



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΜΕΣΣΗΝΙΑΣ
ΔΗΜΟΣ ΚΑΛΑΜΑΤΑΣ
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ

Πληροφορίες : Αν. Κυριακοπούλου
Τηλ. : 2721360870
Ταχ. Διεύθυνση : Αθηνών 99
24134 Καλαμάτα
e-mail : n.kiriakopoulou@kalamata.gr

ΠΡΟΣ:
ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ ΚΑΛΑΜΑΤΑΣ

ΘΕΜΑ: Αποδοχή δωρεάς άνευ ανταλλάγματος της «Τεχνικής Μελέτης Περιβαλλοντικής Αποκατάστασης ΧΑΔΑ Μαραθόλακας» (ΤΜΠΑ) από την εταιρεία «ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΙΚΗ ΠΕΛΟΠΟΝΝΗΣΟΥ Μ.Α.Ε.»

ΣΧΕΤ.: Η από 20.05.2026 επιστολή εκδήλωσης ενδιαφέροντος (αρ. πρωτ. ΠΠΛ-524/ΑΜ/ΧΧ) της εταιρείας «ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΙΚΗ ΠΕΛΟΠΟΝΝΗΣΟΥ Μ.Α.Ε.»

Η εταιρεία «ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΙΚΗ ΠΕΛΟΠΟΝΝΗΣΟΥ Μ.Α.Ε.», στο πλαίσιο των δράσεων εταιρικής κοινωνικής ευθύνης και περιβαλλοντικής βιωσιμότητας που αναπτύσσει, απέστειλε προς τον Δήμο Καλαμάτας την από 20.05.2026 επιστολή εκδήλωσης ενδιαφέροντος (αρ. πρωτ. ΠΠΛ-524/ΑΜ/ΧΧ). Με την επιστολή αυτή, η εταιρεία προτίθεται να προβεί σε δωρεά προς τον Δήμο μας, αναλαμβάνοντας εξολοκλήρου και με δικά της έξοδα την εκπόνηση και παραχώρηση της εξειδικευμένης μελέτης με τίτλο: «Τεχνική Μελέτη Περιβαλλοντικής Αποκατάστασης ΧΑΔΑ Μαραθόλακας» (ΤΜΠΑ).

Η εν λόγω δωρεά αποσκοπεί στην υποστήριξη των ενεργειών προστασίας του περιβάλλοντος και στην προώθηση της αναγκαίας περιβαλλοντικής αποκατάστασης του Χώρου Ανεξέλεγκτης Διάθεσης Απορριμμάτων (ΧΑΔΑ) στη θέση Μαραθόλακα, συμβάλλοντας καθοριστικά στη βελτίωση του περιβαλλοντικού αποτυπώματος της περιοχής.

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν. 3852/2010 (ΦΕΚ Α'87) «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης... – Πρόγραμμα Καλλικράτης», όπως ισχύει, αναφορικά με τις αρμοδιότητες της Δημοτικής Επιτροπής, σχετικά με την αποδοχή δωρεών και κληροδοτημάτων.
2. Τις διατάξεις του άρθρου 24 («Δωρεά Μελετών») του Ν. 3316/2005 (ΦΕΚ Α'42), όπως προστέθηκε με το άρθρο 29 του Ν. 4014/2011 (ΦΕΚ Α'209) και διατηρείται σε ισχύ σύμφωνα με το άρθρο 377 παρ. 1 εδάφ. (40) του Ν. 4412/2016 (ΦΕΚ Α'147).
3. Τις διατάξεις του άρθρου 49 παρ. 3 του Ν. 4412/2016 (ΦΕΚ Α'147) «Δημόσιες Συμβάσεις Έργων, Προμηθειών και Υπηρεσιών», όπως αντικαταστάθηκε από το άρθρο 14 του Ν. 4782/2021 (ΦΕΚ Α'36), το οποίο επιτρέπει την έγκριση εκπόνησης μελέτης από ενδιαφερόμενο φυσικό ή νομικό πρόσωπο με δαπάνη του, χωρίς καμία επιβάρυνση του φορέα.
4. Τις διατάξεις του άρθρου 48 του Ν. 4030/2011 (ΦΕΚ Α'249) «Έννομες συνέπειες δωρεάς μελετών», δυνάμει του οποίου οι δωρηθείσες μελέτες έχουν την ίδια ισχύ με τις μελέτες που εκπονούνται με βάση τις κείμενες διατάξεις για σκοπούς ένταξης των έργων σε επιδοτούμενα προγράμματα (ΕΣΠΑ, ΠΔΕ κ.λπ.).

5. Την ειδική περιβαλλοντική νομοθεσία αποκατάστασης ΧΑΔΑ. Η μελέτη θα εκπονηθεί αυστηρά σύμφωνα με τις προδιαγραφές του άρθρου 7 παρ. 2 του Ν. 4014/2011 και του Παραρτήματος 5 της ΥΑ 170225/2014 (ΦΕΚ 135/Β'). Η έγκριση της ΤΜΠΑ αποτελεί εκ του νόμου απαραίτητη προϋπόθεση για την περιβαλλοντική αδειοδότηση και την υλοποίηση του έργου αποκατάστασης.

Η αποδοχή της δωρεάς κρίνεται ιδιαίτερα επωφελής για τον Δήμο Καλαμάτας, καθώς επιφέρει άμεσο οικονομικό και κοινωνικό όφελος, επιτρέποντας την ωρίμανση ενός κρίσιμου περιβαλλοντικού έργου χωρίς την παραμικρή επιβάρυνση του δημοτικού προϋπολογισμού.

Επειδή, σύμφωνα με τη φύση της μελέτης (περιβαλλοντική αδειοδότηση έργου), απαιτείται περιβαλλοντική έγκριση κατά την τελική της φάση, η διαδικασία θα ακολουθήσει τις προβλεπόμενες εκ του άρθρου 24 του Ν. 3316/2005 διατάξεις:

- Δημοσίευση Ανακοίνωσης: Μετά την απόφαση αποδοχής, ο Δήμος θα προβεί σε ανάρτηση/δημοσίευση ανακοίνωσης περί της δωρεάς στην ιστοσελίδα του Δήμου Καλαμάτας και στην ιστοσελίδα του Τεχνικού Επιμελητηρίου Ελλάδας (ΤΕΕ) για διάστημα ενός (1) μηνός, προκειμένου να λάβει γνώση κάθε ενδιαφερόμενος και να υποβάλει τυχόν παρατηρήσεις.
- Γνωμοδότηση Τεχνικού Συμβουλίου: Μετά την πάροδο του μηνός, οι τυχόν παρατηρήσεις θα διαβιβαστούν στο οικείο Τεχνικό Συμβούλιο για την έκδοση σύμφωνης γνώμης.
- Επίβλεψη και Παραλαβή: Η επίβλεψη, ο έλεγχος και η τελική έγκριση/παραλαβή της μελέτης θα πραγματοποιηθούν από τις αρμόδιες Τεχνικές Υπηρεσίες και τα συλλογικά όργανα του Δήμου Καλαμάτας.

Προτείνεται η αποδοχή της δωρεάς να γίνει υπό τους ακόλουθους βασικούς όρους:

Άρθρο 1 Αντικείμενο δωρεάς :

Αντικείμενο είναι η εκπόνηση και δωρεάν παραχώρηση της «Τεχνικής Μελέτης Περιβαλλοντικής Αποκατάστασης ΧΑΔΑ Μαραθόλακας» σύμφωνα με την ισχύουσα νομοθεσία, τις προδιαγραφές της ΥΑ 170225/2014 και τους κανόνες της επιστήμης.

Άρθρο 2 Υποχρεώσεις δωρητή:

Το κόστος εκπόνησης βαρύνει εξολοκλήρου τον δωρητή («ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΙΚΗ ΠΕΛΟΠΟΝΝΗΣΟΥ Μ.Α.Ε.»). Ο δωρητής και οι μελετητές του φέρουν την πλήρη ευθύνη για την ορθότητα, αρτιότητα και ποιότητα της μελέτης, υποχρεούμενοι να αποκαταστήσουν τυχόν ελλείψεις χωρίς αμοιβή.

Άρθρο 3 Υποχρεώσεις δωρεοδόχου:

Τυχόν φόρος προκύπτων από την πραγματοποίηση της εν λόγω δωρεάς βαρύνει αποκλειστικά τον δωρεοδόχο Δήμο Καλαμάτας. Οι αξιώσεις του Δήμου Καλαμάτας κατά του δωρητή λόγω πλημμελούς εκπλήρωσης του αντικειμένου της δωρεάς παραγράφονται έξι (6) έτη μετά την ολοκλήρωση και αποδοχή της. Καμία αμοιβή ή οποιοδήποτε άλλο αντάλλαγμα και εύνοια δεν πρόκειται να παρασχεθεί στον δωρητή εξαιτίας της ως άνω δωρεάς, πλην της δημόσιας δήλωσης ευχαριστίας.

Άρθρο 4 Αποδοχή αντικειμένου δωρεάς:

Το αντικείμενο της δωρεάς θα παραληφθεί από τη Δημοτική Επιτροπή σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 2^Α του Ν.3316/2005 (ΦΕΚ Α' 42), όπως αυτό έχει τροποποιηθεί – αντικατασταθεί και ισχύει.

Άρθρο 5 Επίλυση ζητημάτων – Διακοπή δωρεάς:

Αρμόδιο όργανο για την επίλυση οποιουδήποτε ζητήματος ανακύψει κατά την υλοποίηση της δωρεάς είναι η Δημοτική Επιτροπή του Δήμου Καλαμάτας, η οποία μπορεί με απόφασή της να αρνηθεί την αποδοχή της δωρεάς ή να διακόψει την εξέλιξη της διαδικασίας παροχής δωρεάς, αν δεν κρίνει ότι δεν τηρήθηκαν οι όροι της παρούσας ή αν για οποιοδήποτε λόγο η παροχή της δωρεάς αποβεί αλυσιτελής.

Κατόπιν των ανωτέρω, εισηγούμαστε:

1. Την αποδοχή της πρότασης δωρεάς άνευ ανταλλάγματος της «Τεχνικής Μελέτης Περιβαλλοντικής Αποκατάστασης ΧΑΔΑ Μαραθόλακας» από την εταιρεία «ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΙΚΗ ΠΕΛΟΠΟΝΝΗΣΟΥ Μ.Α.Ε.».
2. Την έγκριση της σκοπιμότητας και αναγκαιότητας εκπόνησης της εν λόγω μελέτης, η οποία κρίνεται απαραίτητη για την περιβαλλοντική αδειοδότηση και τη μετέπειτα χρηματοδότηση/υλοποίηση του έργου αποκατάστασης του ΧΑΔΑ.
3. Την έγκριση των όρων αποδοχής της δωρεάς, όπως αυτοί περιγράφονται στο σώμα της παρούσας εισήγησης.
4. Την έγκριση δημοσίευσης της σχετικής ανακοίνωσης περί δωρεάς στην ιστοσελίδα του Δήμου Καλαμάτας και στην ιστοσελίδα του ΤΕΕ για διάστημα ενός μηνός, σύμφωνα με το άρθρο 24 του Ν. 3316/2005.
5. Την εξουσιοδότηση του Δημάρχου Καλαμάτας για κάθε σχετική με την αποδοχή της δωρεάς ενέργεια.

Η ΑΝ. ΔΙΕΥΘΥΝΤΡΙΑ Τ.Υ.

ΑΝΑΣΤΑΣΙΑ Κ. ΚΥΡΙΑΚΟΠΟΥΛΟΥ
ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ

Ο ΑΝΤΙΔΗΜΑΡΧΟΣ ΝΕΩΝ ΕΡΓΩΝ
& ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑΣ

ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ Π. ΚΟΥΤΡΑΦΟΥΡΗΣ

ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΙΚΗ ΠΕΛΟΠΟΝΝΗΣΟΥ Μ.Α.Ε.

ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ

ΤΚ Παλαιοχούνης, ΔΕ Βαλτετσίου, Δήμος Τρίπολης, Τ.Κ.22027,

E: perivallontiki.pel@gekterna.com,

T: 2716 000208, F: 2106968796, Α.Φ.Μ. 800698657, Δ.Ο.Υ. Τρίπολης, Γ.Ε.Μ.Η. 137095214000

ΠΠΛ-524/ΑΜ/ΧΧ

Αθήνα, 20.05.2026

Προς:

Δήμο Καλαμάτας
Δημαρχείο
Τ.Κ. 24134, Μεσσηνία

Υπόψη: Δημάρχου κ. Θανάση Βασιλόπουλο

Έργο: «Ολοκληρωμένη Διαχείριση Απορριμμάτων Περιφέρειας Πελοποννήσου με ΣΔΙΤ»

ΘΕΜΑ: Προσφορά Δωρεάς Μελέτης Περιβαλλοντικής Αδειοδότησης για την αποκατάσταση του ΧΑΔΑ Μαραθόλακας

Αξιότιμε κύριε Δήμαρχε,

Σε συνέχεια της διαχρονικής παρουσίας μας στην ευρύτερη περιοχή και συμβολής μας στις τοπικές κοινωνίες της Περιφέρειας Πελοποννήσου, η εταιρεία μας ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΙΚΗ ΠΕΛΟΠΟΝΝΗΣΟΥ Μ.Α.Ε., προτίθεται να προβεί σε δωρεά προς τον Δήμο σας, αναλαμβάνοντας την εκπόνηση εξειδικευμένης περιβαλλοντικής μελέτης με θέμα: «Τεχνική Μελέτη Περιβαλλοντικής Αποκατάστασης ΧΑΔΑ Μαραθόλακα», (ΤΜΠΑ), ο οποίος ευρίσκεται εντός των ορίων του Δήμου Καλαμάτας.

Η μελέτη θα εκπονηθεί σύμφωνα με τις προδιαγραφές του άρθρου 7 παρ. 2 του ν. 4014/2011 και του Παραρτήματος 5 της ΥΑ 170225/2014 (ΦΕΚ 135/Β'), ενώ η έγκρισή της αποτελεί απαραίτητη προϋπόθεση για την περιβαλλοντική αδειοδότηση του έργου αποκατάστασης του ΧΑΔΑ.

Η πρωτοβουλία αυτή εντάσσεται στο πλαίσιο δράσεων κοινωνικής ευθύνης της εταιρείας μας, με τους πρωταρχικούς στόχους να συμπεριλαμβάνουν την υποστήριξη ενεργειών προστασίας περιβάλλοντος και ειδικότερα, την προώθηση της ουσιαστικής και αναγκαίας αυτής περιβαλλοντικής αποκατάστασης του ΧΑΔΑ, συμβάλλοντας με τον τρόπο αυτό στη βελτίωση του περιβαλλοντικού αποτυπώματος της περιοχής σας.

Κατόπιν των ανωτέρω, παρακαλούμε να εξετάσετε την αποδοχή της εν λόγω δωρεάς, ώστε να προχωρήσουμε στις απαιτούμενες ενέργειες για την υλοποίησή της.

Παραμένουμε στη διάθεσή σας για κάθε διευκρίνιση ή συμπληρωματικό στοιχείο που τυχόν απαιτηθεί.

Με εκτίμηση,

Για την ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΙΚΗ ΠΕΛΟΠΟΝΝΗΣΟΥ ΜΑΕ

ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΙΚΗ ΠΕΛΟΠΟΝΝΗΣΟΥ
ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ
Τ.Κ. ΠΑΛΑΙΟΧΟΥΝΗΣ/Δ.Ε. ΒΑΛΤΕΤΣΙΟΥ, ΤΡΙΠΟΛΗΣ, Τ.Κ. 220 27
ΤΗΛ.: 2716 000208 & 210 6968036 - FAX: 210 6968796
ΑΦΜ: 800698657 ΔΟΥ: ΤΡΙΠΟΛΗΣ
ΑΡ. Γ.Ε.Μ.Η.: 137095214000

Άγγελος Μπενόπουλος
Διευθύνων Σύμβουλος