Αρ. Πρωτ. : 4461
Ημ/νία : 13/01/23

**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ**
**ΝΟΜΟΣ ΜΕΣΣΗΝΙΑΣ**
**ΔΗΜΟΣ ΚΑΛΑΜΑΤΑΣ**

**ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΓΕΩΤΕΧΝΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ**
**ΤΜΗΜΑ ΓΕΩΤΕΧΝΙΚΩΝ ΕΡΓΩΝ**

**Ταχ. Δ/νση:** **Αθηνών 99**
**Πληροφορίες:** **Κων/νος Κωνσταντόπουλος**
**Τηλέφωνο:** **27213 60848**
**Email:** **k.konstantopoulos@kalamata.gr**

**Προς:** Κοινότητα Καλαμάτας

# ΕΙΣΗΓΗΣΗ

**Θέμα: «Λήψη απόφασης για την έγκριση ή μη κοπής δέντρων που φύονται σε κοινόχρηστους του Δήμου Καλαμάτας»**

Κύριε Πρόεδρε,
Παρακαλούμε όπως εισηγηθείτε και φέρεται ως θέμα στην Δημοτική Κοινότητα Καλαμάτας την έκφραση γνώμης περί έγκρισης ή μη κοπής δέντρων που φύονται σε κοινόχρηστους χώρους του Δήμου Καλαμάτας.

1. Την με υπ' αριθ. 120132/30-11-2022 αίτηση της κυρίας Ευθαλίας Μπακοδήμου, όπου αιτείται την κοπή ενός (1) δέντρου ευκαλύπτου (*Eucalyptus globulus*) που φύεται επί του πεζοδρομίου στη συμβολή των οδών Μακεδονίας και Σπετσών.

Κατόπιν αυτοψίας γεωπόνου της υπηρεσία μας, εισηγούμαστε την έγκριση κοπής του συγκεκριμένου δέντρου διότι συντρέχουν οι λόγοι που αναφέρονται στο αίτημα της κυρίας Μπακοδήμου με την προϋπόθεση ότι η αφαίρεση του δέντρου θα γίνει με δαπάνη της αιτούσας, όπως αναφέρεται στο σχετικό αίτημα.

2. Την με υπ' αριθ. 115648/18-11-2022 αίτηση της κυρίας Αικατερίνης Μπίρη και λοιπών δημοτών, όπου αιτούνται την κοπή ενός (1) δέντρου φίκου (*F. australis*) που φύεται επί του πεζοδρομίου στη συμβολή των οδών Μπουπουλίνας και Καμβύση.

Κατόπιν αυτοψίας γεωπόνου της υπηρεσία μας εισηγούμαστε την έγκριση κοπής του συγκεκριμένου δέντρου διότι συντρέχουν οι λόγοι που αναφέρονται στο αίτημα των ένοικων της παρόδιας πολυκατοικίας όπου φύεται το δέντρο.

Διανομή μέσω 'ΙΡΙΔΑ' με UID: 63bfc79d874a8294a8c39422 στις 13/01/23 10:57

3. Την με υπ’ αριθ. 113330/11-11-2022 αίτηση της κυρίας Μαρίας Νικολοπούλου όπου αιτείται την κοπή δυο (2) φοινίκων (*Washingtonia robusta*) που φύονται επί του πεζοδρομίου στη συμβολή των οδών Βύρωνος και Κορώνης.

Κατόπιν αυτοψίας γεωπόνου της υπηρεσία μας εισηγούμαστε την έγκριση κοπής των συγκεκριμένων φοινίκων διότι συντρέχουν όλοι οι λόγοι που αναφέρονται στο αίτημα της κυρίας Νικολοπούλου.

**Ο**
**Αντιδήμαρχος Γεωτεχνικών Υπηρεσιών,**
**Αγροτικής Ανάπτυξης & Εθελοντισμού**

**Αναστάσιος Σκοπετέας**

*Συν/να:*
*1. Σχετικές φωτογραφίες*
*2. Σχετικά αιτήματα*

Διανομή μέσω 'ΙΡΙΔΑ' με UID: 63bfc79d874a8294a8c39422 στις 13/01/23 10:57

1



2







ΔΗΜΟΣ ΚΑΛΑΜΑΤΑΣ

**Καλαμάτα : ..30./.11...../ 2022**

## ΑΠΛΗ ΑΙΤΗΣΗ

**ΠΡΟΣ:** **Δ/ΝΣΗ ΓΕΩΤΕΧΝΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ ΤΟΥ ΔΗΜΟΥ ΚΑΛΑΜΑΤΑΣ**


**ΕΠΩΝΥΜΟ:** ΜΠΑΚΟΔΗΜΑ
**ΟΝΟΜΑ:** ΕΥΘΑΛΙΑ
**ΠΑΤΡΩΝΥΜΟ:** ΔΗΜΗΤΡΙΟΥ
**Δ/ΝΣΗ ΑΛΛΗΛΟΓΡΑΦΙΑΣ:** .....
Γαργηττού 49 Γέρακας Αττικής

**ΤΗΛΕΦΩΝΟ:** 6977275468
**ΑΡ. ΤΑΥΤΟΤΗΤΑΣ:** ΑΒ 573052/2006
**ΑΦΜ:** 045242660 ΔΟΥ ΠΑΛΛΗΝΗΣ


**ΘΕΜΑ:**

**Η ΑΠΟΜΑΚΡΥΝΣΗ ΤΟΥ ΕΥΚΑΛΥΠΤΟΥ ΠΟΥ ΒΡΙΣΚΕΤΑΙ ΣΤΟ ΠΕΖΟΔΡΟΜΙΟ ΤΗΣ ΟΔΟΥ ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ ΣΤΟ ΟΤ 525**

Σας παρακαλώ να προβείτε στην απομάκρυνση του ευκαλύπτου που βρίσκεται στο πεζοδρόμιο της οδού Μακεδονίας στο Ο.Τ 525 και μεταξύ των οδών Σπετσών & Χίου και έμπροσθεν του οικοπέδου ιδιοκτησίας μου που πρόκειται να οικοδομήσω , για λόγους επικινδυνότητας, προσβασιμότητας των διερχόμενων και εμπόδισης ανεγέρσεως οικοδομής.
Εάν η Υπηρεσίας σας αδυνατεί ,προτίθεμαι να αναλάβω την δαπάνη προκειμένου να εξασφαλίσω την ασφάλεια, αισθητική και την λειτουργικότητα του προς ανέγερση κτιρίου μου , για λόγους που εκτίθενται στην τεχνική έκθεση του μηχανικού Γεωργίου Παπαευσταθίου .

**Συνημμένα :**

1.Τεχνικη έκθεση μηχανικού
2.Φωτογραφιες

**Ο Αιτούσα**

.....
(υπογραφή)

# ΤΕΧΝΙΚΗ ΕΚΘΕΣΗ ΜΗΧΑΝΙΚΟΥ

## ΠΟΥ ΑΦΟΡΑ ΤΗΝ ΑΠΟΜΑΚΡΥΝΣΗ ΤΟΥ ΕΥΚΑΛΥΠΤΟΥ ΕΠΙ ΤΟΥ ΠΕΖΟΔΟΡΟΜΙΟΥ ΤΗΣ ΟΔΟΥ ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ ΟΤ. 525 ΚΑΛΑΜΑΤΑ

Ο κάτωθι υπογραφόμενος ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΠΑΠΑΕΥΣΤΑΘΙΟΥ πολιτικός μηχανικός κάτοικος Καλαμάτας με την ιδιότητα του επιβλέποντα μηχανικού της υπ'ανέγερση πολυκατοικίας , κατόπιν εξουσιοδοτήσεως της κ.ΜΠΑΚΟΔΗΜΑ ΕΥΘΑΛΙΑΣ του ΔΗΜΗΤΡΙΟΥ ιδιοκτήτριας του όπισθεν οικοπέδου επί των οδών Μακεδονίας & Σπετσών

***σας εκθέτω ότι***

η ύπαρξη του γιγάντιου ευκαλύπτου που βρίσκεται επί του πεζοδρομίου της οδού Μακεδονίας και εισέρχεται τμήμα κορμού και κλαδιών εντός του οικοπέδου και δημιουργεί τα εξής :

1ον) Δυσκολία κατά την εκτέλεση των οικοδομικών εργασιών της υπ'ανέγερση πολυκατοικίας λόγω κατασκευής υπογείου μέχρι των οικοδομικών γραμμών
2ον) Κίνδυνο για τους εργαζόμενους κατά την εκσκαφή – θεμελίωση και κατασκευή υπογείου του προς ανέγερση κτιρίου
3ον) Αδυναμία κατασκευής εξώστη επί της οδού Μακεδονίας στην περιοχή του δέντρου
4ον) Αδυναμία προσβασιμότητας για τους διερχομένους λόγω του όγκου του (αποκλεισμός διέλευσης)
5ον) Κινδύνους από αποσπώμενους κλάδους της φυλλωσιάς του λόγω ανέμων επί του οδοστρώματος
6ον) Η ύπαρξη του συγκεκριμένου όγκου του δέντρου στην κατάσταση που βρίσκεται σήμερα βλάπτει την εμφάνιση του κτιρίου και υποβαθμίζει την αξία του .

Τέλος ,σας επισημαίνω ότι δεν υπάρχει άλλη τέτοια περίπτωση στην πόλη και η ιδιοκτησία επιθυμεί να φυτευθούν άλλα δέντρα που η υπηρεσία πρασίνου θα κρίνει κατάλληλα και ακίνδυνα με δική της δαπάνη .

Καλαμάτα 28/ 11/2022

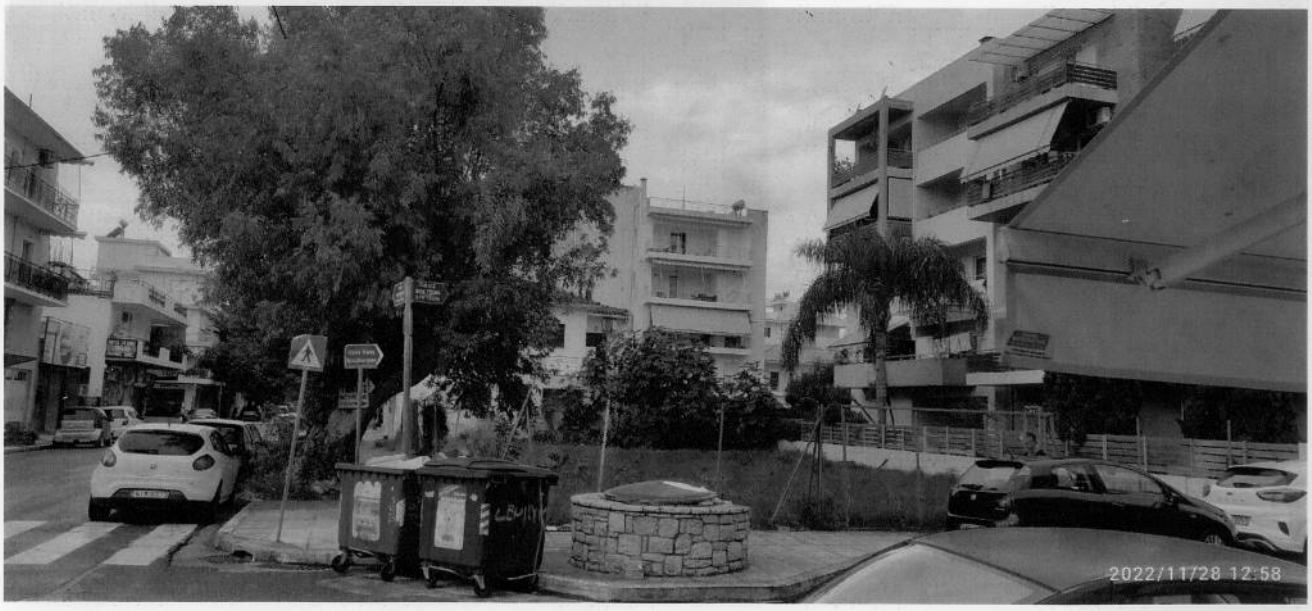
Ο συντάξας μηχανικός

ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΒΑΣ. ΠΑΠΑΕΥΣΤΑΘΙΟΥ
ΔΙΠΛΩΜ. ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ
ΜΕΛΟΣ Τ.Ε.Ε. ΑΡΙΘΜ. ΜΗΤΡ. 12076
Γ. ΚΑΙΣΑΡΗ 1 - ΚΑΛΑΜΑΤΑ - Τ.Κ. 24100
ΑΦΜ 095751452 ΔΟΥ ΚΑΛΑΜΑΤΑΣ

# ΦΩΤΟΓΡΑΦΙΕΣ

ΠΟΥ ΑΦΟΡΑ ΤΗΝ ΑΠΟΜΑΚΡΥΝΣΗ ΤΟΥ ΕΥΚΑΛΥΠΤΟΥ
ΕΠΙ ΤΟΥ ΠΕΖΟΔΡΟΜΙΟΥ ΤΗΣ ΟΔΟΥ ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ ΟΤ. 525 ΚΑΛΑΜΑΤΑ






Ο μηχανικός

ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΒΑΣ. ΠΑΠΑΕΥΣΤΑΘΙΟΥ
ΔΙΠΛΩΜ. ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ
ΜΕΛΟΣ Τ.Ε.Ε. ΑΡΙΘΜ. ΜΗΤΡ. 12076
Π. ΚΑΙΣΑΡΗ 1 - ΚΑΛΑΜΑΤΑ - Τ.Κ. 24100
ΔΑΟΥ ΚΑΛΑΜΑΤΑΣ

ΑΙΤΗΣΗ

ΕΠΩΝΥΜΟ : Μπίρη

ΟΝΟΜΑ : Αικατερίνη

ΠΑΤΡΩΝΥΜΟ : Μιχαήλ

Δ/ΝΣΗ ΚΑΤΟΙΚΙΑΣ

ΟΔΟΣ Μπουμπουλίνας Αρ. 49

ΔΗΜΟΣ: Καλαμάτας

Τ.Κ. 241 31

ΤΗΛΕΦΩΝΟ

ΣΤΑΘΕΡΟ :

ΚΙΝΗΤΟ : 6944585244

ΠΡΟΣ: ΔΗΜΟ ΚΑΛΑΜΑΤΑΣ
Υπόψη κ.ου Κωνσταντόπουλου

Παραπαλώ για αφαίρεση-κοπή δένδρου στην οδό Μπουμπουλίνας 49 κ. Καμβύση στην Καλαμάτα λόγω επικινδυνότητας. Έχει σηκώσει τις πλάκες του πεζοδρομίου, έχουν βγει οι ρίζες έξω κ. υπάρχει κίνδυνος να πέσει μετά από κακοκαιρία.
Σας επισυνάπτω απόφαση πλειοψηφίας της πολυκατοικίας για την αφαίρεση του δένδρου.

ΘΕΜΑ : Κοπή κ. αφαίρεση δένδρου λόγω επικινδυνότητας

Ο/Η Αιτών / ούσα

ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ : 18/11/22

Απόφαση πλειοψηφίας ενοίκων πολυκατοικίας επί της οδού Μπουμπουλίνας 49 κ Καμβύση στην Καλαμάτα για κλάδεμα-αποψίλωση του δένδρου που βρίσκεται στην παραπάνω γωνία λόγω επικινδυνότητας. Είναι ακριβώς δίπλα σε υπόγεια καλώδια του ΟΤΕ, έχει σκκώσει τις πλάκες του πεζοδρομίου, οι ρίζες έχουν βγει εκτός πεζοδρομίου κ εφάπτεται με την κολώνα της ΔΕΗ.

Γκότσης Παναγιώτης
Νικολακόπουλος Περικλής
ΜΑΘΙΟΠΟΥΛΟΥ ΜΑΡΙΑ
Κυριακοπούλος Παναγιώτης
ΓΑΛΑΝΟΠΟΥΛΟΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ.
ΠΕΡΔΙΚΕΑ ΜΑΡΙΑ
Γιαννικος Αριστοτέλης.

# ΑΙΤΗΜΑ

Της Μαρίας Νικολοπούλου το γένος Φίλια, του Παναγιώτη και της Βασιλικής, κατοίκου Καλαμάτας, οδός Βύρωνος αριθ. 150, με Α.Δ.Τ. ΑΗ 732467 εκδοθέν από την Α.Υ. Καλαμάτας και με Α.Φ.Μ. 1199732467 και Δ.Ο.Υ. Καλαμάτας. 6972302326

ΠΡΟΣ

ΤΟΝ ΔΗΜΟ ΚΑΛΑΜΑΤΑΣ

Διεύθυνση Γεωτεχνικών Υπηρεσιών, ΑΘΗΝΩΝ 99

Κοινοποιούμενη:

1) Στον Αντιδήμαρχο Γεωτεχνικών Υπηρεσιών, Αγροτικής Ανάπτυξης & Εθελοντισμού, κ. Αναστάσιο Σκοπετέα.

2) Στον αρμόδιο γεωπόνο, κ. Κωνσταντίνο Κωνσταντόπουλο.

Πλησίον της συμβολής και επί των πεζοδρομίων των οδών Βύρωνος και Κορώνης, υπάρχουν, δύο τεραστίων διαστάσεων φοινικόδενδρα, τα οποία πλέον έχουν χάσει τον σκοπό της φύτευσής τους, ήτοι τον καλλωπισμό της περιοχής, καθώς είναι αδύνατον, λόγω του υπερβολικού ύψους τους, να τύχουν οποιασδήποτε περιποίησης, κόμης κλπ. Αντιθέτως, αποτελούν σημαντική ενόχληση και πηγή κινδύνου, για πολλούς λόγους μεταξύ των οποίων είναι οι εξής:

Οι ρίζες και ο αυξημένος κορμός τους έχουν μειώσει κατά πολύ το πλάτος των πεζοδρομίων, με αποτέλεσμα να είναι αδύνατον να διέλθουν άτομα με αναπηρία, παιδικά καροτσάκια κλπ. Ακόμα έχουν ανασηκωθεί οι πλάκες των πεζοδρομίων, καθιστώντας επικίνδυνη

την βάδιση, ιδιαίτερα κατά τις νυχτερινές ώρες, με αποτέλεσμα να προκαλούνται συχνά ατυχήματα σε διερχόμενους πεζούς.

Τα φυλλώματά τους έχουν αφεθεί χωρίς καμία περιποίηση, ως εκ τούτου εισέρχονται σε ιδιωτικές ιδιοκτησίες (μπαλκόνια κλπ), δημιουργούν ιδιαίτερο θόρυβο ο οποίος είναι εξαιρετικά ενοχλητικός κατά τις μεσημεριανές και τις νυχτερινές ώρες κοινής ησυχίας. Ειδικότερα, η επαφή των παραμελημένων κλάδων τους με τα κιγκλιδώματα των εξωστών των διαμερισμάτων και η κίνησή τους από τον άνεμο, δημιουργεί συνεχείς κλυδωνισμούς και ταλαντώσεις.

Επίσης, ένα εξ αυτών, έρχεται παρανόμως σε επαφή με το δίκτυο του ηλεκτρικού ρεύματος, δημιουργώντας σχετικό κίνδυνο.

Επιπροσθέτως, αμφότερα έχουν λάβει επικίνδυνη κλίση, η οποία σε συνδυασμό με τα καιρικά φαινόμενα, θα οδηγήσει σε βέβαιη πτώση τους και προφανή κίνδυνο των διερχόμενων πολιτών.

Τέλος, οι καρποί των δένδρων αυτών, έχουν κατακλείσει τα εκατέρωθεν πεζοδρόμια, και λόγω του είδους τους (μορφή σκληρής σφαίρας) κάνουν επίσης επικίνδυνη την βάδιση.

Επειδή ως προανέφερα, τα εν λόγω δένδρα έχουν χάσει τον καλλωπιστικό τους ρόλο και αποτελούν μόνο κίνδυνο και ενόχληση για εμένα και τους λοιπούς περιοίκους, ΖΗΤΩ να προβείτε άμεσα στην αφαίρεσή τους.

Καλαμάτα, 10-11-2022

Η αιτούσα

Μαρία Ναυφόπουλου