



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ



ΑΑΔΕ

Ανεξάρτητη Αρχή
Δημοσίων Εσόδων

ΓΕΝΙΚΗ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΦΟΡΟΛΟΓΙΚΗΣ
ΔΙΟΙΚΗΣΗΣ
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΕΙΣΠΡΑΞΕΩΝ
ΤΜΗΜΑ Β

Ταχ. Δ/ση : Πανεπιστημίου 20

Ταχ. Κώδικας : 10672-ΑΘΗΝΑ

Τηλέφωνο : 210 3635439

Fax : 210 3635077

Αθήνα, 4 Ιουλίου 2018.

Αριθ. Πρωτ.: Δ.ΕΙΣΠΡ. Β 1102587 ΕΞ
2018

ΠΡΟΣ : Τον Δήμο Καλαμάτας
Δ/ση Διοικητικών
Τμήμα Διοικητικής Υποστήριξης
Συλλογικών Οργάνων
Αθηνών 99, 24134-ΚΑΛΑΜΑΤΑ
(υπόψη: κ. Χρήστου Αλεξανδρόπουλου)
e-mail: c.aleksandrop@kalamata.gr

ΚΟΙΝ: Κ.Ε.Δ.Ε.

Ακαδημίας 65 & Γενναδίου 8,
10678-ΑΘΗΝΑ.

ΘΕΜΑ: Πλειστηριασμοί και κατασχέσεις για χρέη σε Δημόσιο και Δήμους.

Σε συνέχεια του με αριθμ. πρωτ. 24566/19-06-2018 εγγράφου σας, αναφορικά με το παραπάνω θέμα, με συνημμένο φωτ/φο της υπ' αριθμ. 337/2018 (ΑΔΑ: 735ΟΩΕΕ-069) Απόφασης του Δημοτικού Συμβουλίου Καλαμάτας με συγκεκριμένες θέσεις, το οποίο αποστέilate για ενημέρωσή μας, **καθώς οι αποφάσεις που ελήφθησαν δεν εμπίπτουν στην αρμοδιότητα της Α.Α.Δ.Ε.**, σας γνωρίζουμε γενικότερα στο πλαίσιο των αρμοδιοτήτων μας τα ακόλουθα:

Σύμφωνα με τις διατάξεις των άρθρων 7 και 9 του ν.δ. 356/1974 (Κώδικας Είσπραξης Δημοσίων Εσόδων), όπως ισχύει και του άρθρου 48 παρ.1 του ν. 4174/2013:«Κώδικας Φορολογικής Διαδικασίας» (ΦΕΚ.170^Α/26-07-2013), ο Προϊστάμενος της Δ.Ο.Υ. έχει την υποχρέωση να επιδιώξει την είσπραξη των ληξιπρόθεσμων χρεών προς το Δημόσιο καθώς και τη διακοπή της παραγραφής τους, ανεξάρτητα από την αιτία προέλευσης αυτών, λαμβάνοντας όλα τα προβλεπόμενα **αναγκαστικά**, ποινικά και λοιπά μέτρα κατά των οφειλετών και των συνυπευθύνων.

Επίσης, με την παρ. Α υποπαρ.1 του άρθρου τρίτου του ν. 4254/2014 (ΦΕΚ. 85^Α/07-04-2014) προστέθηκαν νέα εδάφια στο ανωτέρω άρθρο 9 του Κ.Ε.Δ.Ε., με τα οποία αυξήθηκε από 300€ σε 500€ το ποσό της ληξιπρόθεσμης οφειλής, για το οποίο δεν λαμβάνονται τα αναγκαστικά μέτρα είσπραξης της κατάσχεσης κινητών και ακινήτων κατά των οφειλετών που έχουν ληξιπρόθεσμες οφειλές από κάθε αιτία (σχετ. και η ΠΟΛ. 1109/14-04-2014 (ΑΔΑ: ΒΙΗΜΗ-ΖΘ7)).

Περαιτέρω, με την ΠΟΛ. 1017/01-02-2018 κοινοποιήθηκαν, μεταξύ άλλων, οι διατάξεις των άρθρων 404 & 405 του Κεφαλαίου Ε' του Τμήματος ΙΒ' του ν. 4512/2018 (ΦΕΚ. 5^Α/17-01-2018) «Ρυθμίσεις για την εφαρμογή των διαρθρωτικών μεταρρυθμίσεων του προγράμματος οικονομικής προσαρμογής και άλλες διατάξεις», με τις οποίες τροποποιήθηκαν διατάξεις του ν.δ. 356/1974 (Κ.Ε.Δ.Ε.) και αφορούν κυρίως στον τρόπο διενέργειας των πλειστηριασμών με ηλεκτρονικά μέσα **και από**

το Δημόσιο, κατά τα ήδη ισχύοντα στον Κώδικα Πολιτικής Δικονομίας (άρθρα 959 & 998 Κ.Πολ.Δ.).

Επιπρόσθετα, μετά την τροποποίηση των διατάξεων της παραγράφου 1 του άρθρου 41 του Κ.Ε.Δ.Ε. με τις διατάξεις του ν. 3842/2010 (ΦΕΚ. 58^{Α'}/23-04-2010), ως προς τις προθεσμίες έκδοσης προγραμμάτων πλειστηριασμού ακινήτων εντός συγκεκριμένου χρονικού διαστήματος μετά την επιβολή της κατάσχεσης, **εκτός εάν συντρέχει σπουδαίος λόγος**, με τις ΠΟΛ. 1055/2010 & 1041/2017 έχουν ήδη παρασχεθεί οδηγίες προς τις αρμόδιες υπηρεσίες της Φορολογικής Διοίκησης ότι **σπουδαίο λόγο συνιστά και η περίπτωση ακινήτου οφειλέτη, το οποίο αποτελεί αποδεδειγμένα την κύρια και μοναδική κατοικία του και η οποία καλύπτει στοιχειώδεις ανάγκες στέγασης.**

Τέλος, με την υπαγωγή των οφειλών σε ρυθμίσεις τμηματικής καταβολής και για όσο χρονικό διάστημα τηρούνται οι όροι αυτών, **αναστέλλεται κατά περίπτωση η λήψη των αναγκαστικών μέτρων ή η συνέχιση της διαδικασίας της αναγκαστικής εκτέλεσης (έκδοση προγράμματος πλειστηριασμού) και λοιπών μέτρων επί κινητών και ακινήτων**, εφόσον η εκτέλεση αφορά μόνο ρυθμισμένα χρέη. Ωστόσο, δεν προβλέπεται αναστολή των κατασχέσεων που έχουν επιβληθεί στα χέρια τρίτων ή έχουν εκδοθεί οι σχετικές παραγγελίες κατάσχεσης, τα ποσά όμως που αποδίδονται από αυτές θα πιστώνονται σε δόση ή δόσεις της ρύθμισης, εφόσον καταβάλλονται εντός της προθεσμίας αυτών και δεν πιστώνονται σε άλλες ληξιπρόθεσμες μη ρυθμισμένες οφειλές.

**Με εντολή Διοικητή
Η ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΗ ΤΗΣ Δ/ΝΣΗΣ
ΕΥΑΝΘΙΑ ΧΑΤΖΗΠΑΝΑΓΙΩΤΟΥ**

-Εσωτερική Διανομή:

Δ/ση Εισπράξεων-Τμήμα: Β', Γραμματεία.