

ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ
ΔΗΜΟΥ ΚΑΛΑΜΑΤΑΣ

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΠΡΑΚΤΙΚΟΥ

ΣΥΝΕΔΡΙΑΣΗ 33/2025

ΑΠΟΦΑΣΗ 434/2025

Στην Καλαμάτα σήμερα, 21 Ιουλίου 2025 ημέρα Δευτέρα και ώρα 1:00 μ.μ., συνέρχεται στην 33η/2025 συνεδρίαση η Δημοτική Επιτροπή του Δήμου Καλαμάτας, που πραγματοποιείται στην αίθουσα συνεδριάσεων, στο Δημοτικό Κατάστημα της οδού Αθηνών 99 (2^{ος} όροφος), μετά την υπ' αριθμ. πρωτ. 38968/17-07-2025 πρόσκληση του κ. Προέδρου, η οποία επιδόθηκε σύμφωνα με το νόμο.

Παραβρίσκονται στη συνεδρίαση ο κ. Βασιλόπουλος Αθανάσιος, Δήμαρχος Καλαμάτας, Πρόεδρος της Δημοτικής Επιτροπής και από τα τακτικά μέλη του Σώματος οι κ.κ. 1) Καραγιάννης Ανδρέας, 2) Κουμάντου Παναγιώτα (Πιπίνα) (προσέλευση στην υπ' αριθμ. 434 απόφαση), 3) Κουτραφούρης Βασίλειος, 4) Μαρινάκης Σαράντος, 5) Τζαμουράνης Βασίλειος, 6) Φάβας Γεώργιος και 7) Χανδρινός Σπυρίδων.

Δεν παραβρίσκεται, αν και κλήθηκε νόμιμα, το τακτικό μέλος κ. Οικονομάκος Δημήτριος.

Στη συνεδρίαση κλήθηκαν ακόμα οι Πρόεδροι των Συμβουλίων των Δημοτικών Κοινοτήτων Αρφαρών, Βέργας, Καλαμάτας και Πλατέος, καθώς και ο Πρόεδρος της Δημοτικής Κοινότητας Πηγών, επειδή στην ημερήσια διάταξη υπάρχουν θέματα που αφορούν στις εν λόγω Δημοτικές Κοινότητες, και απ' αυτούς,

- παραβρίσκεται η Πρόεδρος του Συμβουλίου της Δημοτικής Κοινότητας Βέργας κα Κότση Άρτεμις,
- δεν παραβρίσκονται οι Πρόεδροι των Συμβουλίων των Δημοτικών Κοινοτήτων Αρφαρών κ. Ματθαίος Αριστοτέλης, Καλαμάτας κ. Λύρας Παναγιώτης και Πλατέος κ. Μαρούλης Σπυρίδων, καθώς και ο Πρόεδρος της Δημοτικής Κοινότητας Πηγών κ. Λάζαρος Ηλίας.

Στη συνεδρίαση επίσης παραβρίσκονται τα αναπληρωματικά μέλη της Δημοτικής Επιτροπής κ.κ. Παπαευσταθίου Βασίλειος (αποχώρηση στην υπ' αριθμ. 436 απόφαση) και Σκοπετέας Αναστάσιος.

Επίσης στη συνεδρίαση παραβρίσκονται ο Πρόεδρος του Δημοτικού Συμβουλίου Καλαμάτας κ. Ηλιόπουλος Αναστάσιος και οι δημοτικοί σύμβουλοι κ.κ. Δρούγας Παντελής (αποχώρηση στην υπ' αριθμ. 437 απόφαση) και Κανάκης Βασίλειος (προσέλευση στην υπ' αριθμ. 434 απόφαση).

Αφού επιτυγχάνεται έτσι νόμιμη απαρτία, ο κ. Πρόεδρος κηρύσσει την έναρξη της συνεδρίασης.

.....

Με την έναρξη της συνεδρίασης ο κ. Πρόεδρος όσον αφορά στο εκτός ημερησίας διάταξης θέμα με τίτλο: "Ανάδειξη προσωρινού αναδόχου υπηρεσίας «Καθαρισμοί κτιρίων – αθλητικών χώρων» Δήμου Καλαμάτας" του οποίου ζητείται η συζήτηση στην παρούσα συνεδρίαση, απούσας της αρμόδιας Αντιδημάρχου κας Κουμάντου Πιπίνας,

ζητάει να κληθεί να προσέλθει στη συνεδρίαση προκειμένου να αιτιολογήσει το κατεπείγον του θέματος και να εισηγηθεί αυτό ο Προϊστάμενος του Τμήματος Προμηθειών και Αποθήκης της Διεύθυνσης Οικονομικών του Δήμου κ. Φράγκος Βασίλειος και μέχρι να προσέλθει προχωράνε στη συζήτηση των θεμάτων της ημερήσιας διάταξης.

Με την ολοκλήρωση της συζήτησης και λήψης απόφασης επί του 1^{ου} θέματος ημερήσιας διάταξης, ο κ. Πρόεδρος επανέρχεται στο παραπάνω εκτός ημερησίας διάταξης αναφερόμενο και δίνει το λόγο στον δημοτικό υπάλληλο κ. Φράγκο Βασίλειο, ο οποίος εν τω μεταξύ έχει προσέλθει στη συνεδρίαση προκειμένου να ενημερώσει το Σώμα σχετικά και επί του κατεπείγοντος του θέματος και η διαδικασία εξελίσσεται όπως ακολουθεί:

ΦΡΑΓΚΟΣ: Την Παρασκευή το μεσημέρι λάβαμε και επίσημα μέσω δικαστικού επιμελητή την απόφαση, αργά το μεσημέρι κιόλας, την απόφαση του Διοικητικού Εφετείου της Τρίπολης που 'χαν προσφύγει οι ανάδοχοι μεταξύ τους. Η εισήγηση ήταν έτοιμη, απλώς περιμέναμε και αυτό το τυπικό να έρθει προκειμένου να το κάνουμε εισαγωγή στη Δημοτική Επιτροπή.

ΠΡΟΕΔΡΟΣ: Ωραία. Ήρθε και τι σημαίνει αυτό; Για ποιο λόγο πάμε τώρα έτσι με τις διαδικασίες κατεπείγοντος και δεν το βάζουμε τακτικό για την επόμενη Δευτέρα;

ΦΡΑΓΚΟΣ: Γιατί η ήδη υπάρχουσα σύμβαση λήγει 20 Αυγούστου, εκτός από αυτό το 1^ο πρακτικό θα έρθει μετά, εφόσον ο ανάδοχος φέρει τα δικαιολογητικά, θα πάμε σε 2^ο πρακτικό, οι ημερομηνίες είναι ασφυκτικές, είναι ασφυκτικές και πρέπει να έχουμε ανάδοχο μέχρι 20 Αυγούστου.

Στο σημείο αυτό προσέρχεται στη συνεδρίαση η Αντιδήμαρχος κα Κουμάντου Πιπίνα και ο δημοτικός σύμβουλος κ. Κανάκης Βασίλειος.

ΠΡΟΕΔΡΟΣ: Για να μην αναγκαστούμε λοιπόν να κάνουμε και άλλη απευθείας ανάθεση έρχεται εκτός ημερησίας.

ΦΡΑΓΚΟΣ: Ακριβώς.

ΠΡΟΕΔΡΟΣ: Ωραία. Θέλετε κάτι άλλο, Βασίλη, να ρωτήσετε;

ΤΖΑΜΟΥΡΑΝΗΣ: Όχι, όχι.

ΧΑΝΔΡΙΝΟΣ: Το πρακτικό αυτό δεν έχει έρθει απ' τις 15/7^{ου};
Εδώ έχει σφραγίδα Ίριδας.

ΠΡΟΕΔΡΟΣ: Έχει έρθει 15/7^{ου} αλλά περιμέναμε την απόφαση του Δικαστηρίου, αυτό είπε.

ΦΡΑΓΚΟΣ: Περιμέναμε την επίσημη, κανονικά πρέπει να επιδοθεί.
Το έχουμε το πρακτικό. Το τυπικό μέρος...

ΧΑΝΔΡΙΝΟΣ: Η Επιτροπή που έβγαλε την απόφαση δεν είχε...;

ΦΡΑΓΚΟΣ: Το είχε, είχαμε, γιατί μπαίνουμε σελίδα του δικτύου Εφετείου και το έχουμε την απόφαση.

ΧΑΝΔΡΙΝΟΣ: Άρα;

ΦΡΑΓΚΟΣ: Πρέπει όμως για το τυπικό μέρος της υπόθεσης πρέπει να επιδοθεί με δικαστικό επιμελητή.

Στη συνέχεια εισάγεται από τον κ. Πρόεδρο για συζήτηση το εκτός ημερησίας διάταξης θέμα που το Σώμα, σύμφωνα με τα προαναφερόμενα, ομόφωνα δέχθηκε να συζητηθεί μαζί με τα τακτικά θέματα λόγω του επείγοντος χαρακτήρα του, με τίτλο:

Ανάδειξη προσωρινού αναδόχου υπηρεσίας «Καθαρισμοί κτιρίων – αθλητικών χώρων»
Δήμου Καλαμάτας.

Το υπ' αριθμ. πρωτ. 38406/15-07-2025 σχετικό έγγραφο της Επιτροπής του εν λόγω διαγωνισμού και το αποστέλλόμενο με αυτό από 15-07-2025 πρακτικό της, που ήταν στο φάκελο του θέματος μαζί με τις αναφερόμενες στο πρακτικό αποφάσεις της ΕΑΔΗΣΥ και του Διοικητικού Εφετείου Τρίπολης είχαν σταλεί στα Μέλη της Δημοτικής Επιτροπής προς ενημέρωση, έχουν αναλυτικά ως εξής:

ΘΕΜΑ: : Ανάδειξη προσωρινού αναδόχου υπηρεσίας «ΚΑΘΑΡΙΣΜΟΙ ΚΤΙΡΙΩΝ – ΑΘΛΗΤΙΚΩΝ ΧΩΡΩΝ» Δήμου Καλαμάτας.

Σας αποστέλλουμε συνημμένα, το πρακτικό της επιτροπής διενέργειας διαγωνισμού «ΚΑΘΑΡΙΣΜΟΙ ΚΤΙΡΙΩΝ – ΑΘΛΗΤΙΚΩΝ ΧΩΡΩΝ» του Δήμου Καλαμάτας και παρακαλούμε για τις δικές σας ενέργειες.

Μετά τη λήψη της απόφασης, παρακαλούμε όπως αυτή κοινοποιηθεί στο Τμήμα προμηθειών και αποθήκης της Δ/σης Οικονομικών.

Για την επιτροπή διαγωνισμού
Ο πρόεδρος

ΦΕΙΔΑΣ ΑΘΑΝΑΣΙΟΣ



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΜΕΣΣΗΝΙΑΣ
ΔΗΜΟΣ ΚΑΛΑΜΑΤΑΣ**

**ΕΠΙΤΡΟΠΗ ΔΙΕΝΕΡΓΕΙΑΣ ΔΙΑΓΩΝΙΣΜΟΥ:
«ΚΑΘΑΡΙΣΜΟΙ ΚΤΙΡΙΩΝ – ΑΘΛΗΤΙΚΩΝ
ΧΩΡΩΝ»**

ΠΡΑΚΤΙΚΟ

Στην Καλαμάτα, σήμερα 15/07/2025, ημέρα Τρίτη και ώρα 10:00', στο γραφείο Προμηθειών του Δήμου Καλαμάτας, συνήλθε η επιτροπή που συστήθηκε με την υπ' αριθ. 118/2024 απόφαση της Δημοτικής Επιτροπής του Δήμου Καλαμάτας, προκειμένου να εξετάσει τις προσφυγές, για τον διαγωνισμό «ΚΑΘΑΡΙΣΜΟΙ ΚΤΙΡΙΩΝ – ΑΘΛΗΤΙΚΩΝ ΧΩΡΩΝ», με προϋπολογισμό 143.676,61€ (συμπεριλαμβανόμενου Φ.Π.Α.).

Στην επιτροπή, που είχε απαρτία, παρέστησαν οι εξής:

A/A	ΙΔΙΟΤΗΤΑ ΣΤΗΝ ΕΠΙΤΡΟΠΗ	ΟΝΟΜΑΤΕΠΩΝΥΜΟ
1	Πρόεδρος – Τακτικό Μέλος	Φειδάς Αθανάσιος
2	Μέλος Επιτροπής – Τακτικό Μέλος	Σακκά Καλλιρρόη
3	Μέλος Επιτροπής – Τακτικό Μέλος	Γεωργουλέα Μαρία

Με την αριθ. 411/2024 απόφαση της Δημοτικής Επιτροπής του Δήμου Καλαμάτας, κατόπιν του από 05/08/2024 πρακτικού της επιτροπής διενέργειας διαγωνισμού «ΚΑΘΑΡΙΣΜΟΙ ΚΤΙΡΙΩΝ ΑΘΛΗΤΙΚΩΝ ΧΩΡΩΝ», κατακύρωσε τον διαγωνισμό στον κ. ΠΕΤΡΟΠΟΥΛΟ ΗΛΙΑ, ο οποίος είχε αναδειχθεί προσωρινός ανάδοχος με την αριθ. 361/2024 απόφαση της Δημοτικής Επιτροπής.

Στις 05-09-2024 η εταιρεία ΑΤΤΙΚΑ ΚΤΙΡΙΑ ΤΕΧΝΙΚΗ ΟΡΓΑΝΩΣΗ ΚΑΙ ΣΥΝΤΗΡΗΣΗ ΕΠΕ κατέθεσε προσφυγή στην Ενιαία Αρχή Δημόσιων Συμβάσεων κατά της αριθ. 411/2024 απόφασης της Δημοτικής Επιτροπής. Με την αριθ. 1565/2024 (04 11 2024) απόφαση, η Ενιαία Αρχή Δημόσιων Συμβάσεων αποδέχτηκε εν μέρει την προσφυγή και ακύρωσε την αριθ. 411/2024 απόφαση της Δημοτικής Επιτροπής στην οποία είχε ενσωματωθεί και η αριθ. 361/2024 απόφαση.

Ο κ. Πετρόπουλος Ηλίας κατέθεσε στο Διοικητικό Εφετείο Τρίπολης την αριθ. ΑΚ99/14-11-2024 αίτησης αναστολής και ακύρωσης της 1565/2024 απόφασης της Ενιαίας Αρχής Δημοσίων Συμβάσεων (Ε.Α.ΔΗ.ΣΥ. -2ου Κλιμακίου). Με την αριθ. Α86/2025 απόφαση του το Διοικητικό Εφετείο Τρίπολης απορρίπτει την αίτηση αναστολής και ακύρωσης της 1565/2024 απόφασης.

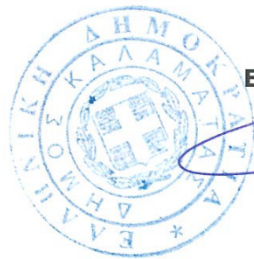
Η επιτροπή διαγωνισμού λαμβάνοντας υπόψη:

1. Την αριθ. πρωτ. 41797/30-04-2024 (ΑΔΑ:Ψ73ΞΩΕΕ-0ΘΧ) διακήρυξη.
2. Την αριθ. 06/2024 Μελέτη του τμήματος προμηθειών & αποθήκης.
3. Τις υποβληθείσες προσφορές.
4. Τις διατάξεις του ν. 4412/2016
5. Την αριθ. 1565/2024 απόφαση της Ενιαίας Αρχής Δημοσίων Συμβάσεων (Ε.Α.ΔΗ.ΣΥ. -2ου Κλιμακίου).
6. Την αριθ. Α86/2025 απόφαση του Διοικητικού Εφετείου Τρίπολης.

Εισηγείται

Την ανάδειξη της εταιρείας ΑΤΤΙΚΑ ΚΤΙΡΙΑ ΤΕΧΝΙΚΗ ΟΡΓΑΝΩΣΗ ΚΑΙ ΣΥΝΤΗΡΗΣΗ ΕΠΕ (οικονομική προσφορά 142.331,71€), ως προσωρινού αναδόχου της υπηρεσίας «ΚΑΘΑΡΙΣΜΟΙ ΚΤΙΡΙΩΝ – ΑΘΛΗΤΙΚΩΝ ΧΩΡΩΝ» του Δήμου Καλαμάτας, γιατί η προσφορά της είναι πλήρης, σύμφωνη με τους όρους της διακήρυξης, τις τεχνικές προδιαγραφές και προσφέρει τη χαμηλότερη τιμή.

Για διαπίστωση των άνω, συντάχθηκε το παρόν πρακτικό, το οποίο αφού αναγνώσθηκε και βεβαιώθηκε, υπογράφεται.



Ο Πρόεδρος της
Επιτροπής Διαγωνισμού

Φειδάς Αθανάσιος

Τα μέλη

Σακκά Καλλιρόη

Γεωργουλέα Μαρία

Επί του θέματος η διαλογική συζήτηση συνεχίζεται ως εξής:

ΤΖΑΜΟΥΡΑΝΗΣ: Τελικά ποιος κέρδισε;

ΠΡΟΕΔΡΟΣ: Ποιος κέρδισε;

ΦΡΑΓΚΟΣ: Τα «ΑΤΤΙΚΑ ΚΤΙΡΙΑ», μία εταιρεία «ΑΤΤΙΚΑ ΚΤΙΡΙΑ».

ΚΟΥΜΑΝΤΟΥ: Από την Αθήνα.

ΦΡΑΓΚΟΣ: Από την Αθήνα.

ΠΡΟΕΔΡΟΣ: Απ' την Αθήνα. Λοιπόν, ωραία. Οπότε ψηφίζουμε;
Το ψηφίζουμε. ΟΜΟΦΩΝΑ λοιπόν και αυτό.

Η Δημοτική Επιτροπή, με την ολοκλήρωση της διαλογικής συζήτησης, αφού λαμβάνει υπόψη της τα προαναφερόμενα, καθώς επίσης και τις διατάξεις των άρθρων 63, 72, 73, 74Α και 75 του Ν. 3852/2010, όπως έχουν τροποποιηθεί και ισχύουν,

Α Π Ο Φ Α Σ Ι Ζ Ε Ι Ο Μ Ο Φ Ω Ν Α

Εγκρίνει το πρακτικό της επιτροπής διεξαγωγής ανοικτού ηλεκτρονικού διαγωνισμού με κριτήριο ανάθεσης την πλέον συμφέρουσα από οικονομική άποψη προσφορά, μόνο βάσει τιμής (χαμηλότερη συνολική τιμή) «Καθαρισμοί κτιρίων – αθλητικών χώρων» του Δήμου Καλαμάτας, το οποίο καταχωρείται αναλυτικά στο ιστορικό της απόφασης αυτής, και σύμφωνα με όσα αναφέρονται σε αυτό και για τους λόγους που αναφέρονται:

αναδεικνύει την εταιρεία ΑΤΤΙΚΑ ΚΤΙΡΙΑ ΤΕΧΝΙΚΗ ΟΡΓΑΝΩΣΗ ΚΑΙ ΣΥΝΤΗΡΗΣΗ ΕΠΕ ως προσωρινό ανάδοχο του εν λόγω διαγωνισμού με ποσό οικονομικής προσφοράς 142.331,71 €.

Έτσι συντάσσεται αυτό το απόσπασμα πρακτικού, το οποίο πρακτικό στο σύνολό του υπογράφεται όπως ακολουθεί :

Η ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ ΤΟΥ ΔΗΜΟΥ ΚΑΛΑΜΑΤΑΣ

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ

Βασιλόπουλος Αθανάσιος

ΤΑ ΜΕΛΗ

1. Καραγιάννης Ανδρέας
2. Κουμάντου Παναγιώτα (Πιπίνα)
3. Κουτραφούρης Βασίλειος
4. Μαρινάκης Σαράντος
5. Τζαμουράνης Βασίλειος
6. Φάβας Γεώργιος
7. Χανδρινός Σπυρίδων

Ακριβές Απόσπασμα

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ
ΤΗΣ ΔΗΜΟΤΙΚΗΣ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ

ΑΘΑΝΑΣΙΟΣ Π. ΒΑΣΙΛΟΠΟΥΛΟΣ
(ΔΗΜΑΡΧΟΣ ΚΑΛΑΜΑΤΑΣ)