

ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ
ΔΗΜΟΥ ΚΑΛΑΜΑΤΑΣ

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΠΡΑΚΤΙΚΟΥ

ΣΥΝΕΔΡΙΑΣΗ 18/2025

ΑΠΟΦΑΣΗ 241/2025

Στην Καλαμάτα σήμερα την 28η Απριλίου 2025, ημέρα Δευτέρα ώρα 1:00 μ.μ., συνέρχεται στην 18η/2025 συνεδρίαση η Δημοτική Επιτροπή του Δήμου Καλαμάτας, που πραγματοποιείται στην αίθουσα συνεδριάσεων, στο Δημοτικό Κατάστημα της οδού Αθηνών 99 (2^{ος} όροφος), μετά την υπ' αριθμ. πρωτ. 22002/24-04-2025 πρόσκληση του κ. Προέδρου, η οποία επιδόθηκε σύμφωνα με το νόμο.

Παραβρίσκονται στη συνεδρίαση ο Αντιπρόεδρος της Δημοτικής Επιτροπής κ. Τζαμουράνης Βασίλειος, ο οποίος και Προεδρεύει αυτής, απόντος του Προέδρου του Σώματος κ. Βασιλόπουλου Αθανασίου, Δημάρχου Καλαμάτας, και τα τακτικά μέλη του Σώματος οι κ.κ. 1) Καραγιάννης Ανδρέας, 2) Κουμάντου Παναγιώτα (Πιπίνα), 3) Κουτραφούρης Βασίλειος, 4) Μαρινάκης Σαράντος, 5) Φάβας Γεώργιος και 6) Χανδρινός Σπυρίδων.

Δεν παραβρίσκεται αν και κλήθηκε νόμιμα το τακτικό μέλος κ. Οικονομάκος Δημήτριος.

Στη συνεδρίαση επίσης παραβρίσκεται το αναπληρωματικό μέλος της Δημοτικής Επιτροπής ο κ. Σκοπετέας Αναστάσιος, αναπληρώνοντας το τακτικό μέλος κ. Βασιλόπουλο Αθανάσιο.

Στη συνεδρίαση κλήθηκε ακόμα ο Πρόεδρος του Συμβουλίου της Δημοτικής Κοινότητας Καλαμάτας κ. Λύρας Παναγιώτης, επειδή στην ημερήσια διάταξη υπάρχουν θέματα που αφορούν στην εν λόγω Δημοτική Κοινότητα, ο οποίος δεν παραβρίσκεται.

Στη συνεδρίαση παραβρίσκονται επίσης, το αναπληρωματικό μέλος της Δημοτικής Επιτροπής κ. Παπαευσταθίου Βασίλειος (αποχώρηση στην υπ' αριθμ. 232 απόφαση), καθώς και ο Αντιδήμαρχος Καλαμάτας κ. Κουτίβας Ηλίας.

Αφού επιτυγχάνεται έτσι νόμιμη απαρτία, ο Προεδρεύων κηρύσσει την έναρξη της συνεδρίασης.

.....

Στη συνέχεια εισάγεται από τον Προεδρεύοντα για συζήτηση το 11ο θέμα της ημερήσιας διάταξης με τίτλο:

Έγκριση προϋπολογισμού οικον. έτους 2025 του Κεφαλαίου Αυτοτελούς Διαχείρισης Κληροδοτήματος «ΑΙΚΑΤΕΡΙΝΗΣ ΧΑΝΔΡΙΝΟΥ».

Το υπ' αριθμ. πρωτ. 20424/15-04-2024 σχετικό έγγραφο του Τμήματος Προσόδων, Περιουσίας & Κοιμητηρίων της Διεύθυνσης Οικονομικών του Δήμου, το οποίο ήταν στο φάκελο του θέματος μαζί με το διαβιβαζόμενο με αυτό σχέδιο προϋπολογισμού, οικον. έτους 2025, του εν λόγω Κληροδοτήματος και είχαν σταλεί στα Μέλη της Δημοτικής Επιτροπής προς ενημέρωση, έχει αναλυτικά ως εξής:

ΘΕΜΑ: Έγκριση Προϋπολογισμού οικονομικού έτους 2025 του Κεφαλαίου Αυτοτελούς Διαχείρισης Κληροδοτήματος Δήμου Καλαμάτας «ΑΙΚΑΤΕΡΙΝΗΣ ΧΑΝΔΡΙΝΟΥ»

Σας διαβιβάζουμε σχέδιο Προϋπολογισμού, οικονομικού έτους 2025, για το κληροδότημα «ΑΙΚΑΤΕΡΙΝΗ ΧΑΝΔΡΙΝΟΥ», προκειμένου να ενταχθεί στα θέματα ημερησίας διάταξης για συζήτηση και λήψη σχετικής απόφασης έγκρισής του.

Ο ΔΗΜΑΡΧΟΣ ΚΑΛΑΜΑΤΑΣ
«ΜΕ ΕΝΤΟΛΗ»

**Ο ΑΝΤΙΔΗΜΑΡΧΟΣ ΠΑΙΔΕΙΑΣ, ΚΔΑΠ
ΚΑΙ ΔΗΜΟΤΙΚΗΣ ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΣ**

ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΠΑΝΑΓ. ΦΑΒΑΣ

Επί του προϋπολογισμού, οικον. έτους 2025, του Κληροδοτήματος «ΑΙΚΑΤΕΡΙΝΗΣ ΧΑΝΔΡΙΝΟΥ», το Συμβούλιο της Δημοτικής Κοινότητας Καλαμάτας εκφράζει τη σύμφωνη γνώμη του με την υπ' αριθμ. 17/2025 ομόφωνη απόφασή του, η οποία επίσης ήταν στο φάκελο του θέματος και είχε σταλεί στα Μέλη της Δημοτικής Επιτροπής προς ενημέρωση.

Επί του θέματος ακολουθεί διαλογική συζήτηση ως εξής:

ΠΡΟΕΔΡΕΥΩΝ: Πάμε και στο άλλο που είναι το Κληροδότημα ΧΑΝΔΡΙΝΟΥ.
Υποθέτω Χανδρινού είναι αυτό της Κηφισιάς, έτσι;

ΦΑΒΑΣ: Της Κηφισιάς, ναι, ναι.

ΠΡΟΕΔΡΕΥΩΝ: Άρα η απάντηση στην πρόβλεψη μη εισπραξης στις 338.000 είναι η γνωστή υπόθεση.

ΦΑΒΑΣ: Είναι τα ποσά τα παλιά αυτά. Της ΒΙΟΚΟΣΜΕΤΙΚΑ.

ΠΡΟΕΔΡΕΥΩΝ: Τώρα με την ευκαιρία τι απέγινε μ' αυτό; Κάτι είχαμε πει

ΦΑΒΑΣ: Το κάναμε το πέρυσι. Καταρχήν έχουν γίνει ως προς την ασφάλεια όλες οι απαραίτητες ενέργειες, έχει περιφραχθεί το ακίνητο, έχουμε..., δηλαδή είμαστε ΟΚ από αυτό το κομμάτι, υπάρχει, είπαμε, ένα έντονο επενδυτικό ενδιαφέρον, είμαστε στη διαδικασία στην οποία έχω ζητήσει από την Υπηρεσία να συντάξει τους όρους διακήρυξης για την εκποίησή του σύμφωνα με την απόφαση την οποία έχουμε πάρει στη Δημοτική Επιτροπή

και η απάντηση που έχω λάβει από την Υπηρεσία είναι ότι επειδή είναι λίγο δύσκολη ως διαδικασία, ψάχνεται με το Υπουργείο επάνω να βρουν ακριβώς τη διαδικασία ποια είναι για να συνταχθούν οι όροι αυτοί και από κει και πέρα, θα στείλουμε τώρα τον προϋπολογισμό να έρθει ο προϋπολογισμός να εγκριθεί για να μπορούμε να πληρωθούν και τα τεύχη δημοπράτησης και οι δημοσιεύσεις και όλα αυτά.

ΧΑΝΔΡΙΝΟΣ: Κύριε, απλώς να πούμε σαν τοποθέτηση, το έχουμε ξαναπεί, ότι αυτή η γενικότερη εικόνα που παρουσιάζουν τα Κληροδοτήματα του Δήμου, εγώ το λέω περιουσία, γιατί μπορεί να μην είναι, όλη η περιουσία, αλλά είναι ένα περιουσιακό στοιχείο, έχει έσοδα ο Δήμος από κει και τα διαθέτει σε κάποιες ανάγκες του.

ΦΑΒΑΣ:(εκτός μικροφώνου – δεν ακούγεται).

ΧΑΝΔΡΙΝΟΣ: Ναι. Η αξιοποίηση όμως αυτή δεν είναι νομίζω και όχι μόνο απ' αυτά τα δύο που είδαμε και τα άλλα που έρχονται κατά καιρούς δεν είναι η πρόβλεψη, ούτε η βέλτιστη. Και αυτό δεν είναι μια Δημοτική Αρχή 6 χρόνων, είναι μια Δημοτική Αρχή που ο βασικός κορμός είναι 16 χρόνων. Λοιπόν, τι να κάνουμε τώρα; Και ο κ. Δήμαρχος ήτανε και πρώτος Αντιδήμαρχος 10 χρόνια.

Λοιπόν, θέλω να πω και τελειώνω εδώ ότι... Δεν ξέρω πού θα πάμε αλλά θέλω να πω ότι αυτό δεν ενθαρρύνει σίγουρα κανέναν άνθρωπο να αφήσει την περιουσία του στον Δήμο Καλαμάτας. Και νομίζω ότι δεν υπάρχει λόγος ο Δήμος Καλαμάτας να μην θέλει να δέχεται νέα Κληροδοτήματα τα οποία θα ευεργετούνε κατοίκους της Καλαμάτας. Αυτό.

ΜΑΡΙΝΑΚΗΣ: Πρόεδρε, πρέπει να πω μια κουβέντα. Μου έδωσε αφορμή ο Σπύρος, που καλόπιστα το λέει, έτσι (;), αν η κυβέρνηση και το Υπουργείο δεν εμπιστευτεί τους Δήμους να μπορέσουν να λειτουργήσουν, βεβαίως, είναι θέματα τα οποία πρέπει να τα λέμε. Αν δεν τα πούμε εμείς ποιος θα τα πει; Θα φτάσουμε σε σημείο η Τοπική Αυτοδιοίκηση...

ΠΡΟΕΔΡΕΥΩΝ: Σαράντο, το ζήτημα είναι να μην τα λέτε σε μας. Να τα λέτε εκεί που πρέπει.

ΜΑΡΙΝΑΚΗΣ: Κοιτάξτε, στα φόρα που ο καθένας μας μετέχει πρέπει να τα λέει. Εγώ τουλάχιστον το κάνω. Ο κ. Τζαμουράνης γνωρίζει. Την προηγούμενη θητεία τη φάγαμε στο πήγαινε-έλα, στα χαρτιά στην Πάτρα. Είναι έτσι, κύριε συνάδελφε; Κύριε Πρόεδρε, λειτουργήσαμε; Εδώ δεν σεβαστήκαν τις αποφάσεις μας.

Συνεπώς, λοιπόν, αυτός που θα επιχειρήσει να δώσει στον Δήμο να τα δώσει στον Δήμο και στη λειτουργία του Δήμου όχι στα Κληροδοτήματα. Γιατί δεν είναι σαφή η λειτουργία, τουλάχιστον δεν αποδέχεται το Υπουργείο τη δυνατότητα να τα λειτουργήσει ο Δήμος μόνος του. Τι να κάνουμε τώρα; Δυστυχώς πρέπει να πάρουμε την ευλογία αυτών. Δεν μας εμπιστεύονται. Έτσι δεν γίνεται. Με το Χανδρινού θα τρομάξει να ξεμπλέξει.

ΠΡΟΕΔΡΕΥΩΝ: Σαράντο, και εκείνα που είναι του Δήμου δεν είναι σε καλή κατάσταση. Κοίτα το Αχίλλειο.

ΦΑΒΑΣ: Πρόεδρε, αν μου επιτρέπετε να κλείσω. Δεν ξέρω, βιάζεστε, κύριοι συνάδελφοι, να φύγετε; Εντάξει, κανένα πρόβλημα, κανένα πρόβλημα. Πολύ απλά για να κλείσω.

Καταρχήν το έχουμε πει χιλιάδες φορές ότι η διαχείριση των Κληροδοτημάτων είναι μια πολύ δύσκολη υπόθεση. Ο Σαράντος το περιέγραψε απόλυτα όταν έχεις μία υπερκείμενη Αρχή την οποία πολλές φορές δεν σέβεται ούτε τις αποφάσεις του θεσμικού οργάνου για τη διαχείρισή τους, καταλαβαίνεις λοιπόν ότι δεν μπορείς να έχεις και την απαίτηση να τρέχεις και με γρήγορους ρυθμούς.

Όσον αφορά τη διαχείριση των ακινήτων του Δήμου, από κει και πέρα έχει να κάνει και με τις ιδιαιτερότητες που παρουσιάζει το κάθε ακίνητο. Μιλάτε για το Αχίλλειο. Ξέρετε ή δεν ξέρετε και εσείς τις δεσμεύσεις που έχουμε στο Αχίλλειο με τις οροφωγραφίες με το Υπουργείο Πολιτισμού, που προσπαθούν να το πάρουν; Έρχονται κατά καιρούς διάφοροι που

ενδιαφέρονται να το φτιάξουν και τους βάζει ΣΤΟΠ το Υπουργείο Πολιτισμού και τους λέει: δεν θα κάνεις αυτό, δεν θα κάνεις εκείνο, δεν θα κάνεις το άλλο. Για να μην πούμε και εκτός μικροφώνου πολλά τα οποία μπορούμε να τα πούμε εδώ πέρα.

ΦΩΝΕΣ:(εκτός μικροφώνου – δεν ακούγονται).

ΦΑΒΑΣ: Όχι, δεν θα τα αφήσουμε έτσι. Προσπαθούμε. Προσπαθούμε με το Υπουργείο Πολιτισμού να βρούμε μία λύση σ' αυτό το πράγμα. Να ξεπεράσουμε τα γραφειοκρατικά τους προβλήματα για να δώσουμε λύση και να το δώσουμε σε έναν επιχειρηματία σοβαρό είτε της πόλης – είτε απέξω να κάνει τη δουλειά που πρέπει και να αποκτάει και έσοδα ο Δήμος και να φύγει αυτό το πράγμα από κει.

Η Δημοτική Επιτροπή, ως Διοικούσα και Διαχειριστική Επιτροπή των Κληροδοτημάτων του Δήμου Καλαμάτας, στα οποία δεν έχουν οριστεί από τον διαθέτη του Διοικητικά και Διαχειριστικά Συμβούλια, σύμφωνα με την υπ' αριθμ. 17/2024 απόφασή της, με την ολοκλήρωση της διαλογικής συζήτησης, αφού λαμβάνει υπόψη της τα προαναφερόμενα, την υπ' αριθμ. 16/2025 απόφαση του Συμβουλίου της Δημοτικής Κοινότητας Καλαμάτας, τις διατάξεις των άρθρων 63, 72, 73, 74Α και 75 του Ν. 3852/2010, όπως έχουν τροποποιηθεί και ισχύουν, καθώς επίσης και τη δήλωση Λευκής ψήφου από τους κ.κ. Τζαμουράνη και Χανδρινό,

Α Π Ο Φ Α Σ Ι Ζ Ε Ι Ο Μ Ο Φ Ω Ν Α

Εγκρίνει τον προϋπολογισμό, οικον. έτους 2025, του Κεφαλαίου Αυτοτελούς Διαχείρισης Κληροδοτήματος «ΑΙΚΑΤΕΡΙΝΗΣ ΧΑΝΔΡΙΝΟΥ», όπως αυτός διαβιβάστηκε με το υπ' αριθμ. πρωτ. 20424/15-04-2025 έγγραφο του Τμήματος Προσόδων, Περιουσίας και Κοιμητηρίων της Διεύθυνσης Οικονομικών του Δήμου και ο οποίος ανακεφαλαιωτικά παρουσιάζει την εξής εικόνα:

ΕΣΟΔΑ	350.437,04 €
ΕΞΟΔΑ	349.437,04 €
ΑΠΟΘΕΜΑΤΙΚΟ	1.000,00 €

Έτσι συντάσσεται αυτό το απόσπασμα πρακτικού, το οποίο πρακτικό στο σύνολό του υπογράφεται όπως ακολουθεί :

Η ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ ΤΟΥ ΔΗΜΟΥ ΚΑΛΑΜΑΤΑΣ

Ο ΠΡΟΕΔΡΕΥΩΝ

Τζαμουράνης Βασίλειος

ΤΑ ΜΕΛΗ

1. Καραγιάννης Ανδρέας
2. Κουμάντου Παναγιώτα (Πιπίνα)
3. Κουτραφούρης Βασίλειος
4. Μαρινάκης Σαράντος
5. Σκοπετέας Αναστάσιος
6. Φάβας Γεώργιος

7. Χανδρινός Σπυρίδων

Ακριβές Απόσπασμα

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ
ΤΗΣ ΔΗΜΟΤΙΚΗΣ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ

ΑΘΑΝΑΣΙΟΣ Π. ΒΑΣΙΛΟΠΟΥΛΟΣ
(ΔΗΜΑΡΧΟΣ ΚΑΛΑΜΑΤΑΣ)