@ΣΗΔΕ ΙΡΙΔΑ
69bd34814f25d253f994462c
ΑΠ:14074
Υπογραφή: 20/03/26 14:31
Διανομή: 20/03/26 14:32

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΗ ΕΝΟΤΗΤΑ ΜΕΣΣΗΝΙΑΣ
ΔΗΜΟΣ ΚΑΛΑΜΑΤΑΣ
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ
ΤΜΗΜΑ ΕΚΤΕΛΕΣΗΣ ΕΡΓΩΝ

ΤΑΧ. Δ/ΝΣΗ: Αθηνών 99, Δημαρχείο, 24134, Καλαμάτα
ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ: Γεώργιος Σπυρόπουλος
ΤΗΛΕΦΩΝΟ: 27213-60868
EMAIL: g.spiropoulos@kalamata.gr

ΚΑΛΑΜΑΤΑ

ΠΡΟΣ : ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ
Δήμου Καλαμάτας

ΘΕΜΑ : ΕΓΚΡΙΣΗ 2ου ΑΝΑΚΕΦΑΛΑΙΩΤΙΚΟΥ ΠΙΝΑΚΑ ΕΡΓΑΣΙΩΝ & 2ου ΠΚΤΜΝΕ.

Έργο: «Κατασκευή προπονητηρίου στο χώρο του Δημοτικού Σταδίου Παραλίας»

ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΕΡΓΟΥ

1. **Κύριος του έργου:** Δήμος Καλαμάτας
2. **Πηγή χρηματοδότησης:** Πρόγραμμα «Φιλόδημος ΙΙ», στο πλαίσιο της Πρόσκλησης IV «Κατασκευή, επισκευή και συντήρηση αθλητικών εγκαταστάσεων των Δήμων» (600.000 €) και Δημοτικοί Πόροι (700.000 €).
3. **Αριθμός Μελέτης:** 95/2019
4. **Προϋπολογισμός Μελέτης:** 1.300.000 € (συμπεριλαμβανομένου Φ.Π.Α 24%)
5. **Απόφαση Κατάρτισης Όρων και Σύνταξη Διακήρυξης Δημοπρασίας:** 442/2022 Ο.Ε.
6. **Ημερομηνία διενέργειας διαγωνισμού (ηλεκτρονική αποσφράγιση):** 14.09.2022
7. **Έγκριση 1°" Πρακτικού Δημοπρασίας Διαγωνισμού:** 661/2022 Α.Ο. Ε.
8. **Ανάδοχος:** VASARTIS ΤΕΧΝΙΚΉ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ ΚΑΙ ΕΚΤΕΛΕΣΗΣ ΕΡΓΩΝ ΑΕ
9. **Έκπτωση εργολαβίας:** 19,45%
10. **Σύμβαση:** αρ. πρωτ.: 103984/03.10.2023 (ΑΔΑΜ: 23SYMV013519012 2023-10-03)
11. **Ποσό σύμβασης:** 1.047.635,45 € (με Φ.Π.Α.)
12. **Επέκταση σύμβασης:** αρ. πρωτ.: 80907/20.11.2024 (ΑΔΑΜ: 24SYMV015808538 2024-11-20)
13. **Ποσό επέκτασης σύμβασης:** 169.840,67 € (με Φ.Π.Α.)
14. **Συμβατική προθεσμία εκτέλεσης:** Αρχική: 365 Η.Η. (έως 01.10.2024),
15. **Προθεσμία βάση 1ης παράτασης εργασιών:** έως 07.03.2025, με την υπ' αρ. 268/24 Α.Δ.Ε.
16. **Προθεσμία βάση 2ης παράτασης εργασιών:** έως 13.08.25, με την υπ' αρ. 135/25 Α.Δ.Ε.
17. **Προθεσμία βάση 3ης παράτασης εργασιών:** έως 01.04.26, με την υπ' αρ. 497/25 Α.Δ.Ε.
18. **Επιβλέποντες Μηχανικοί:** Γεώργιος Σπυρόπουλος - Πολιτικός Μηχανικός, Θεοφύλακτος Κουφοσωτήρης – Ηλεκτρολόγος Μηχανικός

Ε Ι Σ Η Γ Η Σ Η

Σας υποβάλουμε τον 2ο Ανακεφαλαιωτικό Πίνακα Εργασιών και 2ο ΠΚΤΜΝΕ του έργου **«Κατασκευή προπονητηρίου στο χώρο του Δημοτικού Σταδίου Παραλίας»**, θεωρημένο από την τεχνική υπηρεσία του Δήμου.

Α. ΣΥΝΟΠΤΙΚΗ ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ ΦΥΣΙΚΟΥ ΑΝΤΙΚΕΙΜΕΝΟΥ

Αντικείμενο του έργου είναι η **«Κατασκευή προπονητηρίου στο χώρο του Δημοτικού Σταδίου Παραλίας».** Το προπονητήριο πρόκειται να εγκατασταθεί εντός του χώρου του Δημοτικού Σταδίου, που έχει είσοδο επί της οδού Εθνικού Σταδίου, στο βόρειο τμήμα του, πίσω από τις βόρειες κερκίδες του γηπέδου. Το κτίριο θα κατασκευαστεί με κύριο φέροντα οργανισμό από δομικό χάλυβα, κύριαπλαίσια σε σταθερή απόσταση μεταξύ τους και εξωτερικές επικαλύψεις από ανηρτημένα ελαφρά πετάσματα (πάνελ) πλαγιοκάλυψης τύπου sandwich. Θα είναι διαστάσεων 45,30 μ.χ 26,00 μ. και το ύψος της κορυφής της στέγης του θα είναι 9,60 μέτρα. Θα διαθέτει επίσης υδραυλικές εγκαταστάσεις, εγκαταστάσεις συστημάτων ηλεκτρικού ρεύματος, κλιματισμού, πυρασφάλειας και αντικεραυνικής προστασίας.
Το προπονητήριο θα περιλαμβάνει την αίθουσα αθλοπαιδιών μαζί με τους λειτουργικούς χώρους (αποδυτήρια, χώρους υγιεινής, γραφείο, ιατρείο, αποθήκες και χώρο Η/Μ εγκαταστάσεων).

Β. ΣΥΝΟΠΤΙΚΗ ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ ΕΚΤΕΛΕΣΜΕΝΟΥ ΦΥΣΙΚΟΥ ΑΝΤΙΚΕΙΜΕΝΟΥ

Μέχρι σήμερα έχουν εκτελεστεί οι παρακάτω αναφερόμενες εργασίες:

- Αποξήλωση μπασκετών και μεταλλικών κιγκλιδωμάτων
- Χωματουργικές εργασίες θεμελίωσης κτιρίου
- Θεμελίωση – ΗΜ εντός θεμελίωσης – γειώσεις
- Ολοκλήρωση μεταλλικής κατασκευής φέροντος οργανισμού κτηρίου
- Ολοκλήρωση τοποθέτησης panel οροφοκάλυψης και πλαγιοκάλυψης
- Αεραγωγοί κλιματισμού (προσκόμιση στο εργοτάξιο).

Δ. 2ος ΑΝΑΚΕΦΑΛΑΙΩΤΙΚΟΣ ΠΙΝΑΚΑΣ ΕΡΓΑΣΙΩΝ - ΚΥΡΙΑ ΣΥΜΒΑΣΗ

Ο παρών 2ος Ανακεφαλαιωτικός Πίνακας Εργασιών συντάχθηκε βάσει των διατάξεων του άρθρου 156 του ν. 4412/2016 (ΦΕΚ Α' 147/08-08-2016), «Δημόσιες Συμβάσεις Έργων, Προμηθειών και Υπηρεσιών (προσαρμογή στις Οδηγίες 2014/24/ΕΕ και 2014/25/ΕΕ)» και ειδικότερα της παρ. 3 προκειμένου να συμπεριλάβει:

ι) την διόρθωση προ μετρητικών σφαλμάτων της μελέτης

ιι) απαιτήσεων της κατασκευής οι οποίες κρίθηκαν απαραίτητες για την αρτιότητα και λειτουργικότητα της εκτέλεσης του έργου κατά τη διάρκεια της κατασκευής του όπως αναλύονται στην συνέχεια

Ο 2ος Ανακεφαλαιωτικός Πίνακας Εργασιών (2ος ΑΠΕ), όσον αφορά την κύρια σύμβαση, συντάσσεται για να ενσωματώσει α) τις αυξομειώσεις ποσοτήτων στις διάφορες ομάδες

του προϋπολογισμού και β) τις δύο από τις τρεις νέες τιμές του 2ου ΠΚΤΜΝΕ (ΝΤ2/1 ΚΑΙ ΝΤ2/2).

Οι αυξομειώσεις των ποσοτήτων προέκυψαν από αναλυτικές επιμετρήσεις και προμετρήσεις των εργασιών της αρχικής σύμβασης, καθώς και για την αντιμετώπιση των πρόσθετων δαπανών που προέκυψαν κυρίως από τις απαιτήσεις της νέας μελέτης πυρασφάλειας.

Ε. 2ος ΑΝΑΚΕΦΑΛΑΙΩΤΙΚΟΣ ΠΙΝΑΚΑΣ ΕΡΓΑΣΙΩΝ - 1ης ΣΥΜΠΛ. ΣΥΜΒΑΣΗΣ ΤΟΥ ΕΡΓΟΥ (ΗΣΣΟΝΟΣ ΑΞΙΑΣ <15%)

Ο 2ος Ανακεφαλαιωτικός Πίνακας Εργασιών (2ος ΑΠΕ) όσον αφορά την 1ης ΣΣΕ, συντάσσεται για να ενσωματώσει α) τις αυξομειώσεις ποσοτήτων των εργασιών της 1ης ΣΣΕ μετά την αναλυτική επιμέτρηση αυτών και β) την μία από τις τρεις νέες τιμές του 2ου ΠΚΤΜΝΕ (ΝΤ2/3). Οι αυξομειώσεις των ποσοτήτων προέκυψαν από αναλυτικές επιμετρήσεις και προμετρήσεις των εργασιών της 1ης ΣΣΕ.

ΣΤ. 2° ΠΡΩΤΟΚΟΛΛΟ ΚΑΝΟΝΙΣΜΟΥ ΤΙΜΩΝ ΜΟΝΑΔΟΣ ΝΕΩΝ ΕΡΓΑΣΙΩΝ

Το 2° Πρωτόκολλο Κανονισμού Τιμών Μονάδος Νέων Εργασιών (2° ΠΚΤΜΝΕ) συντάσσεται με τον παρόντα 2° ΑΠΕ (που αφορά την κύρια σύμβαση και την 1η Συμπληρωματική Σύμβαση) για να αντιμετωπιστεί η δαπάνη τριών (3) νέων εργασιών που αφορούν: α) την (ΝΤ2/1) δαπάνη για την προμήθεια και τοποθέτηση ορυκτοβάμβακα πάχους 50 mm – 80 kg/m3, στην τοιχοποιία ξηράς δόμησης, β) την (ΝΤ2/2) διαφορά τιμής για την τοποθέτηση panel οροφοκάλυψης με πετροβάμβακα 15 εκ., για λόγους πυρασφάλειας, αντί της πολυουρεθάνης 10 εκ. που προέβλεπε η μελέτη και γ) την (ΝΤ2/3) διαφορά τιμής για την τοποθέτηση panel πλαγιοκάλυψης με πετροβάμβακα 8 εκ. σε τμήμα των όψεων, για λόγους πυρασφάλειας, αντί της πολυουρεθάνης 5εκ. που προέβλεπε η μελέτη.

Η αναγκαιότητα σύνταξης των νέων τιμών προκύπτει από τους νόμους και κανονισμούς πυρασφάλειας, σε σχέση με τις αποστάσεις του προπονητηρίου από όμορα κτίρια, όπου δεν καλύπτουν τις προδιαγραφές τα πάνελ πολυουρεθάνης.

Η εκτέλεση των παραπάνω εργασιών ΝΤ2/2 & ΝΤ2/3 κρίθηκε αναγκαία για την άρτια εκτέλεση του έργου (κοινοποίηση στον ανάδοχο του α.π. 64682/25-11-2025 εγγράφου της Δ.Υ. σύμφωνα με το άρθρο 155 του Ν4412/16).

Οι δύο νέες τιμές (ΝΤ2/1 Και ΝΤ2/2) περιλαμβάνονται μόνο στην κύρια σύμβαση του 2ου ΑΠΕ ενώ η ΝΤ2/3 περιλαμβάνεται στην 1ης ΣΣ.

Οι νέες εργασίες είναι οι ακόλουθες:

- **ΝΤ2/1: ΝΑΟΙΚ 79.55** - Θερμο-ηχομόνωση με πλάκες ορυκτοβάμβακα πάχους 50 mm

- **ΝΤ2/2: ΝΑΟΙΚ Ν72.65.01** - **Διαφορά τιμής του Α.Τ. ΣΤ.03 λόγω της αντικατάστασης του πάνελ πολυουρεθάνης 10εκ με πανελ πετροβάμβακα 15εκ – REI 240**

- **ΝΤ2/3: ΝΑΟΙΚ Ν72.80.01** - **Διαφορά τιμής του Α.Τ. Γ.01 λόγω της αντικατάστασης του πάνελ πολυουρεθάνης 5εκ. της πλαγιοκάλυψης με πάνελ πετροβάμβακα 8εκ – EI 90**

Για την τιμή ΝΤ2/1 λήφθηκαν από τα εγκεκριμένα τιμολόγια της Γενικής Γραμματείας Υποδομών

και για τις τιμές ΝΤ2/2 και ΝΤ2/3 που δεν υπήρχαν αντίστοιχες τιμές έγινε ανάλυση τιμών με χρήση τιμών εμπορίου βάσει σχετικών προσφορών.

Ζ. ΕΛΕΓΧΟΙ 2ου ΑΠΕ ΚΥΡΙΑΣ ΣΥΜΒΑΣΗΣ

Α' ΕΛΕΓΧΟΣ

(Τα σύνολα των ομάδων των ΑΠΕ χωρίς τις ποσότητες των νέων τιμών)

ΕΛΑΣΣΟΝ ΔΑΠΑΝΗ ΟΜΑΔΑΣ < 20% ΔΑΠΑΝΗΣ ΟΜΑΔΑΣ ΣΕ ΑΡΧΙΚΗ ΣΥΜΒΑΣΗ

Α/Α	ΟΜΑΔΕΣ ΕΡΓΑΣΙΩΝ	ΑΡΧΙΚΗ ΣΥΜΒΑΣΗ	ΥΠΟ ΕΓΚΡΙΣΗ 2ος ΑΠΕ	ΔΙΑΦΟΡΑ 2ου ΑΠΕ ΑΠΌ ΑΡΧΙΚΗ ΣΥΜΒΑΣΗ	%
	Εργασίες προϋπολογισμού				
1.1	ΧΩΜΑΤΟΥΡΓΙΚΑ ΚΑΘΑΙΡΕΣΕΙΣ	8.411,69	16.630,80	ΑΥΞΗΣΗ 8.219,11	
1.2	ΣΚΥΡΟΔΕΜΑΤΑ-ΧΑΛΙΚΟΔΕΜΑΤΑ-ΓΑΡΜΠΙΛΟΔΕΜΑΤΑ-ΛΙΘΟΔΕΜΑΤΑ-ΚΟΝΙΟΔΕΜΑΤΑ	66.652,47	91.248,10	ΑΥΞΗΣΗ 24.595,63	
1.3	ΤΟΙΧΟΔΟΜΕΣ-ΤΟΙΧΟΠΕΤΑΣΜΑΤΑ-ΕΠΙΧΡΙΣΜΑΤΑ	37.786,50	56.252,47	ΑΥΞΗΣΗ 18.465,97	
1.4	ΕΠΕΝΔΥΣΕΙΣ - ΕΠΙΣΤΡΩΣΕΙΣ	72.096,08	75.262,85	ΑΥΞΗΣΗ 3.166,77	
1.5	ΚΑΤΑΣΚΕΥΕΣ ΞΥΛΙΝΕΣ-ΜΕΤΑΛΛΙΚΕΣ	181.572,80	217.636,90	ΑΥΞΗΣΗ 36.064,10	
1.6	ΛΟΙΠΑ ΤΕΛΕΙΩΜΑΤΑ	71.386,11	63.155,83	ΜΕΙΩΣΗ 8.230,27	11,52% ≤ 20%
2.1	ΥΔΡΕΥΣΗ- ΑΠΟΧΕΤΕΥΣΗ	19.324,17	16.630,92	ΜΕΙΩΣΗ 2.693,25	13,94% ≤ 20%
2.2	ΗΛΕΚΤΡΙΚΑ	57.462,62	46.043,23	ΜΕΙΩΣΗ 11.419,39	19,87% ≤ 20%
2.3	ΘΕΜΕΛΙΑΚΗ ΓΕΙΩΣΗ - ΑΝΤΙΚΕΡΑΥΝΙΚΗ ΠΡΟΣΤΑΣΙΑ	5.761,37	5.748,81	ΜΕΙΩΣΗ 12,56	0,22% ≤ 20%
2.4	ΠΥΡΑΣΦΑΛΕΙΑ	2.789,64	2.295,54	ΜΕΙΩΣΗ 494,10	17,71% ≤ 20%
2.5	ΚΛΙΜΑΤΙΣΜΟΣ	96.202,40	83.762,40	ΜΕΙΩΣΗ 12.440,00	12,93% ≤ 20%

- **Έλεγχος επί έλασσον δαπανών ανά ομάδα (≤ 20%)**
  Σε όλες τις ομάδες οι επί έλασσον δαπάνες είναι ποσοστιαία κάτω από το όριο του 20% .

Β' ΕΛΕΓΧΟΣ

(Τα σύνολα των ομάδων των ΑΠΕ χωρίς τις ποσότητες των νέων τιμών)

ΑΘΡΟΙΣΜΑ ΕΠΙ ΕΛΑΣΣΟΝ ΔΑΠΑΝΩΝ ≤ 10% ΣΥΜΒΑΣΗΣ

ΟΜΑΔΕΣ ΕΡΓΑΣΙΩΝ ΜΕ ΕΛΛΑΣΟΝ ΔΑΠΑΝΕΣ	ΣΥΜΒΑΣΗ	2ος ΑΠΕ	ΕΛΛΑΣΟΝ ΔΑΠΑΝΗ
ΛΟΙΠΑ ΤΕΛΕΙΩΜΑΤΑ	71.386,11	63.155,83	8.230,27
ΥΔΡΕΥΣΗ- ΑΠΟΧΕΤΕΥΣΗ	19.324,17	16.630,92	2.693,25
ΗΛΕΚΤΡΙΚΑ	57.462,62	46.043,23	11.419,39
ΘΕΜΕΛΙΑΚΗ ΓΕΙΩΣΗ - ΑΝΤΙΚΕΡΑΥΝΙΚΗ ΠΡΟΣΤΑΣΙΑ	5.761,37	5.748,81	12,56
ΠΥΡΑΣΦΑΛΕΙΑ	2.789,64	2.295,54	494,10
ΚΛΙΜΑΤΙΣΜΟΣ	96.202,40	83.762,40	12.440,00
ΣΥΝΟΛΙΚΗ ΑΞΙΑ ΕΛΛΑΣΟΝ ΔΑΠΑΝΩΝ			35.289,58

ΑΘΡΟΙΣΜΑ ΕΠΙ ΕΛΑΣΣΟΝ ΔΑΠΑΝΩΝ = 35.289,58

[10% x 619.445,85] = 61.944,59 ≤ [10% των Συμβατικών Δαπανών]

- **Έλεγχος αθροίσματος επί έλασσον δαπανών (≤ 10% Σύμβασης)**
  Το άθροισμα των επί έλασσον δαπανών είναι 35.289,58 €, που είναι μικρότερο από το όριο του 10%, το οποίο ανέρχεται στο ποσόν των 61.944,59 €.

Γ' ΕΛΕΓΧΟΣ

(ΝΕΕΣ ΤΙΜΕΣ – ΑΠΡΟΒΛΕΠΤΑ)

ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ	Α.Τ.	Μον. Μετρ.	Τιμή	Ποσότητα	Έκπτωση	Δαπάνη
Καθαίρεση στοιχείων κατασκευών από οπλισμένο σκυρόδεμα. Με χρήση συνήθους κρουστικού εξοπλισμού	ΝΤ1/1	m3	56,00	13,00	19%	589,68
Καθαίρεση στοιχείων κατασκευών από άοπλο σκυρόδεμα. Με χρήση συνήθους κρουστικού εξοπλισμού	ΝΤ1/2	m3	28,00	35,00	19%	793,80
Θερμο-ηχομόνωση με πλάκες ορυκτοβάμβακα των 50 mm, πυκνότητας 80 kg.	ΝΤ2/1	m2	14,00	295,00	19%	3.345,30
Διαφορά τιμής του Α.Τ. ΣΤ.03 λόγω της αντικατάστασης του πάνελ πολυουρεθάνης 10εκ με πανελ πετροβάμβακα 15εκ – REI	ΝΤ2/2	m2	34,81	1.170,00	19%	32.989,44

240						
ΑΘΡΟΙΣΜΑ						37.718,22
	ΓΕ & ΟΕ			18,00%		6.789,28
	ΣΥΝΟΛΟ					44.507,50

ΝΕΕΣ ΤΙΜΕΣ = 44.507,50 ≤ ΑΠΡΟΒΛΕΠΤΑ = 109.641,92

- **Έλεγχος Νέων Τιμών - Απροβλέπτων**

Η προκύπτουσα δαπάνη των νέων εργασιών ανέρχεται στο ποσόν των 44.507,50 € και καλύπτεται αποκλειστικά από το κονδύλι των Απροβλέπτων.

Η. ΕΛΕΓΧΟΙ 2ου ΑΠΕ - 1ης ΣΣ

Ακολουθούν οι πίνακες ελέγχου της **1**ης ΣΣ.

Α' ΕΛΕΓΧΟΣ

(Τα σύνολα των ομάδων των ΑΠΕ χωρίς τις ποσότητες των νέων τιμών)

ΕΛΑΣΣΟΝ ΔΑΠΑΝΗ ΟΜΑΔΑΣ < 20% ΔΑΠΑΝΗΣ ΟΜΑΔΑΣ ΣΕ ΑΡΧΙΚΗ ΣΥΜΒΑΣΗ

Α/Α	ΟΜΑΔΕΣ ΕΡΓΑΣΙΩΝ	ΑΡΧΙΚΗ ΣΥΜΒΑΣΗ	ΥΠΟ ΕΓΚΡΙΣΗ 2ος ΑΠΕ	ΔΙΑΦΟΡΑ 2ου ΑΠΕ ΑΠΌ ΑΡΧΙΚΗ ΣΥΜΒΑΣΗ	%
	Εργασίες προϋπολογισμού				
1.5.1	ΚΑΤΑΣΚΕΥΕΣ ΞΥΛΙΝΕΣ-ΜΕΤΑΛΛΙΚΕΣ	88.587,20	91.625,10	ΑΥΞΗΣΗ 3.037,90	3,43%

- **Έλεγχος επί έλασσον δαπανών ανά ομάδα (≤ 20%)**

Δεν προκύπτει επί έλασσον δαπάνη ομάδας.

Β' ΕΛΕΓΧΟΣ

ΑΘΡΟΙΣΜΑ ΕΠΙ ΕΛΑΣΣΟΝ ΔΑΠΑΝΕΣ ≤ 10% ΣΥΜΒΑΣΗΣ

Α/Α	ΟΜΑΔΕΣ ΕΡΓΑΣΙΩΝ	ΣΥΜΒΑΣΗ	2ος ΑΠΕ	ΠΑΡΑΤΗΡΗΣΕΙΣ	
	ΣΥΝΟΛΙΚΗ ΑΞΙΑ ΕΡΓΑΣΙΩΝ	88.587,20	91.625,10	ΑΥΞΗΣΗ 3.037,90	3,43%

Δεν υπάρχουν επί έλασσον δαπάνες

Γ' ΕΛΕΓΧΟΣ

(ΝΕΕΣ ΤΙΜΕΣ - ΑΠΡΟΒΛΕΠΤΑ

ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ	Α.Τ.	Μον. Μετρ.	Τιμή	Ποσότητα	Έκπτωση	Δαπάνη
Διαφορά τιμής του Α.Τ. Γ.01 λόγω της αντικατάστασης του πάνελ πολυουρεθάνης 5εκ. της πλαγιοκάλυψης με πάνελ πετροβάμβακα 8εκ – ΕΙ 90.	ΝΤ2/3	m2	33,04	380,00	19%	10.169,71
ΑΘΡΟΙΣΜΑ						10.169,71
			ΓΕ & ΟΕ		18,00%	1.830,55
			ΣΥΝΟΛΟ			12.000,26

ΝΕΕΣ ΤΙΜΕΣ = 12.000,26 ≤ ΑΠΡΟΒΛΕΠΤΑ = 15.679,94

- **Έλεγχος Νέων Τιμών - Απροβλέπτων**

Η προκύπτουσα δαπάνη των νέων εργασιών ανέρχεται στο ποσόν των 12.000,26 € και καλύπτεται αποκλειστικά από το κονδύλι των Απροβλέπτων.

Θ. ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ 2ου ΑΠΕ ΚΥΡΙΑΣ ΣΥΜΒΑΣΗΣ ΚΑΙ 1ης ΣΣ

Στον παρόντα **2°** ΑΠΕ υπάρχει αλληλουχία και αλληλεξάρτηση των εργασιών της 1ης ΣΣΕ με τις εργασίες της αρχικής σύμβασης και δεν τροποποιούνται το «βασικό σχέδιο» και οι προδιαγραφές του έργου όπως περιγράφονται στα συμβατικά τεύχη. Επίσης, δεν καταργείται ομάδα εργασιών της αρχικής σύμβασης και δεν θίγονται η πληρότητα, η ποιότητα και η λειτουργικότητα του έργου.

ΚΥΡΙΑ ΣΥΜΒΑΣΗ

- Η δαπάνη των εργασιών της κύριας Σύμβασης σύμφωνα με τον 2ο ΑΠΕ είναι **ισόποση** της αρχικής σύμβασης και ανέρχεται σε **840.588,02** € χωρίς ΦΠΑ.
- Το ποσό της αναθεώρησης είναι ισόποσο του 1ου ΑΠΕ και ανέρχεται στο ποσό **140.972,56 €** χωρίς ΦΠΑ.
- Η συνολική προκύπτουσα δαπάνη ανέρχεται σε **1.219.730,63** € συμπεριλαμβανομένων των κονδυλίων Αναθεώρησης, Απολογιστικών και ΦΠΑ.

1η ΣΣ

- Η δαπάνη των εργασιών της 1ης ΣΣ του 2ου ΑΠΕ ανέρχεται στο ποσό των **120.212,84** € (χωρίς ΦΠΑ) και είναι **ισόποση** με τον 1ου ΑΠΕ.
- Η συνολική αναθεώρηση για την 1η ΣΣ ανέρχεται στο ποσό τον 32.000,00 €.
- Η συνολική δαπάνη της 1ης ΣΣ ανέρχεται σε **188.743,92** € συμπεριλαμβανομένων των κονδυλίων Αναθεώρησης, Απολογιστικών και ΦΠΑ.

Η συνολική δαπάνη του έργου, όπως διαμορφώνεται στην κύρια Σύμβαση του 2ου ΑΠΕ μαζί με την 1η ΣΣ ανέρχεται συνολικά στο ποσό των **1.408.474,55** € συμπεριλαμβανομένου του ΦΠΑ (1.219.730,63 € Κύρια Σύμβαση + 188.743,92 € 1η ΣΣ) παρουσιάζοντας αύξηση σε σχέση με την αρχική σύμβαση κατά **360.839,10** € (αύξηση 34,44%).

Τέλος, λόγω της χρήσης επί έλαττον δαπανών απαιτήθηκε και ελήφθη η θετική γνωμοδότηση για την έγκρισή του, από το Περιφερειακό Συμβούλιο Δημοσίων Έργων Περιφέρειας Πελοποννήσου με το υπ' αριθ. 2ο/13.03.2026 πρακτικό εκτός ημερησίας.

Π Ρ Ο Τ Ε Ι Ν Ο Υ Μ Ε

Την έγκριση του 2ου ΑΠΕ και 2ου ΠΚΤΜΝΕ του ανωτέρου έργου, σύμφωνα με το άρθρο 156 του Ν.4412/16 όπως ισχύει.

Καλαμάτα

Ο Επιβλέπων Μηχανικός	Ο Προϊστάμενος Τμήματος Εκτέλεσης Έργων	Η Αν. Διευθύντρια Τμήματος Εκτέλεσης Έργων
Γεώργιος Σπυρόπουλος Πολιτικός Μηχανικός	Κωνσταντίνος Παπουτσής Πολιτικός Μηχανικός	Αναστασία Κυριακοπούλου Πολιτικός Μηχανικός

Ο ΑΝΤΙΔΗΜΑΡΧΟΣ
ΝΕΩΝ ΕΡΓΩΝ ΚΑΙ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑΣ

Κουτραφούρης Βασίλειος

Συνημμένα:
1. 2ος ΑΠΕ με τα συνημμένα αυτού

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΗ ΕΝΟΤΗΤΑ ΜΕΣΣΗΝΙΑΣ
ΔΗΜΟΣ ΚΑΛΑΜΑΤΑΣ
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ
ΤΜΗΜΑ ΕΚΤΕΛΕΣΗΣ ΕΡΓΩΝ

ΚΑΛΑΜΑΤΑ

ΤΑΧ. Δ/ΝΣΗ: Αθηνών 99, Δημαρχείο, 24134, Καλαμάτα
ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ: Γεώργιος Σπυρόπουλος
ΤΗΛΕΦΩΝΟ: 27213-60868
EMAIL: g.spiropoulos@kalamata.gr

Έργο: «Κατασκευή προπονητηρίου στο χώρο του Δημοτικού Σταδίου Παραλίας»

ΑΙΤΙΟΛΟΓΙΚΗ ΕΚΘΕΣΗ

(Συνοδεύει τον 2ο Ανακεφαλαιωτικός Πίνακας Εργασιών και 2° Πρωτόκολλο Κανονισμού Τιμών Μονάδος Νέων Εργασιών)

Α. ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΕΡΓΟΥ

1. **Κύριος του έργου:** Δήμος Καλαμάτας
2. **Πηγή χρηματοδότησης:** Πρόγραμμα «Φιλόδημος ΙΙ», στο πλαίσιο της Πρόσκλησης IV «Κατασκευή, επισκευή και συντήρηση αθλητικών εγκαταστάσεων των Δήμων» (600.000 €) και Δημοτικοί Πόροι (700.000 €).
3. **Αριθμός Μελέτης:** 95/2019
4. **Προϋπολογισμός Μελέτης:** 1.300.000 € (συμπεριλαμβανομένου Φ.Π.Α 24%)
5. **Απόφαση Κατάρτισης Όρων και Σύνταξη Διακήρυξης Δημοπρασίας:** 442/2022 Ο.Ε.
6. **Ημερομηνία διενέργειας διαγωνισμού (ηλεκτρονική αποσφράγιση):** 14.09.2022
7. **Έγκριση 1°" Πρακτικού Δημοπρασίας Διαγωνισμού:** 661/2022 Α.Ο. Ε.
8. **Ανάδοχος:** VASARTIS ΤΕΧΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ ΚΑΙ ΕΚΤΕΛΕΣΗΣ ΕΡΓΩΝ ΑΕ
9. **Έκπτωση εργολαβίας:** 19,45%
10. **Σύμβαση:** αρ. πρωτ.: 103984/03.10.2023 (ΑΔΑΜ: 23SYMV013519012 2023-10-03)
11. **Ποσό σύμβασης:** 1.047.635,45 € (με Φ.Π.Α.)
12. **Επέκταση σύμβασης:** αρ. πρωτ.: 80907/20.11.2024 (ΑΔΑΜ: 24SYMV015808538 2024-11-20)
13. **Ποσό επέκτασης σύμβασης:** 169.840,67 € (με Φ.Π.Α.)
14. **Συμβατική προθεσμία εκτέλεσης:** Αρχική: 365 Η.Η. (έως 01.10.2024),
15. **Προθεσμία βάση 1ης παράτασης εργασιών:** έως 07.03.2025, με την υπ' αρ. 268/24 Α.Δ.Ε.
16. **Προθεσμία βάση 2ης παράτασης εργασιών:** έως 13.08.25, με την υπ' αρ. 135/25 Α.Δ.Ε.
17. **Προθεσμία βάση 3ης παράτασης εργασιών:** έως 01.04.26, με την υπ' αρ. 497/25 Α.Δ.Ε.
18. **Επιβλέποντες Μηχανικοί:** Γεώργιος Σπυρόπουλος - Πολιτικός Μηχανικός, Θεοφύλακτος Κουφοσωτήρης - Ηλεκτρολόγος Μηχανικός

Β. ΣΥΝΟΠΤΙΚΗ ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ ΦΥΣΙΚΟΥ ΑΝΤΙΚΕΙΜΕΝΟΥ

Αντικείμενο του έργου είναι η **«Κατασκευή προπονητηρίου στο χώρο του Δημοτικού Σταδίου Παραλίας».** Το προπονητήριο πρόκειται να εγκατασταθεί εντός του χώρου του Δημοτικού Σταδίου, που έχει είσοδο επί της οδού Εθνικού Σταδίου, στο βόρειο τμήμα του, πίσω από τις βόρειες κερκίδες του γηπέδου. Το κτίριο θα κατασκευαστεί με κύριο φέροντα οργανισμό από δομικό χάλυβα, κύριαπλαίσια σε σταθερή απόσταση μεταξύ τους και εξωτερικές επικαλύψεις από ανηρτημένα ελαφρά πετάσματα (πάνελ) πλαγιοκάλυψης τύπου sandwich. Θα είναι διαστάσεων 45,30 μ.χ 26,00 μ. και το ύψος της κορυφής της στέγης του θα είναι 9,60 μέτρα. Θα διαθέτει επίσης υδραυλικές εγκαταστάσεις, εγκαταστάσεις συστημάτων ηλεκτρικού ρεύματος, κλιματισμού, πυρασφάλειας και αντικεραυνικής προστασίας.
Το προπονητήριο θα περιλαμβάνει την αίθουσα αθλοπαιδιών μαζί με τους λειτουργικούς χώρους (αποδυτήρια, χώρους υγιεινής, γραφείο, ιατρείο, αποθήκες και χώρο Η/Μ εγκαταστάσεων).

Γ. ΣΥΝΟΠΤΙΚΗ ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ ΕΚΤΕΛΕΣΜΕΝΟΥ ΦΥΣΙΚΟΥ ΑΝΤΙΚΕΙΜΕΝΟΥ

Μέχρι σήμερα έχουν εκτελεστεί οι παρακάτω αναφερόμενες εργασίες:

- Αποξήλωση μπασκετών και μεταλλικών κιγκλιδωμάτων
- Χωματουργικές εργασίες θεμελίωσης κτιρίου
- Θεμελίωση – ΗΜ εντός θεμελίωσης – γειώσεις
- Ολοκλήρωση μεταλλικής κατασκευής φέροντος οργανισμού κτηρίου
- Ολοκλήρωση τοποθέτησης panel οροφοκάλυψης και πλαγιοκάλυψης

Δ. 2^{ος} ΑΝΑΚΕΦΑΛΑΙΩΤΙΚΟΣ ΠΙΝΑΚΑΣ ΕΡΓΑΣΙΩΝ - ΚΥΡΙΑ ΣΥΜΒΑΣΗ

Ο παρών 2ος Ανακεφαλαιωτικός Πίνακας Εργασιών συντάχθηκε βάσει των διατάξεων του άρθρου 156 του ν. 4412/2016 (ΦΕΚ Α' 147/08-08-2016), «Δημόσιες Συμβάσεις Έργων, Προμηθειών και Υπηρεσιών (προσαρμογή στις Οδηγίες 2014/24/ΕΕ και 2014/25/ΕΕ)» και ειδικότερα της παρ. 3 προκειμένου να συμπεριλάβει:

ι) την διόρθωση προ μετρητικών σφαλμάτων της μελέτης

ιι) απαιτήσεων της κατασκευής οι οποίες κρίθηκαν απαραίτητες για την αρτιότητα και λειτουργικότητα της εκτέλεσης του έργου κατά τη διάρκεια της κατασκευής του όπως αναλύονται στην συνέχεια

Ο 2^{ος} Ανακεφαλαιωτικός Πίνακας Εργασιών (2^{ος} ΑΠΕ), όσον αφορά την κύρια σύμβαση, συντάσσεται για να ενσωματώσει α) τις αυξομειώσεις ποσοτήτων στις διάφορες ομάδες του προϋπολογισμού και β) τις δύο από τις τρεις νέες τιμές του 2ου ΠΚΤΜΝΕ (ΝΤ2/1 ΚΑΙ ΝΤ2/2).
Οι αυξομειώσεις των ποσοτήτων προέκυψαν από αναλυτικές επιμετρήσεις και προμετρήσεις των εργασιών της αρχικής σύμβασης, καθώς και για την αντιμετώπιση των πρόσθετων δαπανών που προέκυψαν κυρίως από τις απαιτήσεις της νέας μελέτης πυρασφάλειας.

Ε. 2ος ΑΝΑΚΕΦΑΛΑΙΩΤΙΚΟΣ ΠΙΝΑΚΑΣ ΕΡΓΑΣΙΩΝ - 1ης ΣΥΜΠΛ. ΣΥΜΒΑΣΗΣ ΤΟΥ ΕΡΓΟΥ (ΗΣΣΟΝΟΣ ΑΞΙΑΣ <15%)

Ο 2ος Ανακεφαλαιωτικός Πίνακας Εργασιών (2ος ΑΠΕ) όσον αφορά την 1ης ΣΣΕ, συντάσσεται για να ενσωματώσει α) τις αυξομειώσεις ποσοτήτων των εργασιών της 1ης ΣΣΕ μετά την αναλυτική επιμέτρηση αυτών και β) την μία από τις τρεις νέες τιμές του 2ου ΠΚΤΜΝΕ (ΝΤ2/3). Οι αυξομειώσεις των ποσοτήτων προέκυψαν από αναλυτικές επιμετρήσεις και προμετρήσεις των εργασιών της 1ης ΣΣΕ.

ΣΤ. 2° ΠΡΩΤΟΚΟΛΛΟ ΚΑΝΟΝΙΣΜΟΥ ΤΙΜΩΝ ΜΟΝΑΔΟΣ ΝΕΩΝ ΕΡΓΑΣΙΩΝ

Το 2° Πρωτόκολλο Κανονισμού Τιμών Μονάδος Νέων Εργασιών (2° ΠΚΤΜΝΕ) συντάσσεται με τον παρόντα 2° ΑΠΕ (που αφορά την κύρια σύμβαση και την 1η Συμπληρωματική Σύμβαση) για να αντιμετωπιστεί η δαπάνη τριών (3) νέων εργασιών που αφορούν: α) την (ΝΤ2/1) δαπάνη για την προμήθεια και τοποθέτηση ορυκτοβάμβακα πάχους 50 mm – 80 kg/m3, στην τοιχοποιία ξηράς δόμησης, β) την (ΝΤ2/2) διαφορά τιμής για την τοποθέτηση panel οροφοκάλυψης με πετροβάμβακα 15 εκ., για λόγους πυρασφάλειας, αντί της πολυουρεθάνης 10 εκ. που προέβλεπε η μελέτη και γ) την (ΝΤ2/3) διαφορά τιμής για την τοποθέτηση panel πλαγιοκάλυψης με πετροβάμβακα 8 εκ. σε τμήμα των όψεων, για λόγους πυρασφάλειας, αντί της πολυουρεθάνης 5εκ. που προέβλεπε η μελέτη.
Η αναγκαιότητα σύνταξης των νέων τιμών προκύπτει από τους νόμους και κανονισμούς πυρασφάλειας, σε σχέση με τις αποστάσεις του προπονητηρίου από όμορα κτίρια, όπου δεν καλύπτουν τις προδιαγραφές τα πάνελ πολυουρεθάνης.
Η εκτέλεση των παραπάνω εργασιών κρίνεται αναγκαία για την άρτια εκτέλεση του έργου. Οι δύο νέες τιμές (ΝΤ2/1 Και ΝΤ2/2) περιλαμβάνονται μόνο στην κύρια σύμβαση του 2ου ΑΠΕ ενώ η ΝΤ2/3 περιλαμβάνεται στην 1ης ΣΣ.

Οι νέες εργασίες είναι οι ακόλουθες:

- **ΝΤ2/1: ΝΑΟΙΚ 79.55** - Θερμο-ηχομόνωση με πλάκες ορυκτοβάμβακα πάχους 50 mm

- **ΝΤ2/2: ΝΑΟΙΚ Ν72.65.01 - Διαφορά τιμής του Α.Τ. ΣΤ.03 λόγω της αντικατάστασης του πάνελ πολυουρεθάνης 10εκ με πανελ πετροβάμβακα 15εκ – REI 240**

- **ΝΤ2/3: ΝΑΟΙΚ Ν72.80.01 - Διαφορά τιμής του Α.Τ. Γ.01 λόγω της αντικατάστασης του πάνελ πολυουρεθάνης 5εκ. της πλαγιοκάλυψης με πάνελ πετροβάμβακα 8εκ – EI 90**

Για την τιμή ΝΤ2/1 λήφθηκαν από τα εγκεκριμένα τιμολόγια της Γενικής Γραμματείας Υποδομών και για τις τιμές ΝΤ2/2 και ΝΤ2/3 που δεν υπήρχαν αντίστοιχες τιμές έγινε ανάλυση τιμών με χρήση τιμών εμπορίου βάσει σχετικών προσφορών.

Ζ. ΕΛΕΓΧΟΙ 2ου ΑΠΕ ΚΥΡΙΑΣ ΣΥΜΒΑΣΗΣ

Α' ΕΛΕΓΧΟΣ

(Τα σύνολα των ομάδων των ΑΠΕ χωρίς τις ποσότητες των νέων τιμών)

ΕΛΑΣΣΟΝ ΔΑΠΑΝΗ ΟΜΑΔΑΣ < 20% ΔΑΠΑΝΗΣ ΟΜΑΔΑΣ ΣΕ ΑΡΧΙΚΗ ΣΥΜΒΑΣΗ

Α/Α	ΟΜΑΔΕΣ ΕΡΓΑΣΙΩΝ	ΑΡΧΙΚΗ ΣΥΜΒΑΣΗ	ΥΠΟ ΕΓΚΡΙΣΗ 2ος ΑΠΕ	ΔΙΑΦΟΡΑ 2ου ΑΠΕ ΑΠΌ ΑΡΧΙΚΗ ΣΥΜΒΑΣΗ	%
	Εργασίες προϋπολογισμού				
1.1	ΧΩΜΑΤΟΥΡΓΙΚΑ ΚΑΘΑΙΡΕΣΕΙΣ	8.411,69	16.630,80	ΑΥΞΗΣΗ 8.219,11	
1.2	ΣΚΥΡΟΔΕΜΑΤΑ-ΧΑΛΙΚΟΔΕΜΑΤΑ-ΓΑΡΜΠΙΛΟΔΕΜΑΤΑ-ΛΙΘΟΔΕΜΑΤΑ-ΚΟΝΙΟΔΕΜΑΤΑ	66.652,47	91.248,10	ΑΥΞΗΣΗ 24.595,63	
1.3	ΤΟΙΧΟΔΟΜΕΣ-ΤΟΙΧΟΠΕΤΑΣΜΑΤΑ-ΕΠΙΧΡΙΣΜΑΤΑ	37.786,50	56.252,47	ΑΥΞΗΣΗ 18.465,97	
1.4	ΕΠΕΝΔΥΣΕΙΣ - ΕΠΙΣΤΡΩΣΕΙΣ	72.096,08	75.262,85	ΑΥΞΗΣΗ 3.166,77	
1.5	ΚΑΤΑΣΚΕΥΕΣ ΞΥΛΙΝΕΣ-ΜΕΤΑΛΛΙΚΕΣ	181.572,80	217.636,90	ΑΥΞΗΣΗ 36.064,10	
1.6	ΛΟΙΠΑ ΤΕΛΕΙΩΜΑΤΑ	71.386,11	63.155,83	ΜΕΙΩΣΗ 8.230,27	11,52% ≤ 20%
2.1	ΥΔΡΕΥΣΗ- ΑΠΟΧΕΤΕΥΣΗ	19.324,17	16.630,92	ΜΕΙΩΣΗ 2.693,25	13,94% ≤ 20%
2.2	ΗΛΕΚΤΡΙΚΑ	57.462,62	46.043,23	ΜΕΙΩΣΗ 11.419,39	19,87% ≤ 20%
2.3	ΘΕΜΕΛΙΑΚΗ ΓΕΙΩΣΗ - ΑΝΤΙΚΕΡΑΥΝΙΚΗ ΠΡΟΣΤΑΣΙΑ	5.761,37	5.748,81	ΜΕΙΩΣΗ 12,56	0,22% ≤ 20%
2.4	ΠΥΡΑΣΦΑΛΕΙΑ	2.789,64	2.295,54	ΜΕΙΩΣΗ 494,10	17,71% ≤ 20%
2.5	ΚΛΙΜΑΤΙΣΜΟΣ	96.202,40	83.762,40	ΜΕΙΩΣΗ 12.440,00	12,93% ≤ 20%

- **Έλεγχος επί έλασσον δαπανών ανά ομάδα (≤ 20%)**

  Σε όλες τις ομάδες οι επί έλασσον δαπάνες είναι ποσοστιαία κάτω από το όριο του 20% .

Β' ΕΛΕΓΧΟΣ

(Τα σύνολα των ομάδων των ΑΠΕ χωρίς τις ποσότητες των νέων τιμών)

ΑΘΡΟΙΣΜΑ ΕΠΙ ΕΛΑΣΣΟΝ ΔΑΠΑΝΩΝ ≤ 10% ΣΥΜΒΑΣΗΣ

ΟΜΑΔΕΣ ΕΡΓΑΣΙΩΝ ΜΕ ΕΛΛΑΣΟΝ ΔΑΠΑΝΕΣ	ΣΥΜΒΑΣΗ	2ος ΑΠΕ	ΕΛΛΑΣΟΝ ΔΑΠΑΝΗ
ΛΟΙΠΑ ΤΕΛΕΙΩΜΑΤΑ	71.386,11	63.155,83	8.230,27
ΥΔΡΕΥΣΗ- ΑΠΟΧΕΤΕΥΣΗ	19.324,17	16.630,92	2.693,25
ΗΛΕΚΤΡΙΚΑ	57.462,62	46.043,23	11.419,39
ΘΕΜΕΛΙΑΚΗ ΓΕΙΩΣΗ - ΑΝΤΙΚΕΡΑΥΝΙΚΗ ΠΡΟΣΤΑΣΙΑ	5.761,37	5.748,81	12,56
ΠΥΡΑΣΦΑΛΕΙΑ	2.789,64	2.295,54	494,10
ΚΛΙΜΑΤΙΣΜΟΣ	96.202,40	83.762,40	12.440,00
ΣΥΝΟΛΙΚΗ ΑΞΙΑ ΕΛΛΑΣΟΝ ΔΑΠΑΝΩΝ			35.289,58

ΑΘΡΟΙΣΜΑ ΕΠΙ ΕΛΑΣΣΟΝ ΔΑΠΑΝΩΝ = 35.289,58

[10% x 619.445,85] = 61.944,59 ≤ [10% των Συμβατικών Δαπανών]

- **Έλεγχος αθροίσματος επί έλασσον δαπανών (≤ 10% Σύμβασης)**
  Το άθροισμα των επί έλασσον δαπανών είναι 35.289,58 €, που είναι μικρότερο από το όριο του 10%, το οποίο ανέρχεται στο ποσόν των 61.944,59 €.

Γ' ΕΛΕΓΧΟΣ

(ΝΕΕΣ ΤΙΜΕΣ – ΑΠΡΟΒΛΕΠΤΑ)

ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ	Α.Τ.	Μον. Μετρ.	Τιμή	Ποσότητα	Έκπτωση	Δαπάνη
Καθαίρεση στοιχείων κατασκευών από οπλισμένο σκυρόδεμα. Με χρήση συνήθους κρουστικού εξοπλισμού	ΝΤ1/1	m3	56,00	13,00	19%	589,68
Καθαίρεση στοιχείων κατασκευών από άοπλο σκυρόδεμα. Με χρήση συνήθους κρουστικού εξοπλισμού	ΝΤ1/2	m3	28,00	35,00	19%	793,80
Θερμο-ηχομόνωση με πλάκες ορυκτοβάμβακα των 50 mm, πυκνότητας 80 kg.	ΝΤ2/1	m2	14,00	295,00	19%	3.345,30
Διαφορά τιμής του Α.Τ. ΣΤ.03 λόγω της αντικατάστασης του πάνελ πολυουρεθάνης 10εκ με	ΝΤ2/2	m2	34,81	1.170,00	19%	32.989,44

πανελ πετροβάμβακα 15εκ – REI 240						
ΑΘΡΟΙΣΜΑ						37.718,22
	ΓΕ & ΟΕ			18,00%		6.789,28
	ΣΥΝΟΛΟ					44.507,50

ΝΕΕΣ ΤΙΜΕΣ = 44.507,50 ≤ ΑΠΡΟΒΛΕΠΤΑ = 109.641,92

- **Έλεγχος Νέων Τιμών - Απροβλέπτων**

Η προκύπτουσα δαπάνη των νέων εργασιών ανέρχεται στο ποσόν των 44.507,50 € και καλύπτεται αποκλειστικά από το κονδύλι των Απροβλέπτων.

Η. ΕΛΕΓΧΟΙ 2ου ΑΠΕ - 1ης ΣΣ

Ακολουθούν οι πίνακες ελέγχου της 1ης ΣΣ.

Α' ΕΛΕΓΧΟΣ

(Τα σύνολα των ομάδων των ΑΠΕ χωρίς τις ποσότητες των νέων τιμών)

ΕΛΑΣΣΟΝ ΔΑΠΑΝΗ ΟΜΑΔΑΣ < 20% ΔΑΠΑΝΗΣ ΟΜΑΔΑΣ ΣΕ ΑΡΧΙΚΗ ΣΥΜΒΑΣΗ

Α/Α	ΟΜΑΔΕΣ ΕΡΓΑΣΙΩΝ	ΑΡΧΙΚΗ ΣΥΜΒΑΣΗ	ΥΠΟ ΕΓΚΡΙΣΗ 2ος ΑΠΕ	ΔΙΑΦΟΡΑ 2ου ΑΠΕ ΑΠΌ ΑΡΧΙΚΗ ΣΥΜΒΑΣΗ	%
	Εργασίες προϋπολογισμού				
1.5.1	ΚΑΤΑΣΚΕΥΕΣ ΞΥΛΙΝΕΣ-ΜΕΤΑΛΛΙΚΕΣ	88.587,20	91.625,10	ΑΥΞΗΣΗ 3.037,90	3,43%

- **Έλεγχος επί έλασσον δαπανών ανά ομάδα (≤ 20%)**

Δεν προκύπτει επί έλλασον δαπάνη ομάδας.

Β' ΕΛΕΓΧΟΣ

ΑΘΡΟΙΣΜΑ ΕΠΙ ΕΛΑΣΣΟΝ ΔΑΠΑΝΕΣ ≤ 10% ΣΥΜΒΑΣΗΣ

Α/Α	ΟΜΑΔΕΣ ΕΡΓΑΣΙΩΝ	ΣΥΜΒΑΣΗ	2ος ΑΠΕ	ΠΑΡΑΤΗΡΗΣΕΙΣ	
	ΣΥΝΟΛΙΚΗ ΑΞΙΑ ΕΡΓΑΣΙΩΝ	88.587,20	91.625,10	ΑΥΞΗΣΗ 3.037,90	3,43%

Δεν υπάρχουν επί έλασσον δαπάνες

Γ' ΕΛΕΓΧΟΣ

(ΝΕΕΣ ΤΙΜΕΣ - ΑΠΡΟΒΛΕΠΤΑ

ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ	Α.Τ.	Μον. Μετρ.	Τιμή	Ποσότητα	Έκπτωση	Δαπάνη
Διαφορά τιμής του Α.Τ. Γ.01 λόγω της αντικατάστασης του πάνελ πολυουρεθάνης 5εκ. της πλαγιοκάλυψης με πάνελ πετροβάμβακα 8εκ – ΕΙ 90.	ΝΤ2/3	m2	33,04	380,00	19%	10.169,71
ΑΘΡΟΙΣΜΑ						10.169,71
	ΓΕ & ΟΕ			18,00%		1.830,55
	ΣΥΝΟΛΟ					12.000,26

ΝΕΕΣ ΤΙΜΕΣ = 12.000,26 ≤ ΑΠΡΟΒΛΕΠΤΑ = 15.679,94

Θ. ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ 2ου ΑΠΕ ΚΥΡΙΑΣ ΣΥΜΒΑΣΗΣ ΚΑΙ 1ης ΣΣ

Στον παρόντα **2°** ΑΠΕ υπάρχει αλληλουχία και αλληλεξάρτηση των εργασιών της 1ης ΣΣΕ με τις εργασίες της αρχικής σύμβασης και δεν τροποποιούνται το «βασικό σχέδιο» και οι προδιαγραφές του έργου όπως περιγράφονται στα συμβατικά τεύχη. Επίσης, δεν καταργείται ομάδα εργασιών της αρχικής σύμβασης και δεν θίγονται η πληρότητα, η ποιότητα και η λειτουργικότητα του έργου.

ΚΥΡΙΑ ΣΥΜΒΑΣΗ

- Η δαπάνη των εργασιών της κύριας Σύμβασης σύμφωνα με τον 2ο ΑΠΕ είναι **ισόποση** της αρχικής σύμβασης και ανέρχεται σε **840.588,02** € χωρίς ΦΠΑ.
- Το ποσό της αναθεώρησης είναι ισόποσο του 1ου ΑΠΕ και ανέρχεται στο ποσό **140.972,56** € χωρίς ΦΠΑ.
- Η συνολική προκύπτουσα δαπάνη ανέρχεται σε **1.219.730,63** € συμπεριλαμβανομένων των κονδυλίων Αναθεώρησης, Απολογιστικών και ΦΠΑ.

1η ΣΣ

- Η δαπάνη των εργασιών της 1ης ΣΣ του 2ου ΑΠΕ ανέρχεται στο ποσό των **120.212,84** € (χωρίς ΦΠΑ) και είναι **ισόποση** με τον 1ου ΑΠΕ.
- Η συνολική αναθεώρηση για την 1η ΣΣ ανέρχεται στο ποσό τον 32.000,00 €.
- Η συνολική δαπάνη της 1ης ΣΣ ανέρχεται σε **188.743,92** € συμπεριλαμβανομένων των κονδυλίων Αναθεώρησης, Απολογιστικών και ΦΠΑ.

Η συνολική δαπάνη του έργου, όπως διαμορφώνεται στην κύρια Σύμβαση του 2ου ΑΠΕ μαζί με την 1η ΣΣ ανέρχεται συνολικά στο ποσό των **1.408.474,55** € συμπεριλαμβανομένου του ΦΠΑ (1.219.730,63 € Κύρια Σύμβαση + 188.743,92 € 1η ΣΣ) παρουσιάζοντας αύξηση σε

σχέση με την αρχική σύμβαση κατά **360.839,10** € (αύξηση 34,44%).

Λόγω της χρήσης επί έλαττον δαπανών απαιτείται η γνωμοδότηση του Τεχνικού Συμβουλίου σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν. 4412/2016.

Καλαμάτα, 02 / 03 / 2026

Ο Επιβλέπων Μηχανικός

Γεώργιος Σπυρόπουλος
Πολιτικός Μηχανικός

Ο Προϊστάμενος Τμήματος Εκτέλεσης Έργων

Κωνσταντίνος Παπουτσής
Πολιτικός Μηχανικός

Η Αναπληρώτρια Διευθύντρια Τμήματος Εκτέλεσης Έργων

Αναστασία Κυριακοπούλου
Πολιτικός Μηχανικός

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΗ ΕΝΟΤΗΤΑ ΜΕΣΣΗΝΙΑΣ
ΔΗΜΟΣ ΚΑΛΑΜΑΤΑΣ
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ
ΤΜΗΜΑ ΕΚΤΕΛΕΣΗΣ ΕΡΓΩΝ

Διεύθυνση Αθηνών 99 - Τ.Κ. 24134
Πληροφορίες Γιώργος Σπυρόπουλος
Θεοφύλακτος Κουφοσωτήρης
Τηλέφωνο 27213-60873 / 868
email g.spiropoulos@kalamata.gr
th.koufosotiris@kalamata.gr

Έργο: «Κατασκευή προπονητηρίου στο χώρο του Δημοτικού Σταδίου Παραλίας» (Α.Μ. 95/2019)

Ανάδοχος: VASARTIS SA

2ο Πρωτόκολλο Κανονισμού Τιμών Μονάδος Νέων Εργασιών

Στην Καλαμάτα σήμερα 02.03.2026 η υπογεγραμμένη Αναστασία Κυριακοπούλου, Πολιτικός Μηχανικός, αναπληρώτρια Διευθύντρια των Τεχνικών Υπηρεσιών του Δήμου Καλαμάτας, έχοντας υπόψη:

1. την υπ' αρ. πρωτ. 103984/03.10.2023 Κύρια Σύμβαση (ΑΔΑΜ: 23SYMV013519012 2023-10-03)
2. την υπ' αρ. πρωτ.: 80907/20.11.2024 1η ΣΣ, (ΑΔΑΜ: 24SYMV015808538 2024-11-20)
3. τα συμβατικά τεύχη της εργολαβίας
4. τις ισχύουσες διατάξεις για την εκτέλεση των Δημοσίων Έργων και
5. τα εγκεκριμένα Περιγραφικά Τιμολόγια της Γενικής Γραμματείας Υποδομών
6. την υπ' αριθμό 30579/21-3-2024 απόφαση ορισμού της επιτροπής εξακρίβωσης κόστους εργασιών.
7. το πρακτικό εξακρίβωσης κόστους της Επιτροπής
8. την ανάλυση τιμών

προέβηκα, παρουσία εκπροσώπου του αναδόχου, στη σύνταξη του παρόντος 2ου ΠΚΤΜΝΕ για τις νέες εργασίες που προέκυψαν.

Α.Τ.: ΝΤ2/1

Άρθρο: ΝΑ ΟΙΚ 79.55

Θερμο-ηχομόνωση με πλάκες ορυκτοβάμβακα πάχους 50 mm

Κωδικός Αναθεώρησης ΟΙΚ 7934

Θερμομόνωση - ηχομόνωση, οροφών, δαπέδων, τοίχων, κλπ με πλάκες ορυκτοβάμβακα πάχους 50 mm, πυκνότητας 80 kg/m3, με ή χωρίς στερέωση αυτών, ήτοι υλικά και εργασία πλήρους κατασκευής, σύμφωνα με την μελέτη και την ΕΤΕΠ 03-06-02-02 "Θερμομόνωση εξωτερικών τοίχων".

Τιμή ανά τετραγωνικό μέτρο (m2) πραγματικής επιφανείας.

ΕΥΡΩ: Ολογράφως: ΔΕΚΑΤΕΣΣΕΡΑ ΕΥΡΩ

Αριθμητικώς: 14,00 €

Α.Τ.: ΝΤ2/2

Άρθρο: ΝΑΟΙΚ Ν72.65.01

Διαφορά τιμής του Α.Τ. ΣΤ.03 λόγω της αντικατάστασης του πάνελ πολυουρεθάνης 10εκ με πανελ πετροβάμβακα 15εκ – REI 240

Κωδικός Αναθεώρησης: ΟΙΚ 6401

Διαφορά τιμής του άρθρου Α.Τ. ΣΤ.03 για προμήθεια και τοποθέτηση πανέλου επιστέγασης πετροβάμβακα πάχους 15εκ – REI 240 – U=0,21, πυραντίδρασης Α1 / Α2-s1-d0, περιλαμβανομένων των ειδικών υλικών στεγάνωσης, πυροσφράγισης και στερέωσης των πανέλων ώστε να πληρούνται οι απαιτήσεις πυρασφάλειας του κτιρίου.
Η αλλαγή κρίθηκε απαραίτητη για την εξασφάλιση της απαιτούμενης πυραντίστασης του υλικού.
Περιλαμβάνονται τα απαιτούμενα ανυψωτικά μηχανήματα αλλά και οι ειδικές βεντούζες για την τοποθέτηση των πανέλων πετροβάμβακα.
Κατά τα λοιπά ισχύουν ότι προβλέπεται στο άρθρο ΑΤ ΣΤ.03 της μελέτης.

Διαφορά τιμής ανά m2 τοποθετημένου πάνελ

ΕΥΡΩ: Ολογράφως: ΤΡΙΑΝΤΑ ΤΕΣΣΕΡΑ ΕΥΡΩ ΚΑΙ ΟΓΔΟΝΤΑ ΕΝΑ ΛΕΠΤΑ

Αριθμητικώς: 34,81 €

Α.Τ.: ΝΤ2/3

Άρθρο: ΝΑΟΙΚΝ72.80.01

Διαφορά τιμής του Α.Τ. Γ.01 λόγω της αντικατάστασης του πάνελ πολυουρεθάνης 5εκ. της πλαγιοκάλυψης με πάνελ πετροβάμβακα 8εκ – ΕΙ 90.

Κωδικός Αναθεώρησης: ΟΙΚ 7231

Διαφορά τιμής του ΑΤ Γ.01 για την αντικατάσταση του προβλεπόμενου από την μελέτη πάνελ πολυουρεθάνης 5 εκ. με πάνελ πετροβάμβακα 8εκ – ΕΙ 90 - U=0,41, πυραντίδρασης Α1 / Α2-s1-d0, περιλαμβανομένων των ειδικών υλικών στεγάνωσης, πυροσφράγισης και στερέωσης των πανέλων, ώστε να πληρούνται οι απαιτήσεις πυρασφάλειας του κτιρίου.
Η αλλαγή κρίθηκε απαραίτητη για την εξασφάλιση της απαιτούμενης πυραντίστασης του υλικού.
Περιλαμβάνονται τα απαιτούμενα ανυψωτικά μηχανήματα αλλά και οι ειδικές βεντούζες για την τοποθέτηση των πανέλων πετροβάμβακα.
Κατά τα λοιπά ισχύουν ότι προβλέπεται στο άρθρο ΑΤ Γ.01 της μελέτης.

Διαφορά τιμής ανά m2 τοποθετημένου πάνελ

ΕΥΡΩ: Ολογράφως: ΤΡΙΑΝΤΑ ΤΡΙΑ ΕΥΡΩ ΚΑΙ ΤΕΣΣΕΡΑ ΛΕΠΤΑ

Αριθμητικώς: 33,04 €

Καλαμάτα, 02 / 03 / 2026

Για τον Ανάδοχο
VASARTIS SA

Άρτεμις Παπαδοπούλου

VASARTIS ΤΕΧΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΙΑ
ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ ΚΑΙ ΕΚΤΕΛΕΣΗΣ ΕΡΓΩΝ Α.Ε.
ΠΑΠΑΝΙΚΟΛΗ 122 & ΓΛΑΥΚΗΣ
ΤΚ 152 32 ΧΑΛΑΝΔΡΙ
ΑΦΜ 998186671 – ΔΟΥ ΦΑΕ ΑΘΗΝΩΝ
ΤΗΛ 210 6836833 – FAX. 210 6836834

Η Αν/τρια Διευθύντρια
Τεχνικών Υπηρεσιών

Αναστασία Κυριακοπούλου
Πολιτικός Μηχανικός

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΗ ΕΝΟΤΗΤΑ ΜΕΣΣΗΝΙΑΣ
ΔΗΜΟΣ ΚΑΛΑΜΑΤΑΣ
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ
ΤΜΗΜΑ ΕΚΤΕΛΕΣΗΣ ΕΡΓΩΝ

Διεύθυνση Αθηνών 99 - Τ.Κ. 24134
Πληροφορίες Γιώργος Σπυρόπουλος
Θεοφύλακτος Κουφοσωτήρης
Τηλέφωνο 27213-60873 / 868
email g.spiropoulos@kalamata.gr
th.koufosotiris@kalamata.gr

Έργο: «Κατασκευή προπονητηρίου στο χώρο του Δημοτικού Σταδίου Παραλίας» (Α.Μ. 95/2019)

Ανάδοχος: VASARTIS SA

2ο Π.Κ.Τ.Μ.Ν.Ε. : Ανάλυση Τιμών

Α.Τ.: ΝΤ2/1

Άρθρο: ΝΑ ΟΙΚ 79.55 **Θερμο-ηχομόνωση με πλάκες ορυκτοβάμβακα πάχους 50 mm**

Κωδικός Αναθεώρησης ΟΙΚ 7934

Θερμομόνωση - ηχομόνωση, οροφών, δαπέδων, τοίχων, κλπ με πλάκες ορυκτοβάμβακα πάχους 50 mm, πυκνότητας 80 kg/m3, με ή χωρίς στερέωση αυτών, ήτοι υλικά και εργασία πλήρους κατασκευής, σύμφωνα με την μελέτη και την ΕΤΕΠ 03-06-02-02 "Θερμομόνωση εξωτερικών τοίχων".

Τιμή ανά τετραγωνικό μέτρο (m2) πραγματικής επιφανείας.

ΕΥΡΩ: Ολογράφως: ΔΕΚΑΤΕΣΣΕΡΑ ΕΥΡΩ
Αριθμητικώς: 14,00 €

Α.Τ.: ΝΤ2/2

Άρθρο: ΝΑΟΙΚ Ν72.65.01 **Διαφορά τιμής του Α.Τ. ΣΤ.03 λόγω της αντικατάστασης του πάνελ πολυουρεθάνης 10εκ με πανελ πετροβάμβακα 15εκ – REI 240**

Κωδικός Αναθεώρησης: ΟΙΚ 6401

Διαφορά τιμής του άρθρου Α.Τ. ΣΤ.03 για προμήθεια και τοποθέτηση πανέλου επιστέγασης πετροβάμβακα πάχους 15εκ – REI 240 – U=0,21, πυραντίδρασης A1 / A2-s1-d0, περιλαμβανομένων των ειδικών υλικών στεγάνωσης, πυροσφράγισης και στερέωσης των πανέλων, έναντι πανέλου πολυουρεθάνης, πάχους 10εκ - U=0,242, περιλαμβανομένων των ειδικών υλικών στεγάνωσης και στερέωσης των πανέλων.

Περιλαμβάνονται τα απαιτούμενα ανυψωτικά μηχανήματα αλλά και οι ειδικές βεντούζες για την τοποθέτηση των πανέλων πετροβάμβακα.

(1μ2 τοποθετημένου πανέλου)

Ανάλυση τιμής

Από το Πρακτικό εξακρίβωσης κόστους το κόστος για την παραπάνω εργασία είναι 67,32€/m2.
Εφαρμόζοντας την νόμιμη προσαύξηση, προκειμένου στη συνέχεια να εφαρμοστεί το ποσοστό της έκπτωση της ομάδας εργασιών 19%, δλδ ήτοι :
Τιμή εφαρμογής : 67,32€/m2 / (1-0,19) = 83,11 €/m2.

Πανέλο πετροβάμβακα 15 εκ :
Δαπάνη προμήθειας και τοποθέτησης πανέλου πετροβάμβακα : 83,11 €/μ2 (Α)

Συμβατικό πανέλο οροφοκάλυψης 10 εκ με πολυουρεθάνη
Συμβατική τιμή για την προμήθεια και τοποθέτηση πανέλου πολυουρεθάνης: 48,30 € /μ2 (Β)

Διαφορά τιμής : (Α) – (Β) = 83,11 - 48,30 = 34,81 €/μ2

ΕΥΡΩ: Ολογράφως: ΤΡΙΑΝΤΑ ΤΕΣΣΕΡΑ ΕΥΡΩ ΚΑΙ ΟΓΔΟΝΤΑ ΕΝΑ ΛΕΠΤΑ
Αριθμητικώς: 34,81 €

Α.Τ.: ΝΤ2/3

Άρθρο: ΝΑΟΙΚΝ72.80.01 Διαφορά τιμής του Α.Τ. Γ.01 λόγω της αντικατάστασης του πάνελ πολυουρεθάνης 5εκ. της πλαγιοκάλυψης με πάνελ πετροβάμβακα 8εκ – ΕΙ 90.

Κωδικός Αναθεώρησης: ΟΙΚ 7231

Διαφορά τιμής προμήθειας και τοποθέτησης πανέλου πλαγιοκάλυψης πετροβάμβακα πάχους 8εκ – ΕΙ 90 U=0,41, πυραντίδρασης Α1 / Α2-s1-d0, περιλαμβανομένων των ειδικών υλικών στεγάνωσης, πυροσφράγισης και στερέωσης των πανέλων, έναντι πανέλου πολυουρεθάνης, πάχους 5εκ - U=0,461, περιλαμβανομένων των ειδικών υλικών στεγάνωσης και στερέωσης των πανέλων.
Περιλαμβάνονται τα απαιτούμενα ανυψωτικά μηχανήματα αλλά και οι ειδικές βεντούζες για την τοποθέτηση των πανέλων πετροβάμβακα.

(1μ2 τοποθετημένου πανέλου)

Ανάλυση τιμής

Από το Πρακτικό εξακρίβωσης κόστους το κόστος για την παραπάνω εργασία είναι 54,55€/m2.
Εφαρμόζοντας την νόμιμη προσαύξηση, προκειμένου στη συνέχεια να εφαρμοστεί το ποσοστό της έκπτωση της ομάδας εργασιών 19%, δλδ ήτοι :
Τιμή εφαρμογής : 54,55€/m2 / (1-0,19) = 67,34 €/m2.

Πανέλο πετροβάμβακα 8 εκ :
Δαπάνη προμήθειας και τοποθέτησης πανέλου πετροβάμβακα : 67,34 €/μ2 (A)

Συμβατικό πανέλο 5 εκ με πολυουρεθάνη
Συμβατική τιμή για την προμήθεια και τοποθέτηση πανέλου πολυουρεθάνης : 34,30 € /μ2 (B)

Διαφορά τιμής : (A) – (B) = 67,34 - 34,30 = 33,04 €/μ2

ΕΥΡΩ: Ολογράφως: ΤΡΙΑΝΤΑ ΤΡΙΑ ΕΥΡΩ ΚΑΙ ΤΕΣΣΕΡΑ ΛΕΠΤΑ
Αριθμητικώς: 33,04 €

Καλαμάτα, 02/ 03 / 2026

Οι Επιβλέποντες

1. Γεώργιος Σπυρόπουλος
Πολιτικός Μηχανικός

2. Θεοφύλακτος Κουφοσωτήρης
Ηλεκτρολόγος Μηχανικός

Ο Προϊστάμενος
Τμήματος Εκτέλεσης Έργων

Κωνσταντίνος Παπουτσής
Πολιτικός Μηχανικός

Για τον Ανάδοχο
VASARTIS SA
Άρτεμις Σκορδοπούλου

VASARTIS ΤΕΧΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΙΑ
ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ ΚΑΙ ΕΚΤΕΛΕΣΗΣ ΕΡΓΩΝ Α.Ε.
ΠΑΠΑΝΙΚΟΛΗ 122 & ΓΛΑΥΚΗΣ
Τ.Κ. 152 32 ΧΑΛΑΝΔΡΙ
ΑΦΜ 998186671 – ΔΟΥ ΦΑΕ ΑΘΗΝΩΝ
ΤΗΛ. 210 6836834 ΦΑΞ 210 6836834

Α/Α	ΕΝΔΕΙΞΗ ΕΡΓΑΣΙΩΝ	ΔΑΠΑΝΕΣ (ΕΥΡΩ)			ΚΑΘΑΡΗ ΔΙΑΦΟΡΑ ΟΜΑΔΑΣ				ΕΠΙΕΛΑΤΤΟΝ ΠΑΡΕΚΛΙΣΗ ΤΟΥ ΟΡΙΟΥ 20%		ΑΠΟΔΕΚΤΑ ΕΠΙΕΛΑΤΤΟΝ (<= 20%)		ΕΛΕΓΧΟΣ ΕΠΙ ΠΛΕΟΝ Υπέρβαση του ορίου 20%		ΠΕΡΙΚΟΠΗ ΣΥΝΟΛΟΥ ΟΜΑΔΑΣ
		ΠΡ/ΣΜΟΣ ΟΜΑΔΑΣ ΑΡΧΙΚΗΣ ΣΥΜΒΑΣΗΣ	ΠΡ/ΣΜΟΣ ΟΜΑΔΑΣ ΜΕ ΒΑΣΗ ΤΟΝ 2ο ΑΠΕ	ΔΑΠΑΝΕΣ ΝΕΩΝ ΕΡΓΑΣΙΩΝ	ΕΠΙ ΠΛΕΟΝ		ΕΠΙ ΕΛΑΤΤΟΝ								
					ΠΟΣΟ	%	ΠΟΣΟ	%	ΠΟΣΟ	%	ΠΟΣΟ	%	ΠΟΣΟ	%	ΠΟΣΟ
[1]	[2]	[3]	[4]	[5]	[6] = [4] - [3] > 0	[7]= [6] /]3]	[8] = [4] - [3] < 0	[9]= [8] /]3]	[10] = [8]-0,2*[3]>0	[11] = [10]/[3]	[12] = [8] - [10]	[13] = [12/3]	[14] = [6]-0,2*[3] > 0	[15] = [14 / 3]	[16]
	Εργασίες προϋπολογισμού														
3	ΤΟΙΧΟΔΟΜΕΣ-ΤΟΙΧΟΠΕΤΑΣΜΑΤΑ-ΕΠΙΧΡΙΣΜΑΤΑ	0,00		10.169,71	0,00		0,00		0,00		0,00		0,00		0,00
5	ΚΑΤΑΣΚΕΥΕΣ ΞΥΛΙΝΕΣ-ΜΕΤΑΛΛΙΚΕΣ	88.587,20	91.625,10		3.037,90	3,43%	0,00	0,00%	0,00	0,00%	0,00	0,00%	0,00	0,00%	0,00
	Αθροισμα Εργασιών Σ1	88.587,20	91.625,10	10.169,71	3.037,90		0,00		0,00		0,00		0,00		0,00
	Προστίθεται ΓΕΟΕ	15.945,70	16.492,52	1.830,55	546,82		0,00		0,00		0,00		0,00		0,00
	Σύνολο Σ2	104.532,90	108.117,62	12.000,26	3.584,72		0,00		0,00		0,00		0,00		0,00
	(χωρίς ΦΠΑ και αναθεωρήσεις)	104.532,90	120.117,88	**[ΕΠΙΠΛΕΟΝ ΚΑΘ ΥΠΕΡΒΑΣΗ ΤΟΥ 20%] - [ΧΡΗΣΙΜΟΠΟΙΗΘΕΝΤΑ ΑΠΡΟΒΛΕΠΤΑ] =**									-15.584,98		0,00
	ΑΠΡΟΒΛΕΠΤΑ Αρχικής Σύμβασης	15.679,94													
	Χρησιμοποιηθέντα		15.584,98												
	Αχρησιμοποίητα		94,96												
	Αθροισμα Α1	15.679,94	15.679,94		0,00		15.584,98								
	Σύνολο Σ3	**120.212,84**	**120.212,84**												
	ΛΟΙΠΕΣ ΚΑΤΗΓΟΡΙΕΣ ΔΑΠΑΝΩΝ														
	Λογιστικό Λάθος														
	Απολογιστικά	0,00	0,00												
	Αθροισμα Α2	0,00	0,00		0,00		0,00								
	Σύνολο Σ4	**120.212,84**	**120.212,84**												
	Αναθεώρηση	16.755,44	32.000,00												
	Σύνολο Σ5	**136.968,28**	**152.212,84**												
	Προστίθεται ΦΠΑ 24%	32.872,39	36.531,08												
	Γενικό Σύνολο Σύμβασης Σ6	**169.840,66**	**188.743,92**												

VASARTIS ΤΕΧΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΙΑ
ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ ΚΑΙ ΕΚΤΕΛΕΣΗΣ ΕΡΓΩΝ Α.Ε.
ΠΑΠΑΝΙΚΟΛΗ 122 & ΓΛΑΥΚΗΣ
Τ.Κ 152 32 ΧΑΛΑΝΔΡΙ
ΑΦΜ 998186671 - ΔΟΥ ΦΑΕ ΑΘΗΝΩΝ
ΤΗΛ 210 6836833 – FAX: 210 6836834

ΣΠΥΡΟΠΟΥΛΟΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ
ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ

ΠΑΠΟΥΤΣΗΣ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ
ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ

Α/Α	ΕΝΔΕΙΞΗ ΕΡΓΑΣΙΩΝ	ΔΑΠΑΝΕΣ (ΕΥΡΩ)			ΚΑΘΑΡΗ ΔΙΑΦΟΡΑ ΟΜΑΔΑΣ				ΕΠΙΕΛΑΤΤΟΝ ΠΑΡΕΚΛΙΣΗ ΤΟΥ ΟΡΙΟΥ 20%		ΑΠΟΔΕΚΤΑ ΕΠΙΕΛΑΤΤΟΝ (<= 20%)		ΕΛΕΓΧΟΣ ΕΠΙ ΠΛΕΟΝ Υπέρβαση του ορίου 20%		ΠΕΡΙΚΟΠΗ ΣΥΝΟΛΟΥ ΟΜΑΔΑΣ
		ΠΡ/ΣΜΟΣ ΟΜΑΔΑΣ ΑΡΧΙΚΗΣ ΣΥΜΒΑΣΗΣ	ΠΡ/ΣΜΟΣ ΟΜΑΔΑΣ ΜΕ ΒΑΣΗ ΤΟΝ 2ο ΑΠΕ	ΔΑΠΑΝΕΣ ΝΕΩΝ ΕΡΓΑΣΙΩΝ	ΕΠΙ ΠΛΕΟΝ		ΕΠΙ ΕΛΑΤΤΟΝ								
					ΠΟΣΟ	%	ΠΟΣΟ	%	ΠΟΣΟ	%	ΠΟΣΟ	%	ΠΟΣΟ	%	ΠΟΣΟ
[1]	[2]	[3]	[4]	[5]	[6] = [4] - [3] > 0	[7]= [6] /]3]	[8] = [4] - [3] < 0	[9]= [8] /]3]	[10] = [8]-0,2*[3]>0	[11] = [10]/[3]	[12] = [8] - [10]	[13] = [12/3]	[14] = [6]-0,2*[3] > 0	[15] = [14 / 3]	[16]
	Εργασίες προϋπολογισμού														
1	ΧΩΜΑΤΟΥΡΓΙΚΑ ΚΑΘΑΙΡΕΣΕΙΣ	8.411,69	16.630,80	1.270,76	8.219,11	97,71%	0,00	0,00%	0,00	0,00%	0,00	0,00%	6.536,77	77,71%	0,00
2	ΣΚΥΡΟΔΕΜΑΤΑ-ΧΑΛΙΚΟΔΕΜΑΤΑ-ΓΑΡΜΠΙΛΟΔΕΜΑΤΑ-ΛΙΘΟΔΕΜΑΤΑ-ΚΟΝΙΟΔΕΜΑΤΑ	66.652,47	91.248,10		24.595,63	36,90%	0,00	0,00%	0,00	0,00%	0,00	0,00%	11.265,14	16,90%	0,00
3	ΤΟΙΧΟΔΟΜΕΣ-ΤΟΙΧΟΠΕΤΑΣΜΑΤΑ-ΕΠΙΧΡΙΣΜΑΤΑ	37.786,50	56.252,47	0,00	18.465,97	48,87%	0,00	0,00%	0,00	0,00%	0,00	0,00%	10.908,67	28,87%	0,00
4	ΕΠΕΝΔΥΣΕΙΣ - ΕΠΙΣΤΡΩΣΕΙΣ	72.096,08	75.262,85	3.345,30	3.166,77	4,39%	0,00	0,00%	0,00	0,00%	0,00	0,00%	0,00	0,00%	0,00
5	ΚΑΤΑΣΚΕΥΕΣ ΞΥΛΙΝΕΣ-ΜΕΤΑΛΛΙΚΕΣ	181.572,80	217.636,90		36.064,10	19,86%	0,00	0,00%	0,00	0,00%	0,00	0,00%	0,00	0,00%	0,00
6	ΛΟΙΠΑ ΤΕΛΕΙΩΜΑΤΑ	71.386,11	63.155,83	32.989,44	-8.230,28	-11,53%	8.230,28	11,53%	0,00	0,00%	8.230,28	11,53%	0,00	0,00%	0,00
7	ΥΔΡΕΥΣΗ- ΑΠΟΧΕΤΕΥΣΗ	19.324,17	16.630,92		-2.693,25	-13,94%	2.693,25	13,94%	0,00	0,00%	2.693,25	13,94%	0,00	0,00%	0,00
	ΗΛΕΚΤΡΙΚΑ	57.462,62	46.043,23		-11.419,39	-19,87%	11.419,39	19,87%	0,00	0,00%	11.419,39	19,87%	0,00	0,00%	0,00
	ΘΕΜΕΛΙΑΚΗ ΓΕΙΩΣΗ - ΑΝΤΙΚΕΡΑΥΝΙΚΗ ΠΡΟΣΤΑΣΙΑ	5.761,37	5.748,81		-12,56	-0,22%	12,56	0,22%	0,00	0,00%	12,56	0,22%	0,00	0,00%	0,00
	ΠΥΡΑΣΦΑΛΕΙΑ	2.789,64	2.295,54		-494,10	-17,71%	494,10	17,71%	0,00	0,00%	494,10	17,71%	0,00	0,00%	0,00
	ΚΛΙΜΑΤΙΣΜΟΣ	96.202,40	83.762,40		-12.440,00	-12,93%	12.440,00	12,93%	0,00	0,00%	12.440,00	12,93%	0,00	0,00%	0,00
	Αθροισμα Εργασιών Σ1	619.445,85	674.667,85	37.605,50	55.222,00		35.289,58		0,00		35.289,58		28.710,58		0,00
	Προστίθεται ΓΕΟΕ	111.500,25	121.440,21	6.768,99	9.939,96		6.352,12		0,00		6.352,12		5.167,90		0,00
	Σύνολο Σ2 (χωρίς ΦΠΑ και αναθεωρήσεις)	730.946,10	796.108,06	44.374,49	65.161,96		41.641,70		0,00		41.641,70		33.878,48		0,00
				[ΕΠΙΠΛΕΟΝ ΚΑΘ ΥΠΕΡΒΑΣΗ ΤΟΥ 20%] - [ΧΡΗΣΙΜΟΠΟΙΗΘΕΝΤΑ ΑΠΡΟΒΛΕΠΤΑ] =										-75.657,97		
	ΑΠΡΟΒΛΕΠΤΑ Αρχικής Σύμβασης	109.641,92													
	Χρησιμοποιηθέντα		109.536,45												
	Αχρησιμοποίητα		105,47												
	Αθροισμα Α1	109.641,92	109.641,92		0,00		109.536,45								
	Σύνολο Σ3	**840.588,02**	**796.213,53**												
	ΛΟΙΠΕΣ ΚΑΤΗΓΟΡΙΕΣ ΔΑΠΑΝΩΝ														
	Λογιστικό Λάθος														
	Απολογιστικά	2.093,15	2.093,15												
	Αθροισμα Α2	2.093,15	2.093,15		0,00		0,00								
	Σύνολο Σ4	**842.681,17**	**798.306,68**												
	Αναθεώρηση	2.186,13	140.972,56												
	Σύνολο Σ5	**844.867,30**	**939.279,24**												
	Προστίθεται ΦΠΑ 24%	202.768,15	225.427,02												
	Γενικό Σύνολο Σύμβασης Σ6	**1.047.635,46**	**1.164.706,26**												

VASARTIS ΤΕΧΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΙΑ
ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ ΚΑΙ ΕΚΤΕΛΕΣΗΣ ΕΡΓΩΝ Α.Ε.
ΠΑΠΑΝΙΚΟΛΗ 122 & ΓΛΑΥΚΗΣ
Τ Κ 152 32 ΧΑΛΑΝΔΡΙ
ΑΦΜ 998186671 – ΔΟΥ ΦΑΕ ΑΘΗΝΩΝ
ΤΗΛ 210 6836833 – FAX. 210 6836834

ΣΠΥΡΟΠΟΥΛΟΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ
ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ

ΠΑΠΟΥΤΣΗΣ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ
ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΗ ΕΝΟΤΗΤΑ ΜΕΣΣΗΝΙΑΣ
ΔΗΜΟΣ ΚΑΛΑΜΑΤΑΣ
Δ/ΝΣΗ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ
ΤΜΗΜΑ ΕΚΤΕΛΕΣΗΣ ΕΡΓΩΝ

Εργο: «ΚΑΤΑΣΚΕΥΗ ΠΡΟΠΟΝΗΤΗΡΙΟΥ ΣΤΟ ΧΩΡΟ ΤΟΥ ΔΗΜΟΤΙΚΟΥ ΣΤΑΔΙΟΥ ΠΑΡΑΛΙΑΣ»

Ανάδοχος: VASARTIS SA

ΠΡΟΜΕΤΡΗΣΗ ΑΠΕ

Α/Α	Είδος Εργασιών	Α.Τ.	Μον. Μετρ.	Ποσότητα
	1. ΚΕΦΑΛΑΙΟ 1ο: ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΕΣ ΕΡΓΑΣΙΕΣ			
	ΟΜΑΔΑ 1.1: ΧΩΜΑΤΟΥΡΓΙΚΑ, ΚΑΘΑΙΡΕΣΕΙΣ			
1	Γενικές εκσκαφές σε εδάφος γαιώδες-ημιβραχώδες για την δημιουργία υπογείων κλπ. χώρων	Α.01	m3	1.242,74
2	Επίχωση με προϊόντα εκσκαφών, εκβραχισμών ή κατεδαφίσεων	Α.02	m3	479,20
3	Φορτοεκφόρτωση προϊόντων εκσκαφών με μηχανικά μέσα	Α.03	m3	653,16
4	Αποξήλωση υφιστάμενων μπασκετών και μεταφορά τους	Α.04	Τμχ.	4,00
5	Εξυγιαντικές στρώσεις με θραυστό υλικό λατομείου	Α.05	m3	445,64
6	Αποξήλωση μεταλλικών κιγκλιδωμάτων	Α.06	kg	1.719,37
7	Καθαίρεση ασφαλτικών ταπήτων μέσα σε κατοικημένη περιοχή	Α.07	m3	129,59
	Καθαίρεση στοιχείων κατασκευών από οπλισμένο σκυρόδεμα. Με χρήση συνήθους κρουστικού εξοπλισμού	ΝΤ1/1	m3	12,12
	Καθαίρεση στοιχείων κατασκευών από άοπλο σκυρόδεμα. Με χρήση συνήθους κρουστικού εξοπλισμού	ΝΤ1/2	m3	31,79
	ΟΜΑΔΑ 1.2: ΣΚΥΡΟΔΕΜΑΤΑ, ΓΑΡΜΠΙΛΟΔΕΜΑΤΑ, ΚΟΝΙΟΔΕΜΑΤΑ			
8	Προμήθεια, μεταφορά επί τόπου, διάστρωση και συμπύκνωση σκυροδέματος με χρήση αντλίας ή πυργογερανού για κατασκευές από σκυρόδεμα κατηγορίας C25/30	Β.01	m3	213,03
9	Ξυλότυποι συνήθων χυτών κατασκευών	Β.02	m2	578,96
10	Χαλύβδινοι οπλισμοί κατηγορίας B500C	Β.03	kg	31.651,90
11	Αποστατήρες σιδηροπλισμού σκυροδέματος	Β.04	m2	881,46
12	Προμήθεια, μεταφορά επί τόπου, διάστρωση και συμπύκνωση σκυροδέματος με χρήση αντλίας ή πυργογερανού για κατασκευές από σκυρόδεμα κατηγορίας C20/25	Β.05	m3	268,63
13	Προμήθεια, μεταφορά επί τόπου, διάστρωση και συμπύκνωση σκυροδέματος με χρήση αντλίας ή πυργογερανού για κατασκευές από σκυρόδεμα κατηγορίας C12/15	Β.06	m3	158,27
14	Κατασκευή βιομηχανικού δαπέδου με υστερόχυτο σκυρόδεμα ελαχίστου πάχους 5 cm.	Β.07	m2	330,00
	ΟΜΑΔΑ 1.3: ΤΟΙΧΟΔΟΜΕΣ, ΤΟΙΠΕΤΑΣΜΑΤΑ, ΕΠΙΧΡΙΣΜΑΤΑ			
15	Πετάσματα πλαγιοκάλυψης τύπου sandwich (5cm)	Γ.01	m2	1.075,00
16	Γυψοσανίδες ανθυγρές, επίπεδες, πάχους 12,5 mm	Γ.02	m2	1.650,00
17	Μεταλλικός σκελετός τοιχοπετάσματος	Γ.03	kg	2.500,00
	ΣΥΝΟΛΟ ΟΜΑΔΑ 1.3			
	Έκπτωση			
	Σύνολο Ομάδας 1.3			
	ΟΜΑΔΑ 1.4: ΕΠΕΝΔΥΣΕΙΣ, ΕΠΙΣΤΡΩΣΕΙΣ			
18	Ασφαλτική προεπάλειψη	Δ.01	m2	0,00
19	Ασφαλτική συγκολλητική επάλειψη	Δ.02	m2	0,00
20	Θερμική απομόνωση οροφών και δαπέδων με φύλλα διογκωμένης ή εξηλασμένης πολυστερίνης πάχους 50 mm	Δ.03	m2	1.114,15
21	Ξύλινο αθλητικό δάπεδο με πιστοποιητικό FIBA συνολικού πάχους 81,6 mm	Δ.04	m2	715,00
22	Επενδύσεις τοίχων με πλακίδια GROUP 1, διαστάσεων 30x30 cm	Δ.05	m2	260,00
23	Επιστρώσεις δαπέδων με πλακίδια GROUP 4, διαστάσεων 30x30cm	Δ.06	m2	140,00
24	Περιθώρια (σοβατεπιά) από κεραμικά πλακίδια	Δ.07	μμ	100,00
25	Επιστρώσεις δαπέδων και περιθώρια από τσιμεντοκονίαμα ή με τσιμεντοασβεστοκονίαμα σε δύο στρώσεις. Επιστρώσεις τσιμεντοκονίας πάχους 2,0 mm	Δ.08	m2	140,00
	Θερμο-ηχομόνωση με πλάκες ορυκτοβάμβακα των 50 mm, πυκνότητας 80 kg.	ΝΤ2/1	m2	295,00

Α/Α	Είδος Εργασιών	Α.Τ.	Μον. Μετρ.	Ποσότητα
	ΟΜΑΔΑ 1.5 : ΚΑΤΑΣΚΕΥΕΣ ΞΥΛΙΝΕΣ Ή ΜΕΤΑΛΛΙΚΕΣ			
26	Θύρες ξύλινες πρεσαριστές, με κάσσα δρομική, πλάτους έως 13 cm	Ε.01	m2	35,00
27	Σύνθετα υαλοστάσια αλουμινίου ηλεκτροστατικής βαφής, θερμοδιακοπτόμενα, αποτελούμενα από τέσσερα ίσα τμήματα, περιστρεφόμενα το καθένα με πλήρη περιστροφή ως προς τον οριζόντιο άξονα	Ε.02	m2	46,20
28	Μεταλλικές θύρες, τυποποιημένες, βιομηχανικής προέλευσης	Ε.03	m2	8,00
29	Μεταλλικός σκελετός ή δικτύωμα επιστέγασης	Ε.04	kg	9.873,86
30	Φέροντα στοιχεία από σιδηροδοκούς ή κοιλοδοκούς ύψους ή πλευράς >160 mm ποιότητας S275J	Ε.05	kg	45.700,00
31	Φέροντα στοιχεία από σιδηροδοκούς ή κοιλοδοκούς ύψους ή πλευράς έως 160 mm ποιότητας S275J	Ε.06	kg	15.900,00
32	Μεταλλική κερκίδα εσωτερικού χώρου (3) σειρών	Ε.07	Τμχ.	0,00
33	Κιγκλιδώματα από σιδηροσωλήνες γαλβανισμένους, Φ 2''	Ε.08	m	0,00
34	Αμμοβολή/μεταλλοβολή χαλυβδίνων κατασκευών	Ε.09	kg	61.600,00
35	Αντισκωριακή προστασία χαλύβδινων κατασκευών: Εφαρμογή διπλής αντισκωριακής επάλειψης (αστάρι, rust primer) με υλικό εποξειδικής βάσεως	Ε.10	kg	61.600,00
36	Τελική βαφή χαλυβδίνων κατασκευών σε μη διαβρωτικό περιβάλλον, πάνω από την στάθμη επεξεργαζομένων υγρών, χωρίς κίνδυνο διαβροχής	Ε.11	kg	61.600,00
37	Κάσσες ανάρτησης θυροφύλλων από λαμαρίνα ψυχρής εξέλασης	Ε.12	kg	130,00
38	Θύρες πυρασφαλείας, δίφυλλες, ανοιγόμενες χωρίς φεγγίτη, κλάσης πυραντίστασης 60 min, με συντελεστή θερμοπερατότητας Uw = 2,80 W/(m2k) ή μικρότερος	Ε.13	m2	20,00
	ΟΜΑΔΑ 1.6: ΛΟΙΠΑ, ΤΕΛΕΙΩΜΑΤΑ			
39	Ψευδοροφή Ισόπεδη από γυψοσανίδες	ΣΤ.01	m2	230,00
40	Μεταλλικός σκελετός ψευδοροφής	ΣΤ.02	kg	900,00
41	Επιστέγαση με πετάσματα τύπου sandwich από γαλβανισμένη λαμαρίνα με πλήρωση πολυουρεθάνης (10cm)	ΣΤ.03	m2	1.170,00
42	Επάλειψη επιφανειών σκυροδέματος με ελαστομερές ασφαλτικό γαλάκτωμα	ΣΤ.04	m2	734,85
43	Επίστρωση απλή με ασφαλτόπανο	ΣΤ.05	m2	715,00
44	Μπασκέτα κυλιόμενη προδιαγραφών F.I.B.A.	ΣΤ.06	Τμχ.	0,00
45	Συγκρότημα ορθοστατών (πετοσφαίρησης) αλουμινίου με δίχτυ, σκάλα και προστατευτικά	ΣΤ.07	Τμχ.	0,00
46	Πλαστικά καθίσματα κερκίδων πλήρως τοποθετημένα	ΣΤ.08	Τμχ.	0,00
47	Προκατασκευασμένος ξύλινος πάγκος αποδυτηρίων	ΣΤ.09	Τμχ.	0,00
48	Πάγκος αναπληρωματικών	ΣΤ.10	Τμχ.	0,00
49	Χρωματισμοί επιφανειών γυψοσανίδων με χρώμα υδατικής διασποράς ακρυλικής ή βινυλικής ή στυρενιο-ακρυλικής βάσεως νερού, με σπατουλάρισμα της γυψοσανίδας	ΣΤ.11	m2	50,00
50	Διπλοί θερμομονωτικοί - ηχομονωτικοί - ανακλαστικοί - ενεργειακοί (low-e) υαλοπίνακες συνολικού πάχους 24 mm (κρύσταλλο 4mm, κενο 12mm, κρύσταλλο laminated 4mm +	ΣΤ.12	m2	46,00
51	Εσωτερικές (χωνευτές) κλειδαριές με γλώσσα βαρελάκι (μπίλια), κατάλληλες για ξύλινες πόρτες, δύο στροφών.	ΣΤ.13	Τμχ.	18,00
52	Πόμολα πόρτας με ροζέτα, βαρέως τύπου, σε χρώμα νίκελ-ματ.	ΣΤ.14	Τμχ.	18,00
53	Εφαρμογή επί ξύλινων επιφανειών βερνικοχρώματος βάσεως νερού η διαλύτη ενός η δύο συστατικών. Βερνικοχρωματισμοί ξυλίνων επιφανειών με ελαιόχρωμα αλκυδικής ή τροποποιημένης πολυουρεθανικής ρητίνης, βάσεως νερού η διαλύτου.	ΣΤ.15	Τμχ.	70,00
	Διαφορά τιμής του Α.Τ. ΣΤ.03 λόγω της αντικατάστασης του πάνελ πολυουρεθάνης 10εκ με πανελ πετροβάμβακα 15εκ – REI 240	ΝΤ2/2	m2	1.170,00
	ΚΕΦΑΛΑΙΟ 2ο: ΗΛΕΚΤΡΟΜΗΧΑΝΟΛΟΓΙΚΕΣ ΕΡΓΑΣΙΕΣ			
	ΟΜΑΔΑ 2.1: ΥΔΡΕΥΣΗ- ΑΠΟΧΕΤΕΥΣΗ			
54	Εύκαμπτος πλαστικός σωλήνας δικτυωμένου πολυαιθυλένιου (PE), πιέσεως PN 10atm, διαμέτρου Φ 16x2mm	Η. 1	m	250,00
55	Εύκαμπτος πλαστικός σωλήνας δικτυωμένου πολυαιθυλένιου (PE), πιέσεως PN 10atm, διαμέτρου Φ 18x2mm	Η. 2	m	40,00
56	Εύκαμπτος πλαστικός σωλήνας δικτυωμένου πολυαιθυλένιου (PE), πιέσεως PN 10atm, διαμέτρου Φ 22x3mm	Η. 3	m	30,00
57	Πλαστικός πολυστρωματικός σωλήνας εμπλουτισμένου πολυπροπυλαινίου (PP-RCT), διαμέτρου Φ 20X2,3mm	Η. 4	m	6,00
58	Πλαστικός πολυστρωματικός σωλήνας εμπλουτισμένου πολυπροπυλαινίου (PP-RCT), διαμέτρου Φ 25X2,8mm	Η. 5	m	6,00

Α/Α	Είδος Εργασιών	Α.Τ.	Μον. Μετρ.	Ποσότητα
59	Πλαστικός πολυστρωματικός σωλήνας εμπλουτισμένου πολυπροπυλαινίου (PP-RCT), διαμέτρου Φ 32Χ2,9mm	Η. 6	m	16,00
60	Πλαστικός πολυστρωματικός σωλήνας εμπλουτισμένου πολυπροπυλαινίου (PP-RCT), διαμέτρου Φ 40Χ3,7mm	Η. 7	m	14,00
61	Πλαστικός πολυστρωματικός σωλήνας εμπλουτισμένου πολυπροπυλαινίου (PP-RCT), διαμέτρου Φ 63Χ5,8mm	Η 8	m	56,00
62	Θερμική μόνωση σωλήνων με αφρώδες πλαστικό υλικό ενδεικτικού τύπου Armaflex ή άλλου ισοδύναμου διαμέτρου Φ 22	Η. 9	m	15,00
63	Σφαιρική βαλβίδα (ball valve) μινι ορειχάλκινη διαμέτρου Φ 1/2 ins	Η. 10	Τεμ.	54,00
64	Σφαιρική βαλβίδα (ball valve) ορειχάλκινη διαμέτρου Φ 3/4 ins	Η. 11	Τεμ.	2,00
65	Σφαιρική βαλβίδα (ball valve) ορειχάλκινη διαμέτρου Φ 1 ins	Η. 12	Τεμ.	3,00
66	Σφαιρική βαλβίδα (ball valve) ορειχάλκινη διαμέτρου Φ 1 1/4 ins	Η. 13	Τεμ.	2,00
67	Σφαιρική βαλβίδα (ball valve) ορειχάλκινη διαμέτρου Φ 1 1/2 ins	Η. 14	Τεμ.	1,00
68	Σφαιρική βαλβίδα (ball valve) ορειχάλκινη διαμέτρου Φ 2 ins	Η. 15	Τεμ.	1,00
69	Βαλβίδα διακοπής (διακόπτης) ορειχάλκινη,επιχρωμιωμένη Τύπου γωνιακή Διαμέτρου 1/2 ins	Η. 16	Τεμ.	37,00
70	Κρουνός εκροής (βρύση) κοινός ορειχάλκινος κοινός ορειχάλκινος Διαμέτρου 1/2 ins	Η. 17	Τεμ.	4,00
71	Θερμοσίφωνας ηλεκτρικός Χωρητικότητας 60 l Ισχύος 3000 W	Η. 18	Τεμ.	0,00
72	Ασφαλιστική βαλβίδα με ελατήριο Διαμέτρου 1/2 ins	Η. 19	Τεμ.	1,00
73	Τοπικός συλλέκτης διανομής κρύου ή ζεστού νερού ορειχάλκινος, Φ 3/4" εως 4 αναχωρήσεων.	Η. 20	Τεμ.	3,00
74	Τοπικός συλλέκτης διανομής κρύου ή ζεστού νερού ορειχάλκινος, Φ 1" εως 9 αναχωρήσεων.	Η. 21	Τεμ.	3,00
75	Τοπικός συλλέκτης διανομής κρύου ή ζεστού νερού ορειχάλκινος, Φ 1" 12 αναχωρήσεων.	Η. 22	Τεμ.	2,00
76	Ηλιακός συλλέκτης, επιλεκτικού τύπου 4.00 m2 χωρητικότητας boiler 250 lit INOX	Η. 23	Τεμ.	
77	Πλαστικός σωλήνας αποχετεύσεως από σκληρό P.V.C. Πίεσης 6 atm διαμέτρου Φ 40 mm	Η. 24	m	30,00
78	Πλαστικός σωλήνας αποχετεύσεως από σκληρό P.V.C. Πίεσης 6 atm διαμέτρου Φ 50 mm	Η. 25	m	25,00
79	Πλαστικός σωλήνας αποχετεύσεως από σκληρό P.V.C. Πίεσης 6 atm διαμέτρου Φ 75 mm	Η. 26	m	20,00
80	Πλαστικός σωλήνας αποχετεύσεως από σκληρό P.V.C. Πίεσης 6 atm διαμέτρου Φ 100 mm	Η. 27	m	18,00
81	Πλαστικός σωλήνας αποχετεύσεως από σκληρό P.V.C. Πίεσης 6 atm διαμέτρου Φ 125 mm	Η. 28	m	55,00
82	Σιφώνι δαπέδου από PE με ανοξείδωτη σχάρα και κόφτρα, διαμέτρου Φ 50 mm	Η. 29	Τεμ.	9,00
83	Μηχανοσίφωνας πλαστικός διαμέτρου Φ 125 cm	Η. 30	Τεμ.	1,00
84	Πώμα (τάπα) καθαρισμού πλαστικό διαμέτρου Φ 100 mm	Η. 31	Τεμ.	6,00
85	Πώμα (τάπα) καθαρισμού πλαστικό διαμέτρου Φ 125 mm	Η. 32	Τεμ.	3,00
86	Πλαστική κεφαλή σωλήνα αερισμού (καπέλλο) διαμέτρου Φ 100 mm	Η. 33	Τεμ.	5,00
87	Σιδηροσωλήνας γαλβανισμένος με ραφή Διαμέτρου 5 ins Πάχους 4,05 mm	Η. 34	m	50,00
88	Κεφαλή υδροροής με εσχάρα πλήρως τοποθετημένη κατάλληλη για υδροροή διαστάσεων Φ 5 ins	Η. 35	Τεμ.	10,00
89	Φρεάτιο επισκέψεως δικτύων αποχετεύσεως Διαστάσεων 40cm Χ 40cm και βάθος από 0,50 έως 1,00 m	Η. 36	Τεμ.	17,00
90	Φρεάτιο επισκέψεως δικτύων αποχετεύσεως Διαστάσεων 50cm Χ 50cm και βάθος από 0,50 έως 1,00 m	Η. 37	Τεμ.	2,00
91	Καλύμματα φρεατίων χυτοσιδηρά	Η. 38	Kg	200,00
92	Εγκατάσταση νιπτήρα πορσελάνης με το σύνολο των εξαρτημάτων του πλήρης. Νιπτήρας πορσελάνης επίτοιχος διαστάσεων 40 Χ 50 cm	Η. 39	Τεμ.	7,00
93	Καθρέπτης τοίχου πάχους 4 mm μπιζουτέ διαστάσεων 42 Χ 60 cm	Η. 40	Τεμ.	7,00

Α/Α	Είδος Εργασιών	Α.Τ.	Μον. Μετρ.	Ποσότητα
94	Χαρτοθήκη πλήρης επιχρωμιωμένη με καπάκι	Η. 41	Τεμ.	7,00
95	Αναμικτήρας (μπαταρία) θερμού -ψυχρού ύδατος, ορειχάλκινος, επιχρωμιωμένος Λουτήρα καταιονητήρα 1/2 ins με κινητό καταιονητήρα.	Η. 42	Τεμ.	9,00
96	Ντουζιέρα πορσελάνης τετράγωνη, διαστάσεων 60x75 cm, πλήρης	Η 43	Τμχ	9,00
97	Λεκάνη αποχωρητηρίου "ευρωπαϊκού" (καθημένου) τύπου πλήρης, χαμηλής πιέσεως	Η. 44	Τμχ.	7,00
98	Διαμόρφωση χώρου (w.c και ντουζ) ΑΜΕΑ, πλήρης	Η. 45	Τμχ.	3,00
99	Εξαεριστήρας διαμέτρου Φ 12 εκ., με 1400 rpm , 350 m3/h , 10watt, τυφλού μπάνιου	Η.146	Τεμ.	4,00
	ΟΜΑΔΑ 2.2: ΗΛΕΚΤΡΙΚΑ			
100	Εκσκαφή χάνδακα γιά την τοποθέτηση σωλήνων. Εκσκαφή χάνδακα σε έδαφος ημιβραχώδες	Η. 46	m3	85,00
101	Διάστρωση και εγκιβωτισμός σωλήνων με άμμο λατομείου	Η. 47	m3	45,00
102	Φρεάτιο επισκέψεως από σκυρόδεμα πάχους 10 cm με διπλό χυτοσιδηρούν κάλυμμα διαστάσεων 50Χ50 cm βάθους από 0,50 έως 1,00 cm	Η. 48	Τεμ.	6,00
103	Σωλήνας δομημένου διπλού τοιχώματος (CORRUGATED) προστασίας καλωδίων Φ110	Η. 49	m	200,00
104	Σκάρα καλωδίων θερμά γαλβανισμένη, από χαλύβδινη διάτρητη λαμαρίνα πάχους 1.5 mm, ύψους 60 μμ Πλάτους 100 mm	Η. 50	m	450,00
105	Καλώδιο τύπου Α05VV (παλαιό NYM) τριπολικό Διατομής:3 Χ 1,5 mm2	Η. 51	m	1.100,00
106	Καλώδιο τύπου Α05VV (παλαιό NYM) τριπολικό Διατομής:3 Χ 2,5 mm2	Η. 52	m	350,00
107	Καλώδιο τύπου J1VV-U (παλαιό NYY) τριπολικό Διατομής:3 Χ 4 mm2	Η. 53	m	40,00
108	Καλώδιο τύπου J1VV-U (παλαιό NYY) τριπολικό Διατομής:5Χ 6mm2	Η. 54	m	10,00
109	Καλώδιο τύπου J1VV-U (παλαιό NYY) ορατό ή εντοιχισμένο Πενταπολικό - Διατομής 5 Χ 10 mm2	Η. 55	m	86,00
110	Καλώδιο τύπου J1VV-U (παλαιό NYY) ορατό ή εντοιχισμένο Πενταπολικό - Διατομής 3 Χ 70 +35+35mm2	Η. 56	m	15,00
111	Καλώδιο τύπου J1VV-U (παλαιό NYY) ορατό ή εντοιχισμένο Πενταπολικό - Διατομής 3 Χ 150+70+70 mm2	Η. 57	m	120,00
112	Διακόπτης εξωτερικός στεγανός με πλήκτρο τάσεως 250 V Εντάσεως 10 Α απλός μονοπολικός	Η. 58	Τεμ.	25,00
113	Διακόπτης εξωτερικός,στεγανός μετά πλήκτρου , τάσεως 250 V Εντάσεως 10 Α κομιτατέρ ή αλλέ ρετούρ	Η. 59	Τεμ.	8,00
114	Ρευματοδότης στεγανός εξωτερικός πλήρης SCHUKO - Εντάσεως 16 Α -	Η. 60	Τεμ.	18,00
115	Ρευματοδότης στεγανός τριφασικός εξωτερικός πλήρης SCHUKO - Εντάσεως 16 Α -	Η. 61	Τεμ.	2,00
116	Κεφαλή με αναμονές για τροφοδότηση με 220V και διασύνδεση κονσόλας χειρισμού με κεντρικές πινακίδες-πινακίδες χρονομέτρων και μικροφώνου	Η. 62	Τεμ.	1,00
117	Σωλήνας ευθύγραμμος πλαστικός, βαρέως τύπου, από PVC, διαμέτρου 16mm	Η. 63	m	380,00
118	Σωλήνας σπιράλ πλαστικός Βαρέως τύπου, από PVC, διαμέτρου 16mm	Η. 64	m	50,00
119	Σωλήνας ευθύγραμμος πλαστικός, βαρέως τύπου, από PVC, διαμέτρου 20mm	Η. 65	m	160,00
120	Σωλήνας σπιράλ πλαστικός Βαρέως τύπου, από PVC, διαμέτρου 20mm	Η. 66	m	30,00
121	Σωλήνας ευθύγραμμος πλαστικός, βαρέως τύπου, από PVC, διαμέτρου 25mm	Η. 67	m	55,00
122	Σωλήνας σπιράλ πλαστικός Βαρέως τύπου, από PVC, διαμέτρου 25mm	Η. 68	m	15,00
123	Σωλήνας ευθύγραμμος πλαστικός, βαρέως τύπου, από PVC, διαμέτρου 32mm	Η. 69	m	35,00
124	Σωλήνας σπιράλ πλαστικός Βαρέως τύπου, από PVC, διαμέτρου 32mm	Η. 70	m	10,00
125	Κουτί διακλάδωσης, επίτοιχο, τετράγωνο, 82mmX82mm 21,6mm IP55 Ανοιχτό γκρι Τετράγωνο	Η. 71	Τεμ.	80,00
126	Κουτί διακλάδωσης, επίτοιχο, τετράγωνο, 101mmX101mm 35,1mm IP55 Ανοιχτό γκρι Τετράγωνο	Η. 72	Τεμ.	45,00
127	Γενικός Ηλεκτρικός Πίνακας Γηπέδου (τύπου "Ντουλάπας")	Η. 73	Τεμ.	1,00

Α/Α	Είδος Εργασιών	Α.Τ.	Μον. Μετρ.	Ποσότητα
128	Γενικός Ηλεκτρίκός Πίνακας Κλιματισμού (τύπου "Ντουλάπας")	Η. 74	Τεμ.	1,00
129	Ηλεκτρικός πίνακας, φωτισμού, ρευματοδοτών και τροφοδοσίας συσκευών και μηχανημάτων, ΕΩΣ ΕΝΝΙΑ (9) αναχωρήσεων, πλήρης	Η. 75	Τεμ.	2,00
130	Ηλεκτρικός πίνακας, φωτισμού, ρευματοδοτών και τροφοδοσίας συσκευών και μηχανημάτων, ΕΩΣ ΔΕΚΑ ΕΞΙ (16) αναχωρήσεων, πλήρης	Η. 76	Τεμ.	2,00
131	Εγκατάσταση ερμαρίου πυκνωτών για βελτίωση συνημιτόνου ισχύος 100 KVAr	Η.141	Τεμ.	1,00
132	Φωτιστικό σώμα οροφής-τοίχου LED, στεγανό IP65, κρούση IK10, ενδ. τύπου 3F Linda Led 2x24Watt, 7617Lm - 4000k, διαστάσεων 1270x160x100 ή άλλου ισοδύναμου	Η. 77	Τεμ.	13,00
133	Φωτιστικό σώμα οροφής-τοίχου LED, στεγανό IP65, κρούση IK10, ενδ. τύπου 3F Linda Led 2x12Watt, 3732Lm - 4000k, διαστάσεων 660x160x100 ή άλλου ισοδύναμου	Η. 78	Τεμ.	13,00
134	Φωτιστικό σώμα πλαφονιέρα , LED, οροφής, στεγανό IP65, 12 Watt	Η. 79	Τεμ.	10,00
135	Φωτιστικό σώμα, προβολέας LED ισχύος 150watt στεγανό, στεγανότητας IP65, για εξωτερικό χώρο	Η. 80	Τεμ.	8,00
136	Φωτιστικό σώμα, προβολέας LED αναρτώμενο φωτιστικό συμμετρικής δέσμης 139W, ενδ.τύπου Disano /2885 saturno ή άλλου ισοδύναμου	Η. 81	Τεμ.	24,00
137	Ηλεκτρονικός πίνακας αποτελεσμάτων (ενσύρματος - ασύρματος)	Η. 82	Τεμ.	0,00
138	Χειριστήριο ηλεκτρονικού πίνακα αποτελεσμάτων (ενσύρματο - ασύρματο)	Η. 83	Τεμ.	0,00
139	Ηλεκτρονικό χρονόμετρο (ενσύρματο - ασύρματο) 21cm	Η. 84	Τεμ.	0,00
140	Κονσόλα ηλεκτρονικών χρονομέτρων (ενσύρματη - ασύρματη)	Η. 85	Τεμ.	0,00
141	Σταθμός κλήσης 1 ζώνης πλήρης	Η. 86	Τεμ.	0,00
142	Καλώδιο μικροφωνικό, με θωράκιση, διαστ. 2 x 0.65 mm2,	Η. 87	m	0,00
143	Επιτοιχο ήχείο 100Watt/RMS, 2 δρόμων	Η. 88	Τεμ.	0,00
144	Ενισχυτής τελικός 2x250 W,	Η. 89	Τεμ.	0,00
145	Καλώδιο ηχείων με θωράκιση, διαστάσεων 2χ2.50mm2	Η. 90	m	0,00
146	Ικρίωμα (Rack) , ύψους 12U ανοιχτό μπρος πίσω, κατασκευασμένο από ατσάλι. Κατάλληλο για όλες τις συσκευές 19" (500mm). Μέγιστο βάρος 60kg.	Η. 91	Τεμ.	0,00
147	CD-MP3/USB Player κατάλληλο για ικρίωμα 19''	Η. 92	Τεμ.	0,00
148	Καλώδιο μεταφοράς φωνής ή δεδομένων, (UTP), 4 ζευγών, κατηγορίας 6 κατά ISO\IEC 11801 και EIA\TIA 568A	Η. 93	m	250,00
149	Εξωτερική πρίζα δομημένης καλωδίωσης,RJ-45 - δυο αποδεκτών, κατηγορίας 6 κατά EIA/TIA 568A	Η. 94	Τεμ.	8,00
150	Τηλεφωνικός κατανεμητής, στεγανός, χωρίς οριολωρίδες (Κιβώτιο), μεταλλικός χωνευτός ή ορατός, στεγανότητας IP 54 κατά DIN 40050, πλήρης με πόρτα και κλειδαριά, διαστάσεων 30 x 30 x 20 cm.	Η. 95	Τεμ.	0,00
151	Ενεργό στοιχείο δομημένης καλωδίωσης (HUB), 10-100 Mbps Fast Ethernet 10-100 BASE-T, 24ων θέσεων 10-100 Mbps Fast Ethernet 10-100 BASE-T, 24ων θέσεων.	Η. 96	Τεμ.	1,00
152	Τηλεφωνικό κέντρο, ψηφιακό, 4ης γενεάς EURO-ISDN, 2 εξωτερικών γραμμών και 4 εσωτερικών.	Η. 97	Τεμ.	0,00
153	Λήψη κεραίας R-TV-SAT, για χωνευτή η εξωτερικη εγκατάσταση, τερματική	Η.98	Τεμ.	0,00
154	Καλώδιο ομοαξονικό, χαμηλών απωλειών, στα 800/2052MHz αντιστοίχως 17/28 db/100 m, ονομαστικής αντίστασης 75 +/-3 Ohm/m και 90 +/-3 Ohm/m αντίστοιχα	Η.99	m	0,00
155	Κεντρική κεραία (Σύστημα πλήρες), τηλεοράσεως και ραδιοφώνου (R-TV), περιοχών AM (LW, MW, SW), FM, F III (VHF), F IV/V (UHF), σε τηλεσκοπικό ιστό, αρθρωτής βάσης, ύψους 4 m,	Η.100	Τεμ.	0,00
156	Ενισχυτής R-TV, για εσωτερική τοποθέτηση, σύμφωνος κατά DIN V VDE 0855, με κέρδος (gain) 1 dB στα 5-30 MHz και 35 dB Στα 47-862 MHz	Η.101	Τεμ.	0,00
157	Κατανεμητής, δικτύου τηλεόρασης, 1:2 διακλαδώσεων, (2 WAY SPLITTER).	Η.102	Τεμ.	0,00
	ΟΜΑΔΑ 2.3: ΘΕΜΕΛΙΑΚΗ ΓΕΙΩΣΗ - ΑΝΤΙΚΕΡΑΥΝΙΚΗ ΠΡΟΣΤΑΣΙΑ			
158	Αγωγός κυκλικής διατομής συμπαγής κράματος αλουμινίου (AlMgSi) Φ8mm	Η.103	m	300,00

Α/Α	Είδος Εργασιών	Α.Τ.	Μον. Μετρ.	Ποσότητα
188	Στόμιο προσαγωγής ή επιστροφής αέρα κατάλληλο για τοποθέτηση απ' ευθείας σε αεραγωγό, με δύο σειρές ρυθμιζόμενα πτερύγια και διάφραγμα ρύθμισης της παροχής διαστάσεων 400mm X 500mm από αλουμίνιο .	Η.144	Τεμ.	8,00
189	Στόμιο λήψης και απόρριψης εξωτερικού αέρα από ανοδιωμένο αλουμίνιο, με μία σειρά σταθερά πτερύγια, με ειδική διαμόρφωση για την αποφυγή εισόδου νερού και με γαλβανισμένο πλέγμα για την αποφυγή εισόδου εντόμων, διαστάσεων 400mm X 500mm από αλουμίνιο.	Η.145	Τεμ	8,00
190	Στόμιο οροφής, ορθογωνικό, προσαγωγής ή επιστροφής αέρα, 1ας κατευθύνσης, με ρυθμιζόμενα πτερύγια, με εσωτερικό διάφραγμα Διαστάσεων 700X700 mmΑπό	Η.131	Τεμ.	20,00
191	Στόμιο οροφής, ορθογωνικό, προσαγωγής ή επιστροφής αέρα, 4ων κατευθύνσεων, με ρυθμιζόμενα πτερύγια με εσωτερικό διάφραγμα Διαστάσεων 700X700mm Από	Η.132	Τεμ.	20,00
192	Πλένουμ μονωμένα εξωτερικά με αφρώδες πολυαιθυλένιο κλειστών κυψελίδων, ενδεικτικού τύπου FRELEN ή άλλου ισοδύναμου, για στόμια έως 300x300 mm	Η.133	Τεμ.	14,00
193	Πλένουμ μονωμένα εξωτερικά με αφρώδες πολυαιθυλένιο κλειστών κυψελίδων, ενδεικτικού τύπου FRELEN ή άλλου ισοδύναμου, για στόμια άνω των 300x300 mm, έως	Η.134	Τεμ.	48,00
194	Πολύφυλλα διαφράγματα, για τοποθέτηση σε δίκτυο αεραγωγών,	Η.135	Τεμ.	1,00
195	Μονόφυλλο διάφραγμα, τύπου πεταλούδας, με πλαστικό βαθμονομημένο χειριστήριο, κατάλληλο για τοποθέτηση σε κυκλικό αεραγωγό,	Η.136	Τεμ.	5,00
196	Κεντρική κλιματιστική μονάδα επεξεργασίας αέρος, παροχής αέρα 24.400 m3/h, ψυκτικής ισχύος 141 kw	Η.137	Τεμ.	0,00
197	Εναλλάκτης αέρα - αέρα,τύπου VAM Εναλλάκτης αέρα-αέρα παροχής νωπού αέρα 500m3/h	Η.138	Τεμ.	2,00
198	Εναλλάκτης αέρα - αέρα,τύπου VAM Εναλλάκτης αέρα-αέρα παροχής νωπού αέρα 2000m3/h	Η.139	Τεμ.	5,00
199	Κλιματιστικο τύπου split 9.000BTU, INVERTER με ενεργειακή σήμανση	Η.140	Τεμ.	2,00

1η ΣΥΜΠΛΗΡΩΜΑΤΙΚΗ ΣΥΜΒΑΣΗ ΕΡΓΑΣΙΩΝ

Α/Α	Είδος Εργασιών	Α.Τ.	Μον. Μετρ.	2ος ΑΠΕ Ποσότητα
	1. ΚΕΦΑΛΑΙΟ 1ο: ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΕΣ ΕΡΓΑΣΙΕΣ			
	ΟΜΑΔΑ 1.3.1: ΤΟΙΧΟΔΟΜΕΣ, ΤΟΙΠΕΤΑΣΜΑΤΑ, ΕΠΙΧΡΙΣΜΑΤΑ			
	ΟΜΑΔΑ 1.5.1: ΚΑΤΑΣΚΕΥΕΣ ΞΥΛΙΝΕΣ 'Η ΜΕΤΑΛΛΙΚΕΣ			
1	Φέροντα στοιχεία από σιδηροδοκούς ή κοιλοδοκούς ύψους ή πλευράς > 160 mm ποιότητας S275J	Ε.05	kg	10.680,00
2	Φέροντα στοιχεία από σιδηροδοκούς ή κοιλοδοκούς ύψους ή πλευράς έως 160 mm ποιότητας S275J	Ε.06	kg	5.438,50
3	Εφαρμογή πυρίμαχης επίστρωσης επί σιδηρών επιφανειών	ΝΤ1/3	kg	2.644,59
34	Αμμοβολή/μεταλλοβολή χαλυβδίνων κατασκευών	Ε.09.1	kg	15.216,25
35	Αντισκωριακή προστασία χαλύβδινων κατασκευών: Εφαρμογή διπλής αντισκωριακής επάλειψης (αστάρι, rust primer) με υλικό εποξειδικής βάσεως	Ε.10.1	kg	15.216,25
36	Τελική βαφή χαλυβδίνων κατασκευών σε μη διαβρωτικό περιβάλλον, πάνω από την στάθμη επεξεργαζομένων υγρών, χωρίς κίνδυνο διαβροχής	Ε.11.1	kg	15.216,25

Καλαμάτα ..... / ..... /2026
Για την ανάδοχο
VASARTIS SA

VASARTIS ΤΕΧΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΙΑ
ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ ΚΑΙ ΕΚΤΕΛΕΣΗΣ ΕΡΓΩΝ Α.Ε.
ΠΑΠΑΝΙΚΟΛΗ 122 & ΓΛΑΥΚΗΣ
ΤΚ 152 32 ΧΑΛΑΝΔΡΙ
ΑΦΜ 998186671 Δ' ΔΟΥ ΦΑΕ ΑΘΗΝΩΝ
ΤΗΛ 210 6836833 – FAX: 210 6836834

Καλαμάτα 2 / 3 /2026
Οι Επιβλέποντες Μηχανικοί
Γεώργιος Σπυρόπουλος
Πολιτικός Μηχανικός

Θεοφύλακτος Κουφοσωτήρης
Ηλ/γος Μηχανικός

Καλαμάτα 2 / 3 /2026
Ο προϊστάμενος του τμήματος
Εκτέλεσης Έργων

Κωνσταντίνος Παπουτσής
Πολιτικός Μηχανικός

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΗ ΕΝΟΤΗΤΑ ΜΕΣΣΗΝΙΑΣ
ΔΗΜΟΣ ΚΑΛΑΜΑΤΑΣ
Δ/ΝΣΗ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ
ΤΜΗΜΑ ΕΚΤΕΛΕΣΗΣ ΕΡΓΩΝ

Εργο: «ΚΑΤΑΣΚΕΥΗ ΠΡΟΠΟΝΗΤΗΡΙΟΥ ΣΤΟ ΧΩΡΟ ΤΟΥ ΔΗΜΟΤΙΚΟΥ ΣΤΑΔΙΟΥ ΠΑΡΑΛΙΑΣ»

Ανάδοχος: VASARTIS SA

									1ος ΑΠΕ			2ος ΑΠΕ				
Α/Α	Είδος Εργασιών	Α.Τ.	Κωδικός Άρθρου	Άρθρο Αναθεώρησης	Μον. Μετρ.	Ποσότητα	Τιμή Μον. (€)	Δαπάνη (€) Μερική	Ποσότητα	Τιμή Μον. (€)	Δαπάνη (€) Μερική	Ποσότητα	Τιμή Μον. (€)	Δαπάνη (€) Μερική	Επί πλέον	Επί ελαττον
	1. ΚΕΦΑΛΑΙΟ 1ο: ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΕΣ ΕΡΓΑΣΙΕΣ															
	ΟΜΑΔΑ 1.1: ΧΩΜΑΤΟΥΡΓΙΚΑ, ΚΑΘΑΙΡΕΣΕΙΣ															
1	Γενικές εκσκαφές σε έδαφος γαιώδες-ημιβραχώδες για την δημιουργία υπογείων κλπ. χώρων	Α.01	ΟΙΚ 20.02	ΟΙΚ 2112	m3	850,00	4,72	4.012,00	1.100,00	4,72	5.192,00	1.242,74	4,72	5.865,73	1.853,73	
2	Επίχωση με προϊόντα εκσκαφών, εκβραχισμών ή κατεδαφίσεων	Α.02	ΟΙΚ 20.10	ΟΙΚ 2162	m3	300,00	4,50	1.350,00	350,00	4,50	1.575,00	479,20	4,50	2.156,40	806,40	
3	Φορτοεκφόρτωση προϊόντων εκσκαφών με μηχανικά μέσα	Α.03	ΟΙΚ 20.30	ΟΙΚ 2171	m3	550,00	0,90	495,00	740,00	0,90	666,00	653,16	0,90	587,84	92,84	
4	Αποξήλωση υφιστάμενων μπασκετών και μεταφορά τους	Α.04	ΝΑΟΙΚ Ν22.65.02.01	ΟΙΚ 2275	Τμχ.	4,00	100,00	400,00	4,00	100,00	400,00	4,00	100,00	400,00		
5	Εξυγιαντικές στρώσεις με θραυστό υλικό λατομείου	Α.05	ΟΙΚ 20.20	ΟΙΚ 2162	m3	140,00	19,27	2.697,80	430,00	19,27	8.286,10	445,64	19,27	8.587,48	5.889,68	
6	Αποξήλωση μεταλλικών κιγκλιδωμάτων	Α.06	ΟΙΚ 22.65.02	ΟΙΚ 2275	kg	1.000,00	0,35	350,00	1.720,00	0,35	602,00	1.719,37	0,35	601,78	251,78	
7	Καθαίρεση ασφαλτικών ταπήτων μέσα σε κατοικημένη περιοχή	Α.07	ΟΔΟ ΝΔ-2.3.1	ΟΔΟ 1132	m3	60,00	18,00	1.080,00	120,00	18,00	2.160,00	129,59	18,00	2.332,62	1.252,62	
	Καθαίρεση στοιχείων κατασκευών από οπλισμένο σκυρόδεμα. Με χρήση συνήθους κρουστικού εξοπλισμού	ΝΤ1/1	ΟΙΚ 22.15.01	ΟΙΚ 2226	m3				13,00	56,00	728,00	12,12	56,00	678,72	678,72	
	Καθαίρεση στοιχείων κατασκευών από άοπλο σκυρόδεμα. Με χρήση συνήθους κρουστικού εξοπλισμού	ΝΤ1/2	ΟΙΚ 22.10.01	ΟΙΚ 2227	m3				35,00	28,00	980,00	31,79	28,00	890,12	890,12	
	ΣΥΝΟΛΟ ΟΜΑΔΑ 1.1							**10.384,80**			**20.589,10**			**22.100,69**	**11.715,89**	**0,00**
	Έκπτωση						**19%**	**1.973,11**			**3.911,93**			**4.199,13**	**2.226,02**	**0,00**
	Σύνολο Ομάδας 1.1							**8.411,69**			**16.677,17**			**17.901,56**	**9.489,87**	**0,00**
	ΟΜΑΔΑ 1.2: ΣΚΥΡΟΔΕΜΑΤΑ, ΓΑΡΜΠΙΛΟΔΕΜΑΤΑ, ΚΟΝΙΟΔΕΜΑΤΑ															
8	Προμήθεια, μεταφορά επί τόπου, διάστρωση και συμπύκνωση σκυροδέματος με χρήση αντλίας ή πυργογερανού για κατασκευές από σκυρόδεμα κατηγορίας C25/30	Β.01	ΟΙΚ 32.01.06	ΟΙΚ 3215	m3	160,00	101,00	16.160,00	320,00	101,00	32.320,00	213,03	101,00	21.516,03	5.356,03	
9	Ξυλότυποι συνήθων χυτών κατασκευών	Β.02	ΟΙΚ 38.03	ΟΙΚ 3816	m2	340,00	15,70	5.338,00	650,00	15,70	10.205,00	578,96	15,70	9.089,67	3.751,67	
10	Χαλύβδινοι οπλισμοί κατηγορίας B500C	Β.03	ΟΙΚ 38.20.02	ΟΙΚ 3873	kg	24.200,00	1,07	25.894,00	38.000,00	1,07	40.660,00	31.651,90	1,07	33.867,53	7.973,53	
11	Αποστατήρες σιδηροπλισμού σκυροδέματος	Β.04	ΟΙΚ 38.45	ΟΙΚ 3873	m2	1.000,00	2,20	2.200,00	2.050,00	2,20	4.510,00	881,46	2,20	1.939,21		260,79

Α/Α	Είδος Εργασιών	Α.Τ.	Κωδικός Άρθρου	Άρθρο Αναθεώρησης	Μον. Μετρ.	Ποσότητα	Τιμή Μον. (€)	Δαπάνη (€) Μερική	Ποσότητα	Τιμή Μον. (€)	Δαπάνη (€) Μερική	Ποσότητα	Τιμή Μον. (€)	Δαπάνη (€) Μερική	Επί πλέον	Επί έλαττον
12	Προμήθεια, μεταφορά επί τόπου, διάστρωση και συμπύκνωση σκυροδέματος με χρήση αντλίας ή πυργογερανού για κατασκευές από σκυρόδεμα κατηγορίας C20/25	Β.05	ΟΙΚ 32.01.05	ΟΙΚ 3215	m3	230,00	95,00	21.850,00	220,00	95,00	20.900,00	268,63	95,00	25.519,85	3.669,85	
13	Προμήθεια, μεταφορά επί τόπου, διάστρωση και συμπύκνωση σκυροδέματος με χρήση αντλίας ή πυργογερανού για κατασκευές από σκυρόδεμα κατηγορίας C12/15	Β.06	ΟΙΚ 32.01.03	ΟΙΚ 3213	m3	30,00	84,00	2.520,00	170,00	84,00	14.280,00	158,27	84,00	13.294,68	10.774,68	
14	Κατασκευή βιομηχανικού δαπέδου με υστερόχυτο σκυρόδεμα ελαχίστου πάχους 5 cm.	Β.07	ΟΙΚ 73.91	ΟΙΚ 7373.1	m2	370,00	22,50	8.325,00	370,00	22,50	8.325,00	330,00	22,50	7.425,00		900,00
	ΣΥΝΟΛΟ ΟΜΑΔΑ 1.2							**82.287,00**			131.200,00			112.651,97	31.525,76	1.160,79
	Έκπτωση						**19%**	**15.634,53**			**24.928,00**			**21.403,87**	**5.989,89**	**220,55**
	Σύνολο Ομάδας 1.2							**66.652,47**			**106.272,00**			**91.248,10**	**25.535,87**	**940,24**
	ΟΜΑΔΑ 1.3: ΤΟΙΧΟΔΟΜΕΣ, ΤΟΙΠΕΤΑΣΜΑΤΑ, ΕΠΙΧΡΙΣΜΑΤΑ															
15	Πετάσματα πλαγιοκάλυψης τύπου sandwich (5cm)	Γ.01	ΝΑΟΙΚ Ν72.80.01	ΟΙΚ 7231	m2	1.000,00	34,30	34.300,00	1.000,00	34,30	34.300,00	1.075,00	34,30	36.872,50	2.572,50	
16	Γυψοσανίδες ανθυγρές, επίπεδες, πάχους 12,5 mm	Γ.02	ΟΙΚ 78.05.04	ΟΙΚ 7809	m2	580,00	15,50	8.990,00	580,00	15,50	8.990,00	1.650,00	15,50	25.575,00	16.585,00	
17	Μεταλλικός σκελετός τοιχοπετάσματος	Γ.03	ΟΙΚ 61.31	ΟΙΚ 6118	kg	1.200,00	2,80	3.360,00	1.200,00	2,80	3.360,00	2.500,00	2,80	7.000,00	3.640,00	
	ΣΥΝΟΛΟ ΟΜΑΔΑ 1.3							**46.650,00**			46.650,00			69.447,50	22.797,50	0,00
	Έκπτωση						**19%**	**8.863,50**			**8.863,50**			**13.195,03**	**4.331,53**	**0,00**
	Σύνολο Ομάδας 1.3							**37.786,50**			**37.786,50**			**56.252,47**	**18.465,97**	**0,00**
	ΟΜΑΔΑ 1.4: ΕΠΕΝΔΥΣΕΙΣ, ΕΠΙΣΤΡΩΣΕΙΣ															
18	Ασφαλτική προεπάλειψη	Δ.01	ΟΔΟ Δ-3	ΟΔΟ 4110	m2	1.100,00	1,20	1.320,00	1.100,00	1,20	1.320,00	0,00	1,20	0,00		1.320,00
19	Ασφαλτική συγκολλητική επάλειψη	Δ.02	ΟΔΟ Δ-4	ΟΔΟ 4120	m2	1.100,00	0,45	495,00	1.100,00	0,45	495,00	0,00	0,45	0,00		495,00
20	Θερμική απομόνωση οροφών και δαπέδων με φύλλα διογκωμένης ή εξηλασμένης πολυστερίνης πάχους 50 mm	Δ.03	ΝΑΟΙΚ Ν 79.45.01	ΟΙΚ 7934	m2	1.100,00	14,00	15.400,00	1.100,00	14,00	15.400,00	1.114,15	14,00	15.598,10	198,10	
21	Ξύλινο αθλητικό δάπεδο με πιστοποιητικό FIBA συνολικού πάχους 81,6 mm	Δ.04	ΝΑΟΙΚ Ν53.41.01	ΟΙΚ 5341	m2	700,00	85,00	59.500,00	700,00	85,00	59.500,00	715,00	85,00	60.775,00	1.275,00	
22	Επενδύσεις τοίχων με πλακίδια GROUP 1, διαστάσεων 30x30 cm	Δ.05	ΟΙΚ 73.34.02	ΟΙΚ 7326.1	m2	220,00	36,00	7.920,00	220,00	36,00	7.920,00	260,00	36,00	9.360,00	1.440,00	
23	Επιστρώσεις δαπέδων με πλακίδια GROUP 4, διαστάσεων 30x30cm	Δ.06	ΟΙΚ 73.33.2	ΟΙΚ 7331	m2	75,00	33,50	2.512,50	75,00	33,50	2.512,50	140,00	33,50	4.690,00	2.177,50	
24	Περιθώρια (σοβατεπιά) από κεραμικά πλακίδια	Δ.07	ΟΙΚ 73.35	ΟΙΚ 7326.1	μμ	170,00	4,50	765,00	170,00	4,50	765,00	100,00	4,50	450,00		315,00
25	Επιστρώσεις δαπέδων και περιθώρια από τσιμεντοκονίαμα ή με τσιμεντοασβεστοκονίαμα σε δύο στρώσεις. Επιστρώσεις τσιμεντοκονίας πάχους 2,0 mm	Δ.08	ΟΙΚ 73.37.01	ΟΙΚ 7337	m2	75,00	14,60	1.095,00	75,00	14,60	1.095,00	140,00	14,60	2.044,00	949,00	
	Θερμο-ηχομόνωση με πλάκες ορυκτοβάμβακα των 50 mm, πυκνότητας 80 kg/	ΝΤ2/1	ΟΙΚ 79.55	ΟΙΚ 7934	m2		14,00			14,00		295,00	14,00	4.130,00	4.130,00	
	ΣΥΝΟΛΟ Ομάδας 1.4							**89.007,50**			89.007,50			97.047,10	6.039,60	2.130,00
	Έκπτωση						**19%**	**16.911,42**			**16.911,42**			**18.438,95**	**1.147,52**	**404,70**
	Σύνολο Ομάδας 1.4							**72.096,08**			**72.096,08**			**78.608,15**	**4.892,08**	**1.725,30**
	ΟΜΑΔΑ 1.5 : ΚΑΤΑΣΚΕΥΕΣ ΞΥΛΙΝΕΣ Ή ΜΕΤΑΛΛΙΚΕΣ															
26	Θύρες ξύλινες πρεσαριστές, με κάσσα δρομική, πλάτους έως 13 cm	Ε.01	ΟΙΚ 54.46.01	ΟΙΚ 5446.1	m2	32,00	118,00	3.776,00	32,00	118,00	3.776,00	35,00	118,00	4.130,00	354,00	

Α/Α	Είδος Εργασιών	Α.Τ.	Κωδικός Άρθρου	Άρθρο Αναθεώρησης	Μον. Μετρ.	Ποσότητα	Τιμή Μον. (€)	Δαπάνη (€) Μερική	Ποσότητα	Τιμή Μον. (€)	Δαπάνη (€) Μερική	Ποσότητα	Τιμή Μον. (€)	Δαπάνη (€) Μερική	Επί πλέον	Επί έλαττον
27	Σύνθετα υαλοστάσια αλουμινίου ηλεκτροστατικής βαφής, θερμοδιακοπτόμενα, αποτελούμενα από τέσσερα ίσα τμήματα, περιστρεφόμενα το καθένα με πλήρη περιστροφή ως προς τον οριζόντιο άξονα	Ε.02	ΝΑΟΙΚ Ν65.17.01.3	ΟΙΚ 6519	m2	46,00	255,00	11.730,00	46,00	255,00	11.730,00	46,20	255,00	11.781,00	51,00	
28	Μεταλλικές θύρες, τυποποιημένες, βιομηχανικής προέλευσης	Ε.03	ΝΑΟΙΚ 62.50.01	ΟΙΚ 6236	m2	7,00	200,00	1.400,00	7,00	200,00	1.400,00	8,00	200,00	1.600,00	200,00	
29	Μεταλλικός σκελετός ή δικτύωμα επιστέγασης	Ε.04	ΟΙΚ 61.29	ΟΙΚ 6118	kg	10.400,00	3,40	35.360,00	10.400,00	3,40	35.360,00	9.873,86	3,40	33.571,12		1.788,88
30	Φέροντα στοιχεία από σιδηροδοκούς ή κοιλοδοκούς ύψους ή πλευράς >160 mm ποιότητας S275J	Ε.05	ΝΑΟΙΚ Ν61.06.1	ΟΙΚ 6104	kg	33.000,00	3,00	99.000,00	45.700,00	3,00	137.100,00	45.700,00	3,00	137.100,00	38.100,00	
31	Φέροντα στοιχεία από σιδηροδοκούς ή κοιλοδοκούς ύψους ή πλευράς έως 160 mm ποιότητας S275J	Ε.06	ΝΑΟΙΚ Ν61.05.1	ΟΙΚ 6104	kg	13.500,00	2,80	37.800,00	15.900,00	2,80	44.520,00	15.900,00	2,80	44.520,00	6.720,00	
32	Μεταλλική κερκίδα εσωτερικού χώρου (3) σειρών	Ε.07	ΝΑΟΙΚ Ν64.49.1	60% ΟΙΚ 6401, 40% ΟΙΚ 5281	Τμχ.	1,00	6.000,00	6.000,00	1,00	6.000,00	6.000,00	0,00	6.000,00	0,00		6.000,00
33	Κιγκλιδώματα από σιδηροσωλήνες γαλβανισμένους, Φ 2"	Ε.08	ΝΑΟΙΚ Ν64.16.03.1	ΟΙΚ 6418	m	65,00	17,80	1.157,00	65,00	17,80	1.157,00	0,00	17,80	0,00		1.157,00
34	Αμμοβολή/μεταλλοβολή χαλυβδίνων κατασκευών	Ε.09	ΥΔΡ 11.06	ΥΔΡ 6751	kg	46.500,00	0,21	9.765,00	61.600,00	0,21	12.936,00	61.600,00	0,21	12.936,00	3.171,00	
35	Αντισκωριακή προστασία χαλύβδινων κατασκευών: Εφαρμογή διπλής αντισκωριακής επάλειψης (αστάρι, rust primer) με υλικό εποξειδικής βάσεως	Ε.10	ΥΔΡ 11.07.01	ΥΔΡ 6751	kg	46.500,00	0,12	5.580,00	61.600,00	0,12	7.392,00	61.600,00	0,12	7.392,00	1.812,00	
36	Τελική βαφή χαλυβδίνων κατασκευών σε μη διαβρωτικό περιβάλλον, πάνω από την στάθμη επεξεργαζομένων υγρών, χωρίς κίνδυνο διαβροχής	Ε.11	ΥΔΡ 11.08.01	ΥΔΡ 6751	kg	46.500,00	0,18	8.370,00	61.600,00	0,18	11.088,00	61.600,00	0,18	11.088,00	2.718,00	
37	Κάσσες ανάρτησης θυροφύλλων από λαμαρίνα ψυχρής εξέλασης	Ε.12	ΟΙΚ 62.40	ΟΙΚ 6239	kg	130,00	5,60	728,00	130,00	5,60	728,00	130,00	5,60	728,00		
38	Θύρες πυρασφαλείας, δίφυλλες, ανοιγόμενες χωρίς φεγγίτη, κλάσης πυραντίστασης 60 min, με συντελεστή θερμοπερατότητας Uw = 2,80 W/(m2k) ή μικρότερος	Ε.13	ΝΑΟΙΚ Ν62.61.02.01	ΟΙΚ 6236	m2	17,50	360,00	6.300,00	17,50	360,00	6.300,00	20,00	360,00	7.200,00	900,00	
	ΣΥΝΟΛΟ ΟΜΑΔΑ 1.5							**226.966,00**			279.487,00			272.046,12	54.026,00	8.945,88
	Έκπτωση						**20%**	**45.393,20**			**55.897,40**			**54.409,22**	**10.805,20**	**1.789,18**
	Σύνολο Ομάδας 1.5							**181.572,80**			**223.589,60**			**217.636,90**	**43.220,80**	**7.156,70**
	ΟΜΑΔΑ 1.6: ΛΟΙΠΑ, ΤΕΛΕΙΩΜΑΤΑ															
39	Ψευδοροφή Ισόπεδη από γυψοσανίδες	ΣΤ.01	ΟΙΚ 78.34	ΟΙΚ 7809	m2	230,00	22,50	5.175,00	230,00	22,50	5.175,00	230,00	22,50	5.175,00		
40	Μεταλλικός σκελετός ψευδοροφής	ΣΤ.02	ΟΙΚ 61.30	ΟΙΚ 6118	kg	900,00	3,10	2.790,00	900,00	3,10	2.790,00	900,00	3,10	2.790,00		
41	Επιστέγαση με πετάσματα τύπου sandwich από γαλβανισμένη λαμαρίνα με πλήρωση πολυουρεθάνης (10cm)	ΣΤ.03	ΝΑΟΙΚ Ν72.65.01	ΟΙΚ 6401	m2	950,00	48,30	45.885,00	950,00	48,30	45.885,00	1.170,00	48,30	56.511,00	10.626,00	
42	Επάλειψη επιφανειών σκυροδέματος με ελαστομερές ασφαλτικό γαλάκτωμα	ΣΤ.04	ΟΙΚ 79.02	ΟΙΚ 7902	m2	1.110,00	2,20	2.442,00	1.110,00	2,20	2.442,00	734,85	2,20	1.616,67		825,33
43	Επίστρωση απλή με ασφαλτόπανο	ΣΤ.05	ΟΙΚ 79.09	ΟΙΚ 7912	m2	1.100,00	7,90	8.690,00	1.100,00	7,90	8.690,00	715,00	7,90	5.648,50		3.041,50
44	Μπασκέτα κυλιόμενη προδιαγραφών F.I.B.A.	ΣΤ.06	ΝΑΟΙΚ Ν61.06.02	ΟΙΚ 6104	Τμχ.	2,00	1.700,00	3.400,00	2,00	1.700,00	3.400,00	0,00	1.700,00	0,00		3.400,00
45	Συγκρότημα ορθοστατών (πετοσφαίρησης) αλουμινίου με δίχτυ, σκάλα και προστατευτικά	ΣΤ.07	ΝΑΟΙΚ Ν64.10.3.1	ΟΙΚ 6413	Τμχ.	1,00	670,00	670,00	1,00	670,00	670,00	0,00	670,00	0,00		670,00

Α/Α	Είδος Εργασιών	Α.Τ.	Κωδικός Άρθρου	Άρθρο Αναθεώρησης	Μον. Μετρ.	Ποσότητα	Τιμή Μον. (€)	Δαπάνη (€) Μερική	Ποσότητα	Τιμή Μον. (€)	Δαπάνη (€) Μερική	Ποσότητα	Τιμή Μον. (€)	Δαπάνη (€) Μερική	Επί πλέον	Επί έλαττον
46	Πλαστικά καθίσματα κερκίδων πλήρως τοποθετημένα	ΣΤ.08	ΝΑΟΙΚ Ν73.96.01	ΟΙΚ 7396	Τμχ.	150,00	20,00	3.000,00	150,00	20,00	3.000,00	0,00	20,00	0,00		3.000,00
47	Προκατασκευασμένος ξύλινος πάγκος αποδυτηρίων	ΣΤ.09	ΝΑΟΙΚ Ν56.17.01	ΟΙΚ 5617	Τμχ.	4,00	150,00	600,00	4,00	150,00	600,00	0,00	150,00	0,00		600,00
48	Πάγκος αναπληρωματικών	ΣΤ.10	ΝΑΟΙΚ Ν56.17.02	ΟΙΚ 5617	Τμχ.	2,00	200,00	400,00	2,00	200,00	400,00	0,00	200,00	0,00		400,00
49	Χρωματισμοί επιφανειών γυψοσανίδων με χρώμα υδατικής διασποράς ακρυλικής ή βινυλικής ή στυρενιο-ακρυλικής βάσεως νερού, με σπατουλάρισμα της γυψοσανίδας	ΣΤ.11	ΝΑΟΙΚ Ν77.84.02	ΟΙΚ 7786.1	m2	800,00	11,80	9.440,00	800,00	11,80	9.440,00	50,00	11,80	590,00		8.850,00
50	Διπλοί θερμομονωτικοί - ηχομονωτικοί - ανακλαστικοί - ενεργειακοί (low-e) υαλοπίνακες συνολικού πάχους 24 mm (κρύσταλλο 4mm, κενο 12mm, κρύσταλλο laminated 4mm + 4mm)	ΣΤ.12	ΝΑΟΙΚ Ν76.27.3.2	ΟΙΚ 7609.2	m2	46	75	3.450,00	46,00	75,00	3.450,00	46,00	75,00	3.450,00		
51	Εσωτερικές (χωνευτές) κλειδαριές με γλώσσα βαρελάκι (μπίλια), κατάλληλες για ξύλινες πόρτες, δύο στροφών.	ΣΤ.13	ΝΑΟΙΚ Ν62.25.01	ΟΙΚ 6225	Τμχ.	18	35	630,00	18,00	35,00	630,00	18,00	35,00	630,00		
52	Πόμολα πόρτας με ροζέτα, βαρέως τύπου, σε χρώμα νίκελ-ματ.	ΣΤ.14	ΝΑΟΙΚ Ν62.25.03	ΟΙΚ 6225	Τμχ.	18	45	810,00	18,00	45,00	810,00	18,00	45,00	810,00		
53	Εφαρμογή επί ξύλινων επιφανειών βερνικοχρώματος βάσεως νερού η διαλύτη ενός η δύο συστατικών. Βερνικοχρωματισμοί ξυλίνων επιφανειών με ελαιόχρωμα αλκυδικής ή τροποποιημένης πολυουρεθανικής ρητίνης, βάσεως νερού η διαλύτου.	ΣΤ.15	ΟΙΚ 77.71.01	ΟΙΚ 7771	Τμχ.	70	10,7	749,00	70,00	10,70	749,00	70,00	10,70	749,00		
	Διαφορά τιμής του Α.Τ. ΣΤ.03 λόγω της αντικατάστασης του πάνελ πολυουρεθάνης 10εκ με πανελ πετροβάμβακα 15εκ – REI 240	ΝΤ2/2	ΝΑΟΙΚ Ν72.65.01	ΟΙΚ 6401	m2		34,81			34,81		1.170,00	34,81	40.727,70	40.727,70	
	ΣΥΝΟΛΟ ΟΜΑΔΑ 1.6							**88.131,00**			88.131,00			118.697,87	51.353,70	20.786,83
	Έκπτωση						**19%**	**16.744,89**			**16.744,89**			**22.552,60**	**9.757,20**	**3.949,50**
	Σύνολο Ομάδας 1.6							**71.386,11**			**71.386,11**			**96.145,27**	**41.596,50**	**16.837,33**
	ΚΕΦΑΛΑΙΟ 2ο: ΗΛΕΚΤΡΟΜΗΧΑΝΟΛΟΓΙΚΕΣ ΕΡΓΑΣΙΕΣ															
	ΟΜΑΔΑ 2.1: ΥΔΡΕΥΣΗ- ΑΠΟΧΕΤΕΥΣΗ															
54	Εύκαμπτος πλαστικός σωλήνας δικτυωμένου πολυαιθυλένιου (PE), πιέσεως PN 10atm, διαμέτρου Φ 16χ2mm	Η. 1	ΑΤΗΕ Ν8043.43.3.1	ΗΛΜ 8	m	220,00	2,50	550,00	220,00	2,50	550,00	250,00	2,50	625,00	75,00	
55	Εύκαμπτος πλαστικός σωλήνας δικτυωμένου πολυαιθυλένιου (PE), πιέσεως PN 10atm, διαμέτρου Φ 18χ2mm	Η. 2	ΑΤΗΕ Ν8043.43.3.2	ΗΛΜ 8	m	40,00	3,00	120,00	40,00	3,00	120,00	40,00	3,00	120,00		
56	Εύκαμπτος πλαστικός σωλήνας δικτυωμένου πολυαιθυλένιου (PE), πιέσεως PN 10atm, διαμέτρου Φ 22χ3mm	Η. 3	ΑΤΗΕ Ν8043.43.3.3	ΗΛΜ 8	m	30,00	3,50	105,00	30,00	3,50	105,00	30,00	3,50	105,00		
57	Πλαστικός πολυστρωματικός σωλήνας εμπλουτισμένου πολυπροπυλαινίου (PP-RCT), διαμέτρου Φ 20Χ2,3mm	Η. 4	ΑΤΗΕ Ν8043.43.4.1	ΗΛΜ 8	m	6,00	5,00	30,00	6,00	5,00	30,00	6,00	5,00	30,00		
58	Πλαστικός πολυστρωματικός σωλήνας εμπλουτισμένου πολυπροπυλαινίου (PP-RCT), διαμέτρου Φ 25Χ2,8mm	Η. 5	ΑΤΗΕ Ν8043.43.4.2	ΗΛΜ 8	m	6,00	6,00	36,00	6,00	6,00	36,00	6,00	6,00	36,00		

Α/Α	Είδος Εργασιών	Α.Τ.	Κωδικός Άρθρου	Άρθρο Αναθεώρησης	Μον. Μετρ.	Ποσότητα	Τιμή Μον. (€)	Δαπάνη (€) Μερική	Ποσότητα	Τιμή Μον. (€)	Δαπάνη (€) Μερική	Ποσότητα	Τιμή Μον. (€)	Δαπάνη (€) Μερική	Επί πλέον	Επί έλαττον
59	Πλαστικός πολυστρωματικός σωλήνας εμπλουτισμένου πολυπροπυλαινίου (PP-RCT), διαμέτρου Φ 32Χ2,9mm	Η. 6	ΑΤΗΕ N8043.43.4.3	ΗΛΜ 8	m	16,00	7,00	112,00	16,00	7,00	112,00	16,00	7,00	112,00		
60	Πλαστικός πολυστρωματικός σωλήνας εμπλουτισμένου πολυπροπυλαινίου (PP-RCT), διαμέτρου Φ 40Χ3,7mm	Η. 7	ΑΤΗΕ N8043.43.4.4	ΗΛΜ 8	m	14,00	9,00	126,00	14,00	9,00	126,00	14,00	9,00	126,00		
61	Πλαστικός πολυστρωματικός σωλήνας εμπλουτισμένου πολυπροπυλαινίου (PP-RCT), διαμέτρου Φ 63Χ5,8mm	Η. 8	ΑΤΗΕ N8043.43.4.5	ΗΛΜ 8	m	56,00	12,00	672,00	56,00	12,00	672,00	56,00	12,00	672,00		
62	Θερμική μόνωση σωλήνων με αφρώδες πλαστικό υλικό ενδεικτικού τύπου Armaflex ή άλλου ισοδύναμου διαμέτρου Φ 22	Η. 9	ΑΤΗΕ N8540.1.1	ΗΛΜ 40	m	15,00	3,80	57,00	15,00	3,80	57,00	15,00	3,80	57,00		
63	Σφαιρική βαλβίδα (ball valve) μινι ορειχάλκινη διαμέτρου Φ 1/2 ins	Η. 10	ΑΤΗΕ N8106.1.1	ΗΛΜ 11	Τεμ.	54,00	10,00	540,00	54,00	10,00	540,00	54,00	10,00	540,00		
64	Σφαιρική βαλβίδα (ball valve) ορειχάλκινη διαμέτρου Φ 3/4 ins	Η. 11	ΑΤΗΕ N8106.1.2	ΗΛΜ 11	Τεμ.	2,00	12,20	24,40	2,00	12,20	24,40	2,00	12,20	24,40		
65	Σφαιρική βαλβίδα (ball valve) ορειχάλκινη διαμέτρου Φ 1 ins	Η. 12	ΑΤΗΕ N8106.1.3	ΗΛΜ 11	Τεμ.	3,00	14,50	43,50	3,00	14,50	43,50	3,00	14,50	43,50		
66	Σφαιρική βαλβίδα (ball valve) ορειχάλκινη διαμέτρου Φ 1 1/4 ins	Η. 13	ΑΤΗΕ N8106.1.4	ΗΛΜ 11	Τεμ.	2,00	19,80	39,60	2,00	19,80	39,60	2,00	19,80	39,60		
67	Σφαιρική βαλβίδα (ball valve) ορειχάλκινη διαμέτρου Φ 1 1/2 ins	Η. 14	ΑΤΗΕ N8106.1.5	ΗΛΜ 11	Τεμ.	1,00	21,80	21,80	1,00	21,80	21,80	1,00	21,80	21,80		
68	Σφαιρική βαλβίδα (ball valve) ορειχάλκινη διαμέτρου Φ 2 ins	Η. 15	ΑΤΗΕ N8106.1.6	ΗΛΜ 11	Τεμ.	1,00	30,00	30,00	1,00	30,00	30,00	1,00	30,00	30,00		
69	Βαλβίδα διακοπής (διακόπτης) ορειχάλκινη,επιχρωμιωμένη Τύπου γωνιακή Διαμέτρου 1/2 ins	Η. 16	ΑΤΗΕ N8131.2.1	ΗΛΜ 11	Τεμ.	37,00	14,50	536,50	37,00	14,50	536,50	37,00	14,50	536,50		
70	Κρουνός εκροής (βρύση) κοινός ορειχάλκινος κοινός ορειχάλκινος Διαμέτρου 1/2 ins	Η. 17	ΑΤΗΕ 8138.1.2	ΗΛΜ 11	Τεμ.	4,00	13,00	52,00	4,00	13,00	52,00	4,00	13,00	52,00		
71	Θερμοσίφωνας ηλεκτρικός Χωρητικότητας 60 l Ισχύος 3000 W	Η. 18	ΑΤΗΕ 8256.5.1	ΗΛΜ 24	Τεμ.	1,00	200,00	200,00	1,00	200,00	200,00	0,00	200,00	0,00		200,00
72	Ασφαλιστική βαλβίδα με ελατήριο Διαμέτρου 1/2 ins	Η. 19	ΑΤΗΕ N8477.1	ΗΛΜ 12	Τεμ.	1,00	56,50	56,50	1,00	56,50	56,50	1,00	56,50	56,50		
73	Τοπικός συλλέκτης διανομής κρύου ή ζεστού νερού ορειχάλκινος, Φ 3/4" εως 4 αναχωρήσεων.	Η. 20	ΑΤΗΕ N8603.1.1	ΗΛΜ 7	Τεμ.	3,00	85,80	257,40	3,00	85,80	257,40	3,00	85,80	257,40		
74	Τοπικός συλλέκτης διανομής κρύου ή ζεστού νερού ορειχάλκινος, Φ 1" εως 9 αναχωρήσεων.	Η. 21	ΑΤΗΕ N8603.1.2	ΗΛΜ 7	Τεμ.	3,00	125,50	376,50	3,00	125,50	376,50	3,00	125,50	376,50		
75	Τοπικός συλλέκτης διανομής κρύου ή ζεστού νερού ορειχάλκινος, Φ 1" 12 αναχωρήσεων.	Η. 22	ΑΤΗΕ N8603.2.3	ΗΛΜ 7	Τεμ.	2,00	145,60	291,20	2,00	145,60	291,20	2,00	145,60	291,20		
76	Ηλιακός συλλέκτης, επιλεκτικού τύπου 4.00 m2 χωρητικότητας boiler 250 lit INOX	Η. 23	ΑΤΗΕ N8470.1	ΗΛΜ 24	Τεμ.	2,00	1.600,00	3.200,00	2,00	1.600,00	3.200,00		1.600,00	0,00		3.200,00
77	Πλαστικός σωλήνας αποχετεύσεως από σκληρό P.V.C. Πίεσης 6 atm διαμέτρου Φ 40 mm	Η. 24	ΑΤΗΕ N8043.1.2	ΗΛΜ 8	m	30,00	2,50	75,00	30,00	2,50	75,00	30,00	2,50	75,00		
78	Πλαστικός σωλήνας αποχετεύσεως από σκληρό P.V.C. Πίεσης 6 atm διαμέτρου Φ 50 mm	Η. 25	ΑΤΗΕ N8043.1.3	ΗΛΜ 8	m	25,00	3,00	75,00	25,00	3,00	75,00	25,00	3,00	75,00		
79	Πλαστικός σωλήνας αποχετεύσεως από σκληρό P.V.C. Πίεσης 6 atm διαμέτρου Φ 75 mm	Η. 26	ΑΤΗΕ N8043.1.5	ΗΛΜ 8	m	20,00	3,50	70,00	20,00	3,50	70,00	20,00	3,50	70,00		

Α/Α	Είδος Εργασιών	Α.Τ.	Κωδικός Άρθρου	Άρθρο Αναθεώρησης	Μον. Μετρ.	Ποσότητα	Τιμή Μον. (€)	Δαπάνη (€) Μερική	Ποσότητα	Τιμή Μον. (€)	Δαπάνη (€) Μερική	Ποσότητα	Τιμή Μον. (€)	Δαπάνη (€) Μερική	Επί πλέον	Επί έλαττον
80	Πλαστικός σωλήνας αποχετεύσεως από σκληρό P.V.C. Πίεσης 6 atm διαμέτρου Φ 100 mm	Η. 27	ΑΤΗΕ Ν8043.1.7	ΗΛΜ 8	m	18,00	5,20	93,60	18,00	5,20	93,60	18,00	5,20	93,60		
81	Πλαστικός σωλήνας αποχετεύσεως από σκληρό P.V.C. Πίεσης 6 atm διαμέτρου Φ 125 mm	Η. 28	ΑΤΗΕ Ν8043.1.9	ΗΛΜ 8	m	55,00	7,50	412,50	55,00	7,50	412,50	55,00	7,50	412,50		
82	Σιφώνι δαπέδου από PE με ανοξείδωτη σχάρα και κόφτρα, διαμέτρου Φ 50 mm	Η. 29	ΑΤΗΕ Ν8049.1.1	ΗΛΜ 14	Τεμ.	9,00	70,00	630,00	9,00	70,00	630,00	9,00	70,00	630,00		
83	Μηχανοσίφωνας πλαστικός διαμέτρου Φ 125 cm	Η. 30	ΑΤΗΕ Ν8053.4	ΗΛΜ 8	Τεμ.	1,00	87,00	87,00	1,00	87,00	87,00	1,00	87,00	87,00		
84	Πώμα (τάπα) καθαρισμού πλαστικό διαμέτρου Φ 100 mm	Η. 31	ΑΤΗΕ Ν8054.8	ΗΛΜ 8	Τεμ.	6,00	9,50	57,00	6,00	9,50	57,00	6,00	9,50	57,00		
85	Πώμα (τάπα) καθαρισμού πλαστικό διαμέτρου Φ 125 mm	Η. 32	ΑΤΗΕ Ν8054.9	ΗΛΜ 8	Τεμ.	3,00	10,00	30,00	3,00	10,00	30,00	3,00	10,00	30,00		
86	Πλαστική κεφαλή σωλήνα αερισμού (καπέλλο) διαμέτρου Φ 100 mm	Η. 33	ΑΤΗΕ Ν8130.3	ΗΛΜ 8	Τεμ.	5,00	5,30	26,50	5,00	5,30	26,50	5,00	5,30	26,50		
87	Σιδηροσωλήνας γαλβανισμένος με ραφή Διαμέτρου 5 ins Πάχους 4,05 mm	Η. 34	ΑΤΗΕ Ν8036.8	ΗΛΜ 5	m	50,00	56,00	2.800,00	50,00	56,00	2.800,00	50,00	56,00	2.800,00		
88	Κεφαλή υδροροής με εσχάρα πλήρως τοποθετημένη κατάλληλη για υδρορροή διαστάσεων Φ 5 ins	Η. 35	ΑΤΗΕ Ν8064.1	ΗΛΜ 5	Τεμ.	10,00	80,00	800,00	10,00	80,00	800,00	10,00	80,00	800,00		
89	Φρεάτιο επισκέψεως δικτύων αποχετεύσεως Διαστάσεων 40cm X 40cm και βάθος από 0,50 έως 1,00 m	Η. 36	ΑΤΗΕ Ν8066.2.1	ΗΛΜ 10	Τεμ.	17,00	110,00	1.870,00	17,00	110,00	1.870,00	17,00	110,00	1.870,00		
90	Φρεάτιο επισκέψεως δικτύων αποχετεύσεως Διαστάσεων 50cm X 50cm και βάθος από 0,50 έως 1,00 m	Η. 37	ΑΤΗΕ Ν8066.2.2	ΗΛΜ 10	Τεμ.	2,00	130,00	260,00	2,00	130,00	260,00	2,00	130,00	260,00		
91	Καλύμματα φρεατίων χυτοσιδηρά	Η. 38	ΑΤΗΕ Ν8072	ΗΛΜ 29	Kg	200,00	2,50	500,00	200,00	2,50	500,00	200,00	2,50	500,00		
92	Εγκατάσταση νιττήρα πορσελάνης με το σύνολο των εξαρτημάτων του πλήρης. Νιττήρας πορσελάνης επίτοιχος διαστάσεων 40 X 50 cm	Η. 39	ΑΤΗΕ Ν8307.1	ΗΛΜ 14	Τεμ.	7,00	220,00	1.540,00	7,00	220,00	1.540,00	7,00	220,00	1.540,00		
93	Καθρέπτης τοίχου πάχους 4 mm μπιζουτέ διαστάσεων 42 X 60 cm	Η. 40	ΑΤΗΕ Ν8168.2	ΗΛΜ 13	Τεμ.	7,00	22,00	154,00	7,00	22,00	154,00	7,00	22,00	154,00		
94	Χαρτοθήκη πλήρης επιχρωμιωμένη με καπάκι	Η. 41	ΑΤΗΕ Ν8178.1.2	ΗΛΜ 14	Τεμ.	7,00	20,00	140,00	7,00	20,00	140,00	7,00	20,00	140,00		
95	Αναμικτήρας (μπαταρία) θερμού -ψυχρού ύδατος, ορειχάλκινος, επιχρωμιωμένος Λουτήρα καταιονητήρα 1/2 ins με κινητό καταιονητήρα.	Η. 42	ΑΤΗΕ Ν8141.5.3	ΗΛΜ 13	Τεμ.	9,00	95,00	855,00	9,00	95,00	855,00	9,00	95,00	855,00		
96	Ντουζιέρα πορσελάνης τετράγωνη, διαστάσεων 60x75 cm, πλήρης	Η. 43	ΑΤΗΕ Ν8162.1.2	ΗΛΜ 14	Τμχ.	9,00	120,00	1.080,00	9,00	120,00	1.080,00	9,00	120,00	1.080,00		
97	Λεκάνη αποχωρητηρίου "ευρωπαϊκού" (καθημένου) τύπου πλήρης, χαμηλής πιέσεως	Η. 44	ΑΤΗΕ Ν8151.2.1	ΗΛΜ 14	Τμχ.	7,00	192,00	1.344,00	7,00	192,00	1.344,00	7,00	192,00	1.344,00		
98	Διαμόρφωση χώρου (w.c και ντουζ) ΑΜΕΑ, πλήρης	Η. 45	ΟΙΚ Ν73.33.2.6	ΟΙΚ 7331	Τμχ.	3,00	1.000,00	3.000,00	3,00	1.000,00	3.000,00	3,00	1.000,00	3.000,00		
99	Εξαεριστήρας διαμέτρου Φ 12 εκ., με 1400 rpm , 350 m3/h , 10watt, τυφλού μπάνιου	Η.146	ΑΤΗΕ Ν8559.10	ΗΛΜ 39	Τεμ.	4,00	120,00	480,00	4,00	120,00	480,00	4,00	120,00	480,00		
	ΣΥΝΟΛΟ ΟΜΑΔΑ 2.1							**23.857,00**			23.857,00			20.532,00	75,00	3.400,00
	Έκπτωση						**19%**	**4.532,83**			**4.532,83**			**3.901,08**	**14,25**	**646,00**
	Σύνολο Ομάδας 2.1							**19.324,17**			**19.324,17**			**16.630,92**	**60,75**	**2.754,00**
	ΟΜΑΔΑ 2.2: ΗΛΕΚΤΡΙΚΑ															

Α/Α	Είδος Εργασιών	Α.Τ.	Κωδικός Άρθρου	Άρθρο Αναθεώρησης	Μον. Μετρ.	Ποσότητα	Τιμή Μον. (€)	Δαπάνη (€) Μερική	Ποσότητα	Τιμή Μον. (€)	Δαπάνη (€) Μερική	Ποσότητα	Τιμή Μον. (€)	Δαπάνη (€) Μερική	Επί πλέον	Επί έλαττον
100	Εκσκαφή χάνδακα γιά την τοποθέτηση σωλήνων. Εκσκαφή χάνδακα σε έδαφος ημιβραχώδες	Η. 46	ΑΤΗΕ N8065.2	ΗΛΜ 10	m3	85,00	2,80	238,00	85,00	2,80	238,00	85,00	2,80	238,00		
101	Διάστρωση και εγκιβωτισμός σωλήνων με άμμο λατομείου	Η. 47	ΥΔΡ Ν5.07	ΥΔΡ 6069	m3	45,00	21,00	945,00	45,00	21,00	945,00	45,00	21,00	945,00		
102	Φρεάτιο επισκέψεως από σκυρόδεμα πάχους 10 cm με διπλό χυτοσιδηρούν κάλυμμα διαστάσεων 50Χ50 cm βάθους από 0,50 έως 1,00 cm	Η. 48	ΑΤΗΕ Ν9307.1	ΗΛΜ 10	Τεμ.	6,00	130,00	780,00	6,00	130,00	780,00	6,00	130,00	780,00		
103	Σωλήνας δομημένου δυτλού τοιχώματος (CORRUGATED) προστασίας καλωδίων Φ110	Η. 49	ΑΤΗΕ Ν12.36.01.06	ΥΔΡ6711.1	m	140,00	5,80	812,00	140,00	5,80	812,00	200,00	5,80	1.160,00	348,00	
104	Σχάρα καλωδίων θερμά γαλβανισμένη, από χαλύβδινη διάτρητη λαμαρίνα πάχους 1.5 mm, ύψους 60 μμ Πλάτους 100 mm	Η. 50	ΑΤΗΕ Ν8744.5.2	ΗΛΜ 34	m	450,00	15,50	6.975,00	450,00	15,50	6.975,00	450,00	15,50	6.975,00		
105	Καλώδιο τύπου Α05VV (παλαιό NYM) τριπολικό Διατομής:3 Χ 1,5 mm2	Η. 51	ΑΤΗΕ Ν8766.3.1	ΗΛΜ 46	m	950,00	2,90	2.755,00	1.100,00	2,90	3.190,00	1.100,00	2,90	3.190,00	435,00	
106	Καλώδιο τύπου Α05VV (παλαιό NYM) τριπολικό Διατομής:3 Χ 2,5 mm2	Η. 52	ΑΤΗΕ Ν8766.3.2	ΗΛΜ 46	m	350,00	3,50	1.225,00	350,00	3,50	1.225,00	350,00	3,50	1.225,00		
107	Καλώδιο τύπου J1VV-U (παλαιό NYY) τριπολικό Διατομής:3 Χ 4 mm2	Η. 53	ΑΤΗΕ Ν8766.3.3	ΗΛΜ 46	m	40,00	4,50	180,00	40,00	4,50	180,00	40,00	4,50	180,00		
108	Καλώδιο τύπου J1VV-U (παλαιό NYY) τριπολικό Διατομής:5Χ 6mm2	Η. 54	ΑΤΗΕ Ν8766.3.5	ΗΛΜ 46	m	10,00	10,50	105,00	10,00	10,50	105,00	10,00	10,50	105,00		
109	Καλώδιο τύπου J1VV-U (παλαιό NYY) ορατό ή εντοιχισμένο Πενταπολικό - Διατομής 5 Χ 10 mm2	Η. 55	ΑΤΗΕ Ν8774.6.7	ΗΛΜ 46	m	80,00	13,50	1.080,00	80,00	13,50	1.080,00	86,00	13,50	1.161,00	81,00	
110	Καλώδιο τύπου J1VV-U (παλαιό NYY) ορατό ή εντοιχισμένο Πενταπολικό - Διατομής 3 Χ 70 +35+35mm2	Η. 56	ΑΤΗΕ 8773.4.4	ΗΛΜ 47	m	15,00	50,50	757,50	15,00	50,50	757,50	15,00	50,50	757,50		
111	Καλώδιο τύπου J1VV-U (παλαιό NYY) ορατό ή εντοιχισμένο Πενταπολικό - Διατομής 3 Χ 150+70+70 mm2	Η. 57	ΑΤΗΕ 8773.4.6	ΗΛΜ 47	m	120,00	72,50	8.700,00	120,00	72,50	8.700,00	120,00	72,50	8.700,00		
112	Διακόπτης εξωτερικός στεγανός με πλήκτρο τάσεως 250 V Εντάσεως 10 Α απλός μονοπολικός	Η. 58	ΑΤΗΕ Ν8801.1.1	ΗΛΜ 49	Τεμ.	25,00	13,50	337,50	25,00	13,50	337,50	25,00	13,50	337,50		
113	Διακόπτης εξωτερικός,στεγανός μετά πλήκτρου , τάσεως 250 V Εντάσεως 10 Α κομιτατέρ ή αλλέ ρετούρ	Η. 59	ΑΤΗΕ Ν8801.1.4	ΗΛΜ 49	Τεμ.	8,00	14,50	116,00	8,00	14,50	116,00	8,00	14,50	116,00		
114	Ρευματοδότης στεγανός εξωτερικός πλήρης SCHUKO - Εντάσεως 16 Α -	Η. 60	ΑΤΗΕ Ν8827.3.2	ΗΛΜ 49	Τεμ.	18,00	16,00	288,00	18,00	16,00	288,00	18,00	16,00	288,00		
115	Ρευματοδότης στεγανός τριφασικός εξωτερικός πλήρης SCHUKO - Εντάσεως 16 Α -	Η. 61	ΑΤΗΕ Ν8827.3.3	ΗΛΜ 49	Τεμ.	2,00	25,00	50,00	2,00	25,00	50,00	2,00	25,00	50,00		
116	Κεφαλή με αναμονές για τροφοδότηση με 220V και διασύνδεση κονσόλας χειρισμού με κεντρικές πινακίδες-πινακίδες χρονομέτρων και μικροφώνου	Η. 62	ΑΤΗΕ Ν8826.5.5.4	ΗΛΜ 49	Τεμ.	1,00	238,00	238,00	1,00	238,00	238,00	1,00	238,00	238,00		
117	Σωλήνας ευθύγραμμος πλαστικός, βαρέως τύπου, από PVC, διαμέτρου 16mm	Η. 63	ΑΤΗΕ Ν8733.1.3	ΗΛΜ 41	m	380,00	3,00	1.140,00	380,00	3,00	1.140,00	380,00	3,00	1.140,00		
118	Σωλήνας σπιράλ πλαστικός Βαρέως τύπου, από PVC, διαμέτρου 16mm	Η. 64	ΑΤΗΕ Ν8733.2.3	ΗΛΜ 41	m	50,00	2,60	130,00	50,00	2,60	130,00	50,00	2,60	130,00		
119	Σωλήνας ευθύγραμμος πλαστικός, βαρέως τύπου, από PVC, διαμέτρου 20mm	Η. 65	ΑΤΗΕ Ν8733.1.4	ΗΛΜ 41	m	160,00	3,40	544,00	160,00	3,40	544,00	160,00	3,40	544,00		

Α/Α	Είδος Εργασιών	Α.Τ.	Κωδικός Άρθρου	Άρθρο Αναθεώρησης	Μον. Μετρ.	Ποσότητα	Τιμή Μον. (€)	Δαπάνη (€) Μερική	Ποσότητα	Τιμή Μον. (€)	Δαπάνη (€) Μερική	Ποσότητα	Τιμή Μον. (€)	Δαπάνη (€) Μερική	Επί πλέον	Επί έλαττον
120	Σωλήνας σπιράλ πλαστικός Βαρέως τύπου, από PVC, διαμέτρου 20mm	Η. 66	ΑΤΗΕ Ν8733.2.4	ΗΛΜ 41	m	30,00	2,80	84,00	30,00	2,80	84,00	30,00	2,80	84,00		
121	Σωλήνας ευθύγραμμος πλαστικός, βαρέως τύπου, από PVC, διαμέτρου 25mm	Η. 67	ΑΤΗΕ Ν8733.1.5	ΗΛΜ 41	m	55,00	4,10	225,50	55,00	4,10	225,50	55,00	4,10	225,50		
122	Σωλήνας σπιράλ πλαστικός Βαρέως τύπου, από PVC, διαμέτρου 25mm	Η. 68	ΑΤΗΕ Ν8733.2.5	ΗΛΜ 41	m	15,00	3,70	55,50	15,00	3,70	55,50	15,00	3,70	55,50		
123	Σωλήνας ευθύγραμμος πλαστικός, βαρέως τύπου, από PVC, διαμέτρου 32mm	Η. 69	ΑΤΗΕ Ν8733.1.6	ΗΛΜ 41	m	35,00	5,60	196,00	35,00	5,60	196,00	35,00	5,60	196,00		
124	Σωλήνας σπιράλ πλαστικός Βαρέως τύπου, από PVC, διαμέτρου 32mm	Η. 70	ΑΤΗΕ Ν8733.2.6	ΗΛΜ 41	m	10,00	5,20	52,00	10,00	5,20	52,00	10,00	5,20	52,00		
125	Κουτί διακλάδωσης, επίτοιχο, τετράγωνο, 82mmX82mm 21,6mm IP55 Ανοιχτό γκρι Τετράγωνο	Η. 71	ΑΤΗΕ Ν8735.2.2	ΗΛΜ 41	Τεμ.	80,00	3,00	240,00	80,00	3,00	240,00	80,00	3,00	240,00		
126	Κουτί διακλάδωσης, επίτοιχο, τετράγωνο, 101mmX101mm 35,1mm IP55 Ανοιχτό γκρι Τετράγωνο	Η. 72	ΑΤΗΕ Ν8735.2.3	ΗΛΜ 41	Τεμ.	45,00	6,10	274,50	45,00	6,10	274,50	45,00	6,10	274,50		
127	Γενικός Ηλεκτρικός Πίνακας Γηπέδου (τύπου "Ντουλάπας")	Η. 73	ΑΤΗΕ Ν8954.2.1	ΗΛΜ 52	Τεμ.	1,00	3.000,00	3.000,00	1,00	3.000,00	3.000,00	1,00	3.000,00	3.000,00		
128	Γενικός Ηλεκτρίκός Πίνακας Κλιματισμού (τύπου "Ντουλάπας")	Η. 74	ΑΤΗΕ 8841.2.10	ΗΛΜ 53	Τεμ.	1,00	1.000,00	1.000,00	1,00	1.000,00	1.000,00	1,00	1.000,00	1.000,00		
129	Ηλεκτρικός πίνακας, φωτισμού, ρευματοδοτών και τροφοδοσίας συσκευών και μηχανημάτων, ΕΩΣ ΕΝΝΙΑ (9) αναχωρήσεων, πλήρης	Η. 75	ΑΤΗΕ Ν8840.61.3	ΗΛΜ 52	Τεμ.	2,00	650,00	1.300,00	2,00	650,00	1.300,00	2,00	650,00	1.300,00		
130	Ηλεκτρικός πίνακας, φωτισμού, ρευματοδοτών και τροφοδοσίας συσκευών και μηχανημάτων, ΕΩΣ ΔΕΚΑ ΕΞΙ (16) αναχωρήσεων, πλήρης	Η. 76	ΑΤΗΕ Ν8840.61.4	ΗΛΜ 52	Τεμ.	2,00	750,00	1.500,00	2,00	750,00	1.500,00	2,00	750,00	1.500,00		
131	Εγκατάσταση ερμαρίου πυκνωτών για βελτίωση συνημιτόνου ισχύος 100 KVAr	Η.141	ΑΤΗΕ 8957.2.13	ΗΛΜ 52	Τεμ.	1,00	2.500,00	2.500,00	1,00	2.500,00	2.500,00	1,00	2.500,00	2.500,00		
132	Φωτιστικό σώμα οροφής-τοίχου LED, στεγανό IP65, κρούση IK10, ενδ. τύπου 3F Linda Led 2x24Watt, 7617Lm - 4000k, διαστάσεων 1270x160x100 ή άλλου ισοδύναμου	Η. 77	ΑΤΗΕ Ν8984.4	ΗΛΜ 60	Τεμ.	13,00	85,00	1.105,00	13,00	85,00	1.105,00	13,00	85,00	1.105,00		
133	Φωτιστικό σώμα οροφής-τοίχου LED, στεγανό IP65, κρούση IK10, ενδ. τύπου 3F Linda Led 2x12Watt, 3732Lm - 4000k, διαστάσεων 660x160x100 ή άλλου ισοδύναμου	Η. 78	ΑΤΗΕ Ν8984.5	ΗΛΜ 60	Τεμ.	13,00	75,00	975,00	13,00	75,00	975,00	13,00	75,00	975,00		
134	Φωτιστικό σώμα πλαφονιέρα , LED, οροφής, στεγανό IP65, 12 Watt	Η. 79	ΑΤΗΕ Ν8973.11.3	ΗΛΜ 60	Τεμ.	10,00	92,00	920,00	10,00	92,00	920,00	10,00	92,00	920,00		
135	Φωτιστικό σώμα, προβολέας LED ισχύος 150watt στεγανό, στεγανότητας IP65, για εξωτερικό χώρο	Η. 80	ΑΤΗΕ Ν8973.12.1	ΗΛΜ 60	Τεμ.	8,00	130,00	1.040,00	8,00	130,00	1.040,00	8,00	130,00	1.040,00		
136	Φωτιστικό σώμα, προβολέας LED αναρτώμενο φωτιστικό συμμετρικής δέσμης 139W, ενδ.τύπου Disano /2885 saturno ή άλλου ισοδύναμου	Η. 81	ΑΤΗΕ Ν8973.12.4	ΗΛΜ 60	Τεμ.	24,00	550,00	13.200,00	24,00	550,00	13.200,00	24,00	550,00	13.200,00		
137	Ηλεκτρονικός πίνακας αποτελεσμάτων (ενσύρματος - ασύρματος)	Η. 82	ΑΤΗΕ Ν9600.8.1	ΗΛΜ 61	Τεμ.	1,00	8.100,00	8.100,00	1,00	8.100,00	8.100,00	0,00	8.100,00	0,00		8.100,00
138	Χειριστήριο ηλεκτρονικού πίνακα αποτελεσμάτων (ενσύρματο - ασύρματο)	Η. 83	ΑΤΗΕ Ν9600.8.2	ΗΛΜ 61	Τεμ.	1,00	870,00	870,00	1,00	870,00	870,00	0,00	870,00	0,00		870,00

Α/Α	Είδος Εργασιών	Α.Τ.	Κωδικός Άρθρου	Άρθρο Αναθεώρησης	Μον. Μετρ.	Ποσότητα	Τιμή Μον. (€)	Δαπάνη (€) Μερική	Ποσότητα	Τιμή Μον. (€)	Δαπάνη (€) Μερική	Ποσότητα	Τιμή Μον. (€)	Δαπάνη (€) Μερική	Επί πλέον	Επί έλαττον
139	Ηλεκτρονικό χρονόμετρο (ενσύρματο - ασύρματο) 21cm	Η. 84	ΑΤΗΕ N9600.8.3	ΗΛΜ 61	Τεμ.	2,00	350,00	700,00	2,00	350,00	700,00	0,00	350,00	0,00		700,00
140	Κονσόλα ηλεκτρονικών χρονομέτρων (ενσύρματη - ασύρματη)	Η. 85	ΑΤΗΕ N9600.8.4	ΗΛΜ 61	Τεμ.	1,00	200,00	200,00	1,00	200,00	200,00	0,00	200,00	0,00		200,00
141	Σταθμός κλήσης 1 ζώνης πλήρης	Η. 86	ΑΤΗΕ N9564.2.1	ΗΛΜ 61	Τεμ.	1,00	410,00	410,00	1,00	410,00	410,00	0,00	410,00	0,00		410,00
142	Καλώδιο μικροφωνικό, με θωράκιση, διαστ. 2 x 0.65 mm2,	Η. 87	ΑΤΗΕ N8798.11.1.5	ΗΛΜ 46	m	50,00	4,00	200,00	50,00	4,00	200,00	0,00	4,00	0,00		200,00
143	Επιτοιχο ήχείο 100Watt/RMS, 2 δρόμων	Η. 88	ΑΤΗΕ N9561.1.3	ΗΛΜ 61	Τεμ.	6,00	200,00	1.200,00	6,00	200,00	1.200,00	0,00	200,00	0,00		1.200,00
144	Ενισχυτής τελικός 2x250 W,	Η. 89	ΑΤΗΕ N9564.6.10.20	ΗΛΜ 61	Τεμ.	1,00	550,00	550,00	1,00	550,00	550,00	0,00	550,00	0,00		550,00
145	Καλώδιο ηχείων με θωράκιση, διαστάσεων 2χ2.50mm2	Η. 90	ΑΤΗΕ N8798.12.1.5	ΗΛΜ 46	m	150,00	4,10	615,00	150,00	4,10	615,00	0,00	4,10	0,00		615,00
146	Ικρίωμα (Rack) , ύψους 12U ανοιχτό μπρος πίσω, κατασκευασμένο από ατσάλι. Κατάλληλο για όλες τις συσκευές 19" (500mm). Μέγιστο βάρος 60kg.	Η. 91	ΑΤΗΕ N8996.14.9	ΗΛΜ 49	Τεμ.	1,00	210,00	210,00	1,00	210,00	210,00	0,00	210,00	0,00		210,00
147	CD-MP3/USB Player κατάλληλο για ικρίωμα 19''	Η. 92	ΑΤΗΕ N9665.1	ΗΛΜ 5	Τεμ.	1,00	320,00	320,00	1,00	320,00	320,00	0,00	320,00	0,00		320,00
148	Καλώδιο μεταφοράς φωνής ή δεδομένων, (UTP), 4 ζευγών, κατηγορίας 6 κατά ISO\IEC 11801 και EIA\TIA 568A	Η. 93	ΑΤΗΕ N8798.32.5.4	ΗΛΜ 46	m	250,00	2,20	550,00	250,00	2,20	550,00	250,00	2,20	550,00		
149	Εξωτερική πρίζα δομημένης καλωδίωσης,RJ-45 - δυο αποδεκτών, κατηγορίας 6 κατά EIA/TIA 568A	Η. 94	ΑΤΗΕ N8826.33.15.5	ΗΛΜ 61	Τεμ.	8,00	22,00	176,00	8,00	22,00	176,00	8,00	22,00	176,00		
150	Τηλεφωνικός κατανεμητής, στεγανός, χωρίς οριολωρίδες (Κιβώτιο), μεταλλικός χωνευτός ή ορατός, στεγανότητας IP 54 κατά DIN 40050, πλήρης με πόρτα και κλειδαριά, διαστάσεων 30 x 30 x 20 cm.	Η. 95	ΑΤΗΕ N8993.55.3.3	ΗΛΜ 52	Τεμ.	1,00	145,00	145,00	1,00	145,00	145,00	0,00	145,00	0,00		145,00
151	Ενεργό στοιχείο δομημένης καλωδίωσης (HUB), 10-100 Mbps Fast Ethernet 10-100 BASE-T, 24ων θέσεων 10-100 Mbps Fast Ethernet 10-100 BASE-T, 24ων θέσεων.	Η. 96	ΑΤΗΕ N8993.90.1.24	ΗΛΜ 52	Τεμ.	1,00	190,00	190,00	1,00	190,00	190,00	1,00	190,00	190,00		
152	Τηλεφωνικό κέντρο, ψηφιακό, 4ης γενεάς EURO-ISDN, 2 εξωτερικών γραμμών και 4 εσωτερικών.	Η. 97	ΑΤΗΕ N8993.63.1.4	ΗΛΜ 61	Τεμ.	1,00	450,00	450,00	1,00	450,00	450,00	0,00	450,00	0,00		450,00
153	Λήψη κεραίας R-TV-SAT, για χωνευτή η εξωτερικη εγκατάσταση, τερματική	Η.98	ΑΤΗΕ N8992.11.2.1	ΗΛΜ 49	Τεμ.	6,00	33,00	198,00	6,00	33,00	198,00	0,00	33,00	0,00		198,00
154	Καλώδιο ομοαξονικό, χαμηλών απωλειών, στα 800/2052MHz αντιστοίχως 17/28 db/100 m, ονομαστικής αντίστασης 75 +/-3 Ohm/m και 90 +/-3 Ohm/m αντίστοιχα	Η.99	ΑΤΗΕ N8992.12.2	ΗΛΜ 46	m	60,00	3,20	192,00	60,00	3,20	192,00	0,00	3,20	0,00		192,00
155	Κεντρική κεραία (Σύστημα πλήρες), τηλεοράσεως και ραδιοφώνου (R-TV), περιοχών AM (LW, MW, SW), FM, F III (VHF), F IV/V (UHF), σε τηλεσκοπικό ιστό, αρθρωτής βάσης, ύψους 4 m,	Η.100	ΑΤΗΕ N8992.14.2	ΗΛΜ 61	Τεμ.	1,00	350,00	350,00	1,00	350,00	350,00	0,00	350,00	0,00		350,00

Α/Α	Είδος Εργασιών	Α.Τ.	Κωδικός Άρθρου	Άρθρο Αναθεώρησης	Μον. Μετρ.	Ποσότητα	Τιμή Μον. (€)	Δαπάνη (€) Μερική	Ποσότητα	Τιμή Μον. (€)	Δαπάνη (€) Μερική	Ποσότητα	Τιμή Μον. (€)	Δαπάνη (€) Μερική	Επί πλέον	Επί έλαττον
156	Ενισχυτής R-TV, για εσωτερική τοποθέτηση, σύμφωνος κατά DIN V VDE 0855, με κέρδος (gain) 1 dB στα 5-30 MHz και 35 dB Στα 47-862 MHz	Η.101	ΑΤΗΕ Ν8992.14.12.135	ΗΛΜ 61	Τεμ.	1,00	210,00	210,00	1,00	210,00	210,00	0,00	210,00	0,00		210,00
157	Κατανεμητής, δικτύου τηλεόρασης, 1:2 διακλαδώσεων, (2 WAY SPLITTER).	Η.102	ΑΤΗΕ Ν8992.15.2	ΗΛΜ 49	Τεμ.	1,00	42,00	42,00	1,00	42,00	42,00	0,00	42,00	0,00		42,00
	ΣΥΝΟΛΟ ΟΜΑΔΑ 2.2							**70.941,50**			71.376,50			56.843,50	864,00	14.962,00
	Έκπτωση						**19%**	**13.478,88**			**13.561,53**			**10.800,27**	**164,16**	**2.842,78**
	Σύνολο Ομάδας 2.2							**57.462,62**			**57.814,97**			**46.043,23**	**699,84**	**12.119,22**
	ΟΜΑΔΑ 2.3: ΘΕΜΕΛΙΑΚΗ ΓΕΙΩΣΗ - ΑΝΤΙΚΕΡΑΥΝΙΚΗ ΠΡΟΣΤΑΣΙΑ															
158	Αγωγός κυκλικής διατομής συμπαγής κράματος αλουμινίου (AlMgSi) Φ8mm	Η.103	ΑΤΗΕ Ν9050.1.2.1	ΗΛΜ 45	m	320,00	5,50	1.760,00	320,00	5,50	1.760,00	300,00	5,50	1.650,00		110,00
159	Χαλύβδινη θερμά επιψευδαργυρωμένη ταινία (St/tZn) 30x3,5mm,	Η.104	ΑΤΗΕ Ν9050.1.2	ΗΛΜ 45	m	250,00	5,40	1.350,00	250,00	5,40	1.350,00	250,00	5,40	1.350,00		
160	Στηριγματα αγωγών με δακτύλιο απόστασης Φ8-10(St/tZn)	Η.105	ΑΤΗΕ Ν9050.1.40	ΗΛΜ 45	Τεμ.	320,00	4,50	1.440,00	320,00	4,50	1.440,00	320,00	4,50	1.440,00		
161	Δακτύλιος από PRV που τοποθετείται στην ροδέλλα απόστασης για στεγανοποίηση των στηριγμάτων σε panel οροφης	Η.106	ΑΤΗΕ Ν8042.9.9	ΗΛΜ 8	Τεμ.	320,00	2,50	800,00	320,00	2,50	800,00	320,00	2,50	800,00		
162	Διμεταλλικές επαφές coupal	Η.107	ΑΤΗΕ Ν9050.3.1	ΗΛΜ 45	Τεμ.	20,00	12,50	250,00	20,00	12,50	250,00	20,00	12,50	250,00		
163	Ισοδυναμικός ζυγός, σύμφωνα με τα σχέδια της μελέτης, πλήρης, εγκατεστημένος έτοιμος προς λειτουργία.	Η.108	ΑΤΗΕ Ν9050.5	ΗΛΜ 45	Τεμ.	4,00	35,50	142,00	4,00	35,50	142,00	4,00	35,50	142,00		
164	Ακίδα συλληψης στηριγμάτων αγωγού συλλογης AlMgSi Φ10Χ 300 mm κραμματος αλουμινιου	Η.109	ΑΤΗΕ Ν9983.31.2	ΗΛΜ 45	Τεμ.	4,00	105,00	420,00	4,00	105,00	420,00	4,00	105,00	420,00		
165	Σύνδεσμος δυο σημείων (St/tZn)	Η.110	ΑΤΗΕ Ν9290.3.3.1	ΗΛΜ 45	Τεμ.	6,00	10,50	63,00	6,00	10,50	63,00	11,00	10,50	115,50	52,50	
166	Συνδεσμος οπλισμού βαρέως τύπου ,χαλύβδινος θερμά επιψευδαργυρωμένος (St/tZn) (60Χ40 mm) για σύνδεση αγωγών Φ8-Φ10 εντος σκυροδέματος η ταινιών εως 40 mm με οπλισμό σκυροδέματος εως Φ25 .εν62561-1	Η.111	ΑΤΗΕ Ν9999.31	ΗΛΜ 45	Τεμ.	100,00	3,50	350,00	100,00	3,50	350,00	112,00	3,50	392,00	42,00	
167	Σύνδεσμοι Β.Τ αγωγού -ταινίας Φ8-10 (St/tZn) επιψευδαργυρωμένοι εν θερμώ, 3ΠΛ	Η.112	ΑΤΗΕ Ν9999.4	ΗΛΜ 6	Τεμ.	8,00	2,60	20,80	8,00	2,60	20,80	8,00	2,60	20,80		
168	Συνδεσμοι Β.Τ ταινιών 30/30 (St/tZn) επιψευδαργυρωμένοι εν θερμώ 3ΠΛ	Η.113	ΑΤΗΕ Ν9290.33.1.2	ΗΛΜ 45	Τεμ.	10,00	2,70	27,00	10,00	2,70	27,00	10,00	2,70	27,00		
169	Σύνδεσμοι Ε.Τ (για υπέργειες συνδεσεις αγωγών) Φ8-10(St/tZn) επιψευδαργυρωμένοι εν θερμώ	Η.114	ΑΤΗΕ Ν9050.1.41	ΗΛΜ 45	Τεμ.	20,00	9,50	190,00	20,00	9,50	190,00	20,00	9,50	190,00		
170	Ωμομέτρηση - έλεγχος γείωσης,	Η.115	ΑΤΗΕ Ν9984	ΗΛΜ 45	Τεμ.	1,00	300,00	300,00	1,00	300,00	300,00	1,00	300,00	300,00		
	ΣΥΝΟΛΟ ΟΜΑΔΑ 2.3							**7.112,80**			7.112,80			7.097,30	94,50	110,00
	Έκπτωση						**19%**	**1.351,43**			**1.351,43**			**1.348,49**	**17,96**	**20,90**
	Σύνολο Ομάδας 2.3							**5.761,37**			**5.761,37**			**5.748,81**	**76,54**	**89,10**
	ΟΜΑΔΑ 2.4: ΠΥΡΑΣΦΑΛΕΙΑ															
171	Πυροσβεστήρας κόνεως τύπου Ρα, φορητός Γομώσεως 6 kg	Η.116	ΑΤΗΕ 8201.1.2	ΗΛΜ 19	Τεμ.	12,00	45,00	540,00	12,00	45,00	540,00	0,00	45,00	0,00		540,00
172	Πυροσβεστήρας διοξειδίου άνθρακα, φορητός, Γομώσεως 5 kg	Η.117	ΑΤΗΕ Ν8202.2.1	ΗΛΜ 19	Τεμ.	1,00	70,00	70,00	1,00	70,00	70,00	0,00	70,00	0,00		70,00

Α/Α	Είδος Εργασιών	Α.Τ.	Κωδικός Άρθρου	Άρθρο Αναθεώρησης	Μον. Μετρ.	Ποσότητα	Τιμή Μον. (€)	Δαπάνη (€) Μερική	Ποσότητα	Τιμή Μον. (€)	Δαπάνη (€) Μερική	Ποσότητα	Τιμή Μον. (€)	Δαπάνη (€) Μερική	Επί πλέον	Επί έλαττον
173	Πυροσβεστική φωλεά επίτοιχη ή χωνευτή απλη με λαστιχο 20 μ, 1/2 inc	Η.118	ΑΤΗΕ N8204.2	ΗΛΜ 20	Τεμ.	4,00	90,00	360,00	4,00	90,00	360,00	4,00	90,00	360,00		
174	Καλώδιο τύπου LiYCY θωρακισμένο, διατομής 2 X 1,5mm2	Η.119	ΑΤΗΕ N8798.12.6.1	ΗΛΜ 48	m	80,00	3,10	248,00	80,00	3,10	248,00	80,00	3,10	248,00		
175	Αυτόνομο φωτιστικό σώμα ασφαλείας LED (exit)	Η.120	ΑΤΗΕ N8797.3.1	ΗΛΜ 59	Τεμ.	13,00	45,00	585,00	13,00	45,00	585,00	13,00	45,00	585,00		
176	Αυτόνομο φωτιστικό σώμα ασφαλείας 90 λεπτών, με δύο προβολείς led, φωτεινότητα 3200lm, με μπαταρία 12V/7Ah Pb, IP65, διαστάσεων περίπου 310X350X10	Η.121	ΑΤΗΕ N8797.3.2	ΗΛΜ 59	Τεμ.	4,00	300,00	1.200,00	4,00	300,00	1.200,00	4,00	300,00	1.200,00		
177	Ανιχνευτής πυρκαϊάς καπνού, τύπου ιονισμού, συμβατικού τύπου	Η.122	ΑΤΗΕ N8994.32.6	ΗΛΜ 62	Τεμ.	1,00	29,00	29,00	1,00	29,00	29,00	1,00	29,00	29,00		
178	Πινακας πυρανίχνευσης συμβατικός, δύο ζωνών	Η.123	ΑΤΗΕ N8207.8	ΗΛΜ 52	Τεμ.	1,00	350,00	350,00	1,00	350,00	350,00	1,00	350,00	350,00		
179	Φαροσειρήνα συναγερμού για πίνακα πυρανίχνευσης, εσωτερικού χώρου, στάθμης ήχου 88 db	Η.124	ΑΤΗΕ N8207.9	ΗΛΜ 62	Τεμ.	1,00	62,00	62,00	1,00	62,00	62,00	1,00	62,00	62,00		
	ΣΥΝΟΛΟ ΟΜΑΔΑ 2.4							**3.444,00**			3.444,00			2.834,00	189,00	830,00
	Έκπτωση						**19%**	**654,36**			**654,36**			**538,46**	**35,91**	**157,70**
	Σύνολο Ομάδας 2.4							**2.789,64**			**2.789,64**			**2.295,54**	**153,09**	**672,30**
	ΟΜΑΔΑ 2.5: ΚΛΙΜΑΤΙΣΜΟΣ															
180	Σιδηροκατασκευή διαμόρφωσης στηριγμάτων σχάρας καλωδίων και κάθε είδους αγωγών, σωλήνων ή βάσεων μηχανημάτων, απο ανοξείδωτο χάλυβα, κοιλοδοκούς ή λαμαρίνες, γαλβανισμένα εν θερμώ μετά την διαμόρφωση. για χρήση σε εξωτερικό χώρο.	Η.125	ΑΤΗΕ N8052.5.2.3	ΗΛΜ 29	Kg	300,00	10,00	3.000,00	300,00	10,00	3.000,00	0,00	10,00	0,00		3.000,00
181	Αεραγωγός από γαλβανισμένη λαμαρίνα ορθογωνικής ή κυκλικής διατομής οποιωνδήποτε διαστάσεων	Η.126	ΑΤΗΕ N8537.2.1	ΗΛΜ 34	Kg	850,00	8,00	6.800,00	850,00	8,00	6.800,00	7.500,00	8,00	60.000,00	53.200,00	
182	Αεραγωγός από αλουμίνιο εύκαμπτος, κυκλικής διατομής, διπλών τοιχωμάτων, μεμόνωση μεταξύ των τοιχωμάτων υαλοβάμβακα ή άλλου ισοδύναμου θερμικά υλικού, Ονομ. διαμ. 250 mm	Η.127	ΑΤΗΕ 8537.4.10	ΗΛΜ 35	m	35,00	22,80	798,00	35,00	22,80	798,00	35,00	22,80	798,00		
183	Αεραγωγός από αλουμίνιο εύκαμπτος, κυκλικής διατομής, διπλών τοιχωμάτων, μεμόνωση μεταξύ των τοιχωμάτων υαλοβάμβακα ή άλλου ισοδύναμου θερμικά υλικού, Ονομ. διαμ 350 mm	Η.142	ΑΤΗΕ N8537.4.11	ΗΛΜ 36	m	10,00	31,00	310,00	10,00	31,00	310,00	10,00	31,00	310,00		
184	Θερμική μόνωση επιφανειών αεραγωγών με πλάκες υαλοβάμβακα που φέρουν επικάλυψη φύλλου αλουμινίου, πάχος πλάκών 3cm	Η.128	ΑΤΗΕ N8539.2.9	ΗΛΜ 40	m2	200,00	13,00	2.600,00	200,00	13,00	2.600,00	600,00	13,00	7.800,00	5.200,00	
185	Στόμιο προσαγωγής ή επιστροφής αέρα, κατάλληλο για τοποθέτηση απ' ευθείας σε αεραγωγό, με διπλή σειρά ρυθμιζομένων πτερυγίων και με εσωτερικό διάφραγμα Διαστάσεων 200 mm X 150mm Από αλουμίνιο	Η.129	ΑΤΗΕ 8541.7.45.2	ΗΛΜ 36	Τεμ.	10,00	50,30	503,00	10,00	50,30	503,00	10,00	50,30	503,00		

Α/Α	Είδος Εργασιών	Α.Τ.	Κωδικός Άρθρου	Άρθρο Αναθεώρησης	Μον. Μετρ.	Ποσότητα	Τιμή Μον. (€)	Δαπάνη (€) Μερική	Ποσότητα	Τιμή Μον. (€)	Δαπάνη (€) Μερική	Ποσότητα	Τιμή Μον. (€)	Δαπάνη (€) Μερική	Επί πλέον	Επί έλαττον
186	Στόμιο προσαγωγής ή επιστροφής αέρα, κατάλληλο για τοποθέτηση απ' ευθείας σε αεραγωγό, με διπλή σειρά ρυθμιζομένων πτερυγίων και με εσωτερικό διάφραγμα Διαστάσεων 400 X 150 mm Από αλουμίνιο	Η.130	ΑΤΗΕ 8541.7.104.2	ΗΛΜ 36	Τεμ.	4,00	91,00	364,00	4,00	91,00	364,00	4,00	91,00	364,00		
187	Στόμιο λήψης και απόρριψης εξωτερικού αέρα από ανοδιωμένο αλουμίνιο, με μία σειρά σταθερά πτερύγια, με ειδική διαμόρφωση για την αποφυγή εισόδου νερού και με γαλβανισμένο πλέγμα για την αποφυγή εισόδου εντόμων, διαστάσεων 300mm X 350mm από αλουμίνιο.	Η.143	ΑΤΗΕ 8541.2.48	ΗΛΜ 37	Τεμ.	4,00	80,00	320,00	4,00	80,00	320,00	4,00	80,00	320,00		
188	Στόμιο προσαγωγής ή επιστροφής αέρα κατάλληλο για τοποθέτηση απ' ευθείας σε αεραγωγό, με δύο σειρές ρυθμιζόμενα πτερύγια και διάφραγμα ρύθμισης της παροχής διαστάσεων 400mm X 500mm από αλουμίνιο .	Η.144	ΑΤΗΕ 8541.2.49	ΗΛΜ 38	Τεμ.	8,00	110,00	880,00	8,00	110,00	880,00	8,00	110,00	880,00		
189	Στόμιο λήψης και απόρριψης εξωτερικού αέρα από ανοδιωμένο αλουμίνιο, με μία σειρά σταθερά πτερύγια, με ειδική διαμόρφωση για την αποφυγή εισόδου νερού και με γαλβανισμένο πλέγμα για την αποφυγή εισόδου εντόμων, διαστάσεων 400mm X 500mm από αλουμίνιο.	Η.145	ΑΤΗΕ 8541.2.50	ΗΛΜ 39	Τεμ.	8,00	130,00	1.040,00	8,00	130,00	1.040,00	8,00	130,00	1.040,00		
190	Στόμιο οροφής, ορθογωνικό, προσαγωγής ή επιστροφής αέρα, 1ας κατευθύνσης, με ρυθμιζόμενα πτερύγια, με εσωτερικό διάφραγμα Διαστάσεων 700X700 mmΑπό αλουμίνιο	Η.131	ΑΤΗΕ Ν8542.15.5.3	ΗΛΜ 36	Τεμ.	20,00	50,30	1.006,00	20,00	50,30	1.006,00	20,00	50,30	1.006,00		
191	Στόμιο οροφής, ορθογωνικό, προσαγωγής ή επιστροφής αέρα, 4ων κατευθύνσεων, με ρυθμιζόμενα πτερύγια με εσωτερικό διάφραγμα Διαστάσεων 700X700mm Από αλουμίνιο.	Η.132	ΑΤΗΕ Ν8542.15.8.3	ΗΛΜ 36	Τεμ.	20,00	60,50	1.210,00	20,00	60,50	1.210,00	20,00	60,50	1.210,00		
192	Πλένουμ μονωμένα εξωτερικά με αφρώδες πολυαιθυλένιο κλειστών κυψελίδων, ενδεικτικού τύπου FRELEN ή άλλου ισοδύναμου, για στόμια έως 300x300 mm	Η.133	ΑΤΗΕ Ν8547.60.2	ΗΛΜ 34	Τεμ.	14,00	39,50	553,00	14,00	39,50	553,00	14,00	39,50	553,00		
193	Πλένουμ μονωμένα εξωτερικά με αφρώδες πολυαιθυλένιο κλειστών κυψελίδων, ενδεικτικού τύπου FRELEN ή άλλου ισοδύναμου, για στόμια άνω των 300x300 mm, έως 800x800 mm	Η.134	ΑΤΗΕ Ν8547.60.3	ΗΛΜ 34	Τεμ.	48,00	54,50	2.616,00	48,00	54,50	2.616,00	48,00	54,50	2.616,00		
194	Πολύφυλλα διαφράγματα, για τοποθέτηση σε δίκτυο αεραγωγών,	Η.135	ΑΤΗΕ Ν8548.3.1	ΗΛΜ 34	Τεμ.	1,00	53,00	53,00	1,00	53,00	53,00	1,00	53,00	53,00		
195	Μονόφυλλο διάφραγμα, τύπου πεταλούδας, με πλαστικό βαθμονομημένο χειριστήριο, κατάλληλο για τοποθέτηση σε κυκλικό αεραγωγό,	Η.136	ΑΤΗΕ Ν8548.3.11	ΗΛΜ 34	Τεμ.	5,00	20,00	100,00	5,00	20,00	100,00	5,00	20,00	100,00		

Α/Α	Είδος Εργασιών	Α.Τ.	Κωδικός Άρθρου	Άρθρο Αναθεώρησης	Μον. Μετρ.	Ποσότητα	Τιμή Μον. (€)	Δαπάνη (€) Μερική	Ποσότητα	Τιμή Μον. (€)	Δαπάνη (€) Μερική	Ποσότητα	Τιμή Μον. (€)	Δαπάνη (€) Μερική	Επί πλέον	Επί έλαττον
196	Κεντρική κλιματιστική μονάδα επεξεργασίας αέρος, παροχής αέρα 24.400 m3/h, ψυκτικής ισχύος 141 kw	Η.137	ΑΤΗΕ Ν8557.20.1.50	ΗΛΜ 33	Τεμ.	1,00	84.000,00	84.000,00	1,00	84.000,00	84.000,00	0,00	84.000,00	0,00		84.000,00
197	Εναλλάκτης αέρα - αέρα,τύπου VAM Εναλλάκτης αέρα-αέρα παροχής νωπού αέρα 500m3/h	Η.138	ΑΤΗΕ Ν8563.2.1	ΗΛΜ 39	Τεμ.	2,00	1.900,00	3.800,00	2,00	1.900,00	3.800,00	2,00	1.900,00	3.800,00		
198	Εναλλάκτης αέρα - αέρα,τύπου VAM Εναλλάκτης αέρα-αέρα παροχής νωπού αέρα 2000m3/h	Η.139	ΑΤΗΕ Ν8563.2.2	ΗΛΜ 39	Τεμ.	2,00	4.350,00	8.700,00	2,00	4.350,00	8.700,00	5,00	4.350,00	21.750,00	13.050,00	
199	Κλιματιστικο τύπου split 9.000BTU, INVERTER με ενεργειακή σήμανση	Η.140	ΑΤΗΕ Ν8530.1	ΗΛΜ32	Τεμ.	2,00	800,00	1.600,00	2,00	800,00	1.600,00	2,00	800,00	1.600,00		
	ΣΥΝΟΛΟ ΟΜΑΔΑ 2.5							**120.253,00**			120.253,00			104.703,00	71.450,00	87.000,00
	Έκπτωση						**20%**	**24.050,60**			**24.050,60**			**20.940,60**	**14.290,00**	**17.400,00**
	Σύνολο Ομάδας 2.5							**96.202,40**			**96.202,40**			**83.762,40**	**57.160,00**	**69.600,00**

Εργασίες Προϋπολογισμού		**619.445,85**	**709.700,01**		**712.273,35**	**201.351,31**	**111.894,19**
Γ.Ε & Ο.Ε (%)	**18%**	**111.500,25**	**127.746,00**		**128.209,20**		
Σύνολο		**730.946,10**	**837.446,01**		**840.482,55**		
Απρόβλεπτα (%)	**15%**	**109.641,92**	**3.142,01**		**105,47**		
Σύνολο		**840.588,02**	**840.588,02**		**840.588,02**		
Αναθεώρηση		**2.186,13**	**140.972,56**		**140.972,56**		
Απολογιστικά ΑΕΚΚ		**2.093,15**	**2.093,15**		**2.093,15**		
Σύνολο		**844.867,30**	**983.653,73**		**983.653,73**		
ΦΠΑ (%)	**24%**	**202.768,15**	**236.076,90**		**236.076,90**		
Γενικό Σύνολο		**1.047.635,45**	**1.219.730,63**		**1.219.730,63**		

1η ΣΥΜΠΛΗΡΩΜΑΤΙΚΗ ΣΥΜΒΑΣΗ ΕΡΓΑΣΙΩΝ

Α/Α	Είδος Εργασιών	Α.Τ.	Κωδικός Άρθρου	Άρθρο Αναθεώρησης	Μον. Μετρ.	Ποσότητα	Τιμή Μον. (€)		1ος ΑΠΕ			2ος ΑΠΕ			Επί πλέον	Επί έλαττον
								Δαπάνη (€) Μερική	Ποσότητα	Τιμή Μον. (€)	Δαπάνη (€) Μερική	Ποσότητα	Τιμή Μον. (€)	Δαπάνη (€)		
	ΟΜΑΔΑ 1.3.1: ΤΟΙΧΟΔΟΜΕΣ, ΤΟΙΠΕΤΑΣΜΑΤΑ, ΕΠΙΧΡΙΣΜΑΤΑ															
	Διαφορά τιμής του Α.Τ. Γ.01 λόγω της αντικατάστασης του πάνελ πολυουρεθάνης 5εκ. της πλαγιοκάλυψης με πάνελ πετροβάμβακα 8εκ – EI 90.	ΝΤ2/3	ΝΑΟΙΚΝ 72.80.01	ΟΙΚ 7231	m2		33,04			33,04		380,00	33,04	12.555,20	12.555,20	
	ΣΥΝΟΛΟ										0,00			12.555,20	12.555,20	0,00
	Έκπτωση						**19%**				**0,00**			**2.385,49**	**2.385,49**	**0,00**
	Σύνολο Ομάδας										**0,00**			**10.169,71**	**10.169,71**	**0,00**
	ΟΜΑΔΑ 1.5.1: ΚΑΤΑΣΚΕΥΕΣ ΞΥΛΙΝΕΣ 'Η ΜΕΤΑΛΛΙΚΕΣ															
1	Φέροντα στοιχεία από σιδηροδοκούς ή κοιλοδοκούς ύψους ή πλευράς > 160 mm ποιότητας S275J	Ε.05	ΝΑΟΙΚ Ν61.06.1	ΟΙΚ 6104	kg				12.900,00	3,00	38.700,00	10.680,00	3,00	32.040,00		6.660,00
2	Φέροντα στοιχεία από σιδηροδοκούς ή κοιλοδοκούς ύψους ή πλευράς έως 160 mm ποιότητας S275J	Ε.06	ΝΑΟΙΚ Ν61.05.1	ΟΙΚ 6104	kg				5.500,00	2,80	15.400,00	5.438,50	2,80	15.227,80		172,20
3	Εφαρμογή πυρίμαχης επίστρωσης επί σιδηρών επιφανειών	ΝΤ1/3	ΝΑΟΙ Κ 77.93	ΟΙΚ 7744	kg				2.100,00	22,50	47.250,00	2.644,59	22,50	59.503,28	12.253,28	
34	Αμμοβολή/μεταλλοβολή χαλυβδίνων κατασκευών	Ε.09.1	ΥΔΡ 11.06	ΥΔΡ 6751	kg	0,00	0,21	0,00	18.400,00	0,21	3.864,00	15.216,25	0,21	3.195,41		668,59
35	Αντισκωριακή προστασία χαλύβδινων κατασκευών: Εφαρμογή διπλής αντισκωριακής επάλειψης (αστάρι, rust primer) με υλικό εποξειδικής βάσεως	Ε.10.1	ΥΔΡ 11.07.01	ΥΔΡ 6751	kg	0,00	0,12	0,00	18.400,00	0,12	2.208,00	15.216,25	0,12	1.825,95		382,05
36	Τελική βαφή χαλυβδίνων κατασκευών σε μη διαβρωτικό περιβάλλον, πάνω από την στάθμη επεξεργαζομένων υγρών, χωρίς κίνδυνο διαβροχής	Ε.11.1	ΥΔΡ 11.08.01	ΥΔΡ 6751	kg	0,00	0,18	0,00	18.400,00	0,18	3.312,00	15.216,25	0,18	2.738,93		573,07
	ΣΥΝΟΛΟ										110.734,00			114.531,37	12.253,28	8.455,91
	Έκπτωση						**20%**				**22.146,80**			**22.906,27**	**2.450,66**	**1.691,18**
	Σύνολο Ομάδας										**88.587,20**			**91.625,10**	**9.802,62**	**6.764,73**
				Εργασίες Προϋπολογισμού							**88.587,20**			**101.794,81**	**19.972,33**	**6.764,73**
				Γ.Ε & Ο.Ε (%)	**18%**						**15.945,70**			**18.323,07**		
				Σύνολο							**104.532,90**			**120.117,88**		
				Απρόβλεπτα (%)	**15%**						**15.679,94**			**94,96**		**14,30%**
				Σύνολο							**120.212,84**			**120.212,84**		
				Αναθεώρηση							**16.755,44**			**32.000,00**		
				Απολογιστικά ΑΕΚΚ												
				Σύνολο							**136.968,28**			**152.212,84**		
				ΦΠΑ (%)	**24%**						**32.872,39**			**36.531,08**		
				Γενικό Σύνολο							**169.840,67**			**188.743,92**		

		ΣΥΜΒΑΣΗ	ΔΑΠΑΝΗ 1ΟΥ ΑΠΕ - ΣΣ	ΔΑΠΑΝΗ 2ΟΥ ΑΠΕ - ΣΣ
Εργασίες Προϋπολογισμού		619.445,85	798.287,21	814.068,16
Γ.Ε & Ο.Ε (%)	18%	111.500,25	143.691,70	146.532,27
Σύνολο		730.946,10	941.978,91	960.600,43
Απρόβλεπτα (%)	15%	109.641,92	18.821,95	200,43
Σύνολο		840.588,02	960.800,86	960.800,86
Αναθεώρηση		2.186,13	157.728,00	172.972,56
Απολογιστικά ΑΕΚΚ		2.093,15	2.093,15	2.093,15
Σύνολο		844.867,30	1.120.622,01	1.135.866,57
ΦΠΑ (%)	24%	202.768,15	268.949,28	272.607,98
Γενικό Σύνολο		1.047.635,45	1.389.571,29	1.408.474,55

Καλαμάτα ..... / ..... /2026
Για την ανάδοχο
VASARTIS SA

VASARTIS ΤΕΧΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΙΑ
ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ ΚΑΙ ΕΚΤΕΛΕΣΗΣ ΕΡΓΩΝ Α.Ε.
ΠΑΠΑΝΙΚΟΛΗ 122 & ΓΛΑΥΚΗΣ
Τ.Κ 152 32 ΧΑΛΑΝΔΡΙ
ΑΦΜ 998186671 – ΔΟΥ ΦΑΕ ΑΘΗΝΩΝ
ΤΗΛ 210 6836833 – FAX: 210 6836834

Καλαμάτα 23 / 3 /2026
Οι Επιβλέποντες Μηχανικοί
Γεώργιος Σπυρόπουλος
Πολιτικός Μηχανικός

Θεοφύλακτος Κουφοσωτήρης
Ηλ/γος Μηχανικός

Καλαμάτα 23 / 3 /2026
Ο προϊστάμενος του τμήματος
Εκτέλεσης Έργων

ΠΑΠΟΥΤΣΗΣ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ
ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ

Καλαμάτα 23 / 3 /2026
ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ
Η ΠΡΟΙΣΤΑΜΕΝΗ ΤΗΣ
Δ/ΝΣΗΣ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ

ΔΗΜΟΣ ΚΑΛΑΜΑΣ

Αναστασία Κυριακοπούλου
Πολιτικός Μηχανικός