@ΣΗΔΕ ΙΡΙΔΑ
68d0ebcd9f068df76b7b3d6a
ΑΠ:51471
Υπογραφή: 23/09/25 14:25
Διανομή: 23/09/25 14:27

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΜΕΣΣΗΝΙΑΣ
ΔΗΜΟΣ ΚΑΛΑΜΑΤΑΣ

ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ

ΤΜΗΜΑ ΣΥΓΚΟΙΝΩΝΙΩΝ, ΚΥΚΛΟΦΟΡΙΑΣ, ΣΗΜΑΝΣΗΣ, ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΗΣ ΥΠΟΣΤΗΡΙΞΗΣ & ΑΔΕΙΩΝ - ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ

ΤΑΧ. Δ/ΝΣΗ : Αθηνών 99
24134 ΚΑΛΑΜΑΤΑ
ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ : Τμ. Συγκοινωνιών, κυκλοφορίας
ΤΗΛΕΦΩΝΟ : 2721360870
EMAIL :

Προς: **Προς:** **Συμβούλιο Δημοτικής Κοινότητας Καλαμάτας**

Κοιν.: **1. Δημοτική Επιτροπή**
2. Δημοτικό Συμβούλιο Καλαμάτας

Κοιν.:

ΕΙΣΗΓΗΤΙΚΟ ΣΗΜΕΙΩΜΑ

ΘΕΜΑ: Έγκριση υποβιβασμού κρασπέδου και πεζοδρομίου για την είσοδο έξοδο οχημάτων σε θέσεις στάθμευσης στην πολυκατοικία επί των οδών Θουκυδίδου και Σπετσών,

στο Ο.Τ. 479 του πολεοδομικού σχεδίου Καλαμάτας.

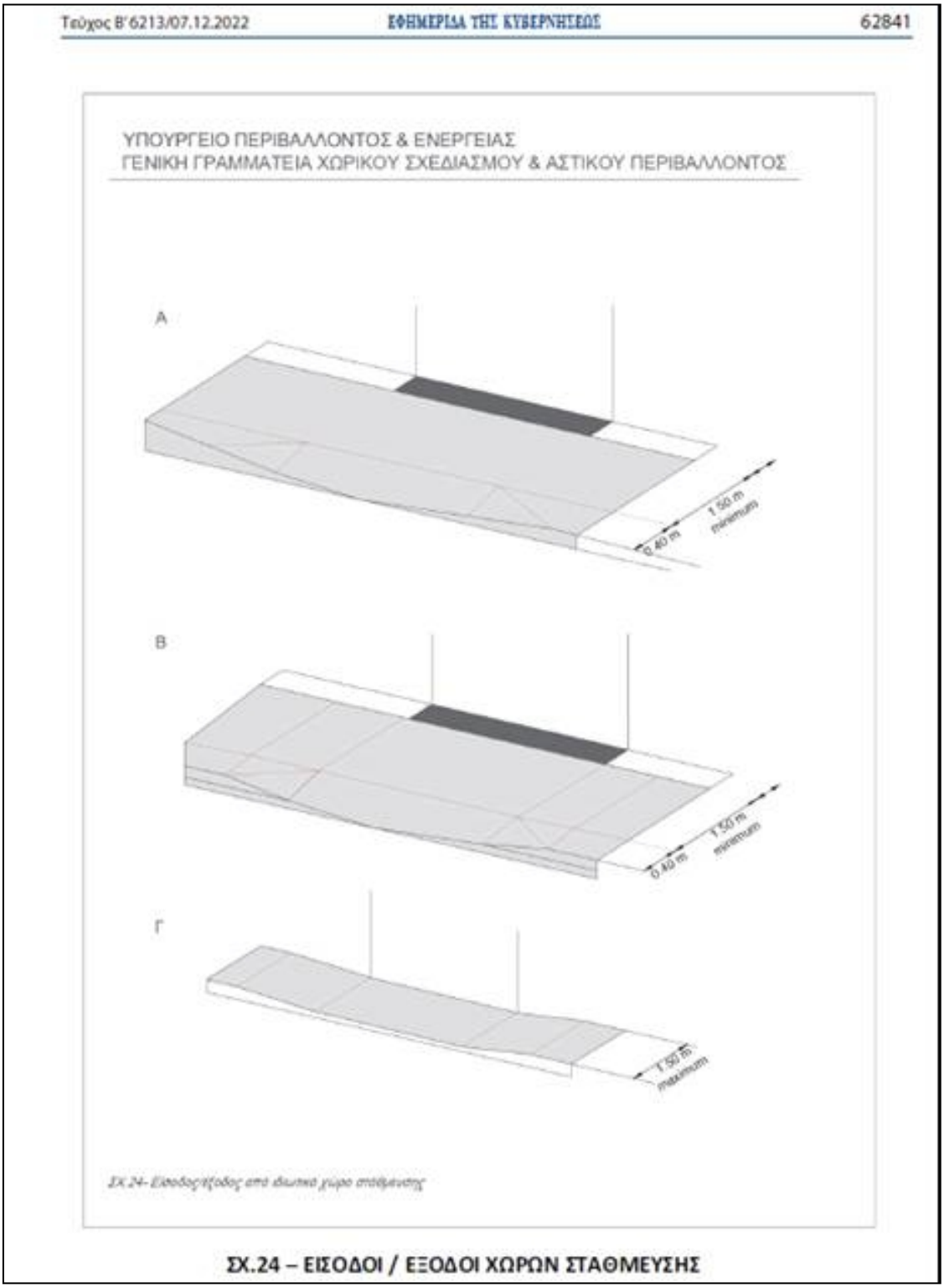
Σχετ: Η υπ' αρ. πρωτ. 33524/23-06-2025 αίτηση.

Με την ανωτέρω αίτηση ζητείται η υποβάθμιση πεζοδρομίου, προκειμένου να εξυπηρετείται η είσοδος – έξοδος οχημάτων σε θέσεις στάθμευσης σε υπό ανέγερση πολυκατοικία, στη διασταύρωση των οδών Θουκυδίδου και Σπετσών, στο Ο.Τ. 479 του πολεοδομικού σχεδίου Καλαμάτας.

Από το σχέδιο με τίτλο «Διάγραμμα Κάλυψης» διαπιστώνεται ότι υπάρχουν θέσεις στάθμευσης, που εξυπηρετούνται μέσω των οδών Θουκυδίδου και Σπετσών. Στην οδό Θουκυδίδου προτείνεται να γίνει ο υποβιβασμός κρασπέδου σε μήκος 2,35μ., 2,35μ., 4,00μ. και 2,40μ. και στην οδό Σπετσών σε μήκος 6,80μ., 2,30μ. και 4,40μ..

Προτείνεται να υλοποιηθεί η διαμόρφωση του άρθρου 21 «Είσοδοι - Έξοδοι Χώρων Στάθμευσης Παρακείμενων Κτιρίων. Είσοδοι κτιρίων.» της αρ. απόφασης ΥΠΕΝ /ΔΜΕΑΑΠ/124964/1561 (ΦΕΚ Β' 6213) με θέμα «Αντικατάσταση της υπ' αρ. 52907/2009 υπουργικής απόφασης «Ειδικές ρυθμίσεις για την εξυπηρέτηση ατόμων με αναπηρία σε κοινόχρηστους χώρους των οικισμών που προορίζονται για την κυκλοφορία πεζών» (Β' 2621)», η οποία αναφέρει τα εξής: «*σε περίπτωση που στο παρακείμενο πεζοδρόμιο εξασφαλίζεται ζώνη ελεύθερης όδευσης πεζών 1,50μ και ζώνη αστικού εξοπλισμού πλάτους 0,40μ και πάνω, τότε η ράμπα εισόδου των οχημάτων κατασκευάζεται στην ζώνη αστικού εξοπλισμού. Στη συναρμογή της ράμπας με τη ζώνη ελεύθερης όδευσης πεζών τοποθετούνται*

πλακίδια τύπου Β που επισημαίνουν τον κίνδυνο.» Η διάταξη αυτή φαίνεται στο επόμενο σχήμα 24 από το ίδιο ΦΕΚ.



Η διαδικασία που ακολουθείται είναι η χορήγηση έγκρισης υποβιβασμού κρασπέδου επί υφιστάμενου πεζοδρομίου για την είσοδο - έξοδο οχημάτων και η κατασκευή κεκλιμένου επιπέδου (ράμπα), την οποία υλοποιεί ο ενδιαφερόμενος μετά από υπόδειξη της υπηρεσίας.

Επισημαίνεται ότι σύμφωνα με την περίπτωση β της παραγράφου 3 του άρθρου 38 του Ν.5209/2025 (ΦΕΚ Α'100, Κώδικας Οδικής Κυκλοφορίας) ισχύει:

3. «Η στάθμευση οχήματος στο οδόστρωμα απαγορεύεται και: ……..

β) μπροστά από την είσοδο και έξοδο οχημάτων παροδίου ιδιοκτησίας ως και απέναντι από αυτήν, όταν η οδός είναι στενή και παρεμποδίζεται η είσοδος - έξοδος οχημάτων εξ αυτής,…».

Ο αιτών υποχρεούται με δαπάνη του να υλοποιήσει όλες τις μετακινήσεις/ διαμορφώσεις και να τοποθετήσει κατάλληλη σήμανση για την υπόδειξη απαγόρευσης στάθμευσης και της εισόδου - εξόδου οχημάτων με αναγραφή του αριθμού της χορηγηθείσας άδειας. Απαγορεύεται ρητά η τοποθέτηση σταθερών ή κινητών εμποδίων (αλυσίδες, κολωνάκια, κ.α.) επί του οδοστρώματος ή του πεζοδρομίου, σύμφωνα με το άρθρο 52 του Κώδικα Οδικής Κυκλοφορίας.

Λαμβάνοντας υπόψη όλα τα παραπάνω, **εισηγούμαστε:**

1. Την έγκριση υποβιβασμού του κρασπέδου και την υλοποίηση διαμόρφωσης, α) στην οδό Θουκυδίδου σε μήκος 2,35μ, 2,35μ, 4,00μ και 2,40μ και β) στην οδό Σπετσών σε μήκος 6,80, 2,30μ και 4,40μ, σε υπό ανέγερση πολυκατοικία στο Ο.Τ. 479 του πολεοδομικού σχεδίου Καλαμάτας, προκειμένου να εξυπηρετείται η είσοδος – έξοδος στους χώρους στάθμευσης αυτής,
2. Την απαγόρευση στάθμευσης όπου υποβιβάζεται το κράσπεδο, ώστε τα οχήματα να μπορούν να εισέρχονται και να εξέρχονται στις θέσεις στάθμευσης.
3. Την τοποθέτηση της κατάλληλης οριζόντιας και κατακόρυφης σήμανσης (διαγράμμιση και πινακίδες).

Η ΑΝ. ΔΙΕΥΘΥΝΤΡΙΑ Τ.Υ.

ΑΝΑΣΤΑΣΙΑ ΚΥΡΙΑΚΟΠΟΥΛΟΥ
ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ

Ο ΔΗΜΑΡΧΟΣ ΚΑΛΑΜΑΤΑΣ
«ΜΕ ΕΝΤΟΛΗ»

Ο ΑΝΤΙΔΗΜΑΡΧΟΣ
ΒΑΣΙΛΗΣ Π. ΚΟΥΤΡΑΦΟΥΡΗΣ

Συν/να: Η υπ' αριθμόν 33524/23-06-2025 αίτηση με τα συνημμένα της.

ΔΗΜΟΣ ΚΑΛΑΜΑΤΑΣ

@ΣΗΔΕ ΙΡΙΔΑ
68d0ebcd9f068df76b7b3d6a
ΑΠ:51471
Υπογραφή: 23/09/25 14:25
Διανομή: 23/09/25 14:27

Καλαμάτα : 23/06/2025

ΑΙΤΗΣΗ

ΕΠΩΝΥΜΟ:ΠΑΣΤΡΑ –ΝΙΚΟΛΕΤΤΑ ΧΡΥΣΟΥΛΑ

ΠΑΤΡΩΝΥΜΟ: ΑΝΔΡΕΑΣ

Δ/ΝΣΗ ΑΛΛΗΛΟΓΡΑΦΙΑΣ: ΞΕΝΟΦΩΝΤΟΣ 9 ΚΑΛΑΜΑΤΑ

ΤΗΛΕΦΩΝΟ: 6974632017

ΑΡ. ΤΑΥΤΟΤΗΤΑΣ: ΑΝ 651316/7-11-2018

ΑΦΜ: 112179757

ΔΟΥ: ΚΑΛΛΙΘΕΑΣ.

ΘΕΜΑ:
ΥΠΟΒΙΒΑΣΜΟΣ ΚΡΑΣΠΕΔΩΝ ΚΑΙ ΠΕΖΟΔΡΟΜΙΟΥ ΣΤΑ ΣΗΜΕΙΑ ΕΙΣΟΔΟΥ ΚΑΙ ΕΞΟΔΟΥ ΤΩΝ ΘΕΣΕΩΝ ΣΤΑΘΜΕΥΣΗΣ ΣΤΗΝ ΠΙΛΟΤΗ ΑΝΕΓΕΙΡΟΜΕΝΗΣ ΟΙΚΟΔΟΜΗΣ
1.Την απάντηση θα την παραλάβει ο Βασίλειος Σπυρόπουλος
Με αρ. ταυτότητας ΑΚ 952028

ΠΡΟΣ ΔΗΜΟ ΚΑΛΑΜΑΤΑΣ

ΤΕΧΝΙΚΕΣ ΥΠΗΡΕΣΙΕΣ

ΠΑΡΑΚΑΛΩ ΟΠΩΣ ΜΟΥ ΕΓΚΡΙΝΕΤΑΙ ΤΟΝ ΥΠΟΒΙΒΑΣΜΟ ΤΩΝ ΚΡΑΣΠΕΔΩΝ ΚΑΙ ΤΟΥ ΠΕΖΟΔΡΟΝΙΟΥ ΣΤΑ ΣΗΜΕΙΑ ΕΙΣΟΔΟΥ – ΕΞΟΔΟΥ ΤΩΝ ΘΕΣΕΩΝ ΣΤΑΘΜΕΥΣΗΣ ΣΤΗΝ ΠΙΛΟΤΗ, ΤΗΣ ΝΕΟΑΝΕΓΕΙΡΟΜΕΝΗΣ ΠΕΝΤΑΟΡΟΦΗΣ ΟΙΚΟΔΟΜΗΣ ΜΕ ΠΙΛΟΤΗ ΚΑΙ ΥΠΟΓΕΙΟ

ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΑΚΙΝΗΤΟΥ

1.Αρ.Αδείας: Α/Α 1478478

2.Τίτλος Αδείας : ΑΝΕΓΕΡΣΗ ΠΕΝΤΑΟΡΟΦΗΣ ΟΙΚΟΔΟΜΗΣ ΜΕ ΤΟ ΙΣΟΓΕΙΟ ΠΙΛΟΤΗ ΚΑΙ ΥΠΟΓΕΙΟ

3.Διεύθυνση ακινήτου:

Οδός : ΘΟΥΚΥΔΙΔΟΥ ΚΑΙ ΣΠΕΤΣΩΝ

Αριθμός: - Ο.Τ : 479

Συνοικία : ΝΗΣΑΚΙ

Δήμος: ΚΑΛΑΜΑΤΑΣ

Η Αιτούσα

.....
(υπογραφή)

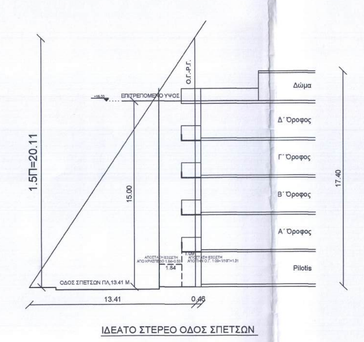


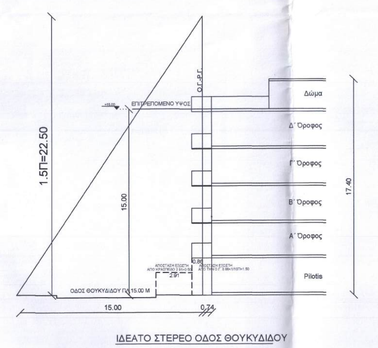


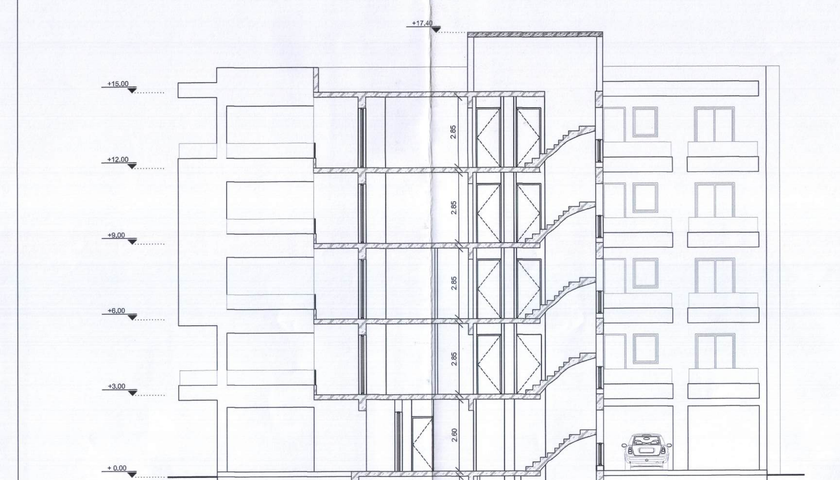




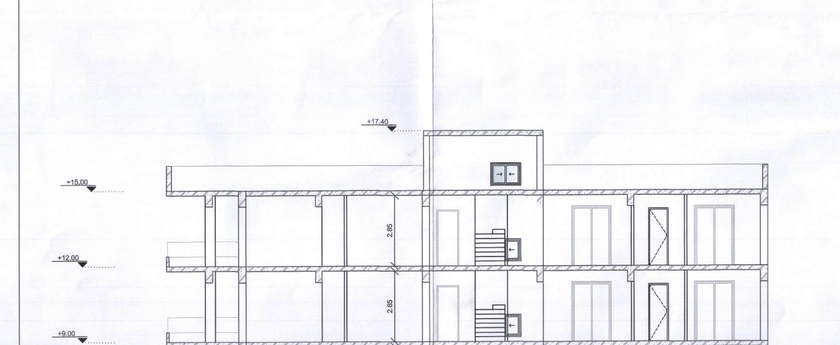
ΠΡΟΟΔΟΣ ΠΑΝΟΣ ΑΠΦΟΝΟΣΙΟΣ







ΤΟΜΗ Α - Α



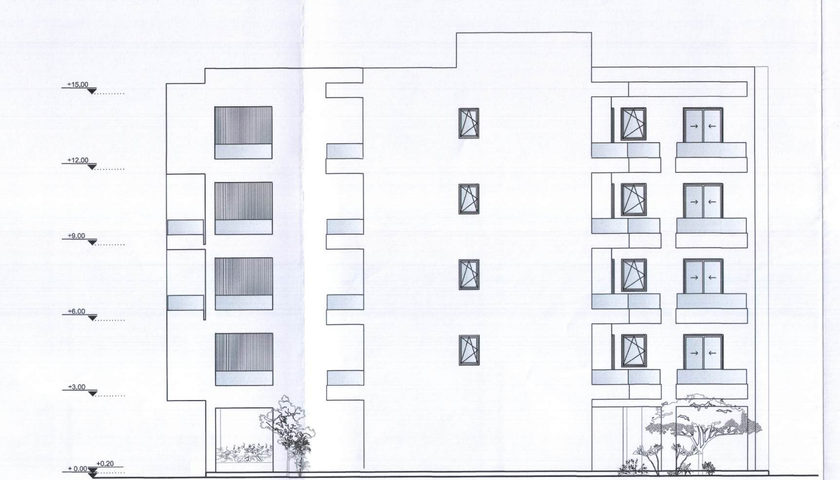
ΤΟΜΗ Β - Β



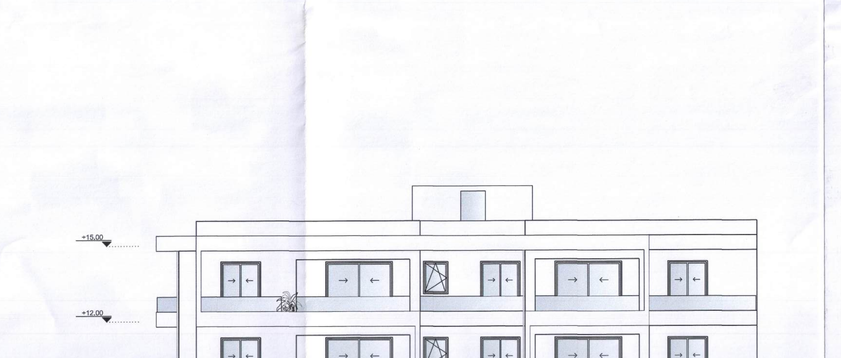
ΒΟΡΕΙΑ ΟΨΗ



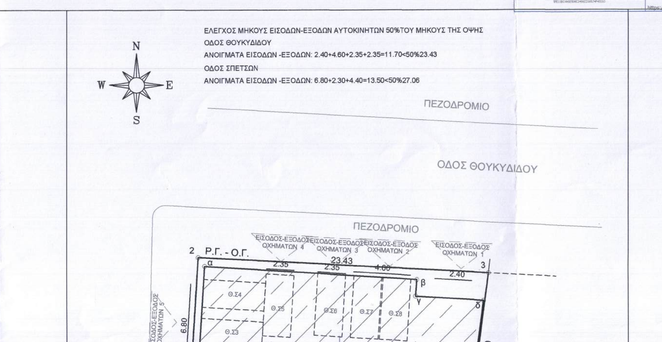
ΑΝΑΤΟΛΙΚΗ ΟΨΗ

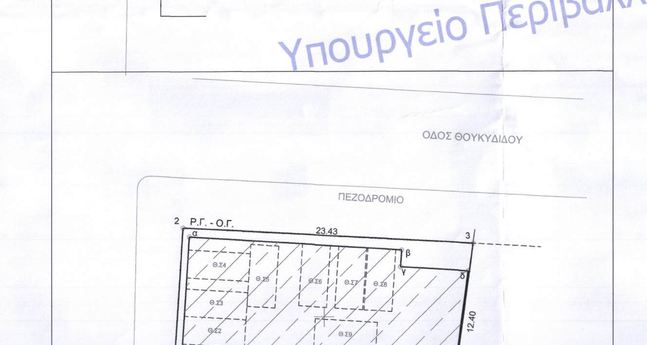


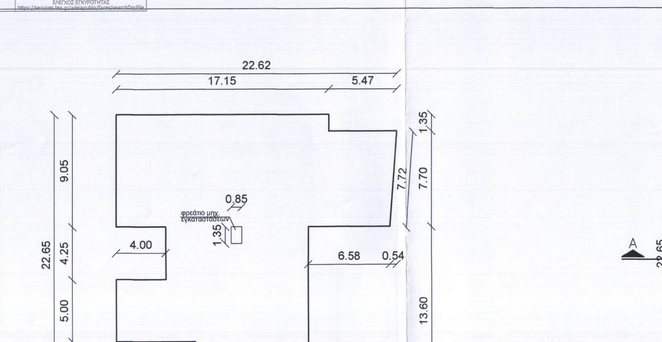
ΝΟΤΙΑ ΟΨΗ



ΔΥΤΙΚΗ ΟΨΗ







ΔΙΑΤΟΜΗ ΥΠΟΓΕΙΟΥ ΚΑΛΥΨΗΣ