

ΕΠΙΤΡΟΠΗ ΠΟΙΟΤΗΤΑΣ ΖΩΗΣ

ΔΗΜΟΥ ΚΑΛΑΜΑΤΑΣ

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΠΡΑΚΤΙΚΟΥ

ΣΥΝΕΔΡΙΑΣΗ 3/2023

ΑΠΟΦΑΣΗ 9/2023

Στην Καλαμάτα σήμερα την 6η Μαρτίου 2023, ημέρα Δευτέρα και ώρα 12:00 μεσ., συνέρχεται στη 3η/2023 συνεδρίαση η Επιτροπή Ποιότητας Ζωής του Δήμου Καλαμάτας, που πραγματοποιείται στην αίθουσα συνεδριάσεων, στο Δημοτικό Κατάστημα της οδού Αθηνών 99 (ισόγειο Α΄ κτιρίου), σύμφωνα με την υπ΄ αριθμ. πρωτ. 19534/23-02-2023 πρόσκληση του κ. Προέδρου και το υπ΄ αριθμ. πρωτ. 20854/01-03-2023 έγγραφο του ιδίου για αλλαγή της ημερομηνίας πραγματοποίησης της συνεδρίασης μετά την τραγωδία στα Τέμπη και την κήρυξη τριήμερου εθνικού πένθους για τα θύματα του σιδηροδρομικού δυστυχήματος, τα οποία επιδόθηκαν σύμφωνα με το νόμο.

Παραβρίσκονται στη συνεδρίαση ο κ. Μπασακίδης Νικόλαος, Αντιδήμαρχος Καλαμάτας, Πρόεδρος της Επιτροπής Ποιότητας Ζωής και από τα τακτικά μέλη του Σώματος οι κ.κ. 1) Δρούγας Παντελής, 2) Καραγιάννης Ανδρέας, 3) Μαστραγγελόπουλος Δημήτριος και 4) Φαββατάς Δημήτριος.

Δεν παραβρίσκονται αν και κλήθηκαν νόμιμα τα τακτικά μέλη κ.κ. 1) Αθανασόπουλος Κωνσταντίνος, 2) Λιάππας Λεωνίδας, 3) Μπαρούνη Μαρία και 4) Τσαπόγας Κωνσταντίνος.

Επίσης στη συνεδρίαση παραβρίσκεται το αναπληρωματικό μέλος της Επιτροπής Ποιότητας Ζωής κ. Σκοπετέας Αναστάσιος, αναπληρώνοντας το τακτικό μέλος κα Μπαρούνη Μαρία.

Στη συνεδρίαση επίσης κλήθηκε ο Πρόεδρος του Συμβουλίου της Δημοτικής Κοινότητας Καλαμάτας κ. Λύρας Παναγιώτης, επειδή στην ημερήσια διάταξη υπάρχουν θέματα που αφορούν την εν λόγω Δημοτική Κοινότητα, ο οποίος δεν παραβρίσκεται.

Αφού επιτυγχάνεται έτσι νόμιμη απαρτία, ο κ. Πρόεδρος κηρύσσει την έναρξη της συνεδρίασης.

.....
Στη συνέχεια εισάγεται από τον κ. Πρόεδρο για συζήτηση το 1ο θέμα της ημερήσιας διάταξης με τίτλο:

Έγκριση εισόδου-εξόδου οχημάτων επί της οδού Ηρώων Πολυτεχνείου στην Καλαμάτα για λειτουργία Μονάδας Χρόνιας Αιμοκάθαρσης.

Εισηγούμενος το θέμα ο κ. Πρόεδρος αναφέρεται στο υπ' αριθμ. πρωτ. 19007/22-02-2023 σχετικό εισηγητικό σημείωμα του Τμήματος Συγκοινωνιών, Κυκλοφορίας, Σήμανσης, Διοικητικής Υποστήριξης & Αδειών - Εγκαταστάσεων της Διεύθυνσης Τεχνικών Υπηρεσιών του Δήμου, το οποίο ήταν στο φάκελο του θέματος μαζί με τα αναφερόμενα σε αυτό συνημμένα και έχουν αποσταλεί στα μέλη της Επιτροπής Ποιότητας Ζωής προς ενημέρωση, το οποίο έχει αναλυτικά ως εξής:

ΕΙΣΗΓΗΤΙΚΟ ΣΗΜΕΙΩΜΑ

ΘΕΜΑ: Έγκριση εισόδου-εξόδου οχημάτων επί της οδού Ηρώων Πολυτεχνείου στην Καλαμάτα για «Μονάδα Χρόνιας Αιμοκάθαρσης», ιδιοκτησίας «ΣΩΚΡΑΤΗ Χ. ΠΑΠΑΣΤΑΘΟΠΟΥΛΟΥ»

Σχετ: Οι με αρ. πρωτ. 128612/21-12-2022 και 14533/09-02-2023 αιτήσεις

Με τις παραπάνω σχετικές αιτήσεις τίθεται το ερώτημα της έγκρισης εισόδου-εξόδου οχημάτων για την λειτουργία εγκατάστασης (Μονάδα Χρόνιας Αιμοκάθαρσης), εκτός σχεδίου επί της επαρχιακής οδού Ηρώων Πολυτεχνείου, σε περιοχή του οδικού δικτύου του Δήμου Καλαμάτας, σύμφωνα με το σχέδιο και την τεχνική έκθεση που έχουν υποβληθεί και με βάση τις διατάξεις του Β.Δ. 465/1970 (Α'150) όπως αυτό τροποποιήθηκε με το Π.Δ. 118/2006 (Α'119).

Επισημαίνεται ότι έχει εκδοθεί η 479/2011 άδεια οικοδομής για ανέγερση 2/ορόφου κτιρίου, η οποία βρίσκεται σε διαδικασία αναθεώρησης για εγκατάσταση και λειτουργία «Μονάδας Χρόνιας Αιμοκάθαρσης».

Όπως αναφέρεται στην Τεχνική Έκθεση, το κτίριο ανήκει στην κατηγορία κτιρίων κοινωνικής πρόνοιας και όχι νοσοκομείων και έχει εφαρμογή το άρθρο 21 του ανωτέρω διατάγματος (Π.Δ. 118/2006), όπου αναφέρεται ότι έγκριση εισόδου – εξόδου οχημάτων είναι η δυνατότητα διαμορφωμένης εισόδου – εξόδου για αντιπροσωπευτικό όχημα σε συγκεκριμένη θέση του προσώπου του γηπέδου. Επιπροσθέτως, με βάση τη λειτουργία της μονάδας, η μέγιστη ημερήσια επιβάρυνση στην οδό Ηρώων Πολυτεχνείου είναι 100 οχήματα, δηλαδή υπάρχει αύξηση του κυκλοφοριακού φόρτου κατά 0,8% το πολύ. Σύμφωνα με τις διατάξεις που ισχύουν (παρ. 4 του άρ.19 του Π.Δ. 118/2006 που αντικατέστησε το άρ. 24 του Β.Δ. 465/1970), πρόκειται για εγκατάσταση κατηγορίας Β που η λειτουργία της δεν προκαλεί αύξηση του φόρτου κυκλοφορίας επί της οδού καθ' ότι είναι μικρή μονάδα.

Ο έλεγχος του συνημμένου σχεδίου αφορά αποκλειστικά στην είσοδο-έξοδο και βάσει της παραγράφου 5 του Άρθρου 21 του Π.Δ. 118/2006 πρέπει να πληρούνται δύο κριτήρια, της ορατότητας και της απόστασης από τη συμβολή ή διασταύρωση της οδού στην οποία βρίσκεται η είσοδος-έξοδος και άλλης οδού. Όπως περιγράφεται στην Τεχνική Έκθεση που υποβλήθηκε, εξασφαλίζεται ορατότητα για τουλάχιστον 70 μέτρα και η απόσταση από συμβολή είναι μεγαλύτερη των 50 μέτρων.

Όπως περιγράφεται στην Τεχνική Έκθεση και φαίνεται στο σχέδιο με τίτλο «Τοπογραφικό Διάγραμμα», η είσοδος- έξοδος των οχημάτων θα πραγματοποιείται από την οδό Ηρώων Πολυτεχνείου σε τμήμα του νοτίου ορίου του γηπέδου με πλάτος ανοίγματος 8,00 μ. Το πλάτος ανοίγματος ικανοποιεί την κυκλοφορία αντιπροσωπευτικού οχήματος (πρόσβαση φορτηγών και λοιπών οχημάτων τροφοδοσίας, αλλά και ασθενοφόρων και πυροσβεστικών οχημάτων). Επίσης, υπάρχει υφιστάμενη διαμορφωμένη είσοδος – έξοδος στην οδό στο βόρειο όριο του γηπέδου, η οποία θα πρέπει να παραμένει συνεχώς κλειστή και να χρησιμοποιηθεί μόνο σε περίπτωση έκτακτης ανάγκης (λόγω της φύσης της δραστηριότητας), όταν η είσοδος – έξοδος δεν είναι δυνατή από την οδό Ηρώων Πολυτεχνείου.

Λαμβάνοντας υπόψη όλα τα παραπάνω, **εισηγούμαστε** την έγκριση εισόδου-εξόδου οχημάτων πλάτους 8,00 μ. για την αναθεώρηση της 479/2011 άδειας οικοδομής για την εγκατάσταση και λειτουργία «Μονάδας Χρόνιας Αιμοκάθαρσης», επί της επαρχιακής οδού Ηρώων Πολυτεχνείου σε περιοχή του οδικού δικτύου του Δήμου Καλαμάτας, σύμφωνα με το σχέδιο και την τεχνική έκθεση που έχουν υποβληθεί και με βάση τις διατάξεις του Β.Δ. 465/1970 (Α'150) όπως αυτό τροποποιήθηκε με το Π.Δ. 118/2006 (Α'119). Η υφιστάμενη διαμορφωμένη είσοδος – έξοδος στην οδό στο βόρειο όριο του γηπέδου, η οποία θα παραμένει συνεχώς κλειστή και θα χρησιμοποιηθεί μόνο σε περίπτωση έκτακτης ανάγκης (λόγω της φύσης της δραστηριότητας), όταν η είσοδος – έξοδος δεν είναι δυνατή από την οδό Ηρώων Πολυτεχνείου.

Συν/να:

1. Η με αρ. πρωτ. 128612/21-12-2022 αίτηση
2. Η με αρ. πρωτ. 14533/09-02-2023 αίτηση με τα συνημμένα της (Τεχνική Έκθεση, Τεχνική Περιγραφή, Τοπογραφικό Διάγραμμα).

Ο Δήμαρχος Καλαμάτας
«Με εντολή»
Η Αντιδήμαρχος Καλαμάτας

ΜΑΡΙΑ ΑΓΓΕΛΗ

Η Τεχνική Έκθεση, η Τεχνική Περιγραφή και το Τοπογραφικό Διάγραμμα που ήταν συνημμένα στην αναφερόμενη συνημμένη στο παραπάνω εισηγητικό σημείωμα αίτηση έχουν αναλυτικά ως εξής:

ΚΑΛΑΜΑΤΑ, 09/02/2023

ΤΕΧΝΙΚΗ ΕΚΘΕΣΗ ΜΗΧΑΝΙΚΟΥ**ΓΙΑ ΕΓΚΡΙΣΗ ΕΙΣΟΔΟΥ –ΕΞΟΔΟΥ ΟΧΗΜΑΤΩΝ ΣΕ ΜΟΝΑΔΑ ΧΡΟΝΙΑΣ ΑΙΜΟΚΑΘΑΡΙΣΗΣ ΣΤΗΝ ΝΕΑ ΕΙΣΟΔΟ ΚΑΛΑΜΑΤΑΣ (ΗΡΩΩΝ ΠΟΛΥΤΕΧΝΕΙΟΥ)**

Ο κάτωθι υπογραφόμενος **ΑΓΓΕΛΟΣ Γ. ΠΑΠΑΕΥΣΤΑΘΙΟΥ**, διπλ. πολιτικός μηχανικός, ΑΜ ΤΕΕ 145352, κάτοικος Καλαμάτας, σχετικά με την αίτηση που υπέβαλε ο **ΣΩΚΡΑΤΗΣ Χ. ΠΑΠΑΣΤΑΘΟΠΟΥΛΟΣ**, ιδιοκτήτης του ακινήτου επί της Ηρώων Πολυτεχνείου (Νέα Είσοδος) , για το οποίο το τεχνικό γραφείο μου έχει εκδώσει την υπ' αριθμ. **497/2011 άδεια οικοδομής** για ανέγερση 2/ορόφου κτηρίου με υπόγειο. Με την αναθ/ση αυτής για εγκατάσταση και λειτουργία "**Μονάδα Χρόνιας Αιμοκάθαρσης**" που βεβαιώθηκε με το συνημμένο έγγραφο της Πολεοδομίας Καλαμάτας ζητείται από την Υπηρεσίαν σας η έγκριση εισόδου –εξόδου .

Σύμφωνα με την μελέτη της μονάδας οι συνολικοί επισκέπτες για αιμοκάθαρση μπορούν να ανέλθουν ταυτόχρονα στους 30 επισκέπτες και το προσωπικό της μονάδας στους 20 ιατρούς & νοσηλευτές σύμφωνα με τα στοιχεία της εταιρείας .

Γνωρίζοντας ότι αυτές οι μονάδες λειτουργούν με 2 βάρδιες ημερησίως ,και δεν είναι 24ωρη η λειτουργία , υπολογίζονται οι συνολικοί επισκέπτες και εργαζόμενοι ανά ημέρα στα 100 άτομα.

Σύμφωνα με το Σχέδιο Βιώσιμης Αστικής Κινητικότητας (ΣΒΑΚ) του Δήμου Καλαμάτας, στην σελίδα του Δήμου Καλαμάτας <https://svak.kalamata.gr/odigies/> , όπου στα αναρτημένα στοιχεία μελέτης – υφιστάμενη κατάσταση έχουμε τα αποτέλεσμα των κυκλοφοριακών φόρτων, η Νέα Είσοδος (οδός Ηρώων Πολυτεχνείου) στο ρεύμα εξόδου της πόλης που είναι μείζονος ενδιαφέροντος για εμάς έχει μέση ημερήσια κυκλοφορία 11.997 οχήματα. Αν λοιπόν σε αυτή την ημερήσια κυκλοφορία προσθέσουμε τα 100 οχήματα που δύναται να επισκέπτονται την μονάδα μας θεωρούμε ότι ο φόρτος κυκλοφορίας αυξάνετε κατά $(100 / 11997) \times 100 = 0.8 \%$

του υφιστάμενου φόρτου και θεωρούμε ότι η αύξηση αυτή δεν προκαλεί πρόβλημα στην κυκλοφορία της οδού .

Σύμφωνα με τις διατάξεις που ισχύουν αρ.19 παρ. 4 του Π.Δ. 118/2006 που αντικατέστησε το άρθρο 24 πρόκειται για εγκατάσταση κατηγορίας Β που η λειτουργία του δεν προκαλεί αύξηση του φόρτου κυκλοφορίας επί της οδού καθ' ότι είναι μικρή μονάδα .

Επίσης, το κτήριο ανήκει στην κατηγορία κτιρίων κοινωνικής πρόνοιας και όχι νοσοκομείων και έχει εφαρμογή το άρθρο 21 του ανωτέρω διατάγματος , όπου αναφέρεται ότι έγκριση εισόδου – εξόδου οχημάτων είναι η δυνατότητα διαμορφωμένης εισόδου – εξόδου για αντιπροσωπευτικό όχημα σε συγκεκριμένη θέση του προσώπου του γηπέδου.

Για λόγους ασφάλειας και λειτουργικότητας θεωρούμε ένα άνοιγμα εισόδου εξόδου 8,00μ καθώς θα γίνεται τροφοδοσία της μονάδας με φορτηγά προμηθειών , καθώς

επίσης θα πρέπει να δύναται η είσοδος και έξοδος ταυτόχρονα πυροσβεστικών οχημάτων και νοσοκομειακών.

Η θέση αυτή πρέπει να πληροί δυο (2) κριτήρια , της ορατότητας και της απόστασης από συμβολή ή διασταύρωση της οδού στην οποία βρίσκεται η είσοδος – έξοδος και άλλης οδού.

Στο συνημμένο τοπογραφικό διάγραμμα εξασφαλίζονται και το μήκος ορατότητας τουλάχιστον 70μ. αρχής μετρούμενης από τον άξονα εισόδου – εξόδου.

Επίσης εξασφαλίζεται η απόσταση των 50 μ. από την θέση εισόδου –εξόδου και της πλησιέστερης συμβολής με οδό (που βρίσκεται στην ίδια πλευρά) .

Ως εκ τούτου πληρούνται τα κριτήρια που θέτει το Π.Δ. 118/2006 .

Υπάρχει στο γήπεδο χώρος στάθμευσης και κυκλοφορίας οχημάτων που θα εξυπηρετούν την εγκατάσταση (Π.Δ. 350/96 ΦΕΚ230 Α' της 17-9-96) όπως και δυνατότητας και εισόδου αλλά και εξόδου από την Βόρεια ευρισκόμενη Δημοτική οδός που εφάπτεται το γήπεδο μόνο σε περίπτωση έκτακτης ανάγκης .

Τέλος, στο συνημμένο τοπογραφικό διάγραμμα εισόδου - εξόδου σημειώνεται η απαραίτητη οριζόντια και κατακόρυφη σήμανση και ο ηλεκτροφωτισμός σύμφωνα με της ισχύουσες προδιαγραφές .

Καλαμάτα , Φεβρουάριος 2023
Ο συντάξας μηχανικός


ΑΓΓΕΛΟΣ Γ. ΠΑΠΑΕΥΣΤΑΘΙΟΥ
ΔΙΠΛ. ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ Δ.Π.Θ.
ΜΕΛΟΣ Τ.Ε.Ε. ΑΡ. ΜΗΤΡΟΥΧ: 145352
ΠΑΝ. ΚΑΙΣΑΡΗ 1 - ΚΑΛΑΜΑΤΑ Τ.Κ. 24100
Α.Φ.Μ.: 129932047 - ΔΟΥ ΚΑΛΑΜΑΤΑΣ
ΤΗΛ. 27210 21567 ΚΙΝ. 6944 874994

ΚΑΛΑΜΑΤΑ, 09/02/2023

ΤΕΧΝΙΚΗ ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ

ΟΡΙΖΟΝΤΙΑΣ ΚΑΙ ΚΑΤΑΚΟΡΥΦΗΣ ΣΗΜΑΝΣΗΣ ΕΙΣΟΔΟΥ – ΕΞΟΔΟΥ

ΟΡΙΖΟΝΤΙΑ ΣΗΜΑΝΣΗ

Στην έξοδο P-2 (STOP) και P-27 απαγορεύεται η στροφή αριστερά. Στην αντίθετη κατεύθυνση δεν τοποθετούνται πινακίδες λόγω της νησίδας.

ΑΠΟΧΕΤΕΥΣΗ ΟΜΒΡΙΩΝ

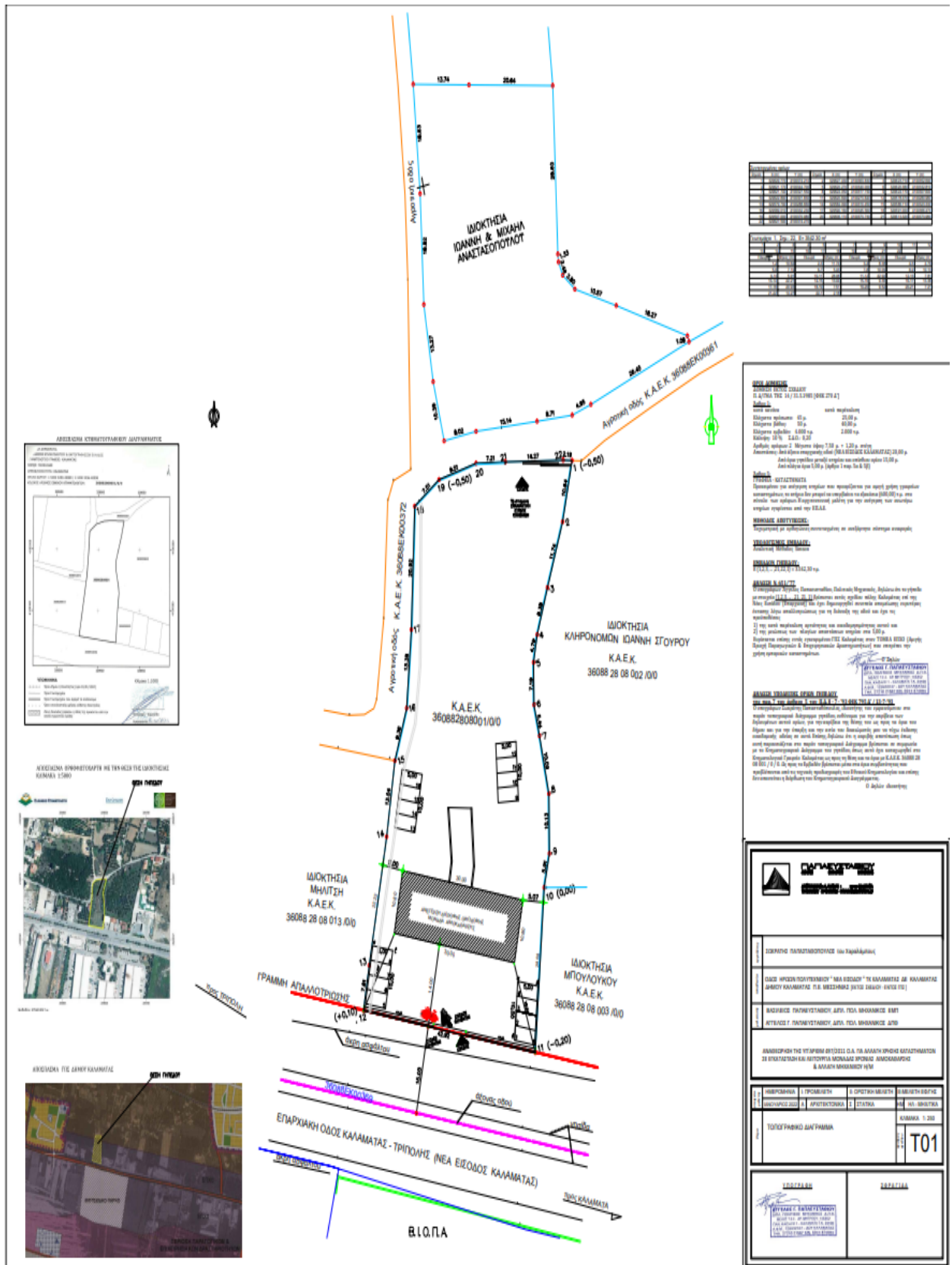
Η είσοδος και έξοδος της διαμόρφωσης θα κατασκευαστούν με τέτοιο τρόπο ώστε να εξασφαλίζεται κλίση προς την πλευρά της ιδιοκτησίας τουλάχιστον 2,90% με αποτέλεσμα να μην εισέρχονται όμβρια ύδατα στον δρόμο.

ΗΛΕΚΤΡΟΦΩΤΙΣΜΟΣ

Δεν απαιτείται λόγω ότι η μονάδα θα λειτουργεί μόνο τις πρωινές ώρες (07:00 – 16:00).

Ο ΣΥΝΤΑΞΑΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ


ΑΓΓΕΛΟΣ Γ. ΠΑΠΑΕΥΣΤΑΘΙΟΥ
ΔΙΠΛ. ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ Δ.Π.Θ.
ΜΕΛΟΣ Τ.Ε.Ε. ΑΡ. ΜΗΤΡΟΥΧ: 145352
ΠΑΝ. ΚΑΙΣΑΡΗ 1 - ΚΑΛΑΜΑΤΑ Τ.Κ. 24100
Α.Φ.Μ.: 129932047 - ΔΟΥ ΚΑΛΑΜΑΤΑΣ
ΤΗΛ. 27210 21567 ΚΙΝ. 6944 874994



Η Επιτροπή Ποιότητας Ζωής, με την ολοκλήρωση της διαλογικής συζήτησης, αφού λαμβάνει υπόψη της τα προαναφερόμενα, τις διατάξεις του Β.Δ. 465/1970 (Α'150) όπως αυτό έχει τροποποιηθεί με το Π.Δ. 118/2006 (Α'119), καθώς επίσης και τις διατάξεις των άρθρων 73, 75, 83 & 84 του Ν. 3852/2010 όπως έχουν τροποποιηθεί και ισχύουν,

Α Π Ο Φ Α Σ Ι Ζ Ε Ι Ο Μ Ο Φ Ω Ν Α

Εισηγείται στο Δημοτικό Συμβούλιο Καλαμάτας την έγκριση εισόδου-εξόδου οχημάτων πλάτους 8,00 μ. για την αναθεώρηση της 479/2011 άδειας οικοδομής για την εγκατάσταση και λειτουργία «Μονάδας Χρόνιας Αιμοκάθαρσης», επί της επαρχιακής οδού Ηρώων Πολυτεχνείου σε περιοχή του οδικού δικτύου του Δήμου Καλαμάτας,

σύμφωνα με το τοπογραφικό διάγραμμα, την τεχνική έκθεση και την τεχνική περιγραφή που υποβλήθηκαν και καταχωρούνται αναλυτικά στο ιστορικό της απόφασης αυτής και με βάση τις διατάξεις του Β.Δ. 465/1970 (Α'150) όπως αυτό τροποποιήθηκε με το Π.Δ. 118/2006 (Α'119),

με την υφιστάμενη διαμορφωμένη είσοδο – έξοδο στην οδό στο βόρειο όριο του γηπέδου, να παραμένει συνεχώς κλειστή και να χρησιμοποιείται μόνο σε περίπτωση έκτακτης ανάγκης (λόγω της φύσης της δραστηριότητας), όταν η είσοδος – έξοδος δεν είναι δυνατή από την οδό Ηρώων Πολυτεχνείου,

βάσει των όσων αναφέρονται στο με αριθμ. πρωτ. 19007/22-02-2023 εισηγητικό σημείωμα του Τμήματος Συγκοινωνιών, Κυκλοφορίας, Σήμανσης, Διοικητικής Υποστήριξης & Αδειών - Εγκαταστάσεων της Διεύθυνσης Τεχνικών Υπηρεσιών του Δήμου Καλαμάτας που επίσης καταχωρείται αναλυτικά στο ιστορικό της απόφασης αυτής.

Έτσι συντάσσεται αυτό το απόσπασμα πρακτικού το οποίο στο σύνολό του υπογράφεται όπως ακολουθεί :

Η ΕΠΙΤΡΟΠΗ ΠΟΙΟΤΗΤΑΣ ΖΩΗΣ ΤΟΥ ΔΗΜΟΥ ΚΑΛΑΜΑΤΑΣ**Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ**

Μπασακίδης Νικόλαος

ΤΑ ΜΕΛΗ

1. Δρούγας Παντελής
2. Καραγιάννης Ανδρέας
3. Μαστραγγελόπουλος Δημήτριος
4. Σκοπετέας Αναστάσιος
5. Φαββατάς Δημήτριος

Ακριβές Απόσπασμα

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ
ΤΗΣ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ ΠΟΙΟΤΗΤΑΣ ΖΩΗΣ

ΝΙΚΟΣ Β. ΜΠΑΣΑΚΙΔΗΣ
(ΑΝΤΙΔΗΜΑΡΧΟΣ ΚΑΛΑΜΑΤΑΣ)