

ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ ΚΟΙΝΟΤΗΤΑΣ ΚΑΛΑΜΑΤΑΣ**ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΠΡΑΚΤΙΚΟΥ****ΣΥΝΕΔΡΙΑΣΗΣ 13/2020****ΑΠΟΦΑΣΗ 31/2020**

Στην Καλαμάτα σήμερα, την 21η Αυγούστου 2020, ημέρα Παρασκευή και ώρα 13:00, συνέρχεται στην υπ' αριθμ. 13/2020 συνεδρίαση το Συμβούλιο της Κοινότητας Καλαμάτας, η οποία πραγματοποιείται με τηλεδιάσκεψη (με χρήση του λογισμικού zoom), σύμφωνα με τις διατάξεις της παρ. 1 του άρθρου 10 της Π.Ν.Π. (ΦΕΚ 55/11.03.2020 τ. Α') και των υπ' αριθμ. 40/20930/31-3-2020 και 163/33282/29-5-2020 εγκυκλίων του Υπουργείου Εσωτερικών, μετά την με αριθμ. πρωτ. 44501/17-8-2020 πρόσκληση του Προέδρου, η οποία επιδόθηκε στα μέλη του Συμβουλίου σύμφωνα με το νόμο.

Συμμετέχουν στη συνεδρίαση οι κ.κ.: 1) Λύρας Παναγιώτης, Πρόεδρος του Συμβουλίου, 2) Βασιλοπούλου Παναγιώτα, 3) Γαϊτάνης Φώτιος, 4) Διασάκος Σπυρίδων, 5) Καλαμουδάκου Αλεξάνδρα, 6) Καλογεροπούλου Παναγιώτα, 7) Κουφαλάκου Ευαγγελία, 8) Μπάμπαλη Αικατερίνη, 9) Τσαλίκης Δημήτριος, 10) Τσώλης Ηλίας και 11) Χουσεάς Σταύρος.

Δεν συμμετέχουν, αν και κλήθηκαν, τα μέλη κ.κ. 1) Αλεξανδροπούλου Παναγιώτα, 2) Αλεξόπουλος Δημήτριος, 3) Αλεξόπουλος Ιωάννης και 4) Χαχής Ευάγγελος.

Αφού επιτυγχάνεται έτσι νόμιμη απαρτία, δεδομένου ότι συμμετέχουν στη συνεδρίαση πέραν του 1/2 των μελών του Συμβουλίου, ο Πρόεδρος κηρύσσει την έναρξη αυτής.

.....

Στη συνέχεια εισάγεται από τον Πρόεδρο του Συμβουλίου για συζήτηση το 3^ο θέμα της ημερήσιας διάταξης με τίτλο:

Έγκριση υποβιβασμού κρασπέδου επί υφιστάμενου πεζοδρομίου στην οδό Μαιζώνος 18, στο Ο.Τ. 152 του πολεοδομικού σχεδίου Καλαμάτας.

Εισηγούμενος το θέμα ο κ. Πρόεδρος αναφέρεται στο υπ' αριθμ. πρωτ. 41251/5-8-2020 σχετικό εισηγητικό σημείωμα του Τμήματος Συγκοινωνιών, Κυκλοφορίας - Σήμανσης, Διοικητικής Υποστήριξης & Αδειών - Εγκαταστάσεων της Διεύθυνσης Τεχνικών Υπηρεσιών του Δήμου, που ήταν στο φάκελο του θέματος προς ενημέρωση και έχει αναλυτικά ως εξής:

ΕΙΣΗΓΗΤΙΚΟ ΣΗΜΕΙΩΜΑ

ΘΕΜΑ: Έγκριση υποβιβασμού κρασπέδου επί υφισταμένου πεζοδρομίου στην οδό Μαιζώνος 18, στο Ο.Τ. 152 του πολεοδομικού σχεδίου Καλαμάτας

ΣΧΕΤ.: Η από 39215/30-07-2020 αίτηση

Με την ανωτέρω αίτηση ζητείται η απαγόρευση στάθμευσης επί της οδού Μαιζώνος 18, στο Ο.Τ. 152 του πολεοδομικού σχεδίου Καλαμάτας, προκειμένου να εξυπηρετείται η είσοδος - έξοδος οχημάτων σε θέσεις στάθμευσης εντός ιδιοκτησίας που έχει ανεγερθεί με την αρ.587/99 οικοδομική άδεια.

Έγινε έλεγχος της υπ. αριθμ. 587/99 Οικοδομικής Άδειας και των αναθεωρήσεων της, καθώς και των σχεδίων που περιλαμβάνει, και διαπιστώθηκε ότι υπάρχουν δύο ανοικτές θέσεις στάθμευσης οχήματος στο υφιστάμενο κτίριο επί της οδού Μαιζώνος 18.

Η διαδικασία που ακολουθείται είναι η χορήγηση έγκρισης υποβιβασμού κρασπέδου επί υφιστάμενου πεζοδρομίου για την είσοδο - έξοδο οχημάτων και την κατασκευή την υλοποιεί ο ενδιαφερόμενος μετά από υπόδειξη της υπηρεσίας. Επειδή το πεζοδρόμιο στην οδό Μαιζώνος είναι κατασκευασμένο, θα υλοποιηθεί κεκλιμένο επίπεδο (ράμπα) με υποβάθμιση του κρασπέδου, σύμφωνα με τις υποδείξεις της Υπηρεσίας με μέριμνα και δαπάνη των ενδιαφερομένων.

Επισημαίνεται ότι σύμφωνα με την περίπτωση β της παραγράφου 3 του άρθρου 34 του ν.2696/1999 (ΦΕΚ Α'57, Κώδικας Οδικής Κυκλοφορίας) ισχύει: 3.

«Η στάθμευση οχήματος στο οδόστρωμα απαγορεύεται και:

β) μπροστά από την είσοδο και έξοδο οχημάτων παροδίου ιδιοκτησίας ως και απέναντι από αυτήν, όταν η οδός είναι στενή και παρεμποδίζεται η είσοδος - έξοδος οχημάτων εξ αυτής,...».

Ο αιτών υποχρεούται με δαπάνη του να τοποθετήσει κατάλληλη σήμανση για την υπόδειξη απαγόρευσης στάθμευσης και της εισόδου - εξόδου οχημάτων με αναγραφή του αριθμού της χορηγηθείσας άδειας, και να διαγραμμίσει με κίτρινο χρώμα όπου υπάρχει κράσπεδο και ζγκ-ζαγκ στο οδόστρωμα. Απαγορεύεται ρητά η τοποθέτηση σταθερών ή κινητών εμποδίων (αλυσίδες, κολωνάκια, κ.α.) επί του οδοστρώματος ή του πεζοδρομίου, σύμφωνα με το άρθρο 48 του Κώδικα Οδικής Κυκλοφορίας.

Λαμβάνοντας υπόψη όλα τα παραπάνω και ειδικότερα το σχέδιο «Κάτοψη Ισογείου» της υπ. αριθμ. 587/99 Οικοδομικής Άδειας, **εισηγούμεστε:**

1. Την έγκριση υποβιβασμού του κρασπέδου για το μήκος της εισόδου - εξόδου στην οδό Μαιζώνος 18 στο Ο.Τ. 152 του πολεοδομικού σχεδίου Καλαμάτας, προκειμένου να εξυπηρετείται η είσοδος - έξοδος οχημάτων από τους χώρους στάθμευσης του κτιρίου.

2. Την απαγόρευση της στάθμευσης μπροστά από την είσοδο - έξοδο, ώστε τα οχήματα να μπορούν να εισέρχονται και να εξέρχονται στις θέσεις στάθμευσης του κτιρίου, όπως φαίνονται στο συνημμένο σχέδιο.
3. Την τοποθέτηση της κατάλληλης οριζόντιας και κατακόρυφης σήμανσης (διαγράμμιση και πινακίδες).

Συν/να:

- 1) Η από 39215/30-07-2020 αίτηση.
- 2) Το σχέδιο «Κάτοψη Ισογείου» της υπ. αριθμ. 587/99 Οικοδομικής Άδειας.

Ο Δήμαρχος Καλαμάτας
«Με εντολή»
Η Διευθύντρια Τ.Υ.
ΛΥΚΟΥΡΓΙΑ ΧΡΙΣΤΙΝΑ
ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ

Το Συμβούλιο της Κοινότητας Καλαμάτας, αφού λαμβάνει υπόψη του τα προαναφερόμενα, και τις διατάξεις των άρθρων 73, 83 & 84 του Ν. 3852/2010 «Καλλικράτης», όπως τροποποιήθηκαν και ισχύουν, καθώς και τη δήλωση ΛΕΥΚΗΣ ψήφου από τον κ. Τσώλη

Α Π Ο Φ Α Σ Ι Ζ Ε Ι Ο Μ Ο Φ Ω Ν Α

Εκφράζει στην Επιτροπή Ποιότητας Ζωής του Δήμου Καλαμάτας τη σύμφωνη γνώμη του επί του υπ' αριθμ. πρωτ. 41251/5-8-2020 εισηγητικού σημειώματος του Τμήματος Συγκοινωνιών, Κυκλοφορίας - Σήμανσης, Διοικητικής Υποστήριξης & Αδειών - Εγκαταστάσεων της Διεύθυνσης Τεχνικών Υπηρεσιών του Δήμου Καλαμάτας, το οποίο καταχωρείται αναλυτικά στο ιστορικό της απόφασης αυτής και συγκεκριμένα, σύμφωνα με όσα αναφέρονται σ' αυτό, εκφράζει τη σύμφωνη γνώμη για:

- 1. τον υποβιβασμό κρασπέδου επί της οδού Μαιζώνος 18 στο Ο.Τ. 152 του πολεοδομικού σχεδίου Καλαμάτας, προκειμένου να εξυπηρετείται η είσοδος - έξοδος οχημάτων από τους χώρους στάθμευσης του κτιρίου**
- 2. την απαγόρευση της στάθμευσης μπροστά από την είσοδο - έξοδο, ώστε τα οχήματα να μπορούν να εισέρχονται και να εξέρχονται στις θέσεις στάθμευσης του κτιρίου, όπως φαίνονται στο συνημμένο σχέδιο, το οποίο αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της παρούσας απόφασης**
- 3. την τοποθέτηση της κατάλληλης οριζόντιας και κατακόρυφης σήμανσης (διαγράμμιση και πινακίδες).**

Έτσι συντάσσεται αυτό το απόσπασμα πρακτικού το οποίο υπογράφεται όπως ακολουθεί :

ΤΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ ΤΗΣ ΚΟΙΝΟΤΗΤΑΣ ΚΑΛΑΜΑΤΑΣ**Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ**

Λύρας Παναγιώτης

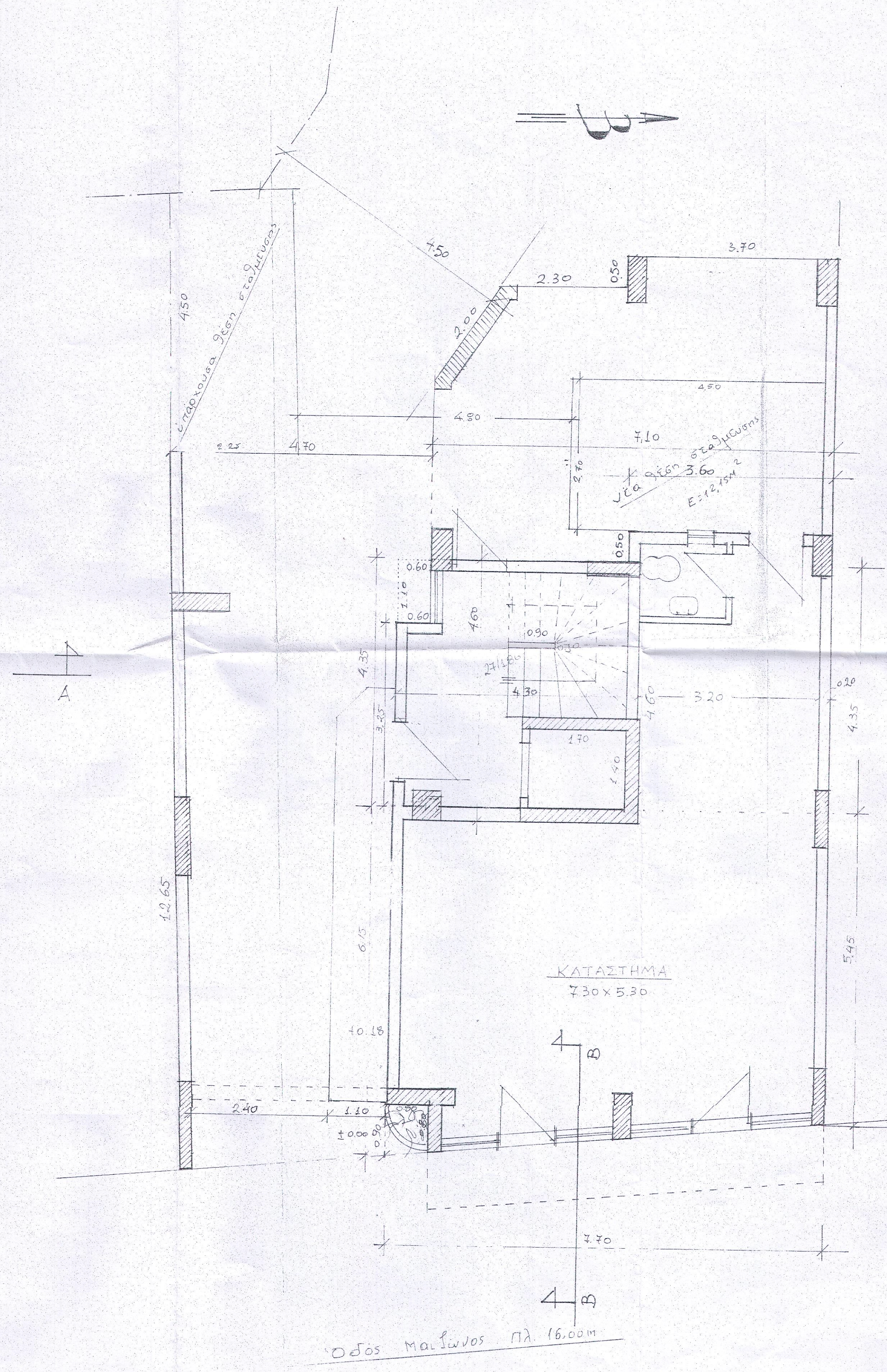
ΤΑ ΜΕΛΗ

1. Βασιλοπούλου Παναγιώτα
2. Γαϊτάνης Φώτιος,

3. Δισάκος Σπυρίδων
4. Καλαμουδάκου Αλεξάνδρα
5. Καλογεροπούλου Παναγιώτα
6. Κουφαλάκου Ευαγγελία
7. Μπάμπαλη Αικατερίνη
8. Τσαλίκης Δημήτριος
9. Τσώλης Ηλίας
10. Χουσεάς Σταύρος

Ακριβές Απόσπασμα
Καλαμάτα, 31 Αυγούστου 2020
Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ
ΚΟΙΝΟΤΗΤΑΣ ΚΑΛΑΜΑΤΑΣ

ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ Ι. ΛΥΡΑΣ



$$E = 7,10 \times 4,35 + \frac{1}{2}(6,15 + 7,45) \times 7,70 -$$

$$- \frac{1}{2} \times (0,90 + 0,80) \times 0,80 + 3,95 \times 0,60 +$$

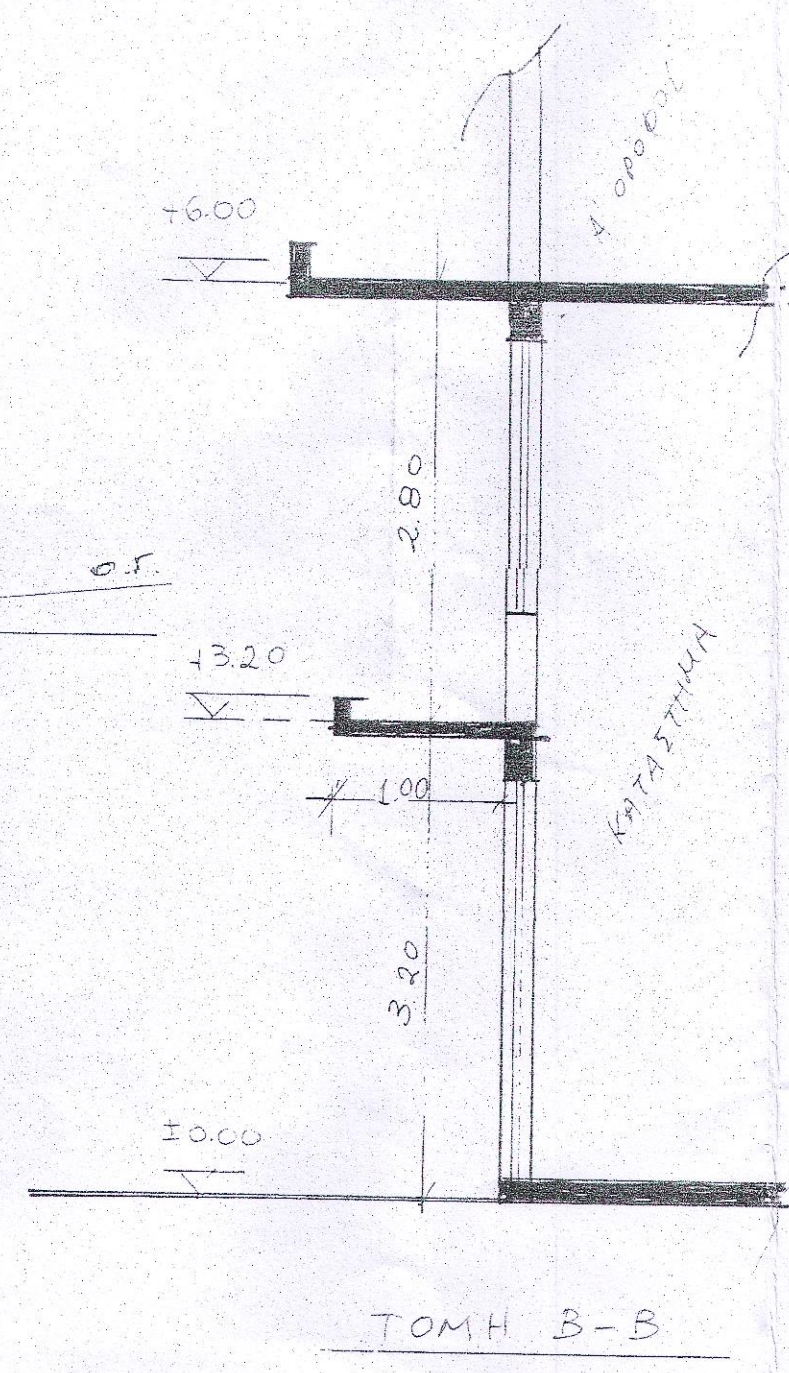
$$3,95 \times 0,60 =$$

$$= 30,89 + 44,66 - 0,68 + 1,80 + 1,95 =$$

$$= 78,62 < 1/2 \times 161,96 = 80,98 \text{ m}^2$$

$$V = 78,62 \text{ m}^2 \times 4,0 \text{ m} = 314,48 \text{ m}^3$$

Επίσδος: $4,50 \times 4,20 = 1,90 \times 0,60 = 18,24 \text{ m}^2$
 Κατάστημα: $78,62 - 18,24 = 60,38 \text{ m}^2$



Οδός Μαζώνος πλ. 16,00m

εργοδότης: ΚΑΣΣΑΣ ΠΑΥΛΟΣ	
εργο: ΑΝΑΘΕΩΡΗΣΗ ΤΗΣ ΥΠ' ΑΡ. 587/99 ΟΙΚΟΔ. ΑΔΕΙΑΣ ΩΣ ΠΡΟΣ ΤΗΝ ΠΡΟΣΘΗΚΗ Δ' ΟΡΟΦΟΥ ΚΑΙ ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗ ΚΑΤΟΨΩΝ ΙΣΟΓΕΙΟΥ ΚΑΙ Δ' ΟΡΟΦΟΥ	
θεση: ΟΔΟΣ ΜΑΙΖΩΝΟΣ ΚΑΛΑΜΑΤΑ Ο.Τ 152	
μελετήτης: ΕΛΕΝΗ ΒΑΣΙΛΑΚΗ ΚΑΝΑΚΗ ΑΡΧΙΤΕΚΤΩΝ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ ΔΗΜΟΣΘΕΝΟΥΣ 7 ΚΑΛΑΜΑΤΑ	
θεμα σχεδίου:	αριθμός σχεδίου:
ΚΑΤΟΨΗ ΙΣΟΓΕΙΟΥ	2
κλίμακα: 1/50	
χρονος μελετης: ΙΟΥΛΙΟΣ 2000-07-06	
Υπογραφή Μηχανικού	Ελεγχος Υπηρεσίας