

**ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ
ΔΗΜΟΥ ΚΑΛΑΜΑΤΑΣ**

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΠΡΑΚΤΙΚΟΥ

ΣΥΝΕΔΡΙΑΣΗ 25/2023

ΑΠΟΦΑΣΗ 331/2023

Στην Καλαμάτα σήμερα την 26η Ιουλίου, ημέρα Τετάρτη και ώρα 13:00, συνέρχεται στην 25η/2023 συνεδρίαση η Οικονομική Επιτροπή του Δήμου Καλαμάτας, που πραγματοποιείται στην αίθουσα συνεδριάσεων, στο Δημοτικό Κατάστημα της οδού Αθηνών 99 (ισόγειο Α΄ κτιρίου), μετά την υπ' αριθμ. πρωτ. 78308/21-7-2023 πρόσκληση του κ. Προέδρου, η οποία επιδόθηκε σύμφωνα με το νόμο.

Παραβρίσκονται στη συνεδρίαση ο κ. Μαρινάκης Σαράντος, Αντιδήμαρχος Καλαμάτας, Πρόεδρος της Οικονομικής Επιτροπής και από τα τακτικά μέλη του Σώματος οι κ.κ. 1) Ζαφειρόπουλος Ιωάννης (προσέλευση στην υπ' αριθμ. 321 απόφαση), 2) Μαστραγγελόπουλος Δημήτριος, 3) Μπασακίδης Νικόλαος και 4) Τζαμουράνης Βασίλειος.

Δεν παραβρίσκονται αν και κλήθηκαν νόμιμα τα τακτικά μέλη κ.κ. 1) Αγγελής Αναστάσιος, 2) Κοσμόπουλος Βασίλειος, 3) Λιάππας Λεωνίδας και 4) Φάβας Γεώργιος.

Στη συνεδρίαση παραβρίσκεται επίσης το αναπληρωματικό μέλος της Οικονομικής Επιτροπής κ. Σκοπετάς Αναστάσιος, ο οποίος συμμετέχει στη συνεδρίαση αυτή αναπληρώνοντας το τακτικό μέλος κ. Αγγελή Αναστάσιο.

Επίσης, στη συνεδρίαση κλήθηκαν, επειδή στην ημερήσια διάταξη υπάρχουν θέματα που αφορούν τις εν λόγω Δημοτικές Κοινότητες,

- οι Πρόεδροι των Συμβουλίων των Δημοτικών Κοινοτήτων Θουρίας κ. Μιχαλόπουλος Κωνσταντίνος, Καλαμάτας κ. Λύρας Παναγιώτης και Μ. Μαντίνειας κα Χρονοπούλου Μαρία και
- ο Πρόεδρος της Δημοτικής Κοινότητας Πηγών κ. Μαρκόπουλος Απόστολος, οι οποίοι δεν παραβρίσκονται.

Αφού επιτυγχάνεται έτσι νόμιμη απαρτία, ο κ. Πρόεδρος κηρύσσει την έναρξη της συνεδρίασης.

.....

Στη συνέχεια εισάγεται από τον κ. Πρόεδρο για συζήτηση το 17ο θέμα της ημερήσιας διάταξης με τίτλο:

Έγκριση δαπάνης για την εξόφληση κοινοχρήστων ακινήτου ιδιοκτησίας Κληροδοτήματος «ΔΗΜΟΣΘΕΝΗ ΜΑΝΔΗΛΑΡΗ».

Εισηγούμενος το θέμα ο κ. Πρόεδρος αναφέρεται στην με αριθμ. πρωτ. 77369/19-07-2023 εισήγηση του Τμήματος Προσόδων, Περιουσίας και Κοιμητηρίων της Διεύθυνσης Οικονομικών του Δήμου, που ήταν στο φάκελο του θέματος μαζί με τη σχετική βεβαίωση πληρωμής κοινοχρήστων και είχαν αποσταλεί στα Μέλη της Οικονομικής Επιτροπής προς ενημέρωση, η οποία έχει αναλυτικά έχει ως εξής:

ΘΕΜΑ: Έγκριση δαπάνης για την εξόφληση κοινοχρήστων ακινήτου ιδιοκτησίας Κληροδοτήματος «Δημοσθένη Μανδηλάρη».

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν. 3463/2006 (Δ.Κ.Κ.), όπως τροποποιήθηκε και ισχύει.
2. Τις διατάξεις του Ν. 3852/2010, όπως τροποποιήθηκε και ισχύει.
3. Τις διατάξεις του Ν. 4555/2018, όπως τροποποιήθηκε και ισχύει
4. Τις διατάξεις του Ν. 4182/2013, όπως τροποποιήθηκε και ισχύει.
5. Το γεγονός ότι στον προϋπολογισμό οικ. έτους 2023 του Κληροδοτήματος «Δημοσθένη Μανδηλάρη» υπάρχει ως πρόβλεψη δαπάνης στον ΚΑ 00-6495 ποσό ύψους 110,00 ευρώ ενώ το αποθεματικό που διαθέτει το κληροδοτήμα είναι 11,21 €.
6. Το γεγονός ότι οφείλονται κοινόχρηστα του διαμερίσματος (B2), που βρίσκεται στην Κυψέλη, οδός Σκοπέλου 6 (ιδιοκτησίας του Κληροδοτήματος «Δημοσθένη Μανδηλάρη»), για το πρώτο εξάμηνο του 2023, ύψους πεντακοσίων δεκατριών ευρώ και σαράντα λεπτών (513,40€), λόγω αδυναμίας εξόφλησής τους από τους ίδιους πόρους του κληροδοτήματος.
7. Το γεγονός ότι στον εγκεκριμένο προϋπολογισμό οικ. έτους 2023 του Δήμου Καλαμάτας, υπάρχει εγγεγραμμένη πίστωση ποσού ύψους 70.000,00€, στον ΚΑ 00-6495, με αιτιολογία «λοιπές δαπάνες γενικής φύσεως».
8. Το γεγονός ότι για μεγάλο χρονικό διάστημα δεν υπάρχουν έσοδα από εισπράξεις ενοικίων, ώστε να μπορεί το Κληροδοτήμα να καλύψει τις λειτουργικές και λοιπές δαπάνες του ακινήτου.

ΕΙΣΗΓΟΥΜΑΣΤΕ

Τη λήψη απόφασης σχετικής με την έγκριση δαπάνης ποσού ύψους 513,40€, για την πληρωμή των κοινοχρήστων του πρώτου εξαμήνου 2023, του διαμερίσματος Β' ορόφου (B2), εμβαδού 59 τ.μ, ιδιοκτησίας Κληροδοτήματος «Δημοσθένη Μανδηλάρη», που βρίσκεται στην περιοχή της Κυψέλης, οδός Σκοπέλου 6-Αθήνα.

Η εξόφληση της σχετικής δαπάνης θα βαρύνει τον Κωδικό εξόδων του Δήμου Καλαμάτας ΚΑ:00-6495.

Ο ΔΗΜΑΡΧΟΣ ΚΑΛΑΜΑΤΑΣ
«ΜΕ ΕΝΤΟΛΗ»
Ο ΑΝΤΙΔΗΜΑΡΧΟΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ
ΚΑΙ ΑΞΙΟΠΟΙΗΣΗΣ ΔΗΜΟΤΙΚΗΣ
ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΣ

ΣΑΡΑΝΤΟΣ Χ. ΜΑΡΙΝΑΚΗΣ

Ολοκληρώνοντας της εισήγησή του κ. Πρόεδρος λέει τα εξής:

ΠΡΟΕΔΡΟΣ: Για το ακίνητο του Κληροδοτήματος «Δημοσθένη Μανδηλάρη» να σας πω ότι είχε συνταχθεί μία μελέτη στο παρελθόν την οποία κατέβασε η Τεχνική Υπηρεσία να την επικαιροποιήσει ή να διορθώσει ενδεχομένως και να δούμε τη δυνατότητα επισκευής του.

Η Οικονομική Επιτροπή μετά από διαλογική συζήτηση, αφού λαμβάνει υπόψη της την παραπάνω εισήγηση, καθώς επίσης και τα άρθρα 72 & 75 του Ν. 3852/2010, όπως έχουν τροποποιηθεί και ισχύουν,

Α Π Ο Φ Α Σ Ι Ζ Ε Ι Ο Μ Ο Φ Ω Ν Α

Εγκρίνει τη δαπάνη ποσού ύψους 513,40 € για την πληρωμή των κοινοχρήστων του πρώτου εξαμήνου 2023, του διαμερίσματος Β' ορόφου (Β2), εμβαδού 59 τ.μ ιδιοκτησίας Κληροδοτήματος «Δημοσθένη Μανδηλάρη», που βρίσκεται στην περιοχή της Κυψέλης επί της οδού Σκοπέλου 6 στην Αθήνα,

η οποία δαπάνη θα βαρύνει τον Κ.Α. 00-6495 εξόδων του προϋπολογισμού του Δήμου Καλαμάτας οικον. έτους 2023,

σύμφωνα με την με αριθμ. πρωτ. 77369/ 19-07-2023 εισήγηση του Τμήματος Προσόδων, Περιουσίας & Κοιμητηρίων της Διεύθυνσης Οικονομικών του Δήμου Καλαμάτας, η οποία καταχωρείται αναλυτικά στο ιστορικό της απόφασης αυτής.

Έτσι συντάσσεται αυτό το απόσπασμα πρακτικού, το οποίο πρακτικό στο σύνολό του υπογράφεται όπως ακολουθεί :

Η ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ ΤΟΥ ΔΗΜΟΥ ΚΑΛΑΜΑΤΑΣ

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ

Μαρινάκης Σαράντος

ΤΑ ΜΕΛΗ

1. Ζαφειρόπουλος Ιωάννης
2. Μαστραγγελόπουλος Δημήτριος
3. Μπασακίδης Νικόλαος
4. Σκοπετέας Αναστάσιος
5. Τζαμουράνης Βασίλειος

Ακριβές Απόσπασμα

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ
ΤΗΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ

ΣΑΡΑΝΤΟΣ ΧΑΡ. ΜΑΡΙΝΑΚΗΣ
(ΑΝΤΙΔΗΜΑΡΧΟΣ ΚΑΛΑΜΑΤΑΣ)