@ΣΗΔΕ ΙΡΙΔΑ
68a319909f068df76be911db
ΑΠ:45009
Υπογραφή: 19/08/25 16:06
Διανομή: 20/08/25 07:52

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΜΕΣΣΗΝΙΑΣ
ΔΗΜΟΣ ΚΑΛΑΜΑΤΑΣ
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ
ΤΜΗΜΑ ΠΡΟΣΟΔΩΝ, ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΣ ΚΑΙ ΚΟΙΜΗΤΗΡΙΩΝ

Ταχ. Δ/νση: Αθηνών 99, Καλαμάτα Τ.Κ. 24134, Καλαμάτα
Πληροφορίες: Γκουλούση Αναστασία
Τηλέφωνο: 2721360840
Email: a.goulousi@kalamata.gr

Προς : **ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ ΔΗΜΟΥ ΚΑΛΑΜΑΤΑΣ**

ΘΕΜΑ: **Λήψη απόφασης επί του αποτελέσματος της διαγνωστικής διαδικασίας για την εκμίσθωση των δυο ακινήτων (καταστημάτων) ιδιοκτησίας Κληροδοτήματος «Γρηγορίου Αλεξανδρόπουλου».**

Αφού λάβαμε υπόψη :

1. Τις διατάξεις του Ν.3463/2006 «Κώδικας Δήμων και Κοινοτήτων».
2. Τις διατάξεις του Ν.3852/2010 «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης − Πρόγραμμα Καλλικράτης».
3. Τις διατάξεις του Ν.4555/2018 «Μεταρρύθμιση του θεσμικού πλαισίου της Τοπικής Αυτοδιοίκησης - Εμβάθυνση της Δημοκρατίας - Ενίσχυση της Συμμετοχής - Βελτίωση της οικονομικής και αναπτυξιακής λειτουργίας των Ο.Τ.Α. [Πρόγραμμα «ΚΛΕΙΣΘΕΝΗΣ Ι».
4. Τις διατάξεις του Ν. 5013/2023 «Πολυεπίπεδη διακυβέρνηση, διαχείριση κινδύνων στον δημόσιο τομέα και άλλες διατάξεις».
5. Τις διατάξεις του Ν. 5056/2023 «Αναμόρφωση του συστήματος διακυβέρνησης Οργανισμών Τοπικής Αυτοδιοίκησης α’ και β’ βαθμού, κατάργηση νομικών προσώπων δημοσίου δικαίου δήμων, παρακολούθηση επιδόσεων τοπικής αυτοδιοίκησης οικονομική και διοικητική διαχείριση οργανισμών τοπικής αυτοδιοίκησης, ευζωία των ζώων συντροφιάς, κατασκευή και αναβάθμιση λειτουργούντων χερσαίων συνοριακών σταθμών και λοιπές διατάξεις του Υπουργείου Εσωτερικών».
6. Τις διατάξεις του Ν. 4182/2013 «Κώδικας κοινωφελών περιουσιών, σχολαζουσών κληρονομιών και λοιπές διατάξεις», όπως τροποποιήθηκε και ισχύει.
7. Την από 29.01.1938 ιδιόγραφη διαθήκη του διαθέτη, που δημοσιεύθηκε με το υπ’ αριθμ. 65/1941 Πρακτικό του Πρωτοδικείου Καλαμάτας, με την οποία ο διαθέτης αφήνει την περιουσία του στην Κοινότητα Πηγών με σκοπό τα εισοδήματα από την εκμετάλλευση της περιουσίας του να διατίθενται «για εξυγιαντικά και εν γένει κοινωφελή έργα του χωριού Πηγών».
8. Την υπ’ αριθμ. 299/2023 Απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής με την οποία αποφασίσθηκε η εκμίσθωση του ισογείου καταστήματος, επιφανείας 98 τ.μ., ιδιοκτησίας του Κληροδοτήματος «ΓΡΗΓΟΡΙΟΥ ΑΛΕΞΑΝΔΡΟΠΟΥΛΟΥ», που βρίσκεται επί της οδού Αγ. Γεωργίου 11, στην Καλαμάτα, βάσει των διατάξεων του αρ. 24 του Ν. 4182/2013.
9. Την υπ’ αριθμ. 345/2023 Απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής με την οποία αποφασίσθηκε η μη αποδοχή του αιτήματος της μισθώτριας του καταστήματος, επιφανείας 72 τ.μ., ιδιοκτησίας Κληροδοτήματος «ΓΡΗΓΟΡΙΟΥ ΑΛΕΞΑΝΔΡΟΠΟΥΛΟΥ» για παράταση της μίσθωσης, λόγω παραβίασης των όρων της μισθωτικής σύμβασης (μη καταβολή μισθωμάτων).
10. Την υπ’ αριθμ. 658/2024 Απόφαση της Δημοτικής Επιτροπής, με την οποία καταρτίστηκαν οι όροι της διακήρυξης και εγκρίθηκε το κείμενο της ανακοίνωσης για την εκμίσθωση των δύο (2) ισόγειων καταστημάτων, επιφανείας 98 τ.μ το ένα και επιφανείας 72 τ.μ. το άλλο, ιδιοκτησίας του Κληροδοτήματος «ΓΡΗΓΟΡΙΟΥ ΑΛΕΞΑΝΔΡΟΠΟΥΛΟΥ», που βρίσκονται επί της οδού Αγ. Γεωργίου 11, στην Καλαμάτα.
11. Την από 18/7/2025 ανάρτηση της Ανακοίνωσης της εκμίσθωσης των δύο (2) ισόγειων καταστημάτων, ιδιοκτησίας του Κληροδοτήματος «ΓΡΗΓΟΡΙΟΥ ΑΛΕΞΑΝΔΡΟΠΟΥΛΟΥ», από την στην ιστοσελίδα του Υπουργείου Εθνικής Οικονομίας και Οικονομικών και στην ιστοσελίδα του Δήμου Καλαμάτας (με διάρκεια ανάρτησης και λήψης προσφορών 20ημέρες).
12. Τον πίνακα υποβληθέντων προσφορών

ΕΙΣΗΓΟΥΜΑΣΤΕ

Την λήψη απόφασης επί του αποτελέσματος της διαγνωστικής διαδικασίας για την εκμίσθωση των δύο (2) ισόγειων καταστημάτων, επιφανείας 98 τ.μ το ένα και επιφανείας 72 τ.μ. το άλλο, ιδιοκτησίας του Κληροδοτήματος «ΓΡΗΓΟΡΙΟΥ ΑΛΕΞΑΝΔΡΟΠΟΥΛΟΥ».

Ο ΔΗΜΑΡΧΟΣ ΚΑΛΑΜΑΤΑΣ
«ΜΕ ΕΝΤΟΛΗ»
Ο ΑΝΤΙΔΗΜΑΡΧΟΣ ΠΑΙΔΕΙΑΣ, ΚΔΑΠ ΚΑΙ ΔΗΜΟΤΙΚΗΣ ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΣ

ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΠΑΝΑΓ. ΦΑΒΑΣ

@ΣΗΔΕ ΙΡΙΔΑ
68a319909f068df76be911db
ΑΠ:45009
Υπογραφή: 19/08/25 16:06
Διανομή: 20/08/25 07:52

ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ ΕΚΠΝΟΗΣ ΠΡΟΣΘΕΣΜΙΑΣ
ΥΠΟΒΟΛΗΣ ΦΑΚΕΛΩΝ: 07/08/2025

ΠΙΝΑΚΑΣ ΥΠΟΒΛΗΘΕΝΤΩΝ ΠΡΟΣΦΟΡΩΝ

Για την εκμίσθωση δυο (2) ακινήτων (καταστημάτων) ιδιοκτησίας Κληροδοτήματος «Γρηγορίου Αλεξανδρόπουλου»

Α/Α	ΟΝΟΜΑΤΕΠΩΝΥΜΟ - ΕΠΩΝΥΜΙΑ ΠΡΟΣΦΕΡΟΝΤΟΣ	ΤΑΧΥΔΡΟΜΙΚΗ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ	ΑΦΜ	ΦΑΚΕΛΟΣ ΠΡΟΣΦΟΡΑΣ	ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ ΥΠΟΒΟΛΗΣ ΦΑΚΕΛΟΥ	ΠΑΡΑΤΗΡΗΣΕΙΣ
	ΔΕΝ ΥΠΟΒΛΗΘΗΚΑΝ ΦΑΚΕΛΟΙ					

ΣΥΜΠΕΡΑΣΜΑ: Η ΔΙΑΓΝΩΣΤΙΚΗ ΔΙΑΔΙΚΑΣΙΑ ΑΠΕΒΗ ΑΓΟΝΗ ΛΟΓΩ ΜΗ ΥΠΟΒΟΛΗΣ ΠΡΟΣΦΟΡΩΝ

Ο Πρόεδρος
της Δημοτικής Επιτροπής
Διοικούσας - Διαχειριστικής Επιτροπής
του Κληροδοτήματος
«Γρηγορίου Αλεξανδρόπουλου»

ΑΘΑΝΑΣΙΟΣ Π. ΒΑΣΙΛΟΠΟΥΛΟΣ
(Δήμαρχος Καλαμάτας)