@ΣΗΔΕ ΙΡΙΔΑ
698494794f25d253f93a1f5a
ΑΠ:12268
Υπογραφή: 13/03/26 06:23
Διανομή: 13/03/26 12:15

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΜΕΣΣΗΝΙΑΣ
ΔΗΜΟΣ ΚΑΛΑΜΑΤΑΣ

ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ

Ταχ. Δ/νση: Αθηνών 99 – Τ.Κ. 24134 (Γραφείο 2.17)
Πληροφορίες: Γεώργιος Σπυρόπουλος
Τηλέφωνο: 27213-60868
Email: g.spiropoulos@kalamata.gr

Προς: **ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ ΔΗΜΟΥ ΚΑΛΑΜΑΤΑΣ**

ΘΕΜΑ : ΕΙΣΗΓΗΣΗ ΓΙΑ ΕΓΚΡΙΣΗ ΠΑΡΑΤΑΣΗΣ ΠΡΟΘΕΣΜΙΑΣ ΕΚΤΕΛΕΣΗΣ

ΕΡΓΟ : «ΒΕΛΤΙΩΣΗ ΑΓΡΟΤΙΚΗΣ ΟΔΟΠΟΙΪΑΣ ΔΗΜΟΥ ΚΑΛΑΜΑΤΑΣ»
Α.Μ. 103/2023

Σχετ.: α) Η υπ' αριθ. πρωτ 23271/2-5-2025 (ΑΔΑΜ: 25SYMV016739796 2025-05-02) σύμβαση έργου.
β) Η υπ' αριθμ. πρωτ. 3951/26-01-2026 αίτηση αναδόχου έργου

Α. ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΕΡΓΟΥ

1. **ΚΥΡΙΟΣ ΤΟΥ ΕΡΓΟΥ:** ΔΗΜΟΣ ΚΑΛΑΜΑΤΑΣ
2. **ΠΗΓΗ ΧΡΗΜΑΤΟΔΟΤΗΣΗΣ:** «ΠΡΟΓΡΑΜΜΑ ΑΝΤΩΝΗΣ ΤΡΙΤΣΗΣ» του ΥΠ.ΕΣ. (799.261,03 €) & Δ.Π. (10.738,97 €) CPV: 45233141-9, NUTSEL 653
3. **ΑΠΟΦΑΣΗ ΨΗΦΙΣΗΣ ΠΙΣΤΩΣΗΣ:** α.π. 58.055/24-07-2024, 7.920/14-02-2025
4. **ΕΓΚΕΚΡΙΜΕΝΗ ΠΙΣΤΩΣΗ:** Κ.Α. 64.7333.01, ΠΙΣΤΩΣΗ 2025, 810.000,00€
5. **ΠΡΟΤΑΣΗ ΑΝΑΛΗΨΗΣ ΥΠΟΧΡΕΩΣΗΣ:** με α/α 1.293/2024, με α/α 798/2025
6. **ΠΡΟΫΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ ΜΕΛΕΤΗΣ:** 653.225,81 € + 156.774,19 € (ΦΠΑ 24%) = 810.000,00 €.
7. **ΑΠΟΦΑΣΗ ΚΑΤΑΡΤΙΣΗΣ ΟΡΩΝ ΚΑΙ ΣΥΝΤΑΞΗ ΔΙΑΚΗΡΥΞΗΣ ΔΗΜΟΠΡΑΣΙΑΣ:** 397/2024 Δ.Ε.
8. **ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ ΔΙΕΝΕΡΓΕΙΑΣ ΔΙΑΓΩΝΙΣΜΟΥ (ΗΛΕΚΤΡΟΝΙΚΗ ΑΠΟΣΦΡΑΓΙΣΗ):** 09-09-2024
9. **ΕΓΚΡΙΣΗ 1ου ,2ου, 3ου, 4ου ΠΡΑΚΤΙΚΟΥ ΔΙΑΓΩΝΙΣΜΟΥ:** ΑΔΕ 466/2024, 531/2024, 73/2025 & 148/2025.
10. **ΑΝΑΔΟΧΟΣ**: ΣΗΦΑΚΗ ΑΙΚΑΤΕΡΙΝΗ του ΣΤΕΡΓΙΟΥ Ε.Δ.Ε
11. **ΕΚΠΤΩΣΗ ΕΡΓΟΛΑΒΙΑΣ:** 33,48%
12. **ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΣΥΜΒΑΣΗΣ:** α) α.π: 23271/2-5-2025(ΑΔΑΜ:25SYMV016739796 2025-05-02)
β) ποσό 540.205,52 € (με Φ.Π.Α)
γ) προθεσμία εκτέλεσης: 9 μήνες
13. **ΣΥΜΒ. ΠΡΟΘ. ΠΕΡΑΙΩΣΗΣ:** 02-02-2026
14. **ΕΠΙΒΛΕΠΟΝΤΕΣ:** Σπυρόπουλος Γεώργιος, Πολιτικός Μηχανικός

Β. ΑΝΤΙΚΕΙΜΕΝΟ ΕΡΓΟΥ

Η σκοπιμότητα της μελέτης είναι η βελτίωση της πρόσβασης σε γεωργική γη και κτηνοτροφικές εκμεταλλεύσεις, για τη μείωση του κόστους μεταφοράς των προϊόντων, την ευκολότερη και ταχύτερη πρόσβαση των γεωργικών μηχανημάτων καθώς και την ταχύτερη και ασφαλέστερη μεταφορά των ευπαθών προϊόντων. Η ανωτέρω εξασφάλιση της εύκολης και ασφαλούς προσπελασιμότητας στις γεωργικές εκμεταλλεύσεις, στις αγροτικές περιοχές καθ᾽ όλη τη διάρκεια του χρόνου, με την παράλληλη βελτίωση και εκσυγχρονισμό των καλλιεργητικών μεθόδων, συμβάλει στη βελτίωση της ανταγωνιστικότητας των εκμεταλλεύσεων με θετικές επιπτώσεις στο αγροτικό εισόδημα.

Σε γενικές γραμμές η βελτίωση των υφιστάμενων οδών αφορά εργασίες βελτίωσης των γεωμετρικών χαρακτηριστικών των οδών, κατασκευή μικρών τεχνικών (οχετοί απορροής ομβρίων υδάτων, τοιχία αντιστήριξης κλπ.) οδοστρωσίες, ασφαλτικά, τσιμεντοστρώσεις κ.λ.π.

Γ. ΕΚΤΕΛΕΣΜΕΝΟ ΑΝΤΙΚΕΙΜΕΝΟ

Μέχρι και σήμερα έχουν ολοκληρωθεί οι εργασίες ασφαλτόστρωσης στις Τ.Κ. Ανθείας, Ασπροπουλιάς, Μικρομάνης, Μικρομάνης – Αεροδρόμιο, Σπερχογείας και Θουρίας συνολικής επιφάνειας 12.500m2 περίπου, συμπεριλαμβανομένων εργασιών υπόβασης, ασφαλτικής προεπάλειψης, συγκολλητικής και ασφαλτικών στρώσεων μεταβλητού πάχους.

Επίσης ολοκληρώθηκαν οι προβλεπόμενες εργασίες τσιμεντόστρωσης στις Τ.Κ. Πελεκητού, Σταματινού, Αγ. Φλώρου και Αρφαρών (πλην του τμήματος νοτιοανατολικά του οικισμού 321μ.) ποσότητας 500m3 περίπου, σκυροδέματος C16/20.

Ποσοστό υλοποίησης του έργου = 27%.

Β. ΑΙΤΗΜΑ ΠΑΡΑΤΑΣΗΣ ΑΝΑΔΟΧΟΥ

Ο ανάδοχος με την από 26/01/2026 αίτησή του κατέθεσε αίτηση παράτασης μέσω ηλεκτρονικού ταχυδρομείου, που έλαβε τον υπ’ αριθμ. πρωτ. 3951/26-01-2026, ζητά την παράταση της προθεσμίας εκτέλεσης του έργου (με αναθεώρηση) κατά διακόσιες δέκα (210) ημερολογιακές ημέρες, ήτοι έως 31-08-2026, για τους λόγους που αναλυτικά αναφέρονται σε αυτή.

Δ. ΆΠΟΨΗ - ΕΙΣΗΓΗΣΗ Δ/ΝΟΥΣΑΣ ΥΠΗΡΕΣΙΑΣ

Σχετικά με το περιεχόμενο της αίτησης παράτασης του αναδόχου, σημειώνουμε τα παρακάτω:

Υπήρξε πράγματι μεγάλη χρονική καθυστέρηση στη διοικητική διαδικασία για την έκδοση πρόσθετης πράξης επί του αρχικού δανειστικού συμβολαίου μεταξύ του Υπουργείου Εσωτερικών, του Ταμείου Παρακαταθηκών και Δανείων και του Δήμου, η οποία μας εστάλει μόλις στα τέλη Δεκεμβρίου και προωθήθηκε σε συμβολαιογράφο για την σύναψη της δανειακής σύμβασης.

Επιπροσθέτως, οι καιρικές συνθήκες, που έχουν επικρατήσει, δεν έχουν επιτρέψει την απρόσκοπτη εκτέλεση των εργασιών, σύμφωνα με το εγκεκριμένο χρονοδιάγραμμα.

Για τους παραπάνω λόγους

Εισηγούμαστε

την έγκριση χορήγησης παράτασης της συμβατικής προθεσμίας εκτέλεσης του έργου, με αναθεώρηση κατά διακόσιες δέκα (210) ημερολογιακές ημέρες, σύμφωνα το άρθρο 147 του Ν.4412/16, χωρίς υπαιτιότητα του αναδόχου, ήτοι έως τις 31-08-2026.

ΟΙ ΕΠΙΒΛΕΠΟΝΤΕΣ	**Ο ΤΜΗΜΑΤΑΡΧΗΣ**	**Η ΑΝ. ΔΙΕΥΘΥΝΤΡΙΑ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ**
ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΣΠΥΡΟΠΟΥΛΟΣ ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ	**ΚΩΝ/ΝΟΣ ΠΑΠΟΥΤΣΗΣ** ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ	**ΑΝΑΣΤΑΣΙΑ ΚΥΡΙΑΚΟΠΟΥΛΟΥ** ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ

Ο ΑΝΤΙΔΗΜΑΡΧΟΣ

ΒΑΣΙΛΗΣ ΚΟΥΤΡΑΦΟΥΡΗΣ
ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ

Συνημμένα:

1. Η από 26/01/2026 αίτηση του αναδόχου

ΑΙΚΑΤΕΡΙΝΗ ΣΤΕΡΓ. ΣΗΦΑΚΗ
Εργολάβος Δημ. Έργων
Χρ. Σμύρνης 58Α - 24131 ΚΑΛΑΜΑΤΑ
Τηλ. 27210 91171 και 6974823147

Π ρ ο ς

ΔΗΜΟΣ ΚΑΛΑΜΑΤΑΣ
ΤΕΧΝΙΚΗ ΥΠΗΡΕΣΙΑ

Επιβλέπων Μηχ/κος : Σπυρόπουλος Γεώργιος

ΘΕΜΑ : Αίτηση χορήγησης Παράτασης Προθεσμίας

ΕΡΓΟ : «ΒΕΛΤΙΩΣΗ ΑΓΡΟΤΙΚΗΣ ΟΔΟΠΟΙΙΑΣ ΔΗΜΟΥ ΚΑΛΑΜΑΤΑΣ»

ΑΝΑΔΟΧΟΣ : ΣΗΦΑΚΗ ΑΙΚΑΤΕΡΙΝΗ

Η Σύμβαση εκτέλεσης του ανωτέρω έργου υπεγράφη στις 02 / 05 / 2025 και είχε διάρκεια εκτέλεσης 9 μήνες, δηλαδή ο συμβατικός χρόνος εκτέλεσης του έργου είναι μέχρι τις 02 / 02 / 2026.

Σύμφωνα με τη Τεχνική Έκθεση του εν λόγω έργου, οι εργασίες που προβλέπονται αφορούν εργασίες βελτίωσης υφιστάμενων δρόμων πρόσβασης σε γεωργική γη και κτηνοτροφικές εκμεταλλεύσεις, με στόχο τη μείωση του κόστους μεταφοράς των προϊόντων, την ευκολότερη και ταχύτερη πρόσβαση των γεωργικών μηχανημάτων καθώς και την ταχύτερη και ασφαλέστερη μεταφορά ευπαθών προϊόντων. Η εξασφάλιση της εύκολης και ασφαλούς προσπελασιμότητας στις γεωργικές εκμεταλλεύσεις, στις αγροτικές περιοχές, καθ' όλη τη διάρκεια του χρόνου, με παράλληλη βελτίωση και εκσυγχρονισμό των καλλιεργητικών μεθόδων, συμβάλει στη βελτίωση της ανταγωνιστικότητας των εκμεταλλεύσεων με θετικές επιπτώσεις στο αγροτικό εισόδημα.

Σε γενικές γραμμές η βελτίωση των υφιστάμενων οδών αφορά εργασίες βελτίωσης της ασφαλούς βατότητας των οδών, κατασκευή μικρών τεχνικών (οχετοί απορροής ομβριών υδάτων, τοιχία αντιστήριξης κλπ.) οδοστρωσίες, ασφαλτικά τσιμεντοστρώσεις κλπ.

Μέχρι και σήμερα έχουν ολοκληρωθεί οι εργασίες ασφαλτόστρωσης στις Τ.Κ. Άνθειας, Ασπροπουλιάς, Μικρομάνης, Μικρομάνης – Αεροδρόμιο, Σπερχογείας και Θουρίας συνολικής επιφάνειας 12.500m2 περίπου, συμπεριλαμβανομένων εργασιών υπόβασης, ασφαλτικής προεπάλειψης, συγκολλητικής και ασφαλτικών στρώσεων μεταβλητού πάχους.

Επίσης ολοκληρώθηκαν οι προβλεπόμενες εργασίες τσιμεντόστωσης στις Τ.Κ. Πελεκητού, Σταματινού, Αγ. Φλώρου και Αρφαρών (πλην του τμήματος νοτιοανατολικά του οικισμού 321μ.) ποσότητας 500m3 περίπου, σκυροδέματος C16/20.

Το κόστος των μέχρι και σήμερα εκτελεσμένων εργασιών, υπερβαίνει το ποσό των 150.000,00€ (χωρίς Φ.Π.Α.)

Σημαντικό παραμένει το γεγονός ότι καθυστερεί σημαντικά η ολοκλήρωση υπογραφής της Δανειακής Σύμβασης σύμφωνα με το εργολαβικό συμφωνητικό, γεγονός που καθιστά αδύνατη την έγκριση των επιμετρήσεων και εντολών πληρωμής του έργου και επειδή για την προμήθεια των υλικών έχω δεσμευτεί με επιταγές συγκεκριμένης χρονικής διάρκειας και προκειμένου να ολοκληρωθούν στο σύνολό τους οι προβλεπόμενες στη μελέτη εργασίες, ζητώ όπως δοθεί παράταση προθεσμίας εκτελέσεως του ανωτέρω έργου, μέχρι 31 / 08 / 2026.

ΚΑΛΑΜΑΤΑ ... 26/11/2026

ΣΗΦΑΚΗ ΑΙΚΑΤΕΡΙΝΗ