ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΜΕΣΣΗΝΙΑΣ
ΔΗΜΟΣ ΚΑΛΑΜΑΤΑΣ

ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΠΡΟΓΡΑΜΜΑΤΙΣΜΟΥ, ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ & ΕΥΡΩΠΑΪΚΩΝ ΘΕΜΑΤΩΝ
ΤΜΗΜΑ ΠΡΟΓΡΑΜΜΑΤΙΣΜΟΥ & ΕΥΡΩΠΑΪΚΩΝ ΘΕΜΑΤΩΝ

Ταχ. Δ/νση: Αθηνών 99, 24134
Πληροφορίες: Σοφια Μπουρίκα
Τηλέφωνο: 2721360739
Email: s.mpourika@kalamata.gr

@ΣΗΔΕ ΙΡΙΔΑ
68cd34879f068df76b65c3c1
ΑΠ:50880
Υπογραφή: 19/09/25 14:05
Διανομή: 19/09/25 14:06

Προς: Δημοτική Επιτροπή Δήμου Καλαμάτας

ΘΕΜΑ: Έγκριση σύναψης Προγραμματικής Σύμβασης μεταξύ του Δήμου Καλαμάτας και των Αναπτυξιακών Οργανισμών Ο.Τ.Α. α) "Αειφόρος πόλη" του Δήμου Καλαμάτας και β) 'Πάρνωνας Α.Ε. " για "Τεχνική και Διοικητική Υποστήριξη των Διευθύνσεων Τεχνικών Υπηρεσιών και Προγραμματισμού Ανάπτυξης & Ευρωπαϊκών Θεμάτων, του Δήμου Καλαμάτας, στην ωρίμανση και υλοποίηση έργων.

Έχοντας υπ' όψη:

- Το άρθρο 100 του Ν. 3852/2010 «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης – Πρόγραμμα Καλλικράτης» (ΦΕΚ 87 Α/7-6-2010), όπως τροποποιήθηκε και ισχύει.
- Το με αρ.πρωτ. 23698/05-05-2025 έγγραφο του Γραφείου Δημάρχου Καλαμάτας, με θέμα «Δυνατότητα ανταπόκρισης στις ανάγκες εκπόνησης μελετών, ωρίμανσης και υλοποίησης έργων στο πλαίσιο του Στρατηγικού αναπτυξιακού σχεδιασμού του Δήμου».
- Το με αρ.πρωτ. 25629/14-05-2025 έγγραφο της Διεύθυνσης Προγραμματισμού, Ανάπτυξης και Ευρωπαϊκών Θεμάτων του Δήμου Καλαμάτας, με θέμα: «Υποστήριξη Διεύθυνσης Προγραμματισμού, Ανάπτυξης και Ευρωπαϊκών Θεμάτων».
- Το με αρ.πρωτ. 25701/14-05-2025 έγγραφο της Διεύθυνσης Τεχνικών Υπηρεσιών του Δήμου Καλαμάτας, με θέμα: «Υποστήριξη Διεύθυνσης Τεχνικών Υπηρεσιών».
- Το αρ. πρωτ. 50317/17-09-2025 έγγραφο κου Δημάρχου Καλαμάτας
- Την αρ. πρωτ. 217/18-09-2025 Βεβαίωση Τεχνικής Επάρκειας της Διεύθυνσης Τεχνικών Υπηρεσιών της 'Αειφόρος Πόλη"
- Την αρ. πρωτ. 4319/18-09-2025 Βεβαίωση Τεχνικής Επάρκειας της Διεύθυνσης Τεχνικών Υπηρεσιών της 'Πάρνωνας Α.Ε."
- Τα με αρ.πρωτ. 219/19-09-2025 και 4320/18-09-2025 έγγραφα των Αναπτυξιακών Οργανισμών 'Αειφόρος Πόλη" και 'Πάρνωνας Α.Ε. " με τα οποίο μας διαβίβασαν το Σχέδιο της Προγραμματικής Σύμβασης.

Σας διαβιβάζουμε προς έγκριση το Σχέδιο Προγραμματικής Σύμβασης μεταξύ του Δήμου Καλαμάτας και των Αναπτυξιακών Οργανισμών Ο.Τ.Α. α) "Αειφόρος πόλη" του Δήμου Καλαμάτας και β) 'Πάρνωνας Α.Ε. " για "Τεχνική και Διοικητική Υποστήριξη των Διευθύνσεων Τεχνικών Υπηρεσιών και Προγραμματισμού Ανάπτυξης & Ευρωπαϊκών Θεμάτων, του Δήμου Καλαμάτας, στην ωρίμανση και υλοποίηση έργων.

Με την προτεινόμενη προς έγκριση προγραμματική σύμβαση, καθορίζεται ένα πλαίσιο συμφωνίας μεταξύ των τριών (03) συμβαλλομένων μερών (**Δήμου Καλαμάτας - Αναπτυξιακός Οργανισμός Δήμου Καλαμάτας «Αειφόρος Πόλη» και Αναπτυξιακός Οργανισμός Πάρνωνας Α.Ε.)** και προσδιορίζονται οι τρόποι και οι διαδικασίες υλοποίησης της συμφωνίας αυτής, για την πράξη **«ΤΕΧΝΙΚΗ ΚΑΙ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΗ ΥΠΟΣΤΗΡΙΞΗ ΤΩΝ ΔΙΕΥΘΥΝΣΕΩΝ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ ΚΑΙ ΠΡΟΓΡΑΜΜΑΤΙΣΜΟΥ, ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ & ΕΥΡΩΠΑΙΚΩΝ ΘΕΜΑΤΩΝ ΤΟΥ ΔΗΜΟΥ ΚΑΛΑΜΑΤΑΣ ΣΤΗΝ ΩΡΙΜΑΝΣΗ & ΥΛΟΠΟΙΗΣΗ ΕΡΓΩΝ».**

Η προτεινόμενη Προγραμματική Σύμβαση έχει ως αντικείμενο την υποστήριξη των Διευθύνσεων Τεχνικών Υπηρεσιών και Προγραμματισμού-Ανάπτυξης & Ευρωπαϊκών Θεμάτων, του Δήμου Καλαμάτας από την «Αειφόρο Πόλη» και την «Πάρνωνας Α.Ε.», σε ένα ευρύ φάσμα ενεργειών τόσο σε επίπεδο εξ αρχής υλοποίησης αντικειμένων όσο και σε επίπεδο διεκπεραίωσης υπαρχουσών ή προγραμματισμένων δράσεων.

Ο προϋπολογισμός της πράξης ανέρχεται στο ποσό των οκτακοσίων επτά χιλιάδων οκτακοσίων εβδομήντα ευρώ και ενενήντα εννέα λεπτών **(807.870,99 €)** συμπεριλαμβανομένου Φ.Π.Α.

Η παρούσα Προγραμματική Σύμβαση θα έχει χρονική διάρκεια 26 μήνες. Ως χρόνος έναρξης θεωρείται η ημερομηνία υπογραφής της, ενώ η διάρκειά της μπορεί να παραταθεί με τη σύμφωνη γνώμη των Συμβαλλόμενων μελών.

Λαμβάνοντας υπόψη τα παραπάνω παρακαλούμε όπως η **Δημοτική Επιτροπή** αποφασίσει σχετικά με:

1. Την έγκριση σύναψης Προγραμματικής Σύμβασης για την πράξη: **«ΤΕΧΝΙΚΗ ΚΑΙ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΗ ΥΠΟΣΤΗΡΙΞΗ ΤΩΝ ΔΙΕΥΘΥΝΣΕΩΝ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ ΚΑΙ ΠΡΟΓΡΑΜΜΑΤΙΣΜΟΥ, ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ & ΕΥΡΩΠΑΙΚΩΝ ΘΕΜΑΤΩΝΤΟΥ ΔΗΜΟΥ ΚΑΛΑΜΑΤΑΣ ΣΤΗΝ ΩΡΙΜΑΝΣΗ & ΥΛΟΠΟΙΗΣΗ ΕΡΓΩΝ»**, συνολικού προϋπολογισμού **807.870,99 €** και χρονικής διάρκειας **26 μηνών** από την υπογραφή της.
2. Τον ορισμό ενός (01) εκπρόσωπου με τον αναπληρωτή του, στην **Κοινή Επιτροπή Παρακολούθησης** της Σύμβασης (άρθρο 6 του συνημμένου σχεδίου).
3. **Την εξουσιοδότηση του κ. Δημάρχου**, κ. Αθανάσιου Βασιλόπουλου, όπως υπογράψει την Προγραμματική Σύμβαση και για τις παραπέρα νόμιμες ενέργειες.

Ο Δήμαρχος Καλαμάτας
Με εντολή
Ο Αντιδήμαρχος Στρατηγικού Σχεδιασμού
και Κλιματικής Ουδετερότητας

Βασίλειος Παπαευσταθίου

Συν.
1. Σχέδιο Προγραμματικής Σύμβασης

ΠΡΟΓΡΑΜΜΑΤΙΚΗ ΣΥΜΒΑΣΗ

κατ' εφαρμογή του άρθρου 100 του Ν.3852/2010 σε συνδυασμό με τα άρθρα 12 και 44 του Ν.4412/201
όπως ισχύουν μεταξύ των Αναθετουσών Αρχών
Νομικού προσώπου δημοσίου δικαίου «Δήμος Καλαμ
Αναπτυξιακού Οργανισμού Ο.Τ.Α. «Αειφόρος Πόλη»
Αναπτυξιακού Οργανισμού Ο.Τ.Α. «Πάρνωνας Α.Ε.»

@ΣΗΔΕ ΙΡΙΔΑ
68cd34879f068df76b65c3c1
ΑΠ:50880
Υπογραφή: 19/09/25 14:05
Διανομή: 19/09/25 14:06

για την πράξη

«ΤΕΧΝΙΚΗ ΚΑΙ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΗ ΥΠΟΣΤΗΡΙΞΗ ΤΟΥ ΔΗΜΟΥ ΚΑΛΑΜΑΤΑΣ ΣΤΟΝ ΣΧΕΔΙΑΣΜΟ, ΩΡΙΜΑΝΣΗ & ΥΛΟΠΟΙΗΣΗ ΕΡΓΩΝ»

..... 2025

Προγραμματική Σύμβαση κατ' εφαρμογή του άρθρου 100 του Ν.3852/2010 σε συνδυασμό με τα άρθρα 12 και 44 του Ν.4412/2016 και του άρθρου 2 του Ν.4674/2020, όπως ισχύουν μεταξύ των Αναθετουσών Αρχών, του νομικού προσώπου δημοσίου δικαίου «Δήμος Καλαμάτας», του Αναπτυξιακού Οργανισμού Ο.Τ.Α. «Αειφόρος Πόλη Α.Ε.» και του Αναπτυξιακού Οργανισμού Ο.Τ.Α. «Πάρνωνας Α.Ε.» για την πράξη: «ΤΕΧΝΙΚΗ ΚΑΙ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΗ ΥΠΟΣΤΗΡΙΞΗ ΤΟΥ ΔΗΜΟΥ ΚΑΛΑΜΑΤΑΣ ΣΤΟΝ ΣΧΕΔΙΑΣΜΟ, ΩΡΙΜΑΝΣΗ & ΥΛΟΠΟΙΗΣΗ ΕΡΓΩΝ»

1. **Ο ΔΗΜΟΣ ΚΑΛΑΜΑΤΑΣ, ΠΟΥ ΕΔΡΕΥΕΙ ΣΤΗ ΚΑΛΑΜΑΤΑ, Τ.Κ. 24100, ΚΑΙ ΕΚΠΡΟΣΩΠΕΙΤΑΙ ΝΟΜΙΜΑ ΑΠΟ ΤΟΝ ΔΗΜΑΡΧΟ, κ. ΑΘΑΝΑΣΙΟ ΒΑΣΙΛΟΠΟΥΛΟ**
2. **Ο ΑΝΑΠΤΥΞΙΑΚΟΣ ΟΡΓΑΝΙΣΜΟΣ ΤΟΠΙΚΗΣ ΑΥΤΟΔΙΟΙΚΗΣΗΣ ΤΟΥ ΔΗΜΟΥ ΚΑΛΑΜΑΤΑΣ ΜΕ ΤΗΝ ΕΠΩΝΥΜΙΑ «ΑΝΑΠΤΥΞΙΑΚΟΣ ΟΡΓΑΝΙΣΜΟΣ ΔΗΜΟΥ ΚΑΛΑΜΑΤΑΣ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ Α.Ε» ΜΕ ΔΙΑΚΡΙΤΙΚΟ ΤΙΤΛΟ "ΑΕΙΦΟΡΟΣ ΠΟΛΗ", ΜΕ ΑΡΙΘ. ΓΕΜΗ 164839945000 ΠΟΥ ΕΔΡΕΥΕΙ ΣΤΗΝ ΚΑΛΑΜΑΤΑ , Τ.Κ. 24100 ΚΑΙ ΕΚΠΡΟΣΩΠΕΙΤΑΙ ΝΟΜΙΜΑ ΑΠΟ ΤΗΝ ΠΡΟΕΔΡΟ ΤΟΥ Δ.Σ. κα ΜΑΡΙΑ ΑΓΓΕΛΗ, ΣΥΜΦΩΝΑ ΜΕ ΤΗΝ ΥΠ' ΑΡΙΘ. ..... ΣΥΝΕΔΡΙΑΣΗ ΤΟΥ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ ΤΗΣ.**
3. **Ο ΑΝΑΠΤΥΞΙΑΚΟΣ ΟΡΓΑΝΙΣΜΟΣ ΤΟΠΙΚΗΣ ΑΥΤΟΔΙΟΙΚΗΣΗΣ "ΑΝΑΠΤΥΞΙΑΚΗ ΠΑΡΝΩΝΑ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ, ΑΝΑΠΤΥΞΙΑΚΟΣ ΟΡΓΑΝΙΣΜΟΣ ΤΟΠΙΚΗΣ ΑΥΤΟΔΙΟΙΚΗΣΗΣ" ΜΕ ΔΙΑΚΡΙΤΙΚΟ ΤΙΤΛΟ "ΠΑΡΝΩΝΑΣ Α.Ε.",ΜΕ ΑΡΙΘ. ΓΕΜΗ 29117314000 (ΠΡΩΗΝ ΜΑΕ 34250/21/Β/95/005 ΠΟΥ ΕΔΡΕΥΕΙ ΣΤΟ ΛΕΩΝΙΔΙΟ ΕΚΠΡΟΣΩΠΕΙΤΑΙ ΝΟΜΙΜΑ ΑΠΟ ΤΟΝ ΔΙΕΥΘΥΝΟΝΤΑ ΣΥΜΒΟΥΛΟ, κ. ΜΑΡΙΝΗ ΜΠΕΡΕΤΣΟ, ΣΥΜΦΩΝΑ ΜΕ ΤΗΝ ΥΠ' ΑΡΙΘ. 4-01/02/2024 ΣΥΝΕΔΡΙΑΣΗ ΤΟΥ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ ΤΗΣ.**

σήμερα ..-..-2025 ημέρα ..... και ώρα 13:00 μ.μ.

Έχοντας υπόψη,

1. Τις διατάξεις :

α) Του Ν.4412/2016 «Δημόσιες Συμβάσεις Έργων, Προμηθειών και Υπηρεσιών (προσαρμογή στις Οδηγίες 2014/24/ ΕΕ και 2014/25/ΕΕ)», όπως ισχύουν.

β) Του Ν. 3852/2010 «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης – Πρόγραμμα Καλλικράτης», όπως ισχύουν.

γ) Του Ν.4674/2020 «Στρατηγική αναπτυξιακή προοπτική των Οργανισμών Τοπικής Αυτοδιοίκησης, ρύθμιση ζητημάτων αρμοδιότητας Υπουργείου Εσωτερικών και άλλες διατάξεις», όπως ισχύουν.

δ) Τα αναφερόμενα στην υπ' αριθ. 148/2018 Πράξη του Ζ' Κλιμακίου του Ελεγκτικού Συνεδρίου.

ε) Τα αναφερόμενα στην υπ' αριθ. 11/2020 Πράξη του Επιτρόπου του Ελεγκτικού Συνεδρίου για το Νομό Λακωνίας.

στ) Τα αναφερόμενα στην υπ' αριθ. 33/2020 Πράξη του Επιτρόπου του Ελεγκτικού Συνεδρίου για το Νομό Αρκαδίας.

ζ) Τα αναφερόμενα στην υπ' αριθ. 421/2021 Πράξη του Ε' Κλιμακίου του Ελεγκτικού Συνεδρίου.

η) Τα αναφερόμενα στην υπ' αριθ. 11/2021 Πράξη του Επιτρόπου του Ελεγκτικού Συνεδρίου για το Νομό Λακωνίας.

θ) Τα αναφερόμενα στην υπ' αριθ. 1701/2021 Πράξη του Ζ' Κλιμακίου του Ελεγκτικού Συνεδρίου.

2. Την υπ' αριθ. 200/16-06-2020 Εγκύκλιο του Υπουργείου Εσωτερικών (αριθ. πρωτ. 37260).

3. Το υπ' αριθ. 2339/16-04-2021 έγγραφο της Ε.Α.Α.ΔΗ.ΣΥ. με θέμα «Διευκρινίσεις ως προς επιμέρους διατάξεις του ν. 4782/2021 (Α' 36). Τροποποίηση του ν. 4412/ 2016 και άλλες διατάξεις».

4. Τον Στρατηγικό Σχεδιασμό του Δήμου Καλαμάτας.

5. Τον Οργανισμό Εσωτερικής Υπηρεσίας του Δήμου Καλαμάτας, όπως ισχύει.

6. Το υπ' αριθ. πρωτ. 23698/05-05-2025 έγγραφο του Δημάρχου Καλαμάτας προς τις Υπηρεσίες του Δήμου, Δ/νση Τ.Υ και Διεύθυνση Προγραμματισμού, Ανάπτυξης & Ευρωπαϊκών Θεμάτων ως προς τη δυνατότητα ανταπόκρισης τους στις ανάγκες εκπόνησης μελετών, ωρίμανσης και υλοποίησης έργων στο πλαίσιο του Στρατηγικού αναπτυξιακού σχεδιασμού του Δήμου

7. Το υπ' αριθ. πρωτ. 25629/14-05-2025 έγγραφο της Προϊσταμένης της Διεύθυνσης Προγραμματισμού, Ανάπτυξης & Ευρωπαϊκών Θεμάτων του Δήμου Καλαμάτας

8. Το υπ' αριθ. πρωτ. 25701/14-05-2025 έγγραφο της Προϊσταμένης της Διεύθυνσης Τεχνικών Υπηρεσιών του Δήμου Καλαμάτας.

9. Την υπ' αριθ. πρωτ. 217/18-09-2025 Βεβαίωση του Προϊσταμένου της Διεύθυνσης Τεχνικών Υπηρεσιών του Αναπτυξιακού Οργανισμού «Αειφόρος Πόλη» περί διαπίστωσης επάρκειας για την εκτέλεση της παρούσας.

10. Την υπ' αριθ. πρωτ. 4319/18-09-2025 Βεβαίωση του Προϊσταμένου της Διεύθυνσης Τεχνικών Υπηρεσιών Β.Δ. Τομέα της Πάρνωνας Α.Ε. περί διαπίστωσης τεχνικής επάρκειας για την εκτέλεση της παρούσας.

11. Τη συσχέτιση του οργανογράμματος της Διεύθυνσης Τεχνικών Υπηρεσιών και Προγραμματισμού, Ανάπτυξης & Ευρωπαϊκών Θεμάτων του Δήμου Καλαμάτας με την υπάρχουσα κατάσταση στελέχωσης.

12. Τον Κανονισμό Εσωτερικής Υπηρεσίας της «Αειφόρος Πόλη»

13. Τον Κανονισμό Εσωτερικής Υπηρεσίας της Πάρνωνας Α.Ε.

14. Το υπ' αριθμ. Εγγραφής MD-240805-101 Πιστοποιητικό για το Σύστημα Διαχείρισης Ποιότητας ΕΛΟΤ 1429:2010 που εφαρμόζει η «Αειφόρος Πόλη».

15. Το Το υπ' αριθμ. Εγγραφής GR16.2400Q Πιστοποιητικό για το Σύστημα Διαχείρισης Ποιότητας ISO 9001:2015 που εφαρμόζει η Πάρνωνας Α.Ε.

16. Την με κωδικό ΑΑΗΤ 1007.F01350.0001 εγγραφή της Αειφόρου Πόλης Α.Ε. στο Μητρώο Αναθετουσών Αρχών/ Αναθετόντων Φορέων της Ενιαίας Ανεξάρτητης Αρχής Δημοσίων Συμβάσεων,

17. Το με αριθμό 1936 ID εγγραφής της Πάρνωνας Α.Ε. στο Μητρώο Αναθετουσών Αρχών/ Αναθετόντων Φορέων της Ενιαίας Ανεξάρτητης Αρχής Δημοσίων Συμβάσεων,

18. Τα αναφερόμενα στην ΥΑ 114947/29.11.2022 (ΦΕΚ 6132/Β/01.12.2022) Εθνικοί κανόνες επιλεξιμότητας δαπανών για τα προγράμματα του ΕΣΠΑ 2021-2027

19. Την «ΑΠΟΣΤΟΛΗ» (MISSION) της Ε.Ε. για τις 100 Κλιματικά ουδέτερες και έξυπνες πόλεις έως το 2030

20. Το εγκεκριμένο από την Ευρωπαϊκή Επιτροπή «ΚΛΙΜΑΤΙΚΟ ΣΥΜΒΟΛΑΙΟ»

21. Τη με αρ. πρωτ. 379418/10-12-2024 Απόφαση Περιφερειάρχη Πελοποννήσου

22. Τη με αρ. πρωτ. 150073/23-05-2025 Απόφαση Περιφερειάρχη Πελοποννήσου

23. Την υπ' αριθ. πρωτ. ../...-...-2025 (ΑΔΑ: .....) απόφαση ανάληψης πολυετούς υποχρέωσης.

24. Την υπ' αριθ. απόφαση / 2025 (ΑΔΑ:.....) της Δημοτικής Επιτροπής του Δήμου Καλαμάτας περί έγκρισης της σύναψης και των όρων της Προγραμματικής Σύμβασης, καθώς και εξουσιοδότησης του Δημάρχου Καλαμάτας, κ. Αθανάσιου Βασιλόπουλου για την υπογραφή της παρούσας,

25. Την υπ' αριθ. / -2025 (ΑΔΑ: .....) συνεδρίαση του Διοικητικού Συμβουλίου της Αειφόρου Πόλης. περί έγκρισης της σύναψης και των όρων της Προγραμματικής Σύμβασης, καθώς και εξουσιοδότησης της Προέδρου του Δ.Σ. κας Μαρίας Αγγελή για την υπογραφή της παρούσας,

26. Την υπ' αριθ. ../..-..-2025 συνεδρίαση της Επιτροπής Διαχείρισης Προγραμματικών Συμβάσεων της Πάρνωνα. Α.Ε. περί έγκρισης της σύναψης και των όρων της Προγραμματικής Σύμβασης, καθώς και εξουσιοδότησης του Διευθύνοντος Συμβούλου κ. Μαρίνη Μπερέτσου για την υπογραφή της παρούσας,

27. Την υπ' αριθ. ../2025 Πράξη του Επιτρόπου του Ελεγκτικού Συνεδρίου για το Νομό Μεσσηνίας.

συμφωνούν και συναποδέχονται τα εξής :

Άρθρο πρώτο

Προοίμιο - Σκοπός

α) Ο Δήμος Καλαμάτας είναι Δήμος της Περιφερειακής Ενότητας Μεσσηνίας, στην Περιφέρεια Πελοποννήσου, που συστάθηκε το 2010 με το Πρόγραμμα «Καλλικράτης» και λειτουργεί από 01-01-2011. Δημιουργήθηκε από την συνένωση τεσσάρων (4) προϋπαρχόντων Δήμων, που είχαν δημιουργηθεί το 1997, με το Σχέδιο «Καποδίστριας». Οι Δήμοι αυτοί ήταν, ο Δήμος Καλαμάτας και οι Δήμοι Άριος, Αρφαρών και Θουρίας. Έδρα του Δήμου Καλαμάτας, ορίσθηκε η Καλαμάτα. Η έκταση του Δήμου είναι 440,30τ.χλμ. και ο πληθυσμός του, σύμφωνα με την Απογραφή του 2021, είναι 72.906 κάτοικοι.

β) Στον Στρατηγικό σχεδιασμό του Δήμου Καλαμάτας περιλαμβάνονται οι ακόλουθες στρατηγικές, οι οποίες προκύπτουν από τη συνολική στρατηγική ανάπτυξης της περιοχής για τα επόμενα χρόνια, όπως έχει εγκριθεί από τα αρμόδια όργανα και καλύπτει όλους τους τομείς ανάπτυξης:

- Ο Δήμος Καλαμάτας έχει ενταχθεί στην «ΑΠΟΣΤΟΛΗ» (MISSION) της Ε.Ε. για τις 100 Κλιματικά ουδέτερες και έξυπνες πόλεις έως το 2030 και έχει κληθεί, μετά την έγκριση από την Ευρωπαϊκή Επιτροπή του «ΚΛΙΜΑΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΛΑΙΟΥ» του, να αναπτύξει δράσεις για το κλίμα οι οποίες περιλαμβάνουν ένα συνολικό στρατηγικό σχέδιο για την κλιματική ουδετερότητα σε όλους τους τομείς όπως η εξοικονόμηση ενέργειας στο δημόσιο χώρο και τα κτίρια, η χρήση ανανεώσιμων πηγών ενέργειας, οι μεταφορές και η βιώσιμη αστική κινητικότητα, η διαχείριση αποβλήτων και η κυκλική οικονομία, ο αστικός ανασχεδιασμός και οι πολεοδομικές ρυθμίσεις, η αναβάθμιση του αστικού και περιαστικού πρασίνου, οι τεχνολογίες έξυπνης πόλης, οι δράσεις μείωσης εκπομπών στον αγροτικό τομέα, οι δράσεις θωράκισης στα ακραία φαινόμενα της κλιματικής κρίσης, κ.λ.π., όπως αναλυτικά παρατίθενται στο εγκεκριμένο «ΚΛΙΜΑΤΙΚΟ ΣΥΜΒΟΛΑΙΟ», το οποίο αποτελεί ένα ολοκληρωμένο πλάνο δράσης, περιλαμβάνει 77 συνολικές δράσεις που συγκροτούν 16 χαρτοφυλάκια , ομαδοποιημένα σε 4 σενάρια ή διαδρομές μετασχηματισμού, ιεραρχημένες σε πλάνα υλοποίησης με χρονική αναφορά. Ο ενδεικτικός προϋπολογισμός ανέρχεται σε **2.040.373.919,75 €,** η δε υλοποίηση του σχεδίου θα απαιτήσει συνεργασία με την ΕΕ, τις εθνικές και περιφερειακές αρχές και κυρίως με τους πολίτες, για την επίτευξη αυτού του φιλόδοξου στόχου η οποία προϋποθέτει εξειδικευμένες γνώσεις και αφομοίωση όλων των σύγχρονων επιστημονικών εξελίξεων και εφαρμοσμένων καλών πρακτικών σε άλλες ευρωπαϊκές πόλεις και διεθνώς.

- Με την με την αρ. πρωτ. 379418/10-12-2024 Απόφαση Περιφερειάρχη Πελοποννήσου εγκρίθηκε η **Στρατηγική Βιώσιμης Αστικής Ανάπτυξης (ΣΒΑΑ) του ΕΣΠΑ 21-27** για τον Δήμο Καλαμάτας με συνολικό προϋπολογισμό που ανέρχεται σε **17.115.882,00 ευρώ** εκ των οποίων τα **10.985.882,00 ευρώ**, από πόρους του Προγράμματος «Πελοπόννησος» 2021-2027 και τα λοιπά από άλλες πηγές χρηματοδότησης που θα προκύψουν. Η ΣΒΑΑ περιλαμβάνει 23 νέες πράξεις.

- Με την με την αρ. πρωτ. 150073/23-05-2025 Απόφαση Περιφερειάρχη Πελοποννήσου εγκρίθηκε η **Στρατηγική Ολοκληρωμένης Χωρικής Επένδυσης (Ο.Χ.Ε.) στην περιοχή παρέμβασης ορεινού όγκου Ταϋγέτου, (Δήμου Καλαμάτας & Δήμου Σπάρτης),** συνολικού προϋπολογισμού **19.470.00,00 €** εκ των οποίων τα **11.670.000,00 € από πόρους του Προγράμματος «Πελοπόννησος» 2021-2027** με κατανομή κατά το ήμισυ στους δύο δήμους, και τα λοιπά από άλλες πηγές χρηματοδότησης που θα προκύψουν. Η ΟΧΕ Ταϋγέτου περιλαμβάνει 20 νέες πράξεις που αφορούν το Δήμο Καλαμάτας

γ) Προκύπτει η άμεση ανάγκη για το σχεδιασμό και την εφαρμογή των κατάλληλων πρωτοβουλιών και προγραμμάτων που θα καλύψουν τις ανάγκες του Δήμου προκειμένου να δημιουργηθούν οι κατάλληλες δομές μέσω παρεμβάσεων που θα προωθούν τους τομείς ανάπτυξης. Πιο συγκεκριμένα απαιτείται η ωρίμανση και υλοποίηση έργων, μελετών και υπηρεσιών οι οποίες θα προωθούν την ωρίμανση αναπτυξιακών παρεμβάσεων σύμφωνα με τις ανωτέρω αναπτυξιακές ευκαιρίες καθώς και τις ανάγκες του Τεχνικού Προγράμματος του Δήμου ως αυτό διαμορφώνεται και ισχύει.

δ) Στον εγκεκριμένο ΟΕΥ του Δήμου Καλαμάτας προβλέπεται η λειτουργία της Διεύθυνσης Τεχνικών Υπηρεσιών, η οποία είναι αρμόδια για τη μελέτη, εκτέλεση και συντήρηση των κάθε είδους τεχνικών έργων του Δήμου, με στόχο την έγκαιρη, και τεχνοοικονομικά άριστη πραγματοποίησή τους. Οι συγκεκριμένες αρμοδιότητες της Διεύθυνσης Τ.Υ στο πλαίσιο της αποστολής της, καθορίζονται από τις ισχύουσες διατάξεις

Νόμων, Διαταγμάτων και Υπουργικών Αποφάσεων. Αντίστοιχα, στον ΟΕΥ του Δήμου Καλαμάτας προβλέπεται η λειτουργία και της Διεύθυνσης Προγραμματισμού, Ανάπτυξης & Ευρωπαϊκών Θεμάτων και περιγράφονται οι αρμοδιότητές τους στους τομείς του προγραμματισμού, του σχεδιασμού, της ωρίμανσης μελετών, υπηρεσιών, και παρακολούθησης τους, καθώς επίσης εξειδικευμένων αντικειμένων, όπως ο ψηφιακός μετασχηματισμός του Δήμου και η αναβάθμιση των λειτουργιών της πόλης στη βάση της αξιοποίησης νέων τεχνολογιών και «έξυπνων εφαρμογών».

ε) Κατά την τρέχουσα περίοδο, τόσο η Διεύθυνση Τεχνικών Υπηρεσιών του Δήμου Καλαμάτας, όσο και η Διεύθυνση Προγραμματισμού, Ανάπτυξης & Ευρωπαϊκών Θεμάτων, πέραν των ανωτέρω νέων αντικειμένων αρμοδιότητάς τους που περιλαμβάνονται στις προαναφερθείσες Στρατηγικές, είναι επιφορτισμένες με το σχεδιασμό, προγραμματισμό, συντονισμό των τεχνικών έργων και υπηρεσιών, τη μελέτη, εκτέλεση, επίβλεψη, παραλαβή και συντήρηση των τεχνικών έργων που εκτελούνται σε ολόκληρη τη γεωγραφική περιφέρεια του Δήμου, καθώς και νέες αρμοδιότητες μετά τις αλλαγές του θεσμικού πλαισίου (κατάργηση των σχολικών Επιτροπών, Αθλητικού Φορέα). Όπως προκύπτει και από τα σχετικά έγγραφα των προϊσταμένων αυτών οι εν λόγω υπηρεσίες αν και καταβάλλουν καθημερινά κάθε δυνατή προσπάθεια προκειμένου να ανταπεξέλθουν στις αυξημένες απαιτήσεις των καθηκόντων τους, εν τούτοις το έργο τους καθίσταται ιδιαίτερα δύσκολο εξαιτίας:

- Της ανάγκης σχεδιασμού, ωρίμανσης και υλοποίησης σημαντικού αριθμού νέων έργων και πράξεων μέσα σε συγκεκριμένα χρονικά πλαίσια, που σε συνδυασμό με τα τρέχοντα καθήκοντα που υλοποιούνται από τις υπηρεσίες, καθιστούν επισφαλή ή αδύνατη την έγκαιρη ανταπόκρισή τους με κίνδυνο την απώλεια χρηματοδοτήσεων από τον Δήμο.
- Των εξειδικευμένων απαιτήσεων των πάσης φύσεως πράξεων που άπτονται στον προγραμματισμό, ωρίμανση , εφαρμογή, διαχείριση και αποτίμηση δράσεων στοχευμένων στην αντιμετώπιση της τρωτότητας έναντι της κλιματικής αλλαγής, στη θωράκιση έναντι φυσικών καταστροφών, στην ενσωμάτωση της καινοτομίας, στις αρχές της δίκαιης μετάβασης, την ενίσχυση της κοινωνικής συνοχής και τη χρήση καινοτόμων μεθόδων για την αναβάθμιση των παρεχόμενων υπηρεσιών, την ενίσχυση της καινοτομίας.
- της ελλιπούς στελέχωσης καθώς και της ανάγκης εκτέλεσης παράλληλων καθηκόντων των στελεχών της.

στ) Για τη διεξαγωγή της διαδικασίας σύναψης, την εποπτεία και την επίβλεψη δημόσιας σύμβασης έργου, μελέτης και λοιπών συναφών τεχνικών και επιστημονικών υπηρεσιών απαιτείται, η αρμόδια τεχνική υπηρεσία κάθε αναθέτουσας αρχής να διαθέτει ελάχιστη στελέχωση που περιλαμβάνει, ιδίως, τον ελάχιστο αριθμό προσωπικού της και τα προσόντα αυτών (ειδικότητες, εμπειρία κ.λπ.), να μπορεί να ανταποκριθεί επαρκώς στα/στις προς ανάθεση έργα/μελέτες, ανάλογα με την εκτιμώμενη αξία, το είδος, την κατηγορία τους, το μέγεθος και την πολυπλοκότητά τους.

ζ) Σύμφωνα και με τα σχετικά έγγραφα των Προϊσταμένων των Διευθύνσεων Τεχνικών Υπηρεσιών και Προγραμματισμού, Ανάπτυξης & Ευρωπαϊκών Θεμάτων του Δήμου Καλαμάτας, στην παρούσα χρονική στιγμή οι εν λόγω υπηρεσίες διαθέτουν τεχνική επάρκεια αλλά δεν διαθέτουν επάρκεια κατάλληλου προσωπικού για την ορθή, άρτια και έγκαιρη ωρίμανση και υλοποίηση νέων και εξειδικευμένων αντικειμένων.

η) Κατά τις διατάξεις του άρθρου 44 του Ν.4412/2016, όπως αυτές ισχύουν, οι αναθέτουσες αρχές που κρίνουν ότι δεν διαθέτουν τεχνική επάρκεια ή η τεχνική τους επάρκεια είναι ελλιπής, μπορούν να συνάπτουν προγραμματικές συμβάσεις, κατά την έννοια της παρ. 6 του άρθρου 12, για τη διεξαγωγή της διαδικασίας σύναψης, την εποπτεία και την επίβλεψη δημόσιας σύμβασης έργου ή μελέτης με τους Αναπτυξιακούς Οργανισμούς Τοπικής Αυτοδιοίκησης εφόσον οι εν λόγω φορείς διαθέτουν τεχνικές υπηρεσίες με την απαιτούμενη τεχνική επάρκεια και κατά τις διατάξεις του άρθρου 100 του ν. 3852/2010 όπως ισχύει για τη μελέτη και εκτέλεση έργων και προγραμμάτων ανάπτυξης μιας περιοχής, καθώς και για την παροχή υπηρεσιών και την υλοποίηση προμηθειών κάθε είδους, οι Ο.Τ.Α. μπορούν να συνάπτουν προγραμματικές συμβάσεις με τους φορείς των παρ. 1, 2, 3, 4 και 5 του άρθρου 12 του ν. 4412/2016. Επιπρόσθετα για την εκτέλεση των προγραμματικών συμβάσεων του παρόντος άρθρου και στο πλαίσιο των συμφωνούμενων δικαιωμάτων και υποχρεώσεων των συμβαλλόμενων, επιτρέπεται η απασχόληση προσωπικού του ενός συμβαλλόμενου στον

άλλον, καθώς και η μεταξύ τους παραχώρηση χρήσης ακινήτων, εγκαταστάσεων, εξοπλισμού και μέσων.

θ) Η «Αειφόρος Πόλη» αποτελεί Αναπτυξιακό Οργανισμό του Ν. 4674/2020, αναθέτουσα αρχή, οργανισμό δημοσίου δικαίου, φορέα του άρθρου 12 του Ν. 4412/2016, φορέα τοπικής αυτοδιοίκησης του άρθρου 8 του Ν.4674/2020 και είναι ανώνυμη εταιρεία ειδικού σκοπού, η οποία λειτουργεί υπέρ του δημοσίου συμφέροντος, συμπράττει από κοινού με τον Δήμο Καλαμάτας στην υλοποίηση της αναπτυξιακής πολιτικής αυτού, σύμφωνα με τις καταστατικές της προβλέψεις και έχει ως σκοπό ιδίως την επιστημονική, συμβουλευτική και τεχνική υποστήριξη του Δήμου Καλαμάτας και των Νομικών του Προσώπων και επιχειρήσεων, την υποστήριξη και εφαρμογή της αναπτυξιακής πολιτικής του, την ωρίμανση έργων υποδομής και την υλοποίηση πολιτικών κοινωνικής συνοχής, ψηφιακής σύγκλισης και βιώσιμης ανάπτυξης, την αξιοποίηση και υλοποίηση διεθνών, ευρωπαϊκών και εθνικών χρηματοδοτικών προγραμμάτων.

ι) Η Πάρνωνας Α.Ε. αποτελεί Αναπτυξιακό Οργανισμό του Ν. 4674/2020, αναθέτουσα αρχή, οργανισμό δημοσίου δικαίου, φορέα του άρθρου 12 του Ν. 4412/2016, φορέα Ο.Τ.Α. του άρθρου 8 του Ν.4674/2020 και είναι ανώνυμη εταιρεία ειδικού σκοπού, η οποία λειτουργεί υπέρ του δημοσίου συμφέροντος, συμπράττει από κοινού με τους ΟΤΑ στην υλοποίηση της αναπτυξιακής πολιτικής σε περιφερειακό ή και ευρύτερο χώρο, σύμφωνα με τις καταστατικές της προβλέψεις και έχει ως σκοπό ιδίως την επιστημονική, συμβουλευτική και τεχνική υποστήριξη των ΟΤΑ και των ενώσεών τους, την υποστήριξη και εφαρμογή της αναπτυξιακής πολιτικής των δήμων και των περιφερειών, την ωρίμανση έργων υποδομής και την υλοποίηση πολιτικών κοινωνικής συνοχής, ψηφιακής σύγκλισης και αειφόρου ανάπτυξης.

ι) Η «Αειφόρος Πόλη Α.Ε.», σύμφωνα με τη σχετική βεβαίωση του Προϊσταμένου της Διεύθυνσης Τεχνικών Υπηρεσιών, διαθέτει την επιχειρησιακή ικανότητα, τον απαιτούμενο σύγχρονο τεχνικό εξοπλισμό, είναι στελεχωμένη και μπορεί να στελεχωθεί περαιτέρω με τον κατάλληλο αριθμό και ειδικότητες τεχνικού προσωπικού και συνεργατών, σύμφωνα με την νομοθεσία που τη διέπει προκειμένου να αναλάβει διαδικασίες υποστήριξης των ανωτέρω υπηρεσιών.

ια) Η «Πάρνωνας Α.Ε.», σύμφωνα με τη σχετική βεβαίωση του Προϊσταμένου της Διεύθυνσης Τεχνικών Υπηρεσιών, διαθέτει οργανωμένη τεχνική υπηρεσία καθώς και τεχνική και επιχειρησιακή ικανότητα προκειμένου να αναλάβει διαδικασίες σύνταξης μελετών και ωρίμανσης έργων. Διαθέτει επίσης τον απαιτούμενο σύγχρονο τεχνικό εξοπλισμό, είναι στελεχωμένη και μπορεί να στελεχωθεί περαιτέρω με τον κατάλληλο αριθμό και ειδικότητες τεχνικού προσωπικού και συνεργατών, σύμφωνα με την νομοθεσία που τη διέπει, προκειμένου να υποστηρίξει τεχνικά και διοικητικά την αρμόδια διεύθυνση στην εκπόνηση μελετών, ωρίμανση και υλοποίηση έργων.

ιβ) Αναφορικά με το θεσμικό πλαίσιο της εν λόγω Προγραμματικής Σύμβασης εφαρμόζονται οι διατάξεις των άρθρων 12 και 44 του Ν.4412/2016, και του άρθρου 100 του Ν. 3852/2010, όπως αυτές ισχύουν. Οι διατάξεις αυτές και ειδικότερα αυτές της παρ. 4 του άρθρου 12 του Ν.4412/2016 καθιστούν δυνατή την καθιέρωση οριζόντιας συνεργασίας μεταξύ αναθετουσών αρχών με κοινό στόχο την ανάπτυξη της κοινής, κατά το μέρος που αλληλοκαλύπτεται, γεωγραφικής περιοχής ευθύνης τους και με σκοπό την επίτευξη της τεχνικής επάρκειας για την υλοποίηση αναπτυξιακών δράσεων και παρεμβάσεων, χωρίς να απαιτείται να εφαρμοστούν οι διατάξεις του Ν.4412/2016, δεδομένου ότι η σύμβαση εγκαθιδρύει και υλοποιεί συνεργασία μεταξύ των συμμετεχουσών αναθετουσών αρχών η οποία αποσκοπεί να διασφαλίσει ότι οι δημόσιες υπηρεσίες που οφείλουν να εκτελούν οι εν λόγω αρχές παρέχονται για την επίτευξη των κοινών τους στόχων, η υλοποίηση της συνεργασίας αυτής εξυπηρετεί αποκλειστικά σκοπούς δημοσίου συμφέροντος και οι συμμετέχουσες αναθέτουσες αρχές εκτελούν στην ελεύθερη αγορά λιγότερο από το 20% των δραστηριοτήτων που αφορά η συνεργασία. Ταυτόχρονά σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 12 παρ.3, δεδομένου ότι ο Δήμος Καλαμάτας ασκεί έλεγχο επί της «Αειφόρος Πόλη Α.Ε.» ανάλογο εκείνου που ασκεί επί των δικών της υπηρεσιών, περισσότερο από το 80% των δραστηριοτήτων της «Αειφόρος Πόλη» διεξάγεται κατά την εκτέλεση καθηκόντων που της έχουν ανατεθεί από την ελέγχουσα αναθέτουσα αρχή (Δήμος Καλαμάτας) και δεν υπάρχει άμεση συμμετοχή ιδιωτικών κεφαλαίων στην «Αειφόρος Πόλη», εξαιρουμένων των μορφών συμμετοχής

ιδιωτικών κεφαλαίων χωρίς δυνατότητα ελέγχου ή δικαιώματος αρνησικυρίας που απαιτούνται από διατάξεις νόμου και δεν ασκούν αποφασιστική επιρροή σε αυτή, καθιστούν δυνατή την ανάθεση σύμβασης από τον Δήμο Καλαμάτας στην «Αειφόρος Πόλη» χωρίς να απαιτείται να εφαρμοστούν οι διατάξεις του Ν.4412/2016, όπως ισχύει.

ιβ) Με βάση τα παραπάνω ο Δήμος Καλαμάτας, η «Αειφόρος Πόλη Α.Ε.» και η «Πάρνωνας Α.Ε.» προβαίνουν κατά τα ανωτέρω προβλεπόμενα στη σύναψη της παρούσας Προγραμματικής Σύμβασης.

Άρθρο δεύτερο

Αντικείμενο Προγραμματικής Σύμβασης

α) Αντικείμενο της παρούσας Προγραμματικής Σύμβασης αποτελεί η υποστήριξη των Διευθύνσεων Τεχνικών Υπηρεσιών, και Προγραμματισμού-Ανάπτυξης & Ευρωπαϊκών Θεμάτων, του Δήμου Καλαμάτας από την «Αειφόρο Πόλη Α.Ε.» και την «Πάρνωνας Α.Ε.», σε ένα ευρύ φάσμα ενεργειών τόσο σε επίπεδο εξ αρχής υλοποίησης αντικειμένων όσο και σε επίπεδο διεκπεραίωσης υπαρχουσών ή προγραμματισμένων δράσεων.

β) Ειδικότερα, για τους σκοπούς της παρούσας σύμβασης η υποστήριξη εξειδικεύεται στα:

1. Υποέργο 1: Υποστήριξη στην ενίσχυση της τεχνικής και διοικητικής επιτελεστικότητας των Διευθύνσεων Τεχνικών Υπηρεσιών, και Προγραμματισμού-Ανάπτυξης & Ευρωπαϊκών Θεμάτων, του Δήμου Καλαμάτας

Αντικείμενο του παρόντος υποέργου είναι η διάθεση έκτακτου επιστημονικού προσωπικού από την «Αειφόρο Πόλη Α.Ε.» που θα εργαστεί για λογαριασμό του Κυρίου του Έργου κάτω από τις Οδηγίες των προϊσταμένων των Διευθύνσεων Τεχνικών Υπηρεσιών, και Προγραμματισμού-Ανάπτυξης & Ευρωπαϊκών Θεμάτων, του Δήμου Καλαμάτας

2. Υποέργο 2: Υποστήριξη στην οργάνωση, τεχνική ωρίμανση και σχεδιασμό υλοποίησης έργων

Αντικείμενο του παρόντος υποέργου αποτελεί η τεχνική και διοικητική υποστήριξη της Διεύθυνσης Τεχνικών Υπηρεσιών του Δήμου Καλαμάτας από την Αειφόρο Πόλη Α.Ε. και την Πάρνωνα Α.Ε., σε ένα ευρύ φάσμα ενεργειών τόσο σε επίπεδο εξ' αρχής υλοποίησης αντικειμένων όσο και σε επίπεδο διεκπεραίωσης υπαρχουσών δράσεων.

Ειδικότερα, για τους σκοπούς του παρόντος υποέργου η υποστήριξη Διεύθυνσης Τεχνικών Υπηρεσιών του Δήμου Καλαμάτας από την Αειφόρο Πόλη Α.Ε. εξειδικεύεται στα:

- Εξέταση στρατηγικών λύσεων
- Οργάνωση Φακέλων Έργων
- Σύνταξη φακέλου έργου για ανάθεση μελέτης, υπηρεσίας, προμήθειας
- Σύνταξη φακέλου έργου για δημοπράτηση μελέτης
- Συλλογή και επεξεργασία στοιχείων για τις ανάγκες εκπόνησης μελετών
- Συμβουλευτική υποστήριξη στην προετοιμασία και υλοποίηση πάσης φύσεων υπηρεσιών και προμηθειών

και η υποστήριξη Διεύθυνσης Τεχνικών Υπηρεσιών του Δήμου Καλαμάτας από την Πάρνωνας Α.Ε. εξειδικεύεται στα:

- Ωρίμανση έργων (αδειοδοτήσεις, πληρότητα φακέλων κ.λπ.)
- Σύνταξη και επικαιροποίηση αναγκαίων μελετών
- Σύνταξη Τεχνικών Δελτίων Έργων (Τ.Δ.Ε.)
- Σύνταξη εκθέσεων κατάστασης ωριμότητας των έργων
- Επικαιροποίηση προϋπολογισμών
- Προώθηση και συντονισμό των αναγκαίων διαδικασιών αδειοδοτήσεων και εγκρίσεων από αρμόδιες Υπηρεσίες και υποστήριξη στην εξασφάλιση των απαιτούμενων αδειοδοτήσεων από τις αντίστοιχες αρμόδιες Υπηρεσίες
- Επίβλεψη έργων /μελετών
- Παρακολούθηση έργων μέσω αυτοψιών, μετρήσεων, επεξεργασία και επαληθεύσεων των σχετικών δεδομένων σε τακτικά διαστήματα
- Σύνταξη διαγραμμάτων/πινάκων πορείας υλοποίησης έργων
- Σύνταξη Τεχνικών Δελτίων Παρακολούθησης Προόδου Πράξης και Δελτίων Παρακολούθησης Προόδου των Υποέργων
- Συμμετοχή στην επίβλεψη έργων ή τμημάτων τους ή επιμέρους ειδών εργασιών αυτών
- Μεταφορά τεχνογνωσίας και συνεχής εκπαίδευση και ενημέρωση σε θέματα οργάνωσης , νομοθεσίας, διαχείρισης συγχρηματοδοτούμενων έργων.

Όλες οι παραπάνω ενέργειες θα προγραμματίζονται με την «Αειφόρο Πόλη Α.Ε.» και την «Πάρνωνα Α.Ε.» μέσω συγκεκριμένης εντολής της Προϊσταμένης της Διεύθυνσης Τεχνικών Υπηρεσιών του Δήμου Καλαμάτας (παράρτημα IV της παρούσης), στην οποία θα διατυπώνεται με σαφήνεια το κατά περίπτωση αίτημα τεχνικής υποστήριξης και θα ορίζονται το φυσικό αντικείμενο της αιτούμενης υποστήριξης, το χρονοδιάγραμμα

παράδοσης ή εκτέλεσης της αιτούμενης υπηρεσίας, οι εμπλεκόμενοι υπεύθυνοι φορείς, οι απαιτούμενες ειδικότητες, η επιστημονική στελέχωση, ο προϋπολογισμός της υπηρεσίας σύμφωνα με τους ανθρωπομήνες που θα δαπανηθούν, ο αριθμός και η μορφή των παραδοτέων ή των αντικειμένων της αιτούμενης υπηρεσίας.

γ) Η διαπίστωση εκπλήρωσης των καθηκόντων της «Αειφόρος Πόλη Α.Ε.» και της «Πάρνωνας Α.Ε» για τα ανωτέρω θα προκύπτει μετά από πιστοποίηση της Κοινής Επιτροπής.

Άρθρο τρίτο

Υποχρεώσεις, καθήκοντα και δικαιώματα συμβαλλομένων

Οι συμβαλλόμενοι φορείς αναλαμβάνουν τις παρακάτω υποχρεώσεις, καθήκοντα και δικαιώματα:

α) Ο Δήμος Καλαμάτας αναλαμβάνει :

1. Να σχεδιάζει και να προγραμματίζει την υλοποίηση του αντικειμένου του υποέργου 1, να αναθέτοντας καθήκοντα στο προσωπικό που διαθέτει η «Αειφόρος Πόλη Α.Ε.»
2. Για ανάγκες του υποέργου 2 να διατυπώνει εγγράφως και με σαφήνεια προς την Αειφόρο Πόλη ή/και την Πάρνωνα Α.Ε. το κατά περίπτωση αίτημα υποστήριξης σύμφωνα με τα προβλεπόμενα στο άρθρο 3 της παρούσης.
3. Να παρέχει όλα τα διαθέσιμα στοιχεία και να διευκολύνει με κάθε τρόπο το επιστημονικό προσωπικό που θα απασχοληθεί για την υλοποίηση του αντικειμένου της παρούσας Σύμβασης.
4. Να υποδείξει και να διαθέσει στο προσωπικό που της διατίθεται τα κατάλληλα μέσα (χώρους, γραφεία, εξοπλισμό κλπ) που είναι αναγκαία για την άσκηση των καθηκόντων που τους αναθέτει στο πλαίσιο του αντικειμένου της παρούσης
5. Να ελέγχει κατά περίπτωση και σύμφωνα με τα οριζόμενα στο εκάστοτε αίτημα τα στοιχεία που θα παραδοθούν από την Αειφόρο Πόλη Α.Ε. και την Πάρνωνας Α.Ε.
6. Να θεωρήσει τις απαραίτητες τεχνικές μελέτες που θα απαιτηθούν κατά περίπτωση σύμφωνα με τις προβλεπόμενες διαδικασίες της παρούσης και σύμφωνα με τα οριζόμενα στο κατά περίπτωση αίτημα.
7. Να παραλάβει τις απαραίτητες τεχνικές μελέτες που θα απαιτηθούν σύμφωνα με τις προβλεπόμενες διαδικασίες της παρούσης και σύμφωνα με τα οριζόμενα σε αυτή.
8. Να ολοκληρώνει την εκπόνηση όλων των θεμάτων (αναγκαίες οργανωτικές και διοικητικές ενέργειες, αντίστοιχες αποφάσεις σε συνεννόηση με τους αναγκαίους φορείς) που αφορούν την υλοποίηση των έργων.
9. Να προχωρήσει σε όλες τις απαραίτητες ενέργειες για την λήψη αδειοδοτήσεων του Έργου.
10. Να παρακολουθεί την πορεία εξέλιξης του φυσικού και οικονομικού αντικειμένου του έργου.
11. Να μεριμνά για την ενημέρωση του κοινού και την προβολή του Έργου, όπου αυτό απαιτείται.
12. Να ανταποκρίνεται εγκαίρως στις οικονομικές υποχρεώσεις του που απορρέουν από την παρούσα.
13. Να ορίσει τους εκπροσώπους του με τους αναπληρωτές τους στην Κοινή Επιτροπή Παρακολούθησης του άρθρου 6.
14. Την παρακολούθηση των χρηματορροών της Προγραμματικής σύμβασης.
15. Την εκταμίευση ποσών προς την Αειφόρος Πόλη Α.Ε. και την Πάρνωνας Α.Ε. για τις ανάγκες υλοποίησης της σύμβασης.

β) η «Αειφόρος Πόλη Α.Ε.» αναλαμβάνει:

1. Για τις ανάγκες του υποέργου 1 να διαθέσει στον Δήμο Καλαμάτας έκτακτο επιστημονικό προσωπικό με κατάλληλες ειδικότητες προκειμένου να συνδράμουν με αποτελεσματικό τρόπο στην υλοποίηση του αντικειμένου της παρούσης
2. Για τις ανάγκες του υποέργου 2 να συγκεντρώσει, να οργανώσει και να παραδώσει στη ΔΤΥ Δήμου Καλαμάτας, όλα τα στοιχεία εκείνα που θα απαιτηθούν κατά περίπτωση σύμφωνα με τις προβλεπόμενες διαδικασίες της παρούσης και σύμφωνα με τα οριζόμενα στο κατά περίπτωση αίτημα.
3. Να συνεργαστεί με τον Δήμο Καλαμάτας σε όλες τις απαραίτητες ενέργειες για τη λήψη αδειοδοτήσεων όπου και όταν απαιτηθούν.
4. Να οργανώσει την υλοποίηση του αντικειμένου της Σύμβασης σε διαδικαστικό επίπεδο.
5. Να παρέχει αναλυτική ενημέρωση, σε όλες τις φάσεις εκτέλεσης του έργου, των μελών της παρούσας Προγραμματικής Σύμβασης και των εμπλεκόμενων αρμόδιων φορέων για την πορεία του, όποτε αυτό της ζητηθεί.
6. Να διαθέτει τον αναγκαίο χώρο, που χρειάζεται, καθώς και την παροχή υπηρεσιών

από τα διαθέσιμα στελέχη της στα γραφεία των υπηρεσιών που σχετίζονται με την υλοποίηση του έργου.
7. Να καταθέτει εγκαίρως όλα τα απαιτούμενα δικαιολογητικά στις αρμόδιες υπηρεσίες του Δήμου Καλαμάτας για την πιστοποίηση των παραδοτέων της παρούσης για την πληρωμή αυτών.
8. Να ορίσει τον εκπρόσωπό της με τον αναπληρωτή του στην Κοινή Επιτροπή Παρακολούθησης του άρθρου 6.
9. Να διαθέσει το ποσό συμμετοχής που προβλέπεται στο άρθρο 4 της παρούσας για την υλοποίηση του αντικειμένου της Σύμβασης.

γ) Η Πάρνωνας Α.Ε. αναλαμβάνει:
1. Για τις ανάγκες του υποέργου 2 να εκπονήσει, να ελέγξει, να εγκρίνει και να θεωρήσει τις απαραίτητες τεχνικές μελέτες που θα απαιτηθούν κατά περίπτωση σύμφωνα με τις προβλεπόμενες διαδικασίες της παρούσης και σύμφωνα με τα οριζόμενα στο κατά περίπτωση αίτημα.
2. Να διαθέτει για τους σκοπούς της παρούσης αυτό αναγκαίο προσωπικό προκειμένου να διασφαλιστεί η αρτιότητα για την ομαλή υλοποίηση και έγκαιρη ολοκλήρωση του αντικειμένου του κατά περίπτωση αιτήματος, στις προβλεπόμενες ημερομηνίες, όποτε αυτό κριθεί απαραίτητο.
3. Να συνεργαστεί με τον Δήμο Καλαμάτας, σε όλες τις απαραίτητες ενέργειες για την λήψη αδειοδοτήσεων όπου και όταν απαιτηθούν, συμπεριλαμβανομένης και της διαδικασίας συγκέντρωσης και σύνταξης των κατά περίπτωση φακέλων αδειοδότησης.
4. Να παρέχει αναλυτική ενημέρωση, σε όλες τις φάσεις εκτέλεσης του έργου, των μελών της παρούσας Προγραμματικής Σύμβασης και των εμπλεκόμενων αρμόδιων φορέων για την πορεία του, όποτε αυτό της ζητηθεί.
5. Να διαθέτει τον αναγκαίο χώρο, που χρειάζεται, καθώς και την παροχή υπηρεσιών από τα διαθέσιμα στελέχη της στα γραφεία των υπηρεσιών που σχετίζονται με την υλοποίηση του έργου.
6. Να καταθέτει εγκαίρως όλα τα απαιτούμενα δικαιολογητικά στις αρμόδιες υπηρεσίες του Δήμου Καλαμάτας για την πιστοποίηση των παραδοτέων της παρούσης για την πληρωμή αυτών.
7. Να ορίσει τον εκπρόσωπό της με τον αναπληρωτή του στην Κοινή Επιτροπή Παρακολούθησης του άρθρου 6.
8. Να διαθέσει το ποσό συμμετοχής που προβλέπεται στο άρθρο 4 της παρούσας για την υλοποίηση του αντικειμένου της Σύμβασης.

Άρθρο τέταρτο

Προϋπολογισμός και πόροι προγράμματος

1. Ο προϋπολογισμός των ανωτέρω δράσεων ανέρχεται στο ποσό των οκτακοσίων επτά χιλιάδων οκτακοσίων εβδομήντα ευρώ και ενενήντα εννέα λεπτών **(807.870,99€)** συμπεριλαμβανομένου Φ.Π.Α. και αναλύεται ως εξής:

Υποέργο 1: Υποστήριξη στην ενίσχυση της τεχνικής και διοικητικής επιτελεστικότητας των Διευθύνσεων Τεχνικών Υπηρεσιών, και Προγραμματισμού-Ανάπτυξης & Ευρωπαϊκών Θεμάτων, του Δήμου Καλαμάτας **212.175,71 €**

Υποέργο 2: Υποστήριξη στην οργάνωση, τεχνική ωρίμανση και σχεδιασμό υλοποίησης έργων. **595.695,28 €**

2. Ο προϋπολογισμός των επιμέρους εργασιών αποτυπώνεται στο ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ Ι που αποτελεί αναπόσπαστο μέρος αυτής.
3. Οι πόροι για την υλοποίηση της Προγραμματικής Σύμβασης θα προέρχονται και θα εκταμιεύονται από τον Δήμο Καλαμάτας σε βάρος του προϋπολογισμού του, ο οποίος θα συνεισφέρει το ποσό των 806.000,00 € συμπεριλαμβανομένου Φ.Π.Α. προερχόμενο από ιδίους πόρους της του Δήμου Καλαμάτας, από την Αειφόρος Πόλη Α.Ε. η οποία θα διαθέσει το ποσό των 935,49 € συμπεριλαμβανομένου Φ.Π.Α. και από την Πάρνωνα Α.Ε. η οποία θα διαθέσει το ποσό των 935,50 € συμπεριλαμβανομένου Φ.Π.Α. προερχόμενο από τον προϋπολογισμό του αποκλειστικά και μόνο για τους σκοπούς της παρούσας σύμβασης.
4. Το ανωτέρω ποσό θα διατεθεί, ως εξής:

α. Για το υποέργο 1: Το ποσό των 212.175,71 € στην Αειφόρος Πόλη Α.Ε. τμηματικά και αναλογικά της προόδου του φυσικού αντικειμένου των εργασιών της σύμβασης μετά την διαπίστωση, παραλαβή και την πιστοποίηση αυτών από την Κοινή Επιτροπή Παρακολούθησης, με εξαίρεση τις έκτακτες ανάγκες που μπορεί να προκύψουν, επαρκώς αιτιολογημένες από την Κοινή Επιτροπή Παρακολούθησης της Σύμβασης.

β. Για το υποέργο 2: Το ποσό των 191.947,09 € στην Αειφόρο Πόλη Α.Ε. τμηματικά και αναλογικά της προόδου του φυσικού αντικειμένου των εργασιών της σύμβασης μετά την διαπίστωση, παραλαβή και την πιστοποίηση αυτών από την Κοινή Επιτροπή

Παρακολούθησης, με εξαίρεση τις έκτακτες ανάγκες που μπορεί να προκύψουν, επαρκώς αιτιολογημένες από την Κοινή Επιτροπή Παρακολούθησης της Σύμβασης και το ποσό των 595.695,28 € στην Πάρνωνας Α.Ε. τμηματικά και αναλογικά της προόδου του φυσικού αντικειμένου των εργασιών της σύμβασης μετά την διαπίστωση, παραλαβή και την πιστοποίηση αυτών από την Κοινή Επιτροπή Παρακολούθησης, με εξαίρεση τις έκτακτες ανάγκες που μπορεί να προκύψουν, επαρκώς αιτιολογημένες από την Κοινή Επιτροπή Παρακολούθησης της Σύμβασης

Άρθρο πέμπτο

Χρονοδιάγραμμα υλοποίησης

1. Το χρονοδιάγραμμα υλοποίησης του φυσικού αντικειμένου της παρούσας Προγραμματικής Σύμβασης αφορά σε χρονικό διάστημα είκοσι έξι (26) μηνών από την υπογραφή της, ήτοι ../../2025 έως ../../2028 και παρουσιάζεται αναλυτικά στο ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ ΙΙ που αποτελεί αναπόσπαστο μέρος αυτής.
2. Το χρονοδιάγραμμα μπορεί να τροποποιείται με απόφαση της Κοινής Επιτροπής Παρακολούθησης ανάλογα με την πορεία του φυσικού αντικειμένου της Προγραμματικής Σύμβασης.
3. Με απόφαση των αρμοδίων οργάνων των μερών κατόπιν σχετικής εισήγησης της Κοινής Επιτροπής Παρακολούθησης μπορεί να δίδεται παράταση της σύμβασης.

Άρθρο έκτο

Κοινή επιτροπή παρακολούθησης της

Προγραμματικής Σύμβασης

Για την παρακολούθηση εκτέλεσης της παρούσας σύμβασης συστήνεται Κοινή Επιτροπή Παρακολούθησης της Προγραμματικής Σύμβασης, με έδρα την Καλαμάτα.

Η Κοινή Επιτροπή Παρακολούθησης αποτελείται από τους:

1. Τον κ....., ως εκπρόσωπο του Δήμου Καλαμάτας με αναπληρωτή του τον κ..... ,
2. Τον κ..... ως εκπρόσωπο της «Αειφόρος Πόλη». με αναπληρωτή του τον κ.....
3. Τον κ..... ως εκπρόσωπο της «Πάρνωνας Α.Ε.». με αναπληρωτή του τον κ.....

Την γραμματειακή υποστήριξη της Επιτροπής, αναλαμβάνει η «Αειφόρος Πόλη Α.Ε.».

α) Αντικείμενο της Κοινής Επιτροπής είναι η παρακολούθηση της τήρησης των όρων της προγραμματικής σύμβασης, υποβοήθηση της υλοποίησης του αντικειμένου αυτής, η επίλυση κάθε διαφοράς μεταξύ των συμβαλλόμενων μερών, σχετικής με την ερμηνεία των όρων ή τον τρόπο εφαρμογής και η διαπίστωση της εκπλήρωσης των καθηκόντων των συμβαλλομένων.

β) Η επιτροπή πιστοποιεί τη πρόοδο του φυσικού αντικειμένου της Σύμβασης δια των παραδοτέων , παραλαμβάνει αυτά και εγκρίνει τις σχετικές εκταμιεύσεις προς την Αειφόρος Πόλη Α.Ε. και την Πάρνωνας Α.Ε.

γ) Η επιτροπή αποφασίζει για τυχόν τροποποιήσεις του χρονοδιαγράμματος της παρούσης, ανάλογα με την πορεία υλοποίησης και αποφασίζει για τυχόν εσωτερικές ανακατανομές του οικονομικού αντικειμένου της παρούσης..

δ) Η επιτροπή εισηγείται προς τα αρμόδια όργανα των μερών για την παράταση της χρονικής διάρκειας της Προγραμματικής Σύμβασης, σύμφωνα με τους όρους αυτής, με αιτιολογημένη και γραπτή απόφαση της.

ε) Πρόεδρος της Κοινής Επιτροπής Παρακολούθησης ορίζεται ο εκπρόσωπος της του Δήμου Καλαμάτας. Ο Πρόεδρος έχει την ευθύνη σύγκλησης των συνεδριάσεων της Επιτροπής Παρακολούθησης καθώς και της υλοποίησης των αποφάσεων αυτής.

στ) Στην πρόσκληση της συνεδρίασης, γράφονται τα θέματα της ημερήσιας διάταξης και ειδοποιούνται τα μέλη έγκαιρα με τον προσφορότερο τρόπο. Συγχρόνως, μαζί με την πρόσκληση αποστέλλεται κάθε αναγκαίο πληροφοριακό υλικό για ενημέρωση των μελών.

ζ) Σε περίπτωση κωλύματος τακτικού μέλους της Επιτροπής να συμμετέχει, ειδοποιεί με ευθύνη του το νόμιμο αναπληρωτή του.

η) Η Κοινή Επιτροπή στο διάστημα υλοποίησης του αντικειμένου της Σύμβασης θα συνεδριάζει ανά τακτά χρονικά διαστήματα ή οποτεδήποτε ζητηθεί από οποιοδήποτε μέλος αυτής, για την παρακολούθηση της πορείας υλοποίησης και παραλαβή του φυσικού αντικειμένου του έργου.

θ) Τα συμβαλλόμενα μέρη διατηρούν το δικαίωμα αλλαγής του εκπροσώπου τους στην Επιτροπή. Στην περίπτωση αυτή οφείλουν έγκαιρα να γνωστοποιήσουν την αλλαγή αυτή εγγράφως στα λοιπά συμβαλλόμενα μέρη.

ι) Η επιτροπή είναι δυνατό να πλαισιώνεται και από ειδικό προσωπικό που έχει γνώση του αντικειμένου της σύμβασης, όταν και εφόσον

ζητηθεί από κάποιο από τα μέλη της. Το ειδικό αυτό προσωπικό δύναται να αποτελεί την «Τεχνική Επιτροπή», η οποία, μετά από αίτημα της Κοινής Επιτροπής Παρακολούθησης, γνωμοδοτεί και εκφέρει άποψη επί των ειδικών επιστημονικών θεμάτων που σχετίζονται με την υλοποίηση του Έργου, αλλά δεν έχει δικαίωμα ψήφου. Οι σχετικές γνωμοδοτήσεις, εισηγήσεις ή απόψεις της Τεχνικής Επιτροπής δεν είναι δεσμευτικές για την Κοινή Επιτροπή Παρακολούθησης.

ια) Η επιτροπή βρίσκεται σε απαρτία όταν είναι παρόντα όλα τα μέλη της και συνεδριάζει δια ζώσης στα γραφεία του Δήμου Καλαμάτας, στην Καλαμάτα Τ.Κ. 24100. Η συνεδρίαση της Επιτροπής μπορεί να διεξαχθεί με τηλεδιάσκεψη και δια περιφοράς ως προς ορισμένα ή προς όλα τα μέλη μετά από σχετική ενημέρωση.

Άρθρο έβδομο

Αντισυμβατική συμπεριφορά – συνέπειες

Η παράβαση οποιουδήποτε από τους όρους της παρούσας σύμβασης, οι οποίοι θεωρούνται όλοι ουσιώδεις ή η παράβαση των διατάξεων του νόμου και της καλής πίστης από οποιοδήποτε από τα συμβαλλόμενα μέρη, παρέχει στο άλλο μέρος το δικαίωμα να καταγγείλει τη σύμβαση και να αξιώσει κάθε θετική ή αποθετική ζημία του.

Άρθρο όγδοο

Ευθύνη φορέα υλοποίησης

Ο Φορέας Υλοποίησης, ήτοι η Αειφόρος Πόλη Α.Ε. και η Πάρνωνας Α.Ε. ευθύνεται καθ' όλη τη διάρκεια της παρούσας Προγραμματικής Σύμβασης έναντι του Κυρίου του Έργου, του Δήμου Καλαμάτας για την καλή εκτέλεση των καθηκόντων του. Έναντι των τρίτων ο Φορέας Υλοποίησης ευθύνεται εις ολόκληρο από κοινού με τον Κύριο του Έργου.

Άρθρο ένατο

Τελικές διατάξεις

1. Καμία τροποποίηση της προγραμματικής Σύμβασης ή επέκταση της, λόγω ανάγκης εκτέλεσης συμπληρωματικών εργασιών δεν αναγνωρίζεται χωρίς απόφαση των αρμοδίων οργάνων των συμβαλλομένων κατόπιν σχετικής εισήγησης της Κοινής Επιτροπής.
2. Η για οποιαδήποτε λόγο ή αιτία μη άσκηση των δικαιωμάτων ή παράλειψη υποχρεώσεων από οποιοδήποτε συμβαλλόμενο μέρος ή ανοχή καταστάσεων αντίθετων προς την προγραμματική Σύμβαση ή καθυστέρηση στη λήψη μέτρων που προβλέπει η Σύμβαση αυτή από οποιοδήποτε συμβαλλόμενο μέρος δεν μπορεί να θεωρηθεί ως παραίτηση των συμβαλλομένων μερών, από δικαιώματα ή απαλλαγή από υποχρεώσεις τους ή αναγνώριση δικαιωμάτων στα συμβαλλόμενα μέρη που δεν αναγνωρίζονται από την παρούσα.
3. Σε περίπτωση αναιτιολόγητης καθυστέρησης στην παράδοση του φυσικού αντικειμένου της Σύμβασης που θα ανατίθεται κατά περίπτωση και θα αναλαμβάνει η Αειφόρος Πόλη Α.Ε. ή/και η Πάρνωνας Α.Ε., πάνω από 30 εργάσιμες μέρες από τους χρόνους που τέθηκαν συνολικά, είναι δυνατόν να ζητηθεί από την Πάρνωνα Α.Ε. να καταβάλλει για κάθε ημέρα πρόσθετης καθυστέρησης και μέχρι και 30 ημέρες, ποινική ρήτρα ίση με το δύο τοις χιλίοις (2‰) της συμβατικής αμοιβής και μέχρι συνολικού ποσού που αντιστοιχεί ποσοστιαία στο 6% της συμβατικής αμοιβής αυτού.
4. Αντίστοιχα, ο συμβαλλόμενος που έχει την ευθύνη της οικονομικής διαχείρισης και καταβολής των αναγκαίων πόρων, οφείλει να προβαίνει άμεσα και ανελλιπώς στις χρηματοδοτήσεις όπως ορίσθηκαν κατά συγκεκριμένες φάσεις (άρθρο 4 της παρούσας Σύμβασης). Παρομοίως καθυστέρηση πληρωμής 30 ημερών μετά την έγκριση πληρωμής από την Κοινή Επιτροπή (Κ.Ε.), αποτελεί αιτία για αναστολή εργασιών και καταβολή τόκων υπερημερίας με ημερομηνία έναρξης 60 ημέρες μετά την εγκριτική απόφαση πληρωμής από την Κ.Ε. της Σύμβασης. Κατά την περίπτωση αυτή, αυτοδικαίως, χορηγείται ισόχρονη παράταση στην υλοποίηση του αντικειμένου της Σύμβασης, σύμφωνα με τις κείμενες διατάξεις.
5. Η Κ.Ε. Παρακολούθησης της Σύμβασης αποφαίνεται, κατόπιν σχετικής αίτησης της Αειφόρος Πόλη Α.Ε. ή/και της Πάρνωνας Α.Ε., για την αναγνώριση αποζημίωσης για τυχόν θετικές ζημιές, μη οφειλόμενες σε δική της υπαιτιότητα.
6. Σε περίπτωση καταγγελίας της Σύμβασης, η Αειφόρος Πόλη Α.Ε. και η Πάρνωνας Α.Ε. είναι υποχρεωμένες να παραδώσουν όλα τα στοιχεία που έχει στη διάθεσή της και αφορούν στο αντικείμενο που έχει αναλάβει, τα οποία αποτελούν πνευματική ιδιοκτησία του Δήμου Καλαμάτας
7. Ταυτόχρονα ο συμβαλλόμενος που είναι υπεύθυνος για την οικονομική διαχείριση

και καταβολή των αναγκαίων πόρων υποχρεούται να της καταβάλει το ποσό που αντιστοιχεί στις υπηρεσίες που προσέφερε, συμψηφίζοντάς το με τα ποσά που έχει ήδη καταβάλλει και καμία περαιτέρω απαίτηση δεν προκύπτει.

8. Στο πλαίσιο της παρούσας σύμβασης και καθ' όλη τη διάρκειά της η συλλογή και επεξεργασία τυχών προσωπικών δεδομένων κατά τα ανωτέρω γίνεται σύμφωνα με τη σχετική ισχύουσα ελληνική και ευρωπαϊκή νομοθεσία περί προστασίας προσωπικών δεδομένων και διασφάλισης του απορρήτου των επικοινωνιών, ως κάθε φορά ισχύει.

9. Οποιοδήποτε έγγραφο ή υλικό που αποκτάται, συγκεντρώνεται ή καταρτίζεται από την Αειφόρος Πόλη Α.Ε. και την Πάρνωνας Α.Ε. κατά την εκτέλεση της παρούσας, όπως διαγράμματα, σχέδια, προδιαγραφές, στατιστικά στοιχεία κτλ. είναι εμπιστευτικά και ανήκουν στην απόλυτη ιδιοκτησία του Κυρίου του Έργου. Η Αειφόρος Πόλη Α.Ε. Και η Πάρνωνας Α.Ε. παραδίδει, με την ολοκλήρωση της παρούσας, όλα τα ανωτέρω έγγραφα και στοιχεία στον Κύριο του Έργου. Η Αειφόρος Πόλη Α.Ε. και η Πάρνωνας Α.Ε. δύναται να κρατά αντίγραφα των ανωτέρω, αλλά δεν επιτρέπεται να τα χρησιμοποιεί για σκοπούς άλλους από αυτούς της παρούσας, χωρίς την προηγούμενη γραπτή συναίνεση του Κυρίου του Έργου.

10. Πριν την διενέργεια τυχόν πράξεων και ενεργειών της νέας τεχνικής υπηρεσίας, οι οποίες δεν περιγράφονται ρητώς στην παρούσα και συντρέχει σύμφωνα με τις κείμενες διατάξεις υπέρ του κυρίου του έργου τεκμήριο αρμοδιότητας η οποία δεν έχει μεταβιβαστεί δια της παρούσας, απαιτείται η προηγούμενη έγκριση αυτού (οικοδομικές άδειες, απαλλοτριώσεις, τακτοποιήσεις κτλ.).

11. Η διαδικασία καταγγελίας της Σύμβασης προϋποθέτει την έγγραφη ειδοποίηση του συμβαλλόμενου ώστε να απαντήσει εγγράφως και σε εύλογο χρονικό διάστημα, το οποίο δεν μπορεί να υπερβαίνει τις 20 ημέρες από την παραλαβή τη έγγραφης ειδοποίησης.

Αυτά συμφώνησαν, συνομολόγησαν και συναποδέχθηκαν τα συμβαλλόμενα μέρη, σε απόδειξη των οποίων συντάχθηκε η παρούσα και υπογράφεται σε τρία (3) πρωτότυπα, έλαβε δε κάθε συμβαλλόμενος από ένα (1).

Τα συμβαλλόμενα μέρη

Για τον Δήμο Καλαμάτας	Για την Αειφόρος Πόλη Α.Ε.
Ο Δήμαρχος Αθανάσιος Βασιλόπουλος	Η Πρόεδρος Μαρία Αγγελή
Για την Πάρνωνας Α.Ε.	
Ο Διευθύνων Σύμβουλος Μαρίνης Μπερέτσος	

ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ Ι

Προϋπολογισμός

ΣΥΝΟΛΙΚΟΣ Π/Υ ΠΡΟΓΡΑΜΜΑΤΙΚΗΣ ΣΥΜΒΑΣΗΣ	
ΥΠΟΕΡΓΟ 1 : Υποστήριξη στην ενίσχυση της τεχνικής και διοικητικής επιτελεστικότητας των Διευθύνσεων Τεχνικών Υπηρεσιών, και Προγραμματισμού-Ανάπτυξης & Ευρωπαϊκών Θεμάτων, του Δήμου Καλαμάτας	212.175,71 €
ΥΠΟΕΡΓΟ 2: Υποστήριξη στην οργάνωση, τεχνική ωρίμανση και σχεδιασμό υλοποίησης έργων	595.695,28 €
Σύνολο	**807.870,99 €**

Επιμερισμός κόστους ανά συμβαλλόμενο

ΕΠΙΜΕΡΙΣΜΟΣ ΚΟΣΤΟΥΣ Π.Σ.	
ΣΥΜΒΑΛΛΟΜΕΝΟΣ	**ΠΟΣΟ ΣΥΜΜΕΤΟΧΗΣ**
ΔΗΜΟΣ ΚΑΛΑΜΑΤΑΣ	806.000,00 €
ΑΕΙΦΟΡΟΣ ΠΟΛΗ Α.Ε.	935,49 €
ΠΑΡΝΩΝΑΣ Α.Ε.	935,50 €
ΣΥΝΟΛΟ	**807.870,99 €**

Κατανομή πόρων Προγραμματικής Σύμβασης ανά φορέα υποστήριξης

ΚΑΤΑΝΟΜΗ ΠΟΡΩΝ ΑΝΑ ΦΟΡΕΑ ΥΠΟΣΤΗΡΙΞΗΣ	
ΣΥΜΒΑΛΛΟΜΕΝΟΣ	**ΚΟΣΤΟΣ**
ΑΕΙΦΟΡΟΣ ΠΟΛΗ Α.Ε.	404.122,80 €
ΠΑΡΝΩΝΑΣ Α.Ε.	403.748,19 €
ΣΥΝΟΛΟ	**807.870,99 €**

Ανάλυση Κόστους

Η υλοποίηση του αντικειμένου της Προγραμματικής Σύμβασης αποτελεί μια συνάρτηση της συνολικής δαπάνης, των ανθρωπομηνών εργασίας του κατάλληλου σε ειδικότητες και απαραίτητου σε αριθμό απασχολούμενου τεχνικού και διοικητικού προσωπικού, που εργάζεται κάτω από τις οδηγίες του φορέα και του συνολικού χρονοδιαγράμματος με απόλυτα σταθερού του πρώτου και ανώτατου ορίου του τελευταίου. Η βάση εκτίμησης της συνολικής διάρκειας της Προγραμματικής Σύμβασης είναι οι ανθρωπομήνες που απαιτούνται. Η αμοιβή του προσωπικού, καθορίζεται με βάση τις χρονικές απαιτήσεις για την ολοκλήρωση του παρεχόμενου έργου και δεν είναι σημαντικά διαφορετική από αυτή που έχει ο φορέας για το προσωπικό του το οποίο εκτελεί παρόμοια καθήκοντα ή αν δεν έχει τέτοιο προσωπικό, από αυτή που απαντάται στην αγορά για παρόμοια απασχόληση, προσόντα και εμπειρία. Η αμοιβή του προσωπικού πρέπει να συνδέεται άρρηκτα με τα στάδια υλοποίησης της παρούσης. Για τον προσδιορισμό του κόστους, έχει προσεγγιστεί η συσχέτιση της απασχόλησης και του αριθμού των στελεχών (ομάδες έργου) με την προεκτιμώμενη απαίτηση εργασίας ανά κατηγορία εργασίας και την ειδικότητα του κάθε στελέχους πλέον των έμμεσων δαπανών που υπολογίζονται με την εφαρμογή σταθερού ποσοστού 14% επί του συνόλου των άμεσων δαπανών (έμμεσες δαπάνες είναι οι δαπάνες που δεν συνδέονται ή που δεν μπορούν να συνδεθούν άμεσα με μία συγκεκριμένη δραστηριότητα του εν λόγω φορέα). Επίσης, εφαρμόζεται ποσοστό 6% επί των άμεσων και έμμεσων δαπανών προσωπικού που αφορούν λειτουργικές δαπάνες που είναι σε ευθεία σχέση με την Προγραμματική Σύμβαση και αφορούν έξοδα έδρας, δαπάνες για γραφική ύλη, φωτοτυπίες, τηλέφωνο, θέρμανση, μετακινήσεις επιστημονικού προσωπικού κ.α. Οι δαπάνες αυτές περιλαμβάνουν τις διοικητικές δαπάνες, για τις οποίες είναι δύσκολο να καθοριστεί με ακρίβεια το ποσό που αντιστοιχεί σε μία συγκεκριμένη δραστηριότητα (διοικητικές δαπάνες / δαπάνες προσωπικού, όπως: δαπάνες διαχείρισης, δαπάνες πρόσληψης, δαπάνες για τον(-η) λογιστή(-ίστρια) ή τον(-ην)

καθαριστή(-ίστρια) κ.λπ.· δαπάνες για τηλέφωνο, νερό ή ηλεκτρικό ρεύμα κ.ο.κ.]. των άμεσων δαπανών προσωπικού, χωρίς να υπάρχει απαίτηση να γίνει υπολογισμός για τον προσδιορισμό του εφαρμοζόμενου ποσοστού κατ' ανάλογη εφαρμογή των Ευρωπαϊκών Κανονισμών υλοποίησης αναπτυξιακών προγραμμάτων. Οι ανωτέρω δαπάνες θα καταβάλλονται εν συνόλω (άμεσες και έμμεσες) σύμφωνα με τα οριζόμενα στην προγραμματική σύμβαση.

ΥΠΟΕΡΓΟ 1 : Υποστήριξη στην ενίσχυση της τεχνικής και διοικητικής επιτελεστικότητας των Διευθύνσεων Τεχνικών Υπηρεσιών, και Προγραμματισμού-Ανάπτυξης & Ευρωπαϊκών Θεμάτων, του Δήμου Καλαμάτας				
Α/Α	**ΚΕΝΤΡΟ ΔΑΠΑΝΗΣ**	**ΜΗΝΙΑΙΟ ΑΜΕΣΟ ΚΟΣΤΟΣ ΚΕΝΤΡΟΥ ΔΑΠΑΝΗΣ**	**ΑΝΘΡΩΠΟΜΗΝΕΣ ΑΠΑΣΧΟΛΗΣΗΣ**	**ΚΟΣΤΟΣ ΑΝΑ ΚΕΝΤΡΟ ΔΑΠΑΝΗΣ**
Α. ΑΜΕΣΕΣ ΔΑΠΑΝΕΣ			**96**	**141.600,00 €**
Α.1 ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ			48	74.400,00 €
1	ΠΕ Ή ΤΕ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ	1.550,00 €	24	37.200,00 €
2	ΠΕ Ή ΤΕ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ	1.550,00 €	24	37.200,00 €
Α.2 ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΠΡΟΓΡΑΜΜΑΤΙΣΜΟΥ - ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ & ΕΥΡΩΠΑΪΚΩΝ ΘΕΜΑΤΩΝ			48	67.200,00 €
1	ΠΕ Ή ΤΕ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ Ή ΑΛΛΟΣ ΕΠΙΣΤΗΜΟΝΑΣ	1.400,00 €	24	33.600,00 €
2	ΠΕ Ή ΤΕ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ Ή ΑΛΛΟΣ ΕΠΙΣΤΗΜΟΝΑΣ	1.400,00 €	24	33.600,00 €
Β. ΕΜΜΕΣΕΣ ΔΑΠΑΝΕΣ				**19.824,00 €**
Δαπάνες βάσει απλοποιημένου κόστους				19.824,00 €
ΣΥΝΟΛΙΚΟ ΚΟΣΤΟΣ ΔΑΠΑΝΩΝ		**9.600,00 €**	**96**	**161.424,00 €**
ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΚΑ ΕΞΟΔΑ ΕΚΤΕΛΕΣΗΣ 6%				**9.685,44 €**
ΤΕΛΙΚΟ ΚΟΣΤΟΣ				**171.109,44 €**
Φ.Π.Α. 24%				**41.066,27 €**
ΓΕΝΙΚΟ ΣΥΝΟΛΟ				**212.175,71 €**

ΥΠΟΕΡΓΟ 2: Υποστήριξη στην οργάνωση, τεχνική ωρίμανση και σχεδιασμό υλοποίησης έργων									
Ι. ΥΠΟΣΤΗΡΙΞΗ ΑΠΌ ΑΕΙΦΟΡΟΣ ΠΟΛΗ Α.Ε.									
Α/Α	ΚΕΝΤΡΟ ΔΑΠΑΝΗΣ	Μηνιαίο άμεσο κόστος κέντρου δαπάνης	ΑΝΘΡΩΠΟΜΗΝΕΣ			ΚΟΣΤΟΣ			ΣΥΝΟΛΙΚΟ ΚΟΣΤΟΣ ΑΝΑ ΚΕΝΤΡΟ ΔΑΠΑΝΗΣ
			ΥΠΟΣΤΗΡΙΞΗ ΣΤΗΝ ΟΡΓΑΝΩΣΗ/ΣΧΕΔΙΑΣΜΟ	ΤΕΧΝΙΚΗ ΩΡΙΜΑΝΣΗ	ΥΠΟΣΤΗΡΙΞΗ ΣΤΟΝ ΣΧΕΔΙΑΣΜΟ ΥΛΟΠΟΙΗΣΗΣ/	ΥΠΟΣΤΗΡΙΞΗ ΣΤΗΝ ΟΡΓΑΝΩΣΗ/ΣΧΕΔΙΑΣΜΟ	ΤΕΧΝΙΚΗ ΩΡΙΜΑΝΣΗ	ΥΠΟΣΤΗΡΙΞΗ ΣΤΟΝ ΣΧΕΔΙΑΣΜΟ ΥΛΟΠΟΙΗΣΗΣ/	
Α. ΑΜΕΣΕΣ ΔΑΠΑΝΕΣ			**12**	**43**	**12**	**22.600,00 €**	**82.900,00 €**	**22.600,00 €**	**128.100,00 €**
1	(ΤΕΧΝΙΚΗ ΣΤΗΡΙΞΗ) ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ	2.000,00 €	2	8	2	4.000,00 €	16.000,00 €	4.000,00 €	24.000,00 €
2	(ΤΕΧΝΙΚΗ ΣΤΗΡΙΞΗ) ΜΗΧΑΝΟΛΟΓΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ	2.000,00 €	2	8	2	4.000,00 €	16.000,00 €	4.000,00 €	24.000,00 €
3	(ΤΕΧΝΙΚΗ ΣΤΗΡΙΞΗ) ΑΓΡΟΝΟΜΟΣ ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ	2.000,00 €	2	8	2	4.000,00 €	16.000,00 €	4.000,00 €	24.000,00 €
4	(ΤΕΧΝΙΚΗ ΣΤΗΡΙΞΗ) ΑΡΧΙΤΕΚΤΩΝ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ	2.000,00 €	2	8	2	4.000,00 €	16.000,00 €	4.000,00 €	24.000,00 €
5	(ΤΕΧΝΙΚΗ ΣΤΗΡΙΞΗ) ΔΑΣΟΛΟΓΟΣ - ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΛΟΓΟΣ	1.800,00 €	2	8	2	3.600,00 €	14.400,00 €	3.600,00 €	21.600,00 €
6	(ΤΕΧΝΙΚΗ ΣΤΗΡΙΞΗ) ΓΕΩΛΟΓΟΣ	1.500,00 €	2	3	2	3.000,00 €	4.500,00 €	3.000,00 €	10.500,00 €
Β. ΕΜΜΕΣΕΣ ΔΑΠΑΝΕΣ									**17.934,00 €**
Δαπάνες βάσει απλοποιημένου κόστους									17.934,00 €
Συνολικό κόστος δαπανών						**0,00**	**0,00**	**0,00**	**146.034,00**
Λειτουργικά έξοδα εκτέλεσης 6%						**0,00**	**0,00**	**0,00**	**8.762,04**
Τελικό Κόστος						**0,00**	**0,00**	**0,00**	**154.796,04**
Φ.Π.Α. 24%						**0,00**	**0,00**	**0,00**	**37.151,05**

Γενικό Σύνολο					**0,00**	**0,00**	**0,00**	**191.947,09**	
ΙΙ. ΥΠΟΣΤΗΡΙΞΗ ΑΠΌ ΠΑΡΝΩΝΑΣ Α.Ε.									
Α/Α	ΚΕΝΤΡΟ ΔΑΠΑΝΗΣ	Μηνιαίο άμεσο κόστος κέντρου δαπάνης	ΑΝΘΡΩΠΟΜΗΝΕΣ			ΚΟΣΤΟΣ			ΣΥΝΟΛΙΚΟ ΚΟΣΤΟΣ ΑΝΑ ΚΕΝΤΡΟ ΔΑΠΑΝΗΣ
			ΥΠΟΣΤΗΡΙΞΗ ΣΤΗΝ ΟΡΓΑΝΩΣΗ/ΣΧΕΔΙΑΣΜΟ	ΤΕΧΝΙΚΗ ΩΡΙΜΑΝΣΗ	ΥΠΟΣΤΗΡΙΞΗ ΣΤΟΝ ΣΧΕΔΙΑΣΜΟ ΥΛΟΠΟΙΗΣΗΣ/	ΥΠΟΣΤΗΡΙΞΗ ΣΤΗΝ ΟΡΓΑΝΩΣΗ/ΣΧΕΔΙΑΣΜΟ	ΤΕΧΝΙΚΗ ΩΡΙΜΑΝΣΗ	ΥΠΟΣΤΗΡΙΞΗ ΣΤΟΝ ΣΧΕΔΙΑΣΜΟ ΥΛΟΠΟΙΗΣΗΣ/	
Α. ΑΜΕΣΕΣ ΔΑΠΑΝΕΣ			**19,5**	**100**	**20**	**37.850,00 €**	**193.000,00 €**	**38.600,00 €**	**269.450,00 €**
1	(ΤΕΧΝΙΚΗ ΣΤΗΡΙΞΗ) ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ	2.000,00 €	2	10	2	4.000,00 €	20.000,00 €	4.000,00 €	28.000,00 €
2	(ΤΕΧΝΙΚΗ ΣΤΗΡΙΞΗ) ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ	2.000,00 €	2	10	2	4.000,00 €	20.000,00 €	4.000,00 €	28.000,00 €
3	(ΤΕΧΝΙΚΗ ΣΤΗΡΙΞΗ) ΑΓΡΟΝΟΜΟΣ ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ	2.000,00 €	2	10	2	4.000,00 €	20.000,00 €	4.000,00 €	28.000,00 €
4	(ΤΕΧΝΙΚΗ ΣΤΗΡΙΞΗ) ΑΓΡΟΝΟΜΟΣ ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ	2.000,00 €	2	10	2	4.000,00 €	20.000,00 €	4.000,00 €	28.000,00 €
5	(ΤΕΧΝΙΚΗ ΣΤΗΡΙΞΗ) ΜΗΧΑΝΟΛΟΓΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ	2.000,00 €	2	10	2	4.000,00 €	20.000,00 €	4.000,00 €	28.000,00 €
6	(ΤΕΧΝΙΚΗ ΣΤΗΡΙΞΗ) ΜΗΧΑΝΟΛΟΓΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ	2.000,00 €	2	10	2	4.000,00 €	20.000,00 €	4.000,00 €	28.000,00 €
7	(ΤΕΧΝΙΚΗ ΣΤΗΡΙΞΗ) ΑΡΧΙΤΕΚΤΩΝ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ	2.000,00 €	2	10	2	4.000,00 €	20.000,00 €	4.000,00 €	28.000,00 €
8	(ΤΕΧΝΙΚΗ ΣΤΗΡΙΞΗ) ΑΡΧΙΤΕΚΤΩΝ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ	2.000,00 €	2	10	2	4.000,00 €	20.000,00 €	4.000,00 €	28.000,00 €
9	(ΤΕΧΝΙΚΗ ΣΤΗΡΙΞΗ) ΔΑΣΟΛΟΓΟΣ - ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΛΟΓΟΣ	1.800,00 €	2	10	2	3.600,00 €	18.000,00 €	3.600,00 €	25.200,00 €
10	(ΤΕΧΝΙΚΗ ΣΤΗΡΙΞΗ) ΓΕΩΛΟΓΟΣ	1.500,00 €	1,5	10	2	2.250,00 €	15.000,00 €	3.000,00 €	20.250,00 €
Β. ΕΜΜΕΣΕΣ ΔΑΠΑΝΕΣ									**37.723,00 €**
Δαπάνες βάσει απλοποιημένου									37.723,00 €

κόστους								
Συνολικό κόστος δαπανών					**22.600,00**	**82.900,00**	**22.600,00**	**307.173,00**
Λειτουργικά έξοδα εκτέλεσης 6%					**1.356,00**	**4.974,00**	**1.356,00**	**18.430,38**
Τελικό Κόστος					**23.956,00**	**87.874,00**	**23.956,00**	**325.603,38**
Φ.Π.Α. 24%					**5.749,44**	**21.089,76**	**5.749,44**	**78.144,81**
Γενικό Σύνολο					**29.705,44**	**108.963,76**	**29.705,44**	**403.748,19**

ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ ΙΙ

Χρονοδιάγραμμα

	Υποέργο 1: Υποστήριξη στην ενίσχυση της τεχνικής και διοικητικής επιτελεστικότητας.						
ΕΝΕΡΓΕΙΑ	**ΤΕΤΡΑΜΗΝΑ**						
	1	2	3	4	5	6	7
Διάθεση προσωπικού							

	Υποέργο 2: Υποστήριξη στην οργάνωση, τεχνική ωρίμανση και σχεδιασμό υλοποίησης έργων						
ΕΝΕΡΓΕΙΑ	**ΤΕΤΡΑΜΗΝΑ**						
	1	2	3	4	5	6	7
Υποστήριξη στην Οργάνωση/Σχεδιασμό							
Τεχνική Ωρίμανση							
Υποστήριξη στον Σχεδιασμό Υλοποίησης							

ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ ΙΙΙ

Περιγραφή Φυσικού Αντικειμένου

Υποέργο 1: Υποστήριξη στην ενίσχυση της τεχνικής και διοικητικής επιτελεστικότητας των Διευθύνσεων Τεχνικών Υπηρεσιών, και Προγραμματισμού-Ανάπτυξης & Ευρωπαϊκών Θεμάτων, του Δήμου Καλαμάτας

Για τους σκοπούς του παρόντος υποέργου η Αειφόρος Πόλη Α.Ε. αναλαμβάνει την διάθεση έκτακτου επιστημονικού προσωπικού κατάλληλης ειδικότητας που θα εργαστεί για λογαριασμό του Κυρίου του Έργου κάτω από τις Οδηγίες των προϊσταμένων των Διευθύνσεων Τεχνικών Υπηρεσιών, και Προγραμματισμού-Ανάπτυξης & Ευρωπαϊκών Θεμάτων, του Δήμου Καλαμάτας

Το προσωπικό αυτό:

Α) Υποστηρίζει Τεχνικά και συγκεκριμένα:

- συντάσσει μελέτες έργων και υπηρεσιών παροχής τεχνικών και λοιπών συναφών επιστημονικών υπηρεσιών και τα τεύχη δημόσιου διαγωνισμού ανάθεσης μελετών του Δήμου τα οποία θεωρούνται από τις αρμόδιες υπηρεσίες
- συντάσσει Διακηρύξεις ή/και τεύχη Δημοπράτησης δημοσίων διαγωνισμών ανάθεσης έργων, τα οποία θεωρούνται από τις αρμόδιες υπηρεσίες
- ασκεί τις αρμοδιότητες παρακολούθησης, ελέγχου και διοίκησης των έργων, των μελετών και υπηρεσιών παροχής τεχνικών και λοιπών συναφών επιστημονικών υπηρεσιών των άρθρων 136 έως 199 του Βιβλίου Ι, καθώς και των αντίστοιχων διατάξεων του Βιβλίου ΙΙ (άρθρα 334 έως 338) του ν.4412/16 (όπως αυτός ισχύει κάθε φορά κατά τη διάρκεια εκτέλεσης της παρούσας προγραμματικής σύμβασης) σύμφωνα με τις ειδικότητές του,
- ασκεί τις αρμοδιότητες που προβλέπονται από τη νομοθεσία για την διαδικασία σύναψης δημόσιας σύμβασης έργου, μελέτης και των μελετών και υπηρεσιών παροχής τεχνικών και λοιπών συναφών επιστημονικών υπηρεσιών του Ν.4412/16 (όπως αυτός ισχύει κάθε φορά κατά τη διάρκεια εκτέλεσης της παρούσας προγραμματικής σύμβασης) και ιδίως, τηρεί Φακέλους έργων, μελετών και υπηρεσιών παροχής τεχνικών και λοιπών συναφών επιστημονικών υπηρεσιών, συμμετέχει σε όργανα διενέργειας διαδικασιών σύναψης συμβάσεων έργων, μελετών και παροχής τεχνικών και λοιπών συναφών επιστημονικών υπηρεσιών όπως προβλέπεται από το Ν.4412/16 όπως αυτός ισχύει κάθε φορά κατά τη διάρκεια εκτέλεσης της παρούσας προγραμματικής σύμβασης
- Μπορεί να συντάσσει μελέτες παροχής υπηρεσιών και τα τεύχη προμηθειών (περιγραφή, συγγραφές υποχρεώσεων και τεχνικές προδιαγραφές), για την εκτέλεση των οποίων απαιτούνται τεχνικές γνώσεις ή τεχνική εμπειρία, τα οποία θεωρούνται από τις αρμόδιες υπηρεσίες, καθώς επίσης και να συμμετέχει στα όργανα διενέργειας διαδικασιών σύναψης συμβάσεων και Επιτροπών Παρακολούθησης και Παραλαβής αυτών των υπηρεσιών και προμηθειών, εφόσον αυτό ζητηθεί εγγράφως από το Δήμο,

Β) Υποστηρίζει διοικητικά στην διεκπεραίωση της αλληλογραφίας, στην δημοπράτηση έργων, μελετών, προμηθειών και υπηρεσιών καθώς και για την κατακύρωση ή επανάληψη των διαγωνισμών, στην κατάρτιση και υπογραφή συμβάσεων για την εκτέλεση έργων, μελετών, προμηθειών και υπηρεσιών, στον έλεγχο των δικαιολογητικών πληρωμής έργων, μελετών, προμηθειών και υπηρεσιών, στην μεριμνά για την τήρηση πάσης φύσεως αρχείων (π.χ. αρχείο μελετών, έργων, κοστολογικά αρχεία, αρχεία σχεδίων, αποφάσεων Δ.Σ., νομοθεσίας και νομολογιών), στην υποβοήθηση στη συλλογή κάθε είδους δεδομένων για την εκπόνηση μελετών έργων, ανάθεσης μελετών, και εκπόνησης μελετών των προμηθειών και υπηρεσιών.

Για τις αρμοδιότητες και ευθύνες του παραχωρούμενου προσωπικού και άλλα τυχόν ζητήματα που δεν προβλέπονται στην παρούσα Προγραμματική Σύμβαση ισχύουν ο Ν.4412/16, ο Ν. 3463/06, το ΠΔ 171/87, όπως αυτά έχουν τροποποιηθεί και ισχύουν, καθώς και μελλοντικά νομοθετήματα τα οποία τυχόν εκδοθούν και αφορούν στη λειτουργία των Τεχνικών Υπηρεσιών των Δήμων.

Υποέργο 2: Υποστήριξη στην οργάνωση, τεχνική ωρίμανση και σχεδιασμό υλοποίησης έργων

Η Υποστήριξη στην οργάνωση, τεχνική ωρίμανση και σχεδιασμό υλοποίησης έργων θα πραγματοποιηθεί μέσω της συλλογής στοιχείων, επεξεργασίας αυτών και υποβολή σύμφωνα με τις σχετικές υποδείξεις για την ολοκλήρωση των κατά περίπτωση ενεργειών.

Ειδικότερα, για τους σκοπούς του παρόντος υποέργου η υποστήριξη Διεύθυνσης Τεχνικών Υπηρεσιών του Δήμου Καλαμάτας από την Αειφόρο Πόλη Α.Ε. εξειδικεύεται στα:

- Εξέταση στρατηγικών λύσεων
- Οργάνωση Φακέλων Έργων
- Σύνταξη φακέλου έργου για ανάθεση μελέτης, υπηρεσίας, προμήθειας
- Σύνταξη φακέλου έργου για δημοπράτηση μελέτης
- Συλλογή και επεξεργασία στοιχείων για τις ανάγκες εκπόνησης μελετών
- Συμβουλευτική υποστήριξη στην προετοιμασία και υλοποίηση πάσης φύσεων υπηρεσιών και προμηθειών

και η υποστήριξη Διεύθυνσης Τεχνικών Υπηρεσιών του Δήμου Καλαμάτας από την Πάρνωνας Α.Ε. εξειδικεύεται στα:

- Ωρίμανση έργων (αδειοδοτήσεις, πληρότητα φακέλων κ.λπ.)
- Σύνταξη και επικαιροποίηση αναγκαίων μελετών
- Σύνταξη Τεχνικών Δελτίων Έργων (Τ.Δ.Ε.)
- Σύνταξη εκθέσεων κατάστασης ωριμότητας των έργων
- Επικαιροποίηση προϋπολογισμών
- Προώθηση και συντονισμό των αναγκαίων διαδικασιών αδειοδοτήσεων και εγκρίσεων από αρμόδιες Υπηρεσίες και υποστήριξη στην εξασφάλιση των απαιτούμενων αδειοδοτήσεων από τις αντίστοιχες αρμόδιες Υπηρεσίες
- Επίβλεψη έργων /μελετών
- Παρακολούθηση έργων μέσω αυτοψιών, μετρήσεων, επεξεργασία και επαληθεύσεων των σχετικών δεδομένων σε τακτικά διαστήματα
- Σύνταξη διαγραμμάτων/πινάκων πορείας υλοποίησης έργων
- Σύνταξη Τεχνικών Δελτίων Παρακολούθησης Προόδου Πράξης και Δελτίων Παρακολούθησης Προόδου των Υποέργων
- Συμμετοχή στην επίβλεψη έργων ή τμημάτων τους ή επιμέρους ειδών εργασιών αυτών
- Μεταφορά τεχνογνωσίας και συνεχής εκπαίδευση και ενημέρωση σε θέματα οργάνωσης , νομοθεσίας, διαχείρισης συγχρηματοδοτούμενων έργων.

Όλες οι παραπάνω ενέργειες θα προγραμματίζονται με την «Αειφόρο Πόλη Α.Ε.» και την «Πάρνωνα Α.Ε.» μέσω συγκεκριμένης εντολής της Προϊσταμένης της Διεύθυνσης Τεχνικών Υπηρεσιών του Δήμου Καλαμάτας (παράρτημα IV της παρούσης), στην οποία θα διατυπώνεται με σαφήνεια το κατά περίπτωση αίτημα τεχνικής υποστήριξης και θα ορίζονται το φυσικό αντικείμενο της αιτούμενης υποστήριξης, το χρονοδιάγραμμα παράδοσης ή εκτέλεσης της αιτούμενης υπηρεσίας, οι εμπλεκόμενοι υπεύθυνοι φορείς, οι απαιτούμενες ειδικότητες, η επιστημονική στελέχωση, ο προϋπολογισμός της υπηρεσίας σύμφωνα με τους ανθρωπομήνες που θα δαπανηθούν, ο αριθμός και η μορφή των παραδοτέων ή των αντικειμένων της αιτούμενης υπηρεσίας.

ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ IV

ΥΠΟΔΕΙΓΜΑ ΑΙΤΗΜΑΤΟΣ

ΤΕΧΝΙΚΗΣ ΣΤΗΡΙΞΗΣ

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΜΕΣΣΗΝΙΑΣ
ΔΗΜΟΣ ΚΑΛΑΜΑΤΑΣ
Δ/ΝΣΗ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ

Ταχ. Διεύθυνση: .....
Πληροφορίες: .....
Τηλέφωνο : .....
Fax: .....
e mail: .....

Καλαμάτα / /2025
ΑΡ. ΠΡΩΤ. :

Προς:
.....

ΘΕΜΑ: «.. Αίτημα Τεχνικής Στήριξης»

Σχετ.:*α) Η από ../../2025 Προγραμματική Σύμβαση κατ' εφαρμογή του άρθρου 100 του Ν.3852/2010 σε συνδυασμό με τα άρθρα 12 και 44 του Ν.4412/2016 και του άρθρου 2 του Ν.4674/2020, όπως ισχύουν μεταξύ των Αναθετουσών Αρχών, του νομικού προσώπου δημοσίου δικαίου «Δήμος Καλαμάτας», του Αναπτυξιακού Οργανισμού Ο.Τ.Α. «Αειφόρος Πόλη Α.Ε.» και του Αναπτυξιακού Οργανισμού Ο.Τ.Α. «Πάρνωνας Α.Ε.» για την πράξη: «ΤΕΧΝΙΚΗ ΚΑΙ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΗ ΥΠΟΣΤΗΡΙΞΗ ΤΟΥ ΔΗΜΟΥ ΚΑΛΑΜΑΤΑΣ ΣΤΟΝ ΣΧΕΔΙΑΣΜΟ, ΩΡΙΜΑΝΣΗ & ΥΛΟΠΟΙΗΣΗ ΕΡΓΩΝ»*

Στα πλαίσια του ανωτέρω σχετικού (α) αιτούμαστε Τεχνική Στήριξη για το θέμα ..... σύμφωνα με τα οριζόμενα στον παρακάτω πίνακα:

1. **Τίτλος Έργου/Υπηρεσίας**

2. **Φυσικό αντικείμενο της αιτούμενης υποστήριξης**

3. **Χρονοδιάγραμμα Υλοποίησης Φυσικού αντικειμένου**

Το χρονοδιάγραμμα υλοποίησης του φυσικού αντικειμένου της αιτούμενης υποστήριξης ορίζεται σε ... ήμερες

4. **Κόστος παρεχόμενης Υπηρεσίας**

Ο συνολικός προϋπολογισμός της εκτέλεσης των αναφερόμενων υπηρεσιών υποστήριξης ανέρχεται στο ποσό των ..... συμπ. του Φ.Π.Α

ΑΝΑΠΤΥΞΙΑΚΟΣ ΟΡΓΑΝΙΣΜΟΣ
ΔΗΜΟΥ ΚΑΛΑΜΑΤΑΣ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ Α.Ε.
«ΑΕΙΦΟΡΟΣ ΠΟΛΗ»
Αρ. ΓΕΜΗ: **164839945000**
Αριστομένους 28
ΚΑΛΑΜΑΤΑ - 24132
Τηλέφωνο: 27213-60772
Webpage: www.aeiforospolh.gr
Email: aeiforospolh@kalamata.gr

Καλαμάτα, 19/09/2025
Αρ. Πρωτ.: 219

Προς:
Δήμαρχο Καλαμάτας
κ. Αθανάσιο Βασιλόπουλο
Κοιν/ση:
Πάρνωνας Α.Ε. Αναπτυξιακός Οργανισμός Ο.Τ.Α.

Θέμα: «Τεχνική και Διοικητική υποστήριξη του Δήμου Καλαμάτας στον σχεδιασμό, ωρίμανση και υλοποίηση έργων»

Αξιότιμε κ. Δήμαρχε,

Σε συνέχεια του υπ' αριθ. 50317/17-09-2025 εγγράφου σας θα θέλαμε να σας ενημερώσουμε ότι σύμφωνα με την υπ' αριθ. 217/18-09-2025 βεβαίωση του Προϊσταμένου της Διεύθυνσης Τεχνικών Υπηρεσιών του Αναπτυξιακού Οργανισμού του Δήμου Καλαμάτας Μονοπρόσωπη Α.Ε. «ΑΕΙΦΟΡΟΣ ΠΟΛΗ», διαθέτει επιχειρησιακή ικανότητα προκειμένου να αναλάβει τις διαδικασίες ενίσχυσης της Τεχνικής και Διοικητικής επιτελεστικότητας των υπηρεσιών (Διεύθυνσης Τεχνικών Υπηρεσιών, Διεύθυνσης Προγραμματισμού, Ανάπτυξης & Ευρωπαϊκών Θεμάτων) του Δήμου Καλαμάτας.

Διαθέτει, επίσης, τον απαιτούμενο σύγχρονο εξοπλισμό, τον κατάλληλο αριθμό και ειδικότητες τεχνικού προσωπικού και συνεργατών, σύμφωνα με τη νομοθεσία που τη διέπει και δύναται να στελεχωθεί περαιτέρω το αμέσως επόμενο χρονικό διάστημα, προκειμένου να υποστηρίξει τον Δήμο Καλαμάτας στην προετοιμασία και υλοποίηση αναπτυξιακών δράσεων.

Μετά την υπ' αριθ. 4319/18-09-2025 βεβαίωση του Προϊσταμένου της Διεύθυνσης Τεχνικών Υπηρεσιών ΒΔ Τομέα Πάρνωνας Α.Ε., η Πάρνωνας Ανώνυμη Εταιρεία, Αναπτυξιακός Οργανισμός Τοπικής Αυτοδιοίκησης, προχωρήσαμε σε συνεργασία με τον εν λόγω Οργανισμό, στη σύνταξη σχεδίου Προγραμματικής Σύμβασης κατ' εφαρμογή του άρθρου 100 του Ν.3852/2010 σε συνδυασμό με τα άρθρα 12 και 44 του Ν.4412/2016 και του άρθρου 2 του Ν.4674/2020, όπως ισχύουν, μεταξύ των Αναθετουσών Αρχών Νομικού προσώπου δημοσίου δικαίου «Δήμος Καλαμάτας», του Αναπτυξιακού Οργανισμού Ο.Τ.Α. «Αειφόρος Πόλη» και του Αναπτυξιακού Οργανισμού Ο.Τ.Α. «Πάρνωνας Α.Ε.» για την πράξη:

«Τεχνική και διοικητική υποστήριξη του Δήμου Καλαμάτας στον σχεδιασμό, ωρίμανση και υλοποίηση έργων» <u>το οποίο και σας αποστέλλουμε.</u>

Ο συνολικός προϋπολογισμός της εκτέλεσης των προβλεπόμενων της συγκεκριμένης Προγραμματικής Σύμβασης ανέρχεται στο ποσό των οκτακοσίων επτά χιλιάδων οκτακοσίων εβδομήντα ευρώ και ενενήντα εννέα λεπτών (807.870,99€) συμπεριλαμβανομένου Φ.Π.Α.

Οι πόροι για την υλοποίηση της Προγραμματικής Σύμβασης θα προέρχονται και θα εκταμιεύονται από τον Δήμο Καλαμάτας ο οποίος θα διαθέσει και θα συνεισφέρει το ποσό των 806.000,00€ συμπεριλαμβανομένου Φ.Π.Α., από την Αειφόρος Πόλη Α.Ε. η οποία θα διαθέσει το ποσό των 935,49 € συμπεριλαμβανομένου Φ.Π.Α. και από την Πάρνωνας Α.Ε. η οποία θα διαθέσει το ποσό των 935,50 € από τον προϋπολογισμό τους αποκλειστικά και μόνο για τους σκοπούς της εν λόγω Σύμβασης.

Οι λοιποί όροι περιγράφονται αναλυτικά στο συνημμένο σχέδιο Προγραμματικής

Σύμβασης. Είμαστε στη διάθεσή σας.

Συνημμένα

1. Σχέδιο Προγραμματικής Σύμβασης

Για τον
Αναπτυξιακό Οργανισμό Δήμου Καλαμάτας
Μονοπρόσωπη Α.Ε. «Αειφόρος Πόλη»

Η Διευθύνουσα Σύμβουλος
Νταμάτη Μαρία

ΑΝΑΠΤΥΞΙΑΚΟΣ ΟΡΓΑΝΙΣΜΟΣ
ΔΗΜΟΥ ΚΑΛΑΜΑΤΑΣ ΜΟΝ. Α.Ε.
δ.τ "ΑΕΙΦΟΡΟΣ ΠΟΛΗ"
ΑΡΙΣΤΟΜΕΝΟΥΣ 28 - ΚΑΛΑΜΑΤΑ 24133
ΤΗΛ.: 2721360723
ΑΦΜ: 801866772 - ΔΟΥ: ΚΑΛΑΜΑΤΑΣ

Πάρνωνας α.ε.
Αναπτυξιακός Οργανισμός Ο.Τ.Α.

Αναπτυξιακή Πάρνωνα
Ανώνυμη Εταιρεία. Αναπτυξιακός Οργανισμός Τοπικής Αυτοδιοίκησης
ΓΕΜΗ 29117314000 (ΠΡΩΗΝ ΜΑΕ 34250/21/Β/95/005)
Έδρα: Λεωνίδιο Αρκαδίας, Τ.Κ. 22300
Τηλ.: 27570-22807 ***Fax:*** 27570-23230
Γραφείο Τρίπολης : *Αλ. Σούτσου 2α, Τ.Κ. 22100*
Τηλ.: *2710-237579*
Κεντρικό e-mail: info@parnonas.gr
Ιστοσελίδα: www.parnonas.gr

Λεωνίδιο, 18-09-2025

Αρ. Πρωτ.: 4320

Προς:
Δήμαρχο Καλαμάτας,
κ. Αθανάσιο Βασιλόπουλο

Κοιν/ση:
Αναπτυξιακό Οργανισμό Δήμου Καλαμάτας
Μονοπρόσωπη Α.Ε. «ΑΕΙΦΟΡΟΣ ΠΟΛΗ»

Πληροφορίες: Σοφία Μπόρα

Θέμα: **«Τεχνική και Διοικητική υποστήριξη του Δήμου Καλαμάτας στον σχεδιασμό, ωρίμανση και υλοποίηση έργων»**

Αξιότιμε κ. Δήμαρχε,

Σε συνέχεια του υπ' αριθ. 50317/17-09-2025 εγγράφου σας θα θέλαμε να σας ενημερώσουμε ότι σύμφωνα με την υπ' αριθ. 4319/18-09-2025 βεβαίωση του Προϊσταμένου της Διεύθυνσης Τεχνικών Υπηρεσιών ΒΔ Τομέα Πάρνωνας Α.Ε., η Πάρνωνας Ανώνυμη Εταιρεία, Αναπτυξιακός Οργανισμός Τοπικής Αυτοδιοίκησης, διαθέτει οργανωμένη τεχνική υπηρεσία, τεχνική και επιχειρησιακή ικανότητα καθώς, τον απαιτούμενο σύγχρονο τεχνικό εξοπλισμό, τον κατάλληλο αριθμό και ειδικότητες τεχνικού και διοικητικού προσωπικού και συνεργατών, σύμφωνα με την νομοθεσία που τη διέπει, προκειμένου να αναλάβει τις διαδικασίες Τεχνικής και Διοικητικής υποστήριξη του Δήμου Καλαμάτας στον σχεδιασμό, ωρίμανση και υλοποίηση έργων.

Μετά την υπ' αριθ. 217/18-09-2025 βεβαίωση του Προϊσταμένου της Διεύθυνσης Τεχνικών Υπηρεσιών του Αναπτυξιακού Οργανισμού του Δήμου Καλαμάτας Μονοπρόσωπη Α.Ε. «ΑΕΙΦΟΡΟΣ ΠΟΛΗ», προχωρήσαμε σε συνεργασία με τον εν λόγω Οργανισμό, στη σύνταξη σχεδίου Προγραμματικής Σύμβασης κατ' εφαρμογή του άρθρου 100 του Ν.3852/2010 σε συνδυασμό με τα άρθρα 12 και 44 του Ν.4412/2016 και του άρθρου 2 του Ν.4674/2020, όπως ισχύουν, μεταξύ των Αναθετουσών Αρχών Νομικού προσώπου δημοσίου δικαίου «Δήμος Καλαμάτας», του Αναπτυξιακού Οργανισμού Ο.Τ.Α. «Αειφόρος Πόλη» και του Αναπτυξιακού Οργανισμού Ο.Τ.Α. «Πάρνωνας Α.Ε.» για την πράξη:

«Τεχνική και διοικητική υποστήριξη του Δήμου Καλαμάτας στον σχεδιασμό, ωρίμανση και υλοποίηση έργων» το οποίο και σας αποστέλλουμε.

Ο συνολικός προϋπολογισμός της εκτέλεσης των προβλεπόμενων της συγκεκριμένης Προγραμματικής Σύμβασης ανέρχεται στο ποσό των οκτακοσίων επτά χιλιάδων οκτακοσίων εβδομήντα ευρώ και ενενήντα εννέα λεπτών (807.870,99€) συμπεριλαμβανομένου Φ.Π.Α.

Οι πόροι για την υλοποίηση της Προγραμματικής Σύμβασης θα προέρχονται και θα εκταμιεύονται από τον Δήμο Καλαμάτας ο οποίος θα διαθέσει και θα συνεισφέρει το ποσό των 806.000,00€ συμπεριλαμβανομένου Φ.Π.Α., από την Αειφόρος Πόλη Α.Ε. η οποία θα διαθέσει το ποσό των 935,49 € συμπεριλαμβανομένου Φ.Π.Α. και από την Πάρνωνας Α.Ε. η οποία θα διαθέσει το ποσό των 935,50 € από τον προϋπολογισμό τους αποκλειστικά και μόνο για τους σκοπούς της εν λόγω Σύμβασης.

Οι λοιποί όροι περιγράφονται αναλυτικά στο συνημμένο σχέδιο Προγραμματικής Σύμβασης.

Είμαστε στη διάθεσή σας.

Συνημμένα

1. Σχέδιο Προγραμματικής Σύμβασης

Με εκτίμηση

Ο Διευθύνων Σύμβουλος

Μαρίνης Μπερέτσος

Σύνταξη: Σ.Μ. 18/09/2025

Έγκριση: Μ.Μ. 18/09/2025

Πάρνωνας α.ε.
Αναπτυξιακός Οργανισμός Ο.Τ.Α.

Αναπτυξιακή Πάρνωνα
Ανώνυμη Εταιρεία. Αναπτυξιακός Οργανισμός Τοπικής Αυτοδιοίκησης
ΓΕΜΗ 29117314000 (ΠΡΩΗΝ ΜΑΕ 34250/21/Β/95/005)
Έδρα: Λεωνίδιο Αρκαδίας, Τ.Κ. 22300
Τηλ.: 27570-22807 ***Fax:*** 27570-23230
Γραφείο Τρίπολης : *Αλ. Σούτσου 2α, Τ.Κ. 22100*
Τηλ.: *2710-237579*
Κεντρικό e-mail: info@parnonas.gr
Ιστοσελίδα: www.parnonas.gr

Διεύθυνση Τεχνικών Υπηρεσιών ΒΔ Τομέα
Τηλ.: *2710-237579*
e-mail: ty@parnonas.gr

Λεωνίδιο, 18-09-2025
Αρ. Πρωτ.: 4319

Προς:
Δήμο Καλαμάτας

Θέμα: **«Βεβαίωση Τεχνικής επάρκειας της Διεύθυνσης Τεχνικών Υπηρεσιών ΒΔ Τομέα Πάρνωνα Α.Ε. για τον σχεδιασμό, ωρίμανση και υλοποίηση έργων»**

ΒΕΒΑΙΩΣΗ

Η Αναπτυξιακή Πάρνωνας Ανώνυμη Εταιρεία, Αναπτυξιακός Οργανισμός Τοπικής Αυτοδιοίκησης είναι ανώνυμη εταιρεία ειδικού σκοπού, η οποία λειτουργεί υπέρ του δημοσίου συμφέροντος, συμπράττει από κοινού με τους Ο.Τ.Α στην υλοποίηση της αναπτυξιακής πολιτικής σε περιφερειακό ή και ευρύτερο χώρο, σύμφωνα με τις καταστατικές της προβλέψεις και έχει ως σκοπό ιδίως την επιστημονική, συμβουλευτική και τεχνική υποστήριξη των Ο.Τ.Α και των ενώσεών τους, την υποστήριξη και εφαρμογή της αναπτυξιακής πολιτικής των δήμων και των περιφερειών, την ωρίμανση έργων υποδομής και την υλοποίηση πολιτικών κοινωνικής συνοχής, ψηφιακής σύγκλισης και αειφόρου ανάπτυξης.

Η Αναπτυξιακή Πάρνωνας Ανώνυμη Εταιρεία, Αναπτυξιακός Οργανισμός Τοπικής Αυτοδιοίκησης, διαθέτει οργανωμένη τεχνική υπηρεσία καθώς και τεχνική και επιχειρησιακή ικανότητα προκειμένου να αναλάβει τις διαδικασίες υποστήριξης του Δήμου σας.

Διαθέτει, επίσης, τον απαιτούμενο σύγχρονο τεχνικό εξοπλισμό, τον κατάλληλο αριθμό και ειδικότητες τεχνικού προσωπικού και συνεργατών, σύμφωνα με τη νομοθεσία που τη διέπει, προκειμένου να εκπονήσει και να παραδώσει στον Δήμο Καλαμάτας τις απαραίτητες τεχνικές μελέτες που απαιτούνται για την ωρίμανση και υλοποίηση έργων.

Με εκτίμηση

Ο Προϊστάμενος της Διεύθυνσης Τεχνικών Υπηρεσιών ΒΔ Τομέα Πάρνωνα Α.Ε.

Παναγιώτης Μουζακίτης

Σύνταξη: Σ.Μ. 18/09/2025

Έγκριση: Π.Μ. 18/09/2025

ΔΗΜΑΡΧΟΣ
8/9

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΔΗΜΟΣ ΚΑΛΑΜΑΤΑΣ
Αριθ. Πρωτ. 50438
Ημερ Παραλαβής 18.09.2025

Αναπτυξιακός
Οργανισμός Ο.Τ.Α.
«Αειφόρος Πόλη»

Καλαμάτα, 18-09-2025
Αρ. Πρωτ.: 017

Προς:
Δήμο Καλαμάτας

Θέμα: **«Βεβαίωση Τεχνικής επάρκειας της Διεύθυνσης Τεχνικών Υπηρεσιών του Αναπτυξιακού Οργανισμού «Αειφόρος Πόλη» για τον σχεδιασμό, ωρίμανση και υλοποίηση έργων»**

ΒΕΒΑΙΩΣΗ

Ο Αναπτυξιακός Οργανισμός Ο.Τ.Α. «Αειφόρος Πόλη» είναι ανώνυμη εταιρεία ειδικού σκοπού, η οποία λειτουργεί υπέρ του δημοσίου συμφέροντος, συμπράττει από κοινού με τους Ο.Τ.Α στην υλοποίηση της αναπτυξιακής πολιτικής σε περιφερειακό ή και ευρύτερο χώρο, σύμφωνα με τις καταστατικές της προβλέψεις και έχει ως σκοπό ιδίως την επιστημονική, συμβουλευτική και τεχνική υποστήριξη των Ο.Τ.Α και των ενώσεών τους, την υποστήριξη και εφαρμογή της αναπτυξιακής πολιτικής των δήμων και των περιφερειών, την ωρίμανση έργων υποδομής και την υλοποίηση πολιτικών κοινωνικής συνοχής, ψηφιακής σύγκλισης και αειφόρου ανάπτυξης.

Ο Αναπτυξιακός Οργανισμός Ο.Τ.Α. «Αειφόρος Πόλη», διαθέτει επιχειρησιακή ικανότητα προκειμένου να αναλάβει τις διαδικασίες ενίσχυσης της Τεχνικής και Διοικητικής επιτελεστικότητας των υπηρεσιών (Διεύθυνσης Τεχνικών Υπηρεσιών, Διεύθυνσης Προγραμματισμού, Ανάπτυξης & Ευρωπαϊκών Θεμάτων) του Δήμου Καλαμάτας.

Διαθέτει, επίσης, τον απαιτούμενο σύγχρονο τεχνικό εξοπλισμό, τον κατάλληλο αριθμό και ειδικότητες τεχνικού προσωπικού και συνεργατών, σύμφωνα με τη νομοθεσία που τη διέπει και δύναται να στελεχωθεί περαιτέρω το αμέσως επόμενο χρονικό διάστημα, προκειμένου να υποστηρίξει τον Δήμο Καλαμάτας στην προετοιμασία και υλοποίηση αναπτυξιακών δράσεων.

Με εκτίμηση

Ο Προϊστάμενος της Διεύθυνσης

ΑΝΑΠΤΥΞΙΑΚΟΣ ΟΡΓΑΝΙΣΜΟΣ
ΔΗΜΟΥ ΚΑΛΑΜΑΤΑΣ ΜΟΝ. Α.Ε.
δ.τ "ΑΕΙΦΟΡΟΣ ΠΟΛΗ"
ΑΡΙΣΤΟΜΕΝΟΥΣ 25 - ΚΑΛΑΜΑΤΑ 24133
ΤΗΛ.: 2721360723
ΑΦΜ: 801866772 - ΔΟΥ: ΚΑΛΑΜΑΤΑΣ

ΘΕΟΦΥΛΑΚΤΟΣ ΚΟΥΦΟΣΩΤΗΡΗΣ

@ΣΗΔΕ ΙΡΙΔΑ
68caa8309f068df76b184091
ΑΠ:50317
Υπογραφή: 17/09/25 15:23
Διανομή: 17/09/25 15:23

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΠΕΛΟΠΟΝΝΗΣΟΥ
Π.Ε. ΜΕΣΣΗΝΙΑΣ
ΔΗΜΟΣ ΚΑΛΑΜΑΤΑΣ
Γραφείο Δημάρχου
Πληρ: Αναστασία Αρμπατσή
Τηλ.: +30 2721360701
Email: dhmarxos@kalamata.gr

Καλαμάτα, 19.09.2025

Προς:

1. Αναπτυξιακή Πάρνωνα Ανώνυμη Εταιρεία
Αναπτυξιακό Οργανισμό Τοπικής Αυτοδιοίκησης

2. Αναπτυξιακό Οργανισμό Ο.Τ.Α.

«Αειφόρος Πόλη»

ΘΕΜΑ: «Τεχνική και Διοικητική υποστήριξη του Δήμου Καλαμάτας στον σχεδιασμό, ωρίμανση και υλοποίηση έργων»

Αγαπητοί κκ,

Ο Δήμος Καλαμάτας στο πλαίσιο του Στρατηγικού Σχεδιασμού του έχει προγραμματίσει να προβεί σε διαδικασίες σχεδιασμού, ωρίμανσης και υλοποίησης έργων καθιστώντας τα πλήρως έτοιμα για ένταξη σε χρηματοδοτικά προγράμματα της τρέχουσας Προγραμματικής Περιόδου.

Για την υλοποίηση των ανωτέρω, σύμφωνα με το υπ' αριθ. πρωτ. 25701/14-05-2025 έγγραφο της Προϊσταμένης της Διεύθυνσης Τεχνικών Υπηρεσιών, καθώς και το υπ' αριθ. πρωτ. 25629/14-05-2025 έγγραφο της Προϊσταμένης της Διεύθυνσης Προγραμματισμού, Ανάπτυξης & Ευρωπαϊκών Θεμάτων, είναι απαραίτητη η ενίσχυση των υπαρχουσών δομών των ως άνω αναφερομένων Διευθύνσεων για την άρτια και ορθή ολοκλήρωση κάθε επιμέρους δράσης με τη συμβουλευτική αλλά και ουσιαστική υποστήριξή τους με στόχο τη μείωση των χρονικών και των οικονομικών απωλειών και παραπέρα στην εξασφάλιση των δημοσίων πόρων.

Κατά τις διατάξεις του άρθρου 44 του Ν.4412/2016, όπως αυτές ισχύουν, οι αναθέτουσες αρχές που κρίνουν ότι δεν διαθέτουν τεχνική επάρκεια ή η τεχνική τους

επάρκεια είναι ελλιπής, μπορούν να συνάπτουν προγραμματικές συμβάσεις, κατά την έννοια της παρ. 6 του άρθρου 12, για τη διεξαγωγή της διαδικασίας σύναψης, την εποπτεία και την επίβλεψη δημόσιας σύμβασης έργου ή μελέτης και κατά τις διατάξεις του άρθρου 100 του Ν. 3852/2010 όπως ισχύει για τη μελέτη και εκτέλεση έργων και προγραμμάτων ανάπτυξης μιας περιοχής, καθώς και για την παροχή υπηρεσιών και την υλοποίηση προμηθειών κάθε είδους, με τους Αναπτυξιακούς Οργανισμούς του Ν.4674/2020.

Παρακαλούμε όπως προσδιορίσετε την επάρκεια των στελεχών της Τεχνικής Υπηρεσίας της «Πάρνωνας Α.Ε.» και της «Αειφόρος Πόλη», την επάρκεια τεχνικού εξοπλισμού και λογισμικού προκειμένου να διερευνηθεί η δυνατότητα της οριζόντιας συνεργασίας μεταξύ του Δήμου Καλαμάτας και των φορέων σας, με σκοπό την υποστήριξη στην ενίσχυση της τεχνικής και διοικητικής επιτελεστικότητας των υπηρεσιών (Διεύθυνσης Τεχνικών Υπηρεσιών, Διεύθυνσης Προγραμματισμού, Ανάπτυξης & Ευρωπαϊκών Θεμάτων) του Δήμου Καλαμάτας και στις διαδικασίες σχεδιασμού, ωρίμανσης και υλοποίησης έργων, προσκομίζοντας μας ταυτόχρονα σχέδιο Προγραμματικής Σύμβασης στο οποίο θα αποτυπώνονται οι όροι της δυνητικής συνεργασίας μας (συνολική δαπάνη, χρονοδιάγραμμα, κτλ.).

Ο Δήμαρχος Καλαμάτας

Αθανάσιος Βασιλόπουλος