@ΣΗΔΕ ΙΡΙΔΑ
682ec1483e7c231e2360e7b4
ΑΠ:27810
Υπογραφή: 23/05/25 11:37
Διανομή: 23/05/25 12:53

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΜΕΣΣΗΝΙΑΣ
ΔΗΜΟΣ ΚΑΛΑΜΑΤΑΣ
Δ/ΝΣΗ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ

Ταχ. Διεύθυνση: Αθηνών 99
Καλαμάτα
Ταχ. Κώδικας: 24100
Πληροφορίες: Χρονόπουλος Βας.
Τηλέφωνο:27213-60875

ΠΡΟΣ : ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ

ΘΕΜΑ: Εισήγηση για έγκριση του 2ου Α.Π.Ε του 2ου Π.Κ.Τ.Ν.Μ.Ε και της 1ης Σ.Σ. του έργου: «ΑΞΙΟΠΟΙΗΣΗ-ΑΝΑΒΑΘΜΙΣΗ-ΕΚΣΥΓΧΡΟΝΙΣΜΟΣ ΣΥΓΚΡΟΤΗΜΑΤΟΣ ΚΤΙΡΙΩΝ ΔΗΜΟΤΙΚΟΥ ΘΕΑΤΡΟΥ ΚΑΛΑΜΑΤΑΣ ΚΑΙ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ ΧΩΡΟΥ»,

Προϋπολογισμού : **916.000,00 €**,

Ανάδοχος: **ΤΕΧΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΤΣΕΡΠΕΣ – ΚΩΤΣΑΚΗΣ – ΠΑΠΑΔΕΑΣ Ο.Ε.**

ΑΙΤΙΟΛΟΓΙΑ ΕΙΣΗΓΗΣΕΩΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Το Π.Δ. 131/1998 <<Όργανα που αποφασίζουν ή γνωμοδοτούν και ειδικές ρυθμίσεις σε θέματα δημοσίων έργων αρμοδιότητας των Περιφερειών>> (ΦΕΚ 105/Α/1998, διόρθωση σφάλματος στο ΦΕΚ 276/Α/1998), όπως ισχύει σήμερα.
2. Το Π.Δ. 71/1993 <<Περί μεταβιβάσεως αρμοδιοτήτων του Υπουργού Δ.Ε. στις Περιφερειακές Υπηρεσίες>>.
3. Τη με αριθμό 156/09-09-1987 απόφαση του Γ.Γ. Περιφέρειας Πελοποννήσου , όπως τροποποιήθηκε με την με αριθμό 65/13-01-1988 Απόφαση.
4. Το νόμο 2503/1997: << Διοίκηση, οργάνωση, στελέχωση της Περιφέρειας, ρύθμιση θεμάτων για την τοπική αυτοδιοίκηση και άλλες διατάξεις>> (ΦΕΚ 107/Α/1997).
5. Το νόμο Καλλικράτη το νόμο 3852/2010 <<Νέα Αρχ/κή της Αυτ/σης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης- Πρόγραμμα Καλλικράτης>>.
6. Το Π.Δ.131/2010 «Οργανισμός της Περιφέρειας Πελοποννήσου».
7. Την εγκύκλιο 6 του ΥΠΕΣΑΗΔ «Δημόσιες συμβάσεις έργων, προμηθειών και υπηρεσιών της Τοπικής Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης από 01-01-2011».
8. Την με ΑΠ 247740 /4-8-2021 Τροποποίηση επανατοποθέτησης προϊστάμενων και κατανομής προσωπικού στις κεντρικές και περιφερειακές υπηρεσίες της Περιφέρειας Πελοποννήσου που προκύπτουν κατόπιν αναδιοργάνωσης των οργανικών μονάδων από την ημερομηνία έναρξης ισχύος του Οργανισμού Εσωτερικής Υπηρεσίας που δημοσιεύτηκε στο ΦΕΚ 1619/Β/2021».
9. Την εγκύκλιο 6/17-4-2013 (ΑΔΑ: ΒΕΑΑΝ-ΨΒΤ) του Υπ. Εσωτερικών περί παροχής οδηγιών για την εφαρμογή των διατάξεων του Π.Δ. 7/2013 σε θέματα έργων και μελετών αρμοδιότητας Περιφερειών.
10. Τις διατάξεις του Ν.4412/2016 «Δημόσιες Συμβάσεις Έργων, Προμηθειών και Υπηρεσιών (προσαρμογή στις Οδηγίες 2014/24/ΕΕ και 2014/25/ΕΕ)» ως τροποποιήθηκε και ισχύει.
11. Την υπ' αριθμ. 576/2022 απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής του Δήμου Καλαμάτας με την οποία ανατέθηκε η εκτέλεση του έργου του θέματος στην τεχνική εταιρία ΤΣΕΡΠΕΣ – ΚΩΤΣΑΚΗΣ – ΠΑΠΑΔΕΑΣ Ο.Ε. με μέση έκπτωση 26,77 %.

12. Την από 29-12-2022 υπογραφείσα σύμβαση του έργου ποσού 671.171,68 € με τον ΦΠΑ και τα συμβατικά τεύχη αυτής.

Α. ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΕΡΓΟΥ

1. ΚΥΡΙΟΣ ΤΟΥ ΕΡΓΟΥ: ΔΗΜΟΣ ΚΑΛΑΜΑΤΑΣ
2. ΠΗΓΗ ΧΡΗΜΑΤΟΔΟΤΗΣΗΣ: ΠΡΑΣΙΝΟ ΤΑΜΕΙΟ & ΔΗΜΟΤΙΚΟΙ ΠΟΡΟΙ(Πράσινο Ταμείο 549.245,00€ και Δ.Π. 366.755,00€).
3. ΑΠΟΦΑΣΗ ΨΗΦΙΣΗΣ ΠΙΣΤΩΣΗΣ: 19206/04-03-2021, 10188/3-1-2022, 41679/4-5-2022
4. ΕΓΚΕΚΡΙΜΕΝΗ ΠΙΣΤΩΣΗ: Κ.Α. 30.7331.10 ΠΙΣΤΩΣΗ 916.000,00 €
5. Πρόταση Ανάληψης Υποχρέωσης : με α/α 668/2021, 122/2022, 892/2022
6. ΠΡΟΫΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ ΜΕΛΕΤΗΣ: 916.000,00 ευρώ με Φ.Π.Α 24%
7. ΑΠΟΦΑΣΗ ΚΑΤΑΡΤΙΣΗΣ ΟΡΩΝ ΚΑΙ ΣΥΝΤΑΞΗ ΔΙΑΚΗΡΥΞΗΣ ΔΗΜΟΠΡΑΣΙΑΣ: 277/2021 Ο.Ε.
8. ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ ΔΙΕΝΕΡΓΕΙΑΣ ΔΙΑΓΩΝΙΣΜΟΥ: (ΗΛΕΚΤΡΟΝΙΚΗ ΑΠΟΣΦΡΑΓΙΣΗ): 24-06-2021
9. ΕΓΚΡΙΣΗ 1ου ΠΡΑΚΤΙΚΟΥ ΔΙΑΓΩΝΙΣΜΟΥ: 368/202 Α.Ο. Ε.
10. ΑΝΑΔΟΧΟΣ: ΤΕΧΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΙΑ ΚΑΤΑΣΚΕΥΩΝ ΤΣΕΡΠΕΣ ΚΩΤΣΑΚΗΣ ΠΑΠΑΔΕΑΣ Ο.Ε, δ.τ. ΑΝΕΛΙΞΗ Ο.Ε.
11. ΕΚΠΤΩΣΗ ΕΡΓΟΛΑΒΙΑΣ: 26,77%
12. ΑΝΑΘΕΤΟΥΣΑ ΑΡΧΗ :ΔΗΜΟΣ ΚΑΛΑΜΑΤΑΣ
13. ΔΙΕΥΘΥΝΟΥΣΑ ΥΠΗΡΕΣΙΑ: Δ/ΝΣΗ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ Δ. ΚΑΛΑΜΑΤΑΣ
14. ΠΡΟΙΣΤΑΜΕΝΗ ΑΡΧΗ: ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ & ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ ΤΟΥ ΔΗΜΟΥ ΚΑΛΑΜΑΤΑΣ

15. **ΠΡΟΘΕΣΜΙΑ ΠΕΡΑΙΩΣΗΣ**: ΑΡΧΙΚΗ 365 ΗΜΕΡΕΣ ΕΩΣ 29/12/2023

1Η ΠΑΡΑΤΑΣΗ: 6 ΜΗΝΕΣ ΕΩΣ 30/6/2024

2Η ΠΑΡΑΤΑΣΗ: 6 ΜΗΝΕΣ ΕΩΣ 27/12/2024

3Η ΠΑΡΑΤΑΣΗ: 8 ΜΗΝΕΣ ΕΩΣ 31/08/2025

Β. ΣΥΝΟΠΤΙΚΗ ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ ΦΥΣΙΚΟΥ ΑΝΤΙΚΕΙΜΕΝΟΥ

Η παρούσα εργολαβία με τίτλο **«ΑΞΙΟΠΟΙΗΣΗ – ΑΝΑΒΑΘΜΙΣΗ –ΕΚΣΥΓΧΡΟΝΙΣΜΟΣ ΣΥΓΚΡΟΤΗΜΑΤΟΣ ΚΤΙΡΙΩΝ ΔΗΜΟΤΙΚΟΥ ΘΕΑΤΡΟΥ ΚΑΛΑΜΑΤΑΣ ΚΑΙ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ ΧΩΡΟΥ»** στοχεύει στη συντήρηση , επισκευή αναβάθμιση και τον εκσυγχρονισμό του υφιστάμενου συγκροτήματος κτιρίων του Δημοτικού θεάτρου Καλαμάτας και τη βελτίωση - ανάδειξη του περιβάλλοντος κοινοχρήστου χώρου αυτού.

Γ. ΣΥΝΟΠΤΙΚΗ ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ ΕΚΤΕΛΕΣΜΕΝΟΥ ΦΥΣΙΚΟΥ ΑΝΤΙΚΕΙΜΕΝΟΥ

Έχουν εκτελεστεί σε ποσοστό περίπου 25% οι προβλεπόμενες εργασίες του έργου, λόγω του ότι πολλές εργασίες απαιτούν την εκκένωση από σημαντικά πράγματα, πολλών χώρων του θεάτρου.

Δ1. 1ος ΑΝΑΚΕΦΑΛΑΙΩΤΙΚΟΣ ΠΙΝΑΚΑΣ

Ο 1ος Ανακεφαλαιωτικός πίνακας, συντάχθηκε και εγκρίθηκε για να ενσωματώσει τις διαφορές, (αυξομειώσεις ποσοτήτων), που προέκυψαν από αναλυτικές επιμετρήσεις και προμετρήσεις των εργασιών της αρχικής σύμβασης, να συμπεριλάβει είκοσι τέσσερεις (24) νέες εργασίες που προέκυψαν κατά την εκτέλεση του έργου και τέλος να ενσωματώσει τη δαπάνη της αναθεώρησης.

Με τον 1ο ΑΠΕ συντάχθηκαν νέες εργασίες που συμπεριελήφθησαν στο 1ο ΠΚΤΝΜΕ , δαπανώντας σχεδόν ολόκληρο το ποσό των απροβλέπτων καθότι:

1 Με την καθαίρεση των υπαρχόντων επικεραμώσεων ανεδείχθησαν πολλαπλά προβλήματα στατικότητας: α) στη μεταλλική στέγη, τόσο στις τεγίδες που αντικαταστάθηκαν λόγω έντονης διάβρωσης, όσο και στα ζευκτά που χρειάζονται ενίσχυση στους κόμβους όπου ενσωματώνονται στους λίθινους τοίχους, για τον ίδιο λόγο, και β) στους βορινούς και δυτικούς τοίχους στους οποίους καθαιρέθηκαν τα σαθρά επιχρίσματα

και ενισχύθηκαν με πλέγμα και τσιμεντοκονία, αφού μετά την καθαίρεσή τους αποκαλύφθηκε ότι ήταν κατασκευασμένοι με μονό πυρότουβλο.

2 Επίσης με την αποξήλωση των μεταλλικών χωρισμάτων και επενδύσεων στα wc του υπογείου αποκαλύφθηκαν ζημιές στις επενδύσεις από κεραμικά πλακίδια των τοιχίων και των δαπέδων. Οπότε αποφασίστηκε να καθαιρεθούν και να αντικατασταθούν καθότι δεν συνάδει σε ανακαινισμένο θέατρο εμφάνιση παλαιωμένων και φθαρμένων wc κοινού.

Δ2.1 2ος ΑΝΑΚΕΦΑΛΑΙΩΤΙΚΟΣ ΠΙΝΑΚΑΣ

Ο παρών 2ος Ανακεφαλαιωτικός πίνακας, συντάσσεται για να ενσωματώσει τις ποσότητες που προέκυψαν από τις έως τώρα πραγματοποιηθείσες επιμετρήσεις, να συμπεριλάβει τις προμετρηθείσες ποσότητες των εργασιών της αρχικής σύμβασης, και να ενσωματώσει την 1η Συμπληρωματική σύμβαση με συνολική δαπάνη 210.300,00€ και ποσοστό 27,82% < 50% σύμφωνα με το άρθρο 156 του Ν. 4412/16. Η ανωτέρω τροποποίηση δεν μεταβάλλει τη συνολική φύση της αρχικής σύμβασης.

Δ2.3 1η ΣΥΜΠΛΗΡΩΜΑΤΙΚΗ ΣΥΜΒΑΣΗ

Για να ολοκληρωθεί το βασικό σχέδιο της μελέτης, ενσωματώνεται στον παρόντα 2ο ΑΠΕ, η 1η Σ.Σ. που περιλαμβάνει το 2ο Π.Κ.Τ.Ν.Μ.Ε με είκοσι οκτώ (28) νέες εργασίες που προέκυψαν κατά την εκτέλεση του έργου και είναι απαραίτητες για την συνέχισή του και την έντεχνη εκτέλεσή του.

Η ανάγκη της Σ.Σ προκύπτει για πολλαπλούς λόγους , οι περισσότεροι από τους οποίους δεν ήταν δυνατόν να προβλεφθούν από τον μελετητή ούτε από μια επιμελή αναθέτουσα αρχή καθότι κατέστη αναγκαία με την πρόοδο των συμβατικών εργασιών και την ανάδυση επιπλέον προβλημάτων, πέραν αυτών που αντιμετωπίστηκαν με τον 1ο ΑΠΕ, που χρίζουν επίλυση.

Οι βασικότεροι από τους απρόβλεπτους λόγους της αύξησης του αντικειμένου και της σύνταξης της 1ης Σ.Σ. είναι:

1 Με την αποξήλωση των wc στα καμαρίνια και των επενδύσεων , αποκαλύφθηκε τοίχος από οπτοπλινθοδομή, που δεν ήταν ορατός και είχε πάρει κλίση από την κατακόρυφο.
Για λόγους επικινδυνότητας ο τοίχος καθαιρέθηκε, παρόλο που αυτό δεν προβλεπόταν στη μελέτη, με αποτέλεσμα να καταστραφεί και το ψευδοπάτωμα που υπήρχε.
Έτσι αποφασίστηκε να ανακατασκευαστεί ο χώρος και να καλυφθεί με σιδηροκατασκευή και επένδυση με δάπεδο laminate και να ενοποιηθεί με το μικρό χώρο των καμαρινιών, προσδίδοντας έτσι άνεση για τους ανθρώπους του θεάτρου, αφού ο χώρος που προβλεπόταν ήταν ούτως ή άλλως, πολύ περιορισμένος.

2. Το WC ΑΜΕΑ που προβλεπόταν στο υπόγειο, δίπλα από τα WC κοινού, αποφασίστηκε να κατασκευαστεί, με τη σύμφωνη γνώμη του μελετητή, στον ισόγειο χώρο του θεάτρου, καθότι για το αναβατόριο ΑΜΕΑ προβλεπόταν κάθισμα που αφενός θα μείωνε δραματικά το πλάτος της υφιστάμενης κλίμακας που οδηγούσε στα wc κοινού και αφετέρου η εξυπηρέτηση ενός θεατή ΑΜΕΑ σε αυτή τη περίπτωση δεν θα ήταν αυτόνομη. Επιπλέον δεν θα μπορούσε να υλοποιηθεί στον υπόγειο χώρο γιατί για να γίνει η είσοδος του θα έπρεπε να καθαιρεθεί τμηματικά φέρων δοκάρι το οποίο δεν ήταν ορατό λόγω του ότι ήταν επιχρισμένο. Για τον ίδιο ανωτέρω λόγο, προκειμένου να υπάρχει αυτονομία δηλαδή στο ΑΜΕΑ, αποφασίστηκε και η αναβάθμιση του αναβατορίου καθίσματος σε πλατφόρμα στη νέα θέση που θα κατασκευαστεί η οποία τελικά προβλέπεται στην είσοδο της αίθουσας κοινού του θεάτρου.

3. Η αλλαγή υλικού διαμόρφωσης του δαπέδου του περιβάλλοντος χώρου σε κυβόλιθους, με τη συναίνεση του μελετητή, ένεκα της προβλεπόμενης ενοποίησης με το κτίριο της ηλεκτρικής εταιρίας, όπου, σύμφωνα με τη μελέτη που εγκρίθηκε κατόπιν αυτής του ΔΗΠΕΘΕΚ, εξωτερικά έχουν τοποθετηθεί κυβόλιθοι, αλλά και λόγω του γεγονότος ότι για τυχόν μελλοντικές ζημιές σε υπόγεια δίκτυα ή διέλευση νέων δικτύων , να είναι εφικτή η επισκευή τους χωρίς επιβαρυμένο κόστος και χωρίς να επηρεάζεται η ομοιομορφία της τελικής επιφάνειας.

4. Κατά τη διάρκεια των έως τώρα εργασιών κατά τους χειμερινούς μήνες, παρατηρήθηκε υγρασία στους χώρους του φουαγιέ, φαινόμενο που δεν είχε παρατηρηθεί κατά το διάστημα σύνταξης της μελέτης.
Μετά τον έλεγχο της μη επισκέψιμης οροφής του, διαπιστώθηκαν προβλήματα στην απορροή των ομβρίων, κυρίως λόγω ανεστραμμένων δοκαριών, που χρίζουν αποκατάσταση και μόνιμη αντιμετώπιση με την κατασκευή μόνωσης με γέμισμα των κενών με διογκωμένη και τελική στρώση εξηλασμένη πολυστερίνη, στρώση τσιμεντονίας για τις κλίσεις και τελική επένδυση με ασφαλτόπανο.

5. Στη πυροπροστασία του κτιρίου προβλεπόταν η τοποθέτηση κουπολών 7,50μ2 ελεύθερου ανοίγματος, στη στέγη με κεραμίδια του κτιρίου.
Οι κουπόλες όμως δεν δύναται να λειτουργήσουν σε κεκλιμένα επίπεδα με κλίση μεγαλύτερη από 15 μοίρες, πληροφορία πάρα πολύ ειδική για οιονδήποτε μηχανικό, όπως και δύσκολη η μέτρηση της κλίσης καθώς η στέγη είναι σε μεγάλο ύψος και έμπροσθεν υπάρχει ο χώρος φουαγιέ.
Επειδή στη συγκεκριμένη περίπτωση έχουμε 24 μοίρες (η μέτρηση ήταν δυνατή λόγω της προηγούμενης πραγματοποιηθείσας εργασίας αντικατάστασης της επικεράμωσης της στέγης), αποφασίστηκε η τοποθέτηση παραθύρων στέγης, με τον έλεγχό τους ανά 4 παράθυρα, μέσω πίνακα πυρασφαλείας, 15,75μ2 οικοδομικού ανοίγματος και καθαρού 7,50μ2, τα οποία θα λειτουργούν και ως εξαερισμός και φωτισμός της αίθουσας του θεάτρου καθώς και για την εκτόνωση καπνού σε περίπτωση πυρκαγιάς.

6. Τα φύλλα αμιάντου που αφαιρέθηκαν από την εταιρία διαχείρισης αποβλήτων, στα δύο κτίρια στο περιβάλλοντα χώρο, ήταν μεγαλύτερου εμβαδού, γεγονός που δεν θα μπορούσε να υπολογιστεί αφού στα φύλλα υπήρχε αλληλοκάλυψη.

7. Μετά την καθαίρεση και απομάκρυνση των φύλλων αμιάντου από τα βοηθητικά κτίρια αποκαλύφθηκε ότι το τελείωμά τους είναι σε κακή κατάσταση με αδυναμία να δεχτούν τα φορτία των νέων στεγών.
Έτσι προβλέπονται προσεκτικές καθαιρέσεις των ανωτέρων περιοχών των τοιχίων και ενίσχυσή τους με την κατασκευή περιμετρικού σενάζ από οπλισμένο σκυρόδεμα προκειμένου να είναι δυνατό να τοποθετηθούν οι δύο (2) νέες στέγες και να δεχθούν τα επιπλέον φορτία

8. το πυράντοχο καλώδιο LIYCY 2χ1,5 που υπήρχε στη μελέτη, σε μεγάλο μέρος του θα αντικατασταθεί απο ίδιο με διατομή 4χ1,50 λόγω διευθυνσιοδοτούμενου δικτύου πυρανίχνευσης

9. Όσο αφορά τα ηλεκτρολογικά, ο μελετητής προέβλεψε την αντικατάστασή τους, καλώδια και φωτιστικά, με βάση αυτά που προϋπήρχαν στο χώρο του θεάτρου. Όμως από το έτος που εκπονήθηκε αυτή, το 2019, οι ανάγκες έχουν αλλάξει και απαιτούνται, με βάση τους νέους κανόνες σκηνοθεσίας και φωτισμού της σκηνής, περισσότερες επιλογές και δυνατότητες πάνω σε αυτό τον τομέα.
Έως την έναρξη των εργασιών, αυτό καλυπτόταν με πατέντες εντός εισαγωγικών, γεγονός που δεν είναι τεχνικά ορθό, ούτε και ασφαλές για τους τεχνικούς και τους θεατές.
Έτσι θα τοποθετηθούν επιπλέον ηλεκτρολογικές γραμμές , κανάλια και πίνακες που θα

διασφαλίζουν τη λειτουργία σύμφωνα με τους κανόνες της τέχνης και της επιστήμης.

10. στην οροφή της σκηνής υφίσταται ξύλινο δικτύωμα που επρόκειτο να καθαιρεθεί. Επειδή όμως μετά από συζητήσεις και παρεμβάσεις των ιθυνόντων και ανθρώπων του θεάτρου που γνωρίζουν τη χρησιμότητά του, αποφασίστηκε η διατήρησή του, γεγονός που απαιτεί χρήση ντάμπερ στα στόμια των καναλιών κλιματισμού που διέρχεται άνωθεν αυτού.

11. Τέλος ο ανεμιστήρας που υπήρχε για τον εξαερισμό στα wc καμαρινίων, μετά την καθαίρεση τους όπως και αυτής του τοίχου που είχε πάρει κλίση πίσω από αυτά, δεν κατορθώθηκε να διασωθεί, παρόλο τις προσπάθειες των συνεργείων, οπότε θα αντικατασταθεί με νέο πιο σύγχρονο μεγαλύτερης απόδοσης.

Στον παρόντα 2ο Α.Π.Ε. υπάρχει αλληλουχία και αλληλεξάρτηση των εργασιών της σύμβασης με τις νέες εργασίες και δεν τροποποιείται το «βασικό σχέδιο» (υπό την έννοια των κοινοτικών Οδηγιών 2004/17 και 2004/18) της προκήρυξης, ούτε οι προδιαγραφές του έργου, όπως περιγράφονται στα συμβατικά τεύχη, ούτε καταργείται ομάδα εργασιών της αρχικής σύμβασης και δεν θίγεται η πληρότητα, ποιότητα και λειτουργικότητα του έργου, αντιθέτως εξασφαλίζεται η έντεχνη εκτέλεσή του.

Η δαπάνη του παρόντος 2ου ΑΠΕ ανέρχεται, συνολικά με τον Φ.Π.Α και την 1η ΣΣ στο ποσό των 997.121,02€ και παρουσιάζει συνολική αύξηση, με αναθεώρηση και ΦΠΑ σε σχέση με το ποσό της σύμβασης του έργου κατά 325.949,34€.
Η δαπάνη του 2ου ΑΠΕ χωρίς , την αναθεώρηση, τον ΦΠΑ και την 1η ΣΣ είναι: 537.739,90€, ισόποση με τη σύμβαση, ενώ συμπεριλαμβανομένης της αναθεώρησης και του Φ.Π.Α. :786.821,02€ με αύξηση 115.649,34 που οφείλεται στην αναθεώρηση, που έχει συμπεριληφθεί στον εγκεκριμένο 1ο ΑΠΕ.
Η δαπάνη της 1ης ΣΣ που περιλαμβάνεται στον παρόντα 2ο ΑΠΕ χωρίς την αναθεώρηση και τον ΦΠΑ είναι: 149.596,78€, ήτοι ποσοστό 27,82%, και συνολικά ανέρχεται στο ποσό των 210.300,00€.

Μετά τα ανωτέρω και σύμφωνα με το άρθρο 156 του Ν. 4412/16, **απαιτείται η γνωμοδότηση του Τεχνικού Συμβουλίου** (συνημμένη στο παρόν- υπ' αριθμ. πρωτ. 115752/23-04-2025) Πρακτικό 8ο / 10 – 04- 2025

Ε . Πληροφοριακά στοιχεία επί των νέων εργασιών – 2ο ΠΚΤΝΜΕ

Στον παρόντα 2ο ΑΠΕ συμπεριλαμβάνονται, για τους λόγους που αναφέρθησαν ανωτέρω, είκοσι οκτώ (28) νέες εργασίες που είναι οι κάτωθι:

1. ΝΤ25 22.10.02 Καθαίρεση συνήθων κατασκευών, όπως τμημάτων πλακών, τοιχωμάτων προβόλων κλπ ή διανοίξεις οπών σε αυτά, με εφαρμογή τεχνικών μή διαταραγμένης κοπής, *για τη θεμελίωση (βάσεις από σκυρόδεμα) των μεταλλικών κολονών του παταριού*

2. ΝΤ26 ΣΧΕΤ ΑΤΟΕ2264 Διάνοιξη και διαμόρφωση ανοίγματος (θύρας, παραθύρου κλπ) σε στέγη με κεραμίδια *προκειμένου να τοποθετηθούν τα παράθυρα στη στέγη για την πυροπροστασία*

3. ΝΤ27 32.25.03 Προσαύξηση τιμής σκυροδέματος, οποιασδήποτε κατηγορίας ή ποιότητας *για την τμηματική σκυροδέτηση της δεξαμενής πυρόσβεσης.*

4. ΝΤ28 38.20 Χαλύβδινοι οπλισμοί σκυροδέματος *για τον οπλισμό της δεξαμενής πυρόσβεσης.*

5. ΝΤ29 38.03 Ξυλότυποι συνήθων χυτών κατασκευών *για τη κατασκευή της δεξαμενής πυρόσβεσης*.

6. ΝΤ30 ΣΧΕΤ ΑΤΟΕ 7122 Προσαύξηση τιμής επιχρίσματος λόγω αύξησης πάχους *για τα επιχρίσματα του τοιχίου του περιβάλλοντος χώρου*

7. ΝΤ 31 49.01.02 Διαζώματα (σενάζ) από ελαφρά οπλισμένο σκυρόδεμα *για το τοιχίο του περιβάλλοντος χώρου*

8. ΝΤ32 78.34 Ψευδοροφή ισόπεδη από γυψοσανίδες *για τη κατασκευή της ψευδοροφής του*

χώρου κάτω από το πατάρι και των wc παρασκηνίων

9. ΝΤ33 ΣΧΕΤ ΟΙΚ61.28 Κατασκευή μεταλλικού σκελετού για δομικά έργα *για την κατασκευή του μεταλλικού παταριού*

10. ΝΤ34 ΣΧΕΤ ΑΤΟΕ 5302 Δάπεδο από κόντρα πλακέ επί υπάρχοντος μεταλλικού σκελετού *για την επένδυση του μεταλλικού παταριού.*

11. ΝΤ35 ΣΧΕΤ ΑΤΟΕ 73.97 επιστρώσεις δαπέδων με αφρώδες υλικό *ως υπόστρωμα του τελικού δαπέδου laminate*

12. ΝΤ 36 ΣΧΕΤ 5302 Παρκέτο laminate κατηγορία χρήσης 33-AC5 *για τελικό δάπεδο κυκλοφορίας παταριού*

13. ΝΤ37 πόμολο μεταλλικό και κλειδαριά μεσόπορτας *για τις πόρτες wc παρασκηνίων και κοινού*

14. ΝΤ38 Προσαύξηση τιμής για την τοποθέτηση αναβατορίου ΑΜΕΑ με πλατφόρμα *για την αλλαγή του αναβατορίου με κάθισμα σε πλατφόρμα προκειμένου να υπάρχει αυτονομία στο ΑΜΕΑ*

15 ΝΤ 39 79.02 Επάλειψη επιφανειών σκυροδέματος με ελαστομερές ασφαλτικό γαλάκτωμα *ως υλικό συγκόλλησης ασφαλτόπανου υγρομόνωσης φουαγιέ.*

16. ΝΤ 40 79.33 Απομόνωση στοιχείων κατασκευής με διογκωμένη πολυστερίνη, *για την κάλυψη των κενών της οροφής φουαγιέ λόγω ανεστραμμένων δοκών*

17. ΝΤ 41 79.11.01 Επιστρώσεις με ελαστομερείς μεμβράνες *για την τελική υγρομόνωση του φουαγιέ*

18. ΝΤ42 79.46 Θερμομόνωση κεκλιμένων οροφών με πλάκες από αφρώδη εξηλασμένη πολυστερίνη πάχους 50 mm *για τη θερμομόνωση του φουαγιέ*

19. ΝΤ43 ΣΧΕΤ ΑΤΗΕ 8773.5.1 Προσαύξηση τιμής καλωδίου LIYCY 2χ1,5 σε 4χ1,50 πυράντοχο *λόγω διευθυνσιοδοτούμενου πίνακα πυρανίχνευσης που χρειάζεται 4πλό καλώδιο*

20. ΝΤ44 ΣΧΕΤ ΑΤΗΕ8973.7.8 φωτιστικό σώμα led οροφής 92w καμπάνα αναρτημένο με αλυσίδα και dimmer *για το φωτισμό της αίθουσας κοινού του θεάτρου*

21. ΝΤ45 ΣΧΕΤ ΑΤΟΕ6519 Προσαύξηση τιμής για την τοποθέτηση παραθύρου στέγης εξαγωγής καπνού *για την αλλαγή των κουπολών πυρασφάλειας στη στέγη με παράθυρα στέγης εξαγωγής καπνού, λόγω του ότι οι κουπόλες δεν τοποθετούνται σε επίπεδα με κλίσεις*

22. ΝΤ46 ΣΧΕΤ ΑΤΗΕ 8840.2.1 Πίνακας (κεντρική μονάδα) πυρασφαλείας ελέγχου παραθύρων εξαγωγής καπνού *για τον αυτοματισμό των παραθύρων της στέγης*

23. ΝΤ47 ΣΧΕΤ ΑΤΗΕ 8541.25 Ρυθμιστής ροής αέρος στα στόμια προσαγωγής (ντάμπερ) *για τη ρύθμιση της παροχής του αέρα από τους αεραγωγούς*

24. ΝΤ48 ΣΧΕΤΑΤΗΕ 8560.1.1 Ανεμιστήρας φυγοκεντρικός διπλής αναρροφήσεως έως 1000μ3 *για τον εξαερισμό των χώρων wc κοινού και παρασκηνίων*

25. ΝΤ49 ΣΧΕΤ ΑΤΗΕ 8042.1.1 Σωλήνας νερού δικτυωμένου πολυαιθυλενίου διαμέτρου Φ18Χ2,5 σε σπιράλ *για παροχή των υδραυλικών αποδοχέων*

26. ΝΤ50 ΣΧΕΤ ΑΤΗΕ 8042.1.1 Σωλήνας νερού δικτυωμένου πολυαιθυλενίου πολυστρωματικός τύπου PE-X διαμέτρου Φ22Χ2,5 σε σπιράλ *για τη παροχή στα κολεκτέρ*

27. Ν.Τ. 51 ΣΧΕΤ ΑΤΗΕ 8151.1 – 8153.2 - 8160 Πλήρες σετ εξοπλισμού WC ΑΜΕΑ *για τον εξοπλισμό του wc ΑΜΕΑ*

28. Ν.Τ.52 79.81 Βελτίωση θερμικών επιδόσεων εξωτερικών χώρων με επίστρωση εγχρώμων κυβολίθων που περιέχουν ψυχρά υλικά (cool materials) *για την επίστρωση του περιβάλλοντος χώρου του κτιρίου*

ΣΤ . ΕΛΕΓΧΟΙ 1ου ΑΠΕ

Α΄ ΕΛΕΓΧΟΣ ΕΛΑΣΣΟΝ ΔΑΠΑΝΗ ΟΜΑΔΑΣ ≤ 20%

(ΠΡΟΣΟΧΗ: Τα σύνολα των ομάδων των ΑΠΕ χωρίς τις ποσότητες των νέων τιμών)

ΟΜΑΔΕΣ	ΑΡΧΙΚΗ ΣΥΜΒΑΣΗ	ΥΠΟ ΕΓΚΡΙΣΗ 2ΟΣ ΑΠΕ	ΔΙΑΦΟΡΕΣ 2ΟΥ ΑΠΕ ΜΕ ΑΡΧΙΚΗ ΣΥΜΒΑΣΗ		ΠΟΣΟΣΤΟ	ΠΟΣΟ ΑΝΩ ΤΟΥ 20%
1.1. Ομάδα 1.1: ΧΩΜΑΤΟΥΡΓΙΚΑ, ΚΑΘΑΙΡΕΣΕΙΣ	20.671,71	28.418,77	ΑΥΞΗΣΗ	7.747,06	37,48%	0,00
1.2 ΣΚΥΡΟΔΕΜΑΤΑ	2.362,50	2.362,50		0,00	0,00%	0,00
1.3 ΤΟΙΧΟΔΟΜΕΣ ΕΠΙΧΡΙΣΜΑΤΑ	32.156,25	30.831,07	ΜΕΙΩΣΗ	-1.325,18	-4,12%	0,00

1.4. Ομάδα 1.4: ΕΠΕΝΔΥΣΕΙΣ, ΕΠΙΣΤΡΩΣΕΙΣ	47.183,05	40.598,15	ΜΕΙΩΣΗ	-6.584,90	-13,96%	0,00
1.5. Ομάδα 1.5: ΚΑΤΑΣΚΕΥΕΣ ΞΥΛΙΝΕΣ Ή ΜΕΤΑΛΛΙΚΕΣ	56.449,76	54.547,48	ΜΕΙΩΣΗ	-1.902,28	-3,37%	0,00
1.6. Ομάδα 1.6: ΛΟΙΠΑ, ΤΕΛΕΙΩΜΑΤΑ	57.198,00	50.943,37	ΜΕΙΩΣΗ	-6.254,63	-10,94%	0,00
2.1. ΟΜΑΔΑ 2.1: ΑΣΘΕΝΗ ΡΕΥΜΑΤΑ	6.441,12	6.441,12		0,00	0,00%	0,00
2.2. ΟΜΑΔΑ 2.2: ΗΛΕΚΤΡΙΚΑ	40.219,69	50.034,95	ΑΥΞΗΣΗ	9.815,26	24,40%	0,00
2.3. ΟΜΑΔΑ 2.3: ΠΥΡΟΣΒΕΣΗ	42.477,75	37.415,25	ΜΕΙΩΣΗ	-5.062,50	-11,92%	0,00
2.4. ΟΜΑΔΑ 2.4: ΚΛΙΜΑΤΙΣΜΟΣ	85.823,25	85.823,25		0,00	0,00%	0,00
2.5 ΟΜΑΔΑ 2.5 . ΥΔΡΑΥΛΙΚΑ	4.418,47	8.311,17	ΑΥΞΗΣΗ	3.892,70	88,10%	0,00
ΝΕΕΣ ΕΡΓΑΣΙΕΣ	0,00	58.984,57				
ΜΕΡΙΚΟ ΑΘΡΟΙΣΜΑ	395.401,55	454.711,65				0,00
ΓΕ ΚΑΙ ΟΕ 18%	71.172,28	81.848,10				0,00
ΑΘΡΟΙΣΜΑ	466.573,83	536.559,75				0,00
ΑΠΡΟΒΛΕΠΤΑ	69.986,07	0,16				
ΑΘΡΟΙΣΜΑ	536.559,90	536.559,91				
ΑΠΟΛΟΓΙΣΤΙΚΑ	1.180,00	1.180,00				
ΑΘΡΟΙΣΜΑ	537.739,90	537.739,91				
ΑΝΑΘΕΩΡΗΣΗ	3.527,58	96.793,18				
ΑΘΡΟΙΣΜΑ	541.267,48	634.533,09				

ΑΘΡΟΙΣΜΑ ΕΡΓΑΣΙΩΝ	541.267,48	634.533,09			

- **Δεν προκύπτει επί έλασσον δαπάνη ομάδας εργασιών > 20%**

Β΄ ΕΛΕΓΧΟΣ_ΑΘΡΟΙΣΜΑ ΕΠΙ ΕΛΑΣΣΟΝ ΔΑΠΑΝΕΣ ≤ 10% ΣΥΜΒΑΣΗ

ΟΜΑΔΕΣ	**ΑΡΧΙΚΗ ΣΥΜΒΑΣΗ**	**ΥΠΟ ΕΓΚΡΙΣΗ 2ΟΣ ΑΠΕ**		
1.1. Ομάδα 1.1: ΧΩΜΑΤΟΥΡΓΙΚΑ, ΚΑΘΑΙΡΕΣΕΙΣ	20.671,71	28.418,77	ΑΥΞΗΣΗ	0,00
1.2 ΣΚΥΡΟΔΕΜΑΤΑ	2.362,50	2.362,50		0,00
1.3 ΤΟΙΧΟΔΟΜΕΣ ΕΠΙΧΡΙΣΜΑΤΑ	32.156,25	30.831,07	ΜΕΙΩΣΗ	-1.325,18
1.4. Ομάδα 1.4: ΕΠΕΝΔΥΣΕΙΣ, ΕΠΙΣΤΡΩΣΕΙΣ	47.183,05	40.598,15	ΜΕΙΩΣΗ	-6.584,90
1.5. Ομάδα 1.5: ΚΑΤΑΣΚΕΥΕΣ ΞΥΛΙΝΕΣ Ή ΜΕΤΑΛΛΙΚΕΣ	56.449,76	54.547,48	ΜΕΙΩΣΗ	-1.902,28
1.6. Ομάδα 1.6: ΛΟΙΠΑ, ΤΕΛΕΙΩΜΑΤΑ	57.198,00	50.943,37	ΜΕΙΩΣΗ	-6.254,63
2.1. ΟΜΑΔΑ 2.1: ΑΣΘΕΝΗ ΡΕΥΜΑΤΑ	6.441,12	6.441,12		0,00
2.2. ΟΜΑΔΑ 2.2: ΗΛΕΚΤΡΙΚΑ	40.219,69	50.034,95	ΑΥΞΗΣΗ	0,00
2.3. ΟΜΑΔΑ 2.3: ΠΥΡΟΣΒΕΣΗ	42.477,75	37.415,25	ΜΕΙΩΣΗ	-5.062,50
2.4. ΟΜΑΔΑ 2.4: ΚΛΙΜΑΤΙΣΜΟΣ	85.823,25	85.823,25		0,00
2.5 ΟΜΑΔΑ 2.5 . ΥΔΡΑΥΛΙΚΑ	4.418,47	8.311,17	ΑΥΞΗΣΗ	0,00
ΑΘΡΟΙΣΤΙΚΑ«ΕΠΙ ΕΛΑΣΣΟΝ ΔΑΠΑΝΕΣ =				-21.129,49
ΓΕ ΚΑΙ ΟΕ 18%				-3.803,31
ΣΥΝΟΛΟ				-24.932,80

10% ΣΥΜΦΩΝΗΤΙΚΟΥ (χωρίς ΦΠΑ, ΑΝΑΘΕΩΡΗΣΗ ΚΑΙ ΑΠΡΟΒΛ ΔΑΠΑΝΕΣ) =	46.657,38

ΑΘΡΟΙΣΤΙΚΑ«ΕΠΙ ΕΛΑΣΣΟΝ ΔΑΠΑΝΕΣ = 24.932,80 < 10% ΣΥΜΦΩΝ. = 46.657,38

- **Άθροισμα επί έλασσον δαπανών < 10% της σύμβασης**

Γ΄ ΕΛΕΓΧΟΣ ΝΕΕΣ ΤΙΜΕΣ ΑΠΡΟΒΛΕΠΤΑ

ΟΜΑΔΕΣ ΜΕ ΝΕΕΣ ΤΙΜΕΣ						
1.1. Ομάδα 1.1: ΧΩΜΑΤΟΥΡΓΙΚΑ, ΚΑΘΑΙΡΕΣΕΙΣ						
καθαίρεση αεραγωγών από γαλβανισμένη λαμαρίνα	ΝΤ 1 ΣΧΕΤ ΑΤΗΕ 8537.1	Kg	1.876,80	1,80	3.378,24	
Φορτοεκφόρτωση με τα χέρια	ΝΤ 2 10.01.01	ton	150,00	13,50	2.025,00	
Χειρονακτική διακίνηση προϊόντων εκσκαφών και κατεδαφίσεων	ΝΤ3 20.40	ton x 10 m	400,00	5,60	2.240,00	
Σύνολο					7.643,24	
ΕΚΠΤΩΣΗ	31,00%				2.369,40	
ΣΥΝΟΛΟ					5.273,84	5.273,84
1.2 ΣΚΥΡΟΔΕΜΑΤΑ						
Γραμμικά διαζώματα (σενάζ) μπατικών τοίχων με ειδικό τσιμεντοειδές κονίαμα τύπου penetron grout	ΝΤ 4 ΣΧΕΤ ΑΤΟΕ 3407	m	40,00	86,88	3.475,20	
Σύνολο					3.475,20	
ΕΚΠΤΩΣΗ	25,00%				868,80	
ΣΥΝΟΛΟ					2.606,40	2.606,40
1.3 ΤΟΙΧΟΔΟΜΕΣ ΕΠΙΧΡΙΣΜΑΤΑ						
Επιχρίσματα τριπτά ή πατητά με τσιμεντοκονίαμα και επένδυση πλέγματος	ΝΤ 5 ΣΧΕΤ 71.22 - 38.20.03	m2	132,66	34,46	4.571,46	
Απομείωση τιμής για την αφαίρεση μιας ακουστικής γυψοσανίδας	ΝΤ 6 ΣΧΕΤ ΑΤ22 (μελέτης)	m2	470,00	-11,73	-5.513,10	
Επιστεγάσεις με επίπεδη λαμαρίνα πάχους 1,00 mm	ΝΤ 7 72.31.02	m2	30,00	14,60	438,00	
Γυψοσανίδες ανθυγρές, επίπεδες, πάχους 12,5 mm	ΝΤ8 78.05.04	m2	250,45	15,50	3.881,98	
Γωνιόκρανα προστασίας ακμών τοιχοπετασμάτων από γυψοσανίδες	ΝΤ9 61.12	μμ	200,00	3,90	780,00	
Επένδυση τοίχων με πλάκες πετροβάμβακα πάχους 50 mm	ΝΤ10 79.40	m2	55,83	13,50	753,71	
Τσιμεντοσανίδες επίπεδες, πάχους 12,5 mm	ΝΤ11 78.10.02	m2	85,00	31,50	2.677,50	
Σύνολο					7.589,55	
ΕΚΠΤΩΣΗ	30,00%				2.276,87	
ΣΥΝΟΛΟ					5.312,68	5.312,68
1.4. Ομάδα 1.4: ΕΠΕΝΔΥΣΕΙΣ, ΕΠΙΣΤΡΩΣΕΙΣ						

Επιστρώσεις τσιμεντοκονίας πάχους 3,0 cm	ΝΤ12 73.36.01	m2	160,00	18,00	2.880,00	
Σύνολο					2.880,00	
ΕΚΠΤΩΣΗ	29,00%				835,20	
ΣΥΝΟΛΟ					2.044,80	2.044,80
1.5. Ομάδα 1.5: ΚΑΤΑΣΚΕΥΕΣ ΞΥΛΙΝΕΣ Ή ΜΕΤΑΛΛΙΚΕΣ						
Μεταλλικός σκελετός τοιχοπετάσματος	ΝΤ13 61.31	kg	2.565,00	2,80	7.182,00	
Μεταλλικός σκελετός ή δικτύωμα επιστέγασης	ΝΤ14 61.29	kg	2.917,37	3,40	9.919,06	
Επισκευή κόμβων ζευκτών μεταλλικής στέγης	ΝΤ 15 ΣΧΕΤ ΑΤΟΕ6126	τεμ	22,00	389,58	8.570,76	
Ικριώματα σιδηρά σωληνωτά	ΝΤ 16 23.03	μ2	870,00	5,60	4.872,00	
Σύνολο					30.543,82	
ΕΚΠΤΩΣΗ	24,00%				7.330,52	
ΣΥΝΟΛΟ					23.213,30	23.213,30
1.6. Ομάδα 1.6: ΛΟΙΠΑ, ΤΕΛΕΙΩΜΑΤΑ						
Θερμομόνωση κεκλιμένων οροφών με πλάκες από αφρώδη εξηλασμένη πολυστερίνη πάχους 50 mm	ΝΤ17 79.46	m2	603,48	14,50	8.750,46	
Μυκητοκτόνες επαλείψεις ξυλίνων επιφανειών	ΝΤ18 77.96	m2	2.083,21	2,80	5.832,99	
Σύνολο					14.583,45	
ΕΚΠΤΩΣΗ	25,00%				3.645,86	
ΣΥΝΟΛΟ					10.937,59	10.937,59
2.2. ΟΜΑΔΑ 2.2: ΗΛΕΚΤΡΙΚΑ						
Αποξήλωση καλωδίων διατομής από 1χ1,5 έως 3χ10	ΝΤ 19 ΣΧΕΤ ΑΤΗΕ 8766.1.1	m	1.700,00	1,80	3.060,00	
Αποξήλωση καλωδίων διατομής από 4χ16 έως 20χ2,50	ΝΤ20 ΑΤΗΕ 8766.4.4	m	800,00	4,32	3.456,00	
Αποξήλωση φωτιστικού σώματος	ΝΤ 21 ΣΧΕΤ ΑΤΗΕ 8971	Τεμ.	50,00	17,98	899,00	
Σύνολο					7.415,00	
ΕΚΠΤΩΣΗ	30,00%				2.224,50	
ΣΥΝΟΛΟ					5.190,50	5.190,50
2.3. ΟΜΑΔΑ 2.3: ΠΥΡΟΣΒΕΣΗ						
Αποξήλωση σωληνώσεων πυροσβεστικού δικτύου και λοιπών εγκαταστάσεων από 1/2" έως 2 1/2"	ΝΤ22 ΣΧΕΤ 8036.1	m	390,00	10,79	4.208,10	
Σύνολο					4.208,10	
ΕΚΠΤΩΣΗ	25,00%				1.052,03	
ΣΥΝΟΛΟ					3.156,07	3.156,07
2.5 ΟΜΑΔΑ 2.5 . ΥΔΡΑΥΛΙΚΑ						
καθαίρεση λεκανης αποχωρητηριου, νιπτήρα πορσελάνης και ουρητηρίου	ΝΤ23 ΣΧΕΤ ΑΤΗΕ 8151	Τεμ.	26,00	53,94	1.402,44	
Καλύμματα φρεατίων από αλουμίνιο επιγεμιζόμμενα	ΝΤ24 ΣΧΕΤ ΥΔΡ6752	Τεμ.	3,00	127,47	382,41	
Σύνολο					1.784,85	

ΕΚΠΤΩΣΗ ΣΥΝΟΛΟ	30,00%				535,46 1.249,39	1.249,39
ΜΕΡΙΚΟ ΣΥΝΟΛΟ						58.984,57
ΓΕ ΚΑΙ ΟΕ 18%						10.617,22
ΣΥΝΟΛΟ						**69.601,79**
	ΝΕΕΣ ΤΙΜΕΣ =	69.601,79	<	ΑΠΡΟΒΛΕΠΤΑ	ΣΥΜΒΑΣΗΣ =	69.986,07

- **Σύνολο νέων τιμών 69.601,79 < 69.986,07= απρόβλεπτα σύμβασης**

Η δαπάνη του παρόντος 2ου ΑΠΕ ανέρχεται, συνολικά με τον Φ.Π.Α και την 1η ΣΣ στο ποσό των 997.121,02€ και παρουσιάζει συνολική αύξηση, με αναθεώρηση και ΦΠΑ σε σχέση με το ποσό της σύμβασης του έργου κατά 325.949,34€.

Η δαπάνη του 2ου ΑΠΕ χωρίς την δαπάνη της αναθεώρησης και του ΦΠΑ ανέρχεται στο ποσό των 537.739,90€, ισόποσο δηλαδή με αυτό της σύμβασης , χωρίς τον ΦΠΑ.

Η δαπάνη της 1ης ΣΣ που περιλαμβάνεται στον παρόντα 2ο ΑΠΕ χωρίς την αναθεώρηση και τον ΦΠΑ είναι: 149.596,78€, ήτοι ποσοστό 27,82%, και συνολικά ανέρχεται στο ποσό 210.300,00€.

Γίνεται χρήση των επί έλαττον δαπανών και συμπεριλαμβάνεται η 1η Σ.Σ., οπότε για τους λόγους αυτούς, σύμφωνα με το άρθρο 156 του Ν. 4412/16, απαιτείται η θετική γνωμοδότηση του Τεχνικού Συμβουλίου Δημοσίων Έργων την οποία επισυνάπτουμε (ΑΡ.ΠΡΩΤ. 115752/23.4.25, ΠΡΑΚΤΙΚΟ 8Ο – ΘΕΜΑ 16Ο)

Κατόπιν των ανωτέρω,

ΕΙΣΗΓΟΥΜΑΣΤΕ

την έγκριση του 2ου Α.Π.Ε, του 2ου Π.Κ.Τ.Ν.Μ.Ε και της 1ης Σ.Σ. (27,82%) του έργου : **ΑΞΙΟΠΟΙΗΣΗ-ΑΝΑΒΑΘΜΙΣΗ-ΕΚΣΥΓΧΡΟΝΙΣΜΟΣ ΣΥΓΚΡΟΤΗΜΑΤΟΣ ΚΤΙΡΙΩΝ ΔΗΜΟΤΙΚΟΥ ΘΕΑΤΡΟΥ ΚΑΛΑΜΑΤΑΣ ΚΑΙ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ ΧΩΡΟΥ**, συνολικής δαπάνης με τον ΦΠΑ 997.121,02€

Ο Αντιδημαρχος

Βασίλειος Π. Κουτραφούρης

Συν/να:

1) 2ος Α.Π.Ε. με την 1η ΣΣ
2) Γνωμοδότηση του Τεχνικού Συμβουλίου Δημοσίων Έργων (συνημμένη στο παρόν- υπ΄ αριθμ. πρωτ. 115752/23-04-2025) Πρακτικό 8ο / 10 – 04- 2025

ΔΗΜΟΣ ΚΑΛΑΜΑΤΑΣ ΤΕΧΝΙΚΗ ΥΠΗΡΕΣΙΑ	ΕΡΓΟ : ΑΞΙΟΠΟΙΗΣΗ-ΑΝΑΒΑΘΜΙΣΗ-ΕΚΣΥΓΧΡΟΝΙΣΜΟΣ ΣΥΓΚΡΟΤΗΜΑΤΟΣ ΚΤΙΡΙΩΝ ΔΗΜΟΤΙΚΟΥ ΘΕΑΤΡΟΥ ΚΑΛΑΜΑΤΑΣ ΚΑΙ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ ΧΩΡΟΥ

ΠΡΟΫΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ : 916.000,00 €
ΑΝΑΔΟΧΟΣ : ΤΣΕΡΠΕΣ-ΚΩΤΣΑΚΗΣ-ΠΑΠΑΔΕΑΣ Ο.Ε.

ΑΙΤΙΟΛΟΓΙΚΗ ΕΚΘΕΣΗ

2ου ΑΝΑΚΕΦΑΛΑΙΩΤΙΚΟΥ ΠΙΝΑΚΑ ΜΕ ΤΗΝ 1η ΣΥΜΠΛΗΡΩΜΑΤΙΚΗ ΣΥΜΒΑΣΗ ΚΑΙ ΤΟ 2ο Π.Κ.Τ.Ν.Μ.Ε.

1. ΚΥΡΙΟΣ ΤΟΥ ΕΡΓΟΥ: ΔΗΜΟΣ ΚΑΛΑΜΑΤΑΣ
2. ΠΗΓΗ ΧΡΗΜΑΤΟΔΟΤΗΣΗΣ: ΠΡΑΣΙΝΟ ΤΑΜΕΙΟ & ΔΗΜΟΤΙΚΟΙ ΠΟΡΟΙ(Πράσινο Ταμείο 549.245,00€ και Δ.Π. 366.755,00€).
3. ΑΠΟΦΑΣΗ ΨΗΦΙΣΗΣ ΠΙΣΤΩΣΗΣ: 19206/04-03-2021, 10188/3-1-2022, 41679/4-5-2022
4. ΕΓΚΕΚΡΙΜΕΝΗ ΠΙΣΤΩΣΗ: Κ.Α. 30.7331.10 ΠΙΣΤΩΣΗ 916.000,00 €
5. Πρόταση Ανάληψης Υποχρέωσης : με α/α 668/2021, 122/2022, 892/2022
6. ΠΡΟΫΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ ΜΕΛΕΤΗΣ: 916.000,00 ευρώ με Φ.Π.Α 24%
7. ΑΠΟΦΑΣΗ ΚΑΤΑΡΤΙΣΗΣ ΟΡΩΝ ΚΑΙ ΣΥΝΤΑΞΗ ΔΙΑΚΗΡΥΞΗΣ ΔΗΜΟΠΡΑΣΙΑΣ: 277/2021 Ο.Ε.
8. ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ ΔΙΕΝΕΡΓΕΙΑΣ ΔΙΑΓΩΝΙΣΜΟΥ: (ΗΛΕΚΤΡΟΝΙΚΗ ΑΠΟΣΦΡΑΓΙΣΗ): 24-06-2021
9. ΕΓΚΡΙΣΗ 1ου ΠΡΑΚΤΙΚΟΥ ΔΙΑΓΩΝΙΣΜΟΥ: 368/202 Α.Ο. Ε.
10. ΑΝΑΔΟΧΟΣ: ΤΕΧΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΙΑ ΚΑΤΑΣΚΕΥΩΝ ΤΣΕΡΠΕΣ ΚΩΤΣΑΚΗΣ ΠΑΠΑΔΕΑΣ Ο.Ε, δ.τ. ΑΝΕΛΙΞΗ Ο.Ε.
11. ΕΚΠΤΩΣΗ ΕΡΓΟΛΑΒΙΑΣ: 26,77%
12. ΑΝΑΘΕΤΟΥΣΑ ΑΡΧΗ :ΔΗΜΟΣ ΚΑΛΑΜΑΤΑΣ
13. ΔΙΕΥΘΥΝΟΥΣΑ ΥΠΗΡΕΣΙΑ: Δ/ΝΣΗ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ Δ. ΚΑΛΑΜΑΤΑΣ
14. ΠΡΟΙΣΤΑΜΕΝΗ ΑΡΧΗ: ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ & ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ ΤΟΥ ΔΗΜΟΥ ΚΑΛΑΜΑΤΑΣ
15. ΠΡΟΘΕΣΜΙΑ ΠΕΡΑΙΩΣΗΣ: ΑΡΧΙΚΗ 365 ΗΜΕΡΕΣ ΕΩΣ 29/12/2023
1Η ΠΑΡΑΤΑΣΗ: 6 ΜΗΝΕΣ ΕΩΣ 30/6/2024
2Η ΠΑΡΑΤΑΣΗ: 6 ΜΗΝΕΣ ΕΩΣ 27/12/2024
3Η ΠΑΡΑΤΑΣΗ: 8 ΜΗΝΕΣ ΕΩΣ 31/08/2025

Β. ΓΕΝΙΚΑ

Το έργο εκτελείται σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν.4412/16 ως ισχύει και με το νέο Ν.4782/21 και των όρων που καθορίζονται από τα συμβατικά τεύχη, βάσει των οποίων συμμετείχε στη δημοπρασία ο Ανάδοχος, η σειρά ισχύος των οποίων αναφέρεται στο άρθρο 5 της διακήρυξης της δημοπρασίας.

Β. ΣΥΝΟΠΤΙΚΗ ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ ΦΥΣΙΚΟΥ ΑΝΤΙΚΕΙΜΕΝΟΥ

Η παρούσα εργολαβία με τίτλο **«ΑΞΙΟΠΟΙΗΣΗ – ΑΝΑΒΑΘΜΙΣΗ –ΕΚΣΥΓΧΡΟΝΙΣΜΟΣ ΣΥΓΚΡΟΤΗΜΑΤΟΣ ΚΤΙΡΙΩΝ ΔΗΜΟΤΙΚΟΥ ΘΕΑΤΡΟΥ ΚΑΛΑΜΑΤΑΣ ΚΑΙ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ ΧΩΡΟΥ»** στοχεύει στη συντήρηση , επισκευή αναβάθμιση και τον εκσυγχρονισμό του υφιστάμενου συγκροτήματος κτιρίων του Δημοτικού θεάτρου Καλαμάτας και τη βελτίωση - ανάδειξη του περιβάλλοντος κοινοχρήστου χώρου αυτού.

Γ. ΣΥΝΟΠΤΙΚΗ ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ ΕΚΤΕΛΕΣΜΕΝΟΥ ΦΥΣΙΚΟΥ ΑΝΤΙΚΕΙΜΕΝΟΥ

Έχουν εκτελεστεί σε ποσοστό περίπου 25% οι προβλεπόμενες εργασίες του έργου, λόγω του ότι πολλές εργασίες απαιτούν την εκκένωση από σημαντικά πράγματα, πολλών χώρων του θεάτρου.

Δ1. 1ος ΑΝΑΚΕΦΑΛΑΙΩΤΙΚΟΣ ΠΙΝΑΚΑΣ

Ο 1ος Ανακεφαλαιωτικός πίνακας, συντάχθηκε και εγκρίθηκε για να ενσωματώσει τις διαφορές, (αυξομειώσεις ποσοτήτων), που προέκυψαν από αναλυτικές επιμετρήσεις και προμετρήσεις των εργασιών της αρχικής σύμβασης, να συμπεριλάβει είκοσι τέσσερεις (24) νέες εργασίες που προέκυψαν κατά την εκτέλεση του έργου και τέλος να ενσωματώσει τη δαπάνη της αναθεώρησης.

Με τον 1° ΑΠΕ συντάχθηκαν νέες εργασίες που συμπεριελήφθησαν στο 1° ΠΚΤΝΜΕ , δαπανώντας σχεδόν ολόκληρο το ποσό των απροβλέπτων καθότι:

1 Με την καθαίρεση των υπαρχόντων επικεραμώσεων ανεδείχθησαν πολλαπλά προβλήματα στατικότητας: α) στη μεταλλική στέγη, τόσο στις τεγίδες που αντικαταστάθηκαν λόγω έντονης διάβρωσης, όσο και στα ζευκτά που χρειάζονται ενίσχυση στους κόμβους όπου ενσωματώνονται στους λίθινους τοίχους, για τον ίδιο λόγο, και β) στους βορινούς και δυτικούς τοίχους στους οποίους καθαιρέθηκαν τα σαθρά επιχρίσματα και ενισχύθηκαν με πλέγμα και τσιμεντοκονία, αφού μετά την καθαίρεσή τους αποκαλύφθηκε ότι ήταν κατασκευασμένοι με μονό πυρότουβλο.

2 Επίσης με την αποξήλωση των μεταλλικών χωρισμάτων και επενδύσεων στα wc του υπογείου αποκαλύφθηκαν ζημιές στις επενδύσεις από κεραμικά πλακίδια των τοιχίων και των δαπέδων. Οπότε αποφασίστηκε να καθαιρεθούν και να αντικατασταθούν καθότι δεν συνάδει σε ανακαινισμένο θέατρο εμφάνιση παλαιωμένων και φθαρμένων wc κοινού.

Δ2.1 2ος ΑΝΑΚΕΦΑΛΑΙΩΤΙΚΟΣ ΠΙΝΑΚΑΣ

Ο παρών 2ος Ανακεφαλαιωτικός πίνακας, συντάσσεται για να ενσωματώσει τις ποσότητες που προέκυψαν από τις έως τώρα πραγματοποιηθείσες επιμετρήσεις, να συμπεριλάβει τις προμετρηθείσες ποσότητες των εργασιών της αρχικής σύμβασης, και να ενσωματώσει την 1η Συμπληρωματική σύμβαση με συνολική δαπάνη 210.300,00€ και ποσοστό 27,82% < 50% σύμφωνα με το άρθρο 156 του Ν. 4412/16. Η ανωτέρω τροποποίηση δεν μεταβάλλει τη συνολική φύση της αρχικής σύμβασης.

Δ2.3 1η ΣΥΜΠΛΗΡΩΜΑΤΙΚΗ ΣΥΜΒΑΣΗ

Για να ολοκληρωθεί το βασικό σχέδιο της μελέτης, ενσωματώνεται στον παρόντα 2° ΑΠΕ, η 1η Σ.Σ. που περιλαμβάνει το 2° Π.Κ.Τ.Ν.Μ.Ε με είκοσι οκτώ (28) νέες εργασίες που προέκυψαν κατά την εκτέλεση του έργου και είναι απαραίτητες για την συνέχισή του και την έντεχνη εκτέλεσή του.

Η ανάγκη της Σ.Σ προκύπτει για πολλαπλούς λόγους , οι περισσότεροι από τους οποίους δεν ήταν δυνατόν να προβλεφθούν από τον μελετητή ούτε από μια επιμελή αναθέτουσα αρχή καθότι κατέστη αναγκαία με την πρόοδο των συμβατικών εργασιών και την ανάδυση επιπλέον προβλημάτων, πέραν αυτών που αντιμετωπίστηκαν με τον 1° ΑΠΕ, που χρίζουν επίλυση.

Οι βασικότεροι λόγοι της αύξησης του αντικειμένου και της σύνταξης της 1ης Σ.Σ. είναι:

1 Με την αποξήλωση των wc στα καμαρίνια και των επενδύσεων , αποκαλύφθηκε τοίχος από οπτοπλινθοδομή ο οποίος είχε πάρει κλίση από την κατακόρυφο, με αποτέλεσμα, λόγω επικινδυνότητας, να καθαιρεθεί, παρόλο που αυτό δεν προβλεπόταν στη μελέτη, αφού δεν ήταν ορατός.
Έτσι αποφασίστηκε να καλυφθεί ο χώρος με σιδηροκατασκευή και επένδυσή του με δάπεδο laminate και να ενοποιηθεί με το μικρό χώρο των καμαρινιών, προσδίδοντας έτσι άνεση για τους ανθρώπους του θεάτρου, αφού ο χώρος που προβλεπόταν ήταν πολύ περιορισμένος.

2. Το WC ΑΜΕΑ που προβλεπόταν στο υπόγειο, δίπλα από τα WC κοινού, αποφασίστηκε να κατασκευαστεί, με τη σύμφωνη γνώμη του μελετητή, στον ισόγειο χώρο του θεάτρου, καθότι για το αναβατόριο ΑΜΕΑ προβλεπόταν κάθισμα που αφενός θα μείωνε δραματικά το πλάτος της υφιστάμενης κλίμακας που οδηγούσε στα wc κοινού και αφετέρου η εξυπηρέτηση ενός θεατή ΑΜΕΑ σε αυτή τη περίπτωση δεν θα ήταν αυτόνομη. Για τον ίδιο λόγο, προκειμένου να υπάρχει αυτονομία δηλαδή στο ΑΜΕΑ, αποφασίστηκε και η αναβάθμιση του αναβατορίου καθίσματος σε πλατφόρμα στη νέα θέση που θα κατασκευαστεί η οποία τελικά προβλέπεται στην είσοδο της αίθουσας κοινού του θεάτρου.

3. Η αλλαγή υλικού διαμόρφωσης του δαπέδου του περιβάλλοντος χώρου σε κυβόλιθους, με τη συναίνεση του μελετητή, ένεκα της προβλεπόμενης ενοποίησης με το κτίριο της ηλεκτρικής εταιρίας, όπου, σύμφωνα με τη μελέτη που εγκρίθηκε κατόπιν αυτής του ΔΗΠΕΘΕΚ, εξωτερικά έχουν τοποθετηθεί κυβόλιθοι, αλλά και λόγω του γεγονότος ότι για τυχόν μελλοντικές ζημιές σε υπόγεια δίκτυα ή διέλευση νέων δικτύων , να είναι εφικτή η επισκευή τους χωρίς επιβαρυμένο κόστος και χωρίς να επηρεάζεται η ομοιομορφία της τελικής επιφάνειας.

4. Κατά τη διάρκεια των έως τώρα εργασιών, παρατηρήθηκε υγρασία στους χώρους του φουαγιέ, που μετά τον έλεγχο της οροφής του, διαπιστώθηκαν βλάβες στην απορροή των ομβρίων, κυρίως λόγω ανεστραμμένων δοκαριών, που χρίζουν αποκατάσταση και μόνιμη αντιμετώπιση με την κατασκευή μόνωσης.

5. Στη πυροπροστασία του κτιρίου προβλεπόταν η τοποθέτηση κουπολών 7,50μ2 ελεύθερου ανοίγματος, στη στέγη με κεραμίδια του κτιρίου.
Οι κουπόλες όμως δεν δύναται να λειτουργήσουν σε κεκλιμένα επίπεδα, οπότε αποφασίστηκε η τοποθέτηση παραθύρων στέγης, με τον έλεγχό τους ανά 4 παράθυρα, μέσω πίνακα πυρασφαλείας, 15,75μ2 οικοδομικού ανοίγματος και καθαρού 7,50μ2, τα οποία θα λειτουργούν και ως εξαερισμός και φωτισμός της αίθουσας του θεάτρου.

Στον παρόντα 2ο Α.Π.Ε. υπάρχει αλληλουχία και αλληλεξάρτηση των εργασιών της σύμβασης με τις νέες εργασίες και δεν τροποποιείται το «βασικό σχέδιο» (υπό την έννοια των κοινοτικών Οδηγιών 2004/17 και 2004/18) της προκήρυξης, ούτε οι προδιαγραφές του έργου, όπως περιγράφονται στα συμβατικά τεύχη, ούτε καταργείται ομάδα εργασιών της αρχικής σύμβασης και δεν θίγεται η πληρότητα, ποιότητα και λειτουργικότητα του έργου, αντιθέτως εξασφαλίζεται η έντεχνη εκτέλεσή του.

Η δαπάνη του παρόντος 2ου ΑΠΕ ανέρχεται, συνολικά με τον Φ.Π.Α και την 1η ΣΣ στο ποσό των 997.121,02€ και παρουσιάζει συνολική αύξηση, με αναθεώρηση και ΦΠΑ σε σχέση με το ποσό της σύμβασης του έργου κατά 325.949,34€.
Η δαπάνη του 2ου ΑΠΕ χωρίς , την αναθεώρηση, τον ΦΠΑ και την 1η ΣΣ είναι: 537.739,90€, ισόποση με τη σύμβαση, ενώ συμπεριλαμβανομένης της αναθεώρησης και του Φ.Π.Α. :786.821,02€ με αύξηση 115.649,34 που οφείλεται στην αναθεώρηση, που έχει συμπεριληφθεί στον εγκεκριμένο 1ο ΑΠΕ.

Η δαπάνη της 1ης ΣΣ που περιλαμβάνεται στον παρόντα 2ο ΑΠΕ χωρίς την αναθεώρηση και τον ΦΠΑ είναι: 149.596,78€, ήτοι ποσοστό 27,82%, και συνολικά ανέρχεται στο ποσό των 210.300,00€.

Μετά τα ανωτέρω και σύμφωνα με το άρθρο 156 του Ν 4412/16, **απαιτείται η γνωμοδότηση του Τεχνικού Συμβουλίου.**

Ε . Πληροφοριακά στοιχεία επί των νέων εργασιών

Στον παρόντα 2ο ΑΠΕ συμπεριλαμβάνονται, για τους λόγους που αναφέρθησαν ανωτέρω, είκοσι οκτώ (28) νέες εργασίες που είναι οι κάτωθι:

1. ΝΤ25 22.10.02 Καθαίρεση συνήθων κατασκευών, όπως τμημάτων πλακών, τοιχωμάτων προβόλων κλπ ή διανοίξεις οπών σε αυτά, με εφαρμογή τεχνικών μή διαταραγμένης κοπής, *για τη θεμελίωση (βάσεις από σκυρόδεμα) των μεταλλικών κολονών του παταριού*

2. ΝΤ26 ΣΧΕΤ ΑΤΟΕ2264 Διάνοιξη και διαμόρφωση ανοίγματος (θύρας, παραθύρου κλπ) σε στέγη με κεραμίδια *προκειμένου να τοποθετηθούν τα παράθυρα στη στέγη για την πυροπροστασία*

3. ΝΤ27 32.25.03 Προσαύξηση τιμής σκυροδέματος, οποιασδήποτε κατηγορίας ή ποιότητας *για την τμηματική σκυροδέτηση της δεξαμενής πυρόσβεσης.*

4. ΝΤ28 38.20 Χαλύβδινοι οπλισμοί σκυροδέματος *για τον οπλισμό της δεξαμενής πυρόσβεσης.*

5. ΝΤ29 38.03 Ξυλότυποι συνήθων χυτών κατασκευών *για τη κατασκευή της δεξαμενής πυρόσβεσης.*

6. ΝΤ30 ΣΧΕΤ ΑΤΟΕ 7122 Προσαύξηση τιμής επιχρίσματος λόγω αύξησης πάχους *για τα επιχρίσματα του τοιχίου του περιβάλλοντος χώρου*

7. ΝΤ 31 49.01.02 Διαζώματα (σενάζ) από ελαφρά οπλισμένο σκυρόδεμα *για το τοιχίο του περιβάλλοντος χώρου*

8. ΝΤ32 78.34 Ψευδοροφή ισόπεδη από γυψοσανίδες *για τη κατασκευή της ψευδοροφής του χώρου κάτω από το πατάρι και των wc παρασκηνίων*

9. ΝΤ33 ΣΧΕΤ ΟΙΚ61.28 Κατασκευή μεταλλικού σκελετού για δομικά έργα *για την κατασκευή του μεταλλικού παταριού*

10. ΝΤ34 ΣΧΕΤ ΑΤΟΕ 5302 Δάπεδο από κόντρα πλακέ επί υπάρχοντος μεταλλικού σκελετού *για την επένδυση του μεταλλικού παταριού.*

11. ΝΤ35 ΣΧΕΤ ΑΤΟΕ 73.97 επιστρώσεις δαπέδων με αφρώδες υλικό *ως υπόστρωμα του τελικού δαπέδου laminate*

12. ΝΤ 36 ΣΧΕΤ 5302 Παρκέτο laminate κατηγορία χρήσης 33-AC5 *για τελικό δάπεδο κυκλοφορίας παταριού*

13. ΝΤ37 πόμολο μεταλλικό και κλειδαριά μεσόπορτας *για τις πόρτες wc παρασκηνίων και κοινού*

14. ΝΤ38 Προσαύξηση τιμής για την τοποθέτηση αναβατορίου ΑΜΕΑ με πλατφόρμα *για την αλλαγή του αναβατορίου με κάθισμα σε πλατφόρμα προκειμένου να υπάρχει αυτονομία στο ΑΜΕΑ*

15 ΝΤ 39 79.02 Επάλειψη επιφανειών σκυροδέματος με ελαστομερές ασφαλτικό γαλάκτωμα *ως υλικό συγκόλλησης ασφαλτόπανου υγρομόνωσης φουαγιέ.*

16. ΝΤ 40 79.33 Απομόνωση στοιχείων κατασκευής με διογκωμένη πολυστερίνη, *για την κάλυψη των κενών της οροφής φουαγιέ λόγω ανεστραμμένων δοκών*

17. ΝΤ 41 79.11.01 Επιστρώσεις με ελαστομερείς μεμβράνες *για την τελική υγρομόνωση του φουαγιέ*

18. ΝΤ42 79.46 Θερμομόνωση κεκλιμένων οροφών με πλάκες από αφρώδη εξηλασμένη πολυστερίνη πάχους 50 mm *για τη θερμομόνωση του φουαγιέ*

19. ΝΤ43 ΣΧΕΤ ΑΤΗΕ 8773.5.1 Προσαύξηση τιμής καλωδίου LIYCY 2χ1,5 σε 4χ1,50 πυράντοχο *λόγω διευθυνσιοδοτούμενου πίνακα πυρανίχνευσης που χρειάζεται 4πλό καλώδιο*

20. ΝΤ44 ΣΧΕΤ ΑΤΗΕ8973.7.8 φωτιστικό σώμα led οροφής 92w καμπάνα αναρτημένο με αλυσίδα και dimmer *για το φωτισμό της αίθουσας κοινού του θεάτρου*

21. ΝΤ45 ΣΧΕΤ ΑΤΟΕ6519 Προσαύξηση τιμής για την τοποθέτηση παραθύρου στέγης εξαγωγής καπνού *για την αλλαγή των κουπολών πυρασφάλειας στη στέγη με παράθυρα στέγης εξαγωγής καπνού, λόγω του ότι οι κουπόλες δεν τοποθετούνται σε επίπεδα με κλίσεις*

22. ΝΤ46 ΣΧΕΤ ΑΤΗΕ 8840.2.1 Πίνακας (κεντρική μονάδα) πυρασφαλείας ελέγχου παραθύρων εξαγωγής καπνού *για τον αυτοματισμό των παραθύρων της στέγης*

23. ΝΤ47 ΣΧΕΤ ΑΤΗΕ 8541.25 Ρυθμιστής ροής αέρος στα στόμια προσαγωγής (ντάμπερ) *για τη ρύθμιση της παροχής του αέρα από τους αεραγωγούς*

24. ΝΤ48 ΣΧΕΤΑΤΗΕ 8560.1.1 Ανεμιστήρας φυγοκεντρικός διπλής αναρροφήσεως έως 1000μ3 *για τον εξαερισμό των χώρων wc κοινού και παρασκηνίων*

25. ΝΤ49 ΣΧΕΤ ΑΤΗΕ 8042.1.1 Σωλήνας νερού δικτυωμένου πολυαιθυλενίου διαμέτρου Φ18Χ2,5 σε σπιράλ *για παροχή των υδραυλικών αποδοχέων*

26. ΝΤ50 ΣΧΕΤ ΑΤΗΕ 8042.1.1 Σωλήνας νερού δικτυωμένου πολυαιθυλενίου πολυστρωματικός τύπου PE-X διαμέτρου Φ22Χ2,5 σε σπιράλ *για τη παροχή στα κολεκτέρ*

27. Ν.Τ. 51 ΣΧΕΤ ΑΤΗΕ 8151.1 – 8153.2 - 8160 Πλήρες σετ εξοπλισμού WC ΑΜΕΑ *για τον εξοπλισμό του wc ΑΜΕΑ*

28. Ν.Τ.52 79.81 Βελτίωση θερμικών επιδόσεων εξωτερικών χώρων με επίστρωση εγχρώμων κυβολίθων που περιέχουν ψυχρά υλικά (cool materials) *για την επίστρωση του περιβάλλοντος χώρου του κτιρίου*

ΣΤ . ΕΛΕΓΧΟΙ 1ου ΑΠΕ

Α΄ ΕΛΕΓΧΟΣ ΕΛΑΣΣΟΝ ΔΑΠΑΝΗ ΟΜΑΔΑΣ ≤ 20%

(ΠΡΟΣΟΧΗ: Τα σύνολα των ομάδων των ΑΠΕ χωρίς τις ποσότητες των νέων τιμών)

ΟΜΑΔΕΣ	ΑΡΧΙΚΗ ΣΥΜΒΑΣΗ	ΥΠΟ ΕΓΚΡΙΣΗ 2ΟΣ ΑΠΕ	ΔΙΑΦΟΡΕΣ 2ΟΥ ΑΠΕ ΜΕ ΑΡΧΙΚΗ ΣΥΜΒΑΣΗ		ΠΟΣΟΣΤΟ	ΠΟΣΟ ΑΝΩ ΤΟΥ 20%
1.1. Ομάδα 1.1: ΧΩΜΑΤΟΥΡΓΙΚΑ, ΚΑΘΑΙΡΕΣΕΙΣ	20.671,71	28.418,77	ΑΥΞΗΣΗ	7.747,06	37,48%	0,00
1.2 ΣΚΥΡΟΔΕΜΑΤΑ	2.362,50	2.362,50		0,00	0,00%	0,00
1.3 ΤΟΙΧΟΔΟΜΕΣ ΕΠΙΧΡΙΣΜΑΤΑ	32.156,25	30.831,07	ΜΕΙΩΣΗ	-1.325,18	-4,12%	0,00
1.4. Ομάδα 1.4: ΕΠΕΝΔΥΣΕΙΣ, ΕΠΙΣΤΡΩΣΕΙΣ	47.183,05	40.598,15	ΜΕΙΩΣΗ	-6.584,90	-13,96%	0,00
1.5. Ομάδα 1.5: ΚΑΤΑΣΚΕΥΕΣ ΞΥΛΙΝΕΣ Ή ΜΕΤΑΛΛΙΚΕΣ	56.449,76	54.547,48	ΜΕΙΩΣΗ	-1.902,28	-3,37%	0,00
1.6. Ομάδα 1.6: ΛΟΙΠΑ, ΤΕΛΕΙΩΜΑΤΑ	57.198,00	50.943,37	ΜΕΙΩΣΗ	-6.254,63	-10,94%	0,00
2.1. ΟΜΑΔΑ 2.1: ΑΣΘΕΝΗ ΡΕΥΜΑΤΑ	6.441,12	6.441,12		0,00	0,00%	0,00
2.2. ΟΜΑΔΑ 2.2: ΗΛΕΚΤΡΙΚΑ	40.219,69	50.034,95	ΑΥΞΗΣΗ	9.815,26	24,40%	0,00
2.3. ΟΜΑΔΑ 2.3: ΠΥΡΟΣΒΕΣΗ	42.477,75	37.415,25	ΜΕΙΩΣΗ	-5.062,50	-11,92%	0,00
2.4. ΟΜΑΔΑ 2.4: ΚΛΙΜΑΤΙΣΜΟΣ	85.823,25	85.823,25		0,00	0,00%	0,00
2.5 ΟΜΑΔΑ 2.5 . ΥΔΡΑΥΛΙΚΑ	4.418,47	8.311,17	ΑΥΞΗΣΗ	3.892,70	88,10%	0,00
ΝΕΕΣ ΕΡΓΑΣΙΕΣ	0,00	58.984,57				
ΜΕΡΙΚΟ ΑΘΡΟΙΣΜΑ	395.401,55	454.711,65				0,00
ΓΕ ΚΑΙ ΟΕ 18%	71.172,28	81.848,10				0,00
ΑΘΡΟΙΣΜΑ	466.573,83	536.559,75				0,00
ΑΠΡΟΒΛΕΠΤΑ	69.986,07	0,16				
ΑΘΡΟΙΣΜΑ	536.559,90	536.559,91				
ΑΠΟΛΟΓΙΣΤΙΚΑ	1.180,00	1.180,00				
ΑΘΡΟΙΣΜΑ	537.739,90	537.739,91				
ΑΝΑΘΕΩΡΗΣΗ	3.527,58	96.793,18				
ΑΘΡΟΙΣΜΑ	541.267,48	634.533,09				

ΑΘΡΟΙΣΜΑ ΕΡΓΑΣΙΩΝ	541.267,48	634.533,09			

- **Δεν προκύπτει επί έλασσον δαπάνη ομάδας εργασιών > 20%**

Β΄ ΕΛΕΓΧΟΣ ΑΘΡΟΙΣΜΑ ΕΠΙ ΕΛΑΣΣΟΝ ΔΑΠΑΝΕΣ ≤ 10% ΣΥΜΒΑΣΗ

ΟΜΑΔΕΣ	ΑΡΧΙΚΗ ΣΥΜΒΑΣΗ	ΥΠΟ ΕΓΚΡΙΣΗ 2ΟΣ ΑΠΕ		
1.1. Ομάδα 1.1: ΧΩΜΑΤΟΥΡΓΙΚΑ, ΚΑΘΑΙΡΕΣΕΙΣ	20.671,71	28.418,77	ΑΥΞΗΣΗ	0,00
1.2 ΣΚΥΡΟΔΕΜΑΤΑ	2.362,50	2.362,50		0,00
1.3 ΤΟΙΧΟΔΟΜΕΣ ΕΠΙΧΡΙΣΜΑΤΑ	32.156,25	30.831,07	ΜΕΙΩΣΗ	-1.325,18
1.4. Ομάδα 1.4: ΕΠΕΝΔΥΣΕΙΣ, ΕΠΙΣΤΡΩΣΕΙΣ	47.183,05	40.598,15	ΜΕΙΩΣΗ	-6.584,90
1.5. Ομάδα 1.5: ΚΑΤΑΣΚΕΥΕΣ ΞΥΛΙΝΕΣ Ή ΜΕΤΑΛΛΙΚΕΣ	56.449,76	54.547,48	ΜΕΙΩΣΗ	-1.902,28
1.6. Ομάδα 1.6: ΛΟΙΠΑ, ΤΕΛΕΙΩΜΑΤΑ	57.198,00	50.943,37	ΜΕΙΩΣΗ	-6.254,63
2.1. ΟΜΑΔΑ 2.1: ΑΣΘΕΝΗ ΡΕΥΜΑΤΑ	6.441,12	6.441,12		0,00
2.2. ΟΜΑΔΑ 2.2: ΗΛΕΚΤΡΙΚΑ	40.219,69	50.034,95	ΑΥΞΗΣΗ	0,00
2.3. ΟΜΑΔΑ 2.3: ΠΥΡΟΣΒΕΣΗ	42.477,75	37.415,25	ΜΕΙΩΣΗ	-5.062,50
2.4. ΟΜΑΔΑ 2.4: ΚΛΙΜΑΤΙΣΜΟΣ	85.823,25	85.823,25		0,00
2.5 ΟΜΑΔΑ 2.5 . ΥΔΡΑΥΛΙΚΑ	4.418,47	8.311,17	ΑΥΞΗΣΗ	0,00
ΑΘΡΟΙΣΤΙΚΑ«ΕΠΙ ΕΛΑΣΣΟΝ ΔΑΠΑΝΕΣ =				-21.129,49
ΓΕ ΚΑΙ ΟΕ 18%				-3.803,31
ΣΥΝΟΛΟ				-24.932,80
10% ΣΥΜΦΩΝΗΤΙΚΟΥ (χωρίς ΦΠΑ, ΑΝΑΘΕΩΡΗΣΗ ΚΑΙ ΑΠΡΟΒΛ ΔΑΠΑΝΕΣ) =				46.657,38

ΑΘΡΟΙΣΤΙΚΑ«ΕΠΙ ΕΛΑΣΣΟΝ ΔΑΠΑΝΕΣ = 24.932,80 < 10% ΣΥΜΦΩΝ. = 46.657,38

- **Άθροισμα επί έλασσον δαπανών < 10% της σύμβασης**

Γ΄ ΕΛΕΓΧΟΣ ΝΕΕΣ ΤΙΜΕΣ ΑΠΡΟΒΛΕΠΤΑ

ΟΜΑΔΕΣ ΜΕ ΝΕΕΣ ΤΙΜΕΣ						
1.1. Ομάδα 1.1: ΧΩΜΑΤΟΥΡΓΙΚΑ, ΚΑΘΑΙΡΕΣΕΙΣ						
καθαίρεση αεραγωγών από γαλβανισμένη λαμαρίνα	ΝΤ 1 ΣΧΕΤ ΑΤΗΕ 8537.1	Kg	1.876,80	1,80	3.378,24	
Φορτοεκφόρτωση με τα χέρια	ΝΤ 2 10.01.01	ton	150,00	13,50	2.025,00	
Χειρονακτική διακίνηση προϊόντων εκσκαφών και κατεδαφίσεων	ΝΤ3 20.40	ton x 10 m	400,00	5,60	2.240,00	
Σύνολο					7.643,24	

ΕΚΠΤΩΣΗ	31,00%				2.369,40	
ΣΥΝΟΛΟ					5.273,84	5.273,84
1.2 ΣΚΥΡΟΔΕΜΑΤΑ						
Γραμμικά διαζώματα (υενάς) μπατικών τοίχων με ειδικό τσιμεντοειδές κονίαμα τύπου penetron grout	ΝΤ 4 ΣΧΕΤ ΑΤΟΕ 3407	m	40,00	86,88	3.475,20	
Σύνολο					3.475,20	
ΕΚΠΤΩΣΗ	25,00%				868,80	
ΣΥΝΟΛΟ					2.606,40	2.606,40
1.3 ΤΟΙΧΟΔΟΜΕΣ ΕΠΙΧΡΙΣΜΑΤΑ						
Επιχρίσματα τριπτά ή πατητά με τσιμεντοκονίαμα και επένδυση πλέγματος	ΝΤ 5 ΣΧΕΤ 71.22 - 38.20.03	m2	132,66	34,46	4.571,46	
Απομείωση τιμής για την αφαίρεση μιας ακουστικής γυψοσανίδας	ΝΤ 6 ΣΧΕΤ ΑΤ22 (μελέτης)	m2	470,00	-11,73	-5.513,10	
Επιστεγάσεις με επίπεδη λαμαρίνα πάχους 1,00 mm	ΝΤ 7 72.31.02	m2	30,00	14,60	438,00	
Γυψοσανίδες ανθυγρές, επίπεδες, πάχους 12,5 mm	ΝΤ8 78.05.04	m2	250,45	15,50	3.881,98	
Γωνιόκρανα προστασίας ακμών τοιχοπετασμάτων από γυψοσανίδες	ΝΤ9 61.12	μμ	200,00	3,90	780,00	
Επένδυση τοίχων με πλάκες πετροβάμβακα πάχους 50 mm	ΝΤ10 79.40	m2	55,83	13,50	753,71	
Τσιμεντοσανίδες επίπεδες, πάχους 12,5 mm	ΝΤ11 78.10.02	m2	85,00	31,50	2.677,50	
Σύνολο					7.589,55	
ΕΚΠΤΩΣΗ	30,00%				2.276,87	
ΣΥΝΟΛΟ					5.312,68	5.312,68
1.4. Ομάδα 1.4: ΕΠΕΝΔΥΣΕΙΣ, ΕΠΙΣΤΡΩΣΕΙΣ						
Επιστρώσεις τσιμεντοκονίας πάχους 3,0 cm	ΝΤ12 73.36.01	m2	160,00	18,00	2.880,00	
Σύνολο					2.880,00	
ΕΚΠΤΩΣΗ	29,00%				835,20	
ΣΥΝΟΛΟ					2.044,80	2.044,80
1.5. Ομάδα 1.5: ΚΑΤΑΣΚΕΥΕΣ ΞΥΛΙΝΕΣ Ή ΜΕΤΑΛΛΙΚΕΣ						
Μεταλλικός σκελετός τοιχοπετάσματος	ΝΤ13 61.31	kg	2.565,00	2,80	7.182,00	
Μεταλλικός σκελετός ή δικτύωμα επιστέγασης	ΝΤ14 61.29	kg	2.917,37	3,40	9.919,06	
Επισκευή κόμβων ζευκτών μεταλλικής στέγης	ΝΤ 15 ΣΧΕΤ ΑΤΟΕ6126	τεμ	22,00	389,58	8.570,76	
Ικριώματα σιδηρά σωληνωτά	ΝΤ 16 23.03	μ2	870,00	5,60	4.872,00	
Σύνολο					30.543,82	
ΕΚΠΤΩΣΗ	24,00%				7.330,52	
ΣΥΝΟΛΟ					23.213,30	23.213,30

1.6. Ομάδα 1.6: ΛΟΙΠΑ, ΤΕΛΕΙΩΜΑΤΑ						
Θερμομόνωση κεκλιμένων οροφών με πλάκες από αφρώδη εξηλασμένη πολυστερίνη πάχους 50 mm	ΝΤ17 79.46	m2	603,48	14,50	8.750,46	
Μυκητοκτόνες επαλείψεις ξυλίνων επιφανειών	ΝΤ18 77.96	m2	2.083,21	2,80	5.832,99	
Σύνολο					14.583,45	
ΕΚΠΤΩΣΗ	25,00%				3.645,86	
ΣΥΝΟΛΟ					10.937,59	10.937,59
2.2. ΟΜΑΔΑ 2.2: ΗΛΕΚΤΡΙΚΑ						
Αποξήλωση καλωδίων διατομής από 1χ1,5 έως 3χ10	ΝΤ 19 ΣΧΕΤ ΑΤΗΕ 8766.1.1	m	1.700,00	1,80	3.060,00	
Αποξήλωση καλωδίων διατομής από 4χ16 έως 20χ2,50	ΝΤ20 ΑΤΗΕ 8766.4.4	m	800,00	4,32	3.456,00	
Αποξήλωση φωτιστικού σώματος	ΝΤ 21 ΣΧΕΤ ΑΤΗΕ 8971	Τεμ.	50,00	17,98	899,00	
Σύνολο					7.415,00	
ΕΚΠΤΩΣΗ	30,00%				2.224,50	
ΣΥΝΟΛΟ					5.190,50	5.190,50
2.3. ΟΜΑΔΑ 2.3: ΠΥΡΟΣΒΕΣΗ						
Αποξήλωση σωληνώσεων πυροσβεστικού δικτύου και λοιπών εγκαταστάσεων από 1/2" έως 2 1/2"	ΝΤ22 ΣΧΕΤ 8036.1	m	390,00	10,79	4.208,10	
Σύνολο					4.208,10	
ΕΚΠΤΩΣΗ	25,00%				1.052,03	
ΣΥΝΟΛΟ					3.156,07	3.156,07
2.5 ΟΜΑΔΑ 2.5 . ΥΔΡΑΥΛΙΚΑ						
καθαίρεση λεκανης αποχωρητηριου, νιπτήρα πορσελάνης και ουρητηρίου	ΝΤ23 ΣΧΕΤ ΑΤΗΕ 8151	Τεμ.	26,00	53,94	1.402,44	
Καλύμματα φρεατίων από αλουμίνιο επιγεμιζόμμενα	ΝΤ24 ΣΧΕΤ ΥΔΡ6752	Τεμ.	3,00	127,47	382,41	
Σύνολο					1.784,85	
ΕΚΠΤΩΣΗ	30,00%				535,46	
ΣΥΝΟΛΟ					1.249,39	1.249,39
ΜΕΡΙΚΟ ΣΥΝΟΛΟ						58.984,57
ΓΕ ΚΑΙ ΟΕ 18%						10.617,22
ΣΥΝΟΛΟ						**69.601,79**
ΝΕΕΣ ΤΙΜΕΣ =	69.601,79	< ΑΠΡΟΒΛΕΠΤΑ ΣΥΜΒΑΣΗΣ =				69.986,07

- **Σύνολο νέων τιμών 69.601,79 < 69.986,07= απρόβλεπτα σύμβασης**

Η δαπάνη του παρόντος 2ου ΑΠΕ ανέρχεται, συνολικά με τον Φ.Π.Α και την 1η ΣΣ στο ποσό των 997.121,02€ και παρουσιάζει συνολική αύξηση, με αναθεώρηση και ΦΠΑ σε σχέση με το ποσό της σύμβασης του έργου κατά 325.949,34€.

Η δαπάνη του 2ου ΑΠΕ χωρίς την δαπάνη της αναθεώρησης και του ΦΠΑ ανέρχεται στο ποσό των 537.739,90€, ισόποσο δηλαδή με αυτό της σύμβασης , χωρίς τον ΦΠΑ.

Η δαπάνη της 1ης ΣΣ που περιλαμβάνεται στον παρόντα 2ο ΑΠΕ χωρίς την αναθεώρηση και τον ΦΠΑ είναι: 149.596,78€, ήτοι ποσοστό 27,82%, και συνολικά ανέρχεται στο ποσό 210.300,00€.

Γίνεται χρήση των επί έλαττον δαπανών και συμπεριλαμβάνεται η 1η Σ.Σ., οπότε για τους λόγους αυτούς, σύμφωνα με το άρθρο 156 του Ν. 4412/16, **απαιτείται η γνωμοδότηση του Τεχνικού Συμβουλίου.**

Μετά τα παραπάνω, και σύμφωνα με το άρθρο 156 του Ν 4412/2016, η έγκριση του 2ου Ανακεφαλαιωτικού Πίνακα είναι σύννομη και απαραίτητη για τη συνέχιση του έργου.

Καλαμάτα / / 2025
Οι επιβλέποντες

Καλαμάτα 14/3/2025
Η προϊσταμένη

Β. Χρονόπουλος
Πολιτικός Μηχανικός

Ι. Διονυσόπουλος
μηχανολόγος Μηχανικός

Αγγελική Μπουμποπούλου
Ηλεκτρολόγος Μηχανικός

Καλαμάτα. / ./2025
η αν. δ/ντρια Τ.Υ.Δ. Καλαμάτας

Χριστίνα Λυκουργιά
τοπογράφος μηχανικός

ΔΗΜΟΣ ΚΑΛΑΜΑΤΑΣ ΤΕΧΝΙΚΗ ΥΠΗΡΕΣΙΑ	**ΕΡΓΟ** : ΑΞΙΟΠΟΙΗΣΗ-ΑΝΑΒΑΘΜΙΣΗ-ΕΚΣΥΓΧΡΟΝΙΣΜΟΣ ΣΥΓΚΡΟΤΗΜΑΤΟΣ ΚΤΙΡΙΩΝ ΔΗΜΟΤΙΚΟΥ ΘΕΑΤΡΟΥ ΚΑΛΑΜΑΤΑΣ ΚΑΙ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ ΧΩΡΟΥ
	ΠΡΟΫΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ : 916.000,00 €
	ΑΝΑΔΟΧΟΣ : ΤΣΕΡΠΕΣ-ΚΩΤΣΑΚΗΣ-ΠΑΠΑΔΕΑΣ Ο.Ε.

2ο ΠΡΩΤΟΚΟΛΛΟ ΚΑΝΟΝΙΣΜΟΥ ΤΙΜΩΝ ΜΟΝΑΔΟΣ ΝΕΩΝ ΕΡΓΑΣΙΩΝ

Στη Καλαμάτα σήμερα στις / 1 / 2025, η Χριστίνα Λυκουργιά τοπογράφος μηχανικός αναπληρώτρια διευθύντρια της Δ/νσης Τεχνικών Υπηρεσιών του Δήμου Καλαμάτας, έχοντας υπόψη:

1. Το φάκελο και τα συμβατικά τεύχη της εργολαβίας.
2. Τις διατάξεις του Ν. 4412/2016 «Δημόσιες Συμβάσεις Έργων, Προμηθειών και Υπηρεσιών».
3. Το γεγονός ότι στα εγκεκριμένα τεύχη της εργολαβίας δεν υπάρχουν τιμές μονάδος για τις παρακάτω περιγραφόμενες εργασίες, η εκτέλεση των οποίων κρίθηκε απαραίτητη,

προέβηκα κατ' αντιπαράσταση μετά του εκπροσώπου της αναδόχου του έργου «ΑΞΙΟΠΟΙΗΣΗ-ΑΝΑΒΑΘΜΙΣΗ-ΕΚΣΥΓΧΡΟΝΙΣΜΟΣ ΣΥΓΚΡΟΤΗΜΑΤΟΣ ΚΤΙΡΙΩΝ ΔΗΜΟΤΙΚΟΥ ΘΕΑΤΡΟΥ ΚΑΛΑΜΑΤΑΣ ΚΑΙ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ ΧΩΡΟΥ» κου Χρ. Κωτσάκη, στη σύνταξη των παρακάτω τιμών μονάδος νέων εργασιών.

ΝΤ25 22.10.02 **<u>Καθαίρεση συνήθων κατασκευών, όπως τμημάτων πλακών, τοιχωμάτων, προβόλων κλπ ή διανοίξεις οπών σε αυτά, με εφαρμογή τεχνικών μή διαταραγμένης κοπής</u>**

Κωδικός Αναθεώρησης ΟΙΚ-2226

Καθαίρεση συνήθων κατασκευών, όπως τμημάτων πλακών, τοιχωμάτων προβόλων κλπ ή διανοίξεις οπών σε αυτά, με εφαρμογή τεχνικών μή διαταραγμένης κοπής
Τιμή ανά κυβικό μέτρο (m3) καθαιρούμενου όγκου σκυροδέματος
ΕΥΡΩ 112,50€

ΝΤ26 ΣΧΕΤ ΑΤΟΕ2264 **<u>Διάνοιξη ανοιγμάτων σε στέγη με κεραμίδια επιφανείας από 1,01 έως 1,50μ2</u>**

Κωδικός Αναθεώρησης ΟΙΚ-2264

Διάνοιξη και διαμόρφωση ανοίγματος (θύρας, παραθύρου κλπ) σε στέγη με κεραμίδια οποιουδήποτε πάχους και τύπου, σε οποιοδήποτε ύψος και θέση του κτιρίου, ήτοι καθαίρεση κεράμων, μονώσεων και λοιπών επιστρώσεων.
Συμπεριλαμβάνονται τα πάσης φύσεως απαιτούμενα ικριώματα ή προσωρινές αντιστηρίξεις, η εργασία μόρφωσης των παρειών του ανοίγματος και η συσσώρευση των προϊόντων καθαίρεσης στις θέσεις φορτώσεως.
Τιμή ανά τετραγωνικό μέτρο (m2)
ΕΥΡΩ 36,00€

ΝΤ27 32.25.03 **<u>Προσαύξηση τιμής σκυροδέματος οποιασδήποτε κατηγορίας, όταν το σύνολο της χρησιμοποιούμενης ποσότητας δεν υπερβαίνει τα 30,00m3</u>**

Κωδικός Αναθεώρησης ΟΙΚ-3223.Α.5

Προσαύξηση τιμής σκυροδέματος, οποιασδήποτε κατηγορίας ή ποιότητας, όταν η συνολική ποσότητα για όλες τις κατηγορίες ή ποιότητες που προβλέπονται στο έργο δεν υπερβαίνει τα 30,00 m3, λόγω υποαπασχόλησης μηχανημάτων και εργατοτεχνικού προσωπικού.

Η τιμή αυτή εφαρμόζεται για μεμονωμένες κατασκευές που ο όγκος τους δεν υπερβαίνει τα 30.00 m3 στην συνολική προμέτρηση του έργου ή αποτελεί μεμονωμένο επίπεδο ή στοιχείο κατασκευής (πχ δώμα κλπ) που δεν μπορεί να κατασκευαστεί μαζί με άλλα.
Επιμέτρηση ανά κυβικό μέτρο κατασκευασθέντος στοιχείου από σκυρόδεμα, σύμφωνα με τις προβλεπόμενες από την μελέτη διαστάσεις.
Για κατασκευές από σκυρόδεμα κατηγορίας C16/20
Τιμή ανά κυβικό μέτρο (m3).
ΕΥΡΩ 16,80€

ΝΤ28 38.20 <u>Χαλύβδινοι οπλισμοί σκυροδέματος</u>
Κωδικός Αναθεώρησης ΟΙΚ-3873

Προμήθεια και μεταφορά επί τόπου του έργου χάλυβα οπλισμού σκυροδέματος, μορφής διατομών, κατηγορίας (χάλυβας B500A, B500C και δομικά πλέγματα) και διαμόρφωσης σύμφωνα με την μελέτη, προσέγγιση στην θέση ενσωμάτωσης με οποιοδήποτε μέσον και τοποθέτησή του σύμφωνα με τα σχέδια οπλισμού. Εκτέλεση εργασιών σύμφωνα με την ΕΤΕΠ 01-02-01-00 "Χαλύβδινος οπλισμός σκυροδεμάτων"
Η τοποθέτηση του σιδηροπλισμού θα γίνεται μόνον μετά την παραλαβή του ξυλοτύπου ή της επιφανείας έδρασης του σκυροδέματος (π.χ. υπόστρωμα οπλισμένων δαπέδων κλπ).
Ο χάλυβας οπλισμού σκυροδεμάτων επιμετράται σε χιλιόγραμμα βάσει αναλυτικών Πινάκων Οπλισμού. Εάν οι πίνακες αυτοί δεν συμπεριλαμβάνονται στην εγκεκριμένη μελέτη του έργου θα συντάσσονται με μέριμνα του Αναδόχου και θα υποβάλλονται στην Υπηρεσία προς έλεγχο και θεώρηση πριν από την έναρξη της τοποθέτησης του οπλισμού.
Οι Πίνακες θα συντάσσονται βάσει των σχεδίων της μελέτης και θα περιλαμβάνουν λεπτομερώς τις διαστάσεις των ράβδων (αναπτύγματα), τις διαμέτρους, τις θέσεις τοποθέτησης και τα μήκη υπερκάλυψης, τα βάρη ανά τρέχον μέτρο κατά διάμετρο, τα επί μέρους και τα ολικά μήκη των ράβδων, τα μερικά βάρη ανά διάμετρο και το ολικό βάρος.
Οι ως άνω Πίνακες Οπλισμού, μετά την παραλαβή των οπλισμών, θα υπογράφονται από τον Ανάδοχο και την Υπηρεσία και θα αποτελούν την επιμέτρηση των οπλισμών.
Το ανά τρέχον μέτρο βάρος των ράβδων οπλισμού θα υπολογίζεται με βάση τον πίνακα 3-1 του ΚΤΧ-2008, ο οποίος παρατίθεται στην συνέχεια. Σε καμμία περίπτωση δεν γίνεται αποδεκτός ο προσδιορισμός του μοναδιαίου βάρους των ράβδων βάσει ζυγολογίου.

Ονομ. διάμετρος (mm)	Πεδίο εφαρμογής					Ονομ. διατομή (mm^2)	Ονομ. μάζα/ μέτρο (kg/m)
	Ράβδοι	Κουλούρες και ευθυγραμμισμένα προϊόντα		Ηλεκτρο-συγκολλημένα πλέγματα και δικτυώματα			
	B500C	B500A	B500C	B500A	B500C		
5,0		√		√		19,6	0,154
5,5		√		√		23,8	0,187
6,0	√	√	√	√	√	28,3	0,222
6,5		√		√		33,2	0,260
7,0		√		√		38,5	0,302
7,5		√		√		44,2	0,347
8,0	√	√	√	√	√	50,3	0,395
10,0	√		√		√	78,5	0,617
12,0	√		√		√	113	0,888
14,0	√		√		√	154	1,21
16,0	√		√		√	201	1,58
18,0	√					254	2,00
20,0	√					314	2,47
22,0	√					380	2,98
25,0	√					491	3,85
28,0	√					616	4,83
32,0	√					804	6,31

Ονομ. διάμετρος (mm)	Πεδίο εφαρμογής					Ονομ. διατομή (mm^2)	Ονομ. μάζα/ μέτρο (kg/m)
	Ράβδοι	Κουλούρες και ευθυγραμμισμένα προϊόντα		Ηλεκτρο-συγκολλημένα πλέγματα και δικτυώματα			
	B500C	B500A	B500C	B500A	B500C		
40,0	√					1257	9,86

Στις επιμετρούμενες ποσότητεσ, πέραν της προμήθειας, μεταφοράς επί τόπου, διαμόρφωσης και τοποθέτησης του οπλισμού, περιλαμβάνονται ανηγμένα τα ακόλουθα:

- Η σύνδεση των ράβδων κατά τρόπο στερεό με σύρμα, σε όλες ανεξάρτητα τις διασταυρώσεις και όχι εναλλάξ
- Η προμήθεια του σύρματος πρόσδεσης.
- Η προμήθεια και τοποθέτηση αρμοκλειδών (κατά ISO 15835-2), εκτός αν στα συμβατικά τεύχη του έργου προβλέπεται ιδιαίτερη επιμέτρηση και πληρωμή αυτών.
- Οι πλάγιες μεταφορές και η διακίνηση του οπλισμού σε οποιοδήποτε ύψος από το δάπεδο εργασίας.
- Η τοποθέτηση υποστηριγμάτων (καβίλιες, αναβολείς) και ειδικών τεμαχίων ανάρτησης που τυχόν θα απαιτηθούν (εργασία και υλικά).
- Η απομείωση και φθορά του οπλισμού κατά την κοπή και κατεργασία .

Χαλύβδινοι οπλισμοί κατηγορίας B500C

Τιμή ανά χιλιόγραμμο (kg) σιδηρού οπλισμού υδραυλικών έργων τοποθετημένου σύμφωνα με την μελέτη.
ΕΥΡΩ 1,07€

ΝΤ29 38.03 **<u>Ξυλότυποι συνήθων χυτών κατασκευών</u>**
Κωδικός Αναθεώρησης ΟΙΚ 3816

Ξυλότυποι συνήθων χυτών κατασκευών (πλακών, δοκών, πλαισίων, φατνωμάτων, στύλων, πεδίλων, υπερθύρων, κλιμάκων κλπ) σε οποιαδήποτε στάθμη από το έδαφος, αλλά σε ύψος του πυθμένα του ξυλοτύπου μέχρι +4,00 m από το υποκείμενο δάπεδο εργασίας, σύμφωνα με την μελέτη και την ΕΤΕΠ 01-04-00-00 "Καλούπια κατασκευών από σκυρόδεμα (τύποι)".
Στην τιμή μονάδας περιλαμβάνονται: η φθορά και απομείωση των χρησιμοποιουμένων υλικών, η εργασία ανέγερσης-συναρμολόγησης και η εργασία αποξήλωσης του καλουπιού και απομάκρυνσης όλων των υλικών που χρησιμοποιήθηκαν για την διαμόρφωσή του.

Τιμή ανά τετραγωνικό μέτρο (m2) ανεπτυγμένης επιφανείας.
ΕΥΡΩ 15,70€

ΝΤ30 ΣΧΕΤ ΑΤΟΕ 7122 **<u>Προσαύξηση τιμής επιχρίσματος λόγω αύξησης πάχους</u>**
Κωδικός Αναθεώρησης ΟΙΚ 7122

Προσαύξηση τιμής για επιχρίσματα τριπτά ή πατητά με τσιμεντοκονίαμα των 600 kg τσιμέντου, επί τοίχων , σε οποιασδήποτε στάθμη έδαφος, και σε ύψος μέχρι 4,00 m από το δάπεδο εργασίας, λόγω αύξησης πάχους από την εφαρμογή σε ακανόνιστη λιθοδομή.
Πλήρως περαιωμένη εργασία, με τα υλικά επί τόπου και τον απαιτούμενο μηχανικό εξοπλισμό, ειδικά εργαλεία και ικριώματα εργασίας.
Τιμή ανά τετραγωνικό μέτρο (m2)
ΕΥΡΩ 8,16€

ΝΤ 31 49.01.02 <u>Διαζώματα (σενάζ) από ελαφρά οπλισμένο σκυρόδεμα</u>
Κωδικός Αναθεώρησης ΟΙΚ 3213

Κατασκευή γραμμικών διαζωμάατων (σενάζ), ποδιών ή ανωφλίων τοίχων πληρώσεως με σκυρόδεμα κατηγορίας C16/20 και ελαφρό οπλισμό B500C (μέχρι 4Φ12 με συνδετήρες Φ8/10), διατομής έως 0,06 m2, σε οποιοδήποτε ύψος από το δάπεδο εργασίας.
Συμπεριλαμβάνεται η προμήθεια των απαιτουμένων υλικών επί τόπου, οι πλάγιες μεταφορές, τα ικριώματα, η απομείωση και φθορά των υλικών, η εργασία κατασκευής και ο καθαρισμός του χώρου από τα πάσης φύσεως υπολείμματα υλικών.
Στην περίπτωση κατασκευής διαζωμάτων μεγαλύτερης διατομής, η τιμή του παρόντος άρθρου προσαυξάνεται αναλογικά με βάση εμβαδόν (Εμβ / 0,06 m2), όταν σε προβλέπεται οπλισμός πέραν των 4Φ12, η διαφορά τιμολογείται με βάση το άρθρο ΝΕΤ ΟΙΚ 38.20
Γραμμικά διαζώματα (σενάζ) μπατικών τοίχων

Τιμή ανά τρέχον μέτρο (m)

ΕΥΡΩ 19,70€

ΝΤ32 78.34 <u>Ψευδοροφή ισόπεδη από γυψοσανίδες</u>
Κωδικός Αναθεώρησης ΟΙΚ 7809

Ψευδοροφή ισόπεδη, διακοσμητική, επισκέψιμη, φωτιστική, από ενιαίες έτοιμες κοινές ή ανθυγρές ή πυράντοχες λείες γυψοσανίδες πάχους 12,5 mm, οποποιωνδήποτε δαστάσεων σε κατάλληλο υπάρχοντα κρυφό σκελετό ανάρτησης, σε οποιοδήποτε ύψος από το δάπεδο εργασίας, και οιουδήποτε σχεδίου, σύμφωνα με την μελέτη και την ΕΤΕΠ 03-07-10-01 "Ψευδοροφές με γυψοσανίδες".
Στην τιμή μονάδας περιλαμβάνονται:

α) Η ρύθμιση και σταθεροποίηση του υπάρχοντος σκελετού ανάρτησης για την εξασφάλιση πλήρους επιπεδότητας και οριζοντίωσης της ψευδοροφής.
β) Η προμήθεια και τοποθέτηση των εμφανών ή μή, στοιχείων στήριξης των πλακών και τελειωμάτων της ψευδοροφής, από ανοδιωμένο αλουμίνιο, κατάλληλης διατομής και αισθητικού αποτελέσματος
γ) Η προμήθεια και τοποθέτηση των πλακών με ή χωρίς πατούρα, απόχρωσης της επιλογής της Υπηρεσίας.
δ) Οι υποδοχές τοποθέτησης των φωτιστικών σωμάτων.

Τιμή ανά τετραγωνικό μέτρο (m2) τοποθετημένης ψευδοροφής
ΕΥΡΩ 22,50€

ΝΤ33 ΣΧΕΤ ΟΙΚ61.28 <u>Κατασκευή μεταλλικού σκελετού για δομικά έργα</u>
Κωδικός Αναθεώρησης ΟΙΚ 6128

Πλήρως συναρμολογημένοι σκελετοί από χαλύβδινες διατομές (HEA, IPE, SHS, κοιλοδοκούς, γωνιακά ελάσματα), με χρήση γαλβανισμένων κοχλιών, περικοχλίων και ροδελλών, ή με ηλεκτροσυγκόλληση τοποθετούμενοι σε υπόστεγα κλειστά ή ανοικτά, εξέδρες, πύργους, ιστούς, υδατογέφυρες, πεζογέφυρες κ.λ.π. Περιλαμβάνονται τα πάσης φύσεως υλικά και μικροϋλικά επί τόπου του έργου με τη μεταφορά τους δια χειρός, τα απαιτούμενα ικριώματα, ο πάσης φύσεως εξοπλισμός και η εργασία ανέγερσης και συναρμολόγησης, σύμφωνα με την μελέτη.

Τιμή ανά χιλιόγραμμο (kg) σιδηροκατασκευής σκελετού.
ΕΥΡΩ 4,50€

ΝΤ34 ΣΧΕΤ ΑΤΟΕ 5302 <u>Δάπεδο από κόντρα πλακέ επί υπάρχοντος μεταλλικού σκελετού</u>
Κωδικός Αναθεώρησης ΟΙΚ 5302

Δάπεδο από κόντρα πλακέ , σε υπάρχοντα μεταλλικό σκελετό , σύμφωνα με την μελέτη , με φύλλα πλάτους 1,20μ, καθαρού πάχους τουλάχιστον 15 mm και μήκους τουλάχιστον 2,40 m, με τα υλικά και μικροϋλικά, την τοποθέτηση-στερέωση με μεταλλικές βίδες στο μεταλλικό σκελετό και τον πλήρη καθαρισμό της επιφανείας,
Δεν συμπεριλαμβάνεται η αξία καδρονιαρίσματος (σκελετού),
Τιμή ανά τετραγωνικό μέτρο (m2) πραγματικής επιφάνειας
ΕΥΡΩ 37,58€

ΝΤ35 ΣΧΕΤ ΑΤΟΕ 73.97 <u>Επιστρώσεις δαπέδων με αφρώδες υλικό</u>
Κωδικός Αναθεώρησης ΟΙΚ 7397

Επιστρώσεις δαπέδων με αφρώδες υλικό ως υπόστρωμα δαπέδου laminate από αφρώδες υλικό, με αντοχή σε πίεση, πάχους 2 mm τοποθετούμενο σε λείο, επίπεδο, καθαρό και στεγνό υπόστρωμα..
Περιλαμβάνονται το αφρώδες υλικό σε ρολά, και η εργασία πλήρους κατασκευής
Τιμή ανά τετραγωνικό μέτρο (m2)
ΕΥΡΩ 9,34€

ΝΤ 36 ΣΧΕΤ 5302 <u>Παρκέτο laminate κατηγορία χρήσης 33-AC5</u>
Κωδικός Αναθεώρησης ΟΙΚ 5302

Παρκέτο laminate κατηγορία χρήσης 33-AC5 από λωρίδες πάχους 8χιλ , μήκους έως 1,50μ και πλάτους έως 30εκ βάρους 7-9 κιλ/μ2 τοποθετημένο σε υπάρχον ξύλινο πάτωμα (υλικά και εργασία)
Τιμή ανά τετραγωνικό μέτρο (m2)
ΕΥΡΩ 50,98€

ΝΤ37 <u>πόμολο μεταλλικό και κλειδαριά μεσόπορτας</u>
Κωδικός Αναθεώρησης ΟΙΚ-6236

Πόμολο μεσόπορτας με πλάκα, ματ ή γυαλιστερό τοποθετημένο αμφίπλευρα και κατάλληλη χωνευτή κλειδαριά , χωρίς την εργασία που περιλαμβάνεται στη τιμή της θύρας.
Τιμή ανά τεμ (τεμ) .
ΕΥΡΩ 26,20€

ΝΤ38 <u>Προσαύξηση τιμής για την τοποθέτηση αναβατορίου ΑΜΕΑ με πλατφόρμα</u>
Κωδικός Αναθεώρησης ΗΛΜ101

Προσαύξηση τιμής για την τοποθέτηση αναβατορίου ΑΜΕΑ με πλατφόρμα για ανύψωση ωφέλιμου φορτίου >=250κιλ
Χρώμα πλατφόρμας: Ηλεκτροστατική βαφή RAL
Διαδρομή: έως 1700mm.
Διαστάσεις: 1,00χ1.30m
Θέση στάθμευσης επάνω: στο ίδιο επίπεδο με τη τελευταία στάθμη
Θέση στάθμευσης κάτω: στο ίδιο επίπεδο με το δάπεδο με ράμπα εισόδου
Στήριξη: Στο δάπεδο
Πλατφόρμα με αντιολισθητικό τάπητα.
Μπουτόν κλήσεως στις δύο θέσεις πάρκινγκ (πάνω-κάτω) ή χειριστήριο ελέγχου επί της πλατφόρμας
Πόρτα στο επάνω μέρος στάθμευσης.
Ηλεκτρολογική πλήρη εγκατάσταση
Τιμή ανά τεμ (τεμ) .
ΕΥΡΩ 6.008,21€

ΝΤ 39 79.02 <u>Επάλειψη επιφανειών σκυροδέματος με ελαστομερές ασφαλτικό γαλάκτωμα</u>
Κωδικός Αναθεώρησης ΟΙΚ 7902

Επάλειψη επιφανειών σκυροδέματος με ασφαλτικό ελαστομερές γαλάκτωμα, εκτελούμενη επί οποιασδήποτε επιφανείας με ψήκτρα ή ρολό, ήτοι ασφαλτικό υλικό επί τόπου και εργασία καθαρισμού της επιφανείας και επαλείψεως σύμφωνα με τις σύμφωνα με τις οδηγίες του προμηθευτή.
Τιμή ανά τετραγωνικό μέτρο (m2)
ΕΥΡΩ 2,20€

ΝΤ 40 79.33 <u>Απομόνωση στοιχείων κατασκευής με διογκωμένη πολυστερίνη, με μηχανική στερέωση των πλακών</u>
Κωδικός Αναθεώρησης ΟΙΚ 7933.1

Απομόνωση στοιχείων κατασκευής με πλάκες διογκωμένης πολυστερίνης οποιουδήποτε πάχους, με στερέωση των πλακών με κάρφωμα ή μεταλλικούς ανοξείδωτους συνδέσμους, σύμφωνα με την μελέτη και την ΕΤΕΠ 03-06-02-02 "Θερμομόνωση εξωτερικών τοίχων".

Τιμή ανά κυβικό μέτρο (m3)
ΕΥΡΩ 39,40€

ΝΤ 41 79.11.01 <u>Επιστρώσεις με ελαστομερείς μεμβράνες</u>
Κωδικός Αναθεώρησης ΟΙΚ 7912

Επίστρωση με ελαστομερή μεμβράνη, σύμφωνα με την μελέτη και την ΕΤΕΠ 03-06-01-01 "Στεγανοποίηση δωμάτων και στεγών με ασφαλτικές μεμβράνες".
Περιλαμβάνεται η προμήθεια των πάσης φύσεως υλικών, ο επιμελής καθαρισμός της επιφάνειας εφαρμογής, η επάλειψη με θερμή οξειδωμένη ασφαλτόκολλα, η αλληλοκάλυψη των γειτονικών λωρίδων της στρώσης κατά 15 cm και η θερμοκόλληση στις απολήξεις (άκρα), στις θέσεις διέλευσης σωληνώσεων, καθώς και στις ακμές, γωνίες και συναρμογές, και απολήξεις.
Μεμβράνη οπλισμένη με πολυεστερικό πλέγμα και με επικάλυψη ορυκτών ψηφίδων

Τιμή ανά τετραγωνικό μέτρο (m2) καλυπτομένης επιφανείας
ΕΥΡΩ 14,60€

ΝΤ42 79.46 <u>Θερμομόνωση κεκλιμένων οροφών με πλάκες από αφρώδη εξηλασμένη πολυστερίνη πάχους 50 mm</u>
Κωδικός Αναθεώρησης ΟΙΚ 7934

Θερμομόνωση κεκλιμένων οροφών, με κλίσεις μικρότερες από 40%, οποιασδήποτε διάταξης, με πλάκες από αφρώδη εξηλασμένη πολυστερίνη πάχους 50 mm, με επικόλληση αυτών με θερμή άσφαλτο. Υλικά επί τόπου και εργασία πλήρους κατασκευής, σύμφωνα με την μελέτη και την ΕΤΕΠ 03-06-02-01 "Θερμομονώσεις δωμάτων".

Τιμή ανά τετραγωνικό μέτρο (m2) πραγματικής επιφανείας.
ΕΥΡΩ 14,50€

ΝΤ43 ΣΧΕΤ ΑΤΗΕ 8773.5.1 <u>Προσαύξηση τιμής καλωδίου LIYCY 2χ1,5 σε 4χ1,50 πυράντοχο</u>
Κωδικός Αναθεώρησης ΗΛΜ 48
Προσαύξηση τιμής καλωδίου LIYCY 2χ1,5 σε 4χ1,50 πυράντοχο με τα μικρουλικά επί τόπου και εργασία τοποθετήσεως συνδέσεως, και δοκιμών μονώσεως για πλήρη και κανονική λειτουργία.

Τιμή ανά τρέχον μέτρο (m)

ΕΥΡΩ 2,94€

ΝΤ44 ΣΧΕΤ ΑΤΗΕ8973.7.8 <u>φωτιστικό σώμα led οροφής 92w καμπάνα αναρτημένο με αλυσίδα και dimmer</u>
Κωδικός Αναθεώρησης ΗΛΜ 52
Φωτιστικό σώμα αλουμινίου led οροφής 92w με ανακλαστήρα αλουμινίου, ηλεκτροστατικής φαβής, καμπάνα, αναρτημένο με αλυσίδα και dimmer, τύπου YES SHOW ECO LED 92W WARM TITAN, 15490 Lumen at 400mA , CRI: min. 80 IP 65 ήτοι προμήθεια, προσκόμιση, εγκατάσταση, δοκιμή και παράδοση σε λειτουργία.
Τιμή ανά τεμ (τεμ)
ΕΥΡΩ 382,96€

ΝΤ45 ΣΧΕΤ ΑΤΟΕ6519 <u>Προσαύξηση τιμής για την τοποθέτηση παραθύρου στέγης εξαγωγής καπνού</u>
Κωδικός Αναθεώρησης ΟΙΚ 7609.2

Προσαύξηση τιμής για την τοποθέτηση παραθύρου στέγης το οποίο αποτελεί μέρος συστήματος αυτόματης εξαγωγής καπνού και θερμότητας από φωτιά, επιτρέποντας τον καθημερινό εξαερισμό και φωτισμό του χώρου. Το παράθυρο είναι εξοπλισμένο με δύο ηλεκτρικούς μηχανισμούς οι οποίοι ανοίγουν το παράθυρο αυτόματα όταν παίρνουν εντολή από την κεντρική μονάδα
Προμήθεια και εγκατάσταση με μικρουλικά σε πλήρη λειτουργία
Τιμή ανά τετραγωνικό μέτρο (m2)
ΕΥΡΩ 1.694,80€

ΝΤ46 ΣΧΕΤ ΑΤΗΕ 8840.2.1 <u>Πίνακας (κεντρική μονάδα) πυρασφαλείας ελέγχου παραθύρων εξαγωγής καπνού</u>
Κωδικός Αναθεώρησης ΗΛΜ 52

Πίνακας (κεντρική μονάδα) πυρασφαλείας ελέγχου παραθύρων εξαγωγής καπνού, που ελέγχει 4 παράθυρα. Στη τιμή περιλαμβάνεται ο διακόπτης LP1, το ALARM PUSH BUTTON RT45, και ο ανιχνευτής καπνού.
Προμήθεια, προσκόμιση εγκατάσταση, συναρμολόγηση σύνδεση προς τα δίκτυα και παράδοση σε λειτουργία.
Τιμή ανά τεμ (τεμ)
ΕΥΡΩ 2.406,90€

ΝΤ47 ΣΧΕΤ ΑΤΗΕ 8541.8.69.2 <u>Ρυθμιστής ροής αέρος στα στόμια προσαγωγής (Ντάμπερ)</u>
Κωδικός Αναθεώρησης ΗΛΜ 52

Ρυθμιστής ροής αέρος στα στόμια προσαγωγής (τάμπερ)
Προμήθεια, προσκόμιση, εγκατάσταση και παράδοση σε λειτουργία
Τιμή ανά τεμ (τεμ)
ΕΥΡΩ 73,17€

ΝΤ48 ΣΧΕΤΑΤΗΕ 8560.1.1 <u>Ανεμιστήρας φυγοκεντρικός διπλής αναρροφήσεως έως 1000μ3</u>
Κωδικός Αναθεώρησης ΗΛΜ 52

Ανεμιστήρας φυγοκεντρικός διπλής αναρροφήσεως έως 1000μ3
Προμήθεια, προσκόμιση, εγκατάσταση, σύνδεση και παράδοση σε λειτουργία

Τιμή ανά τεμ (τεμ)
ΕΥΡΩ 734,81€

<u>ΝΤ49 ΣΧΕΤ ΑΤΗΕ 8042.1.1 Σωλήνας νερού δικτυωμένου πολυαιθυλενίου, διαμέτρου Φ18Χ2,5 σε σπιράλ</u>
Κωδικός Αναθεώρησης ΗΛΜ 48

Σωλήνας νερού δικτυωμένου πολυαιθυλενίου, διαμέτρου Φ18Χ2,5 με σπιράλ πλήρως τοποθετημένος. Συμπεριλαμβάνονται τα ειδικά τεμάχια κάθε σχήματος, τα υλικά συνδέσεως και στερεώσεως και η εργασία πλήρους εγκαταστάσεως και συνδέσεως.

Τιμή ανά τρέχον μέτρο (m)
ΕΥΡΩ 12,29€

ΝΤ50 ΣΧΕΤ ΑΤΗΕ 8042.1.1 <u>Σωλήνας νερού δικτυωμένου πολυαιθυλενίου, διαμέτρου Φ22Χ2,5 σε σπιράλ</u>
Κωδικός Αναθεώρησης ΗΛΜ 48

Σωλήνας νερού δικτυωμένου πολυαιθυλενίου, διαμέτρου Φ22Χ2,5 με σπιράλ πλήρως τοποθετημένος. Συμπεριλαμβάνονται τα ειδικά τεμάχια κάθε σχήματος, τα υλικά συνδέσεως και στερεώσεως και η εργασία πλήρους εγκαταστάσεως και συνδέσεως.

Τιμή ανά τρέχον μέτρο (m)
ΕΥΡΩ 12,84€

Ν.Τ. 51 ΣΧΕΤ ΑΤΗΕ 8151.1 – 8153.2 - 8160 <u>Πλήρες σετ εξοπλισμού WC ΑΜΕΑ</u>
Κωδικός Αναθεώρησης ΗΛΜ 12
Πλήρες σετ εξοπλισμού WC ΑΜΕΑ σύμφωνα με τις προδιαγραφές ΑΜΕΑ ΥΠΕΧΩΔΕ και ΕΛΟΤ ΤΠ 1501-04-04-03-02 που περιλαμβάνει:
Α)λαβή inox δαπέδου Φ32
Β)Χειρολαβή (μπράτσο) χρωμέ ανακλινόμενη πλάγια βαριάς κατασκευής , για αντοχή σε μεγάλα βάρη.
Γ) Χειρολαβές χρωμέ 61εκ. και 30εκ Φ25
Δ)Καθρέπτης ανακλινόμενος για χρήση ΑΜΕΑ
Ε)Λεκάνη αποχωρητηρίου ΑΜΕΑ τύπου HUIDA από λευκή υαλώδη πορσελάνη ειδικού σχήματος πετάλου (καθήμενου) τύπου, με κάλυμμα λεκάνης και καζανάκι
ΣΤ) νιπτήρας ΑΜΕΑ τύπου HUIDA HANDI με μπαταρία ΑΜΕΑ τύπου DELTA
Συμπεριλαμβάνονται μικροϋλικά και υλικά επί τόπου και εργασία πλήρους εγκαταστάσεως για τα ανωτέρω.

Τιμή ανά τεμ (τεμ)
ΕΥΡΩ 1.321,60€

Ν.Τ.52 79.81 <u>Βελτίωση θερμικών επιδόσεων εξωτερικών χώρων με επίστρωση εγχρώμων κυβολίθων που περιέχουν ψυχρά υλικά (cool materials)</u>

Κωδικός Αναθεώρησης ΟΙΚ 7744

Επιστρώσεις εξωτερικών δαπέδων, πεζοδρομιών και πλατειών με λευκούς ή έγχρωμους κυβόλιθους περιέχοντες ψυχρά υλικά (cool materials), οποιουδήποτε σχήματος, σε οποιαδήποτε υποδομή.
Η απαιτούμενη υψηλή ανακλαστικότητα των κυβολίθων της συγκεκριμένης κατηγορίας θα προσδίδεται με ενσωμάτωση ψυχρών υλικών στην επιφανειακή τους στοιβάδα τους, και όχι με επίστρωση, επίπαση ή επάλειψη ψυχρών υλικών σε συμβατικής κατασκευής κυβολίθους.
Οι επιδόσεις των ψυχρών κυβολίθων εξαρτώνται από την απόχρωση της επιφανείας τους, και εάν δεν καθορίζεται διαφορετικά στην μελέτη, οι καινουργείας κυβόλιθοι θα πληρούν τις ελάχιστες απαιτήσεις του ακολούθου πίνακα:

Ελάχιστες επιδόσεις λευκών και εγχρώμων κυβόλιθων με ψυχρά υλικά			
Κατηγοριοποίηση προϊόντων	Αρχικός συντελεστής ανακλαστικότητας στο ορατό φάσμα (SR)	Αρχικός συντελεστής ανακλαστικότητας στο εγγύς υπέρυθρο φάσμα (NIR)	Αρχικός συντελεστής εκπομπής στο υπέρυθρο (Infrared Emittance)
ΟΜΑΔΑ 1 ΑΠΟΧΡΩΣΕΙΣ ΚΙΤΡΙΝΟΥ, ΩΧΡΑΣ, ΠΟΡΤΟΚΑΛΙ	SR ≥ 0, 50	≥ 0,50	≥ 0,85
ΟΜΑΔΑ 2 ΑΠΟΧΡΩΣΕΙΣ ΚΑΦΕ, ΚΕΡΑΜΙΔΙ, ΜΠΛΕ, ΠΡΑΣΙΝΟ, ΓΚΡΙ	SR ≥ 0, 40	≥ 0,50	≥ 0,85

Οι περιέχοντες ψυχρά υλικά κυβόλιθοι, όσον αφορά τα φυσικά και μηχανικά χαρακτηριστικά και τις ανοχές διαστάσεων θα πληρούν τις απαιτήσεις του Προτύπου ΕΛΟΤ ΕΝ 1338.
Θα συνοδεύονται επίσης από εκθέσεις εργαστηριακών δοκιμών μέτρησης της ανακλαστικότητας και του συντελεστή εκπομπής στο υπέρυθρο (με βάση τα Πρότυπα ASTM E 903 / ASTM G159) και του συντελεστή εκπομπής στο υπέρυθρο (με βάση τα Πρότυπα ASTM E408 / ASTM C1371).
Για ένα τετραγωνικό μέτρο πλήρως περαιωμένης επίστρωσης σύμφωνα με την Μελέτη, με τα υλικά και μικροϋλικά επί τόπου και την εργασία,
ΕΥΡΩ 39,40€

Καλαμάτα 21/1 ./2025
για τον ανάδοχο

Χρήστος Κωτσάκης
Πολιτικός μηχ.

Καλαμάτα ../ ./2025
Οι επιβλέποντες

Β. Χρονόπουλος
Πολιτικός μηχ.

Γ. Διονυσόπουλος
μηχανολ. Μηχ.

Καλαμάτα 14/3./2025
η προϊσταμένη

Αγγελική Μπουμποπούλου
ηλεκτρολόγος μηχανικός

Καλαμάτα. 17/3./2025
η αν. δ/ντρια Τ.Υ.Δ. Καλαμάτας

Χριστίνα Λυκουργιά
τοπογράφος μηχανικός

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ	ΕΡΓΟ:	"ΑΞΙΟΠΟΙΗΣΗ – ΑΝΑΒΑΘΜΙΣΗ – ΕΚΣΥΓΧΡΟΝΙΣΜΟΣ	
ΔΗΜΟΣ ΚΑΛΑΜΑΤΑΣ		ΣΥΓΚΡΟΤΗΜΑΤΟΣ ΚΤΙΡΙΩΝ ΔΗΜΟΤΙΚΟΥ ΘΕΑΤΡΟΥ	
ΔΙΝΣΗ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ		ΚΑΛΑΜΑΤΑΣ ΚΑΙ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ ΧΩΡΟΥ"	
	Θέση:	ΔΗΜΟΣΘΕΝΟΥΣ 2, ΚΑΛΑΜΑΤΑ	
	ΑΝΑΔΟΧΟΣ : ΑΝΕΛΙΞΗ Ο.Ε. - ΤΕΧΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΙΑ		

2ος ΑΝΑΚΕΦΑΛΑΙΩΤΙΚΟΣ ΠΙΝΑΚΑΣ ΕΡΓΑΣΙΩΝ

Ενδειξη Εργασιών	Αριθμός Τιμολογ.	Μονάδα	ΕΡΓΑΣΙΕΣ ΑΡΧΙΚΟΥ ΠΡΟΥΠΟΛΟΓΙΣΜΟΥ				ΕΡΓΑΣΙΕΣ 1ου ΑΝΑΚΕΦ. ΠΙΝΑΚΑ				ΠΡΟΤΕΙΝΟΜΕΝΕΣ ΕΡΓΑΣΙΕΣ ΠΑΡΟΝΤΟΣ 2ου ΑΝΑΚΕΦ. ΠΙΝΑΚΑ				ΔΙΑΦΟΡΕΣ ΑΠΟ ΠΡΟΥΠΟΛΟΓΙΣΜΟ	
			Ποσότητα	Τιμή Μονάδας	Δαπάνες Μερική	Δαπάνες Ολική	Ποσότητα	Τιμή Μονάδας	Δαπάνες Μερική	Δαπάνες Ολική	Ποσότητα	Τιμή Μονάδας	Δαπάνες Μερική	Δαπάνες Ολική	Επί πλέον	Επί έλαττον
1. Κεφάλαιο 1ο																
1.1. Ομάδα 1.1: ΧΩΜΑΤΟΥΡΓΙΚΑ, ΚΑΘΑΙΡΕΣΕΙΣ																
Φορτοεκφορτώσεις - Μεταφορές. Φορτοεκφόρτωση υλικών επί αυτοκινήτου ή σε ζώα. Φορτοεκφόρτωση με μηχανικά μέσα	1	t	80,00	1,65	132,00		150,00	1,65	247,50		150,00	1,65	247,50		115,50	0,00
Φορτοεκφορτώσεις - Μεταφορές. Μεταφορές με αυτοκίνητο δια μέσου οδών καλής βατότητας	2	tkm	80,00	0,35	28,00		80,00	0,35	28,00		1.926,00	0,35	674,10		646,10	0,00
Χωματουργικές εργασίες κτιριακών έργων. Γενικές εκσκαφές σε έδαφος γαιώδες-ημιβραχώδες για την δημιουργία υπογείων κλπ χώρων.	3	m3	100,00	5,20	520,00		60,00	5,20	312,00		60,00	5,20	312,00		0,00	208,00
Καθαιρέσεις. Καθαίρεση πλακοστρώσεων δαπέδων παντός τύπου και οιουδήποτε πάχους. Χωρίς να καταβάλλεται προσοχή για την εξαγωγή ακεραίων πλακών	4	m2	75,00	7,90	592,50		160,00	7,90	1.264,00		160,00	7,90	1.264,00		671,50	0,00
Καθαιρέσεις. Καθαιρέσεις πλινθοδομών.	5	m3	5,00	15,70	78,50		20,00	15,70	314,00		20,00	15,70	314,00		235,50	0,00
Καθαιρέσεις. Καθαίρεση επιστρώσεων τοίχων παντός τύπου. Χωρίς να καταβάλλεται προσοχή για την εξαγωγή ακεραίων πλακών	6	m2	200,00	4,50	900,00		200,00	4,50	900,00		186,14	4,50	837,63		0,00	62,37
Καθαιρέσεις. Καθαίρεση επικεραμώσεων. Χωρίς να καταβάλλεται προσοχή για την εξαγωγή ακεραίων κεράμων	7	m2	600,00	6,70	4.020,00		603,48	6,70	4.043,32		603,48	6,70	4.043,32		23,32	0,00
Καθαιρέσεις. Καθαίρεση επιχρισμάτων.	8	m2	150,00	5,60	840,00		250,00	5,60	1.400,00		250,00	5,60	1.400,00		560,00	0,00
Καθαιρέσεις. Αποξήλωση ξυλίνων ή σιδηρών κουφωμάτων.	9	m2	70,00	16,80	1.176,00		320,00	16,80	5.376,00		320,00	16,80	5.376,00		4.200,00	0,00
Καθαιρέσεις. Αποξήλωση ξυλίνων δαπέδων ή επενδύσεων.	10	m2	150,00	5,60	840,00		150,00	5,60	840,00		150,00	5,60	840,00		0,00	0,00
Καθαιρέσεις. Καθαίρεση ψευδοροφών κάθε τύπου.	11	m2	800,00	5,60	4.480,00		800,00	5,60	4.480,00		900,00	5,60	5.040,00		560,00	0,00
Καθαιρέσεις. Καθαίρεση μεταλλικών κατασκευών.	12	Kg	1.000,00	0,35	350,00		7.000,00	0,35	2.450,00		12.000,00	0,35	4.200,00		3.850,00	0,00
Καθαιρέσεις. Αποξήλωση πλαστικών δαπέδων και λοιπών λεπτών επιστρώσεων.	13	m2	910,00	2,20	2.002,00		430,00	2,20	946,00		471,85	2,20	1.038,07		0,00	963,93

Ενδειξη Εργασιών	Αριθμός Τιμολογ.	Μονάδα	ΕΡΓΑΣΙΕΣ ΑΡΧΙΚΟΥ ΠΡΟΥΠΟΛΟΓΙΣΜΟΥ				ΕΡΓΑΣΙΕΣ 1ου ΑΝΑΚΕΦ. ΠΙΝΑΚΑ				ΠΡΟΤΕΙΝΟΜΕΝΕΣ ΕΡΓΑΣΙΕΣ ΠΑΡΟΝΤΟΣ 2ου ΑΝΑΚΕΦ. ΠΙΝΑΚΑ				ΔΙΑΦΟΡΕΣ ΑΠΟ ΠΡΟΥΠΟΛΟΓΙΣΜΟ	
			Ποσότητα	Τιμή Μονάδας	Δαπάνες Μερική	Δαπάνες Ολική	Ποσότητα	Τιμή Μονάδας	Δαπάνες Μερική	Δαπάνες Ολική	Ποσότητα	Τιμή Μονάδας	Δαπάνες Μερική	Δαπάνες Ολική	Επί πλέον	Επί έλαττον
Αποξήλωση φύλλων αμιαντοτσιμέντου επιστέγασης	14	m2	200,00	32,00	6.400,00		250,00	32,00	8.000,00		250,00	32,00	8.000,00		1.600,00	0,00
Σήμανση, προσωρινή αποθήκευση και διασυνοριακή μεταφορά αποβλήτων αμιαντούχων υλικών που προέκυψαν από εργασίες αποξήλωσης	15	Kg	3.000,00	1,70	5.100,00		3.000,00	1,70	5.100,00		3.000,00	1,70	5.100,00		0,00	0,00
Απορρύπανση χώρων με την διεξαγωγή τελικών μετρήσεων προσδιορισμού της συγκέντρωσης αιωρούμενων ινών αμιάντου που να αποδεικνύουν ότι είναι κάτω του ορίου καθαρότητος, σύμφωνα με την σχετική νομοθεσία και έκδοση Πιστοποιητικών Καθαρότητας των χώρων	16	κ.α	1,00	2500,00	2.500,00		1,00	2500,00	2.500,00		1,00	2500,00	2.500,00		0,00	0,00
καθαίρεση αεραγωγών από γαλβανισμένη λαμαρίνα	ΝΤ 1 ΣΧΕΤ ΑΤΗΕ 8537.1	Kg					1.800,00	1,80	3.240,00		1.876,80	1,80	3.378,24		3.378,24	0,00
Φορτοεκφόρτωση με τα χέρια	ΝΤ 2 10.01.01	ton					70,00	13,50	945,00		150,00	13,50	2.025,00		2.025,00	0,00
Χειρονακτική διακίνηση προϊόντων εκσκαφών και κατεδαφίσεων	ΝΤ3 20.40	ton x 10 m					350,00	5,60	1.960,00		400,00	5,60	2.240,00		2.240,00	0,00
Σύνολο					29.959,00				44.345,82				48.829,86		20.105,16	1.234,30
ΕΚΠΤΩΣΗ	31%				9.287,29				13.747,20				15.137,26		6.232,60	382,63
ΣΥΝΟΛΟ					20.671,71	20.671,71			30.598,62	30.598,62			33.692,60	33.692,60	13.872,56	851,67
1.2 ΣΚΥΡΟΔΕΜΑΤΑ																
Κατασκευές από σκυρόδεμα. Προμήθεια, μεταφορά επί τόπου, διάστρωση και συμπύκνωση σκυροδέματος με χρήση αντλίας ή πυργογερανού. Για κατασκευές από σκυρόδεμα κατηγορίας C16/20	17	m3	35,00	90,00	3.150,00		35,00	90,00	3.150,00		35,00	90,00	3.150,00		0,00	0,00
Γραμμικά διαζώματα (σενάζ) μπατικών τοίχων με ειδικό τσιμεντοειδές κονίαμα τύπου penetron grout	ΝΤ 4 ΣΧΕΤ ΑΤΟΕ 3407	m					40,00	86,88	3.475,20		40,00	86,88	3.475,20		3.475,20	0,00
Σύνολο					3.150,00				6.625,20				6.625,20		3.475,20	0,00
ΕΚΠΤΩΣΗ	25%				787,50				1.656,30				1.656,30		868,80	0,00
ΣΥΝΟΛΟ					2.362,50	2.362,50			4.968,90	4.968,90			4.968,90	4.968,90	2.606,40	0,00
1.3 ΤΟΙΧΟΔΟΜΕΣ ΕΠΙΧΡΙΣΜΑΤΑ																
Λιθοδομές. Λιθοδομές ανωδομών. Λιθοδομές ανωδομών με ασβεστοτσιμεντοκονίαμα 1:2 1/2 των 150 kg τσιμέντου	18	m3	45,00	93,00	4.185,00		0,00	93,00	0,00		0,00	93,00	0,00		0,00	4.185,00

Ενδειξη Εργασιών	Αριθμός Τιμολογ.	Μονάδα	ΕΡΓΑΣΙΕΣ ΑΡΧΙΚΟΥ ΠΡΟΥΠΟΛΟΓΙΣΜΟΥ				ΕΡΓΑΣΙΕΣ 1ου ΑΝΑΚΕΦ. ΠΙΝΑΚΑ				ΠΡΟΤΕΙΝΟΜΕΝΕΣ ΕΡΓΑΣΙΕΣ ΠΑΡΟΝΤΟΣ 2ου ΑΝΑΚΕΦ. ΠΙΝΑΚΑ				ΔΙΑΦΟΡΕΣ ΑΠΟ ΠΡΟΥΠΟΛΟΓΙΣΜΟ	
			Ποσότητα	Τιμή Μονάδας	Δαπάνες Μερική	Δαπάνες Ολική	Ποσότητα	Τιμή Μονάδας	Δαπάνες Μερική	Δαπάνες Ολική	Ποσότητα	Τιμή Μονάδας	Δαπάνες Μερική	Δαπάνες Ολική	Επί πλέον	Επί έλαττον
Οπτοπλινθοδομές. Οπτοπλινθοδομές με πλήρεις τυποποιημένους οπτοπλίνθους 6x9x19 cm. Πάχους 1 1/2 πλίνθων (υπερμπατικοί τοίχοι)	19	m2	75,00	47,50	3.562,50		75,00	47,50	3.562,50		75,00	47,50	3.562,50		0,00	0,00
Αρμολογήματα - Επιχρίσματα. Επιχρίσματα τριπτά - τριβιδιστά με μαρμαροκονίαμα.	20	m2	200,00	11,20	2.240,00		300,00	11,20	3.360,00		590,00	11,20	6.608,00		4.368,00	0,00
Κατασκευή μη φέρουσας εσωτερικής τοιχοποιίας αποτελούμενη από μονό μεταλλικό σκελετό και επένδυση με αμφίπλευρη διπλή στρώση γυψοσανίδων ξηράς δόμησης, χωρίς μόνωση.	21	m2	25,00	28,00	700,00		25,00	28,00	700,00		23,71	28,00	663,88		0,00	36,12
Επένδυση υπάρχουσας τοιχοποιίας (κεντρική σκηνή θεάτρου), με διάτρητη διπλή ηχο-απορροφητική γυψοσανίδα τύπου Knauf «Cleaneo Akustik» και μόνωση με φυσικό ηχο-θερμομονωτικό ορυκτοβάμβακα, πάχους 6cm. Γυψοσανίδες κοινές, επίπεδες, πάχους 12,5 mm	22	m2	470,00	55,00	25.850,00		470,00	55,00	25.850,00		470,00	55,00	25.850,00		0,00	0,00
Επένδυση υπάρχουσας περιμετρικής τοιχοποιίας (θεατρική σκηνή), με διπλή γυψοσανίδα και μόνωση με ηχο-θερμομονωτικό ορυκτοβάμβακα, πάχους 60mm. Γυψοσανίδες κοινές, επίπεδες, πάχους 12,5 mm	23	m2	200,00	24,00	4.800,00		115,00	24,00	2.760,00		115,00	24,00	2.760,00		0,00	2.040,00
Κατασκευή «μπούκας σκηνής»	24	Τεμ.	1,00	2200,00	2.200,00		1,00	2.200,00	2.200,00		1,00	2.200,00	2.200,00		0,00	0,00
Κατασκευή μεταλλικού σκελετού «κουίντας»σκηνής	25	Τεμ.	1,00	2400,00	2.400,00		1,00	2.400,00	2.400,00		1,00	2.400,00	2.400,00		0,00	0,00
Επιχρίσματα τριπτά ή πατητά με τσιμεντοκονίαμα και επένδυση πλέγματος	ΝΤ 5 ΣΧΕΤ 71.22 - 38.20.03	m2	0,00	0,00	0,00		170,00	34,46	5.858,20		132,66	34,46	4.571,46		4.571,46	0,00
Απομείωση τιμής για την αφαίρεση μιας ακουστικής γυψοσανίδας	ΝΤ 6 ΣΧΕΤ ΑΤ22 (μελέτης)	m2	0,00	0,00	0,00		470,00	-11,73	-5.513,10		470,00	-11,73	-5.513,10		0,00	5.513,10
Επιστεγάσεις με επίπεδη λαμαρίνα πάχους 1,00 mm	ΝΤ 7 72.31.02	m2	0,00	0,00	0,00		30,00	14,60	438,00		30,00	14,60	438,00		438,00	0,00
Γυψοσανίδες ανθυγρές, επίπεδες, πάχους 12,5 mm	ΝΤ8 78.05.04	m2					250,00	15,50	3.875,00		250,45	15,50	3.881,98		3.881,98	0,00
Γωνιόκρανα προστασίας ακμών τοιχοπετασμάτων από γυψοσανίδες	ΝΤ9 61.12	μμ					200,00	3,90	780,00		200,00	3,90	780,00		780,00	0,00
Επένδυση τοίχων με πλάκες πετροβάμβακα πάχους 50 mm	ΝΤ10 79.40	m2					50,00	13,50	675,00		55,83	13,50	753,71		753,71	0,00
Τσιμεντοσανίδες επίπεδες, πάχους 12,5 mm	ΝΤ11 78.10.02	m2					85,00	31,50	2.677,50		85,00	31,50	2.677,50		2.677,50	0,00

Ενδειξη Εργασιών	Αριθμός Τιμολογ.	Μονάδα	ΕΡΓΑΣΙΕΣ ΑΡΧΙΚΟΥ ΠΡΟΥΠΟΛΟΓΙΣΜΟΥ				ΕΡΓΑΣΙΕΣ 1ου ΑΝΑΚΕΦ. ΠΙΝΑΚΑ				ΠΡΟΤΕΙΝΟΜΕΝΕΣ ΕΡΓΑΣΙΕΣ ΠΑΡΟΝΤΟΣ 2ου ΑΝΑΚΕΦ. ΠΙΝΑΚΑ				ΔΙΑΦΟΡΕΣ ΑΠΟ ΠΡΟΥΠΟΛΟΓΙΣΜΟ	
			Ποσότητα	Τιμή Μονάδας	Δαπάνες Μερική	Δαπάνες Ολική	Ποσότητα	Τιμή Μονάδας	Δαπάνες Μερική	Δαπάνες Ολική	Ποσότητα	Τιμή Μονάδας	Δαπάνες Μερική	Δαπάνες Ολική	Επί πλέον	Επί έλαττον
Σύνολο					45.937,50				49.623,10				51.633,93		17.470,65	11.774,22
ΕΚΠΤΩΣΗ	30%				13.781,25				14.886,93				15.490,18		5.241,20	3.532,27
ΣΥΝΟΛΟ					32.156,25	32.156,25			34.736,17	34.736,17			36.143,75	36.143,75	12.229,45	8.241,95
1.4. Ομάδα 1.4: ΕΠΕΝΔΥΣΕΙΣ, ΕΠΙΣΤΡΩΣΕΙΣ																
Ξύλινα δάπεδα. Σοβατεπιά πλάτους 5 έως 8 cm, πάχους τουλάχιστον 12 mm. Από ξυλεία τύπου Σουηδίας	26	μμ	65,00	6,20	403,00		65,00	6,20	403,00		65,00	6,20	403,00		0,00	0,00
Επιστεγάσεις. Επικεράμωση με κεραμίδια γαλλικού τύπου.	27	m2	710,00	22,50	15.975,00		815,00	22,50	18.337,50		815,00	22,50	18.337,50		2.362,50	0,00
Επιστεγάσεις. Κουπόλες φυσικού φωτισμού και αερισμού. Κουπόλες πυρασφαλείας ανοιγόμενες αυτόματα, φυσικού φωτισμού, με διπλό θόλο, με καμπύλα φύλλα, εξωτερικά με πολυκαρβονικό και εσωτερικά με ακρυλικό (PMMA), μαζί με φύσιγγες CO2, έμβολο ενεργοποίησης κλπ.	28	m2	4,00	900,00	3.600,00		0,00	900,00	0,00		15,75	900,00	14.175,00		10.575,00	0,00
Επιστρώσεις - Επενδύσεις. Επιστρώσεις δαπέδων με κεραμικά πλακίδια. Επιστρώσεις δαπέδων με πλακίδια GROUP 4, διαστάσεων 40x40 cm	29	m2	60,00	36,00	2.160,00		152,00	36,00	5.472,00		160,00	36,00	5.760,00		3.600,00	0,00
Επενδύσεις τοίχων με κεραμικά πλακίδια GROUP 1. Επενδύσεις τοίχων με πλακίδια GROUP 1, διαστάσεων 30x30 cm	30	m2	110,00	36,00	3.960,00		212,00	36,00	7.632,00		245,00	36,00	8.820,00		4.860,00	0,00
Επιστρώσεις - Επενδύσεις. Κατασκευή βιομηχανικού δαπέδου με υστερόχυτο σκυρόδεμα ελαχίστου πάχους 8 cm.	31	m2	700,00	28,00	19.600,00		555,00	28,00	15.540,00		0,00	28,00	0,00		0,00	19.600,00
Διακοσμήσεις - Ειδικές καλύψεις. Ψευδοροφή διακοσμητική, επισκέψιμη, φωτιστική. Ψευδοροφή από πλάκες ορυκτών ινών πάχους 15 έως 20 mm,	32	m2	80,00	25,90	2.072,00		0,00	25,90	0,00		0,00	25,90	0,00		0,00	2.072,00
Τρίψιμο – γυάλισμα μαρμάρινων βαθμίδων σε υφιστάμενο	33	μμ	25,00	7,00	175,00		25,00	7,00	175,00		25,00	7,00	175,00		0,00	0,00
Μοκέτα επένδυσης δαπέδου κεντρικής αίθουσας πυράντοχη σύμφωνα με την οδηγία της Ευρωπαϊκής Ένωσης.	34	m2	630,00	25,00	15.750,00		270,00	25,00	6.750,00		270,00	25,00	6.750,00		0,00	9.000,00
Ταινίες (φιλέτα) επιστρώσεων από μάρμαρο προέλευσης Καβάλας	35	μμ	230,00	12,00	2.760,00		0,00	12,00	0,00		230,00	12,00	2.760,00		0,00	0,00

Ενδειξη Εργασιών	Αριθμός Τιμολογ.	Μονάδα	ΕΡΓΑΣΙΕΣ ΑΡΧΙΚΟΥ ΠΡΟΥΠΟΛΟΓΙΣΜΟΥ				ΕΡΓΑΣΙΕΣ 1ου ΑΝΑΚΕΦ. ΠΙΝΑΚΑ				ΠΡΟΤΕΙΝΟΜΕΝΕΣ ΕΡΓΑΣΙΕΣ ΠΑΡΟΝΤΟΣ 2ου ΑΝΑΚΕΦ. ΠΙΝΑΚΑ				ΔΙΑΦΟΡΕΣ ΑΠΟ ΠΡΟΥΠΟΛΟΓΙΣΜΟ	
			Ποσότητα	Τιμή Μονάδας	Δαπάνες Μερική	Δαπάνες Ολική	Ποσότητα	Τιμή Μονάδας	Δαπάνες Μερική	Δαπάνες Ολική	Ποσότητα	Τιμή Μονάδας	Δαπάνες Μερική	Δαπάνες Ολική	Επί πλέον	Επί έλαττον
Επιστρώσεις τσιμεντοκονίας πάχους 3,0 cm	ΝΤ12 73.36.01	m2					152,00	18,00	2.736,00		160,00	18,00	2.880,00		2.880,00	0,00
Σύνολο					66.455,00				57.045,50				60.060,50		24.277,50	30.672,00
ΕΚΠΤΩΣΗ	29%				19.271,95				16.543,20				17.417,55		7.040,48	8.894,88
ΣΥΝΟΛΟ					47.183,05	47.183,05			40.502,30	40.502,30			42.642,95	42.642,95	17.237,02	21.777,12
1.5. Ομάδα 1.5: ΚΑΤΑΣΚΕΥΕΣ ΞΥΛΙΝΕΣ Ή ΜΕΤΑΛΛΙΚΕΣ																
Ξύλινα πατώματα - Τοίχοι - Οροφές. Στέγη ξύλινη για επιστέγαση με κεραμίδια γαλλικά κλπ ή τεχνητές πλάκες. Στέγη ξύλινη ανοίγματος 6,01 έως 12,00 m	36	m2	90,00	61,00	5.490,00		90,00	61,00	5.490,00		90,00	61,00	5.490,00		0,00	0,00
Ξύλινα πατώματα - Τοίχοι - Οροφές. Τεγίδωση στέγης από ξυλεία πελεκητή ή πριστή. Τεγίδωση από ξυλεία πριστή	37	m3	11,00	450,00	4.950,00		14,00	450,00	6.300,00		14,00	450,00	6.300,00		1.350,00	0,00
Ξύλινα πατώματα - Τοίχοι - Οροφές. Σανίδωμα στέγης. Σανίδωμα στέγης με μισόταβλες πάχους 1,8 cm	38	m2	710,00	19,00	13.490,00		815,00	19,00	15.485,00		815,00	19,00	15.485,00		1.995,00	0,00
Ξύλινα δάπεδα. Δάπεδο ραμποτέ από ξυλεία τύπου Σουηδίας με τον σκελετό από καδρόνια. Από λωρίδες πλάτους από 8,01 έως 12,0 cm	39	m2	150,00	30,40	4.560,00		150,00	30,40	4.560,00		150,00	30,40	4.560,00		0,00	0,00
Πόρτες - Παράθυρα - Υαλοστάσια από ξυλεία. Παράθυρα και εξωστόθυρες ελληνικού "χωρικού" τύπου.	40	m2	3,00	190,00	570,00		3,00	190,00	570,00		3,00	190,00	570,00		0,00	0,00
Πόρτες - Παράθυρα - Υαλοστάσια από ξυλεία. Θύρες ξύλινες πρεσσαριστές. Με κάσσα δρομική, πλάτους έως 13 cm	41	m2	20,00	118,00	2.360,00		34,00	118,00	4.012,00		34,00	118,00	4.012,00		1.652,00	0,00
Ερμάρια - Πάγκοι, κτλ. Πάγκος από άκαυστη φορμάικα ενδεικτικού τύπου DUROPAL.	42	m2	27,00	28,00	756,00		27,00	28,00	756,00		27,00	28,00	756,00		0,00	0,00
Ερμάρια - Πάγκοι, κτλ. Ερμάρια μεγάλου ύψους, μή τυποποιημένα.	43	m2	70,00	155,00	10.850,00		70,00	155,00	10.850,00		70,00	155,00	10.850,00		0,00	0,00
Κατασκευές από αλουμίνιο. Θύρες αλουμινίου χωρίς υαλοστάσιο.	44	m2	20,00	175,00	3.500,00		10,00	175,00	1.750,00		10,00	175,00	1.750,00		0,00	1.750,00
Κατασκευή ξύλινου δαπέδου στην καμπίνα ηλεκτρολογείου	45	TEM	1,00	500,00	500,00		1,00	500,00	500,00		1,00	500,00	500,00		0,00	0,00
Κατασκευή -τοποθέτηση μεταλλικής καρφωτής σκάλας	46	TEM	1,00	1500,00	1.500,00		1,00	1.500,00	1.500,00		1,00	1.500,00	1.500,00		0,00	0,00
Σταθερό μεταλλικό δικτύωμα ανάρτησης προβολέων	47	TEM	5,00	1500,00	7.500,00		6,00	1.500,00	9.000,00		6,00	1.500,00	9.000,00		1.500,00	0,00

Ενδειξη Εργασιών	Αριθμός Τιμολογ.	Μονάδα	ΕΡΓΑΣΙΕΣ ΑΡΧΙΚΟΥ ΠΡΟΥΠΟΛΟΓΙΣΜΟΥ				ΕΡΓΑΣΙΕΣ 1ου ΑΝΑΚΕΦ. ΠΙΝΑΚΑ				ΠΡΟΤΕΙΝΟΜΕΝΕΣ ΕΡΓΑΣΙΕΣ ΠΑΡΟΝΤΟΣ 2ου ΑΝΑΚΕΦ. ΠΙΝΑΚΑ				ΔΙΑΦΟΡΕΣ ΑΠΟ ΠΡΟΥΠΟΛΟΓΙΣΜΟ	
			Ποσότητα	Τιμή Μονάδας	Δαπάνες Μερική	Δαπάνες Ολική	Ποσότητα	Τιμή Μονάδας	Δαπάνες Μερική	Δαπάνες Ολική	Ποσότητα	Τιμή Μονάδας	Δαπάνες Μερική	Δαπάνες Ολική	Επί πλέον	Επί έλαττον
Ηλεκτροκίνητο μεταλλικό δικτύωμα ανάρτησης προβολέων	48	ΤΕΜ	1,00	9000,00	9.000,00		0,00	9.000,00	0,00		0,00	9.000,00	0,00		0,00	9.000,00
Μεταλλική σχάρα στήριξης μπούκας και κουίντας σκηνής	49	ΤΕΜ	1,00	1000,00	1.000,00		1,00	1.000,00	1.000,00		1,00	1.000,00	1.000,00		0,00	0,00
Κατασκευή και τοποθέτηση επί τόπου μεταλλικής θύρας περίφραξης με ταμπλάδες	50	ΤΕΜ	1,00	1500,00	1.500,00		1,00	1.500,00	1.500,00		1,00	1.500,00	1.500,00		0,00	0,00
Κατασκευή και τοποθέτηση επί τόπου μεταλλικής θύρας περίφραξης με σχάρα	51	ΤΕΜ	1,00	1500,00	1.500,00		1,00	1.500,00	1.500,00		1,00	1.500,00	1.500,00		0,00	0,00
Δίφυλλη σιδηρά θύρα μηχανοστασίου, με μεταλλική περσίδα αερισμού	52	ΤΕΜ	1,00	500,00	500,00		1,00	500,00	500,00		1,00	500,00	500,00		0,00	0,00
Μονόφυλλη σιδηρά θύρα μηχανοστασίου, με μεταλλική περσίδα αερισμού	53	ΤΕΜ	1,00	250,00	250,00		1,00	250,00	250,00		1,00	250,00	250,00		0,00	0,00
Υαλοστάσια σιδηρά με περσίδες	54	ΤΕΜ	2,00	125,00	250,00		2,00	125,00	250,00		2,00	125,00	250,00		0,00	0,00
Μεταλλικό στέγαστρο εισόδου σε σχήμα «Γ», πλάτους 1,80μ, αναρτημένο στον τοίχο με ανοξείδωτο συρματόσχοινο και επιστέγαση με πολυκαρβονικά φύλλα πάχους 20 mm	55	ΤΕΜ	1,00	2000,00	2.000,00		1,00	2000,00	2.000,00		1,00	2000,00	2.000,00		0,00	0,00
Υδρορροές από γαλβανισμένη λαμαρίνα	56	μμ	90,00	25,00	2.250,00		90,00	25,00	2.250,00		160,00	25,00	4.000,00		1.750,00	0,00
Μεταλλικός σκελετός τοιχοπετάσματος	ΝΤ13 61.31	kg	0,00	0,00	0,00		2.565,00	2,80	7.182,00		2.565,00	2,80	7.182,00		7.182,00	0,00
Μεταλλικός σκελετός ή δικτύωμα επιστέγασης	ΝΤ14 61.29	kg	0,00	0,00	0,00		3.050,00	3,40	10.370,00		2.917,37	3,40	9.919,06		9.919,06	0,00
Επισκευή κόμβων ζευκτών μεταλλικής στέγης	ΝΤ 15 ΣΧΕΤ ΑΤΟΕ6126	τεμ					22,00	389,58	8.570,76		22,00	389,58	8.570,76		8.570,76	0,00
Ικριώματα σιδηρά σωληνωτά	ΝΤ 16 23.03	μ2	0,00	0,00	0,00		870,00	5,60	4.872,00		870,00	5,60	4.872,00		4.872,00	0,00
Σύνολο					74.276,00				101.017,76				102.316,82		38.790,82	10.750,00
ΕΚΠΤΩΣΗ	24%				17.826,24				24.244,26				24.556,04		9.309,80	2.580,00
ΣΥΝΟΛΟ					56.449,76	56.449,76			76.773,50	76.773,50			77.760,78	77.760,75	29.481,02	8.170,00
1.6. Ομάδα 1.6: ΛΟΙΠΑ, ΤΕΛΕΙΩΜΑΤΑ																
Υαλουργικά. Υαλόθυρες από κρύσταλλο τύπου Securit. Δίφυλλες από κρύσταλλο πάχους 10,0 mm	57	m2	10	250	2.500,00		10	250	2.500,00		0	250	0,00		0,00	2.500,00
Χρωματισμοί. Υδροχρωματισμοί επιφανειών σκυροδέματος ή τσιμεντοκονιάματος με ακρυλικό υδατοδιαλυτό τσιμεντόχρωμα.	58	m2	250	3,90	975,00		250,00	3,90	975,00		250,00	3,90	975,00		0,00	0,00

Ενδειξη Εργασιών	Αριθμός Τιμολογ.	Μονάδα	ΕΡΓΑΣΙΕΣ ΑΡΧΙΚΟΥ ΠΡΟΥΠΟΛΟΓΙΣΜΟΥ				ΕΡΓΑΣΙΕΣ 1ου ΑΝΑΚΕΦ. ΠΙΝΑΚΑ				ΠΡΟΤΕΙΝΟΜΕΝΕΣ ΕΡΓΑΣΙΕΣ ΠΑΡΟΝΤΟΣ 2ου ΑΝΑΚΕΦ. ΠΙΝΑΚΑ				ΔΙΑΦΟΡΕΣ ΑΠΟ ΠΡΟΥΠΟΛΟΓΙΣΜΟ	
			Ποσότητα	Τιμή Μονάδας	Δαπάνες Μερική	Δαπάνες Ολική	Ποσότητα	Τιμή Μονάδας	Δαπάνες Μερική	Δαπάνες Ολική	Ποσότητα	Τιμή Μονάδας	Δαπάνες Μερική	Δαπάνες Ολική	Επί πλέον	Επί έλαττον
Χρωματισμοί. Προετοιμασία ξυλίνων επιφανειών για χρωματισμούς.	59	m2	50,00	2,20	110,00		50,00	2,20	110,00		80,00	2,20	176,00		66,00	0,00
Χρωματισμοί. Ελαιοχρωματισμοί κοινοί ξυλίνων επιφανειών με χρώματα αλκυδικών ή ακρυλικών ρητινών, βάσεως νερού η διαλύτου.	60	m2	50,00	6,70	335,00		1.000,00	6,70	6.700,00		1.000,00	6,70	6.700,00		6.365,00	0,00
Χρωματισμοί. Απόξεση και βερνίκωμα ξυλίνων δαπέδων.	61	m2	150,00	7,30	1.095,00		150,00	7,30	1.095,00		150,00	7,30	1.095,00		0,00	0,00
Χρωματισμοί. Χρωματισμοί επί επιφανειών επιχρισμάτων με χρώματα υδατικής διασποράς, ακρυλικής, στυρενιοακρυλικής ή πολυβινυλικής βάσεως. Εσωτερικών επιφανειών με χρήση χρωμάτων, ακρυλικής στυρενιοακρυλικής-ακρυλικής ή πολυβινυλικής βάσεως	62	m2	1.400,00	9,00	12.600,00		1.400,00	9,00	12.600,00		1.400,00	9,00	12.600,00		0,00	0,00
Χρωματισμοί. Χρωματισμοί επί επιφανειών επιχρισμάτων με χρώματα υδατικής διασποράς, ακρυλικής, στυρενιοακρυλικής ή πολυβινυλικής βάσεως. Εξωτερικών επιφανειών με χρήση χρωμάτων, ακρυλικής ή στυρενιο-ακριλικής βάσεως.	63	m2	800,00	10,10	8.080,00		800,00	10,10	8.080,00		800,00	10,10	8.080,00		0,00	0,00
Χρωματισμοί. Χρωματισμοί επιφανειών γυψοσανίδων με χρώμα υδατικής διασποράς ακρυλικής ή βινυλικής ή στυρενιο-ακρυλικής βάσεως νερού. Χωρίς σπατουλάρισμα της γυψοσανίδας	64	m2	720,00	9,00	6.480,00		720,00	9,00	6.480,00		720,00	9,00	6.480,00		0,00	0,00
Μονώσεις υγρασίας - ήχου - θερμότητας. Επίστρωση με απλό ασφαλτόπανο.	65	m2	710,00	7,90	5.609,00		815,00	7,90	6.438,50		815,00	7,90	6.438,50		829,50	0,00
Εγκατάσταση πρασίνου. Εγκατάσταση χλοοτάπητα. Εγκατάσταση χλοοτάπητα με σπορά.	66	στρ	1,00	2.000,00	2.000,00		1,00	2.000,00	2.000,00		0,00	2.000,00	0,00		0,00	2.000,00
Φύτευση ανθέων με μπάλα χώματος	67	Τεμ	300,00	5,00	1.500,00		300,00	5,00	1.500,00		0,00	5,00	0,00		0,00	1.500,00
Μπάρα αντιπανικού για εξωτερική χρήση (κουπαστή) τύπου «CISA», κατάλληλη για αριστερή ή δεξιά θύρα.	68	Τεμ	10,00	100,00	1.000,00		10,00	100,00	1.000,00		10,00	100,00	1.000,00		0,00	0,00
Αποξήλωση με προσοχή και επανατοποθέτηση υφιστάμενων καθισμάτων κεντρικής αίθουσας, προκειμένου να τοποθετηθεί νέα μοκέτα δαπέδου.	69	Τεμ	280,00	8,00	2.240,00		280,00	8,00	2.240,00		280,00	8,00	2.240,00		0,00	0,00

Ενδειξη Εργασιών	Αριθμός Τιμολογ.	Μονάδα	ΕΡΓΑΣΙΕΣ ΑΡΧΙΚΟΥ ΠΡΟΥΠΟΛΟΓΙΣΜΟΥ				ΕΡΓΑΣΙΕΣ 1ου ΑΝΑΚΕΦ. ΠΙΝΑΚΑ				ΠΡΟΤΕΙΝΟΜΕΝΕΣ ΕΡΓΑΣΙΕΣ ΠΑΡΟΝΤΟΣ 2ου ΑΝΑΚΕΦ. ΠΙΝΑΚΑ				ΔΙΑΦΟΡΕΣ ΑΠΟ ΠΡΟΥΠΟΛΟΓΙΣΜΟ	
			Ποσότητα	Τιμή Μονάδας	Δαπάνες Μερική	Δαπάνες Ολική	Ποσότητα	Τιμή Μονάδας	Δαπάνες Μερική	Δαπάνες Ολική	Ποσότητα	Τιμή Μονάδας	Δαπάνες Μερική	Δαπάνες Ολική	Επί πλέον	Επί έλαττον
Μηχανισμός επαναφοράς για αυτόματο κλείσιμο θυρών τύπου «YALE», (σούστα πόρτας πλακέ), λευκής απόχρωσης, με ρυθμιζόμενη ταχύτητα και δυνατότητα λειτουργίας Stop, για κάσσα μπατική πλάτους έως 23 cm. Με κάσσα μπατική, πλάτους έως 23 cm	70	Τεμ	4,00	60,00	240,00		4,00	60,00	240,00		4,00	60,00	240,00		0,00	0,00
Καρέκλα αναμονής υψηλής αντοχής, σταθερή χωρίς ρόδες, αποτελούμενη από μαύρο μεταλλικό σκελετό και κάθισμα από μαύρο ύφασμα.	71	Τεμ	25,00	40,00	1.000,00		25,00	40,00	1.000,00		25,00	40,00	1.000,00		0,00	0,00
Προμήθεια και εγκατάσταση ανελκυστήρα σκάλας (αναβατόριο) ΑΜΕΑ, με πολυθρόνα εσωτερικού χώρου.	72	Τεμ	2,00	9.000,00	18.000,00		1,00	9.000,00	9.000,00		1,00	9.000,00	9.000,00		0,00	9.000,00
Καθρέπτης καμαρινιού πάχους 4mm, χωρίς πλαίσιο.	73	m2	20,00	25,00	500,00		20,00	25,00	500,00		20,00	25,00	500,00		0,00	0,00
Αντικατάσταση φθαρμένων υφασμάτων κουίντας σκηνής, με νέα βαμβακερά 100% υφάσματα ίδιας υφής, τύπου "MOLETON", από βραδύκαυστο υλικό.	74	Τεμ	8,00	375,00	3.000,00		8,00	375,00	3.000,00		8,00	375,00	3.000,00		0,00	0,00
Βελούδινη βαμβακερή 100% κουρτίνα αυλαίας σκηνής, από ύφασμα μαλακό, υψηλής ποιότητας, τύπου "Velvet Cotton", με πτύχωση 1/3.	75	Τεμ	1,00	4.500,00	4.500,00		1,00	4.500,00	4.500,00		1,00	4.500,00	4.500,00		0,00	0,00
Μακρόστενα, παραλληλόγραμμα, υφασμάτινα βαμβακερά 100% αέρια σκηνής.	76	Τεμ	4,00	300,00	1.200,00		4,00	300,00	1.200,00		4,00	300,00	1.200,00		0,00	0,00
Υφασμάτινη βαμβακερή 100% κουρτίνα αυλαίας βάθους	77	Τεμ	1,00	2.700,00	2.700,00		1,00	2.700,00	2.700,00		1,00	2.700,00	2.700,00		0,00	0,00
Προμήθεια και τοποθέτηση ενός ηλεκτρικού παλάγκου	78	Τεμ	1,00	600,00	600,00		1,00	600,00	600,00		0,00	600,00	0,00		0,00	600,00
Θερμομόνωση κεκλιμένων οροφών με πλάκες από αφρώδη εξηλασμένη πολυστερίνη πάχους 50 mm	NT17 79.46	m2	0,00	0,00	0,00		615,00	14,50	8.917,50		603,48	14,50	8.750,46		8.750,46	0,00
Μυκητοκτόνες επαλείψεις ξυλίνων επιφανειών	NT18 77.96	m2	0,00	0,00	0,00		1.600,00	2,80	4.480,00		2.083,21	2,80	5.832,99		5.832,99	0,00
Σύνολο					76.264,00				87.856,00				82.507,95		21.843,95	15.600,00
ΕΚΠΤΩΣΗ	25%				19.066,00				21.964,00				20.626,99		5.460,99	3.900,00
ΣΥΝΟΛΟ					57.198,00	57.198,00			65.892,00	65.892,00			61.880,96	61.880,96	16.382,96	11.700,00
2. Κεφάλαιο 2ο: ΗΛΕΚΤΡΟΜΗΧΑΝΟΛΟΓΙΚΕΣ ΕΡΓΑΣΙΕΣ																
2.1. ΟΜΑΔΑ 2.1: ΑΣΘΕΝΗ ΡΕΥΜΑΤΑ																
Καλώδιο UTP cat 6	79	μ	525,00	1,40	735,00		525,00	1,40	735,00		525,00	1,40	735,00		0,00	0,00
Καλώδιο LIYCY 2x1.5	80	μ	485,00	1,40	679,00		485,00	1,40	679,00		485,00	1,40	679,00		0,00	0,00
Ερμάριο μικτονόμησης (RACK)	81	Τεμ	1,00	900,00	900,00		1,00	900,00	900,00		1,00	900,00	900,00		0,00	0,00

Ενδειξη Εργασιών	Αριθμός Τιμολογ.	Μονάδα	ΕΡΓΑΣΙΕΣ ΑΡΧΙΚΟΥ ΠΡΟΥΠΟΛΟΓΙΣΜΟΥ				ΕΡΓΑΣΙΕΣ 1ου ΑΝΑΚΕΦ. ΠΙΝΑΚΑ				ΠΡΟΤΕΙΝΟΜΕΝΕΣ ΕΡΓΑΣΙΕΣ ΠΑΡΟΝΤΟΣ 2ου ΑΝΑΚΕΦ. ΠΙΝΑΚΑ				ΔΙΑΦΟΡΕΣ ΑΠΟ ΠΡΟΥΠΟΛΟΓΙΣΜΟ	
			Ποσότητα	Τιμή Μονάδας	Δαπάνες Μερική	Δαπάνες Ολική	Ποσότητα	Τιμή Μονάδας	Δαπάνες Μερική	Δαπάνες Ολική	Ποσότητα	Τιμή Μονάδας	Δαπάνες Μερική	Δαπάνες Ολική	Επί πλέον	Επί έλαττον
Ethernet switch 26 θυρών	82	Τεμ	1,00	450,00	450,00		1,00	450,00	450,00		1,00	450,00	450,00		0,00	0,00
Τηλεφωνικό κέντρο ψηφιακό (IP)	83	Τεμ	1,00	600,00	600,00		1,00	600,00	600,00		1,00	600,00	600,00		0,00	0,00
Τηλεφωνική συσκευή ψηφιακή (IP)	84	Τεμ	8,00	75,00	600,00		8,00	75,00	600,00		8,00	75,00	600,00		0,00	0,00
Λήψη απλή RJ45, cat 6	85	Τεμ	16,00	45,00	720,00		16,00	45,00	720,00		16,00	45,00	720,00		0,00	0,00
Κεραία WAP, Poe	86	Τεμ	4,00	50,00	200,00		4,00	50,00	200,00		4,00	50,00	200,00		0,00	0,00
Ανιχνευτής θερμοδιαφορικός, διευθυνσιοδοτούμενος	87	Τεμ	29,00	50,00	1.450,00		29,00	50,00	1.450,00		29,00	50,00	1.450,00		0,00	0,00
Πίνακας ανίχνευσης πυρκαϊάς διευθυνσιοδοτούμενος	88	Τεμ	1,00	1.860,00	1.860,00		1,00	1.860,00	1.860,00		1,00	1.860,00	1.860,00		0,00	0,00
Κομβίο χειροκίνητου συναγερμού διευθυνσιοδοτούμενο	89	Τεμ	6,00	72,00	432,00		6,00	72,00	432,00		6,00	72,00	432,00		0,00	0,00
Σειρήνα συναγερμού με φλας εξωτερικού χώρου, 115 db	90	Τεμ	2,00	118,00	236,00		2,00	118,00	236,00		2,00	118,00	236,00		0,00	0,00
Σειρήνα συναγερμού με φλας εσωτερικού χώρου, 90 db	91	Τεμ	6,00	35,00	210,00		6,00	35,00	210,00		6,00	35,00	210,00		0,00	0,00
Σύνολο					9.072,00				9.072,00				9.072,00		0,00	0,00
ΕΚΠΤΩΣΗ	29%				2.630,88				2.630,88				2.630,88		0,00	0,00
ΣΥΝΟΛΟ					6.441,12	6.441,12			6.441,12	6.441,12			6.441,12	6.441,12	0,00	0,00
2.2. ΟΜΑΔΑ 2.2: ΗΛΕΚΤΡΙΚΑ																
Συντήρηση εγκαταστάσεων φωτισμού - Καλώδια τύπου H05VV-U, -R (NYM), ονομ. τάσης 300/500V με μόνωση από μανδύα PVC. διατομής 3 x 1,5 mm².	92	m	750,00	2,30	1.725,00		1.250,00	2,30	2.875,00		1.250,00	2,30	2.875,00		1.150,00	0,00
Συντήρηση εγκαταστάσεων φωτισμού - Καλώδια τύπου H05VV-U, -R (NYM), ονομ. τάσης 300/500V με μόνωση από μανδύα PVC. διατομής 3 x 2,5 mm².	93	m	4.200,00	4,10	17.220,00		6.250,00	4,10	25.625,00		6.725,00	4,10	27.572,50		10.352,50	0,00
Καλώδιο τύπου NYM τριπολικό Διατομής:3 X 4 mm2	94	m	31,00	5,50	170,50		31,00	5,50	170,50		31,00	5,50	170,50		0,00	0,00
Καλώδιο τύπου NYM πενταπολικό Διατομής:5 X 2,5 mm2	95	m	30,00	5,50	165,00		30,00	5,50	165,00		30,00	5,50	165,00		0,00	0,00
Καλώδιο τύπου NYY πενταπολικό διατομής 5X6 mm2, ορατό η εντοιχισμένο	96	m	14,00	8,40	117,60		14,00	8,40	117,60		14,00	8,40	117,60		0,00	0,00
Καλώδιο τύπου NYY ορατό ή εντοιχισμένο Πενταπολικό - Διατομής 5 X 10mm2	97	m	16,00	9,80	156,80		16,00	9,80	156,80		16,00	9,80	156,80		0,00	0,00
Καλώδιο τύπου NYY ορατό ή εντοιχισμένο Πενταπολικό - Διατομής 5 X 10mm2	98	m	55,00	12,60	693,00		71,00	12,60	894,60		71,00	12,60	894,60		201,60	0,00
Η/Μ Εγκαταστάσεις υδραυλικών σηράγγων - Καλώδια XLPE/LS2H/SWA/LSZH με ουδέτερο μειωμένης διατομής. Καλώδιο διατομής 3x35/16 mm².	99	μμ	85,00	14,00	1.190,00		85,00	14,00	1.190,00		85,00	14,00	1.190,00		0,00	0,00

Ενδειξη Εργασιών	Αριθμός Τιμολογ.	Μονάδα	ΕΡΓΑΣΙΕΣ ΑΡΧΙΚΟΥ ΠΡΟΥΠΟΛΟΓΙΣΜΟΥ				ΕΡΓΑΣΙΕΣ 1ου ΑΝΑΚΕΦ. ΠΙΝΑΚΑ				ΠΡΟΤΕΙΝΟΜΕΝΕΣ ΕΡΓΑΣΙΕΣ ΠΑΡΟΝΤΟΣ 2ου ΑΝΑΚΕΦ. ΠΙΝΑΚΑ				ΔΙΑΦΟΡΕΣ ΑΠΟ ΠΡΟΥΠΟΛΟΓΙΣΜΟ	
			Ποσότητα	Τιμή Μονάδας	Δαπάνες Μερική	Δαπάνες Ολική	Ποσότητα	Τιμή Μονάδας	Δαπάνες Μερική	Δαπάνες Ολική	Ποσότητα	Τιμή Μονάδας	Δαπάνες Μερική	Δαπάνες Ολική	Επί πλέον	Επί έλαττον
Η/Μ Εγκαταστάσεις υδραυλικών σηράγγων - Καλώδια XLPE/LS2H/SWA/LSZH με ουδέτερο μειωμένης διατομής. Καλώδιο διατομής 3x70/35 mm².	100	μμ	26,00	24,00	624,00		0,00	24,00	0,00		0,00	24,00	0,00		0,00	624,00
Καλώδιο τύπου NYY ορατό ή εντοιχισμένο Μονοπολικό - Διατομής 1 X 16 mm2	101	m	85,00	5,60	476,00		85,00	5,60	476,00		85,00	5,60	476,00		0,00	0,00
Καλώδιο τύπου NYY ορατό ή εντοιχισμένο Μονοπολικό - Διατομής 1 X 70 mm2	102	m	26,00	16,80	436,80		0,00	16,80	0,00		0,00	16,80	0,00		0,00	436,80
Αγωγός γυμνός χάλκινος Πολύκλωνος Διατομής: 35 mm2	103	m	30,00	11,00	330,00		30,00	11,00	330,00		30,00	11,00	330,00		0,00	0,00
Φωτεινή σηματοδότηση - Εργασίες υποδομής φωτεινής σηματοδότησης - Προμήθεια και τοποθέτηση ηλεκτροδίου γείωσης από χάλκινη πλάκα	104	Τεμ.	2,00	120,00	240,00		2,00	120,00	240,00		2,00	120,00	240,00		0,00	0,00
Η/Μ Εγκαταστάσεις υδραυλικών σηράγγων - Εσχάρες καλωδίων βαρέως τύπου. Εσχάρα πλάτους 100 mm	105	μμ	169,00	12,50	2.112,50		169,00	12,50	2.112,50		169,00	12,50	2.112,50		0,00	0,00
Η/Μ Εγκαταστάσεις υδραυλικών σηράγγων - Εσχάρες καλωδίων βαρέως τύπου. Εσχάρα πλάτους 200 mm	106	μμ	13,00	17,50	227,50		30,00	17,50	525,00		30,00	17,50	525,00		297,50	0,00
Η/Μ Εγκαταστάσεις υδραυλικών σηράγγων - Εσχάρες καλωδίων βαρέως τύπου. Εσχάρα πλάτους 300 mm	107	μμ	10,00	23,00	230,00		25,00	23,00	575,00		25,00	23,00	575,00		345,00	0,00
Η/Μ Εγκαταστάσεις υδραυλικών σηράγγων - Εσχάρες καλωδίων βαρέως τύπου. Εσχάρα πλάτους 400 mm	108	μμ	20,00	32,00	640,00		45,00	32,00	1.440,00		45,00	32,00	1.440,00		800,00	0,00
Σωλήνας ηλεκτρικών γραμμών πλαστικός, βαρέως τύπου κατά IEC, ευθύς ή σπιράλ, διαμέτρου Φ20	109	m	1.500,00	4,25	6.375,00		1.500,00	4,25	6.375,00		1.500,00	4,25	6.375,00		0,00	0,00
Κυτία διακλαδώσεως βαρέως τύπου (ΒΤ) κατά IEC διαστάσεων 82X82 για σωλήνα Φ20	110	Τεμ.	500,00	4,80	2.400,00		500,00	4,80	2.400,00		500,00	4,80	2.400,00		0,00	0,00
Πλαστικό κανάλι καλωδίων διαστάσεων 100mm x 50mm Διαστάσεων 90 X 90 cm	111	Τεμ.	30,00	30,00	900,00		30,00	30,00	900,00		30,00	30,00	900,00		0,00	0,00
Ρευματοδότης SCHUKO επίτοιχος, εντός τοιχοποιΐας ή γυψοσανίδας, 16A 230V	112	Τεμ.	212,00	22,00	4.664,00		300,00	22,00	6.600,00		300,00	22,00	6.600,00		1.936,00	0,00
επίτοιχος ή εντός τοιχοποιΐας ή γυψοσανίδας	113	Τεμ.	17,00	18,00	306,00		17,00	18,00	306,00		17,00	18,00	306,00		0,00	0,00

Ενδειξη Εργασιών	Αριθμός Τιμολογ.	Μονάδα	ΕΡΓΑΣΙΕΣ ΑΡΧΙΚΟΥ ΠΡΟΥΠΟΛΟΓΙΣΜΟΥ				ΕΡΓΑΣΙΕΣ 1ου ΑΝΑΚΕΦ. ΠΙΝΑΚΑ				ΠΡΟΤΕΙΝΟΜΕΝΕΣ ΕΡΓΑΣΙΕΣ ΠΑΡΟΝΤΟΣ 2ου ΑΝΑΚΕΦ. ΠΙΝΑΚΑ				ΔΙΑΦΟΡΕΣ ΑΠΟ ΠΡΟΥΠΟΛΟΓΙΣΜΟ	
			Ποσότητα	Τιμή Μονάδας	Δαπάνες Μερική	Δαπάνες Ολική	Ποσότητα	Τιμή Μονάδας	Δαπάνες Μερική	Δαπάνες Ολική	Ποσότητα	Τιμή Μονάδας	Δαπάνες Μερική	Δαπάνες Ολική	Επί πλέον	Επί έλαττον
Διακόπτης διπλός 10Α 230V επίτοιχος, εντός τοιχοποιΐας ή γυψοσανίδας	114	Τεμ.	7,00	21,00	147,00		7,00	21,00	147,00		7,00	21,00	147,00		0,00	0,00
Διακόπτης αλέ ρετούρ 10Α 230V επίτοιχος, εντός τοιχοποιΐας ή γυψοσανίδας	115	Τεμ.	10,00	19,00	190,00		10,00	19,00	190,00		10,00	19,00	190,00		0,00	0,00
Φωτιστικό σώμα led 50W, προβολέας	116	Τεμ.	14,00	50,00	700,00		14,00	50,00	700,00		14,00	50,00	700,00		0,00	0,00
Φωτιστικό σώμα led 100W, προβολέας	117	Τεμ.	1,00	65,00	65,00		1,00	65,00	65,00		1,00	65,00	65,00		0,00	0,00
Φωτιστικό σώμα led 30W, οροφής 600X600 χιλ	118	Τεμ.	55,00	95,00	5.225,00		55,00	95,00	5.225,00		55,00	95,00	5.225,00		0,00	0,00
Φωτιστικό σώμα, απλίκα τοίχου led 12 W, E27	119	Τεμ.	20,00	45,00	900,00		20,00	45,00	900,00		20,00	45,00	900,00		0,00	0,00
Φωτιστικό σώμα, spot τοίχου αποσπώμενο με ρυθμιζόμενη θέση και εσωματωμένο διακόπτη, led 9 W, E27	120	Τεμ.	26,00	45,00	1.170,00		26,00	45,00	1.170,00		26,00	45,00	1.170,00		0,00	0,00
Φωτιστικό σώμα τοίχου, όδευσης (σκαλοπατιού), led 24V, 1.2W, 60lm	121	Τεμ.	32,00	35,00	1.120,00		32,00	35,00	1.120,00		32,00	35,00	1.120,00		0,00	0,00
Φωτιστικό ασφαλείας EXIT, τεχνολογίας led, 90 lm	122	Τεμ.	27,00	30,00	810,00		27,00	30,00	810,00		27,00	30,00	810,00		0,00	0,00
Φωτιστικό ασφαλείας LED, υψηλής ισχύος, 600 lm	123	Τεμ.	6,00	80,00	480,00		6,00	80,00	480,00		6,00	80,00	480,00		0,00	0,00
Διάταξη τροφοδότησης 24V DC	124	Τεμ.	1,00	250,00	250,00		1,00	250,00	250,00		1,00	250,00	250,00		0,00	0,00
Ηλεκτρικοί πίνακες Πεδίο ιστάμενου τύπου επιθεωρούμενο από μπροστά Διαστάσεων ζυγών 100 X 10 mm	125	Τεμ.	1,00	5.000,00	5.000,00		1,00	5.000,00	5.000,00		1,00	5.000,00	5.000,00		0,00	0,00
Αποξήλωση καλωδίων διατομής από 1χ1,5 έως 3χ10	ΝΤ 19 ΣΧΕΤ ΑΤΗΕ 8766.1.1	m	0,00	0,00	0,00		1.700,00	1,80	3.060,00		1.700,00	1,80	3.060,00		3.060,00	0,00
Αποξήλωση καλωδίων διατομής από 4χ16 έως 20χ2,50	ΝΤ20 ΑΤΗΕ 8766.4.4	m	0,00	0,00	0,00		800,00	4,32	3.456,00		800,00	4,32	3.456,00		3.456,00	0,00
Αποξήλωση φωτιστικού σώματος	ΝΤ 21 ΣΧΕΤ ΑΤΗΕ 8971	Τεμ.	0,00	0,00	0,00		50,00	17,98	899,00		50,00	17,98	899,00		899,00	0,00
Σύνολο					57.456,70				76.946,00				78.893,50		22.497,60	1.060,80
ΕΚΠΤΩΣΗ	30%				17.237,01				23.083,80				23.668,05		6.749,28	318,24
ΣΥΝΟΛΟ					40.219,69	40.219,69			53.862,20	53.862,20			55.225,45	55.225,45	15.748,32	742,56
2.3. ΟΜΑΔΑ 2.3: ΠΥΡΟΣΒΕΣΗ																
Αντλητικό πυροσβεστικό συγκρότημα πλήρες δύο βαθμίδων Παροχής 1,6 m3/h	126	Τεμ.	1,00	12.000,00	12.000,00		1,00	12.000,00	12.000,00		1,00	12.000,00	12.000,00		0,00	0,00
Πυροσβεστική φωλεά επίτοιχη ή χωνευτή Με ένα πυροσβεστικό κρουνό	127	Τεμ.	2,00	348,00	696,00		2,00	348,00	696,00		2,00	348,00	696,00		0,00	0,00
Κεφαλή καταιονισμού νερού, SPRINKLER, ορειχάλκινη επιχρωμιωμένη, οροφής 1/2"	128	Τεμ.	40,00	25,00	1.000,00		40,00	25,00	1.000,00		40,00	25,00	1.000,00		0,00	0,00

Ενδειξη Εργασιών	Αριθμός Τιμολογ.	Μονάδα	ΕΡΓΑΣΙΕΣ ΑΡΧΙΚΟΥ ΠΡΟΥΠΟΛΟΓΙΣΜΟΥ				ΕΡΓΑΣΙΕΣ 1ου ΑΝΑΚΕΦ. ΠΙΝΑΚΑ				ΠΡΟΤΕΙΝΟΜΕΝΕΣ ΕΡΓΑΣΙΕΣ ΠΑΡΟΝΤΟΣ 2ου ΑΝΑΚΕΦ. ΠΙΝΑΚΑ				ΔΙΑΦΟΡΕΣ ΑΠΟ ΠΡΟΥΠΟΛΟΓΙΣΜΟ	
			Ποσότητα	Τιμή Μονάδας	Δαπάνες Μερική	Δαπάνες Ολική	Ποσότητα	Τιμή Μονάδας	Δαπάνες Μερική	Δαπάνες Ολική	Ποσότητα	Τιμή Μονάδας	Δαπάνες Μερική	Δαπάνες Ολική	Επί πλέον	Επί ελαττον
Στόμιο σύνδεσης πυροσβεστικών οχημάτων (δίκρουνο)	129	Τεμ.	1,00	200,00	200,00		1,00	200,00	200,00		1,00	200,00	200,00		0,00	0,00
Αρδευτικά δίκτυα. Συσκευές ελέγχου και ασφάλειας δικτύου. Σφαιρικοί κρουνοί, ορειχάλκινοι, κοχλιωτοί, PN 16. Φ 1 1/4"	130	Τεμ.	2,00	14,00	28,00		2,00	14,00	28,00		2,00	14,00	28,00		0,00	0,00
Αρδευτικά δίκτυα. Συσκευές ελέγχου και ασφάλειας δικτύου. Σφαιρικοί κρουνοί, ορειχάλκινοι, κοχλιωτοί, PN 16. Φ 2 1/2"	131	Τεμ.	4,00	55,00	220,00		4,00	55,00	220,00		4,00	55,00	220,00		0,00	0,00
Πλωτήρας στάθμης (φλοτεροδιακόπτης) με καλώδιο 10 μ IP68, κατάλληλος για καθαρό νερό ύδρευσης Με 5 ηλεκτρονόμους διπλής επαφής	132	Τεμ.	2,00	21,00	42,00		2,00	21,00	42,00		2,00	21,00	42,00		0,00	0,00
Υδροφράκτης στάθμης (φλοτερ) βιδωτός ορειχάλκινος Φ1 1/4" Με 2 ηλεκτρονόμους διπλής επαφής	133	Τεμ.	1,00	51,00	51,00		1,00	51,00	51,00		1,00	51,00	51,00		0,00	0,00
Διακόπτης ροής	134	Τεμ.	1,00	154,00	154,00		1,00	154,00	154,00		1,00	154,00	154,00		0,00	0,00
Σιδηροσωλήνας γαλβανισμένος με ραφή Διαμέτρου 3/4 ins	135	m	65,00	11,40	741,00		65,00	11,40	741,00		65,00	11,40	741,00		0,00	0,00
Σιδηροσωλήνας γαλβανισμένος με ραφή Διαμέτρου 1 ins	136	m	36,00	14,00	504,00		36,00	14,00	504,00		36,00	14,00	504,00		0,00	0,00
Σιδηροσωλήνας γαλβανισμένος με ραφή Διαμέτρου 1 1/4 ins	137	m	12,00	15,00	180,00		12,00	15,00	180,00		12,00	15,00	180,00		0,00	0,00
Σιδηροσωλήνας γαλβανισμένος με ραφή Διαμέτρου 1 1/2 ins	138	m	3,00	17,00	51,00		3,00	17,00	51,00		3,00	17,00	51,00		0,00	0,00
Σιδηροσωλήνας γαλβανισμένος με ραφή Διαμέτρου 2 ins	139	m	13,00	22,00	286,00		13,00	22,00	286,00		13,00	22,00	286,00		0,00	0,00
Σιδηροσωλήνας γαλβανισμένος με ραφή Διαμέτρου 2 1/2 ins	140	m	143,00	35,00	5.005,00		143,00	35,00	5.005,00		143,00	35,00	5.005,00		0,00	0,00
Σιδηροσωλήνας γαλβανισμένος με ραφή Διαμέτρου 4 ins	141	m	3,00	55,00	165,00		3,00	55,00	165,00		3,00	55,00	165,00		0,00	0,00
Ζεύγος φλαντζών με λαιμό συγκολλήσεως γιά σύνδεση χαλυβδοσωλήνων Πιέσεως 16 atm Διαμέτρου 65 mm	142	Ζευγ.	2,00	58,00	116,00		2,00	58,00	116,00		2,00	58,00	116,00		0,00	0,00
Πυροσβεστήρας διοξειδίου του άνθρακα, φορητός Γομώσεως 6 kg	143	Τεμ.	1,00	102,00	102,00		1,00	102,00	102,00		1,00	102,00	102,00		0,00	0,00
Πυροσβεστήρας κόνεως τύπου Ρα, φορητός Γομώσεως 6 kg	144	Τεμ.	1,00	46,00	46,00		1,00	46,00	46,00		1,00	46,00	46,00		0,00	0,00
Πυροσβεστικός σταθμός	145	Τεμ.	1,00	300,00	300,00		1,00	300,00	300,00		1,00	300,00	300,00		0,00	0,00
Διάταξη πυροκουρτίνας σκηνής για πυροπροστασία	146	Τεμ.	1,00	28.000,00	28.000,00		1,00	28.000,00	28.000,00		1,00	28.000,00	28.000,00		0,00	0,00

Ενδειξη Εργασιών	Αριθμός Τιμολογ.	Μονάδα	ΕΡΓΑΣΙΕΣ ΑΡΧΙΚΟΥ ΠΡΟΥΠΟΛΟΓΙΣΜΟΥ				ΕΡΓΑΣΙΕΣ 1ου ΑΝΑΚΕΦ. ΠΙΝΑΚΑ				ΠΡΟΤΕΙΝΟΜΕΝΕΣ ΕΡΓΑΣΙΕΣ ΠΑΡΟΝΤΟΣ 2ου ΑΝΑΚΕΦ. ΠΙΝΑΚΑ				ΔΙΑΦΟΡΕΣ ΑΠΟ ΠΡΟΥΠΟΛΟΓΙΣΜΟ	
			Ποσότητα	Τιμή Μονάδας	Δαπάνες Μερική	Δαπάνες Ολική	Ποσότητα	Τιμή Μονάδας	Δαπάνες Μερική	Δαπάνες Ολική	Ποσότητα	Τιμή Μονάδας	Δαπάνες Μερική	Δαπάνες Ολική	Επί πλέον	Επί έλαττον
Επιστεγάσεις. Κουπόλες φυσικού φωτισμού και αερισμού. Κουπόλες πυρασφαλείας ανοιγόμενες αυτόματα, φυσικού φωτισμού, με διπλό θόλο, με καμπύλα φύλλα, εξωτερικά με πολυκαρβονικό και εσωτερικά με ακρυλικό (PMMA), μαζί με φύσιγγες CO2, έμβολο ενεργοποίησης κλπ.	28	m2	7,50	900,00	6.750,00		7,50	900,00	6.750,00		0,00	900,00	0,00		0,00	6.750,00
Αποξήλωση σωληνώσεων πυροσβεστικού δικτύου και λοιπών εγκαταστάσεων από 1/2" έως 2 1/2"	ΝΤ22 ΣΧΕΤ 8036.1	m					390,00	10,79	4.208,10		390,00	10,79	4.208,10		4.208,10	0,00
Σύνολο					56.637,00				60.845,10				54.095,10		4.208,10	6.750,00
ΕΚΠΤΩΣΗ	25%				14.159,25				15.211,28				13.523,78		1.052,03	1.687,50
ΣΥΝΟΛΟ					42.477,75	42.477,75			45.633,82	45.633,82			40.571,32	40.571,32	3.156,07	5.062,50
2.4. ΟΜΑΔΑ 2.4: ΚΛΙΜΑΤΙΣΜΟΣ																
Η/Μ Εγκαταστάσεις υδραυλικών σηράγγων - Αεραγωγός από γαλβανισμένη λαμαρίνα.	147	Kg	4.100,00	2,90	11.890,00		4.100,00	2,90	11.890,00		4.100,00	2,90	11.890,00		0,00	0,00
Αεραγωγός εύκαμπτος μονωμένος Φ450	148	m	52,00	23,00	1.196,00		52,00	23,00	1.196,00		52,00	23,00	1.196,00		0,00	0,00
Θερμική μόνωση επιφανειών αεραγωγών ή δοχείων με πλάκες υαλοβάμβακαπου φέρουν επικάλυψη φύλλου αλουμινίου Πάχος πλακών 3 cm	149	m2	465,00	9,00	4.185,00		465,00	9,00	4.185,00		465,00	9,00	4.185,00		0,00	0,00
Θερμική μόνωση επιφανειών αεραγωγών ή δοχείων με πλάκες υαλοβάμβακαπου φέρουν επικάλυψη φύλλου αλουμινίου Πάχος πλακών 5 cm	150	m2	166,00	11,00	1.826,00		166,00	11,00	1.826,00		166,00	11,00	1.826,00		0,00	0,00
Στόμιο προσαγωγής αέρα, γραμμικό Ε17 από αλουμίνιο, 900Χ400 χιλ. με διάφραγμα	151	Τεμ.	18,00	141,00	2.538,00		18,00	141,00	2.538,00		18,00	141,00	2.538,00		0,00	0,00
Στόμιο επιστροφής αέρα από αλουμίνιο, 1500Χ600 χιλ.	152	Τεμ.	4,00	280,00	1.120,00		4,00	280,00	1.120,00		4,00	280,00	1.120,00		0,00	0,00
Στόμιο επιστροφής αέρα από αλουμίνιο, 250Χ150 χιλ.	153	Τεμ.	4,00	25,00	100,00		4,00	25,00	100,00		4,00	25,00	100,00		0,00	0,00
Στόμιο λήψης νωπού αέρα, ή απόρριψης αέρα από αλουμίνιο, με σίτα, 1100Χ600	154	Τεμ.	3,00	175,00	525,00		3,00	175,00	525,00		3,00	175,00	525,00		0,00	0,00
Στόμιο λήψης νωπού αέρα, ή απόρριψης αέρα από αλουμίνιο, με σίτα, 1250Χ950	155	Τεμ.	2,00	210,00	420,00		2,00	210,00	420,00		2,00	210,00	420,00		0,00	0,00
Αντλία θερμότητας μεταβλητού όγκου ψυκτικού μέσου VRV INVERTER, απευθείας εκτόνωσης ψυκτικού μέσου R410A	156	Τεμ.	1,00	21.921,00	21.921,00		1,00	21.921,00	21.921,00		1,00	21.921,00	21.921,00		0,00	0,00

Ενδειξη Εργασιών	Αριθμός Τιμολογ.	Μονάδα	ΕΡΓΑΣΙΕΣ ΑΡΧΙΚΟΥ ΠΡΟΥΠΟΛΟΓΙΣΜΟΥ				ΕΡΓΑΣΙΕΣ 1ου ΑΝΑΚΕΦ. ΠΙΝΑΚΑ				ΠΡΟΤΕΙΝΟΜΕΝΕΣ ΕΡΓΑΣΙΕΣ ΠΑΡΟΝΤΟΣ 2ου ΑΝΑΚΕΦ. ΠΙΝΑΚΑ				ΔΙΑΦΟΡΕΣ ΑΠΟ ΠΡΟΥΠΟΛΟΓΙΣΜΟ	
			Ποσότητα	Τιμή Μονάδας	Δαπάνες Μερική	Δαπάνες Ολική	Ποσότητα	Τιμή Μονάδας	Δαπάνες Μερική	Δαπάνες Ολική	Ποσότητα	Τιμή Μονάδας	Δαπάνες Μερική	Δαπάνες Ολική	Επί πλέον	Επί έλαττον
Κεντρική κλιματιστική μονάδα διαχείρησης αέρα, απευθείας εκτόνωσης	157	Τεμ.	1,00	61.920,00	61.920,00		1,00	61.920,00	61.920,00		1,00	61.920,00	61.920,00		0,00	0,00
Ηχοπαγίδα αεραγωγού	158	Τεμ.	2,00	2.000,00	4.000,00		2,00	2.000,00	4.000,00		2,00	2.000,00	4.000,00		0,00	0,00
Κλιματιστική μονάδα αυτόνομη, διαιρούμενου τύπου SPLIT, inverter, 3.5 KW ψύξη 4.3 KW θέρμανση	159	Τεμ.	1,00	1.400,00	1.400,00		1,00	1.400,00	1.400,00		1,00	1.400,00	1.400,00		0,00	0,00
Αποσύνδεση και επαναποθέτηση κλιματιστικής μονάδας SPLIT	160	Τεμ.	5,00	150,00	750,00		5,00	150,00	750,00		5,00	150,00	750,00		0,00	0,00
Ανεμιστήρας αεραγωγού IN LINE κυλινδρικού σχήματος 5200 m3/h	161	Τεμ.	1,00	150,00	150,00		1,00	150,00	150,00		1,00	150,00	150,00		0,00	0,00
Κατασκευές από χαλύβδινα προφίλ και λαμαρίνες, χωρίς την αντισκωριακή προστασία και την βαφή, επί τόπου του έργου. Κατασκευές χωρίς μηχανουργική επεξεργασία	162	Kg	250,00	1,65	412,50		250,00	1,65	412,50		250,00	1,65	412,50		0,00	0,00
Αντισκωριακή προστασία χαλυβδίνων κατασκευών. Εφαρμογή θερμού γαλβανίσματος κατά ΕΛΟΤ EN ISO 1641, με πάχος επικάλυψης 75 μm (μικρά).	163	Kg	250,00	0,31	77,50		250,00	0,31	77,50		250,00	0,31	77,50		0,00	0,00
Σύνολο					114.431,00				114.431,00				114.431,00		0,00	0,00
ΕΚΠΤΩΣΗ	25%				28.607,75				28.607,75				28.607,75		0,00	0,00
ΣΥΝΟΛΟ					85.823,25	85.823,25			85.823,25	85.823,25			85.823,25	85.823,25	0,00	0,00
2.5 ΟΜΑΔΑ 2.5 . ΥΔΡΑΥΛΙΚΑ																
Λεκάνη αποχωρητηρίου από πορσελάνη. Χαμηλής πιέσεως με το δοχείο πλύσεως και τα εξαρτήματά του.	164	Τεμ.	2,00	154,00	308,00		12,00	154,00	1.848,00		12,00	154,00	1.848,00		1.540,00	0,00
Νιπτήρας πορσελάνης Διαστ. 42 X 56 cm	165	Τεμ.	2,00	122,50	245,00		10,00	122,50	1.225,00		10,00	122,50	1.225,00		980,00	0,00
Καθρέπτης τοίχου πάχους 4 mm μπιζουτέ Διαστάσεων 42 X 60 cm	166	Τεμ.	2,00	26,00	52,00		10,00	26,00	260,00		10,00	26,00	260,00		208,00	0,00
Σαπωνοθήκη πορσελάνης πλήρης Διαστάσεων 7,5 X 15 cm	167	Τεμ.	2,00	10,00	20,00		10,00	10,00	100,00		10,00	10,00	100,00		80,00	0,00
Δοχείο ρευστού σάπωνα πλήρες επιχρωμιωμένο	168	Τεμ.	2,00	14,00	28,00		10,00	14,00	140,00		10,00	14,00	140,00		112,00	0,00
Αγγιστρο (γάντζος) αναρτήσεως, από πορσελάνη Διπλό	169	Τεμ.	2,00	10,00	20,00		10,00	10,00	100,00		10,00	10,00	100,00		80,00	0,00
Πετσετοθήκη Ορειχάλκινη επιχρωμιωμένη σταθερή διπλή	170	Τεμ.	2,00	14,00	28,00		10,00	14,00	140,00		10,00	14,00	140,00		112,00	0,00
Χαρτοθήκη πλήρης επιχρωμιωμένη με καπάκι	171	Τεμ.	2,00	10,00	20,00		12,00	10,00	120,00		12,00	10,00	120,00		100,00	0,00
Αναμικτήρας (μπαταρία) θερμού - ψυχρού ύδατος, ορειχάλκινος, επιχρωμιωμένος τοποθετημένος σε νιπτήρα - Διαμέτρου 1/2 ins	172	Τεμ.	2,00	55,00	110,00		10,00	55,00	550,00		14,00	55,00	770,00		660,00	0,00

Ενδειξη Εργασιών	Αριθμός Τιμολογ.	Μονάδα	ΕΡΓΑΣΙΕΣ ΑΡΧΙΚΟΥ ΠΡΟΥΠΟΛΟΓΙΣΜΟΥ				ΕΡΓΑΣΙΕΣ 1ου ΑΝΑΚΕΦ. ΠΙΝΑΚΑ				ΠΡΟΤΕΙΝΟΜΕΝΕΣ ΕΡΓΑΣΙΕΣ ΠΑΡΟΝΤΟΣ 2ου ΑΝΑΚΕΦ. ΠΙΝΑΚΑ				ΔΙΑΦΟΡΕΣ ΑΠΟ ΠΡΟΥΠΟΛΟΓΙΣΜΟ	
			Ποσότητα	Τιμή Μονάδας	Δαπάνες Μερική	Δαπάνες Ολική	Ποσότητα	Τιμή Μονάδας	Δαπάνες Μερική	Δαπάνες Ολική	Ποσότητα	Τιμή Μονάδας	Δαπάνες Μερική	Δαπάνες Ολική	Επί πλέον	Επί έλαττον
Αυτόματη δικλίδα αερισμού (μίκα, κεφαλή αερισμού) πλαστική	173	Τεμ.	1,00	25,00	25,00		1,00	25,00	25,00		1,00	25,00	25,00		0,00	0,00
εσχάρα ορειχάλκινη Διαμέτρου 12 cm	174	Τεμ.	2,00	45,00	90,00		6,00	45,00	270,00		6,00	45,00	270,00		180,00	0,00
Μηχανοσίφωνας PVC διαμέτρου Φ 10 cm	175	Τεμ.	1,00	40,00	40,00		1,00	40,00	40,00		1,00	40,00	40,00		0,00	0,00
Κεφαλή σωλήνα αερισμού (καπέλλο) μέχρι Φ 10 cm, πλαστική	176	Τεμ.	2,00	14,40	28,80		2,00	14,40	28,80		2,00	14,40	28,80		0,00	0,00
Καλύμματα φρεατίων. Καλύματα από ελατό χυτοσίδηρο (ductile iron)	177	Kg	100,00	2,90	290,00		100,00	2,90	290,00		100,00	2,90	290,00		0,00	0,00
Φρεάτιο επισκέψεως δικτύων αποχετεύσεως Διαστάσεων 30cm X 30cm και βάθος έως 0,50 m	178	Τεμ.	4,00	84,00	336,00		4,00	84,00	336,00		4,00	84,00	336,00		0,00	0,00
Φρεάτιο επισκέψεως δικτύων αποχετεύσεως Διαστάσεων 40cm X 50cm και βάθος έως 0,50 m	179	Τεμ.	1,00	119,00	119,00		1,00	119,00	119,00		1,00	119,00	119,00		0,00	0,00
Αρδευτικά δίκτυα. Συσκευές ελέγχου και ασφάλειας δικτύου. Σφαιρικοί κρουνοί, ορειχάλκινοι, κοχλιωτοί, PN 16. Φ 1/2"	180	Τεμ.	20,00	5,30	106,00		20,00	5,30	106,00		20,00	5,30	106,00		0,00	0,00
Κρουνός εκροής (βρύση) ορειχάλκινοςκαινός ορειχάλκινος κοινός ορειχάλκινος Διαμέτρου 1/2 ins	181	Τεμ.	1,00	7,50	7,50		1,00	7,50	7,50		1,00	7,50	7,50		0,00	0,00
Αρδευτικά δίκτυα. Μεταλλικά εξαρτήματα. Ρακόρ χαλύβδινα γαλβανισμένα φ 1/2	182	Τεμ.	18,00	5,50	99,00		18,00	5,50	99,00		18,00	5,50	99,00		0,00	0,00
Πλαστικός σωλήνας αποχετεύσεως πολυπροπυλενίου PP με δακτύλιο σύνδεσης κατά EN 1451 διαμέτρου Φ 40 mm	183	m	6,00	10,00	60,00		40,00	10,00	400,00		40,00	10,00	400,00		340,00	0,00
Πλαστικός σωλήνας αποχετεύσεως πολυπροπυλενίου PP με δακτύλιο σύνδεσης κατά EN 1451 διαμέτρου Φ 50 mm	184	m	6,00	11,50	69,00		20,00	11,50	230,00		20,00	11,50	230,00		161,00	0,00
Πλαστικός σωλήνας αποχετεύσεως πολυπροπυλενίου PP με δακτύλιο σύνδεσης κατά EN 1451 διαμέτρου Φ 75 mm	185	m	36,00	14,50	522,00		36,00	14,50	522,00		36,00	14,50	522,00		0,00	0,00
Πλαστικός σωλήνας αποχετεύσεως πολυπροπυλενίου PP με δακτύλιο σύνδεσης κατά EN 1451 διαμέτρου Φ 110 mm	186	m	36,00	18,00	648,00		36,00	18,00	648,00		36,00	18,00	648,00		0,00	0,00
Αγωγοί αποχέτευσης από σωλήνες PVC-U συμπαγούς τοιχώματος. Αγωγοί αποχέτευσης από σωλήνες PVC-U, SDR 41, DN 110 mm	187	m	36,00	3,80	136,80		36,00	3,80	136,80		36,00	3,80	136,80		0,00	0,00

Ενδειξη Εργασιών	Αριθμός Τιμολογ.	Μονάδα	ΕΡΓΑΣΙΕΣ ΑΡΧΙΚΟΥ ΠΡΟΥΠΟΛΟΓΙΣΜΟΥ				ΕΡΓΑΣΙΕΣ 1ου ΑΝΑΚΕΦ. ΠΙΝΑΚΑ				ΠΡΟΤΕΙΝΟΜΕΝΕΣ ΕΡΓΑΣΙΕΣ ΠΑΡΟΝΤΟΣ 2ου ΑΝΑΚΕΦ. ΠΙΝΑΚΑ				ΔΙΑΦΟΡΕΣ ΑΠΟ ΠΡΟΥΠΟΛΟΓΙΣΜΟ	
			Ποσότητα	Τιμή Μονάδας	Δαπάνες Μερική	Δαπάνες Ολική	Ποσότητα	Τιμή Μονάδας	Δαπάνες Μερική	Δαπάνες Ολική	Ποσότητα	Τιμή Μονάδας	Δαπάνες Μερική	Δαπάνες Ολική	Επί πλέον	Επί έλαττον
Σωλήνας νερού δικτυωμένου πολυαιθυλενίου, πολυστρωματικός τύπου PE-X διαμέτρου Φ16Χ2 με μόνωση	188	m	50,00	7,20	360,00		150,00	7,20	1.080,00		150,00	7,20	1.080,00		720,00	0,00
Θερμοσίφωνας ηλεκτρικός χωρητικότητας 60 λτ	189	Τεμ.	2,00	150,00	300,00		2,00	150,00	300,00		2,00	150,00	300,00		0,00	0,00
θέρμ. Ορειχάλκ. μέχρι 4 αναχωρ.Φ1/2"	190	Τεμ.	2,00	72,00	144,00		6,00	72,00	432,00		6,00	72,00	432,00		288,00	0,00
Αντλητικό συγκρότημα λυμάτων πλήρες Διαστάσεων 30cm X 30cm και βάθος έως 0,50 m	191	Τεμ.	1,00	2.100,00	2.100,00		1,00	2.100,00	2.100,00		1,00	2.100,00	2.100,00		0,00	0,00
καθαίρεση λεκανης αποχωρητηριου, νιπτήρα πορσελάνης και ουρητηρίου	ΝΤ23 ΣΧΕΤ ΑΤΗΕ 8151	Τεμ.	0,00	0,00	0,00		26,00	53,94	1.402,44		26,00	53,94	1.402,44		1.402,44	0,00
Καλύμματα φρεατίων από αλουμίνιο επιγεμιζόμμενα	ΝΤ24 ΣΧΕΤ ΥΔΡ6752	Τεμ.					3,00	127,47	382,41		3,00	127,47	382,41		382,41	0,00
Σύνολο					6.312,10				13.437,95				13.657,95		7.345,85	0,00
ΕΚΠΤΩΣΗ	30%				1.893,63				4.031,39				4.097,39		2.203,76	0,00
ΣΥΝΟΛΟ					4.418,47	4.418,47			9.406,56	9.406,56			9.560,56	9.560,56	5.142,09	0,00
ΜΕΡΙΚΟ ΣΥΝΟΛΟ						395.401,55				454.638,44				454.711,64	115.855,89	56.545,80
ΣΥΝΟΛΟ						395.401,55				454.638,44				454.711,64	115.855,89	56.545,80
Ενιαίο όφελος 18%						71.172,28				81.834,92				81.848,10	20.854,06	10.178,24
ΑΘΡΟΙΣΜΑ						466.573,83				536.473,36				536.559,74	136.709,95	66.724,04
Απρόβλεπτα 15%						69.986,07				86,54				0,16	0,00	69.985,91
ΑΘΡΟΙΣΜΑ						536.559,90				536.559,90				536.559,90	136.709,95	136.709,95
ΑΠΟΛΟΓΙΣΤΙΚΕΣ ΕΡΓΑΣΙΕΣ						1.180,00				1.180,00				1.180,00	0,00	0,00
ΣΥΝΟΛΟ						537.739,90				537.739,90		0,00		537.739,90	136.709,95	136.709,95
ΑΝΑΘΕΩΡΗΣΗ						3.527,58				96.793,18				96.793,18	93.265,60	0,00
ΜΕΡΙΚΟ ΣΥΝΟΛΟ						541.267,48				634.533,08				634.533,08	229.975,55	136.709,95
Φ.Π.Α. 24%						129.904,20				152.287,94				152.287,94	22.383,74	0,00
ΑΘΡΟΙΣΜΑ						671.171,68				786.821,02				786.821,02	252.359,29	136.709,95
Δ Ι Α Φ Ο Ρ Ε Σ							ΑΥΞΗΣΗ	0,00%		115.649,34	ΑΥΞΗΣΗ	0,00%		115.649,34		115.649,34
ΑΡΧΙΚΗ ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗ-ΑΥΞΗΣΗ ΣΥΜΒΑΣΗΣ ΒΑΣΕΙ ΤΟΥ ΑΡΘΡΟΥ 132 ΤΟΥ Ν. 4412/2016 < 50% ΤΗΣ ΑΡΧΙΚΗΣ																
1. Κεφάλαιο 1ο																
1.1. Ομάδα 1.1: ΧΩΜΑΤΟΥΡΓΙΚΑ, ΚΑΘΑΙΡΕΣΕΙΣ																
Φοροεκφορτώσεις - Μεταφορές. Μεταφορές με αυτοκίνητο δια μέσου οδών καλής βατότητας	2	tkm									4.000,00	0,35	1.400,00		1.400,00	0,00

Ενδειξη Εργασιών	Αριθμός Τιμολογ.	Μονάδα	ΕΡΓΑΣΙΕΣ ΑΡΧΙΚΟΥ ΠΡΟΥΠΟΛΟΓΙΣΜΟΥ				ΕΡΓΑΣΙΕΣ 1ου ΑΝΑΚΕΦ. ΠΙΝΑΚΑ				ΠΡΟΤΕΙΝΟΜΕΝΕΣ ΕΡΓΑΣΙΕΣ ΠΑΡΟΝΤΟΣ 2ου ΑΝΑΚΕΦ. ΠΙΝΑΚΑ				ΔΙΑΦΟΡΕΣ ΑΠΟ ΠΡΟΥΠΟΛΟΓΙΣΜΟ	
			Ποσότητα	Τιμή Μονάδας	Δαπάνες Μερική	Δαπάνες Ολική	Ποσότητα	Τιμή Μονάδας	Δαπάνες Μερική	Δαπάνες Ολική	Ποσότητα	Τιμή Μονάδας	Δαπάνες Μερική	Δαπάνες Ολική	Επί πλέον	Επί έλαττον
Καθαιρέσεις. Καθαίρεση πλακοστρώσεων δαπέδων παντός τύπου και οιουδήποτε πάχους. Χωρίς να καταβάλλεται προσοχή για την εξαγωγή ακεραίων πλακών	4	m2									20,00	7,90	158,00		158,00	0,00
Καθαιρέσεις. Καθαίρεση επιχρισμάτων.	8	m2									100,00	5,60	560,00		560,00	0,00
Καθαιρέσεις. Καθαίρεση μεταλλικών κατασκευών.	12	Kg									100,00	0,35	35,00		35,00	0,00
Απορρύπανση χώρων με την διεξαγωγή τελικών μετρήσεων προσδιορισμού της συγκέντρωσης αιωρούμενων ινών αμιάντου που να αποδεικνύουν ότι είναι κάτω του ορίου καθαρότητος, σύμφωνα με την σχετική νομοθεσία και έκδοση Πιστοποιητικών Καθαρότητας των χώρων	16	κ.α									1,00	2500,00	2.500,00		2.500,00	0,00
Φορτοεκφόρτωση με τα χέρια	NT 2 10.01.01	ton									17,00	13,50	229,50		229,50	0,00
Χειρονακτική διακίνηση προϊόντων εκσκαφών και κατεδαφίσεων	NT3 20.40	ton x 10 m									150,00	5,60	840,00		840,00	0,00
Καθαίρεση συνήθων κατασκευών, όπως τμημάτων πλακών, τοιχωμάτων, προβόλων κλπ ή διανοίξεις οπών σε αυτά, με εφαρμογή τεχνικών μή διαταραγμένης κοπής	NT25 22.10.02	m3									13,00	112,50	1.462,50		1.462,50	0,00
Διάνοιξη ανοιγμάτων σε στέγη με κεραμίδια επιφανείας από 1,01 έως 1,50μ2	NT26 ΣΧΕΤ ΑΤΟΕ2264	m2									15,79	36,00	568,44		568,44	0,00
Σύνολο													7.753,44		7.753,44	0,00
ΕΚΠΤΩΣΗ	31%												2.403,57		2.403,57	0,00
ΣΥΝΟΛΟ													5.349,87	5.349,87	5.349,87	0,00
1.2 ΣΚΥΡΟΔΕΜΑΤΑ																
Κατασκευές από σκυρόδεμα. Προμήθεια, μεταφορά επί τόπου, διάστρωση και συμπύκνωση σκυροδέματος με χρήση αντλίας ή πυργογεραναύ. Για κατασκευές από σκυρόδεμα κατηγορίας C16/20	17	m3									12,00	90,00	1.080,00		1.080,00	0,00
Προσαύξηση τιμής σκυροδέματος οποιασδήποτε κατηγορίας, όταν το σύνολο της χρησιμοποιούμενης ποσότητας δεν υπερβαίνει τα 30,00 m3	NT27 32.25.03	m3									37,50	16,80	630,00		630,00	0,00

Ενδειξη Εργασιών	Αριθμός Τιμολογ.	Μονάδα	ΕΡΓΑΣΙΕΣ ΑΡΧΙΚΟΥ ΠΡΟΥΠΟΛΟΓΙΣΜΟΥ				ΕΡΓΑΣΙΕΣ 1ου ΑΝΑΚΕΦ. ΠΙΝΑΚΑ				ΠΡΟΤΕΙΝΟΜΕΝΕΣ ΕΡΓΑΣΙΕΣ ΠΑΡΟΝΤΟΣ 2ου ΑΝΑΚΕΦ. ΠΙΝΑΚΑ				ΔΙΑΦΟΡΕΣ ΑΠΟ ΠΡΟΥΠΟΛΟΓΙΣΜΟ	
			Ποσότητα	Τιμή Μονάδας	Δαπάνες Μερική	Δαπάνες Ολική	Ποσότητα	Τιμή Μονάδας	Δαπάνες Μερική	Δαπάνες Ολική	Ποσότητα	Τιμή Μονάδας	Δαπάνες Μερική	Δαπάνες Ολική	Επί πλέον	Επί έλαττον
Χαλύβδινοι οπλισμοί κατηγορίας B500C (S500s)	NT28 38.20.02	ΚΙΛ									1.000,00	1,07	1.070,00		1.070,00	0,00
Ξυλότυποι συνήθων χυτών κατασκευών	NT29 38.03										100,00	15,70	1.570,00		1.570,00	0,00
Βελτίωση θερμικών επιδόσεων εξωτερικών χώρων με επίστρωση εγχρώμων κυβολίθων που περιέχουν ψυχρά υλικά (cool materials)	NT52 79.81										606,00	39,40	23.876,40		23.876,40	0,00
Σύνολο													28.226,40		28.226,40	0,00
ΕΚΠΤΩΣΗ	25%												7.056,60		7.056,60	0,00
ΣΥΝΟΛΟ													21.169,80	21.169,80	21.169,80	0,00
1.3 ΤΟΙΧΟΔΟΜΕΣ ΕΠΙΧΡΙΣΜΑΤΑ																
Αρμολογήματα - Επιχρίσματα. Επιχρίσματα τριπτά - τριβιδιστά με μαρμαροκονίαμα.	20	m2									130,00	11,20	1.456,00		1.456,00	0,00
Γυψοσανίδες ανθυγρές, επίπεδες, πάχους 12,5 mm	NT8 78.05.04	m2									50,00	15,50	775,00		775,00	0,00
Τσιμεντοσανίδες επίπεδες, πάχους 12,5 mm	NT11 78.10.02										5,00	31,50	157,50		157,50	0,00
Προσαύξηση τιμής επιχρίσματος λόγω αύξησης πάχους	NT30 ΣΧΕΤ ΑΤΟΕ 7122	m2									400,00	8,16	3.264,00		3.264,00	0,00
Γραμμικά διαζώματα (σενάζ) μπατικών τοίχων	NT31 49.01.02	m									100,00	19,70	1.970,00		1.970,00	0,00
Ψευδοροφή ισόπεδη από γυψοσανίδες	NT32 78.34	m2									95,00	22,50	2.137,50		2.137,50	0,00
Σύνολο													9.760,00		9.760,00	0,00
ΕΚΠΤΩΣΗ	30%												2.928,00		2.928,00	0,00
ΣΥΝΟΛΟ													6.832,00	6.832,00	6.832,00	0,00
1.4. Ομάδα 1.4: ΕΠΕΝΔΥΣΕΙΣ, ΕΠΙΣΤΡΩΣΕΙΣ																
Επιστρώσεις τσιμεντοκονίας πάχους 3,0 cm	NT12 73.36.01	m2									55,00	18,00	990,00		990,00	0,00
Προσαύξηση τιμής για την τοποθέτηση παραθύρων στέγης εξαγωγής καπνού	NT45 ΣΧΕΤΑΤΟΕ 65.19	m2									15,79	1.694,80	26.760,89		26.760,89	0,00
Σύνολο													27.750,89		27.750,89	0,00
ΕΚΠΤΩΣΗ	29%												8.047,76		8.047,76	0,00
ΣΥΝΟΛΟ													19.703,13	19.703,13	19.703,13	0,00
1.5. Ομάδα 1.5: ΚΑΤΑΣΚΕΥΕΣ ΞΥΛΙΝΕΣ Ή ΜΕΤΑΛΛΙΚΕΣ																
Υδρορροές από γαλβανισμένη λαμαρίνα	56	μμ									25,00	25,00	625,00		625,00	0,00
Μεταλλικός σκελετός τοιχοπετάσματος	NT13 61.31	kg									50,00	2,80	140,00		140,00	0,00
Ικριώματα σιδηρά σωληνωτά	NT 16 23.03	m2									400,00	5,60	2.240,00		2.240,00	0,00

Ενδειξη Εργασιών	Αριθμός Τιμολογ.	Μονάδα	ΕΡΓΑΣΙΕΣ ΑΡΧΙΚΟΥ ΠΡΟΥΠΟΛΟΓΙΣΜΟΥ				ΕΡΓΑΣΙΕΣ 1ου ΑΝΑΚΕΦ. ΠΙΝΑΚΑ				ΠΡΟΤΕΙΝΟΜΕΝΕΣ ΕΡΓΑΣΙΕΣ ΠΑΡΟΝΤΟΣ 2ου ΑΝΑΚΕΦ. ΠΙΝΑΚΑ				ΔΙΑΦΟΡΕΣ ΑΠΟ ΠΡΟΥΠΟΛΟΓΙΣΜΟ	
			Ποσότητα	Τιμή Μονάδας	Δαπάνες Μερική	Δαπάνες Ολική	Ποσότητα	Τιμή Μονάδας	Δαπάνες Μερική	Δαπάνες Ολική	Ποσότητα	Τιμή Μονάδας	Δαπάνες Μερική	Δαπάνες Ολική	Επί πλέον	Επί έλαττον
Κατασκευή μεταλλικού σκελετού από γωνιακά ελάσματα για δομικά έργα	ΝΤ33 ΣΧΕΤ ΟΙΚ 61.28	kg									2.200,00	4,50	9.900,00		9.900,00	0,00
Δάπεδο από κόντρα πλακέ θαλάσσης πάχους 15χιλ	ΝΤ34 ΣΧΕΤ ΑΤΟΕ 5302	m2									50,00	37,58	1.879,00		1.879,00	0,00
Επιστρώσεις δαπέδων με αφρώδες υλικό ως υπόστρωμα δαπέδου laminate	ΝΤ35 ΣΧΕΤ ΑΤΟΕ 7397	m2									50,00	9,34	467,00		467,00	0,00
Παρκέτο laminate κατηγορία χρήσης 33-AC5 από λωρίδες πάχους 8χιλ , μήκους έως 1,50μ και πλάτους έως 30εκ βάρους 7-9 κιλ/μ2 τοποθετημένο σε υπάρχον	ΝΤ 36 ΣΧΕΤ 5302	m2									50,00	50,98	2.549,00		2.549,00	0,00
πόμολο μεταλικό και κλειδαριά μεσόπορτας	ΝΤ 37	Τεμ.									14,00	26,20	366,80		366,80	0,00
Σύνολο													18.166,80		18.166,80	0,00
ΕΚΠΤΩΣΗ	24%												4.360,03		4.360,03	0,00
ΣΥΝΟΛΟ													13.806,77	13.806,77	13.806,77	0,00
1.6. Ομάδα 1.6: ΛΟΙΠΑ, ΤΕΛΕΙΩΜΑΤΑ																
Χρωματισμοί. Ελαιοχρωματισμοί κοινοί ξυλίνων επιφανειών με χρώματα αλκυδικών ή ακρυλικών ρητινών, βάσεως νερού η διαλύτου.	60	m2									300,00	6,70	2.010,00		2.010,00	0,00
Μυκητοκτόνες επαλείψεις ξυλίνων επιφανειών	ΝΤ18 77.96	m2	0,00	0,00	0,00						1.400,00	2,80	3.920,00		3.920,00	0,00
Προσαύξηση τιμής για την προμήθεια και εγκατάσταση ανελκυστήρα (αναβατόριο) ΑΜΕΑ, με πλατφόρμα	ΝΤ 38 ΣΧΕΤ ΑΤΗΕ9001	Τεμ									1,00	6.008,21	6.008,21		6.008,21	0,00
Επάλειψη επιφανειών σκυροδέματος με ελαστομερές ασφαλτικό γαλάκτωμα	ΝΤ 39 79.02	m2									120,00	2,20	264,00		264,00	0,00
Απομόνωση στοιχείων κατασκευής με διογκωμένη πολυστερίνη, με μηχανική στερέωση των πλακών	ΝΤ40 79.33	m3									40,00	39,40	1.576,00		1.576,00	0,00
Μεμβράνη οπλισμένη με πολυεστερικό πλέγμα και με επικάλυψη ορυκτών ψηφίδων	ΝΤ41 79.11.01	m2									120,00	14,60	1.752,00		1.752,00	0,00
Θερμομόνωση κεκλιμένων οροφών με πλάκες από αφρώδη εξηλασμένη πολυστερίνη πάχους 50 mm	ΝΤ42 79.46	m2									320,00	14,50	4.640,00		4.640,00	0,00
Σύνολο													20.170,21		20.170,21	0,00
ΕΚΠΤΩΣΗ	25%												5.042,55		5.042,55	0,00
ΣΥΝΟΛΟ													15.127,66	15.127,66	15.127,66	0,00

Ενδειξη Εργασιών	Αριθμός Τιμολογ.	Μονάδα	ΕΡΓΑΣΙΕΣ ΑΡΧΙΚΟΥ ΠΡΟΥΠΟΛΟΓΙΣΜΟΥ				ΕΡΓΑΣΙΕΣ 1ου ΑΝΑΚΕΦ. ΠΙΝΑΚΑ				ΠΡΟΤΕΙΝΟΜΕΝΕΣ ΕΡΓΑΣΙΕΣ ΠΑΡΟΝΤΟΣ 2ου ΑΝΑΚΕΦ. ΠΙΝΑΚΑ				ΔΙΑΦΟΡΕΣ ΑΠΟ ΠΡΟΥΠΟΛΟΓΙΣΜΟ	
			Ποσότητα	Τιμή Μονάδας	Δαπάνες Μερική	Δαπάνες Ολική	Ποσότητα	Τιμή Μονάδας	Δαπάνες Μερική	Δαπάνες Ολική	Ποσότητα	Τιμή Μονάδας	Δαπάνες Μερική	Δαπάνες Ολική	Επί πλέον	Επί έλαττον
2. Κεφάλαιο 2ο: ΗΛΕΚΤΡΟΜΗΧΑΝΟΛΟΓΙΚΕΣ ΕΡΓΑΣΙΕΣ																
2.1. ΟΜΑΔΑ 2.1: ΑΣΘΕΝΗ ΡΕΥΜΑΤΑ																
Προσαύξηση τιμής καλωδίου LIYCY 2χ1,5 σε 4χ1,50 πυράντοχο	ΝΤ43 ΣΧΕΤ ΑΤΗΕ 8773.5.1	m									485,00	2,94	1.425,90		1.425,90	0,00
Σύνολο													1.425,90		1.425,90	0,00
ΕΚΠΤΩΣΗ	29%												413,51		413,51	0,00
ΣΥΝΟΛΟ													1.012,39	1.012,39	1.012,39	0,00
2.2. ΟΜΑΔΑ 2.2: ΗΛΕΚΤΡΙΚΑ																
Συντήρηση εγκαταστάσεων φωτισμού - Καλώδια τύπου H05VV-U, -R (NYM), ονομ. τάσης 300/500V με μόνωση από μανδύα PVC. διατομής 3 x 1,5 mm².	92	m									150,54	2,30	346,24		346,24	0,00
Συντήρηση εγκαταστάσεων φωτισμού - Καλώδια τύπου H05VV-U, -R (NYM), ονομ. τάσης 300/500V με μόνωση από μανδύα PVC. διατομής 3 x 2,5 mm².	93	m									118,00	4,10	483,80		483,80	0,00
Η/Μ Εγκαταστάσεις υδραυλικών σηράγγων - Εσχάρες καλωδίων βαρέως τύπου. Εσχάρα πλάτους 100 mm	105	μμ									20,00	12,50	250,00		250,00	0,00
Η/Μ Εγκαταστάσεις υδραυλικών σηράγγων - Εσχάρες καλωδίων βαρέως τύπου. Εσχάρα πλάτους 200 mm	106	μμ									20,00	17,50	350,00		350,00	0,00
Η/Μ Εγκαταστάσεις υδραυλικών σηράγγων - Εσχάρες καλωδίων βαρέως τύπου. Εσχάρα πλάτους 400 mm	108	μμ									1,00	32,00	32,00		32,00	0,00
Ρευματοδότης SCHUKO επίτοιχος, εντός τοιχοποιΐας ή γυψοσανίδας, 16A 230V	112	Τεμ.									9,00	22,00	198,00		198,00	0,00
Φωτιστικό σώμα led 30W, οροφής 600X600 χιλ	118	Τεμ.									4,00	95,00	380,00		380,00	0,00
Ηλεκτρικοί πίνακες Πεδίο ιστάμενου τύπου επιθεωρούμενο από μπροστά Διαστάσεων ζυγών 100 X 10 mm	125	Τεμ.									4,00	5.000,00	20.000,00		20.000,00	0,00
φωτιστικό σώμα led οροφής 92w καμπάνα αναρτημένο με αλυσίδα και dimmer	ΝΤ44 ΣΧΕΤ ΑΤΗΕ 8973.7.8	Τεμ.									10,00	382,96	3.829,60		3.829,60	0,00
Σύνολο													25.869,64		25.869,64	0,00
ΕΚΠΤΩΣΗ	30%												7.760,89		7.760,89	0,00
ΣΥΝΟΛΟ													18.108,75	18.108,75	18.108,75	0,00

Ενδειξη Εργασιών	Αριθμός Τιμολογ.	Μονάδα	ΕΡΓΑΣΙΕΣ ΑΡΧΙΚΟΥ ΠΡΟΥΠΟΛΟΓΙΣΜΟΥ				ΕΡΓΑΣΙΕΣ 1ου ΑΝΑΚΕΦ. ΠΙΝΑΚΑ				ΠΡΟΤΕΙΝΟΜΕΝΕΣ ΕΡΓΑΣΙΕΣ ΠΑΡΟΝΤΟΣ 2ου ΑΝΑΚΕΦ. ΠΙΝΑΚΑ				ΔΙΑΦΟΡΕΣ ΑΠΟ ΠΡΟΥΠΟΛΟΓΙΣΜΟ	
			Ποσότητα	Τιμή Μονάδας	Δαπάνες Μερική	Δαπάνες Ολική	Ποσότητα	Τιμή Μονάδας	Δαπάνες Μερική	Δαπάνες Ολική	Ποσότητα	Τιμή Μονάδας	Δαπάνες Μερική	Δαπάνες Ολική	Επί πλέον	Επί έλαττον
2.3. ΟΜΑΔΑ 2.3: ΠΥΡΟΣΒΕΣΗ																
Πίνακας ελέγχου παραθύρων εξαγωγής καπνού	ΝΤ46 ΣΧΕΤΑΤΗΕ 8840.	τεμ									3,00	2.406,90	7.220,70		7.220,70	0,00
Σύνολο													7.220,70		7.220,70	0,00
ΕΚΠΤΩΣΗ	25%												1.805,18		1.805,18	0,00
ΣΥΝΟΛΟ													5.415,52	5.415,52	5.415,52	0,00
2.4. ΟΜΑΔΑ 2.4: ΚΛΙΜΑΤΙΣΜΟΣ																
Ρυθμιστής ροής αέρος στα στόμια προσαγωγής (ταμπερ)	ΝΤ47 ΣΧΕΤ ΑΤΗΕ 8541.8.69.2	Τεμ.									18,00	73,17	1.317,06		1.317,06	0,00
Ανεμιστήρας φυγοκεντρικός αναρροφήσεως έως 1000μ3/h	ΝΤ48 ΣΧΕΤ ΑΤΗΕ 8560.1.1	Τεμ.									2,00	734,81	1.469,62		1.469,62	0,00
Σύνολο													2.786,68		2.786,68	0,00
ΕΚΠΤΩΣΗ	25%												696,67		696,67	0,00
ΣΥΝΟΛΟ													2.090,01	2.090,01	2.090,01	0,00
2.5 ΟΜΑΔΑ 2.5 . ΥΔΡΑΥΛΙΚΑ																
Σωλήνας νερού δικτυωμένου πολυαιθυλενίου, τύπου PE-X διαμέτρου Φ18Χ2,5 με μόνωση	ΝΤ49 ΣΧΕΤ 8042.1.1	m									50,00	12,29	614,50		614,50	0,00
Σωλήνας νερού δικτυωμένου πολυαιθυλενίου, τύπου PE-X διαμέτρου Φ22Χ2 με μόνωση	ΝΤ50 ΣΧΕΤ 8042.1.1	m									30,00	12,84	385,20		385,20	0,00
Πλήρες σετ εξοπλισμού WC ΑΜΕΑ	ΝΤ51	Τεμ.									1,00	1.321,60	1.321,60		1.321,60	0,00
Σύνολο													2.321,30		2.321,30	0,00
ΕΚΠΤΩΣΗ	30%												696,39		696,39	0,00
ΣΥΝΟΛΟ													1.624,91	1.624,91	1.624,91	0,00
ΜΕΡΙΚΟ ΣΥΝΟΛΟ														110.240,81	110.240,81	0,00
ΣΥΝΟΛΟ														110.240,81	110.240,81	0,00
Ενιαίο όφελος 18%														19.843,35	19.843,35	0,00
ΑΘΡΟΙΣΜΑ														130.084,16	130.084,16	0,00
Απρόβλεπτα 15%														19.512,62	19.512,62	0,00
ΑΘΡΟΙΣΜΑ											1η ΣΣ	ποσοστό --->	27,82%	149.596,78	149.596,78	0,00
ΑΝΑΘΕΩΡΗΣΗ														20.000,00	20.000,00	0,00

Ενδειξη Εργασιών	Αριθμός Τιμολογ.	Μονάδα	ΕΡΓΑΣΙΕΣ ΑΡΧΙΚΟΥ ΠΡΟΥΠΟΛΟΓΙΣΜΟΥ				ΕΡΓΑΣΙΕΣ 1ου ΑΝΑΚΕΦ. ΠΙΝΑΚΑ				ΠΡΟΤΕΙΝΟΜΕΝΕΣ ΕΡΓΑΣΙΕΣ ΠΑΡΟΝΤΟΣ 2ου ΑΝΑΚΕΦ. ΠΙΝΑΚΑ				ΔΙΑΦΟΡΕΣ ΑΠΌ ΠΡΟΥΠΟΛΟΓΙΣΜΟ	
			Ποσότητα	Τιμή Μονάδας	Δαπάνες Μερική	Δαπάνες Ολική	Ποσότητα	Τιμή Μονάδας	Δαπάνες Μερική	Δαπάνες Ολική	Ποσότητα	Τιμή Μονάδας	Δαπάνες Μερική	Δαπάνες Ολική	Επί πλέον	Επί έλαττον
ΜΕΡΙΚΟ ΣΥΝΟΛΟ														169.596,78	169.596,78	0,00
Φ.Π.Α. 24%														40.703,22	40.703,22	0,00
ΑΘΡΟΙΣΜΑ														210.300,00	210.300,00	0,00
ΓΕΝΙΚΟ ΣΥΝΟΛΟ ΕΡΓΟΥ				ΣΥΝΟΛΙΚΗ ΑΥΞΗΣΗ ΜΕΑΝΑΘΕΩΡΗΣΗ ΚΑΙ ΦΠΑ ---->		325.949,34						ποσοστό --->	48,56%	997.121,02		
ΚΑΛΑΜΑΤΑ 21 / 1 /2025				ΚΑΛΑΜΑΤΑ ...../ /2025					ΚΑΛΑΜΑΤΑ 14 / 3 /2025					Καλαμάτα 17 / 3 /2025		
για την ανάδοχο εταιρία				οι επιβλέποντες					η προιστ. Τμ. Εκτέλεσης έργων					Η αναπληρώτρια διευθύντρια		
														Τεχνικών Υπηρεσιών		
Χρήστος Κωτσάκης			Χρονόπουλος Βασίλης		Γεώργιος Διονυσόπουλος				Αγγελική Μπουμποπούλου					Χριστίνα Λυκουργιά		
Πολιτ. Μηχανικός			Πολιτ. Μηχανικός		μηχανολόγος μηχανικός				ηλεκτρολόγος μηχανικός					Τοπογράφος Μηχανικός		

@ΣΗΔΕ ΙΡΙΔΑ
67fe5a33fa613e9e0b33355f
ΑΠ:115752
Υπογραφή: 23/04/25 13:30
Διανομή: 23/04/25 14:19

Π Ρ Α Κ Τ Ι Κ Ο 8η / 10-04-2025

ΘΕΜΑ: 16 ο

Στην Τρίπολη σήμερα την **10η Απρίλιου**, ημέρα **Πέμπτη** και ώρα **9:30 π.μ**. του έτους **2025** συνήλθε το Τεχνικό Συμβούλιο Δημοσίων Έργων της Περιφέρειας Πελοποννήσου ύστερα από την αρ.πρ**. 98309/04-04-2025** Πρόσκληση της Προέδρου του, στην αίθουσα του Τεχνικού Συμβούλιο Δημοσίων Έργων που ανασυγκροτήθηκε με την υπ'αριθ. ΙΡΙΔΑ 18906/21-01-2025 (**ΑΔΑ: ΨΒΟΩ7Λ1-0ΗΜ**) απόφαση του κ. Περιφερειάρχη Περιφέρειας Πελοποννήσου, επί των θεμάτων που αναγράφονται.

Στην συνεδρίαση παρέστη η Πρόεδρος του Τεχνικού Συμβουλίου Καχριμάνη Κωνσταντίνα, Προϊσταμένη της Γενικής Δ/νσης Αναπτυξιακού Προγραμματισμού, Περιβάλλοντος και Υποδομών, του κλάδου Π.Ε. Μηχανικών / Μηχανολόγων Μηχανικών ,MSc'.

Και τα Μέλη:

1. **Σίδερη Ευανθία, Αν. Προϊσταμένη Τ.Δ.Π. της Δ/νσης Τεχνικών Έργων Περιφέρειας Πελοποννήσου του κλάδου ΠΕ Μηχανικών/ Πολιτικών Μηχανικών με βαθμό Α'**
2. **Τσιώλη Παρασκευή, Πολιτικός Μηχανικός εκπρόσωπος των Εργοληπτικών Οργανώσεων.**
3. **Σμυρνιώτης Ιωάννης Πολιτικός Μηχανικός- Δημοτικός Σύμβουλος Δήμου Τρίπολης, εκπρόσωπος της Κεντρικής Ένωσης Δήμων Ελλάδας**
4. **Κανελάτος Ανδρέας, Αναπληρωτής Προϊστάμενος της Διεύθυνσης Τεχνικών Υπηρεσιών και Υπηρεσίας Δόμησης του Δήμου Τρίπολης, Πολιτικός Μηχανικός με βαθμό Α'.**
5. **Γλαράκη Μαργαρίτα, Προϊσταμένη της Νομικής Υπηρεσίας της Περιφέρειας Πελοποννήσου , η οποία συμμετείχε μέσω τηλεδιάσκεψης**

Απόντος του κου Αποστολόπουλου Ιωάννη , ο οποίος δεν παρέστη.
Κατόπιν διαπιστώσεως του προέδρου ότι το Συμβούλιο βρίσκεται σε απαρτία προβαίνει στην συζήτηση του πιο κάτω αναγραφόμενου θέματος.

Π Ρ Α Κ Τ Ι Κ Ο 8η / 10-04-2025

ΘΕΜΑ: 16ο

Γνωμοδότηση για την έγκριση του 2ου Α.Π.Ε. του 2ου Π.Κ.Τ.Μ.Ν.Ε. & της 1ης Σ.Σ.Ε. του έργου: **«ΑΞΙΟΠΟΙΗΣΗ –ΑΝΑΒΑΘΜΙΣΗ – ΕΚΣΥΓΧΡΟΝΙΣΜΟΣ ΣΥΓΚΡΟΤΗΜΑΤΟΣ ΚΤΙΡΙΩΝ ΔΗΜΟΤΙΚΟΥ ΘΕΑΤΡΟΥ ΚΑΛΑΜΑΤΑΣ ΚΑΙ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ ΧΩΡΟΥ»**

Διευθύνουσα Υπηρεσία: **ΔΗΜΟΣ ΚΑΛΑΜΑΤΑΣ, Δ/ΝΣΗ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ**

Εισηγητής: **ΛΥΚΟΥΡΓΙΑ ΧΡΙΣΤΙΝΑ**

Το Συμβούλιο αφού έλαβε υπόψη του:

1) Το υπ' αριθ. 14400/18-03-25 έγγραφο της Δ/νσης Τ.Υ. Δήμου Καλαμάτας από το Τεχνικό Συμβούλιο για την έγκριση του 2ου ΑΠΕ, του 2ου Π.Κ.Τ.Μ.Ν.Ε & 1ης Σ.Σ.Ε. του έργου του θέματος.

2) Την εισήγηση της κ. Χριστίνας Λυκουργιά Τοπογράφος Μηχανικός Προϊσταμένη της Δ/νσης Τεχνικών Υπηρεσιών του Δήμου Καλαμάτας.

3) Τον 2ο Α.Π.Ε. , τον 2ο Π.Κ.Τ.Μ.Ν.Ε. & την 1η Σ.Σ.Ε.

4) Την από 18-03-2025 Αιτιολογική Έκθεση που συνοδεύει τον 2ο Α.Π.Ε. , τον 2ον Π.Κ.Τ.Μ.Ν.Ε. και την 1η Σ.Σ.Ε. που συντάχθηκε για να τιμολογήσει είκοσι οκτώ (28) νέες εργασίες.

5) Τις διατάξεις του άρθρου 132 & 156 του Ν 4412/16 και μετά από διαλογική συζήτηση:

ΓΝΩΜΟΔΟΤΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ

ΥΠΕΡ της έγκρισης του 2ου Α.Π.Ε. του 2ου Π.Κ.Τ.Μ.Ν.Ε. & της 1ης Σ.Σ.Ε. του έργου: **«ΑΞΙΟΠΟΙΗΣΗ –ΑΝΑΒΑΘΜΙΣΗ – ΕΚΣΥΓΧΡΟΝΙΣΜΟΣ ΣΥΓΚΡΟΤΗΜΑΤΟΣ ΚΤΙΡΙΩΝ ΔΗΜΟΤΙΚΟΥ ΘΕΑΤΡΟΥ ΚΑΛΑΜΑΤΑΣ ΚΑΙ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ ΧΩΡΟΥ»**

Τρίπολη, 10-04- 2025

Ο ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ **Η ΠΡΟΕΔΡΟΣ**

ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ ΑΝΔΡΙΑΝΑΚΟΣ
ΗΛΕΚΤΡΟΛΟΓΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ με Γ' β

ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΑ ΚΑΧΡΙΜΑΝΗ
ΜΗΧΑΝΟΛΟΓΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ , MSc΄