



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΜΕΣΣΗΝΙΑΣ
ΔΗΜΟΣ ΚΑΛΑΜΑΤΑΣ

**ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΠΡΟΓΡΑΜΜΑΤΙΣΜΟΥ,
ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ & ΕΥΡΩΠΑΪΚΩΝ ΘΕΜΑΤΩΝ
ΤΜΗΜΑ ΠΡΟΓΡΑΜΜΑΤΙΣΜΟΥ &
ΕΥΡΩΠΑΪΚΩΝ ΘΕΜΑΤΩΝ**

Ταχ. Δ/ση: Αθηνών 99
Πληροφορίες: Σ. Μπουρίκα
2721360728
2721360739
Τηλέφωνο:
Email: s.mpourika@kalamata.gr

Δημοτική Επιτροπή
Προς: Δήμου Καλαμάτας

ΘΕΜΑ: Έγκριση Σύναψης Προγραμματικής Σύμβασης μεταξύ του Δ. Καλαμάτας και του Ν.Π.Δ.Δ. “Δημοτικό Πνευματικό Κέντρο Καλαμάτας “Πανταζοπούλειος Λαϊκή Σχολή” για την πράξη : «Ενεργειακή αναβάθμιση Δημοτικού Πνευματικού Κέντρου Καλαμάτας “Πανταζοπούλειος Λαϊκή Σχολή”»

Έχοντας υπόψη:

- 1) Το άρθρο 100 του Ν. 3852/2010 «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης – Πρόγραμμα Καλλικράτης» (ΦΕΚ 87 Α/7-6-2010), όπως τροποποιήθηκε και ισχύει
- 2) Τις διατάξεις του Ν. 4412/2016 όπως έχει τροποποιηθεί και ισχύει.
- 3) Την από 28/11/2023 Πρόσκληση με Α/Α ΟΠΣ 5051, Α.Π. 12528/28-11-2023, Πρόσκληση της Ε.Υ.Δ. ΠΕΚΑ & ΠΟΛ.ΠΡΟ. για την υποβολή προτάσεων στο πλαίσιο του ΕΣΠΑ 2021-2027, με τίτλο «Ενεργειακή αναβάθμιση κτιρίων Κεντρικής Διοίκησης & Ο.Τ.Α»
- 4) Την Α.Δ.Ε. 391/2025 με την οποία εγκρίθηκε η υποβολή πρότασης για την χρηματοδότηση της πράξης «Ενεργειακή αναβάθμιση Δημοτικού Πνευματικού Κέντρου Καλαμάτας “Πανταζοπούλειος Λαϊκή Σχολή”» στο πλαίσιο της από 28/11/2023 Πρόσκλησης.
- 5) Το από 04-12-25 μήνυμα ηλ. Ταχυδρομείου της ΕΥΔ ΠΕ.Κ.Α. κ ΠΟΛ. ΠΡΟ. με το οποίο μας ζητήθηκαν Συμπληρωματικά στοιχεία για την εν λόγω πράξη.
- 6) Το αρ. πρωτ. 70230/19-12-2025 απαντητικό έγγραφο μας προς την Διαχειριστική ΠΕ.Κ.Α. κ ΠΟΛ. ΠΡΟ
- 7) Το από 28-01-2026 μήνυμα ηλεκτρονικού ταχυδρομείου της Διαχειριστικής Αρχής «Περιβάλλον & Κλιματική αλλαγή» και «Πολιτική Προστασία» με το οποίο μας ζητήθηκε η σύναψη Προγραμματικής Σύμβασης μεταξύ του Δήμου Καλαμάτας και του ΝΠΔΔ Δημοτικού Πνευματικού Κέντρου Καλαμάτας “Πανταζοπούλειος Λαϊκή Σχολή” για την υλοποίηση της εν λόγω Πράξης

Εισηγούμαστε

1) Την Έγκριση Σύναψης Προγραμματικής Σύμβασης Σύναψης μεταξύ του Δ. Καλαμάτας και του Ν.Π.Δ.Δ. "Δημοτικό Πνευματικό Κέντρο Καλαμάτας "Πανταζοπούλειος Λαϊκή Σχολή" για την πράξη : «Ενεργειακή αναβάθμιση Δημοτικού Πνευματικού Κέντρου Καλαμάτας "Πανταζοπούλειος Λαϊκή Σχολή" στο πλαίσιο της α.π. 12528/28-11-2023, Πρόσκλησης της Ε.Υ.Δ. ΠΕΚΑ & ΠΟΛ.ΠΡΟ. και του Σχεδίου αυτής.

2) Τον ορισμό δυο (2) εκπροσώπων με τους αναπληρωτές τους, στην Κοινή Επιτροπή Παρακολούθησης της Σύμβασης (άρθρο 6 του συνημμένου σχεδίου).

3) Την εξουσιοδότηση του κου Δημάρχου για την υπογραφή της Προγραμματικής Σύμβασης και κάθε άλλου απαιτούμενου εγγράφου.

**Ο Δήμαρχος Καλαμάτας
Με εντολή
Ο Αντιδήμαρχος Στρατηγικού
Σχεδιασμού και Κλιματικής
Ουδετερότητας**

Βασίλειος Παπαευσταθίου

Συν.

1. Σχέδιο Προγραμματικής Σύμβασης



ΣΧΕΔΙΟ

ΠΡΟΓΡΑΜΜΑΤΙΚΗΣ ΣΥΜΒΑΣΗΣ

Μεταξύ των :

**«Ν.Π.Δ.Δ. Δημοτικό Πνευματικό Κέντρο Καλαμάτας “Πανταζοπούλειος
Λαϊκή Σχολή”»**

και

«ΔΗΜΟΥ ΚΑΛΑΜΑΤΑΣ»

Για το έργο :

**«Ενεργειακή αναβάθμιση Δημοτικού Πνευματικού Κέντρου Καλαμάτας
“Πανταζοπούλειος Λαϊκή Σχολή”»**

ΠΡΟΓΡΑΜΜΑΤΙΚΗ ΣΥΜΒΑΣΗ

Για το έργο :

«Ενεργειακή αναβάθμιση Δημοτικού Πνευματικού Κέντρου Καλαμάτας

“Πανταζοπούλειος Λαϊκή Σχολή”»

Στην Καλαμάτα σήμερα την ^η ημέρα του μηνός του έτους 2026, οι παρακάτω φορείς καλούμενοι στο εξής «Συμβαλλόμενοι»:

α) Ο Δήμος Καλαμάτας, νόμιμα εκπροσωπούμενος από το Δήμαρχο, κ. Αθανάσιο Βασιλόπουλο, ο οποίος θα αποκαλείται εφεξής στην παρούσα χάριν συντομίας «Δικαιούχος» και «Φορέας Υλοποίησης»

β) Η «Ν.Π.Δ.Δ. Δημοτικό Πνευματικό Κέντρο Καλαμάτας “Πανταζοπούλειος Λαϊκή Σχολή” » νόμιμα εκπροσωπούμενη από τον Μητροπολίτη κ.κ. Χρυσόστομο Σαββάτο, και το οποίο θα αποκαλείται στο εξής χάριν συντομίας ως «Κύριος του Έργου»

Έχοντας υπόψη την κείμενη Εθνική και Κοινοτική Νομοθεσία και ειδικότερα τις παρακάτω διατάξεις όπως αυτές ισχύουν κάθε φορά καθώς και τις σχετικές Αποφάσεις των Οργάνων των αντισυμβαλλομένων, και συγκεκριμένα:

- Το άρθρο 100 του ν. 3852/2010 (Α' 87) «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης- Πρόγραμμα Καλλικράτης», όπως τροποποιήθηκε και ισχύει,
- τον ν. 4555/2018 (Α' 133) «Μεταρρύθμιση του θεσμικού πλαισίου της Τοπικής Αυτοδιοίκησης - Εμβάθυνση της Δημοκρατίας - Ενίσχυση της Συμμετοχής – Βελτίωση της οικονομικής και αναπτυξιακής λειτουργίας των Ο.Τ.Α. (Πρόγραμμα «ΚΛΕΙΣΘΕΝΗΣ Ι»),
- το άρθρο 21 του ν. 4690/2020 (Α' 104) «Ρυθμίσεις για τη σύναψη και εκτέλεση προγραμματικών συμβάσεων που συνάπτουν ΟΤΑ α' και β' βαθμού», όπως αυτό ισχύει,
- τις διατάξεις του ν. 4622/2019 (Α' 133) «Επιτελικό Κράτος: οργάνωση, λειτουργία και διαφάνεια της Κυβέρνησης, των κυβερνητικών οργάνων και της κεντρικής δημόσιας διοίκησης»,
- το αρ. 1 παρ. 6 περ. στ' του ν. 1256/1982, (Α'65), «Για την πολυθεσία, την πολυαπασχόληση και την καθιέρωση ανωτάτου ορίου απολαβών στο δημόσιο τομέα καθώς για το Ελεγκτικό Συνέδριο, το Νομικό Συμβούλιο του κράτους και άλλες διατάξεις», όπως ισχύει,
- τον ν. 4412/2016 (Α' 147) «Δημόσιες Συμβάσεις Έργων, Προμηθειών και Υπηρεσιών (προσαρμογή στις Οδηγίες 2014/24/ΕΕ και 2014/25/ΕΕ)», όπως ισχύει, και ιδίως του άρθρου 12, παρ. 4,
- τον ν. 4129/2013 (Α'52) «Κύρωση του Κώδικα Νόμων για το Ελεγκτικό Συνέδριο», όπως τροποποιήθηκε και ισχύει,

- του ν. 4700/2020 (Α' 127) «Ενιαίο κείμενο Δικονομίας για το Ελεγκτικό Συνέδριο, ολοκληρωμένο νομοθετικό πλαίσιο για τον προσυμβατικό έλεγχο, τροποποιήσεις στον Κώδικα Νόμων για το Ελεγκτικό Συνέδριο, διατάξεις για την αποτελεσματική απονομή της δικαιοσύνης και άλλες διατάξεις»,
 - το άρθρο 31 του Ν. 5013/2023 (Φ.Ε.Κ. 12/19-01-2023 τ. Α) «Πολυεπίπεδη διακυβέρνηση, διαχείριση κινδύνων στο δημόσιο τομέα και άλλες διατάξεις»
 - τον Οργανισμό Εσωτερικής Υπηρεσίας του Δήμου Καλαμάτας (Β' 1297) όπως ισχύει,
 - Την από 28/11/2023 Πρόσκληση με Α/Α ΟΠΣ 5051, Α.Π. 12528/28-11-2023, Πρόσκληση της Ε.Υ.Δ. ΠΕΚΑ & ΠΟΛ.ΠΡΟ. για την υποβολή προτάσεων στο πλαίσιο του ΕΣΠΑ 2021-2027, με τίτλο «Ενεργειακή αναβάθμιση κτιρίων Κεντρικής Διοίκησης & Ο.Τ.Α»
 - Την Α.Δ.Ε. 391/2025 με την οποία εγκρίθηκε η υποβολή πρότασης για την χρηματοδότηση της πράξης «Ενεργειακή αναβάθμιση Δημοτικού Πνευματικού Κέντρου Καλαμάτας “Πανταζοπούλειος Λαϊκή Σχολή”» στο πλαίσιο της από 28/11/2023 Πρόσκλησης.
 - Το από 04-12-25 μήνυμα ηλ. Ταχυδρομείου της ΕΥΔ ΠΕ.Κ.Α. κ ΠΟΛ. ΠΡΟ. με το οποίο μας ζητήθηκαν Συμπληρωματικά στοιχεία για την εν λόγω πράξη.
 - Το αρ. πρωτ. 70230/19-12-2025 απαντητικό έγγραφο μας προς την Διαχειριστική ΠΕ.Κ.Α. κ ΠΟΛ. ΠΡΟ
 - Το από 28-01-2026 μήνυμα ηλεκτρονικού ταχυδρομείου της Διαχειριστικής Αρχής «Περιβάλλον & Κλιματική αλλαγή» και «Πολιτική Προστασία» με το οποίο μας ζητήθηκε η σύναψη Προγραμματικής Σύμβασης μεταξύ του Δήμου Καλαμάτας και του ΝΠΔΔ Δημοτικού Πνευματικού Κέντρου Καλαμάτας “Πανταζοπούλειος Λαϊκή Σχολή” για την υλοποίηση της εν λόγω Πράξης.
 - την υπ' αρ. ΑΔΑ: (θέμα: Έγκριση Προγραμματικής Σύμβασης μεταξύ του Δήμου Καλαμάτας και της Ν.Π.Δ.Δ. Δημοτικό Πνευματικό Κέντρο Καλαμάτας “Πανταζοπούλειος Λαϊκή Σχολή” για την εκτέλεση του έργου: «Ενεργειακή αναβάθμιση Δημοτικού Πνευματικού Κέντρου Καλαμάτας “Πανταζοπούλειος Λαϊκή Σχολή”» **Απόφαση Δημοτικής Επιτροπής Καλαμάτας**, με την οποία εγκρίθηκαν οι όροι της παρούσης,
 - Την υπ. αριθμ. / Απόφαση του ΝΠΔΔ Δημοτικό Πνευματικό Κέντρο Καλαμάτας “Πανταζοπούλειος Λαϊκή Σχολή”
- συνομολογούν και συναποδέχονται τα ακόλουθα:

Άρθρο 1

Προοίμιο

Η Ειδική Υπηρεσία Διαχείρισης Προγράμματος ‘ΠΕΚΑ & ΠΟΛ.ΠΡΟ’ εξέδωσε την από 28/11/2023 Πρόσκληση με Α/Α ΟΠΣ 5051, Α.Π. 12528/28-11-2023, για την υποβολή προτάσεων στο πλαίσιο του ΕΣΠΑ 2021-2027, με τίτλο «**Ενεργειακή αναβάθμιση κτιρίων Κεντρικής Διοίκησης & Ο.Τ.Α**»

Σύμφωνα με τους όρους της πρόσκλησης ο κύριος της πράξης, και εν προκειμένω η Ν.Π.Δ.Δ. Δημοτικό Πνευματικό Κέντρο Καλαμάτας “Πανταζοπούλειος”, δύναται με κατάλληλη τεκμηρίωση, μέσω Προγραμματικής Σύμβασης ή Προγραμματικής σύμβασης Συνεργασίας, να μην λειτουργήσει ο ίδιος ως Δικαιούχος, αλλά να μεταβιβάσει την αρμοδιότητα εκτέλεσης της

πράξης σε άλλον ικανό Δικαιούχο/Φορέα, ή/και να ενισχυθεί ως προς την επιχειρησιακή του ικανότητα.

Δεδομένου ότι:

-Ο κύριος του έργου δεν καλύπτει τις απαιτήσεις για την εκτίμηση της διοικητικής και επιχειρησιακής ικανότητας ως δικαιούχου του προς υλοποίηση Έργου, σύμφωνα με τις προβλεπόμενες ρυθμίσεις της προγραμματικής περιόδου 2021-2027.

-Ο Δικαιούχος- Φορέας Υλοποίησης διαθέτει τις αναγκαίες προϋποθέσεις (τεχνικές και οικονομικές υπηρεσίες, αποφαινόμενα όργανα, αναγκαία στελέχωση κλπ) για την υλοποίηση του εν λόγω έργου.

τα συμβαλλόμενα μέρη προβαίνουν, στη σύναψη της παρούσας Προγραμματικής Σύμβασης, με την οποία προσδιορίζουν το γενικό πλαίσιο και τους ειδικούς όρους για την εκτέλεση του αντικειμένου της.

Άρθρο 2

Αντικείμενο της Σύμβασης & Περιεχόμενο του Προγράμματος

Αντικείμενο της Προγραμματικής Σύμβασης αποτελούν, η υποβολή αίτησης χρηματοδότησης και η υλοποίηση της πράξης «Ενεργειακή αναβάθμιση Δημοτικού Πνευματικού Κέντρου Καλαμάτας ‘Πανταζοπούλειος Λαϊκή Σχολή’» στο πλαίσιο της από 12/11/2025 Πρόσκλησης της Ε.Υ.Δ. Πελοπόννησος με Α/Α ΟΠΣ 5051, Α.Π. 12528/28-11-2023, **Ενεργειακή αναβάθμιση κτιρίων Κεντρικής Διοίκησης & Ο.Τ.Α»**

Ειδικότερα, αντικείμενο της παρούσης αποτελεί η άσκηση της αρμοδιότητας υλοποίησης του Έργου από τον Δήμο Καλαμάτας για λογαριασμό της Ν.Π.Δ.Δ. Δημοτικό Πνευματικό Κέντρο Καλαμάτας “Πανταζοπούλειος, καθώς και καθορισμός πλαισίου συνεργασίας για την υλοποίηση του Έργου από τον Φορέα Υλοποίησης.

Αντικείμενο της παρούσας Πράξης είναι η Ενεργειακή Αναβάθμιση του κτιρίου “Δημοτικό Πνευματικό Κέντρο Καλαμάτας Πανταζοπούλειος Λαϊκή Σχολή”

Το εν λόγω κτίριο αποτελείται από 2 τμήματα με διακριτά μεταξύ τους χαρακτηριστικά. Επί αρχικώς υφιστάμενου κτιρίου κατασκευασμένου με νεοκλασικά στοιχεία προ του 1955, από φέρουσα τοιχοποιία με επιστέγαση από ξύλινη κεραμοσκεπή, διατηρήθηκαν μόνον οι δύο από τις πλευρές του (προς την οδό Αριστομένους και Πανταζόπουλου), ενώ το υπόλοιπο τμήμα του έχει κατεδαφιστεί και έχει γίνει προσθήκη κατ’ επέκταση και καθ’ ύψος με κτίριο κατασκευασμένο την δεκαετία του 1980 από Φ.Ο. από οπλισμένο σκυρόδεμα και με σημαντική επιφάνεια των όψεων και της οροφής να αποτελείται από γυαλί.

Η πρόταση «Ενεργειακή αναβάθμιση Δημοτικού Πνευματικού Κέντρου Καλαμάτας “Πανταζοπούλειος Λαϊκή Σχολή”» είναι συνολικού προϋπολογισμού 1.050.000,00 € συμπερ. ΦΠΑ

Άρθρο 3

Διάρκεια της σύμβασης

Ως χρόνος έναρξης της παρούσας Προγραμματικής Σύμβασης ορίζεται η ημερομηνία υπογραφής της, ενώ ως λήξη της ορίζεται η οριστική παραλαβή του έργου και η παράδοσή του από τον φορέα υλοποίησης στον Κύριο του Έργου, με εκτιμώμενο διάστημα υλοποίησης του έργου το διάστημα των 28 μηνών.

Η διάρκειά της Π.Σ. μπορεί να παραταθεί με τη σύμφωνη γνώμη των Συμβαλλόμενων μελών.

Το χρονοδιάγραμμα υλοποίησης των εργασιών της εν λόγω Πράξης, που αποτελούν το αντικείμενο της παρούσης Προγραμματικής Σύμβασης, συμφωνεί με το χρονοδιάγραμμα των εργασιών στο σχετικό Τεχνικό Δελτίο, όπως εκάστοτε ενδεχομένως τροποποιείται.

Άρθρο 4

Προϋπολογισμός - Πόροι – Χρηματοδότηση

Ο προϋπολογισμός της πράξης *‘Ενεργειακή αναβάθμιση Δημοτικού Πνευματικού Κέντρου Καλαμάτας “Πανταζοπούλειος Λαϊκή Σχολή”* ανέρχεται στο ποσό των 1.050.000,00 € (συμπεριλαμβανομένου Φ.Π.Α.) και χρηματοδοτείται από την Ε.Υ.Δ. του Προγράμματος «‘Περιβάλλον και Κλιματική Αλλαγή’» και «‘Πολιτική Προστασία’».

Το ποσό αυτό μπορεί να αναπροσαρμοσθεί σύμφωνα με υποδείξεις της Επιτροπής Παρακολούθησης με τη σύμφωνη γνώμη της αρμόδιας Ειδικής Υπηρεσίας Διαχείρισης, εφόσον τροποποιηθούν όπως προβλέπεται τα χρηματοδοτικά στοιχεία της πράξης.

Ο Δήμος Καλαμάτας, κατόπιν της έκδοσης της σχετικής Απόφασης Ένταξης της Πράξης, θα εγγράψει στον προϋπολογισμό του τις σχετικές πιστώσεις εσόδων-εξόδων και θα λειτουργήσει ως αναθέτουσα αρχή για την υλοποίηση της πράξης.

Άρθρο 5

Δικαιώματα και υποχρεώσεις των Συμβαλλομένων

1. Ο **Δήμος Καλαμάτας** αναλαμβάνει:

- Την υποβολή της πρότασης στο Ολοκληρωμένο Πληροφοριακό Σύστημα Ο.Π.Σ.
- Την υλοποίηση και την οικονομική διαχείριση του έργου και της παρούσας προγραμματικής σύμβασης, λειτουργώντας ως Αναθέτουσα Αρχή.
- να ορίσει δύο εκπροσώπους, με τους αναπληρωτές τους, για τη συμμετοχή του στην Επιτροπή Παρακολούθησης του άρθρου 6 της παρούσης.

2. Το «**Ν.Π.Δ.Δ. Δημοτικό Πνευματικό Κέντρο Καλαμάτας “Πανταζοπούλειος Λαϊκή Σχολή”**» αναλαμβάνει:

- Να παρέχει στον δικαιούχο τα απαιτούμενα από την πρόσκληση δικαιολογητικά /έγγραφα, τα οποία συνοδεύουν το Τεχνικό Δελτίο Πράξης.
- να ορίσει έναν εκπρόσωπο, με τον αναπληρωτή του, για τη συμμετοχή της στην Επιτροπή Παρακολούθησης του άρθρου 6 της παρούσης.

Ρητά συμφωνείται ότι ο Δικαιούχος/Φορέας υλοποίησης και ο Κύριος του έργου κατά την υλοποίηση της Προγραμματικής Σύμβασης τηρούν:

α) Την εθνική και ενωσιακή νομοθεσία και τους κανόνες για τον ανταγωνισμό, την ανάθεση δημοσίων έργων, προμηθειών και υπηρεσιών, τη προστασία και βελτίωση του περιβάλλοντος και τη δημοσιότητα.

β) Τους ειδικούς όρους της Α/Α ΟΠΣ 5051, Α.Π. 12528/28-11-2023 πρόσκλησης της Ε.Υ.Δ. ΠΕ.Κ.Α. & ΠΟΛ.ΠΡΟ.

Άρθρο 6

Όργανο παρακολούθησης της Προγραμματικής Σύμβασης και αρμοδιότητές του

Για την παρακολούθηση της υλοποίησης της Σύμβασης αυτής ορίζεται **Κοινή Επιτροπή Παρακολούθησης** αποτελούμενη από δυο εκπροσώπους του Δήμου Καλαμάτας (με τους αναπληρωτές τους) και έναν εκπρόσωπο του Ν.Π.Δ.Δ. Δημοτικό Πνευματικό Κέντρο Καλαμάτας “Πανταζοπούλειος Λαϊκή Σχολή” (με τον αναπληρωτή του) ως ακολούθως:

α) Από πλευράς του Δήμου Καλαμάτας, ο κος/κα. που θα αποτελεί και τον/ην πρόεδρο της Επιτροπής και

ο κος/κα με αναπληρωτή του τον/ην κο/κα.

β) Από πλευράς του Ν.Π.Δ.Δ. Δημοτικό Πνευματικό Κέντρο Καλαμάτας “Πανταζοπούλειος Λαϊκή Σχολή” ο , με αναπληρωτή του τον

Το κάθε μέλος της Επιτροπής ορίζεται με απόφαση του αρμοδίου οργάνου εκάστου συμβαλλόμενου.

Χρέη γραμματέα θα εκτελεί υπάλληλος του Δήμου Καλαμάτας, που θα οριστεί από τον τελευταίο

Η θητεία των μελών της Επιτροπής θα διαρκέσει όσο χρόνο και η παρούσα Προγραμματική Σύμβαση και η πρωτοβουλία για την συγκρότηση και την σύγκληση της Επιτροπής θα γίνεται με πρόσκληση του Προέδρου της.

Ο καθένας από τους συμβαλλομένους διατηρεί το δικαίωμα να αντικαταστήσει οποτεδήποτε τον εκπρόσωπό του στην Επιτροπή Παρακολούθησης, με σχετική απόφασή του, η οποία γνωστοποιείται στους λοιπούς συμβαλλόμενους.

Έργο της Επιτροπής είναι:

α) Η παρακολούθηση της τήρησης των όρων της σύμβασης.

β) Η υποβοήθηση της υλοποίησης του αντικειμένου της σύμβασης.

γ) Η επίλυση κάθε διαφοράς μεταξύ των συμβαλλομένων μερών, σχετικής με την ερμηνεία των όρων ή τον τρόπο εφαρμογής της σύμβασης.

δ) Η εισήγηση για τροποποίηση ή συμπλήρωση της σύμβασης, ως προς το χρονοδιάγραμμα και τους λοιπούς όρους της, με εξαίρεση το φυσικό και οικονομικό

αντικείμενο αυτής και τον τρόπο υλοποίησής του.

ε) Η λήψη αποφάσεων για κάθε ζήτημα που τυχόν δεν ρυθμίζεται από τη σύμβαση.

στ) Η εισήγηση προς τα συμβαλλόμενα μέρη της παράτασης, με αιτιολογημένη και γραπτή εισήγηση - πρακτικό, της χρονικής διάρκειας της προγραμματικής σύμβασης και, σύμφωνα με τους όρους αυτής.

Η Επιτροπή συγκαλείται από τον Πρόεδρό της και συνεδριάζει όποτε το απαιτούν οι όροι της παρούσας ή κρίνει ο Πρόεδρος της Επιτροπής. Η Επιτροπή βρίσκεται σε απαρτία όταν είναι παρόντα και τα τρία (3) μέλη της.

Τα μέλη της Επιτροπής δεν αμείβονται για το έργο τους στο πλαίσιο της Επιτροπής.

Η Επιτροπή συνεδριάζει στα Γραφεία του Δήμου Καλαμάτας.

Οι συνεδριάσεις της Επιτροπής μπορούν να πραγματοποιηθούν και με τηλεδιάσκεψη, χωρίς τη φυσική παρουσία ορισμένων ή του συνόλου των μελών και με κάθε πρόσφορο ηλεκτρονικό μέσο, το οποίο πρέπει να ορίζεται ρητώς στην πρόσκληση που απευθύνει ο Πρόεδρος στα μέλη. Στην περίπτωση αυτή η απαρτία της επιτροπής, στην οποία προσμετρώνται και τα μέλη που συμμετέχουν στη συνεδρίαση μέσω τηλεδιάσκεψης, καταγράφεται από τον Πρόεδρο. Η δυνατότητα ηλεκτρονικής καταγραφής της συνεδρίασης που παρέχεται από την τεχνολογία, εφόσον χρησιμοποιηθεί, πρέπει να αποτρέπει οποιαδήποτε τροποποίηση των όσων διαμείβονται στην τηλεδιάσκεψη και να βοηθά στην επεξεργασία των πρακτικών χωρίς να δημιουργούνται ασάφειες και αμφισβητήσεις.

Κατά τα λοιπά εφαρμόζονται οι ισχύουσες διατάξεις που ρυθμίζουν τη λειτουργία των συλλογικών οργάνων.

Άρθρο 7

Αντισυμβατική συμπεριφορά - Ρήτρες

Η παράβαση οποιουδήποτε από τους όρους αυτής της σύμβασης, που θεωρούνται όλοι ουσιώδεις, από οποιοδήποτε από τα συμβαλλόμενα μέρη, παρέχει στα λοιπά μέρη το δικαίωμα να αξιώσουν αποκατάσταση των αντισυμβατικών ενεργειών σε εύλογο χρόνο. Σε περίπτωση αρνήσεως, αδυναμίας ή αμέλειας προς αποκατάσταση από της πλευράς του ενός μέρους, τα αντισυμβαλλόμενα μέρη έχουν το δικαίωμα να καταγγείλουν τη σύμβαση σύμφωνα με την κείμενη νομοθεσία, αξιώνοντας κάθε θετική ή αποθετική ζημία.

Η Επιτροπή Παρακολούθησης, όταν καλείται να επιλύσει διαφωνίες που αναφύονται κατά την εκτέλεση της παρούσας, έχει αποφασιστική αρμοδιότητα και οι αποφάσεις της είναι δεσμευτικές για τα συμβαλλόμενα μέρη. Τυχόν διαφωνίες ή διαφορές μεταξύ των συμβαλλομένων για την ερμηνεία και την εφαρμογή της σύμβασης αυτής, εφόσον δεν είναι δυνατόν να διευθετηθούν από την Επιτροπή Παρακολούθησης, θα υπάγονται στην υλική και τοπική αρμοδιότητα των Δικαστηρίων της Καλαμάτας.

Άρθρο Ειδικών όρων με το εξής περιεχόμενο:

Υποκατάσταση. Απαγορεύεται ρητώς στο Φορέα Υλοποίησης η υποκατάστασή του από τρίτο για την υλοποίηση του Έργου. Αν χωρέσει υποκατάσταση, τότε ο Φορέας Υλοποίησης ευθύνεται για κάθε πταίσμα του τρίτου έναντι του Κυρίου του Έργου, ενώ συγχρόνως λύεται η παρούσα από υπαιτιότητα του Φορέα Υλοποίησης.

Εμπιστευτικότητα. Καθ' όλη τη διάρκεια ισχύος της σύμβασης, αλλά και μετά τη λήξη ή λύση αυτής, ο Φορέας Υλοποίησης (και οι συνεργάτες του) αναλαμβάνει την υποχρέωση να μη γνωστοποιήσει σε τρίτους, συμπεριλαμβανομένων των εκπροσώπων του ελληνικού και διεθνούς τύπου, χωρίς την προηγούμενη έγγραφη συγκατάθεση του Κυρίου του Έργου, οποιαδήποτε έγγραφα ή πληροφορίες που θα περιέλθουν σε γνώση του κατά την υλοποίηση του Έργου και την εκπλήρωση των υποχρεώσεών του.

Άρθρο 8

Τροποποίηση της σύμβασης

Με κοινή έγγραφη συμφωνία των συμβαλλομένων μερών, μετά από αιτιολογημένη εισήγηση της Επιτροπής Παρακολούθησης και σχετική απόφαση των αρμοδίων οργάνων των συμβαλλομένων μερών, η παρούσα σύμβαση μπορεί να τροποποιείται ή να συμπληρώνεται ως προς το χρονοδιάγραμμα και τους λοιπούς όρους της, με εξαίρεση το φυσικό και οικονομικό αντικείμενό της και τον τρόπο υλοποίησής του.

Ειδικότερα, παράταση της διάρκειας της σύμβασης δύναται να χορηγηθεί έως την καταληκτήρια ημερομηνία επιλεξιμότητας του Προγράμματος, αποκλειστικά για λόγους που αφορούν την ολοκλήρωση του αντικειμένου της.

Η τροποποίηση του εσωτερικού χρονοδιαγράμματος που δεν επιφέρει μεταβολή στη συνολική διάρκεια ισχύος της παρούσας, γίνεται μετά από σύμφωνη γνώμη της Επιτροπής Παρακολούθησης και δεν απαιτείται τροποποίηση της παρούσας.

Άρθρο 9

Τελικές διατάξεις

Η μη άσκηση δικαιωμάτων ή η παράλειψη υποχρεώσεων από οποιοδήποτε συμβαλλόμενο μέρος ή η ανοχή καταστάσεων αντίθετων προς την παρούσα προγραμματική σύμβαση ή η καθυστέρηση στη λήψη μέτρων που προβλέπει η σύμβαση αυτή, από οποιοδήποτε συμβαλλόμενο μέρος, δεν μπορεί να θεωρηθούν ως παραίτηση των συμβαλλομένων μερών από δικαιώματα ή απαλλαγή από τις υποχρεώσεις τους ή αναγνώριση δικαιωμάτων στα συμβαλλόμενα μέρη που δεν αναγνωρίζονται από την προγραμματική αυτή σύμβαση.

Άπαντα τα ανωτέρω συμφώνησαν, συνομολόγησαν και συναποδέχτηκαν τα συμβαλλόμενα μέρη και προς απόδειξη αυτών, αφού αναγνώσθηκε η σύμβαση αυτή, υπογράφεται σε τέσσερα (4) όμοια πρωτότυπα, εκ των οποίων κάθε συμβαλλόμενος λαμβάνει από δύο (2).

ΟΙ ΣΥΜΒΑΛΛΟΜΕΝΟΙ

**Για το Δήμο Καλαμάτας
Ο Δήμαρχος**

Αθανάσιος Π. Βασιλόπουλος

**Για το Ν.Π.Δ.Δ. Δημοτικό Πνευματικό
Κέντρο Καλαμάτας “Πανταζοπούλειος
Λαϊκή Σχολή”**

**Ο Πρόεδρος
Ο Μητροπολίτης**

Χρυσόστομος Σαββάτος