

ΕΠΙΤΡΟΠΗ ΠΟΙΟΤΗΤΑΣ ΖΩΗΣ

ΔΗΜΟΥ ΚΑΛΑΜΑΤΑΣ

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΠΡΑΚΤΙΚΟΥ

ΣΥΝΕΔΡΙΑΣΗ 15/2023

ΑΠΟΦΑΣΗ 57/2023

Στην Καλαμάτα σήμερα την 17η Νοεμβρίου 2023, ημέρα Παρασκευή και ώρα 12:00 μεσ., συνέρχεται στην 15η/2023 συνεδρίαση η Επιτροπή Ποιότητας Ζωής του Δήμου Καλαμάτας, που πραγματοποιείται στην αίθουσα συνεδριάσεων, στο Δημοτικό Κατάστημα της οδού Αθηνών 99 (ισόγειο Α΄ κτιρίου), μετά την υπ' αριθμ. πρωτ. 119921/13-11-2023 πρόσκληση του κ. Προέδρου, η οποία επιδόθηκε σύμφωνα με το νόμο.

Παραβρίσκονται στη συνεδρίαση ο κ. Μπασακίδης Νικόλαος, Αντιδήμαρχος Καλαμάτας, Πρόεδρος της Επιτροπής Ποιότητας Ζωής και από τα τακτικά μέλη του Σώματος οι κ.κ. 1) Καραγιάννης Ανδρέας, 2) Μαστραγγελόπουλος Δημήτριος, 3) Τσαπόγας Κωνσταντίνος και 4) Φαββατάς Δημήτριος.

Δεν παραβρίσκονται αν και κλήθηκαν νόμιμα τα τακτικά μέλη κ.κ. 1) Αθανασόπουλος Κωνσταντίνος, 2) Δρούγας Παντελής, 3) Λιάππας Λεωνίδας και 4) Μπαρούνη Μαρία.

Στη συνεδρίαση επίσης κλήθηκε ο Πρόεδρος του Συμβουλίου της Δημοτικής Κοινότητας Καλαμάτας κ. Λύρας Παναγιώτης, επειδή στην ημερήσια διάταξη υπάρχουν θέματα που αφορούν στις εν λόγω Δημοτική Κοινότητα, ο οποίος δεν παραβρίσκεται.

Αφού επιτυγχάνεται έτσι νόμιμη απαρτία, ο κ. Πρόεδρος κηρύσσει την έναρξη της συνεδρίασης.

.....

Στη συνέχεια εισάγεται από τον κ. Πρόεδρο για συζήτηση το 2ο θέμα της ημερήσιας διάταξης με τίτλο:

Έγκριση υποβιβασμού κρασπέδου για είσοδο – έξοδο οχημάτων σε χώρους στάθμευσης κτιρίου, επί της οδού Βασ. Αμαλίας 75, στο Ο.Τ. 1398 του Πολεοδομικού Σχεδίου Καλαμάτας.

Εισηγούμενος το θέμα ο κ. Πρόεδρος αναφέρεται στο υπ' αριθμ. πρωτ. 117050/06-11-2023 σχετικό εισηγητικό σημείωμα του Τμήματος Συγκοινωνιών, Κυκλοφορίας - Σήμανσης, Διοικητικής Υποστήριξης & Αδειών - Εγκαταστάσεων της Διεύθυνσης Τεχνικών Υπηρεσιών του Δήμου, που ήταν στο φάκελο του θέματος και είχε σταλεί μαζί με τα αναφερόμενα συνημμένα σ' αυτό στα μέλη της Επιτροπής Ποιότητας Ζωής προς ενημέρωση, το οποίο έχει αναλυτικά ως εξής:

ΕΙΣΗΓΗΤΙΚΟ ΣΗΜΕΙΩΜΑ

ΘΕΜΑ: Έγκριση υποβιβασμού κρασπέδου στην οδό Βασ. Αμαλίας 75, στο Ο.Τ. 1398 του πολεοδομικού σχεδίου Καλαμάτας

Σχετ: Η υπ. αρ. πρωτ. 107294/12-10-23 αίτηση

Με την ανωτέρω αίτηση ζητείται η υποβάθμιση πεζοδρομίου επί της οδού Βασ. Αμαλίας 75, στο Ο.Τ. 1398 του πολεοδομικού σχεδίου Καλαμάτας, προκειμένου να εξυπηρετείται η είσοδος - έξοδος οχημάτων σε κλειστή θέση στάθμευσης εντός ιδιοκτησίας που έχει ανεγερθεί με την 398/2002 Οικοδομική άδεια.

Από τα σχέδια με θέμα «Διάγραμμα Κάλυψης» και «Κάτοψη Ισογείου» της 398/2002 οικοδομικής άδειας, διαπιστώθηκε ότι υπάρχουν επί της οδού Βασ. Αμαλίας είσοδο – έξοδο για τις θέσεις που υπάρχουν στο υπόγειο και τις δύο κλειστές θέσεις στάθμευσης, ενώ επί της οδού Βασ. Σοφίας υπάρχει μία είσοδος - έξοδος για πρόσβαση σε ανοιχτές θέσεις στάθμευσης.

Η διαδικασία που ακολουθείται είναι η χορήγηση έγκρισης υποβιβασμού κρασπέδου επί υφιστάμενου πεζοδρομίου για την είσοδο - έξοδο οχημάτων και την κατασκευή την υλοποιεί ο ενδιαφερόμενος μετά από υπόδειξη της υπηρεσίας. Τα πεζοδρόμια στις οδούς Βασ. Αμαλίας 75 και Βασ. Σοφίας είναι κατασκευασμένα και έχουν υλοποιηθεί κεκλιμένα επίπεδα (ράμπες) με υποβάθμιση του κρασπέδου.

Επισημαίνεται ότι σύμφωνα με την περίπτωση β της παραγράφου 3 του άρθρου 34 του ν.2696/1999 (ΦΕΚ Α'57, Κώδικας Οδικής Κυκλοφορίας) ισχύει: 3.

«Η στάθμευση οχήματος στο οδόστρωμα απαγορεύεται και:

β) μπροστά από την είσοδο και έξοδο οχημάτων παροδίου ιδιοκτησίας ως και απέναντι από αυτήν, όταν η οδός είναι στενή και παρεμποδίζεται η είσοδος - έξοδος οχημάτων εξ αυτής,....».

Ο αιτών υποχρεούται με δαπάνη του να υλοποιήσει όλες τις τυχόν μετακινήσεις/ διαμορφώσεις και να τοποθετήσει κατάλληλη σήμανση για την υπόδειξη απαγόρευσης στάθμευσης και της εισόδου - εξόδου οχημάτων με αναγραφή του αριθμού της χορηγηθείσας άδειας. Απαγορεύεται ρητά η τοποθέτηση σταθερών ή κινητών εμποδίων (αλυσίδες, κολωνάκια, κ.α.) επί του οδοστρώματος ή του πεζοδρομίου, σύμφωνα με το άρθρο 48 του Κώδικα Οδικής Κυκλοφορίας.

Λαμβάνοντας υπόψη όλα τα παραπάνω και ειδικότερα τα Σχέδια που μας υποβλήθηκε, εισηγούμαστε:

1. Την απαγόρευση της στάθμευσης μπροστά από τις εισόδους – εξόδους των θέσεων στάθμευσης, ώστε τα οχήματα να μπορούν να εισέρχονται και να εξέρχονται στις θέσεις στάθμευσης του κτιρίου, όπως φαίνεται στα συνημμένα σχέδια.
2. Την τοποθέτηση της κατάλληλης οριζόντιας και κατακόρυφης σήμανσης (διαγράμμιση και πινακίδες).

Συν/να:

- 1) Η υπ' αριθμόν 107294/12-10-23 αίτηση.

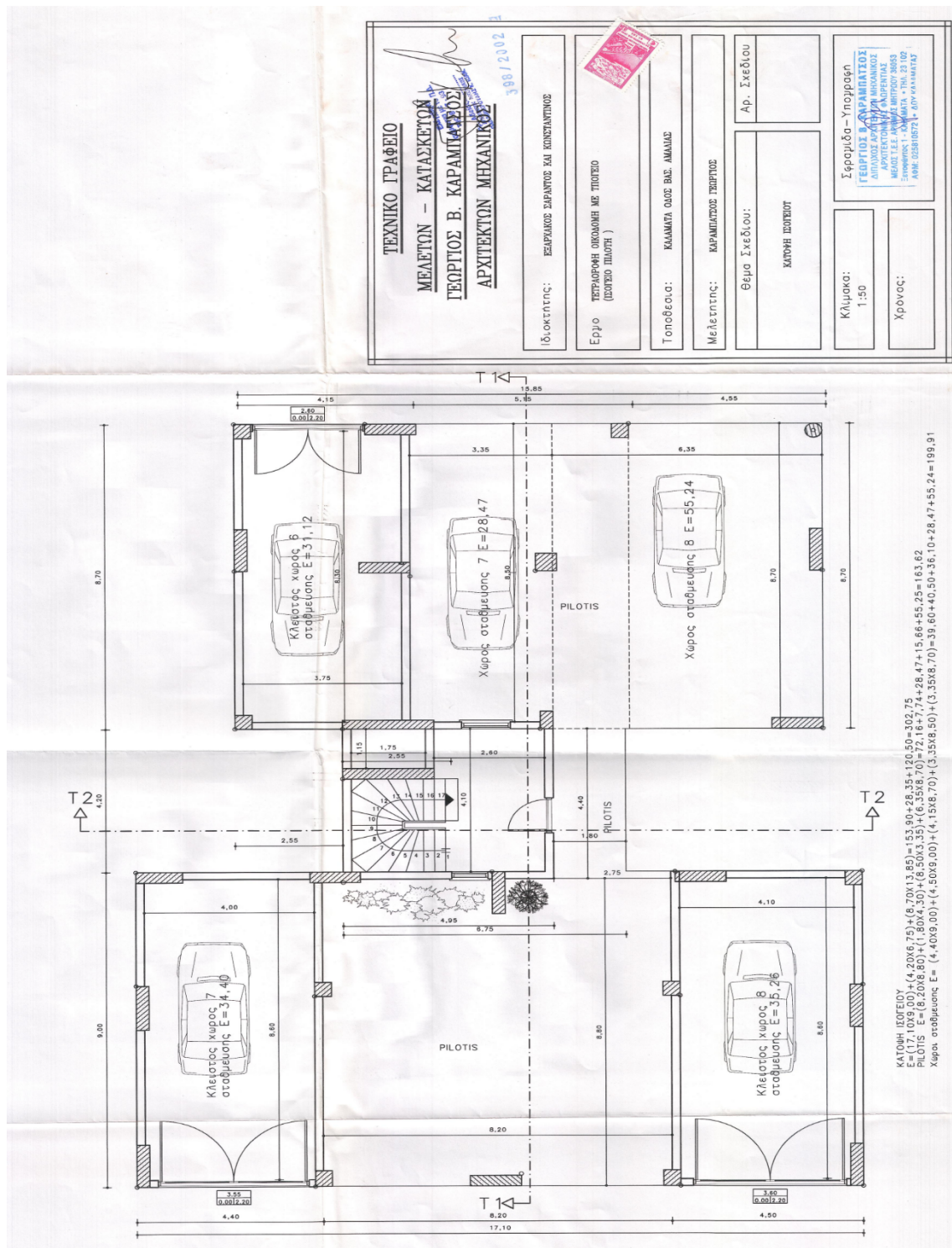
2) Η 398/2002 Οικοδομική άδεια και τα σχέδια με θέμα «Διάγραμμα Κάλυψης» και «Κάτοψη Ισογείου».

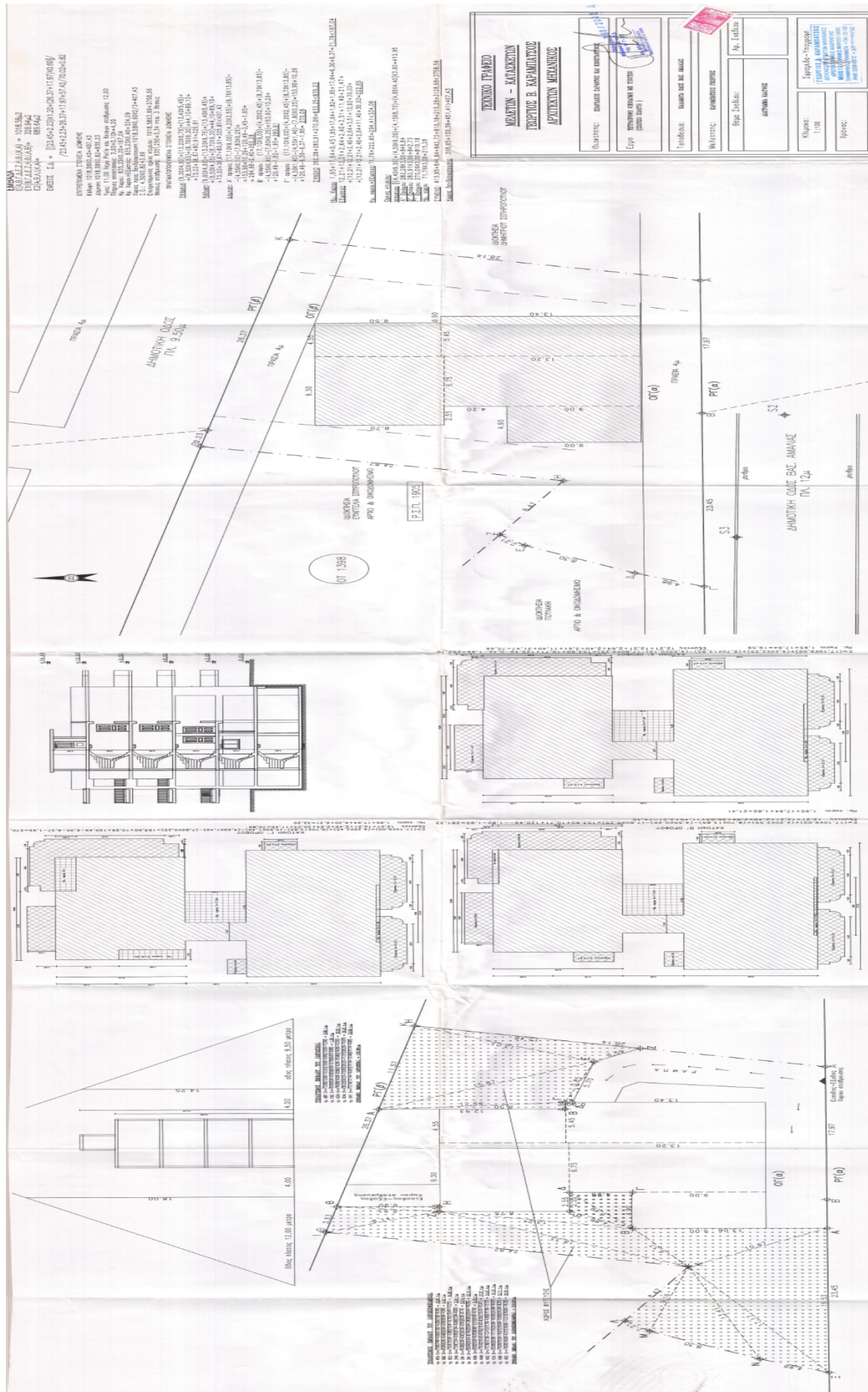
Ο ΕΙΣΗΓΗΤΗΣ
ΖΑΝΝΗΣ ΠΑΝΑΓΑΓΙΩΤΗΣ
ΤΕΧΝ. ΠΟΛΙΤ. ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ

Η ΔΙΕΥΘΥΝΤΡΙΑ Τ.Υ.
ΛΥΚΟΥΡΓΙΑ ΧΡΙΣΤΙΝΑ
ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ Π.Ε.

Ο ΔΗΜΑΡΧΟΣ ΚΑΛΑΜΑΤΑΣ «ΜΕ
ΕΝΤΟΛΗ»
Η ΑΝΤΙΔΗΜΑΡΧΟΣ
ΜΑΡΙΑ ΑΓΓΕΛΗ

Τα συνημμένα στην παραπάνω εισήγηση Κάτοψη Ισογείου και Διάγραμμα Κάλυψης έχουν ως εξής:





Σημειώνεται ότι, σύμφωνα με τις διατάξεις των άρθρων 83 και 84 του Ν. 3852/2010 «Καλλικράτης», όπως αντικαταστάθηκαν και ισχύουν, το Συμβούλιο της Δημοτικής Κοινότητας Καλαμάτας έχει εκφράσει τη σύμφωνη γνώμη του επί του παρόντος θέματος με την υπ' αριθμ. 50/2023 ομόφωνη απόφασή του.

Επί του θέματος εξελίσσεται διαλογική συζήτηση ως εξής:

ΠΡΟΕΔΡΟΣ: Και εδώ υπάρχει εισήγηση και απόφαση της Κοινότητας Καλαμάτας και εισήγηση θετική από την Υπηρεσία, κατά τα λοιπά ως η εισήγηση, συνάδελφοι; Συμφωνούμε;

ΦΑΒΒΑΤΑΣ: Κύριε Πρόεδρε, ναι, συμφωνούμε, φυσικά συμφωνούμε, απλώς εγώ θέλω να πω ότι και αυτό το θέμα έχει βέβαια με 5 μέλη της Κοινότητας Καλαμάτας. Αυτό είναι εκλεγμένοι συνάδελφοι και αυτά, πρέπει να παρευρίσκονται και να αποφασίζουν, όχι τώρα να είναι το 1/3 του Σώματος σ' αυτές τις συνεδριάσεις.

Από κει και μετά, με το θέμα των πεζοδρομίων και αυτά που έχουμε πει πολλές φορές, υπάρχει σοβαρό πρόβλημα με τις πολυκατοικίες, το έχω θέσει, με τις πολυκατοικίες που είναι γύρω-γύρω με τα αυτοκίνητα να ...

ΠΡΟΕΔΡΟΣ: Με είσοδο-έξοδο.

ΦΑΒΒΑΤΑΣ: ... είσοδο-έξοδο, να χρησιμοποιούν σε όλο το μήκος και το πλάτος της κάθε πολυκατοικίας. Τα έχω πει ξανά πάλι και άλλες φορές στην Επιτροπή εδώ πέρα, στην Επιτροπή Ποιότητας, νομίζω ότι αρχίζει να δημιουργείται μεγάλο πρόβλημα, γιατί βλέπει ο ένας τον άλλον και σε όλες τις πολυκατοικίες σχεδόν τις καινούργιες της πόλης μας δημιουργείται αυτό το πράγμα, με αποτέλεσμα να μην μπορούν να παρκάρουν αυτοκίνητα. Υπάρχει σοβαρό θέμα, πρέπει η Υπηρεσία, πρέπει η Δημοτική Αρχή να το δει το θέμα αυτό. Δεν μπορεί, σύμφωνα με τη νομοθεσία μία είσοδο – μία έξοδο προβλέπεται σε μια πολυκατοικία. Και επειδή σ' αυτή την πόλη μένουμε όλοι, αν δούμε γύρω-γύρω μας, όλες οι πολυκατοικίες οι καινούργιες έχει ο καθένας την είσοδό του, ο καθένας την έξοδό του. Αυτό πρέπει να το δούμε.

ΠΡΟΕΔΡΟΣ: Λοιπόν, ο συνάδελφος του Κυκλοφοριακού εδώ είναι. Δεν είσαι;

ΜΑΣΤΡΑΓΓΕΛΟΠΟΥΛΟΣ: Δεν είμαι, αλλά εντάξει.

ΠΡΟΕΔΡΟΣ: Ok. Λοιπόν, ΟΜΟΦΩΝΑ και το 2^ο θέμα.

Η Επιτροπή Ποιότητας Ζωής μετά από διαλογική συζήτηση, αφού λαμβάνει υπόψη της τα προαναφερόμενα, τις διατάξεις του άρθρου 82 του Ν. 3463/2006 και των άρθρων 73, 75, 83 & 84 του Ν. 3852/2010, όπως έχουν τροποποιηθεί και ισχύουν,

Α Π Ο Φ Α Σ Ι Ζ Ε Ι Ο Μ Ο Φ Ω Ν Α

Εισηγείται στο Δημοτικό Συμβούλιο Καλαμάτας τη λήψη απόφασης ρυθμίσεων προκειμένου να εξυπηρετείται η είσοδος - έξοδος οχημάτων σε κλειστή θέση στάθμευσης εντός ιδιοκτησίας επί της οδού Βασ. Αμαλίας 75, στο Ο.Τ. 1398 του πολεοδομικού σχεδίου Καλαμάτας, και συγκεκριμένα εισηγείται προς τούτο:

- I. την απαγόρευση της στάθμευσης μπροστά από τις εισόδους – εξόδους των θέσεων στάθμευσης, ώστε τα οχήματα να μπορούν να εισέρχονται και να εξέρχονται στις θέσεις στάθμευσης του κτιρίου,**
- II. την τοποθέτηση εκεί της κατάλληλης οριζόντιας και κατακόρυφης σήμανσης (διαγράμμιση και πινακίδες),**

σύμφωνα με όσα αναφέρονται στο με αριθμ. πρωτ. 117050/6-11-2023 εισηγητικό σημείωμα του Τμήματος Συγκοινωνιών, Κυκλοφορίας - Σήμανσης, Διοικητικής Υποστήριξης & Αδειών - Εγκαταστάσεων της Διεύθυνσης Τεχνικών Υπηρεσιών του Δήμου Καλαμάτας και στα συνημμένα σε αυτό Κάτοψη Ισογείου και Διάγραμμα Κάλυψης, τα οποία όλα καταχωρούνται αναλυτικά στο ιστορικό της απόφασης αυτής,

με τη σύμφωνη γνώμη και του Συμβουλίου της Δημοτικής Κοινότητας Καλαμάτας, η οποία διατυπώνεται στην υπ' αριθμ. 50/2023 απόφασή του.

Έτσι συντάσσεται αυτό το απόσπασμα πρακτικού το οποίο στο σύνολό του υπογράφεται όπως ακολουθεί :

Η ΕΠΙΤΡΟΠΗ ΠΟΙΟΤΗΤΑΣ ΖΩΗΣ ΤΟΥ ΔΗΜΟΥ ΚΑΛΑΜΑΤΑΣ

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ

Μπασακίδης Νικόλαος

ΤΑ ΜΕΛΗ

1. Καραγιάννης Ανδρέας
2. Μαστραγγελόπουλος Δημήτριος
3. Τσαπόγας Κωνσταντίνος
4. Φαββατάς Δημήτριος

Ακριβές Απόσπασμα

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ
ΤΗΣ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ ΠΟΙΟΤΗΤΑΣ ΖΩΗΣ

ΝΙΚΟΣ Β. ΜΠΑΣΑΚΙΔΗΣ
(ΑΝΤΙΔΗΜΑΡΧΟΣ ΚΑΛΑΜΑΤΑΣ)