



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ  
ΝΟΜΟΣ ΜΕΣΣΗΝΙΑΣ  
ΔΗΜΟΣ ΚΑΛΑΜΑΤΑΣ

ΚΑΛΑΜΑΤΑ 31.07.2017



ΓΡΑΦΕΙΟ ΑΝΤΙΔΗΜΑΡΧΟΥ ΟΙΚΟΝΟΜΙΑΣ  
ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ & ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΩΝ  
ΘΕΜΑΤΩΝ

### ΔΙΑΚΗΡΥΞΗ ΦΑΝΕΡΗΣ ΠΛΕΙΟΔΟΤΙΚΗΣ ΔΗΜΟΠΡΑΣΙΑΣ

Για την παραχώρηση κοινόχρηστων χώρων εντός της πόλης της Καλαμάτας για την τοποθέτηση ενοικιαζόμενων (κοινοχρήστων) ποδηλάτων

#### Ο ΔΗΜΑΡΧΟΣ ΚΑΛΑΜΑΤΑΣ ΝΟΜΟΥ ΜΕΣΣΗΝΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Το Π.Δ. 270/81 (ΦΕΚ 77/30.03.1981, Τεύχος Α') περί καθορισμού των οργάνων, της διαδικασίας και των όρων διενέργειας δημοπρασιών δι' εκποίησης ή εκμίσθωσης πραγμάτων των δήμων και κοινοτήτων,
2. Τις διατάξεις του Ν. 3852/2010 (ΦΕΚ 87/7.06.2010, Τεύχος Α') περί Νέας Αρχιτεκτονικής της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης- Πρόγραμμα Καλλικράτης,
3. Την με αριθμό 351/2017 απόφαση Δημοτικού Συμβουλίου
4. Την με αριθμό 351/2017 απόφαση Οικονομικής Επιτροπής περί κατάρτισης των όρων της δημοπρασίας,

#### Π Ρ Ο Κ Η Ρ Υ Σ Σ Ε Ι

Δημόσια ανοικτή πλειοδοτική δημοπρασία, με φανερή προφορική διαδικασία προσφορών στις **17 του μηνός Αυγούστου του έτους 2017, ημέρα Πέμπτη και ώρα 13.00μ.μ.** ενώπιον της αρμόδιας προς τούτο Επιτροπής, στο Δημαρχείο Καλαμάτας αίθουσα συνεδριάσεων, οδός Αθηνών αριθ. 99, Καλαμάτα, Τ.Κ. 24134, για την **παραχώρηση κοινόχρηστων χώρων εντός της πόλης της Καλαμάτας για την τοποθέτηση ενοικιαζόμενων (κοινοχρήστων) ποδηλάτων.**

#### ΑΡΘΡΟ 1

##### ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ ΧΩΡΩΝ ΠΑΡΑΧΩΡΗΣΗΣ

Οι εκμισθούμενοι χώροι για την τοποθέτηση σταθμών ενοικίασης ποδηλάτων, σύμφωνα με την Απόφαση 351/2017 του Δ.Σ. του Δήμου της Καλαμάτας, είναι οι εξής:

1. νότια της κεντρικής Αγοράς Καλαμάτας, έναντι Ι.Ν. Αγίου Ιωάννη
2. πλησίον κεντρικής εισόδου του χώρου αθλητικών εγκαταστάσεων «Τέντας», εξυπηρετώντας ταυτόχρονα και τις ανάγκες των φοιτητών του Πανεπιστημίου Καλαμάτας, λόγω άμεσης γειτνίασης.
3. στο νότιο τμήμα της οδού 23ης Μαρτίου, έναντι της ομώνυμης πλατείας
4. στην πλατεία Δημαρχείου έναντι κεντρικού κτιρίου Δημαρχείου
5. σε κατάλληλο χώρο, στο δυτικό πεζοδρόμιο της οδού Αριστομένους, ακριβώς κάτω από την οδό Ξενοφώντος
6. σε κατάλληλο χώρο, πάνω στην Χερσαία Ζώνη Λιμένα Καλαμάτας και πιο συγκεκριμένα στην απόληξη της οδού Μαιζώνος με την οδό Ναυαρίνου, μετά από σχετική έγκριση του Δημοτικού Λιμενικού Ταμείου.
7. Σε χώρο νοτιώς της πλατείας Ι.Ν. Αναστάσεως, στο νότιο πεζοδρόμιο της Ναυαρίνου.

#### ΑΡΘΡΟ 2

##### ΤΡΟΠΟΣ ΔΙΕΝΕΡΓΕΙΑΣ ΔΗΜΟΠΡΑΣΙΑΣ

Η δημοπρασία είναι φανερή και προφορική, διεξάγεται κατά την ορισθείσα ημέρα και ώρα που αναφέρεται παραπάνω. Η δημοπρασία μπορεί να συνεχιστεί και πέραν της οριζόμενης στη διακήρυξη ώρας, εφόσον εξακολουθούν άνευ διακοπής οι προσφορές. Για τη συνέχιση της δημοπρασίας και πέραν της οριζόμενης ώρας αποφασίζει η Επιτροπή, η απόφαση της οποίας καταχωρείται στα πρακτικά. Οι προσφορές των πλειοδοτών αναγράφονται στα πρακτικά κατά σειρά εκφώνησης μαζί με το ονοματεπώνυμο του πλειοδότη. Κάθε

προσφορά είναι δεσμευτική για τον εκάστοτε πλειοδότη και η δέσμευση αυτή μεταβιβάζεται αλληλοδιαδόχως από τον πρώτο στους επόμενους, ο τελευταίος των οποίων είναι υπεύθυνος για την προσφορά του μέχρι να του γνωστοποιηθεί η ολοκλήρωση της προβλεπόμενης από το Νόμο εγκριτικής διαδικασίας, οπότε και καθίσταται οριστικός μισθωτής. Αν κάποιος πλειοδοτεί για λογαριασμό άλλου οφείλει να το δηλώσει στην Επιτροπή δημοπρασίας, πριν από την έναρξή της και πρέπει για το λόγο αυτό να έχει νόμιμο πληρεξούσιο, διαφορετικά θεωρείται ότι μετέχει για λογαριασμό του. Η απόφαση της Επιτροπής δημοπρασίας περί αποκλεισμού ενδιαφερόμενου να συμμετάσχει στη δημοπρασία, επειδή δεν πληροί τους προβλεπόμενους όρους της παρούσας διακήρυξης, αναγράφεται στα πρακτικά.

Ο τελευταίος πλειοδότης υποχρεούται να παρουσιάσει αξιόχρεο εγγυητή ο οποίος θα υπογράψει τα πρακτικά της δημοπρασίας και το συμφωνητικό, καθιστάμενος για την εκπλήρωση των όρων της συμβάσεως αλληλεγγύως και εξ ολοκλήρου υπεύθυνος με το μισθωτή, παραιτούμενος των ευεργετημάτων και των ενστάσεων της διαιρέσεως και διζήσεως.

Για την απόδειξη του αξιόχρεου του εγγυητή αυτός θα πρέπει να προσκομίσει: Φορολογική ενημερότητα- Ασφαλιστική ενημερότητα από φορέα κύριας ασφάλισης και Δημοτική ενημερότητα.

Μετά τη λήξη της δημοπρασίας τα πρακτικά υπογράφονται από την Επιτροπή, από τον τελευταίο πλειοδότη και τον εγγυητή του. Για το πρακτικό της δημοπρασίας αποφασίζει η Οικονομική Επιτροπή (παρ. 1ε, άρθρου 72, Ν. 3852/2010). Κάθε έλλειψη ή ανακρίβεια δικαιολογητικών, που θα διαπιστωθεί μετά τον έλεγχο και πριν την υπογραφή σύμβασης μίσθωσης, θα συνεπάγεται τον αποκλεισμό του συμμετέχοντος εκείνου, του οποίου τα δικαιολογητικά βρέθηκαν ελλιπή ή ανακριβή. Η απόφαση αποκλεισμού θα ανακοινώνεται και θα κοινοποιείται στον ενδιαφερόμενο και θα είναι πλήρως αιτιολογημένη ως προς τους λόγους του αποκλεισμού.

### **ΑΡΘΡΟ 3**

#### **Ελάχιστο όριο της πρώτης προσφοράς**

Ελάχιστο όριο πρώτης προσφοράς ανά τ.μ. για την παραχώρηση της χρήσης του συνόλου των αναφερόμενων κοινόχρηστων χώρων ορίζεται το ποσό των είκοσι οκτώ (28,00) ευρώ ετησίως το οποίο αντιστοιχεί στο μέσο όρο τελών για την χορήγηση αδειάς για τραπεζοκαθίσματα καταστημάτων Υγειονομικού Ενδιαφέροντος και τοποθέτηση εμπορευμάτων.

Η αρχική τιμή εκκίνησης (ετήσια ) διαμορφώνεται μετά τον πολλαπλασιασμό της αρχικής τιμής ανά τ.μ. με τα παραχωρηθέντα τ.μ ήτοι :

$$22\text{τ.μ.}/\text{θέση} \times 7\ \text{θέσεις} \times 28,00\text{€}/\text{τ.μ.} = 4.312,00\text{€}$$

Το αντάλλαγμα που θα επιτευχθεί στη δημοπρασία (ετήσιο) είναι σταθερό για όλα τα έτη της σύμβασης.

Για να γίνει δεκτή προσφορά, πρέπει να υπερβαίνει τον ελάχιστο όρο ή μετά την έναρξη της δημοπρασίας το εκάστοτε αποτέλεσμα αυτής, κατά είκοσι ευρώ (20€) τουλάχιστον.

### **ΑΡΘΡΟ 4**

#### **ΧΡΟΝΙΚΗ ΔΙΑΡΚΕΙΑ ΜΙΣΘΩΣΗΣ**

Η διάρκεια της εκμίσθωσης ορίζεται σε τρία έτη από ...../...../..... έως ...../...../.....

### **ΑΡΘΡΟ 5**

#### **ΔΙΚΑΙΟΛΟΓΗΤΙΚΑ ΣΥΜΜΕΤΟΧΗΣ**

Οι παραχωρούμενοι χώροι θα χρησιμοποιηθούν από τον μισθωτή ως χώρος για την λειτουργία σταθμών ενοικίασης κοινόχρηστων ποδηλάτων. Σε κάθε προσφορά πρέπει να αναγράφεται η προτεινόμενη χρήση των υπό παραχώρηση χώρων.

Οι συμμετέχοντες στο διαγωνισμό υποβάλλουν επί ποινή αποκλεισμού, το σύνολο των απαιτούμενων δικαιολογητικών στην αρμόδια επιτροπή σε πρωτότυπα έγγραφα, μέσα σε σφραγισμένο φάκελο όπου στο εξωτερικό του μέρος θα αναγράφονται όλα τα στοιχεία του προσφέροντος.

**Ειδικότερα ο ενδιαφερόμενος και ο εγγυητής καταθέτουν τα ακόλουθα δικαιολογητικά:**

1. Πιστοποιητικό εγγραφής σε Δήμο ή Κοινότητα ή Κράτος μέλος της Ε.Ε. ή φωτοτυπία της ταυτότητας,

2. Απόσπασμα Ποινικού Μητρώου έκδοσης τελευταίου εξαμήνου,
3. Πιστοποιητικό του αρμόδιου Πρωτοδικείου ή του Γ.Ε.ΜΗ ότι δεν έχει πτωχέυσει, ούτε εκκρεμεί εναντίον του σχετική αίτηση, ούτε βρίσκεται σε πτωχευτικό συμβιβασμό ή πτωχευτική εκκαθάριση ή άλλη ανάλογη πτωχευτική διαδικασία,
4. Υπεύθυνη δήλωση του Ν.1599/86, με θεωρημένο το γνήσιο της υπογραφής στην οποία θα αναφέρεται ότι έλαβε γνώση των όρων της διακήρυξης τους οποίους και αποδέχεται πλήρως και ανεπιφυλάκτως καθώς και της πραγματικής κατάστασης του προς μίσθωση χώρου μετά των εγκαταστάσεών του και των ιδιαίτερων συνθηκών που επικρατούν,
5. Βεβαίωση φορολογικής ενημερότητας,
6. Βεβαίωση ασφαλιστικής ενημερότητας ΕΦΚΑ. Ειδικότερα, απαιτείται ενημερότητα από το πρ. ΟΑΕΕ και για τις εισφορές κοινωνικής ασφάλισης των εργαζομένων που τυχόν απασχολεί από το πρ.ΙΚΑ, (σχετ. οδηγίες Ν.4412/2016, άρθρο 80 παρ.2β)
7. Δημοτική ενημερότητα από το Δήμο Καλαμάτας περί μη οφειλής του ιδίου, που να ισχύει την ημέρα του διαγωνισμού,
8. Εγγυητική επιστολή συμμετοχής στη δημοπρασία (την καταθέτη ο ενδιαφερόμενος),
9. Νομιμοποιητικά έγγραφα εκπροσώπησης, εφόσον ο διαγωνιζόμενος συμμετέχει στη δημοπρασία με εκπρόσωπο,
10. Υπεύθυνη δήλωση του Ν.1599/86, με θεωρημένο το γνήσιο της υπογραφής στην οποία θα αναφέρεται ότι δεν έχει αποκλειστεί από διαγωνισμό δημοσίου.

Όταν στην πρόσκληση συμμετέχει εταιρεία:

- I) Στο όνομα της εταιρείας θα εκδίδονται τα με αριθμούς 3, 5, 6, 7, 8 και 9 δικαιολογητικά,
- II) Στο όνομα των εταίρων προκειμένου περί Ο.Ε, Ε.Ε. και ΕΠΕ, στο όνομα των διαχειριστών περί Ι.Κ.Ε., στο όνομα του μονοπρόσωπου εταίρου Ι.Κ.Ε., καθώς και στο όνομα των μελών του Διοικητικού Συμβουλίου των Α.Ε. εφόσον είναι και μέτοχοι με ποσοστό τουλάχιστον 3% στο μετοχικό κεφάλαιο, θα εκδίδονται τα με αριθμούς 1, 2, 5, 6 και 7 δικαιολογητικά,
- III) Στο όνομα ενός εκ των ομορρύθμων εταίρων ως νομίμου εκπροσώπου της επιχείρησης προκειμένου περί Ο.Ε ή Ε.Ε. και στο όνομα των νομίμων εκπροσώπων περί Ε.Π.Ε., Ι.Κ.Ε. ή Α.Ε. θα εκδίδονται τα με αριθμούς 4, 9 και 10 δικαιολογητικά,
- IV) Όλες οι εταιρείες θα προσκομίζουν τα καταστατικά ή εταιρικά τους καθώς και όλες τις τροποποιήσεις τους. Επιπλέον, οι μεν Α.Ε. πιστοποιητικό του Γ.Ε.ΜΗ. περί του καταστατικού και των τυχόν τροποποιήσεών του, καθώς και τα ΦΕΚ που έχουν δημοσιευθεί, οι δε λοιπές (Ε.Π.Ε., Ι.Κ.Ε., Ο.Ε., Ε.Ε.) πιστοποιητικό του Γ.Ε.ΜΗ. που θα αναφέρεται η σύσταση και οι τροποποιήσεις και
- V) Οι κεφαλαιουχικές εταιρείες (Ι.Κ.Ε., Ε.Π.Ε., Α.Ε.) απόφαση του Δ.Σ. της για συμμετοχή στον παρόντα διαγωνισμό και του προσώπου που εξουσιοδοτείται με την απόφαση αυτή να συμμετέχει.

Τα συμμετέχοντα από κοινού φυσικά ή νομικά πρόσωπα ευθύνονται αλληλεγγύως και εις ολόκληρο.

Η έλλειψη ενός ή περισσοτέρων εκ των παραπάνω δικαιολογητικών αποκλείει τον ενδιαφερόμενο από την διαδικασία της συμμετοχής.

Την ευθύνη για την συγκέντρωση και την εμπρόθεσμη κατάθεση των δικαιολογητικών την φέρει αποκλειστικά και μόνο ο ενδιαφερόμενος.

Επίσης, αποκλείονται από την διαδικασία επιλογής:

**A)** όσοι έχουν καταδικαστεί:

- α) για κλοπή, υπεξαίρεση, απάτη, απιστία, εκβίαση, πλαστογραφία, δωροδοκία, νομιμοποίηση, εσόδων από παράνομες δραστηριότητες,
- β) για παραβίαση των διατάξεων των νόμων περί ηθών και λεσχών,
- γ) για παραβίαση της περί συναλλάγματος νομοθεσίας. Σε περίπτωση εταιρείας αυτό ισχύει για όλους τους εταίρους σε Ο.Ε., Ε.Ε., Ι.Κ.Ε. και Ε.Π.Ε. και όλα τα μέλη του Δ.Σ. για Α.Ε.,
- δ) για παράβαση της περί ναρκωτικών νομοθεσίας και
- ε) όσοι βρίσκονται σε πτώχευση ή εκκρεμεί εναντίον τους σχετική αίτηση ή βρίσκονται σε πτωχευτικό συμβιβασμό ή πτωχευτική εκκαθάριση ή άλλη ανάλογη πτωχευτική διαδικασία και

**B)** όσοι έχουν ληξιπρόθεσμες οφειλές στο Δήμο Καλαμάτας.

## ΑΡΘΡΟ 6 ΕΓΓΥΗΣΕΙΣ

Για να γίνει κάποιος δεκτός στη δημοπρασία πρέπει να καταθέσει στην επιτροπή διενέργειας της δημοπρασίας ως εγγύηση συμμετοχής στο διαγωνισμό εγγυητική επιστολή αναγνωρισμένης Τράπεζας ή γραμμάτιο σύστασης παρακαταθήκης του Ταμείου Παρακαταθηκών και Δανείων, για παρακατάθεση σ' αυτό από αυτόν που επιθυμεί να λάβει μέρος στη δημοπρασία ποσού ίσου προς το ένα δέκατο (1/10) του οριζόμενου στη διακήρυξη ως κατώτατο όριο (ετήσιο) προσφοράς, ήτοι **Τετρακόσια τριάντα ένα ευρώ και είκοσι λεπτά (431,20.€)**, που θα αντικατασταθεί μετά την υπογραφή του μισθωτηρίου συμβολαίου με άλλη καλής εκτέλεσης ή χρηματική εγγύηση ποσού ίσου προς το ποσοστό 10% επί του επιτευχθέντος ετησίου μισθώματος, για την εξασφάλιση της έγκυρης και εντός των από την διακήρυξη οριζομένων προθεσμιών καταβολής του μισθώματος.

Οι παραπάνω εγγυητικές επιστολές θα απευθύνονται στο Δήμο Καλαμάτας.

Επιπλέον ο τελευταίος πλειοδότης είναι υποχρεωμένος να παρουσιάσει και αξιόχρεο εγγυητή για την υπογραφή των πρακτικών της δημοπρασίας και του συμφωνητικού μίσθωσης καθιστάμενος αλληλεγγύως και εις ολόκληρο υπεύθυνος με αυτόν για την εκπλήρωση των όρων της σύμβασης. Η εγγυητική συμμετοχής στη δημοπρασία καταπίπτει υπέρ του Δήμου Καλαμάτας, εάν ο πλειοδότης με τον εγγυητή του αρνηθούν να υπογράψουν τα πρακτικά της δημοπρασίας.

## ΑΡΘΡΟ 7 ΚΑΤΑΒΟΛΗ ΤΟΥ ΑΝΤΑΛΛΑΓΜΑΤΟΣ

Το αντάλλαγμα που θα επιτευχθεί στη δημοπρασία είναι σταθερό για όλα τα έτη της σύμβασης.

Το αντάλλαγμα του πρώτου συμβατικού έτους θα καταβληθεί από τον μισθωτή στο ταμείο του Δήμου πριν την υπογραφή της σύμβασης, ενώ τα μισθώματα των επόμενων συμβατικών ετών θα καταβάλλονται από τον ανάδοχο στο ταμείο του Δήμου Καλαμάτας εντός του πρώτου πενημέρου κάθε συμβατικού έτους, χωρίς όχληση από τον Δήμο Καλαμάτας.

## ΑΡΘΡΟ 8 ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ ΜΙΣΘΩΤΗ

Ο μισθωτής υποχρεούται να μεταφέρει από την έδρα του, εγκαταστήσει, λειτουργήσει μετά του απαραίτητου εξοπλισμού, για τον οποίο θα λαμβάνει την έγκριση της Διεύθυνσης Τεχνικών Υπηρεσιών και απεγκαταστήσει τους σταθμούς ανοικτής κοινόχρηστων ποδηλάτων με δικές του αποκλειστικά δαπάνες και προσωπικό.

Επίσης ο μισθωτής είναι υποχρεωμένος να τηρεί την καθαριότητα του χώρου. Τυχόν ζημιές θα επιβαρύνουν τον μισθωτή και η αποκατάστασή τους θα γίνει με επίβλεψη του Δήμου. .

## ΑΡΘΡΟ 9 ΕΥΘΥΝΗ ΔΗΜΟΥ

Ο Δήμος δεν ευθύνεται έναντι του μισθωτή, ούτε υποχρεούται σε επιστροφή ή μείωση του αντιτίμου της σύμβασης ή και λύση της σύμβασης άνευ αποχρώντος λόγου. Εάν όρος της παρούσας προκήρυξης είναι ασαφής ή δεν αναφέρεται ισχύουν τα καθοριζόμενα στις διατάξεις των νόμων, προεδρικών διαταγμάτων και αποφάσεων που αναφέρονται στην παρούσα προκήρυξη. Η παράβαση οποιουδήποτε όρου της σύμβασης, οι οποίοι θεωρούνται όλοι ουσιώδεις και επίσης η καθυστέρηση του αντιτίμου για οποιοδήποτε λόγο και αιτία αν οφείλεται, έχει σαν αποτέλεσμα τη λύση της σύμβασης και την απομάκρυνση του αναδόχου. Ο ανάδοχος σε περίπτωση που η σύμβαση λυθεί από υπαιτιότητά του, υποχρεώνεται στην καταβολή του συνολικού αντιτίμου (και των τριών ετών) .

Ο Δήμος αναλαμβάνει την υποχρέωση να παρέχει στο μισθωτή, προκειμένου να λειτουργήσει ο σταθμός σύστημα κοινόχρηστων ποδηλάτων δωρεάν ρεύμα από το πλησιέστερο πύλερ.

Επίσης ο Δήμος αναλαμβάνει την υποχρέωση να προβάλλει τη λειτουργία των κοινόχρηστων ποδηλάτων με οποιοδήποτε τρόπο αυτός κρίνει πρόσφορο.

Ο Δήμος Καλαμάτας δε φέρει ουδεμία αστική ή ποινική ευθύνη δια των εκπροσώπων του και εν γένει ευθύνη σε περίπτωση ατυχήματος, σωματικών βλαβών, υλικών ζημιών, κλοπών κλπ., που τυχόν προκληθούν από την λειτουργία των σταθμών κοινόχρηστων ποδηλάτων και για τις οποίες είναι αποκλειστικά υπεύθυνος ο μισθωτής.

Σε περίπτωση απασχόλησης προσωπικού ουδεμία νομική συμβατική σχέση το συνδέει με τον Δήμο Καλαμάτας

κατά τη διάρκεια της σύμβασης αυτής.

Σε περίπτωση ατυχήματος στο τυχόν χρησιμοποιούμενο προσωπικό από τον ανάδοχο, ο Δήμος Καλαμάτας ουδεμία ευθύνη φέρει.

## **ΑΡΘΡΟ 10 ΑΛΛΕΣ ΔΙΑΤΑΞΕΙΣ**

Α.Ο μισθωτής είναι υποχρεωμένος να φροντίσει για την έκδοση των αναγκαίων για την ανέγερση και λειτουργία των εγκαταστάσεών του αδειών, χωρίς ο Δήμος να έχει οποιαδήποτε υποχρέωση νομική ή άλλη να συμπράξει στην έκδοση των αδειών αυτών

Σιωπηρή αναμίσθωση, και η καθιονδήποτε τρόπο περαιτέρω υπεκμίσθωση του μισθίου από τον μισθωτή απαγορεύεται απολύτως. Μετά τη λήξη της μισθωτικής σχέσης, με οποιοδήποτε τρόπο, δεν επιτρέπεται η παραμονή του μισθωτή στον παραχωρηθέντα χώρο. Σε διαφορετική περίπτωση θα είναι υποχρεωμένος να καταβάλλει στο Δήμο Καλαμάτας ποσό ίσο προς το 1/10 του καταβαλλόμενου, κατά τη λήξη της μίσθωσης, για κάθε μέρα παραμονής του στο μίσθιο, από την ημέρα της λήξης της μίσθωσης.

Β. Οιαδήποτε άδεια ή σχέδιο θα πρέπει να εγκρίνεται από την Διεύθυνση Τεχνικών Υπηρεσιών του Δήμου Καλαμάτας

Γ.Ο ανάδοχος είναι υπεύθυνος για την λειτουργία των σταθμών, την χορήγηση όλων των απαιτούμενων αδειών καθώς και της συμμόρφωσης με τους κανόνες ασφαλείας. Επιπρόσθετα, ευθύνεται για την ασφάλιση και ορθή διαχείριση του προσωπικού που τυχόν απασχολεί στους υπό παραχώρηση σταθμούς καθώς και για την καθαριότητα των χώρων στους οποίους θα λειτουργεί την επιχείρησή του.

Τέλος, ο ανάδοχος αναλαμβάνει την συντήρηση και τους προληπτικούς ελέγχους της ορθής λειτουργίας του συστήματος.

## **ΑΡΘΡΟ 11 ΔΗΜΟΣΙΕΥΣΗ ΔΙΑΚΗΡΥΞΗΣ**

Περίληψη της διακήρυξης θα δημοσιευτεί τουλάχιστον δέκα (10) ημέρες πριν από τη διενέργεια της δημοπρασίας στις εφημερίδες κατά τα ορίζοντα στη παρ. 2 αρθ. 4 του Π.Δ. 270/81 & Ν. 3548/2007, και θα αναρτηθεί στον πίνακα ανακοινώσεων των καταστημάτων των δημοτικών ενοτήτων και στο δημοσιότερο μέρος της έδρας του Δήμου, καθώς και στην ιστοσελίδα του. Τα έξοδα δημοσίευσης βαρύνουν τον τελευταίο πλειοδότη. Θα αναρτηθεί επίσης στο διαδίκτυο κατά τις διατάξεις του Ν 3861/2010.

## **ΑΡΘΡΟ 12 ΕΠΑΝΑΛΗΨΗ ΤΗΣ ΔΗΜΟΠΡΑΣΙΑΣ**

Η δημοπρασία επαναλαμβάνεται οίκοθεν από τον Δήμαρχο εάν δεν παρουσιάστηκε σε αυτή πλειοδότης.

Η δημοπρασία επαναλαμβάνεται μετά από απόφαση δημοτικού συμβουλίου όταν συντρέχουν οι λόγοι που προβλέπονται στις διατάξεις της παρ. 2, άρθρο 6 του ΠΔ 270/81. Πληροφορίες για τη διακήρυξη του διαγωνισμού παρέχονται κατά τις εργάσιμες ημέρες και ώρες από το Τμήμα Προσόδων, Περιουσίας και Κοιμητηρίων,τηλ.27213-60739.

**Ο ΔΗΜΑΡΧΟΣ ΚΑΛΑΜΑΤΑΣ**

**ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ Ε. ΝΙΚΑΣ**