@ΣΗΔΕ ΙΡΙΔΑ
67fcad8b4a177bcff029b755
ΑΠ:24485
Υπογραφή: 07/05/25 10:35
Διανομή: 08/05/25 09:55

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
Π.Ε. ΜΕΣΣΗΝΙΑΣ
ΔΗΜΟΣ ΚΑΛΑΜΑΤΑΣ

ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑΣ ΤΜΗΜΑ ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ & ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΟΥ ΣΧΕΔΙΑΣΜΟΥ

ΤΑΧ. Δ/ΝΣΗ : Αθηνών 99
ΤΑΧ. ΚΩΔΙΚΑΣ: 24134
ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ : Σ.Τσιάλα
ΤΗΛΕΦΩΝΟ : 2721360794

email: poleodomia @kalamata.gr

ΚΑΛΑΜΑΤΑ ……**2025**

Αρ.Πρωτ

Πολεοδομιας .:

Σχ..:

Προς: 1.Δημοτικη Επιτροπή Δ. Καλαμάτας

Κοιν. 1.Δ/νση Οικονομικών Δ. Καλαμάτας

2.κο Σπανό Ιωάννη, Κων/νου Παπαδέα 9 Καλαμάτα (να σταλεί στο email: spanos1734@gmail.com)

ΘΕΜΑ: **Εισήγηση για επιστροφή αχρεωστητως καταβληθέντος ποσού (κωδ.0521.03, εισφορά σε χρήμα)για ιδιοκτησία που βρίσκεται στο Δ. Καλαμάτας στην 1/2005 Π. Εφαρμογής (Πυκνοδομημένα Ανατολικής Παραλίας)**

Σχετ.

1. Ο με αρ.2173/2023 Χρηματικός κατάλογος εισφοράς σε χρήμα
2. Η με αρ.51456/16-2-2024(αρ.πρωτ. Πολεοδομίας Δ. Καλαμάτας 789/2024) απόφαση Περιφερειάρχη Πελ/νησου(ΑΔΑ:ΨΟ897Λ1-ΠΤΕ)

Με τη 2 σχετική κυρώθηκε η με αρ.6 διορθωτική της Π. Εφαρμογής του θέματος. Κατόπιν αυτού και λόγω αλλαγής των ιδιοκτήτων της ιδιοκτησίας με Κ.Α.Κ 1608019 , (στήλη 2 του κτηματολογικού πίνακα της Π.Ε) ,παρακαλούμε όπως

Εγκρίνετε τη επιστροφή ποσού 97,62 ευρω ως αχρεωστητως καταβληθέντος το οποιο βεβαιωθηκε στον παρακατω οφειλετη

Κωδικός οφειλέτη/	**Αριθμός ΧΚ**	**Ποσό (ευρω)**	**Παρατηρήσεις**
0059567	2173/2023	97,62	Αφορά εισφορά σε χρήμα (κωδ.0521.03)

Στην δ/νση Οικονομικών που κοινοποιείται το παρόν παρακαλούμε όπως παρακολουθήσει και εφαρμόσει την απόφαση της Δημοτικής Επιτροπής

Ε.Δ.

Ο ΑΝΤΙΔΗΜΑΡΧΟΣ

1.Χ.Α

Συν.

Το 2 Σχετικο

ΒΑΣΙΛΗΣ ΚΟΥΤΡΑΦΟΥΡΗΣ

ΔΙΟΡΘΩΤΙΚΗ ΠΡΑΞΗ ΤΗΣ 1/2005 με αρ.6

ΟΤ 631

ΠΙΝΑΚΕΣ ΠΡΑΞΗΣ ΕΦΑΡΜΟΓΗΣ

	Α. ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑΣ	Β. ΣΧΕΣΗ ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑΣ - Π. Μ.													
					Απαιτούμενη Θεωρ. Εισφορά σε γη και χρήμα					Ρυμοτόμηση λόγω δημιουργίας Κ.Χ. και				Οφειλόμενη επιφάνεια	
Κωδικός αριθ. Κτηματογράφησης	Ονοματεπώνυμο -Δ/νση ιδιοκτήτη-αρ. συμβολαίου-συμβολαιογράφος	Αρχική Ιδιοκτησία	Ποσοστό Συνιδιοκτησίας	Εμβαδό ιδιοκτησίας κατά ποσοστό	Εισφορά σε γη	Εισφορά σε χρήμα	Μετατροπή εισφοράς χρήματος σε γη	Σύνολο εισφοράς γης	Επιφάνεια ιδιοκτησίας μετά την εισφορά γης	Κ.Χ	Κ.Φ	Σύνολο	Επιφάνεια ιδιοκ. μετά την ρυμοτόμηση στο Ο.Τ.	Από ιδιοκτησία	Προς ιδιοκτησία
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16
1608019/1	*ΣΠΑΝΟΣ ΗΛΙΑΣ ΙΩΑΝΝΗΣ ΔΕΣΠΟΙΝΑ ΜΕΘΩΝΗΣ 20 ΚΑΛΑΜΑΤΑ Αρ. συμ. 12484/16-12-2009 συμβ\φου Καλαμάτας ΜΑΥΡΟΜΙΧΑΛΗ ΣΤΑΥΡΟΥΛΑ ΟΤ άλλων ιδιοκτ.: 632,631 ΑΦΜ 152064278 ΚΑΕΚ 360885004006	301.04	100.00	301.04 (539.12)		* (7.23)				48.31 (65.75)	0.00 (0.00)	48.31 (65.75)	252.73 (473.37)		

ΔΙΟΡΘΩΤΙΚΗ ΠΡΑΞΗ ΤΗΣ 1/2005 με αρ. 6

ΟΤ 631

ΠΙΝΑΚΕΣ ΠΡΑΞΗΣ ΕΦΑΡΜΟΓΗΣ

	Α. Σ Τ Ο Ι Χ Ε Ι Α Ι Δ Ι Ο Κ Τ Η Σ Ι Α Σ	Γ. Τ Α Κ Τ Ο Π Ο Ι Η Σ Η Α Ν Α Λ Ο Γ Ι Σ Μ Ο Σ ΜΕ Ν.Δ. 17/1923 Πυκνοδ. Περιοχές παρ. 1&2 του άρθρ. 8 του Ν. 1337/83										
		Υποχρεώσεις Ιδιοκτησίας				Δικαιώματα Ιδιοκτησίας			ΟΦΕΙΛΗ εισφ. γης ιδιοκτ. >500μ2 (πυκν. αυθ.)			
Κωδικός αριθ. Κτηματογράφησης	Ονοματεπώνυμο -Δ/νση ιδιοκτήτη-αρ. συμβολαίου-συμβολαιογράφος	Αυτοαποζημίωση	Αποζημ. προς τρίτους	Προσκύρ. τρίτου ή κατ. Κ.Χ.	Δικαιούχ. τρίτος ή φορέας	Ρυμοτόμηση	Προσκύρ. προς τρίτο	Υπόχρεος τρίτος ή φορέας	Αυτοαποζ. Συν αποζ. τρίτων	Οφειλόμ. επί πλεον εισφ. γης	Δέσμευση για Κ.Χ. πλέον στ.24	Υπόλοιπο εισφ. γης
1	2	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27
1608019/1	*ΣΠΑΝΟΣ ΗΛΙΑΣ ΙΩΑΝΝΗΣ ΔΕΣΠΟΙΝΑ ΜΕΘΩΝΗΣ 20 ΚΑΛΑΜΑΤΑ Αρ. συμ. 12484/16-12-2009 συμβ\φου Καλαμάτας ΜΑΥΡΟΜΙΧΑΛΗ ΣΤΑΥΡΟΥΛΑ ΟΤ άλλων ιδιοκτ.: 632,631 ΑΦΜ 152064278 ΚΑΕΚ 360885004006					3.17 0.40	1608002 1608053					

ΔΙΟΡΘΩΤΙΚΗ ΠΡΑΞΗ ΤΗΣ 1/2005 με αρ. 6

ΟΤ 631

ΠΙΝΑΚΕΣ ΠΡΑΞΗΣ ΕΦΑΡΜΟΓΗΣ

	Α. Σ Τ Ο Ι Χ Ε Ι Α Ι Δ Ι Ο Κ Τ Η Σ Ι Α Σ	Δ. Τ Α Κ Τ Ο Π Ο Ι Η Σ Η Ι Δ Ι Ο Κ Τ Η Σ Ι Ω Ν							Ε. Τ Α Κ Τ Ο Π Ο Ι Η Σ Η			
		Διάθεση εισφοράς γης από ιδιοκτησία			Απόδοση Οφειλόμενης εισφοράς γης προς ιδιοκτησία				Προσκύρωση συνένωση			
Κωδικός αριθ. Κτηματογράφησης	Ονοματεπώνυμο -Δ/νση ιδιοκτήτη-αρ. συμβολαίου-συμβολαιογράφος	Προς ιδιοκτησία στήλης 16 ή νέο οικόπεδο	Κωδικός ιδιοκτ. νέου οικοπέδου	Μετατροπή εισφοράς γης σε χρήμα	Από ιδιοκτησία στήλης 15	Νέο οικόπεδο	Κωδικός στήλης ιδιοκτησίας ή νέο οικόπεδο	Έλλειμα	Προσκύρωση από ιδιοκτησία	Προσκύρωση προς ιδιοκτησία	Συνένωση με άλλη ιδιοκτησία	Κωδικός τρίτου ή φορέας
1	2	28	29	30	31	32	33	34	35	36	37	38
1608019/1	*ΣΠΑΝΟΣ ΗΛΙΑΣ ΙΩΑΝΝΗΣ ΔΕΣΠΟΙΝΑ ΜΕΘΩΝΗΣ 20 ΚΑΛΑΜΑΤΑ Αρ. συμ. 12484/16-12-2009 συμβ\φου Καλαμάτας ΜΑΥΡΟΜΙΧΑΛΗ ΣΤΑΥΡΟΥΛΑ ΟΤ άλλων ιδιοκτ.: 632,631 ΑΦΜ 152064278 ΚΑΕΚ 360885004006											

ΔΙΟΡΘΩΤΙΚΗ ΠΡΑΞΗ ΤΗΣ 1/2005 με αρ. 6

ΟΤ 631 ΠΙΝΑΚΕΣ ΠΡΑΞΗΣ ΕΦΑΡΜΟΓΗΣ σελ. 19/1_(γ)

	Α. ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑΣ	ΣΤ. ΤΕΛΙΚΗ ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑ					Ζ. ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ ΣΕ ΧΡΗΜΑ								
									Από ιδιοκτησία				Προς ιδιοκτησία		
Κωδικός αριθ. Κτηματογράφησης	Ονοματεπώνυμο -Δ/νση ιδιοκτήτη-αρ. συμβολαίου-συμβολαιογράφος	Ο.Τ.	Αριθ. οικοπέδου	Εμβαδόν οικοπέδου	Ποσοστό συνιδιοκτησίας	Εμβαδόν κατά ποσοστό	Αποζημίωση	Μεταφορά Σ.Δ.	Εισφορά σε χρήμα	Μετατροπή εισφοράς γης σε χρήμα	Προς τρίτο ή φορέα (προσκυρ.)	Κωδικός τρίτου ή φορέα	Αποζημίωση	Από Τρίτους (προσκύρωση)	Κωδικός τρίτου ή φορέας
1	2	39	40	41	42	43	44	45	46	47	48	49	50	51	52
1608019/1	*ΣΠΑΝΟΣ ΗΛΙΑΣ ΙΩΑΝΝΗΣ ΔΕΣΠΟΙΝΑ ΜΕΘΩΝΗΣ 20 ΚΑΛΑΜΑΤΑ Αρ. συμ. 12484/16-12-2009 συμβ\φου Καλαμάτας ΜΑΥΡΟΜΙΧΑΛΗ ΣΤΑΥΡΟΥΛΑ ΟΤ άλλων ιδιοκτ.: 632,631 ΑΦΜ 152064278 ΚΑΕΚ 360885004006	631	09	252.73	100.00	252.73 (521.16)			* (6.51)	* (23.49)	___	ΔΗΜΟΣ	3.17 0.40		1608002 1608053

ΔΙΟΡΘΩΤΙΚΗ ΠΡΑΞΗ ΤΗΣ 1/2005 με αρ. 6

ΟΤ 631

ΠΙΝΑΚΕΣ ΠΡΑΞΗΣ ΕΦΑΡΜΟΓΗΣ

σελ. 19/1_(δ)

	Α. Σ Τ Ο Ι Χ Ε Ι Α Ι Δ Ι Ο Κ Τ Η Σ Ι Α Σ	
Κωδικός αριθ. Κτηματογράφησης	Ονοματεπώνυμο -Δ/νση ιδιοκτήτη-αρ. συμβολαίου-συμβολαιογράφος	Π Α Ρ Α Τ Η Ρ Η Σ Ε Ι Σ
1	2	53
1608019/1	*ΣΠΑΝΟΣ ΗΛΙΑΣ ΙΩΑΝΝΗΣ ΔΕΣΠΟΙΝΑ ΜΕΘΩΝΗΣ 20 ΚΑΛΑΜΑΤΑ Αρ. συμ. 12484/16-12-2009 συμβ\φου Καλαμάτας ΜΑΥΡΟΜΙΧΑΛΗ ΣΤΑΥΡΟΥΛΑ ΟΤ άλλων ιδιοκτ.: 632,631 ΑΦΜ 152064278 ΚΑΕΚ 360885004006	Στοιχεία ιδιοκτητών στις 10-03-82: **ΣΕΣΤΡΙΝΗ ΔΕΣΠΟΙΝΑ ΗΛΙΑΣ ΣΤΑΥΡΟΥΛΑ ΣΠΑΝΟΥ** Διεθ.: ΑΡΙΑΔΝΗΣ 1 ΑΝΩ ΚΥΨΕΛΗ ΑΤΤΙΚΗ Στοιχεία συμβολαίου : 26443/29-7-75 Δωρεάς- ΞΕΝΟΓΙΑΝΝΗΣ ΟΔΥΣΣΕΑΣ ΚΑΛΑΜΑΤΑ Ποσοστό συνιδιοκτησίας : 100.00% Στις 10-03-82 συνολική ιδιοκτησία = 301.04τ.μ. ~~εισφορά σε γη=35.21τ~~.μ. (ιδιοκτησία μικρότερη των 500τ.μ. δεν οφείλει εισφορά εφαρμογή παρ.2 άρθρου 8 Ν.1337/83.)

ΣΥΝΟΔΕΥΕΙ ΤΗΝ ΥΠ' ΑΡΙΘΜ. ΠΡΩΤ.
51456 / 16 - 2 - 2024
ΑΠΟΦΑΣΗ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΡΧΗ ΠΕΛΟΠΟΝΝΗΣΟΥ

Τρίπολη 29 / 1 / 2024
ΕΛΕΓΧΘΗΚΕ
ΓΙΑ ΤΟ ΤΜΗΜΑ ΧΩΡΙΚΟΥ ΣΧΕΔΙΑΣΜΟΥ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ ΠΕΛΟΠΟΝΝΗΣΟΥ
ΚΑΤΣΙΜΠΡΑ ΠΑΝΑΓΟΥΛΑ
Τ.Ε.ΤΟΠΟΓΡΑΦΩΝ ΜΗΧ/ΚΩΝ με Α' β.

ΤΡΙΠΟΛΗ 29 - 1 - 2024
Η ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΗ
ΤΜΗΜΑΤΟΣ ΧΩΡΙΚΟΥ ΣΧΕΔΙΑΣΜΟΥ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ ΠΕΛΟΠΟΝΝΗΣΟΥ
ΡΗΓΟΥΛΙΑ ΣΟΥΛΤΑΝΑ
Αγρ. & Τοπ. Μηχ. MSc με Α' β.

Τρίπολη 16-2-2024
Ο Περιφερειάρχης
Δημήτριος Π. Πτωχός

ΚΑΛΑΜΑΤΑ 20/12/2023

Ο ΣΥΝΤΑΞΑΣ

ΛΙΝΑΡΙΤΗ ΜΙΧ. ΜΑ...
ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ - ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ Τ.Ε
ΜΑΙΖΩΝΟΣ 97 - ΚΑΛΑΜΑΤΑ
ΑΦΜ: 079144...ΔΟΥ ΚΑΛΑΜΑΤΑΣ
ΤΗΛ. 6972018782

ΛΙΝΑΡΙΤΗ ΜΑΡΙΑ
ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ ΜΗΧ\ΚΟΣ Τ.Ε.

Η ΕΛΕΓΞΑΣΑ

ΑΦΑΛΕΑ ΝΙΚΗ
ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ ΜΗΧ\ΚΟΣ Π.Ε.

ΤΡΙΠΟΛΗ - - 2023

ΕΛΕΓΧΘΗΚΕ

Για το Τμήμα Χωρικού Σχεδιασμού
Περιφέρειας Πελοποννήσου

ΚΑΛΑΜΑΤΑ - - 2023

Ο ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΟΣ

ΦΥΚΙΡΗΣ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ
ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ ΜΗΧ\ΚΟΣ Π.Ε.

ΤΡΙΠΟΛΗ - - 2023

ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ
Η ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΗ του Τμήματος Χωρικού Σχεδιασμού
Περιφέρειας Πελοποννήσου

Σ. ΡΗΓΟΥΛΙΑ
ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ ΜΗΧ\ΚΟΣ Π.Ε

ΚΑΛΑΜΑΤΑ - - 2023

Η ΔΙΕΥΘΥΝΤΡΙΑ

ΑΓΡΙΟΥΣΤΑΥΡΟΥΛΑ
ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧ\ΚΟΣ Π.Ε

ΤΡΙΠΟΛΗ - - 2023

ΕΓΚΡΙΘΗΚΕ
Ο ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΡΧΗΣ ΠΕΛΟΠΟΝΝΗΣΟΥ

~~ΝΙΚΑΣ ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ~~

ΔΙΟΡΘΩΤΙΚΗ ΠΡΑΞΗ ΤΗΣ 1/2005 με αρ 6

ΟΤ 632

ΠΙΝΑΚΕΣ ΠΡΑΞΗΣ ΕΦΑΡΜΟΓΗΣ

	Α. ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑΣ	Β. ΣΧΕΣΗ ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑΣ - Π. Μ.													
					Απαιτούμενη Θεωρ. Εισφορά σε γη και χρήμα					Ρυμοτόμηση λόγω δημιουργίας Κ.Χ. και				Οφειλόμενη επιφάνεια	
Κωδικός αριθ. Κτηματογράφησης	Ονοματεπώνυμο -Δ/νση ιδιοκτήτη-αρ. συμβολαίου-συμβολαιογράφος	Αρχική Ιδιοκτησία	Ποσοστό Συνιδιοκτησίας	Εμβαδό ιδιοκτησίας κατά ποσοστό	Εισφορά σε γη	Εισφορά σε χρήμα	Μετατροπή εισφοράς χρήματος σε γη	Σύνολο εισφοράς γης	Επιφάνεια ιδιοκτησίας μετά την εισφορά γης	Κ.Χ	Κ.Φ	Σύνολο	Επιφάνεια ιδιοκ. μετά την ρυμοτόμηση στο Ο.Τ.	Από ιδιοκτησία	Προς ιδιοκτησία
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16
1608002/1	*ΣΠΑΝΟΣ ΔΙΟΝΥΣΙΟΣ ΙΩΑΝΝΗΣ ΔΕΣΠΟΙΝΑ ΜΕΘΩΝΗΣ 20 ΚΑΛΑΜΑΤΑ Αρ. συμ. 2422/03-06-2013 συμβ\φου Καλαμάτας ΜΑΥΡΟΜΙΧΑΛΗ ΣΤΑΥΡΟΥΛΑ ΟΤ άλλων ιδιοκτ.: 632,631 Επικαρπία 50/100 ΣΠΑΝΟΣ ΙΩΑΝΝΗΣ ΗΛΙΑΣ ΣΤΑΥΡΟΥΛΑ Αρ. συμ. 2422/03-06-2013 ΚΑΕΚ 360885005002	476.16	50.00	238.08 (492.63)	* (44.76)	* (6.30)		* (44.76)		17.44 (34.87) (56.44)	0.00 (0.00) (0.00)	17.44 (34.87) (56.44)	220.64 (441.29) (436.19)		
1608002/2	*ΣΠΑΝΟΣ ΗΛΙΑΣ ΙΩΑΝΝΗΣ ΔΕΣΠΟΙΝΑ ΜΕΘΩΝΗΣ 20 ΚΑΛΑΜΑΤΑ Αρ. συμ. 2422/03-06-2013 συμβ\φου Καλαμάτας ΜΑΥΡΟΜΙΧΑΛΗ ΣΤΑΥΡΟΥΛΑ ΟΤ άλλων ιδιοκτ.: 632,631 Επικαρπία 50/100 ΣΠΑΝΟΣ ΙΩΑΝΝΗΣ ΗΛΙΑΣ ΣΤΑΥΡΟΥΛΑ Αρ. συμ. 2422/03-06-2013 ΑΦΜ 152064278 ΚΑΕΚ 360885005002	476.16	50.00	238.08 (539.12)	* (44.76)	* (7.23)		* (44.76)	193.32	17.44 (34.87) (65.75)	0.00 (0.00) (0.00)	17.44 (34.87) (65.75)	220.64 (441.29) (473.37)		

ΔΙΟΡΘΩΤΙΚΗ ΠΡΑΞΗ ΤΗΣ 1/2005 με αρ. 6

ΟΤ 632

ΠΙΝΑΚΕΣ ΠΡΑΞΗΣ ΕΦΑΡΜΟΓΗΣ

	Α. Σ Τ Ο Ι Χ Ε Ι Α Ι Δ Ι Ο Κ Τ Η Σ Ι Α Σ	Γ. Τ Α Κ Τ Ο Π Ο Ι Η Σ Η Α Ν Α Λ Ο Γ Ι Σ Μ Ο Σ ΜΕ Ν.Δ. 17/1923 Πυκνοδ. Περιοχές παρ. 1&2 του άρθρ. 8 του Ν. 1337/83										
		Υποχρεώσεις Ιδιοκτησίας				Δικαιώματα Ιδιοκτησίας			ΟΦΕΙΛΗ εισφ. γης ιδιοκτ. >500μ2 (πυκν. αυθ.)			
Κωδικός αριθ. Κτηματογράφησης	Ονοματεπώνυμο -Δ/νση ιδιοκτήτη-αρ. συμβολαίου-συμβολαιογράφος	Αυτοαποζημίωση	Αποζημ. προς τρίτους	Προσκύρ. τρίτου ή κατ. Κ.Χ.	Δικαιούχ. τρίτος ή φορέας	Ρυμοτόμηση	Προσκύρ. προς τρίτο	Υπόχρεος τρίτος ή φορέας	Αυτοαποζ. Συν αποζ. τρίτων	Οφειλόμ. επί πλεον εισφ. γης	Δέσμευση για Κ.Χ. πλέον στ.24	Υπόλοιπο εισφ. γης
1	2	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27
1608002/1	*ΣΠΑΝΟΣ ΔΙΟΝΥΣΙΟΣ ΙΩΑΝΝΗΣ ΔΕΣΠΟΙΝΑ ΜΕΘΩΝΗΣ 20 ΚΑΛΑΜΑΤΑ Αρ. συμ. 2422/03-06-2013 συμβ\φου Καλαμάτας ΜΑΥΡΟΜΙΧΑΛΗ ΣΤΑΥΡΟΥΛΑ ΟΤ άλλων ιδιοκτ.: 632,631 Επικαρπία 50/100 ΣΠΑΝΟΣ ΙΩΑΝΝΗΣ ΗΛΙΑΣ ΣΤΑΥΡΟΥΛΑ Αρ. συμ. 2422/03-06-2013 ΚΑΕΚ 360885005002	17.44	2.20 1.59 0.05		1608001 1608019 1608052				21.27	23.49	0.00	23.49
1608002/2	*ΣΠΑΝΟΣ ΗΛΙΑΣ ΙΩΑΝΝΗΣ ΔΕΣΠΟΙΝΑ ΜΕΘΩΝΗΣ 20 ΚΑΛΑΜΑΤΑ Αρ. συμ. 2422/03-06-2013 συμβ\φου Καλαμάτας ΜΑΥΡΟΜΙΧΑΛΗ ΣΤΑΥΡΟΥΛΑ ΟΤ άλλων ιδιοκτ.: 632,631 Επικαρπία 50/100 ΣΠΑΝΟΣ ΙΩΑΝΝΗΣ ΗΛΙΑΣ ΣΤΑΥΡΟΥΛΑ Αρ. συμ. 2422/03-06-2013 ΑΦΜ 152064278 ΚΑΕΚ 360885005002	17.44	2.20 1.59 0.05		1608011 1608019 1608052				21.27	23.49	0.00	23.49

ΔΙΟΡΘΩΤΙΚΗ ΠΡΑΞΗ ΤΗΣ 1/2005 με αρ. 6

ΟΤ 632

ΠΙΝΑΚΕΣ ΠΡΑΞΗΣ ΕΦΑΡΜΟΓΗΣ

	Α. ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑΣ	Δ. ΤΑΚΤΟΠΟΙΗΣΗ ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΩΝ							Ε. ΤΑΚΤΟΠΟΙΗΣΗ			
		Διάθεση εισφοράς γης από ιδιοκτησία			Απόδοση Οφειλόμενης εισφοράς γης προς ιδιοκτησία				Προσκύρωση συνένωση			
Κωδικός αριθ. Κτηματογράφησης	Ονοματεπώνυμο -Δ/νση ιδιοκτήτη-αρ. συμβολαίου-συμβολαιογράφος	Προς ιδιοκτησία στήλης 16 ή νέο οικόπεδο	Κωδικός ιδιοκτ. νέου οικοπέδου	Μετατροπή εισφοράς γης σε χρήμα	Από ιδιοκτησία στήλης 15	Νέο οικόπεδο	Κωδικός στήλης ιδιοκτησίας ή νέο οικόπεδο	Έλλειμα	Προσκύρωση από ιδιοκτησία	Προσκύρωση προς ιδιοκτησία	Συνένωση με άλλη ιδιοκτησία	Κωδικός τρίτου ή φορέας
1	2	28	29	30	31	32	33	34	35	36	37	38
1608002/1	*ΣΠΑΝΟΣ ΔΙΟΝΥΣΙΟΣ ΙΩΑΝΝΗΣ ΔΕΣΠΟΙΝΑ ΜΕΘΩΝΗΣ 20 ΚΑΛΑΜΑΤΑ Αρ. συμ. 2422/03-06-2013 συμβ\φου Καλαμάτας ΜΑΥΡΟΜΙΧΑΛΗ ΣΤΑΥΡΟΥΛΑ ΟΤ άλλων ιδιοκτ.: 632,631 Επικαρπία 50/100 ΣΠΑΝΟΣ ΙΩΑΝΝΗΣ ΗΛΙΑΣ ΣΤΑΥΡΟΥΛΑ Αρ. συμ. 2422/03-06-2013 ΚΑΕΚ 360885005002			71.28 (23.49)	46.08 1.71		1608056 1608056					
1608002/2	*ΣΠΑΝΟΣ ΗΛΙΑΣ ΙΩΑΝΝΗΣ ΔΕΣΠΟΙΝΑ ΜΕΘΩΝΗΣ 20 ΚΑΛΑΜΑΤΑ Αρ. συμ. 2422/03-06-2013 συμβ\φου Καλαμάτας ΜΑΥΡΟΜΙΧΑΛΗ ΣΤΑΥΡΟΥΛΑ ΟΤ άλλων ιδιοκτ.: 632,631 Επικαρπία 50/100 ΣΠΑΝΟΣ ΙΩΑΝΝΗΣ ΗΛΙΑΣ ΣΤΑΥΡΟΥΛΑ Αρ. συμ. 2422/03-06-2013 ΑΦΜ 152064278 ΚΑΕΚ 360885005002			71.28 (23.49)	46.08 1.71		1608056 1608056					

ΔΙΟΡΘΩΤΙΚΗ ΠΡΑΞΗ ΤΗΣ 1/2005 με αρ. 6

ΟΤ 632

ΠΙΝΑΚΕΣ ΠΡΑΞΗΣ ΕΦΑΡΜΟΓΗΣ

	Α. ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑΣ	ΣΤ. ΤΕΛΙΚΗ ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑ					Ζ. ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ ΣΕ ΧΡΗΜΑ								
									Από ιδιοκτησία				Προς ιδιοκτησία		
Κωδικός αριθ. Κτηματογράφησης	Ονοματεπώνυμο -Δ/νση ιδιοκτήτη-αρ. συμβολαίου-συμβολαιογράφος	Ο.Τ.	Αριθ. οικοπέδου	Εμβαδόν οικοπέδου	Ποσοστό συνιδιοκτησίας	Εμβαδόν κατά ποσοστό	Αποζημίωση	Μεταφορά Σ.Δ.	Εισφορά σε χρήμα	Μετατροπή εισφοράς γης σε χρήμα	Προς τρίτο ή φορέα (προσκυρ.)	Κωδικός τρίτου ή φορέα	Αποζημίωση	Από Τρίτους (προσκύρωση)	Κωδικός τρίτου ή φορέας
1	2	39	40	41	42	43	44	45	46	47	48	49	50	51	52
1608002/1	*ΣΠΑΝΟΣ ΔΙΟΝΥΣΙΟΣ ΙΩΑΝΝΗΣ ΔΕΣΠΟΙΝΑ ΜΕΘΩΝΗΣ 20 ΚΑΛΑΜΑΤΑ Αρ. συμ. 2422/03-06-2013 συμβ\φου Καλαμάτας ΜΑΥΡΟΜΙΧΑΛΗ ΣΤΑΥΡΟΥΛΑ ΟΤ άλλων ιδιοκτ.: 632,631 Επικαρπία 50/100 ΣΠΑΝΟΣ ΙΩΑΝΝΗΣ ΗΛΙΑΣ ΣΤΑΥΡΟΥΛΑ Αρ. συμ. 2422/03-06-2013 ΚΑΕΚ 360885005002	632	02	536.86	50.00	268.43 (483.98)			* (4.95)	..... * (23.49)	.... 2.20 1.59 0.05	ΔΗΜΟΣ ..... ΔΗΜΟΣ 1608001 1608019 1608052			
1608002/2	*ΣΠΑΝΟΣ ΗΛΙΑΣ ΙΩΑΝΝΗΣ ΔΕΣΠΟΙΝΑ ΜΕΘΩΝΗΣ 20 ΚΑΛΑΜΑΤΑ Αρ. συμ. 2422/03-06-2013 συμβ\φου Καλαμάτας ΜΑΥΡΟΜΙΧΑΛΗ ΣΤΑΥΡΟΥΛΑ ΟΤ άλλων ιδιοκτ.: 632,631 Επικαρπία 50/100 ΣΠΑΝΟΣ ΙΩΑΝΝΗΣ ΗΛΙΑΣ ΣΤΑΥΡΟΥΛΑ Αρ. συμ. 2422/03-06-2013 ΑΦΜ 152064278 ΚΑΕΚ 360885005002	632	02	536.86	50.00	268.43 (521.16)			* (6.51)	..... * (23.49)	.... 2.20 1.59 0.05	ΔΗΜΟΣ ..... ΔΗΜΟΣ 1608001 1608019 1608052			

ΔΙΟΡΘΩΤΙΚΗ ΠΡΑΞΗ ΤΗΣ 1/2005 με αρ. 6

ΟΤ 632

ΠΙΝΑΚΕΣ ΠΡΑΞΗΣ ΕΦΑΡΜΟΓΗΣ

σελ. 24/1_(δ)

	Α. Σ Τ Ο Ι Χ Ε Ι Α Ι Δ Ι Ο Κ Τ Η Σ Ι Α Σ	
Κωδικός αριθ. Κτηματογράφησης	Ονοματεπώνυμο -Δ/νση ιδιοκτήτη-αρ. συμβολαίου-συμβολαιογράφος	Π Α Ρ Α Τ Η Ρ Η Σ Ε Ι Σ
1	2	53
1608002/1	*ΣΠΑΝΟΣ ΔΙΟΝΥΣΙΟΣ ΙΩΑΝΝΗΣ ΔΕΣΠΟΙΝΑ ΜΕΘΩΝΗΣ 20 ΚΑΛΑΜΑΤΑ Αρ. συμ. 2422/03-06-2013 συμβ\φου Καλαμάτας ΜΑΥΡΟΜΙΧΑΛΗ ΣΤΑΥΡΟΥΛΑ ΟΤ άλλων ιδιοκτ.: 632,631 Επικαρπία 50/100 ΣΠΑΝΟΣ ΙΩΑΝΝΗΣ ΗΛΙΑΣ ΣΤΑΥΡΟΥΛΑ Αρ. συμ. 2422/03-06-2013 ΚΑΕΚ 360885005002	Στοιχεία ιδιοκτήτη στις 10-03-82: 1. ΣΠΑΝΟΣ ΙΩΑΝΝΗΣ του ΗΛΙΑ και ΣΤΑΥΡΟΥΛΑΣ Διευθύνση: Μεθώνης 20 Καλαμάτα Στοιχεία τίτλου 6390/02-3-1981 Μουζάκης Γεώργιος Καλαμάτα ποσοστό ιδιοκτησίας 100/100 συνολική ιδιοκτησία=669.54τ.μ. εισφορά σε γη=125.86τ.μ
1608002/2	*ΣΠΑΝΟΣ ΗΛΙΑΣ ΙΩΑΝΝΗΣ ΔΕΣΠΟΙΝΑ ΜΕΘΩΝΗΣ 20 ΚΑΛΑΜΑΤΑ Αρ. συμ. 2422/03-06-2013 συμβ\φου Καλαμάτας ΜΑΥΡΟΜΙΧΑΛΗ ΣΤΑΥΡΟΥΛΑ ΟΤ άλλων ιδιοκτ.: 632,631 Επικαρπία 50/100 ΣΠΑΝΟΣ ΙΩΑΝΝΗΣ ΗΛΙΑΣ ΣΤΑΥΡΟΥΛΑ Αρ. συμ. 2422/03-06-2013 ΑΦΜ 152064278 ΚΑΕΚ 360885005002	Στοιχεία ιδιοκτήτη στις 10-03-82: 1. ΣΠΑΝΟΣ ΙΩΑΝΝΗΣ του ΗΛΙΑ και ΣΤΑΥΡΟΥΛΑΣ Διευθύνση: Μεθώνης 20 Καλαμάτα Στοιχεία τίτλου 6390/02-3-1981 Μουζάκης Γεώργιος Καλαμάτα ποσοστό συνιδιοκτησίας 100/100 συνολική ιδιοκτησία=669.54τ.μ. εισφορά σε γη=125.86τ.μ

ΣΥΝΟΔΕΥΕΙ ΤΗΝ ΥΠ' ΑΡΙΘΜ. ΠΡΩΤ.
51456 / 16 - 2 - 2024
ΑΠΟΦΑΣΗ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΡΧΗ ΠΕΛΟΠΟΝΝΗΣ

Τρίπολη 29 / 1 / 2024
ΕΛΕΓΧΘΗΚΕ
ΓΙΑ ΤΟ ΤΜΗΜΑ ΧΩΡΙΚΟΥ ΣΧΕΔΙΑΣΜΟΥ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ ΠΕΛΟΠΟΝΝΗΣΟΥ
ΚΑΤΣΙΜΠΡΗ ΠΑΝΑΓΟΥΛΑ
Τ.Ε.ΤΟΠΟΓΡΑΦΩΝ ΜΗΧ/ΚΩΝ με Α'β.

29 - 1 - 2024
Η ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΗ
ΤΜΗΜΑΤΟΣ ΧΩΡΙΚΟΥ ΣΧΕΔΙΑΣΜΟΥ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ ΠΕΛΟΠΟΝΝΗΣΟΥ
ΒΗΓΟΥΛΙΑ ΣΟΥΛΤΑΝΑ
Αγρ. & Τοπ. Μηχ. MSc με Α' β.

Τρίπολη 16 - 2 - 2024
Ο Περιφερειάρχης
Δημήτριος Π. Πτωχός

ΚΑΛΑΜΑΤΑ 20/12/2023

Ο ΣΥΝΤΑΞΑΣ

ΛΙΝΑΡΙΤΗ ΜΙΧ. ΜΑΡΙΑ
ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ - ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ Τ.Ε.
ΜΑΙΖΩΝΟΣ 87 - ΚΑΛΑΜΑΤΑ
ΑΦΜ: 079144782 ΔΟΥ ΚΑΛΑΜΑΤΑΣ
ΤΗΛ. 6972018782

ΛΙΝΑΡΙΤΗ ΜΑΡΙΑ
ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ ΜΗΧ\ΚΟΣ Τ.Ε.

Η ΕΛΕΓΞΑΣΑ

ΑΦΑΛΕΑ ΝΙΚΗ
ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ ΜΗΧ\ΚΟΣ Π.Ε.

ΚΑΛΑΜΑΤΑ - - 2023

Ο ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΟΣ

ΦΥΚΙΡΗΣ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ
ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ ΜΗΧ\ΚΟΣ Π.Ε.

ΚΑΛΑΜΑΤΑ - - 2023

Η ΔΙΕΥΘΥΝΤΡΙΑ

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ ΔΗΜΟΣ ΚΑΛΑΜΑΤΑΣ ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΕΝΟΤΗΤΑ

ΑΓΡΙΟΥ ΣΤΑΥΡΟΥΛΑ
ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧ\ΚΟΣ Π.Ε.

ΤΡΙΠΟΛΗ - - 2023

ΕΛΕΓΧΘΗΚΕ

Για το Τμήμα Χωρικού Σχεδιασμού
Περιφέρειας Πελοποννήσου

ΤΡΙΠΟΛΗ - - 2023

ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ
Η ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΗ του Τμήματος Χωρικού Σχεδιασμού
Περιφέρειας Πελοποννήσου

Σ. ΡΗΓΟΥΛΙΑ
ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ ΜΗΧ\ΚΟΣ Π.Ε

ΤΡΙΠΟΛΗ - - 2023

ΕΓΚΡΙΘΗΚΕ
Ο ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΡΧΗΣ ΠΕΛΟΠΟΝΝΗΣΟΥ

~~ΝΙΚΑΣ ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ~~

Τμ. ΧΟΠΤΕ

Αρ. Πρωτ. : 68214
Ημ/νία : 04/03/24

ΔΗΜΟΣ ΚΑΛΑΜΑΤΑΣ
Δ/ΝΣΗ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑΣ & ΧΩ.
Αριθμ. Πρωτ. 789
Ελήφθη 06-03-2024

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΠΕΛΟΠΟΝΝΗΣΟΥ

Τρίπολη 04 Μαρτίου 2024
Σχετ.: 51456/2024

ΓΕΝΙΚΗ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΑΝΑΠΤΥΞΙΑΚΟΥ ΠΡΟΓΡΑΜΜΑΤΙΣΜΟΥ, ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ ΚΑΙ ΥΠΟΔΟΜΩΝ
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ ΚΑΙ ΧΩΡΙΚΟΥ ΣΧΕΔΙΑΣΜΟΥ
ΤΜΗΜΑ ΧΩΡΙΚΟΥ ΣΧΕΔΙΑΣΜΟΥ
Ταχ. Διεύθυνση : **Ναυπλίου 57**
Ταχ. Κώδικας : **22132 Τρίπολη**
Πληροφορίες : **Κατσίμπρα Γιώτα**
Τηλέφωνο : **2713610126**
Email : xorikos@ppel.gov.gr

Προς: 1)Κτηματολογικό γραφείο Πελ/νήσου
Υποκατάστημα Καλαμάτας
Αριστοδήμου & Πανταζοπούλου
Τ.Κ. 24100 – ΚΑΛΑΜΑΤΑ

2) κ. Λιναρίτη Μαρία
Τοπογράφο Μηχανικό
Μαίζωνος 97 Καλαμάτα
Τ.Κ. 24133
ΜΕ ΤΗΝ ΥΠΟΧΕΩΣΗ ΝΑ ΕΝΗΜΕΡΩΣΕΙ ΤΟΥΣ ΑΙΤΟΥΝΤΕΣ ΤΗ ΔΙΟΡΘΩΤΙΚΗ ΠΡΑΞΗ

3)κ. Σπανό Ηλία
Ψαρών 16 Καλαμάτα
Τ.Κ. 24100

Κοινοποίηση:
Δήμο Καλαμάτας
Διεύθυνση Πολεοδομίας
Αθηνών 99 Καλαμάτα
Τ.Κ. 24134

Θέμα: Διαβίβαση της υπ' αρ. 6 Διορθωτικής Πράξης της 1/2005 Πράξης Εφαρμογής πυκνοδομημένου τμήματος της Ανατολικής Παραλίας του Δήμου Καλαμάτας, η οποία έχει κυρωθεί με την με αρ. πρωτ. 41099/746/18-5-2016 Απόφαση Περιφερειάρχη Πελοποννήσου, όσον αφορά τις ιδιοκτησίες με αριθμό κτηματογράφησης 1608019 και 1608002 στα Ο.Τ. 631 και 632 του Ρ.Σ. Καλαμάτας, Νομού Μεσσηνίας, για καταχώρησή της.

Σας διαβιβάζουμε την με αρ. πρωτ. 51456/16-02-2024 (ΑΔΑ: ΨΟ897Λ1-ΠΤΕ) απόφαση του Περιφερειάρχη Πελοποννήσου με την οποία κυρώθηκε η υπ' αρ. 6 Διορθωτική Πράξη της 1/2005 Πράξης Εφαρμογής πυκνοδομημένου τμήματος της Ανατολικής Παραλίας του Δήμου Καλαμάτας, η οποία έχει κυρωθεί με την με αρ. πρωτ. 41099/746/18-5-2016 Απόφαση Περιφερειάρχη Πελοποννήσου, όσον αφορά τις ιδιοκτησίες με αριθμό κτηματογράφησης 1608019 και 1608002 στο Ο.Τ. 631 και 632 του Ρ.Σ. Καλαμάτας, Νομού Μεσσηνίας, για καταχώρησή της.

Οι ιδιοκτήτες στους οποίους αποστέλλεται το παρόν, υποχρεούνται να μεριμνήσουν για την καταχώρηση στο Κτηματολογικό Γραφείο Πελοποννήσου / Υποκατάστημα Καλαμάτας και κατόπιν να προσκομίσουν ακριβές φωτοαντίγραφο του πιστοποιητικού καταχώρησης στην υπηρεσία μας και στο πολεοδομικό γραφείο του Δήμου.

ΜΕ ΕΝΤΟΛΗ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΡΧΗ
Ο αναπληρωτής Προϊστάμενος της Δ/νσης
Περιβάλλοντος και Χωρικού Σχεδιασμού

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΠΕΛΟΠΟΝΝΗΣΟΥ

ΑΚΡΙΒΕΣ ΑΝΤΙΓΡΑΦΟ

Μαντζουράνης Παναγιώτης
Χημικός Μηχανικός με Α' βαθμό

ΡΗΓΟΥΛΙΑ ΣΟΥΛΤΑΝΑ
Αγρ.& Τοπ.Μηχ.MSc με Α'β.

Διανομή μέσω 'ΙΡΙΔΑ' με UID: 65e59192b82f33e97696044d στις 04/03/24 11:21

Ministry of Digital Governance
Digitally signed by Ministry of Digital Governance
Date: 2024.02.19 14:37:19 EET
Reason:
Location: Athens

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΠΕΛΟΠΟΝΝΗΣΟΥ

ΓΕΝΙΚΗ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΑΝΑΠΤΥΞΙΑΚΟΥ ΠΡΟΓΡΑΜΜΑΤΙΣΜΟΥ, ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ ΚΑΙ ΥΠΟΔΟΜΩΝ
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ ΚΑΙ ΧΩΡΙΚΟΥ ΣΧΕΔΙΑΣΜΟΥ
ΤΜΗΜΑ ΧΩΡΙΚΟΥ ΣΧΕΔΙΑΣΜΟΥ
Ταχ. Διεύθυνση : Ναυπλίου 57
Ταχ. Κώδικας : 22132 Τρίπολη
Πληροφορίες : Κατσίμπρα Γιώτα
Τηλέφωνο : 2713610126
Email : xorikos@ppel.gov.gr

ΑΝΑΡΤΗΤΕΑ

Τρίπολη, Φεβρουάριος 2024

Αρ. πρωτ. 51456/16-2-2024
Σχετ.: 793/2024

ΑΠΟΦΑΣΗ

ΘΕΜΑ: Κύρωση της υπ' αρ. 6 Διορθωτικής Πράξης της 1/2005 Πράξης Εφαρμογής πυκνοδομημένου τμήματος της Ανατολικής Παραλίας του Δήμου Καλαμάτας, η οποία έχει κυρωθεί με την με αρ. πρωτ. 41099/746/18-5-2016 Απόφαση Περιφερειάρχη Πελοποννήσου, όσον αφορά τις ιδιοκτησίες με αριθμό κτηματογράφησης 1608019 και 1608002 στα Ο.Τ. 631 και 632 του Ρ.Σ. Καλαμάτας, Νομού Μεσσηνίας.

Ο Περιφερειάρχης

Έχοντας υπόψη :

1. Το Ν. 3852/2010 (Φ.Ε.Κ. 87/Α/07-06-2010) «Νέα αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης - Πρόγραμμα Καλλικράτης» και ειδικότερα τις διατάξεις του άρθρου 186 παρ. ΙΙ ΣΤ εδάφιο 41 όπως αυτή προστέθηκε με το άρθρο 44 παρ. 10ε του Ν. 3979/2011 (Φ.Ε.Κ. 138/Α/16-06-2011), και όπως αυτός τροποποιήθηκε και ισχύει σήμερα.
2. Το Π.Δ/γμα 131/2010 (Φ.Ε.Κ. 224/Α/27-12-2010) «Οργανισμός της Περιφέρειας Πελοποννήσου».
3. Το Ν.1337/1983 (Φ.Ε.Κ. 33/Α/14-03-1983) όπως τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε με το Ν.1512/1985 (Φ.Ε.Κ. 4/Α/11-01-1985), το Ν. 1647/1986 (Φ.Ε.Κ. 141/Α/19-09-1986) και Ν.4315/2014 (Φ.Ε.Κ. 269Α/24-12-2014) και ειδικότερα τα άρθρα 8,9 και 12 αυτού.
4. Τις διατάξεις του Ν.2508/1997 (Φ.Ε.Κ. 124/Α/13-06-1997) – άρθρο 25 και του Ν. 3212/2003 (Φ.Ε.Κ. 308/Α/31-12-2003) – άρθρο 11.
5. Το άρθρο 29 παρ. 8 του Ν. 2831/2000 περί Γ.Ο.Κ.
6. Το Ν. 1577/1985 (Φ.Ε.Κ. 210/Α/18-12-1985), όπως τροποποιήθηκε μεταγενέστερα και ισχύει.

7. Την υπ' αριθμ. 79881/3445/06-12-1984 (Φ.Ε.Κ. 862/Β/11-12-1984) Απόφαση του Υπουργού Χωροταξίας Οικισμού και Περιβάλλοντος «Διαδικασία και τρόπος σύνταξης της Πράξης Εφαρμογής της Πολεοδομικής Μελέτης» και ειδικότερα τα άρθρα 4 και 5.
8. Το από 29-12-1989 Π.Δ/γμα (ΦΕΚ 92Δ/16-2-1990) με το οποίο εγκρίθηκε η Πολεοδομική Μελέτη τμημάτων των Πολεοδομικών Ενοτήτων Ανατολικής Παραλίας και τις με αριθμό πρωτ. 2782/658/20-4-1989 (ΦΕΚ 248/Δ/27-4-1989) και 3318/1037/14-5-1992 (ΦΕΚ 448Δ/15-5-1992) Αποφάσεις Νομάρχη Μεσσηνίας με την οποία αναθεωρήθηκε το Ρ.Σ. Καλαμάτας και τροποποιήθηκαν τμήματά του.
9. Τις αποφάσεις: α)με αριθμό πρωτ. 5474/1772/1-8-1991 (ΦΕΚ 572/Δ/7-8-1991) Νομάρχη Μεσσηνίας, β) με αριθμό πρωτ. οικ. 8712/2864/11-11-91 (ΦΕΚ 881/Δ/28-11-1991) Απόφαση Νομάρχη Μεσσηνίας, γ) με αριθμό πρωτ. 9446/3255/23-12-1997 (ΦΕΚ 1167/Δ/31-12-1997) Απόφαση Νομάρχη Μεσσηνίας, δ) με αριθμό πρωτ. 41/9-1-2002 (ΦΕΚ 43/Δ/30-1-2002) απόφαση Γενικού Γραμματέα Περιφέρειας Πελοποννήσου, ε) με αριθμό πρωτ. 3320/17-11-2003 (ΦΕΚ 1317/Δ/4-12-2003) απόφαση Γενικού Γραμματέα Περιφέρειας Πελοποννήσου στ) με αριθμό πρωτ. 13262/25-1-2006 (ΦΕΚ 135/Δ/13-2-2006) Απόφαση Νομάρχη Μεσσηνίας ζ)με αριθμό πρωτ. 7886/3389/4-10-2006 (ΦΕΚ 91/ΑΑΠΘ/7-11-2006) Απόφαση Νομάρχη Μεσσηνίας, με τις οποίες τροποποιήθηκε το ρυμοτομικό σχέδιο στην περιοχή της Ανατολικής Παραλίας Δ. Καλαμάτας.
10. Την με αριθμό πρωτ. 11315/04/1033/28-3-2005 σύνταξη της 1/2005 πράξης Εφαρμογής του Τμήματος ΧΩ.Π.Σ. της Διεύθυνσης ΠΕ.ΧΩ. και Πολεοδομίας της Νομαρχιακής Αυτοδιοίκησης Μεσσηνίας.
11. Την με αρ. πρωτ. 41099/746/18-5-2016 απόφαση Περιφερειάρχη Πελοποννήσου με την οποία κυρώθηκε η 1/2005 Πράξη Εφαρμογής πυκνοδομημένου τμήματος Ανατολικής Παραλίας του Δήμου Καλαμάτας.
12. Την καταχώρηση της παραπάνω κυρωμένης Πράξης Εφαρμογής στο Κτηματολογικό Γραφείο Καλαμάτας στις 19-06-2020 με αριθμό καταχώρησης 837.
13. Την από 25-1-2022 αίτηση του κ. Σπανού Ηλία του Ιωάννη και της Δέσποινας, με την οποία υποβλήθηκαν στοιχεία και δικαιολογητικά προς το τμήμα Χωροταξίας & Πολεοδομικού Σχεδιασμού της Δ/νσης Πολεοδομίας του Δήμου Καλαμάτας, για έκδοση διορθωτικής της 1/2005 Πράξης Εφαρμογής πυκνοδομημένων τμήματος Ανατολικής Παραλίας του Δήμου Καλαμάτας, στην ιδιοκτησία με αριθμό κτηματογράφησης (1608019) στο Ο.Τ. 631 του Ρυμοτομικού Σχεδίου Καλαμάτας.
14. Την από 23-9-2022 αίτηση του κ. Σπανού Ηλία του Ιωάννη και της Δέσποινας, με την οποία υποβλήθηκαν συμπληρωματικά στοιχεία και δικαιολογητικά προς το τμήμα Χωροταξίας & Πολεοδομικού Σχεδιασμού της Δ/νσης Πολεοδομίας του Δήμου Καλαμάτας, για έκδοση διορθωτικής της 1/2005 Πράξης Εφαρμογής πυκνοδομημένων τμήματος Ανατολικής Παραλίας του Δήμου Καλαμάτας, στην ιδιοκτησία με αριθμό κτηματογράφησης (1608019) στο Ο.Τ. 631 του Ρυμοτομικού Σχεδίου Καλαμάτας.
15. Την από Σεπτέμβριο 2022 Τεχνική Έκθεση της Τοπογράφου Μηχανικού Τ.Ε. κ. Λιναρίτη Μαρίας, στην οποία τεκμηριώνεται η βασιμότητα της διόρθωσης.
16. Το με αρ. πρωτ. 48176/5-5-2023 έγγραφο του Τμήματος Χωροταξίας και Πολεοδομικού Σχεδιασμού της Δ/νσης Πολεοδομίας του Δήμου Καλαμάτας που αφορά σύνταξη της 6ης διορθωτικής της 1/2005 Πράξης Εφαρμογής πυκνοδομημένων τμήματος Ανατολικής Παραλίας του Ρυμοτομικού Σχεδίου Καλαμάτας.
17. Το με αρ. πρωτ. 48502/8-5-2023 έγγραφο του Τμήματος Χωροταξίας και Πολεοδομικού Σχεδιασμού της Δ/νσης Πολεοδομίας του Δήμου Καλαμάτας, με το οποίο διαβιβάστηκε η αίτηση, τα απαιτούμενα δικαιολογητικά και οι πίνακες της υπ. αρ. 6ης Διορθωτικής της 1/2005 Πράξης Εφαρμογής

πυκνοδομημένων τμήματος Ανατολικής Παραλίας του Δήμου Καλαμάτας, καθώς και οι πίνακες πράξεως Προσκυρώσεως - Αναλογισμού με το Ν.Δ. 17.7/1923 που συνοδεύουν την παρούσα διορθωτική πράξη, στο Τμήμα Χωρικού Σχεδιασμού της Δ/νσης Περιβάλλοντος και Χωρικού Σχεδιασμού Περιφέρειας Πελοποννήσου για την κύρωση Διορθωτικής Πράξης στην ιδιοκτησία με αριθμό κτηματογράφησης 1608019 στο Ο.Τ. 631 και Ο.Τ. 632 του Ρ.Σ. Δήμου Καλαμάτας.

18. Το με αρ. πρωτ. 269421/3-8-2023 έγγραφο της Υπηρεσίας μας προς τη Διεύθυνση Πολεοδομίας του Δήμου Καλαμάτας με το οποίο ζητήσαμε διευκρινίσεις – διορθώσεις.
19. Η από Σεπτέμβριο του 2023 νέα Τεχνική Έκθεση της Τοπογράφου Μηχανικού Τ.Ε. κ. Λιναρίτη Μαρίας, στην οποία τεκμηριώνεται η βασιμότητα της διόρθωσης.
20. Το με αρ. πρωτ. 138237/22-12-2023 έγγραφο του Τμήματος Χωροταξίας και Πολεοδομικού Σχεδιασμού της Δ/νσης Πολεοδομίας του Δήμου Καλαμάτας, με το οποίο διαβιβάστηκαν οι διορθωμένοι νέοι πίνακες της υπ. αρ. 6ης Διορθωτικής της 1/2005 Πράξης Εφαρμογής πυκνοδομημένων τμήματος Ανατολικής Παραλίας του Δήμου Καλαμάτας, καθώς και οι πίνακες πράξεως Προσκυρώσεως - Αναλογισμού με το Ν.Δ. 17.7/1923 που συνοδεύουν την παρούσα διορθωτική πράξη, στο Τμήμα Χωρικού Σχεδιασμού της Δ/νσης Περιβάλλοντος και Χωρικού Σχεδιασμού Περιφέρειας Πελοποννήσου για την κύρωση Διορθωτικής Πράξης στην ιδιοκτησία με αριθμό κτηματογράφησης 1608019 στο Ο.Τ. 631 του Ρ.Σ. Δήμου Καλαμάτας.

ΕΠΕΙΔΗ:

- Κατά την εκπόνηση της υπ. αρ. 1/2005 Πράξης Εφαρμογής πυκνοδομημένων τμήματος Ανατολικής Παραλίας του ρυμοτομικού σχεδίου Δήμου Καλαμάτας, η οποία κυρώθηκε με την με αρ. πρωτ. 41099/746/18-5-2016 απόφαση Περιφερειάρχη Πελοποννήσου:

- Η ιδιοκτησία με κωδικό κτηματογράφησης 1608019 εκτάσεως 301,04 τ.μ. στο Ο.Τ. 631 του Ρ.Σ. Δήμου Καλαμάτας αντιμετωπίζεται ως ακίνητο ιδιοκτησίας:

"ΣΠΑΝΟΣ ΙΩΑΝΝΗΣ ΗΛΙΑΣ ΣΤΑΥΡΟΥΛΑ
ΜΕΘΩΝΗΣ 20 ΚΑΛΑΜΑΤΑ
αρ. συμβολαίου 9742-06/11/01
Σ/φος ΜΑΥΡΟΜΙΧΑΛΗ ΣΤΑΥΡΟΥΛΑ ΚΑΛΑΜΑΤΑ
ΚΑΕΚ 360880124011
και ποσοστό ιδιοκτησίας 50,00%

&

ΣΠΑΝΟΥ ΔΕΣΠΟΙΝΑ ΙΩΑΝΝΗΣ ΔΙΟΝΥΣΙΑ ΘΕΩΝΑ
ΜΕΘΩΝΗΣ 20 ΚΑΛΑΜΑΤΑ
αρ. συμβολαίου 9742-06/11/01
Σ/φος ΜΑΥΡΟΜΙΧΑΛΗ ΣΤΑΥΡΟΥΛΑ ΚΑΛΑΜΑΤΑ
ΚΑΕΚ 360880124011
και ποσοστό ιδιοκτησίας 50,00%.

Όμως βάσει της 12.484/16-12-2009 συμβολαιογραφικής πράξης γονικής παροχής συμβολαιογράφου Καλαμάτας Μαυρομιχάλη Σταυρούλας (αριθ. καταχώρησης 836, ημερ. καταχώρησης 3-3-2010 Κτηματολογικό Γραφείο Καλαμάτας), τα σχετικά πιστοποιητικά και τα λοιπά υποβληθέντα στοιχεία τεκμηριώνεται ότι κατά την ημερομηνία κύρωσης της εν λόγω πράξης εφαρμογής, (18-5-2016) ιδιοκτήτης του ακινήτου με κωδικό κτηματογράφησης 1608019 εκτάσεως 301,04 τ.μ. στο Ο.Τ. 631 του Ρ.Σ. Καλαμάτας ήταν ο:

ΣΠΑΝΟΣ ΗΛΙΑΣ του Ιωάννη και της Δέσποινας με ποσοστό ιδιοκτησίας 100,00%.

- Έχει υποβληθεί Δήλωση ιδιοκτησίας του άρθρου 12 του Ν.1337/1983 του κ. Σπανού Ηλία του Ιωάννη και της Δέσποινας.

- Έχουν υποβληθεί τα με αρ. πρωτ. 381/9-6-2022, 382/9-6-2022, 384/9-6-2022 πιστοποιητικά του Κτηματολογικού Γραφείου Καλαμάτας καθώς και αποσπάσματα κτηματολογικού διαγράμματος για την παραπάνω ιδιοκτησία.

- Έχουν υποβληθεί οι από 20-3-2023 και 21-3-2023 Υπεύθυνες Δηλώσεις (άρθρο 8 Ν.1599/1986) των κ.κ. Σπανού Διονυσίου του Ιωάννη και της Δέσποινας και Σπανού Ιωάννη του Ηλία και της Σταυρούλας.

Σημείωση: ο κ. Σπανός Ηλίας του Ιωάννη και της Δέσποινας έχει και άλλες ιδιοκτησίες στην εν λόγω πολεοδομική ενότητα και συγκεκριμένα τις ιδιοκτησίες με κ.α.κ. 1608002 και 1608056 με ποσοστό ιδιοκτησίας 50,00%. Οι παραπάνω ιδιοκτησίες αποτελούν ένα ενιαίο ακίνητο από το οποίο το 1608056 εντός του παλαιού σχεδίου.

Επομένως με την παρούσα διορθωτική πράξη διορθώνονται οι πίνακες της πράξης εφαρμογής των ιδιοκτησιών με κ.α.κ. :

α)1608019/1 ιδιοκτησίας Σπανού Ηλία του Ιωάννη και της Δέσποινας, όπως αναλυτικά περιγράφεται παρακάτω,

β)1608002/1 ιδιοκτησίας Σπανού Διονυσίου του Ιωάννη και της Δέσποινας ως προς την αναγραφή του ΚΑΕΚ τελικής ιδιοκτησίας, και

γ)1608002/2 ιδιοκτησίας Σπανού Ηλία του Ιωάννη και της Δέσποινας ως προς τη συνολική έκταση ιδιοκτησίας του εντός της Π.Ε. και ως προς την αναγραφή του ΚΑΕΚ τελικής ιδιοκτησίας, όπως αναλυτικά περιγράφεται παρακάτω.

Επίσης με την παρούσα διορθωτική πράξη διορθώνονται οι πίνακες της πράξης προσκύρωσης – αναλογισμού των ιδιοκτησιών με κ.α.κ. 1608019 & 1608002 των Ο.Τ. 631 και Ο.Τ. 632 αντίστοιχα.

Από τα παραπάνω προκύπτει ότι πρέπει να διορθωθεί η με αρ. πρωτ. 41099/746/18-05-2016 απόφαση Περιφερειάρχη Πελοποννήσου, με την οποία κυρώθηκε η 1/2005 Πράξη Εφαρμογής πυκνοδομημένων τμήματος Ανατολικής Παραλίας του Δήμου Καλαμάτας, όσον αφορά τις ιδιοκτησίες με κωδικό κτηματογράφησης (1608019) στο Ο.Τ. 631 και (1608002) στο Ο.Τ. 632 του Ρ.Σ. Καλαμάτας.

Α π ο φ α σ ί ζ ο υ μ ε

1. **Τροποποιούμε την υπ' αριθμό πρωτ. 41099/746/18-5-2016 απόφαση Περιφερειάρχη Πελοποννήσου, με την οποία κυρώθηκε η 1/2005 Πράξη Εφαρμογής πυκνοδομημένων τμήματος Ανατολικής Παραλίας του Δήμου Καλαμάτας, όσον αφορά: α) την ιδιοκτησία με κωδικό κτηματογράφησης (1608019) στο Ο.Τ. 631 του Ρ.Σ. Καλαμάτας, ως προς τα στοιχεία ιδιοκτήτη του ακινήτου (στήλη 2 του πίνακα της πράξης εφαρμογής) και άλλα στοιχεία όπως ειδικότερα περιγράφονται παρακάτω, β) την ιδιοκτησία με κωδικό κτηματογράφησης (1608002) στο Ο.Τ. 632 του Ρ.Σ. Καλαμάτας, όπως ειδικότερα περιγράφεται παρακάτω.**
2. **Αντικαθίσταται ο πίνακας πράξης προσκυρώσεως – αναλογισμού με Ν.Δ. 17.7/1923 που συνοδεύει την 1/2005 Πράξη Εφαρμογής πυκνοδομημένων τμήματος Ανατολικής Παραλίας του Δήμου Καλαμάτας του Ο.Τ. 631 και Ο.Τ. 632 για τις ιδιοκτησίες με κωδικό κτηματογράφησης 1608019 και 1608002 με τον νέο πίνακα πράξης προσκυρώσεως – αναλογισμού με Ν.Δ. 17.7/1923 που συνοδεύει την παρούσα**

διορθωτική για τις εν λόγω ιδιοκτησίες με κωδικό κτηματογράφησης 1608019 και 1608002 στα Ο.Τ. 631 και 632 αντίστοιχα του Ρ.Σ. Καλαμάτας.

Ειδικότερα:

1.1. Στη στήλη (2) των σελίδων 19/1_(α), 19/1_(α1), 19/1_(β), 19/1_(γ) και 19/1_(δ), σε αντικατάσταση της εγγραφής με κωδικό κτηματογράφησης 1608019 του αρχικού πίνακα της πράξης εφαρμογής σελ. 19(α), 19(α1), 19(β), 19(γ) και 19(δ) του πίνακα της 1/2005 Πράξη Εφαρμογής πυκνοδομημένων τμήματος Ανατολικής Παραλίας ρυμοτομικού σχεδίου Δήμου Καλαμάτας, μετά τον κωδικό κτηματογράφησης (1608019) τίθεται το ονοματεπώνυμο του ιδιοκτήτη, η διεύθυνση κατοικίας και ο αριθμός τίτλων κτήσης ως εξής:

Εγγραφή 1608019/1:
"ΣΠΑΝΟΣ ΗΛΙΑΣ ΙΩΑΝΝΗΣ ΔΕΣΠΟΙΝΑ
ΜΕΘΩΝΗΣ 20 ΚΑΛΑΜΑΤΑ
Αρ. συμ. 12484/16-12-2009
Συμβ/φου Καλαμάτας ΜΑΥΡΟΜΙΧΑΛΗ ΣΤΑΥΡΟΥΛΑ
Ο.Τ. άλλων ιδιοκτ. 632,631
ΑΦΜ 152064278
ΚΑΕΚ 360885004006
με ποσοστό ιδιοκτησίας 100,00% (στήλη 4 του πίνακα της πράξης εφαρμογής)

1.2. Οι στήλες (5), (7), (11), (13) ,(14), (21), (22), (42), (43) και (50) των σελίδων 19/1_(α), 19/1_(α1), 19/1_(β), 19/1_(γ) και 19/1_(δ) των πινάκων της πράξης εφαρμογής που αφορούν την ιδιοκτησία 1608019/1 στο Ο.Τ. 631 του Ρ.Σ. Καλαμάτας συμπληρώνονται σύμφωνα με το ποσοστό ιδιοκτησίας.

1.3. Διαγράφεται η εγγραφή με κ.α.κ. 1608019/2 από τις σελίδες 20(α), 20(α1), 20(β), 20(γ) και 20(δ) του πίνακα της πράξης εφαρμογής στο Ο.Τ. 631 του Ρ.Σ. Καλαμάτας και τίθεται η ένδειξη έχει γίνει διορθωτική πράξη.

Με την Απόφαση αυτή τροποποιούνται οι σελίδες 19(α), 19(α1), 19(β), 19(γ) και 19(δ) των πινάκων της 1/2005 Πράξης Εφαρμογής Πυκνοδομημένων τμήματος Ανατολικής Παραλίας Καλαμάτας με τις νέες σελίδες, 19/1_(α), 19/1_(α1), 19/1_(β), 19/1_(γ) και 19/1_(δ) που συνοδεύουν την παρούσα μόνον όσον αφορά την ιδιοκτησία με κωδικό κτηματογράφησης **(1608019) ΚΑΕΚ 360885004006** στο **Ο.Τ. 631.**

2.1. Στη στήλη (2) των σελίδων 24/1_(α), 24/1_(α1), 24/1_(β), 24/1_(γ) και 24/1_(δ), σε αντικατάσταση της εγγραφής με κωδικό κτηματογράφησης 1608002 του αρχικού πίνακα της πράξης εφαρμογής σελ. 24(α), 24(α1), 24(β), 24(γ) και 24(δ) του πίνακα της 1/2005 Πράξη Εφαρμογής πυκνοδομημένων τμήματος Ανατολικής Παραλίας ρυμοτομικού σχεδίου Δήμου Καλαμάτας, μετά τον κωδικό κτηματογράφησης (1608002) τίθεται το ονοματεπώνυμο του ιδιοκτήτη, η διεύθυνση κατοικίας και ο αριθμός τίτλων κτήσης ως εξής:

Εγγραφή 1608002/1:
"ΣΠΑΝΟΣ ΔΙΟΝΥΣΙΟΣ ΙΩΑΝΝΗΣ ΔΕΣΠΟΙΝΑ
ΜΕΘΩΝΗΣ 20 ΚΑΛΑΜΑΤΑ
Αρ. συμ. 2422/03-06-2013

συμβ/φου Καλαμάτας ΜΑΥΡΟΜΙΧΑΛΗ ΣΤΑΥΡΟΥΛΑ
Ο.Τ. άλλων ιδιοκτ. 632,631
Επικαρπία 50/100
ΣΠΑΝΟΣ ΙΩΑΝΝΗΣ ΗΛΙΑΣ ΣΤΑΥΡΟΥΛΑ
Αρ. συμ. 2422/03-06-2013
ΚΑΕΚ 360885005002
με ποσοστό ιδιοκτησίας 50,00% (στήλη 4 του πίνακα της πράξης εφαρμογής)
&
Εγγραφή 1608002/2:
"ΣΠΑΝΟΣ ΗΛΙΑΣ ΙΩΑΝΝΗΣ ΔΕΣΠΟΙΝΑ
ΜΕΘΩΝΗΣ 20 ΚΑΛΑΜΑΤΑ
Αρ. συμ. 2422/03-06-2013
συμβ/φου Καλαμάτας ΜΑΥΡΟΜΙΧΑΛΗ ΣΤΑΥΡΟΥΛΑ
Ο.Τ. άλλων ιδιοκτ. 632,631
Επικαρπία 50/100
ΣΠΑΝΟΣ ΙΩΑΝΝΗΣ ΗΛΙΑΣ ΣΤΑΥΡΟΥΛΑ
Αρ. συμ. 2422/03-06-2013
ΑΦΜ 152064278
ΚΑΕΚ 360885005002
με ποσοστό ιδιοκτησίας 50,00% (στήλη 4 του πίνακα της πράξης εφαρμογής)

2.2. Οι στήλες (3), (5), (6), (7), (9), (11), (13), (14), (17), (18), (20), (24), (25), (26), (27), (30), (31), (33), (39), (40), (41), (42), (43), (46), (47), (48) και (49) των σελίδων 24/1_(α), 24/1_(α1), 24/1_(β),24/1_(γ) και 24/1_(δ) των πινάκων της πράξης εφαρμογής που αφορούν την ιδιοκτησία 1608002/1 και 1608002/2 στο Ο.Τ. 632 του Ρ.Σ. Καλαμάτας συμπληρώνονται σύμφωνα με το ποσοστό ιδιοκτησίας και τη συνολική έκταση των υπόλοιπων ακινήτων των ιδιοκτητών εντός της πολεοδομικής ενότητας.

2.3. Στη (53) των παρατηρήσεων σελ. 24/1_(δ) αναγράφονται:

«Στοιχεία ιδιοκτήτη στις 10-03-82

ΣΠΑΝΟΣ ΙΩΑΝΝΗΣ του ΗΛΙΑ και της ΣΤΑΥΡΟΥΛΑΣ Διεύθυνση Μεθώνης 20 Καλαμάτα

Στοιχεία τίτλου 6390/02-3-1981 Μουζάκης Γεώργιος Καλαμάτα ποσοστό ιδιοκτησίας 100/100

Συνολική ιδιοκτησία = 669,54 τ.μ. εισφορά σε γη = 125,86 τ.μ.»

3.1. Αντικαθίσταται ο πίνακας πράξης προσκυρώσεως – Αναλογισμού με Ν.Δ. 17.7/1923 για τις ιδιοκτησίες με αριθμό κτηματογράφησης 1608019 και 1608002 των Ο.Τ. 631 και Ο.Τ. 632 αντίστοιχα, με τον νέο πίνακα πράξης προσκυρώσεως – Αναλογισμού με Ν.Δ. 17.7/1923 για τις εν λόγω ιδιοκτησίες με αριθμό κτηματογράφησης 1608019 και 1608002 των Ο.Τ. 631 και Ο.Τ. 632 που συνοδεύουν την παρούσα.

4.1. Η παρούσα δεν προκαλεί δαπάνη σε βάρος του Προϋπολογισμού της Περιφέρειας Πελοποννήσου.

4.2. Με ευθύνη του Τμήματος Χωρικού Σχεδιασμού της Διεύθυνσης Περιβάλλοντος και Χωρικού Σχεδιασμού Περιφέρειας Πελοποννήσου η παρούσα θα διαβιβαστεί στο Γραφείο Κτηματολογίου Πελοποννήσου Υποκατάστημα Καλαμάτας, προκειμένου οι εμπλεκόμενοι ιδιοκτήτες να μεριμνήσουν για την καταχώρηση αυτής.

4.3. Η παρούσα να αναρτηθεί στο ΔΙΑΔΙΚΤΥΟ, στο πρόγραμμα ΔΙΑΥΓΕΙΑ, σύμφωνα με το Ν. 3861/2010 (Φ.Ε.Κ. 112/Α/13-07-2010) όπως τροποποιήθηκε μεταγενέστερα και ισχύει.

4.4. Επιτρέπεται η υποβολή προσφυγών κατά της παρούσας στον Γραμματέα Αποκεντρωμένης Διοίκησης Πελοποννήσου, Δυτικής Ελλάδας και Ιονίου δια του πρωτοκόλλου της Διεύθυνσης Περιβάλλοντος και Χωρικού Σχεδιασμού Περιφέρειας Πελοποννήσου μόνο για λόγους νομιμότητας, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 227 του Ν. 3852/2010 (ΦΕΚ 87/Α/07-06-2010) μέσα σε προθεσμία δέκα πέντε (15) ημερών από την ανάρτησή της στο διαδίκτυο.

Ο ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΡΧΗΣ

ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ Π. ΠΤΩΧΟΣ

Αποδέκτες με συνημμένους πίνακες
1. Δήμο Καλαμάτας/ Δ/νση Πολεοδομίας
(Απόφαση & 1 σειρά πινάκων Π.Ε. & Π.Α.)
2. Κτηματολογικό γραφείο Πελοποννήσου/
Υποκατάστημα Καλαμάτας
(Απόφαση & 1 σειρά πινάκων Π.Ε. & Π.Α.)
3.κ. Σπανό Ηλία
(Απόφαση & 2 σειρές πινάκων Π.Ε. & Π.Α.)
Ψαρών 16 Καλαμάτα Τ.Κ. 24100
4. κ. Λιναρίτη Μαρία
Τοπογράφο Μηχανικό Τ.Ε.
(Απόφαση & 1 σειρά πινάκων Π.Ε. & Π.Α.)
Μαίζωνος 97 Καλαμάτα Τ.Κ. 24100

ΔΙΟΡΘΩΤΙΚΗ ΠΡΑΞΗ ΤΗΣ 1/2005 με αρ.6

ΟΤ 631

ΠΙΝΑΚΕΣ ΠΡΑΞΗΣ ΕΦΑΡΜΟΓΗΣ

σελ. 19/1_(α)

	Α. Σ Τ Ο Ι Χ Ε Ι Α Ι Δ Ι Ο Κ Τ Η Σ Ι Α Σ	Β. Σ Χ Ε Σ Η Ι Δ Ι Ο Κ Τ Η Σ Ι Α Σ - Π. Μ.													
					Απαιτούμενη Θεωρ. Εισφορά σε γη και χρήμα					Ρυμοτόμηση λόγω δημιουργίας Κ.Χ. και				Οφειλόμενη επιφάνεια	
Κωδικός αριθ. Κτηματογράφησης	Ονοματεπώνυμο -Δ/νση ιδιοκτήτη-αρ. συμβολαίου-συμβολαιογράφος	Αρχική Ιδιοκτησία	Ποσοστό Συνιδιοκτησίας	Εμβαδό ιδιοκτησίας κατά ποσοστό	Εισφορά σε γη	Εισφορά σε χρήμα	Μετατροπή εισφοράς χρήματος σε γη	Σύνολο εισφοράς γης	Επιφάνεια ιδιοκτησίας μετά την εισφορά γης	Κ.Χ	Κ.Φ	Σύνολο	Επιφάνεια ιδιοκ. μετά την ρυμοτόμηση στο Ο.Τ.	Από ιδιοκτησία	Προς ιδιοκτησία
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16
1608019/1	*ΣΠΑΝΟΣ ΗΛΙΑΣ ΙΩΑΝΝΗΣ ΔΕΣΠΟΙΝΑ ΜΕΘΩΝΗΣ 20 ΚΑΛΑΜΑΤΑ Αρ. συμ. 12484/16-12-2009 συμβ\φου Καλαμάτας ΜΑΥΡΟΜΙΧΑΛΗ ΣΤΑΥΡΟΥΛΑ ΟΤ άλλων ιδιοκτ.: 632,631 ΑΦΜ 152064278 ΚΑΕΚ 360885004006	301.04	100.00	301.04 (539.12)		* (7.23)				48.31 (65.75)	0.00 (0.00)	48.31 (65.75)	252.73 (473.37)		

ΔΙΟΡΘΩΤΙΚΗ ΠΡΑΞΗ ΤΗΣ 1/2005 με αρ. 6

ΟΤ 631

ΠΙΝΑΚΕΣ ΠΡΑΞΗΣ ΕΦΑΡΜΟΓΗΣ

	Α. ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑΣ	Γ. ΤΑΚΤΟΠΟΙΗΣΗ ΑΝΑΛΟΓΙΣΜΟΣ ΜΕ Ν.Δ. 17/1923 Πυκνοδ. Περιοχές παρ. 1&2 του άρθρ. 8 του Ν. 1337/83										
		Υποχρεώσεις Ιδιοκτησίας				Δικαιώματα Ιδιοκτησίας				ΟΦΕΙΛΗ εισφ. γης ιδιοκτ. >500μ2 (πυκν. αυθ.)		
Κωδικός αριθ. Κτηματογράφησης	Ονοματεπώνυμο -Δ/νση ιδιοκτήτη-αρ. συμβολαίου-συμβολαιογράφος	Αυτοαποζημίωση	Αποζημ. προς τρίτους	Προσκύρ. τρίτου ή κατ. Κ.Χ.	Δικαιούχ. τρίτος ή φορέας	Ρυμοτόμηση	Προσκύρ. προς τρίτο	Υπόχρεος τρίτος ή φορέας	Αυτοαποζ. Συν αποζ. τρίτων	Οφειλόμ. επί πλεον εισφ. γης	Δέσμευση για Κ.Χ. πλέον στ.24	Υπόλοιπο εισφ. γης
1	2	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27
1608019/1	*ΣΠΑΝΟΣ ΗΛΙΑΣ ΙΩΑΝΝΗΣ ΔΕΣΠΟΙΝΑ ΜΕΘΩΝΗΣ 20 ΚΑΛΑΜΑΤΑ Αρ. συμ. 12484/16-12-2009 συμβ\φου Καλαμάτας ΜΑΥΡΟΜΙΧΑΛΗ ΣΤΑΥΡΟΥΛΑ ΟΤ άλλων ιδιοκτ.: 632,631 ΑΦΜ 152064278 ΚΑΕΚ 360885004006					3.17 0.40	1608002 1608053					

ΔΙΟΡΘΩΤΙΚΗ ΠΡΑΞΗ ΤΗΣ 1/2005 με αρ. 6

ΟΤ 631

ΠΙΝΑΚΕΣ ΠΡΑΞΗΣ ΕΦΑΡΜΟΓΗΣ

	Α. ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑΣ	Δ. ΤΑΚΤΟΠΟΙΗΣΗ ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΩΝ							Ε. ΤΑΚΤΟΠΟΙΗΣΗ			
		Διάθεση εισφοράς γης από ιδιοκτησία			Απόδοση Οφειλόμενης εισφοράς γης προς ιδιοκτησία				Προσκύρωση συνένωση			
Κωδικός αριθ. Κτηματογράφησης	Ονοματεπώνυμο -Δ/νση ιδιοκτήτη-αρ. συμβολαίου-συμβολαιογράφος	Προς ιδιοκτησία στήλης 16 ή νέο οικόπεδο	Κωδικός ιδιοκτ. νέου οικοπέδου	Μετατροπή εισφοράς γης σε χρήμα	Από ιδιοκτησία στήλης 15	Νέο οικόπεδο	Κωδικός στήλης ιδιοκτησίας ή νέο οικόπεδο	Έλλειμα	Προσκύρωση από ιδιοκτησία	Προσκύρωση προς ιδιοκτησία	Συνένωση με άλλη ιδιοκτησία	Κωδικός τρίτου ή φορέας
1	2	28	29	30	31	32	33	34	35	36	37	38
1608019/1	*ΣΠΑΝΟΣ ΗΛΙΑΣ ΙΩΑΝΝΗΣ ΔΕΣΠΟΙΝΑ ΜΕΘΩΝΗΣ 20 ΚΑΛΑΜΑΤΑ Αρ. συμ. 12484/16-12-2009 συμβ\φου Καλαμάτας ΜΑΥΡΟΜΙΧΑΛΗ ΣΤΑΥΡΟΥΛΑ ΟΤ άλλων ιδιοκτ.: 632,631 ΑΦΜ 152064278 ΚΑΕΚ 360885004006											

ΔΙΟΡΘΩΤΙΚΗ ΠΡΑΞΗ ΤΗΣ 1/2005 με αρ. 6

ΟΤ 631

ΠΙΝΑΚΕΣ ΠΡΑΞΗΣ ΕΦΑΡΜΟΓΗΣ

	Α. ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑΣ	ΣΤ. ΤΕΛΙΚΗ ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑ					Ζ. ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ ΣΕ ΧΡΗΜΑ								
									Από ιδιοκτησία				Προς ιδιοκτησία		
Κωδικός αριθ. Κτηματογράφησης	Ονοματεπώνυμο -Δ/νση ιδιοκτήτη-αρ. συμβολαίου-συμβολαιογράφος	Ο.Τ.	Αριθ. οικοπέδου	Εμβαδόν οικοπέδου	Ποσοστό συνιδιοκτησίας	Εμβαδόν κατά ποσοστό	Αποζημίωση	Μεταφορά Σ.Δ.	Εισφορά σε χρήμα	Μετατροπή εισφοράς γης σε χρήμα	Προς τρίτο ή φορέα (προσκυρ.)	Κωδικός τρίτου ή φορέα	Αποζημίωση	Από Τρίτους (προσκύρωση)	Κωδικός τρίτου ή φορέας
1	2	39	40	41	42	43	44	45	46	47	48	49	50	51	52
1608019/1	*ΣΠΑΝΟΣ ΗΛΙΑΣ ΙΩΑΝΝΗΣ ΔΕΣΠΟΙΝΑ ΜΕΘΩΝΗΣ 20 ΚΑΛΑΜΑΤΑ Αρ. συμ. 12484/16-12-2009 συμβ\φου Καλαμάτας ΜΑΥΡΟΜΙΧΑΛΗ ΣΤΑΥΡΟΥΛΑ ΟΤ άλλων ιδιοκτ.: 632,631 ΑΦΜ 152064278 ΚΑΕΚ 360885004006	631	09	252.73	100.00	252.73 (521.16)			* (6.51)	* (23.49)	___	ΔΗΜΟΣ	3.17 0.40		1608002 1608053

ΔΙΟΡΘΩΤΙΚΗ ΠΡΑΞΗ ΤΗΣ 1/2005 με αρ. 6

ΟΤ 631

ΠΙΝΑΚΕΣ ΠΡΑΞΗΣ ΕΦΑΡΜΟΓΗΣ

σελ. 19/1_(δ)

	Α. Σ Τ Ο Ι Χ Ε Ι Α Ι Δ Ι Ο Κ Τ Η Σ Ι Α Σ	
Κωδικός αριθ. Κτηματογράφησης	Ονοματεπώνυμο -Δ/νση ιδιοκτήτη-αρ. συμβολαίου-συμβολαιογράφος	Π Α Ρ Α Τ Η Ρ Η Σ Ε Ι Σ
1	2	53
1608019/1	*ΣΠΑΝΟΣ ΗΛΙΑΣ ΙΩΑΝΝΗΣ ΔΕΣΠΟΙΝΑ ΜΕΘΩΝΗΣ 20 ΚΑΛΑΜΑΤΑ Αρ. συμ. 12484/16-12-2009 συμβ\φου Καλαμάτας ΜΑΥΡΟΜΙΧΑΛΗ ΣΤΑΥΡΟΥΛΑ ΟΤ άλλων ιδιοκτ.: 632,631 ΑΦΜ 152064278 ΚΑΕΚ 360885004006	Στοιχεία ιδιοκτητών στις 10-03-82: **ΣΕΣΤΡΙΝΗ ΔΕΣΠΟΙΝΑ ΗΛΙΑΣ ΣΤΑΥΡΟΥΛΑ ΣΠΑΝΟΥ** Διεθ.: ΑΡΙΑΔΝΗΣ 1 ΑΝΩ ΚΥΨΕΛΗ ΑΤΤΙΚΗ Στοιχεία συμβολαίου : 26443/29-7-75 Δωρεάς- ΞΕΝΟΓΙΑΝΝΗΣ ΟΔΥΣΣΕΑΣ ΚΑΛΑΜΑΤΑ Ποσοστό συνιδιοκτησίας : 100.00% Στις 10-03-82 συνολική ιδιοκτησία = 301.04τ.μ. ~~εισφορά σε γη=35.21τ.μ.~~ (ιδιοκτησία μικρότερη των 500τ.μ. δεν οφείλει εισφορά εφαρμογή παρ.2 άρθρου 8 Ν.1337/83.)

ΣΥΝΟΔΕΥΕΙ ΤΗΝ ΥΠ' ΑΡΙΘΜ. ΠΡΩΤ.
51456 / 16 - 2 - 2024
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΡΧΗ ΠΕΛΟΠΟΝΝΗΣΟΥ

Τρίπολη 29 / 1 / 2024
ΕΛΕΓΧΘΗΚΕ
ΓΙΑ ΤΟ ΤΜΗΜΑ ΧΩΡΙΚΟΥ ΣΧΕΔΙΑΣΜΟΥ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ ΠΕΛΟΠΟΝΝΗΣΟΥ

ΚΑΤΣΙΜΠΡΑ ΠΑΝΑΓΟΥΛΑ
Τ.Ε.ΤΟΠΟΓΡΑΦΩΝ ΜΗΧ/ΚΩΝ με Α' β.

ΤΡΙΠΟΛΗ 29 - 1 - 2024
Η ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΗ
ΤΜΗΜΑΤΟΣ ΧΩΡΙΚΟΥ ΣΧΕΔΙΑΣΜΟΥ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ ΠΕΛΟΠΟΝΝΗΣΟΥ

ΡΗΓΟΥΛΙΑ ΣΟΥΛΑΤΑΝΑ
Αγρ. & Τοπ. Μηχ. MSc με Α' β.

Τρίπολη 16-2-2024
Περιφερειάρχης

Δημήτριος Π. Πτωχός

ΚΑΛΑΜΑΤΑ 20/12/2023

Ο ΣΥΝΤΑΞΑΣ

ΛΙΝΑΡΙΤΗ ΜΑΡΙΑ
ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ - ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ Τ.Ε
ΜΑΙΖΩΝΟΣ 97 - ΚΑΛΑΜΑΤΑ
ΑΦΜ: 079144[illegible] ΔΟΥ ΚΑΛΑΜΑΤΑΣ
ΤΗΛ. 6972018782

ΛΙΝΑΡΙΤΗ ΜΑΡΙΑ
ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ ΜΗΧ\ΚΟΣ Τ.Ε.

Η ΕΛΕΓΞΑΣΑ

ΑΦΑΛΕΑ ΝΙΚΗ
ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ ΜΗΧ\ΚΟΣ Π.Ε.

ΤΡΙΠΟΛΗ - - 2023

ΕΛΕΓΧΘΗΚΕ

Για το Τμήμα Χωρικού Σχεδιασμού
Περιφέρειας Πελοποννήσου

ΚΑΛΑΜΑΤΑ - - 2023

Ο ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΟΣ

ΦΥΚΙΡΗΣ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ
ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ ΜΗΧ\ΚΟΣ Π.Ε.

ΤΡΙΠΟΛΗ - - 2023

ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ
Η ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΗ του Τμήματος Χωρικού Σχεδιασμού
Περιφέρειας Πελοποννήσου

Σ. ΡΗΓΟΥΛΙΑ
ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ ΜΗΧ\ΚΟΣ Π.Ε

ΚΑΛΑΜΑΤΑ - - 2023

Η ΔΙΕΥΘΥΝΤΡΙΑ

ΑΓΡΙΟΥ ΣΤΑΥΡΟΥΛΑ
ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧ\ΚΟΣ Π.Ε

ΤΡΙΠΟΛΗ - - 2023

ΕΓΚΡΙΘΗΚΕ
Ο ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΡΧΗΣ ΠΕΛΟΠΟΝΝΗΣΟΥ

~~ΝΙΚΑΣ ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ~~

ΔΙΟΡΘΩΤΙΚΗ ΠΡΑΞΗ ΤΗΣ 1/2005 με αρ 6

ΟΤ 632

ΠΙΝΑΚΕΣ ΠΡΑΞΗΣ ΕΦΑΡΜΟΓΗΣ

	Α. ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑΣ	Β. ΣΧΕΣΗ ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑΣ - Π. Μ.													
					Απαιτούμενη Θεωρ. Εισφορά σε γη και χρήμα					Ρυμοτόμηση λόγω δημιουργίας Κ.Χ. και				Οφειλόμενη επιφάνεια	
Κωδικός αριθ. Κτηματογράφησης	Ονοματεπώνυμο -Δ/νση ιδιοκτήτη-αρ. συμβολαίου-συμβολαιογράφος	Αρχική Ιδιοκτησία	Ποσοστό Συνιδιοκτησίας	Εμβαδό ιδιοκτησίας κατά ποσοστό	Εισφορά σε γη	Εισφορά σε χρήμα	Μετατροπή εισφοράς χρήματος σε γη	Σύνολο εισφοράς γης	Επιφάνεια ιδιοκτησίας μετά την εισφορά γης	Κ.Χ	Κ.Φ	Σύνολο	Επιφάνεια ιδιοκ. μετά την ρυμοτόμηση στο Ο.Τ.	Από ιδιοκτησία	Προς ιδιοκτησία
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16
1608002/1	*ΣΠΑΝΟΣ ΔΙΟΝΥΣΙΟΣ ΙΩΑΝΝΗΣ ΔΕΣΠΟΙΝΑ ΜΕΘΩΝΗΣ 20 ΚΑΛΑΜΑΤΑ Αρ. συμ. 2422/03-06-2013 συμβ\φου Καλαμάτας ΜΑΥΡΟΜΙΧΑΛΗ ΣΤΑΥΡΟΥΛΑ ΟΤ άλλων ιδιοκτ.: 632,631 Επικαρπία 50/100 ΣΠΑΝΟΣ ΙΩΑΝΝΗΣ ΗΛΙΑΣ ΣΤΑΥΡΟΥΛΑ Αρ. συμ. 2422/03-06-2013 ΚΑΕΚ 360885005002	476.16	50.00	238.08 (492.63)	* (44.76)	* (6.30)		* (44.76)		17.44 (34.87) (56.44)	0.00 (0.00) (0.00)	17.44 (34.87) (56.44)	220.64 (441.29) (436.19)		
1608002/2	*ΣΠΑΝΟΣ ΗΛΙΑΣ ΙΩΑΝΝΗΣ ΔΕΣΠΟΙΝΑ ΜΕΘΩΝΗΣ 20 ΚΑΛΑΜΑΤΑ Αρ. συμ. 2422/03-06-2013 συμβ\φου Καλαμάτας ΜΑΥΡΟΜΙΧΑΛΗ ΣΤΑΥΡΟΥΛΑ ΟΤ άλλων ιδιοκτ.: 632,631 Επικαρπία 50/100 ΣΠΑΝΟΣ ΙΩΑΝΝΗΣ ΗΛΙΑΣ ΣΤΑΥΡΟΥΛΑ Αρ. συμ. 2422/03-06-2013 ΑΦΜ 152064278 ΚΑΕΚ 360885005002	476.16	50.00	238.08 (539.12)	* (44.76)	* (7.23)		* (44.76)	193.32	17.44 (34.87) (65.75)	0.00 (0.00) (0.00)	17.44 (34.87) (65.75)	220.64 (441.29) (473.37)		

ΔΙΟΡΘΩΤΙΚΗ ΠΡΑΞΗ ΤΗΣ 1/2005 με αρ. 6

ΟΤ 632

ΠΙΝΑΚΕΣ ΠΡΑΞΗΣ ΕΦΑΡΜΟΓΗΣ

	Α. ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑΣ	Γ. ΤΑΚΤΟΠΟΙΗΣΗ ΑΝΑΛΟΓΙΣΜΟΣ ΜΕ Ν.Δ. 17/1923 Πυκνοδ. Περιοχές παρ. 1&2 του άρθρ. 8 του Ν. 1337/83									
		Υποχρεώσεις Ιδιοκτησίας				Δικαιώματα Ιδιοκτησίας			ΟΦΕΙΛΗ εισφ. γης ιδιοκτ. >500μ2 (πυκν. αυθ.)			
Κωδικός αριθ. Κτηματογράφησης	Ονοματεπώνυμο -Δ/νση ιδιοκτήτη-αρ. συμβολαίου-συμβολαιογράφος	Αυτοαποζημίωση	Αποζημ. προς τρίτους	Προσκύρ. τρίτου ή κατ. Κ.Χ.	Δικαιούχ. τρίτος ή φορέας	Ρυμοτόμηση	Προσκύρ. προς τρίτο	Υπόχρεος τρίτος ή φορέας	Αυτοαποζ. Συν αποζ. τρίτων	Οφειλόμ. επί πλεον εισφ. γης	Δέσμευση για Κ.Χ. πλέον στ.24	Υπόλοιπο εισφ. γης
1	2	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27
1608002/1	*ΣΠΑΝΟΣ ΔΙΟΝΥΣΙΟΣ ΙΩΑΝΝΗΣ ΔΕΣΠΟΙΝΑ ΜΕΘΩΝΗΣ 20 ΚΑΛΑΜΑΤΑ Αρ. συμ. 2422/03-06-2013 συμβ\φου Καλαμάτας ΜΑΥΡΟΜΙΧΑΛΗ ΣΤΑΥΡΟΥΛΑ ΟΤ άλλων ιδιοκτ.: 632,631 Επικαρπία 50/100 ΣΠΑΝΟΣ ΙΩΑΝΝΗΣ ΗΛΙΑΣ ΣΤΑΥΡΟΥΛΑ Αρ. συμ. 2422/03-06-2013 ΚΑΕΚ 360885005002	17.44	2.20 1.59 0.05		1608001 1608019 1608052				21.27	23.49	0.00	23.49
1608002/2	*ΣΠΑΝΟΣ ΗΛΙΑΣ ΙΩΑΝΝΗΣ ΔΕΣΠΟΙΝΑ ΜΕΘΩΝΗΣ 20 ΚΑΛΑΜΑΤΑ Αρ. συμ. 2422/03-06-2013 συμβ\φου Καλαμάτας ΜΑΥΡΟΜΙΧΑΛΗ ΣΤΑΥΡΟΥΛΑ ΟΤ άλλων ιδιοκτ.: 632,631 Επικαρπία 50/100 ΣΠΑΝΟΣ ΙΩΑΝΝΗΣ ΗΛΙΑΣ ΣΤΑΥΡΟΥΛΑ Αρ. συμ. 2422/03-06-2013 ΑΦΜ 152064278 ΚΑΕΚ 360885005002	17.44	2.20 1.59 0.05		1608011 1608019 1608052				21.27	23.49	0.00	23.49

ΔΙΟΡΘΩΤΙΚΗ ΠΡΑΞΗ ΤΗΣ 1/2005 με αρ. 6

ΟΤ 632

ΠΙΝΑΚΕΣ ΠΡΑΞΗΣ ΕΦΑΡΜΟΓΗΣ

	Α. ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑΣ	Δ. ΤΑΚΤΟΠΟΙΗΣΗ ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΩΝ							Ε. ΤΑΚΤΟΠΟΙΗΣΗ			
		Διάθεση εισφοράς γης από ιδιοκτησία			Απόδοση Οφειλόμενης εισφοράς γης προς ιδιοκτησία				Προσκύρωση συνένωση			
Κωδικός αριθ. Κτηματογράφησης	Ονοματεπώνυμο -Δ/νση ιδιοκτήτη-αρ. συμβολαίου-συμβολαιογράφος	Προς ιδιοκτησία στήλης 16 ή νέο οικόπεδο	Κωδικός ιδιοκτ. νέου οικοπέδου	Μετατροπή εισφοράς γης σε χρήμα	Από ιδιοκτησία στήλης 15	Νέο οικόπεδο	Κωδικός στήλης ιδιοκτησίας ή νέο οικόπεδο	Έλλειμα	Προσκύρωση από ιδιοκτησία	Προσκύρωση προς ιδιοκτησία	Συνένωση με άλλη ιδιοκτησία	Κωδικός τρίτου ή φορέας
1	2	28	29	30	31	32	33	34	35	36	37	38
1608002/1	*ΣΠΑΝΟΣ ΔΙΟΝΥΣΙΟΣ ΙΩΑΝΝΗΣ ΔΕΣΠΟΙΝΑ ΜΕΘΩΝΗΣ 20 ΚΑΛΑΜΑΤΑ Αρ. συμ. 2422/03-06-2013 συμβ\φου Καλαμάτας ΜΑΥΡΟΜΙΧΑΛΗ ΣΤΑΥΡΟΥΛΑ ΟΤ άλλων ιδιοκτ.: 632,631 Επικαρπία 50/100 ΣΠΑΝΟΣ ΙΩΑΝΝΗΣ ΗΛΙΑΣ ΣΤΑΥΡΟΥΛΑ Αρ. συμ. 2422/03-06-2013 ΚΑΕΚ 360885005002			71.28 (23.49)	46.08 1.71		1608056 1608056					
1608002/2	*ΣΠΑΝΟΣ ΗΛΙΑΣ ΙΩΑΝΝΗΣ ΔΕΣΠΟΙΝΑ ΜΕΘΩΝΗΣ 20 ΚΑΛΑΜΑΤΑ Αρ. συμ. 2422/03-06-2013 συμβ\φου Καλαμάτας ΜΑΥΡΟΜΙΧΑΛΗ ΣΤΑΥΡΟΥΛΑ ΟΤ άλλων ιδιοκτ.: 632,631 Επικαρπία 50/100 ΣΠΑΝΟΣ ΙΩΑΝΝΗΣ ΗΛΙΑΣ ΣΤΑΥΡΟΥΛΑ Αρ. συμ. 2422/03-06-2013 ΑΦΜ 152064278 ΚΑΕΚ 360885005002			71.28 (23.49)	46.08 1.71		1608056 1608056					

ΔΙΟΡΘΩΤΙΚΗ ΠΡΑΞΗ ΤΗΣ 1/2005 με αρ. 6

ΟΤ 632

ΠΙΝΑΚΕΣ ΠΡΑΞΗΣ ΕΦΑΡΜΟΓΗΣ

	Α. Σ Τ Ο Ι Χ Ε Ι Α Ι Δ Ι Ο Κ Τ Η Σ Ι Α Σ	Σ Τ . Τ Ε Λ Ι Κ Η Ι Δ Ι Ο Κ Τ Η Σ Ι Α					Ζ. Υ Π Ο Χ Ρ Ε Ω Σ Ε Ι Σ Σ Ε Χ Ρ Η Μ Α									
									Από ιδιοκτησία				Προς ιδιοκτησία		
Κωδικός αριθ. Κτηματογράφησης	Ονοματεπώνυμο -Δ/νση ιδιοκτήτη-αρ. συμβολαίου-συμβολαιογράφος	Ο.Τ.	Αριθ. οικοπέδου	Εμβαδόν οικοπέδου	Ποσοστό συνιδιοκτησίας	Εμβαδόν κατά ποσοστό	Αποζημίωση	Μεταφορά Σ.Δ.	Εισφορά σε χρήμα	Μετατροπή εισφοράς γης σε χρήμα	Προς τρίτο ή φορέα (προσκυρ.)	Κωδικός τρίτου ή φορέα	Αποζημίωση	Από Τρίτους (προσκύρωση)	Κωδικός τρίτου ή φορέας
1	2	39	40	41	42	43	44	45	46	47	48	49	50	51	52
1608002/1	*ΣΠΑΝΟΣ ΔΙΟΝΥΣΙΟΣ ΙΩΑΝΝΗΣ ΔΕΣΠΟΙΝΑ ΜΕΘΩΝΗΣ 20 ΚΑΛΑΜΑΤΑ Αρ. συμ. 2422/03-06-2013 συμβ\φου Καλαμάτας ΜΑΥΡΟΜΙΧΑΛΗ ΣΤΑΥΡΟΥΛΑ ΟΤ άλλων ιδιοκτ.: 632,631 Επικαρπία 50/100 ΣΠΑΝΟΣ ΙΩΑΝΝΗΣ ΗΛΙΑΣ ΣΤΑΥΡΟΥΛΑ Αρ. συμ. 2422/03-06-2013 ΚΑΕΚ 360885005002	632	02	536.86	50.00	268.43 (483.98)			* (4.95)	..... * (23.49)	.... 2.20 1.59 0.05	ΔΗΜΟΣ ..... ΔΗΜΟΣ 1608001 1608019 1608052			
1608002/2	*ΣΠΑΝΟΣ ΗΛΙΑΣ ΙΩΑΝΝΗΣ ΔΕΣΠΟΙΝΑ ΜΕΘΩΝΗΣ 20 ΚΑΛΑΜΑΤΑ Αρ. συμ. 2422/03-06-2013 συμβ\φου Καλαμάτας ΜΑΥΡΟΜΙΧΑΛΗ ΣΤΑΥΡΟΥΛΑ ΟΤ άλλων ιδιοκτ.: 632,631 Επικαρπία 50/100 ΣΠΑΝΟΣ ΙΩΑΝΝΗΣ ΗΛΙΑΣ ΣΤΑΥΡΟΥΛΑ Αρ. συμ. 2422/03-06-2013 ΑΦΜ 152064278 ΚΑΕΚ 360885005002	632	02	536.86	50.00	268.43 (521.16)			* (6.51)	..... * (23.49)	.... 2.20 1.59 0.05	ΔΗΜΟΣ ..... ΔΗΜΟΣ 1608001 1608019 1608052			

ΔΙΟΡΘΩΤΙΚΗ ΠΡΑΞΗ ΤΗΣ 1/2005 με αρ. 6

ΟΤ 632

ΠΙΝΑΚΕΣ ΠΡΑΞΗΣ ΕΦΑΡΜΟΓΗΣ

	Α. ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑΣ	
Κωδικός αριθ. Κτηματογράφησης	Ονοματεπώνυμο -Δ/νση ιδιοκτήτη-αρ. συμβολαίου-συμβολαιογράφος	ΠΑΡΑΤΗΡΗΣΕΙΣ
1	2	53
1608002/1	*ΣΠΑΝΟΣ ΔΙΟΝΥΣΙΟΣ ΙΩΑΝΝΗΣ ΔΕΣΠΟΙΝΑ ΜΕΘΩΝΗΣ 20 ΚΑΛΑΜΑΤΑ Αρ. συμ. 2422/03-06-2013 συμβ\φου Καλαμάτας ΜΑΥΡΟΜΙΧΑΛΗ ΣΤΑΥΡΟΥΛΑ ΟΤ άλλων ιδιοκτ.: 632,631 Επικαρπία 50/100 ΣΠΑΝΟΣ ΙΩΑΝΝΗΣ ΗΛΙΑΣ ΣΤΑΥΡΟΥΛΑ Αρ. συμ. 2422/03-06-2013 ΚΑΕΚ 360885005002	Στοιχεία ιδιοκτήτη στις 10-03-82: 1. ΣΠΑΝΟΣ ΙΩΑΝΝΗΣ του ΗΛΙΑ και ΣΤΑΥΡΟΥΛΑΣ Διευθύνση: Μεθώνης 20 Καλαμάτα Στοιχεία τίτλου 6390/02-3-1981 Μουζάκης Γεώργιος Καλαμάτα ποσοστό ιδιοκτησίας 100/100 συνολική ιδιοκτησία=669.54τ.μ. εισφορά σε γη=125.86τ.μ
1608002/2	*ΣΠΑΝΟΣ ΗΛΙΑΣ ΙΩΑΝΝΗΣ ΔΕΣΠΟΙΝΑ ΜΕΘΩΝΗΣ 20 ΚΑΛΑΜΑΤΑ Αρ. συμ. 2422/03-06-2013 συμβ\φου Καλαμάτας ΜΑΥΡΟΜΙΧΑΛΗ ΣΤΑΥΡΟΥΛΑ ΟΤ άλλων ιδιοκτ.: 632,631 Επικαρπία 50/100 ΣΠΑΝΟΣ ΙΩΑΝΝΗΣ ΗΛΙΑΣ ΣΤΑΥΡΟΥΛΑ Αρ. συμ. 2422/03-06-2013 ΑΦΜ 152064278 ΚΑΕΚ 360885005002	Στοιχεία ιδιοκτήτη στις 10-03-82: 1. ΣΠΑΝΟΣ ΙΩΑΝΝΗΣ του ΗΛΙΑ και ΣΤΑΥΡΟΥΛΑΣ Διευθύνση: Μεθώνης 20 Καλαμάτα Στοιχεία τίτλου 6390/02-3-1981 Μουζάκης Γεώργιος Καλαμάτα ποσοστό συνιδιοκτησίας 100/100 συνολική ιδιοκτησία=669.54τ.μ. εισφορά σε γη=125.86τ.μ

ΣΥΝΟΔΕΥΕΙ ΤΗΝ ΥΠ' ΑΡΙΘΜ. ΠΡΩΤ.
51456 / 16 - 2 - 2024
ΑΠΟΦΑΣΗ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΡΧΗ ΠΕΛΟΠΟΝΝΗΣΟΥ

Τρίπολη 29 / 1 / 2024
ΕΛΕΓΧΘΗΚΕ
ΓΙΑ ΤΟ ΤΜΗΜΑ ΧΩΡΙΚΟΥ ΣΧΕΔΙΑΣΜΟΥ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ ΠΕΛΟΠΟΝΝΗΣΟΥ

ΚΑΤΣΙΜΠΡΑ ΠΑΝΑΓΟΥΛΑ
Τ.Ε.ΤΟΠΟΓΡΑΦΩΝ ΜΗΧ/ΚΩΝ με Α'β.

29 1 - 2024
Η ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΗ
ΤΜΗΜΑΤΟΣ ΧΩΡΙΚΟΥ ΣΧΕΔΙΑΣΜΟΥ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ ΠΕΛΟΠΟΝΝΗΣΟΥ

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΠΕΛΟΠΟΝΝΗΣΟΥ

ΒΗΓΟΥΛΙΑ ΣΟΥΛΤΑΝΑ
Αγρ. & Τοπ. Μηχ. MSc με Α' β.

Τρίπολη 16 - 2 - 2024
Ο Περιφερειάρχης

Δημήτριος Π. Πωχός

ΚΑΛΑΜΑΤΑ 20/12/2023

Ο ΣΥΝΤΑΞΑΣ

ΛΙΝΑΡΙΤΗ ΜΙΧ. ΜΑΡΙΑ
ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ - ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ Τ.Ε.
ΜΑΙΖΩΝΟΣ 97 - ΚΑΛΑΜΑΤΑ
ΑΦΜ: 079144982 ΔΟΥ ΚΑΛΑΜΑΤΑΣ
ΤΗΛ. 6972018782

ΛΙΝΑΡΙΤΗ ΜΑΡΙΑ
ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ ΜΗΧ\ΚΟΣ Τ.Ε.

Η ΕΛΕΓΞΑΣΑ

ΑΦΑΛΕΑ ΝΙΚΗ
ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ ΜΗΧ\ΚΟΣ Π.Ε.

ΤΡΙΠΟΛΗ - - 2023

ΕΛΕΓΧΘΗΚΕ

Για το Τμήμα Χωρικού Σχεδιασμού
Περιφέρειας Πελοποννήσου

ΚΑΛΑΜΑΤΑ - - 2023

Ο ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΟΣ

ΦΥΚΙΡΗΣ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ
ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ ΜΗΧ\ΚΟΣ Π.Ε.

ΤΡΙΠΟΛΗ - - 2023

ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ
Η ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΗ του Τμήματος Χωρικού Σχεδιασμού
Περιφέρειας Πελοποννήσου

Σ. ΡΗΓΟΥΛΙΑ
ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ ΜΗΧ\ΚΟΣ Π.Ε

ΚΑΛΑΜΑΤΑ - - 2023

Η ΔΙΕΥΘΥΝΤΡΙΑ

ΑΓΡΙΟΥΣΤΑΥΡΟΥΛΑ
ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧ\ΚΟΣ Π.Ε.

ΤΡΙΠΟΛΗ - - 2023

ΕΓΚΡΙΘΗΚΕ
Ο ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΡΧΗΣ ΠΕΛΟΠΟΝΝΗΣΟΥ

~~ΝΙΚΑΣ ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ~~

ΝΟΜΟΣ:ΜΕΣΣΗΝΙΑΣ

ΔΗΜΟΣ: ΚΑΛΑΜΑΤΑΣ

ΠΙΝΑΚΑΣ ΠΡΑΞΕΩΣ ΠΡΟΣΚΥΡΩΣΕΩΣ - ΑΝΑΛΟΓΙΣΜΟΥ με το Ν.Δ. 17.7/1923

ΠΟΥ ΣΥΝΟΔΕΥΕΙ ΤΗΝ ΔΙΟΡΘΩΤΙΚΗ με αρ 6 της 1/2005 ΠΡΑΞΗ ΕΦΑΡΜΟΓΗΣ ΠΥΚΝΟΔΟΜΗΝΕΝΩΝ ΑΝΑΤΟΛΙΚΗΣ ΠΑΡΑΛΙΑΣ

ΟΤ 631 ΟΙΚΟΠΕΔΟ: 1608019

ΣΕΠΤΕΜΒΡΙΟΣ 2022

ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΦΕΡΟΜΕΝΩΝ ΚΥΡΙΩΝ (επίθετο όνομα πατρώνυμο μητρώνυμο γένος)	ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ						ΔΙΚΑΙΩΜΑΤΑ					ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ					
							ΕΜΒΑΔΑ			ΥΠΟΧΡΕΟΙ		ΕΜΒΑΔΑ				ΥΠΟΧΡΕΟΙ	
	Ρυμοτ. Έκταση	Απομέν. Έκταση μετά τη ρυμοτ.	Συμολικό εμβαδό	Σύνολο Υποχρε-ώσεων	Μέγιστη υποχρ. Ν625/68	Υποχρωσεις οικοπέδου που βαρυν. το Δήμο	Στοιχεια έκτασης	Ρυμοτό-μηση	Προσκύ-ρωση	Ονοματεπώνυμο ή Φορέας	Κωδικός υπόχρεου	Στοιχεια έκτασης	Ρυμοτό-μηση	Αυτοαπ οζημιώ ση	Προσκύρ ωση	Ονοματεπώνυμο ή Φορέας	Κωδικός υπόχρεου
1. ΣΠΑΝΟΣ ΗΛΙΑΣ του ΙΩΑΝΝΗ και της ΔΕΣΠΟΙΝΑΣ	48.31	252.73	301.04	44.73	126.36	0.00	50% x (202,206,207,203,202)	3.17		1. ΣΠΑΝΟΣ ΔΙΟΝΥΣΙΟΣ του ΙΩΑΝΝΗ και της ΔΕΣΠΟΙΝΑΣ 2. ΣΠΑΝΟΣ ΗΛΙΑΣ του ΙΩΑΝΝΗ και της ΔΕΣΠΟΙΝΑΣ	1608002	50% x (197,196,201,202,197)	6.57				
							50% x (198,197,202,203,198)	0.40		ΣΠΑΝΟΣ ΙΩΑΝΝΗΣ του ΗΛΙΑ και της ΣΤΑΥΡΟΥΛΑΣ	1608053	100% x (201,205,206,202,201)	38.16				

ΣΥΝΟΔΕΥΕΙ ΤΗΝ ΥΠ' ΑΡΙΘΜ. ΠΡΩΤ.
51456 /16 - 2 - 2024
ΑΠΟΦΑΣΗ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΡΧΗ ΠΕΛΟΠΟΝΝΗΣΟΥ

Τρίπολη 29/ 1 / 2024
ΕΛΕΓΧΘΗΚΕ
ΓΙΑ ΤΟ ΤΜΗΜΑ ΧΩΡΙΚΟΥ ΣΧΕΔΙΑΣΜΟΥ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ ΠΕΛΟΠΟΝΝΗΣΟΥ
ΚΑΤΣΙΜΠΡΑ
Τ.Ε.ΤΟΠΟΓΡΑΦΩΝ ΜΗΧ/ΚΩΝ με Α.

ΤΡΙΠΟΛΗ 29 - 1 - 2024
Η ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΗ
ΤΜΗΜΑΤΟΣ ΧΩΡΙΚΟΥ ΣΧΕΔΙΑΣΜΟΥ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ ΠΕΛΟΠΟΝΝΗΣΟΥ
ΡΗΓΟΥΛΙΑ ΣΟΥΛΤΑΝΑ
Αγρ. & Τοπ. Μηχ. MSc με Α' β.

Τρίπολη 16 -2-2024
Ο Περιφερειάρχης
Δημήτριος Π. Πατούχος

ΚΑΛΑΜΑΤΑ 20/12/2023

Ο ΣΥΝΤΑΞΑΣ

ΛΙΝΑΡΙΤΗ ΜΙΧ. ΜΑΡΙΑ
ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ Τ.Ε.
ΜΑΙΖΩΝΟΣ 67 - ΚΑΛΑΜΑΤΑ
ΤΗΛ. 6972018782

ΛΙΝΑΡΙΤΗ ΜΑΡΙΑ
ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ ΜΗΧ\ΚΟΣ Τ.Ε.

Η ΕΛΕΓΞΑΣΑ

ΑΦΑΛΕΑ ΝΙΚΗ
ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ ΜΗΧ\ΚΟΣ Π.Ε.

ΤΡΙΠΟΛΗ - - 2023

ΕΛΕΓΧΘΗΚΕ

Για το Τμήμα Χωρικού Σχεδιασμού
Περιφέρειας Πελοποννήσου

ΚΑΛΑΜΑΤΑ - - 2023

Ο ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΟΣ

ΦΥΚΙΡΗΣ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ
ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ ΜΗΧ\ΚΟΣ Π.Ε.

ΤΡΙΠΟΛΗ - - 2023

ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ
Η ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΗ του Τμήματος Χωρικού Σχεδιασμού
Περιφέρειας Πελοποννήσου

Σ. ΡΗΓΟΥΛΙΑ
ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ ΜΗΧ\ΚΟΣ Π.Ε

ΚΑΛΑΜΑΤΑ - - 2023

Η ΔΙΕΥΘΥΝΤΡΙΑ

ΑΓΡΙΟΥ ΣΤΑΥΡΟΥΛΑ
ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧ\ΚΟΣ Π.Ε.

ΤΡΙΠΟΛΗ - - 2023

ΕΓΚΡΙΘΗΚΕ
Ο ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΡΧΗΣ ΠΕΛΟΠΟΝΝΗΣΟΥ

~~ΝΙΚΑΣ ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ~~

ΝΟΜΟΣ:ΜΕΣΣΗΝΙΑΣ

ΔΗΜΟΣ: ΚΑΛΑΜΑΤΑΣ

ΠΙΝΑΚΑΣ ΠΡΑΞΕΩΣ ΠΡΟΣΚΥΡΩΣΕΩΣ - ΑΝΑΛΟΓΙΣΜΟΥ με το Ν.Δ. 17.7/1923

ΠΟΥ ΣΥΝΟΔΕΥΕΙ ΤΗΝ ΔΙΟΡΘΩΤΙΚΗ με αρ. 6 της 1/2005 ΠΡΑΞΗ ΕΦΑΡΜΟΓΗΣ ΠΥΚΝΟΔΟΜΗΝΕΝΩΝ ΑΝΑΤΟΛΙΚΗΣ ΠΑΡΑΛΙΑΣ

ΟΤ 632 ΟΙΚΟΠΕΔΟ: 1608002 ΣΕΠΤΕΜΒΡΙΟΣ 2022

ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΦΕΡΟΜΕΝΩΝ ΚΥΡΙΩΝ (επίθετο όνομα πατρώνυμο μητρώνυμο γένος)	ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ						ΔΙΚΑΙΩΜΑΤΑ					ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ					
							ΕΜΒΑΔΑ			ΥΠΟΧΡΕΟΙ		ΕΜΒΑΔΑ				ΥΠΟΧΡΕΟΙ	
	Ρυμοτ. Έκταση	Απομέν. Έκταση μετά τη ρυμοτ.	Συμολικό εμβαδό	Σύνολο Υποχρεώσεων	Μέγιστη υποχρ. Ν625/68	Υποχρωσεις οικοπέδου που βαρυν. το Δήμο	Στοιχεια έκτασης	Ρυμοτόμηση	Προσκύρωση	Ονοματεπώνυμο ή Φορέας	Κωδικός υπόχρεου	Στοιχεια έκτασης	Ρυμοτόμηση	Αυτοαποζημίωση	Προσκύρωση	Ονοματεπώνυμο ή Φορέας	Κωδικός υπόχρεου
1. ΣΠΑΝΟΣ ΔΙΟΝΥΣΙΟΣ του ΙΩΑΝΝΗ και της ΔΕΣΠΟΙΝΑΣ 2. ΣΠΑΝΟΣ ΗΛΙΑΣ του ΙΩΑΝΝΗ και της ΔΕΣΠΟΙΝΑΣ	34.87	441.29	476.16	42.53	268.43	0.00						100% x (203,204,208,207,203)		34.87			
												100% x (202,206,207,203,202)	3.17			ΣΠΑΝΟΣ ΗΛΙΑΣ του ΙΩΑΝΝΗ και της ΔΕΣΠΟΙΝΑΣ	1608019
												50% x (1764,1766,1767,1765,1764)	4.39			ΠΑΠΑΔΕΑ ΦΩΤΕΙΝΗ του ΠΑΝΑΓΙΩΤΗ και της ΚΩΝΝΑΣ	1608001
												50% x (1763,1764,1765,1766,1763)	0.10			1. ΚΑΥΚΑΣ ΝΙΚΟΛΑΟΣ του ΣΤΥΛΙΑΝΟΥ και της ΔΙΟΝΥΣΙΑΣ 2. ΚΑΥΚΑΣ ΝΙΚΟΛΑΟΣ του ΣΤΥΛΙΑΝΟΥ και της ΔΙΟΝΥΣΙΑΣ 3. ΝΟΥΛΑ ΠΑΡΑΣΚΕΥΗ του ΑΡΙΣΤΕΙΔΗ και της ΓΕΩΡΓΙΑΣ 4. ΦΩΤΟΠΟΥΛΟΥ ΑΓΛΑΪΑ του ΕΥΑΓΓΕΛΟΥ και της ΠΑΝΑΓΙΩΤΑΣ 5. ΧΟΥΛΙΑΡΑΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ του ΙΩΑΝΝΗ και της ΕΥΣΤΑΘΙΑΣ 6. ΜΑΡΚΟΥΛΗ ΕΛΕΝΗ του ΔΗΜΗΤΡΙΟΥ και της ΕΥΓΕΝΙΑΣ 7. ΛΑΘΟΥΡΗΣ ΑΛΕΞΑΝΔΡΟΣ του ΠΑΝΑΓΙΩΤΗ και της ΜΑΡΙΑΣ 8. ΛΑΘΟΥΡΗΣ ΠΟΛΥΖΩΗΣ του ΠΑΝΑΓΙΩΤΗ και της ΜΑΡΙΑΣ 9. ΛΑΘΟΥΡΗ ΜΑΡΙΑ του ΓΕΩΡΓΙΟΥ και της ΒΑΣΙΛΙΚΗΣ 10. ΔΗΜΗΠΟΥΛΟΥ ΝΕΚΤΑΡΙΑ του ΝΙΚΟΛΑΟΥ και της ΑΝΘΟΥΛΑΣ 11. ΔΙΚΑΙΟΣ ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ του ΔΗΜΗΤΡΙΟΥ και της ΑΙΚΑΤΕΡΙΝΗΣ 12. ΚΑΤΣΟΥ ΑΙΚΑΤΕΡΙΝΗ του ΑΝΑΣΤΑΣΙΟΥ και της ΕΛΕΝΗΣ	1608052

ΝΟΜΟΣ:ΜΕΣΣΗΝΙΑΣ

ΔΗΜΟΣ: ΚΑΛΑΜΑΤΑΣ

ΠΙΝΑΚΑΣ ΠΡΑΞΕΩΣ ΠΡΟΣΚΥΡΩΣΕΩΣ - ΑΝΑΛΟΓΙΣΜΟΥ με το Ν.Δ. 17.7/1923

ΠΟΥ ΣΥΝΟΔΕΥΕΙ ΤΗΝ ΔΙΟΡΘΩΤΙΚΗ με αρ. 6 της 1/2005 ΠΡΑΞΗ ΕΦΑΡΜΟΓΗΣ ΠΥΚΝΟΔΟΜΗΝΕΝΩΝ ΑΝΑΤΟΛΙΚΗΣ ΠΑΡΑΛΙΑΣ

ΟΤ 632 ΟΙΚΟΠΕΔΟ: 1608002

ΣΕΠΤΕΜΒΡΙΟΣ 2022

ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΦΕΡΟΜΕΝΩΝ ΚΥΡΙΩΝ (επίθετο όνομα πατρώνυμο μητρώνυμο γένος)	ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ						ΔΙΚΑΙΩΜΑΤΑ					ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ					
							ΕΜΒΑΔΑ			ΥΠΟΧΡΕΟΙ		ΕΜΒΑΔΑ				ΥΠΟΧΡΕΟΙ	
	Ρυμοτ. Έκταση	Απομέν. Έκταση μετά τη ρυμοτ.	Συμολικό εμβαδό	Σύνολο Υποχρεώσεων	Μέγιστη υποχρ. Ν625/68	Υποχρωσεις οικοπέδου που βαρυν. το Δήμο	Στοιχεια έκτασης	Ρυμοτόμηση	Προσκύρωση	Ονοματεπώνυμο ή Φορέας	Κωδικός υπόχρεου	Στοιχεια έκτασης	Ρυμοτόμηση	Αυτοαποζημίωση	Προσκύρωση	Ονοματεπώνυμο ή Φορέας	Κωδικός υπόχρεου
																13. ΝΤΑΡΖΑΝΟΣ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ του ΦΩΤΙΟΥ και της ΡΙΝΑΣ 14.ΝΤΑΡΖΑΝΟΥ ΣΤΑΥΡΟΥΛΑ του ΓΕΩΡΓΙΟΥ και της ΟΥΡΑΝΙΑΣ ΠΟΛΥΜΕΝΕΑ 15. ΡΟΥΤΣΗΣ ΙΩΑΝΝΗΣ του ΔΗΜΗΤΡΙΟΥκαι της ΣΤΑΥΡΟΥΛΑΣ 16. ΜΠΟΒΗΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ του ΠΑΝΑΓΙΩΤΗ και της ΑΓΓΕΛΙΚΗΣ 17.ΜΠΑΡΜΑΓΙΑΝΝΗ ΜΑΡΙΑ του ΣΤΥΛΙΑΝΟΥ και της ΟΥΡΑΝΙΑΣ 18. ΠΑΥΛΟΠΟΥΛΟΣ ΑΝΑΣΤΑΣΙΟΣ του ΔΙΟΝΥΣΙΟΥ και της ΦΩΤΕΙΝΗΣ 19. ΨΩΝΗ ΠΑΝΑΓΙΩΤΑ του ΘΕΟΔΩΡΟΥ και της ΕΥΑΝΘΙΑΣ 20. ΔΕΔΟΥΣΗΣ ΣΩΤΗΡΙΟΣ του ΙΩΑΝΝΗ και της ΕΛΕΝΗΣ 21 ΠΟΤΑΡΗ ΔΗΜΗΤΡΑ του ΠΑΝΑΓΙΩΤΗ και της ΑΓΓΕΛΙΚΗΣ 22. ΤΑΜΠΟΥΡΕΑ ΜΑΡΙΑ του ΠΑΝΑΓΙΩΤΗ και της ΑΓΓΕΛΙΚΗΣ ΠΟΤΑΡΗ 23.ΜΠΑΚΑΡΑΚΗ ΑΛΕΞΑΝΔΡΑ του ΝΙΚΟΛΑΟΥ και της ΑΝΤΩΝΙΑΣ 24. ΑΓΝΩΣΤΟΣ 160805224	1608052

ΣΥΝΟΔΕΥΕΙ ΤΗΝ ΥΠ' ΑΡΙΘΜ. ΠΡΩΤ. 51456 / 16 - 2 - 2024
ΑΠΟΦΑΣΗ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΡΧΗ ΠΕΛΟΠΟΝΝΗΣΟΥ

Τρίπολη 29 / 1 / 2024
ΕΛΕΓΧΘΗΚΕ
ΓΙΑ ΤΟ ΤΜΗΜΑ ΧΩΡΙΚΟΥ ΣΧΕΔΙΑΣΜΟΥ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ ΠΕΛΟΠΟΝΝΗΣΟΥ

ΚΑΤΣΙΜΠΡΑ ΠΑΝΑΓΙΩΤΑΚΗ
Τ.Ε.ΤΟΠΟΓΡΑΦΩΝ ΜΗΧΑΝΙΚΩΝ με Α' β.

ΤΡΙΠΟΛΗ 29 - 1 - 2024
Η ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΗ
ΤΜΗΜΑΤΟΣ ΧΩΡΙΚΟΥ ΣΧΕΔΙΑΣΜΟΥ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ ΠΕΛΟΠΟΝΝΗΣΟΥ

ΡΗΓΟΥΛΙΑ ΣΟΥΛΤΑΝΑ
Αγρ. & Τοπ. Μηχ. MSc με Α' β.

Τρίπολη 16 - 2 - 2024
Ο Περιφερειάρχης

Δημήτριος Π. Νεωχώρας

ΚΑΛΑΜΑΤΑ 20/12/2023

Ο ΣΥΝΤΑΞΑΣ

ΛΙΝΑΡΙΤΗ ΜΙΧ. ΜΑΡΙΑ
ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ - ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ Τ.Ε.
ΜΑΙΖΩΝΟΣ 97 - ΚΑΛΑΜΑΤΑ
ΑΦΜ: 079144982 ΔΟΥ ΚΑΛΑΜΑΤΑΣ
ΤΗΛ. 6972018782

ΛΙΝΑΡΙΤΗ ΜΑΡΙΑ
ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ ΜΗΧ\ΚΟΣ Τ.Ε.

Η ΕΛΕΓΞΑΣΑ

ΑΦΑΛΕΑ ΝΙΚΗ
ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ ΜΗΧ\ΚΟΣ Π.Ε.

ΚΑΛΑΜΑΤΑ - - 2023

Ο ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΟΣ

ΦΥΚΙΡΗΣ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ
ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ ΜΗΧ\ΚΟΣ Π.Ε.

ΚΑΛΑΜΑΤΑ - - 2023

Η ΔΙΕΥΘΥΝΤΡΙΑ

ΑΓΡΙΟΥ ΣΤΑΥΡΟΥΛΑ
ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧ\ΚΟΣ Π.Ε.

ΤΡΙΠΟΛΗ - - 2023

ΕΛΕΓΧΘΗΚΕ

Για το Τμήμα Χωρικού Σχεδιασμού
Περιφέρειας Πελοποννήσου

ΤΡΙΠΟΛΗ - - 2023

ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ
Η ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΗ του Τμήματος Χωρικού Σχεδιασμού
Περιφέρειας Πελοποννήσου

Σ. ΡΗΓΟΥΛΙΑ
ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ ΜΗΧ\ΚΟΣ Π.Ε

ΤΡΙΠΟΛΗ - - 2023

ΕΓΚΡΙΘΗΚΕ
Ο ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΡΧΗΣ ΠΕΛΟΠΟΝΝΗΣΟΥ

~~ΝΙΚΑΣ ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ~~