

ΕΠΙΤΡΟΠΗ ΠΟΙΟΤΗΤΑΣ ΖΩΗΣ

ΔΗΜΟΥ ΚΑΛΑΜΑΤΑΣ

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΠΡΑΚΤΙΚΟΥ

ΣΥΝΕΔΡΙΑΣΗ 16/2023

ΑΠΟΦΑΣΗ 61/2023

Στην Καλαμάτα σήμερα την 7η Δεκεμβρίου 2023, ημέρα Πέμπτη και ώρα 13:00, συνέρχεται στην 16/2023 συνεδρίαση η Επιτροπή Ποιότητας Ζωής του Δήμου Καλαμάτας, που πραγματοποιείται στην αίθουσα συνεδριάσεων, στο Δημοτικό Κατάστημα της οδού Αθηνών 99 (ισόγειο Α΄ κτιρίου), μετά την υπ' αριθμ. πρωτ. 128774/1-12-2023 πρόσκληση του κ. Προέδρου, η οποία επιδόθηκε σύμφωνα με το νόμο.

Παραβρίσκονται στη συνεδρίαση ο κ. Μπασακίδης Νικόλαος, Αντιδήμαρχος Καλαμάτας, Πρόεδρος της Επιτροπής Ποιότητας Ζωής και από τα τακτικά μέλη του Σώματος οι κ.κ. 1) Αθανασόπουλος Κωνσταντίνος, 2) Δρούγας Παντελής, 3) Λιάππας Λεωνίδας, 4) Μαστραγγελόπουλος Δημήτριος και 5) Φαββατάς Δημήτριος.

Δεν παραβρίσκονται αν και κλήθηκαν νόμιμα τα τακτικά μέλη κ.κ. 1) Καραγιάννης Ανδρέας, 2) Μπαρούνη Μαρία και 3) Τσαπόγας Κωνσταντίνος.

Επίσης στη συνεδρίαση παραβρίσκεται το αναπληρωματικό μέλος της Επιτροπής Ποιότητας Ζωής κ. Σκοπετέας Αναστάσιος, αναπληρώνοντας το τακτικό μέλος κα Μπαρούνη Μαρία.

Στη συνεδρίαση επίσης κλήθηκε ο Πρόεδρος του Συμβουλίου της Δημοτικής Κοινότητας Καλαμάτας κ. Λύρας Παναγιώτης, επειδή στην ημερήσια διάταξη υπάρχουν θέματα που αφορούν στις εν λόγω Δημοτική Κοινότητα, ο οποίος δεν παραβρίσκεται.

Αφού επιτυγχάνεται έτσι νόμιμη απαρτία, ο κ. Πρόεδρος κηρύσσει την έναρξη της συνεδρίασης.

.....

Στη συνέχεια εισάγεται από τον κ. Πρόεδρο για συζήτηση το 3ο θέμα της ημερήσιας διάταξης με τίτλο:

Έγκριση εισόδου - εξόδου οχημάτων επί της οδού Μιχάλου & Μπουλούκου στην Καλαμάτα για τη λειτουργία του «Προμηθευτικού Συνεταιρισμού Φαρμακοποιών Νότιας Πελοποννήσου Π.Ε. (ΣΥ.ΦΑ.ΝΟ.Π.Π.Ε.)».

Εισηγούμενος το θέμα ο κ. Πρόεδρος, αναφέρεται στο υπ' αριθμ. πρωτ. 124088/22-11-2023 σχετικό εισηγητικό σημείωμα του Τμήματος Συγκοινωνιών, Κυκλοφορίας - Σήμανσης, Διοικητικής Υποστήριξης & Αδειών - Εγκαταστάσεων της Διεύθυνσης Τεχνικών Υπηρεσιών του Δήμου, το οποίο είχε σταλεί στα μέλη της Επιτροπής Ποιότητας Ζωής, μαζί με τα συνημμένα σ' αυτό, προς ενημέρωση και έχει αναλυτικά ως εξής:

ΘΕΜΑ: Έγκριση εισόδου-εξόδου οχημάτων στην Τ.Κ. Καλαμάτας, για τη λειτουργία του «Προμηθευτικού Συνεταιρισμού Φαρμακοποιών Νότιας Πελ/σου Π.Ε. (ΣΥ.ΦΑ.ΝΟ.Π.Π.Ε.)».

Σχετ: Η με αρ. πρωτ. 109083/17-10-23 αίτηση.

Με το παραπάνω σχετικό έγγραφο τίθεται το ερώτημα της έγκρισης εισόδου-εξόδου οχημάτων για τη λειτουργία του «Προμηθευτικού Συνεταιρισμού Φαρμακοποιών Νότιας Πελ/σου Π.Ε. (ΣΥ.ΦΑ.ΝΟ.Π.Π.Ε.)», στην Δ.Κ. Καλαμάτας, επί της οδού Μίχαλου, σε περιοχή του οδικού δικτύου του Δήμου Καλαμάτας, σύμφωνα με τα σχέδια και την τεχνική έκθεση που έχουν υποβληθεί και με βάση τις διατάξεις της Κ.Υ.Α. 79983/58/23-11-2017 (ΦΕΚ Β'4103) (Κέντρα Αποθήκευσης και Διανομής που ιδρύονται σε περιοχές εντός εγκεκριμένου σχεδίου πόλης).

Από τον έλεγχο της άδειας και των σχεδίων προκύπτει ότι υπάρχουν θέσεις στάθμευσης στο υπόγειο του κτιρίου που δικαιολογούν την έγκριση εισόδου – εξόδου.

Ο έλεγχος του συνημμένου σχεδίου αφορά αποκλειστικά στην είσοδο-έξοδο. Στην παράγραφο 1 της Κ.Υ.Α. 79983/58/23-11-2017 (ΦΕΚ Β'4103), αναφέρεται ότι *«Στην περίπτωση Κέντρου Αποθήκευσης και Διανομής που ιδρύεται σε περιοχή εντός εγκεκριμένου σχεδίου πόλης, κατασκευάζεται είτε ενιαία είσοδος - έξοδος, πλάτους από 12,00 μ. έως 16,00 μ., είτε χωριστή είσοδος- έξοδος, πλάτους από 7,00 μ. έως 11,00 μ., η κάθε μία. Επίσης, στην περίπτωση χωριστής εισόδου – εξόδου που βρίσκονται η μία παραπλεύρως της άλλης, κατασκευάζεται μεταξύ αυτών διαχωριστική νησίδα πλάτους, τουλάχιστον 4,00 μ.»*.

Όπως αποτυπώνεται στο σχέδιο κατασκευάζεται ενιαία είσοδος – έξοδος, πλάτους 13,00μ.

Θα πρέπει να γίνει υποβιβασμός του πεζοδρομίου και να κατασκευαστεί εντός της ιδιοκτησίας σχάρα όμβριων για τη συλλογή των υδάτων. Θα υπάρχει πλήρης ηλεκτροφωτισμός της εισόδου – εξόδου και θα τοποθετηθεί η κατάλληλη οριζόντια και κατακόρυφη σήμανση, όπως φαίνεται στο σχέδιο.

Λαμβάνοντας υπόψη όλα τα παραπάνω, **εισηγούμαστε** την έγκριση εισόδου-εξόδου οχημάτων για τη λειτουργία «Κέντρου Αποθήκευσης και Διανομής» του «Προμηθευτικού Συνεταιρισμού Φαρμακοποιών Νότιας Πελ/σου Π.Ε. (ΣΥ.ΦΑ.ΝΟ.Π.Π.Ε.)», στην Δ.Κ. Καλαμάτας, επί της οδού Μίχαλου, σε περιοχή του οδικού δικτύου του Δήμου Καλαμάτας, σύμφωνα με το σχέδιο και την

τεχνική έκθεση που έχουν υποβληθεί και με βάση διατάξεις της Κ.Υ.Α. 79983/58/23-11-2017 (ΦΕΚ Β'4103).

Ο ΕΙΣΗΓΗΤΗΣ	Η ΔΙΕΥΘΥΝΤΡΙΑ Τ.Υ.	Ο ΔΗΜΑΡΧΟΣ ΚΑΛΑΜΑΤΑΣ «ΜΕ ΕΝΤΟΛΗ»
ΖΑΝΝΗΣ ΠΑΝΑΓΑΓΙΩΤΗΣ ΤΕΧΝ. ΠΟΛΙΤ. ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ	ΛΥΚΟΥΡΓΙΑ ΧΡΙΣΤΙΝΑ ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ Π.Ε.	Η ΑΝΤΙΔΗΜΑΡΧΟΣ ΜΑΡΙΑ ΑΓΓΕΛΗ

Συν/να:

1. Η υπ' αριθμόν πρωτ. 109083/17-10-23 αίτηση με τα συνημμένα της (Σχέδιο εισόδου – εξόδου (με τίτλο «ΛΕΠΤΟΜΕΡΙΕΣ»), Τεχνική Έκθεση).
2. Οικοδομική Άδεια.
3. Βεβαίωση ως προς τις χρήσεις γης.
4. Κάτοψη Υπογείου.

Τα συνημμένα στην παραπάνω εισήγηση Τεχνική Έκθεση και Σχέδιο εισόδου – εξόδου έχουν αναλυτικά ως εξής:

--- ΤΕΧΝΙΚΗ ΕΚΘΕΣΗ ----

ΠΡΟΚΕΙΤΑΙ ΓΙΑ ΤΗΝ ΔΙΑΜΟΡΦΩΣΗ ΕΙΣΟΔΟΥ ΕΞΟΔΟΥ ΤΗΣ ΦΑΡΜΑΚΟΑΠΟΘΗΚΗΣ ΣΥΦΑΝΟΠΠΕ» Η ΟΠΟΙΑ ΕΥΡΙΣΚΕΤΑΙ ΕΠΙ ΤΗΣ ΟΔΟΥ ΜΙΧΑΛΟΥ Κ' ΜΠΟΥΛΟΥΚΟΥ ΣΤΗΝ ΚΑΛΑΜΑΤΑ

Η ΕΝ ΛΟΓΩ ΕΠΙΧΕΙΡΗΜΑΤΙΚΗ ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΑ ΠΡΑΓΜΑΤΟΠΟΙΕΙΤΑΙ ΣΤΟΝ ΙΣΟΓΕΙΟ ΧΩΡΟ ΤΡΙΟΡΟΦΟΥ ΚΤΙΡΙΟΥ,ΤΟ ΟΠΟΙΟ ΕΥΡΙΣΚΕΤΑΙ ΕΠΙ ΤΗΣ ΩΣ ΑΝΩ ΑΝΑΦΕΡΟΜΕΝΗΣ ΟΔΟΥ ΚΑΙ ΕΝΤΟΣ ΤΟΥ ΕΓΚΕΚΡΙΜΕΝΟΥ ΣΧΕΔΙΟΥ ΠΟΛΕΩΣ ΚΑΛΑΜΑΤΑΣ.

Η ΣΥΓΚΕΚΡΙΜΕΝΗ ΚΑΤΑΣΚΕΥΗ ΕΧΕΙ ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΘΕΙ ΝΟΜΙΜΩΣ ΜΕ ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΗ ΑΔΕΙΑ ΤΟΥ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΟΥ ΓΡΑΦΕΙΟΥ ΚΑΛΑΜΑΤΑΣ.

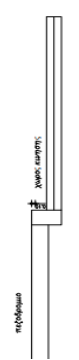
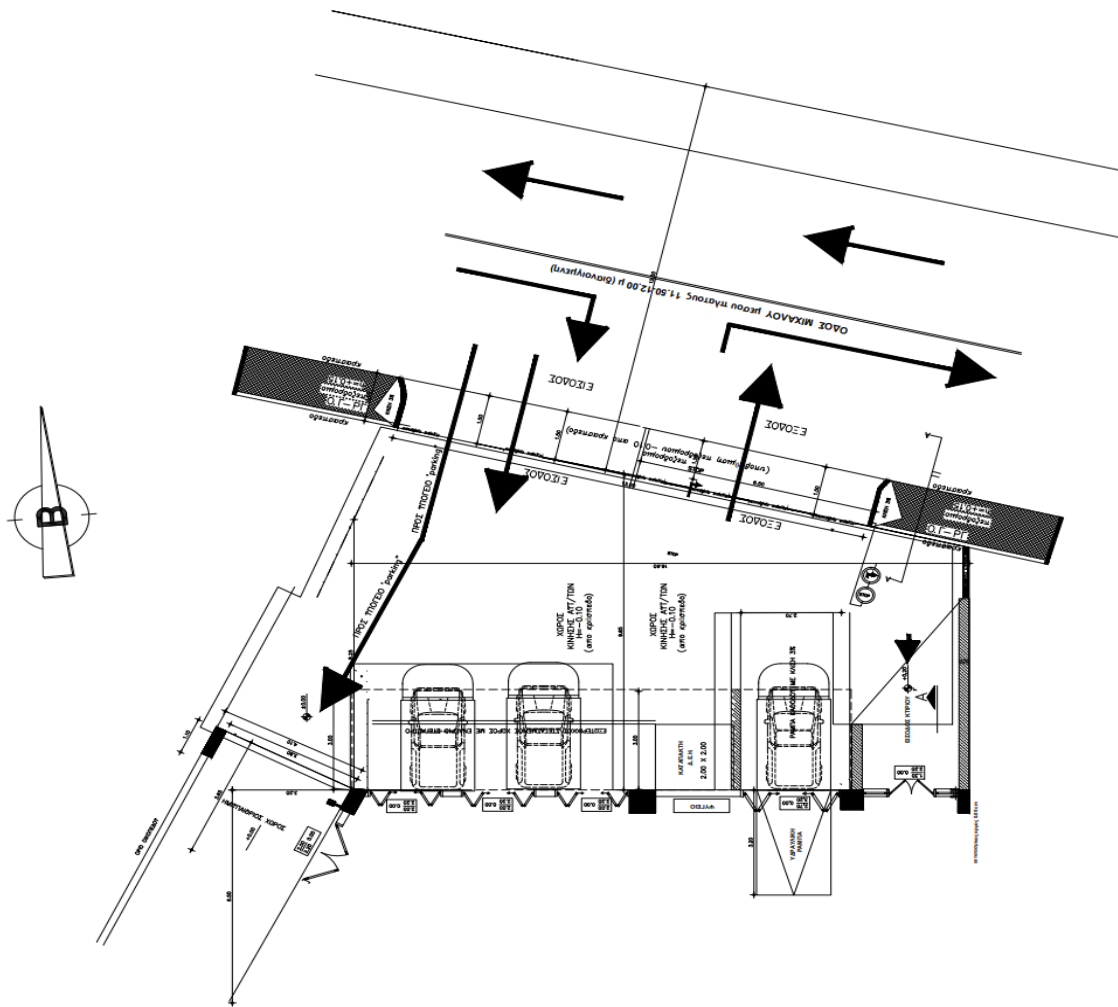
Η ΧΩΡΟΤΑΞΙΚΗ ΤΟΠΟΘΕΤΗΣΗ ΤΟΥ ΚΤΙΡΙΟΥ ΕΧΕΙ ΠΡΑΓΜΑΤΟΠΟΙΗΘΕΙ ΜΕ ΤΡΟΠΟ ΩΣΤΕ ΟΛΟΣ Ο ΑΚΑΛΥΠΤΟΣ ΧΩΡΟΣ ΤΟΥ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ ΝΑ ΑΦΗΝΕΤΑΙ ΣΤΟ ΕΜΠΡΟΣΘΙΟ ΜΕΡΟΣ ΤΟΥ ΚΤΙΡΙΟΥ ΕΞΥΠΗΡΕΤΩΝ ΕΤΣΙ ΤΑ ΜΕΓΙΣΤΑ ΤΗΝ ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΑ ΤΗΣ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΗΣ.

Η ΠΡΟΤΕΙΝΟΜΕΝΗ ΔΙΑΜΟΡΦΩΣΗ ΕΙΣΟΔΟΥ-ΕΞΟΔΟΥ ΤΩΝ ΟΧΩΜΑΤΩΝ ΚΑΙ Η ΕΠΙΤΥΓΧΑΝΟΜΕΝΗ ΥΠΟΒΑΘΜΙΣΗ ΤΟΥ ΠΕΖΟΔΡΟΜΙΟΥ ,ΠΡΟΓΜΑΤΟΠΟΙΕΙΤΑΙ ΣΥΜΦΩΝΑ ΜΕ ΤΗΝ ΚΥΑ 79983/23-11-2017 (ΦΕΚ Β'4103) ΛΑΜΒΑΝΟΝΤΑΣ ΥΠ'ΟΨΗΝ ΟΛΕΣ ΤΙΣ ΔΙΑΣΤΑΣΙΟΛΟΓΙΚΕΣ ΚΑΙ ΛΟΙ ΠΕΣ ΠΑΡΑΜΕΤΡΟΥΣ ΣΗΜΑΝΣΗΣ.

ΚΑΛΑΜΑΤΑ 17/10/2023

ΔΗΜ. Β. ΜΥΛΩΝΟΠΟΥΛΟΣ
ΔΙΠΛ. ΑΡΧΙΤΕΚΤΩΝ - ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ
ΤΕΛΟΣ Τ.Ε.Ε. ΑΡΙΘΜ. ΜΗΤΡ. 44898
ΠΑΡΟΝ 16 - ΚΑΛΑΜΑΤΑ
14933, ΚΙΝ 6077 6077

ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΙΑΚΟ ΣΥΦΑΝΟΠΛΕ <small>Προγραμματισμός, παρακολούθηση, αξιολόγηση και βελτιστοποίηση των παρεχόμενων υπηρεσιών</small>	
ΕΠΙΧ. ΜΟΝΟΤΗ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΙΑΚΩΝ ΟΜΑΔΩΝ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΗΣ ΤΣ/Τ (ΕΠΕΙΣ/ΕΠΣ)	ΑΔ. ΣΧΕΔΙΑΣΤ ΛΕΠΤΟΜΕΡΕΙΕΣ Α3
ΕΠΙΧ. ΟΔΟΣ ΜΙΚΑΛΟΥ ΚΑΙ ΜΠΟΥΡΟΥ 11102 ΚΑΛΑΜΑΡΙΑ, Ο.Τ. 111	ΚΑΜΑΡΑΚΗΣ Γ. 50 ΚΑΜΑΡΑΚΗΣ ΜΑΡΙΟΣ ΟΥΡΤΣΗΡΗΣ 212
ΜΕΛΕΤΗΣΤΕΣ ΜΥΛΩΝΟΠΟΥΛΟΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ αρχιτέκτονας/μητ.	ΗΜΕΡΩΝ ΣΤΑΔΙΑ



Σημειώνεται ότι, σύμφωνα με τις διατάξεις των άρθρων 83 και 84 του Ν. 3852/2010 «Καλλικράτης», όπως αντικαταστάθηκαν και ισχύουν, το Συμβούλιο της Δημοτικής Κοινότητας Καλαμάτας έχει εκφράσει τη σύμφωνη γνώμη του επί του παρόντος θέματος με την υπ' αριθμ. 59/2023 ομόφωνη απόφασή του.

Η Επιτροπή Ποιότητας Ζωής μετά από διαλογική συζήτηση, αφού λαμβάνει υπόψη της τα προαναφερόμενα, καθώς και τις διατάξεις του άρθρου 82 του Ν. 3463/2006 και των άρθρων 73, 75, 83 & 84 του Ν. 3852/2010, όπως έχουν τροποποιηθεί και ισχύουν,

Α Π Ο Φ Α Σ Ι Ζ Ε Ι Ο Μ Ο Φ Ω Ν Α

Εισηγείται στο Δημοτικό Συμβούλιο την έγκριση εισόδου-εξόδου οχημάτων για την λειτουργία «Κέντρου Αποθήκευσης και Διανομής» του «Προμηθευτικού Συνεταιρισμού Φαρμακοποιών Νότιας Πελ/σου Π.Ε. (ΣΥ.ΦΑ.ΝΟ.Π.Π.Ε.)», στη Δημοτική Κοινότητα Καλαμάτας, επί της οδού Μιχάλου, σε περιοχή του οδικού δικτύου του Δήμου Καλαμάτας, σύμφωνα με όσα αναφέρονται στο υπ' αριθμ. πρωτ. 124088/22-11-2023 εισηγητικό σημείωμα του Τμήματος Συγκοινωνιών, Κυκλοφορίας, Σήμανσης, Διοικητικής Υποστήριξης & Αδειών - Εγκαταστάσεων της Διεύθυνσης Τεχνικών Υπηρεσιών του Δήμου Καλαμάτας και τα υποβαλλόμενα με αυτό Τεχνική Έκθεση και Σχέδιο Εισόδου – Εξόδου, τα οποία (εισηγητικό σημείωμα, Τεχνική Έκθεση, Σχέδιο Εισόδου – Εξόδου) καταχωρούνται αναλυτικά στο ιστορικό της απόφασης αυτής.

Έτσι συντάσσεται αυτό το απόσπασμα πρακτικού το οποίο στο σύνολό του υπογράφεται όπως ακολουθεί :

Η ΕΠΙΤΡΟΠΗ ΠΟΙΟΤΗΤΑΣ ΖΩΗΣ ΤΟΥ ΔΗΜΟΥ ΚΑΛΑΜΑΤΑΣ

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ

Μπασακίδης Νικόλαος

ΤΑ ΜΕΛΗ

1. Αθανασόπουλος Κωνσταντίνος
2. Δρούγας Παντελής
3. Λιάππας Λεωνίδας
4. Μαστραγγελόπουλος Δημήτριος
5. Σκοπετέας Αναστάσιος
6. Φαββατάς Δημήτριος

Ακριβές Απόσπασμα

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ
ΤΗΣ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ ΠΟΙΟΤΗΤΑΣ ΖΩΗΣ

ΝΙΚΟΣ Β. ΜΠΑΣΑΚΙΔΗΣ
(ΑΝΤΙΔΗΜΑΡΧΟΣ ΚΑΛΑΜΑΤΑΣ)