## ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΩΝ ΤΕΤΡΑΓΩΝΩΝ

### Ο.Τ. 1219

| Πινακας Συντεταγμενων Οικοδομικων Τετραγωνων | | | |
|---|---|---|---|
| Ο.Τ 1219 | Επιφανεια | 5.236,33 τ.μ. | |
| ΣΥΝΟΛΙΚΟ | | | |
| Κορυφη | Χ | Ψ | |
| T1 | 332743.69 | 4101094.51 | |
| T2 | 332778.49 | 4101096.21 | |
| T3 | 332795.25 | 4101098.22 | |
| T63 | 332814.34 | 4101104.78 | |
| T4 | 332821.90 | 4101107.38 | |
| T5 | 332821.72 | 4101111.08 | |
| T6 | 332825.15 | 4101112.08 | |
| T7 | 332829.14 | 4101113.26 | |
| 62 | 332838.68 | 4101113.74 | |
| T8 | 332849.11 | 4101114.26 | |
| T9 | 332860.61 | 4101120.89 | |
| T10 | 332865.27 | 4101138.50 | |
| T11 | 332900.05 | 4101130.18 | |
| T12 | 332897.79 | 4101121.47 | |
| T13 | 332884.13 | 4101093.64 | |
| T14 | 332874.52 | 4101088.23 | |
| T15 | 332869.66 | 4101097.94 | |
| T16 | 332818.67 | 4101070.81 | |
| T17 | 332790.78 | 4101055.61 | |
| T18 | 332761.11 | 4101058.04 | |
| T1 | 332743.69 | 4101094.51 | |

| Πινακας Συντεταγμενων Οικοδομικων Τετραγωνων | | | |
|---|---|---|---|
| Ο.Τ 1219 | Επιφανεια | 1204,84 τ.μ. | |
| Κοινοχρηστος χωρος | (Παιδικη Χαρα) | | |
| Κορυφη | Χ | Ψ | |
| T1 | 332743.69 | 4101094.51 | |
| T2 | 332778.49 | 4101096.21 | |
| T3 | 332795.25 | 4101098.22 | |
| T63 | 332814.34 | 4101104.78 | |
| T59 | 332824.00 | 4101090.84 | |
| T58 | 332816.35 | 4101086.64 | |
| T57 | 332804.45 | 4101085.07 | |
| T56 | 332800.29 | 4101084.83 | |
| T55 | 332790.95 | 4101087.87 | |
| T54 | 332785.90 | 4101084.82 | |
| T53 | 332776.94 | 4101076.18 | |
| T52 | 332771.24 | 4101074.29 | |
| T51 | 332756.66 | 4101077.64 | |
| T50 | 332753.12 | 4101076.47 | |
| T64 | 332752.69 | 4101075.67 | |
| T1 | 332743.69 | 4101094.51 | |

| Πινακας Συντεταγμενων Οικοδομικων Τετραγωνων | | | |
|---|---|---|---|
| Ο.Τ 1219 | Επιφανεια | 261,22 τ.μ. | |
| Κοιν. Χωρος | (Κ.Χ) | | |
| Κορυφη | Χ | Ψ | |
| T83 | 332814.34 | 4101104.78 | |
| T4 | 332821.90 | 4101107.38 | |
| T5 | 332821.72 | 4101111.08 | |
| T70 | 332822.75 | 4101111.38 | |
| T69 | 332823.00 | 4101104.94 | |
| T68 | 332836.49 | 4101106.07 | |
| T67 | 332836.38 | 4101108.07 | |
| T66 | 332836.16 | 4101111.06 | |
| T65 | 332835.95 | 4101113.07 | |
| T6 | 332825.15 | 4101112.08 | |
| T7 | 332829.14 | 4101113.26 | |
| T62 | 332838.68 | 4101113.74 | |
| T61 | 332840.13 | 4101103.22 | |
| T59 | 332824.00 | 4101090.84 | |
| T63 | 332814.34 | 4101104.78 | |

| Πινακας Συντεταγμενων Οικοδομικων Τετραγωνων | | | |
|---|---|---|---|
| Ο.Τ 1219 | Επιφανεια | 3674,49 τ.μ. | |
| Οικοδομησιμος χωρος | | | |
| Κορυφη | Χ | Ψ | |
| T62 | 332838.68 | 4101113.74 | |
| T9 | 332849.11 | 4101114.26 | |
| T9 | 332860.61 | 4101120.89 | |
| T10 | 332866.27 | 4101138.50 | |
| T11 | 332900.05 | 4101130.18 | |
| T12 | 332897.79 | 4101121.47 | |
| T13 | 332884.13 | 4101093.64 | |
| T14 | 332874.52 | 4101088.23 | |
| T15 | 332869.66 | 4101097.94 | |
| T16 | 332818.67 | 4101070.81 | |
| T17 | 332790.78 | 4101055.61 | |
| T18 | 332761.11 | 4101058.04 | |
| T64 | 332752.69 | 4101075.67 | |
| T50 | 332753.12 | 4101076.47 | |
| T51 | 332756.66 | 4101077.64 | |
| T52 | 332771.24 | 4101074.29 | |
| T53 | 332776.94 | 4101076.18 | |
| T54 | 332785.90 | 4101084.82 | |
| T55 | 332790.95 | 4101087.87 | |
| T56 | 332800.29 | 4101084.83 | |
| T57 | 332804.45 | 4101085.07 | |
| T58 | 332816.35 | 4101086.64 | |
| T59 | 332824.00 | 4101090.84 | |
| T60 | 332837.39 | 4101099.50 | |
| T61 | 332840.13 | 4101103.22 | |
| T62 | 332838.68 | 4101113.74 | |

## ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΩΝ ΤΕΤΡΑΓΩΝΩΝ

### Ο.Τ. 1214

| Πινακας Συντεταγμενων Οικοδομικων Τετραγωνων | | | |
|---|---|---|---|
| Ο.Τ 1214 | Επιφανεια | 3231,36 τ.μ. | |
| ΣΥΝΟΛΙΚΟ | | | |
| Κορυφη | Χ | Ψ | |
| T26 | 332683.68 | 4101087.50 | |
| T27 | 332710.65 | 4101088.74 | |
| T28 | 332711.37 | 4101094.87 | |
| T29 | 332736.26 | 4101096.14 | |
| T49 | 332749.14 | 4101069.18 | |
| T48 | 332746.94 | 4101065.05 | |
| T47 | 332745.43 | 4101062.74 | |
| T46 | 332742.94 | 4101058.92 | |
| T45 | 332736.57 | 4101051.68 | |
| T44α | 332733.25 | 4101053.86 | |
| T44 | 332690.92 | 4101079.70 | |
| T43 | 332684.44 | 4101083.92 | |

| Πινακας Συντεταγμενων Οικοδομικων Τετραγωνων | | | |
|---|---|---|---|
| Ο.Τ 1214 | Επιφανεια | 1539,38 τ.μ. | |
| Κοιν. Χωρος | (Παιδικη Χαρα) | | |
| Κορυφη | Χ | Ψ | |
| T43 | 332684.44 | 4101083.92 | |
| T26 | 332683.68 | 4101087.50 | |
| T27 | 332710.65 | 4101088.74 | |
| T28 | 332711.37 | 4101094.87 | |
| T29 | 332736.26 | 4101096.14 | |
| T49 | 332749.14 | 4101069.18 | |
| T48 | 332746.94 | 4101065.05 | |
| T47 | 332745.43 | 4101062.74 | |
| T46 | 332742.94 | 4101058.92 | |
| T45 | 332736.57 | 4101051.68 | |
| T44α | 332733.25 | 4101053.86 | |
| T44 | 332690.92 | 4101079.70 | |
| T43 | 332684.44 | 4101083.92 | |

| Πινακας Συντεταγμενων Οικοδομικων Τετραγωνων | | | |
|---|---|---|---|
| Ο.Τ 1214 | Επιφανεια | 1565,05 τ.μ. | |
| Κοιν. Χωρος | (Χωρος Πρασινου) | | |
| Κορυφη | Χ | Ψ | |
| T43 | 332684.44 | 4101083.92 | |
| T44 | 332690.92 | 4101079.70 | |
| T45 | 332736.57 | 4101051.68 | |
| T32 | 332734.70 | 4101047.69 | |
| T33 | 332718.23 | 4101032.44 | |
| T25 | 332698.52 | 4101017.98 | |
| T43 | 332684.44 | 4101083.92 | |

| Πινακας Συντεταγμενων Οικοδομικων Τετραγωνων | | | |
|---|---|---|---|
| Ο.Τ 1214 | Επιφανεια | 125,92 τ.μ. | |
| Οικοδομησιμος χωρος | | | |
| Κορυφη | Χ | Ψ | |
| T30 | 332754.79 | 4101057.34 | |
| T31 | 332738.32 | 4101051.04 | |
| T32 | 332734.70 | 4101047.69 | |
| T45 | 332736.57 | 4101051.68 | |
| T46 | 332742.94 | 4101058.92 | |
| T47 | 332745.43 | 4101062.74 | |
| T48 | 332746.94 | 4101065.05 | |
| T49 | 332749.14 | 4101069.18 | |

## ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ ΑΡΧΙΚΩΝ ΙΔΙΟΚΤΗΣΕΩΝ

| Πινακας Συντεταγμενων Αρχικων ιδιοκτησεων | | | |
|---|---|---|---|
| Αρ.Ιδιοκτ. | 1308085 | ΚΑΕΚ 36088120700 | |
| Επιφανεια | 3.102,44 τ.μ. | | |
| Κορυφη | Χ | Ψ | |
| 1 | 332675.17 | 4101090.33 | |
| 2 | 332678.60 | 4101091.94 | |
| 3 | 332682.22 | 4101092.64 | |
| 4 | 332696.14 | 4101093.53 | |
| 5 | 332706.14 | 4101094.07 | |
| 6 | 332736.19 | 4101095.68 | |
| 7 | 332777.99 | 4101097.76 | |
| 8 | 332780.91 | 4101097.49 | |
| 9 | 332784.87 | 4101097.81 | |
| 10 | 332803.31 | 4101103.75 | |
| 11 | 332804.47 | 4101084.87 | |
| 12 | 332805.60 | 4101082.79 | |
| 13 | 332806.98 | 4101079.18 | |
| 14 | 332800.58 | 4101079.60 | |
| 15 | 332790.54 | 4101081.00 | |
| 16 | 332782.81 | 4101072.25 | |
| 17 | 332781.33 | 4101073.48 | |
| 18 | 332780.68 | 4101073.45 | |
| 19 | 332777.29 | 4101073.93 | |
| 20 | 332771.24 | 4101074.29 | |
| 21 | 332756.66 | 4101077.64 | |
| 22 | 332753.12 | 4101076.47 | |
| 23 | 332749.14 | 4101069.18 | |
| 24 | 332746.94 | 4101065.05 | |
| 25 | 332745.43 | 4101062.74 | |
| 26 | 332742.94 | 4101058.92 | |
| 27 | 332736.65 | 4101051.77 | |
| 27α | 332733.25 | 4101053.86 | |
| 28 | 332690.92 | 4101079.70 | |
| 29 | 332676.05 | 4101089.37 | |
| 1 | 332675.17 | 4101090.33 | |

## ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ ΤΕΛΙΚΩΝ ΙΔΙΟΚΤΗΣΕΩΝ

Ο.Τ 1219

| Πινακας Συντεταγμενων Τελικων ιδιοκτησεων | | | |
|---|---|---|---|
| Αρ.Ιδιοκτ. | Δ01. | | |
| Επιφανεια | 192,28τ.μ. | | |
| Κορυφη | Χ | Ψ | |
| 1 | 332771.24 | 4101074.29 | |
| 2 | 332776.94 | 4101076.18 | |
| 3 | 332785.90 | 4101084.82 | |
| 4 | 332790.95 | 4101087.87 | |
| 5 | 332800.29 | 4101084.83 | |
| 6 | 332804.45 | 4101085.07 | |
| 7 | 332805.60 | 4101082.79 | |
| 8 | 332806.98 | 4101079.18 | |
| 9 | 332800.58 | 4101079.60 | |
| 10 | 332790.54 | 4101081.00 | |
| 11 | 332782.81 | 4101072.25 | |
| 12 | 332781.33 | 4101073.48 | |
| 13 | 332780.68 | 4101073.45 | |
| 14 | 332777.29 | 4101073.93 | |
| 1 | 332771.24 | 4101074.29 | |

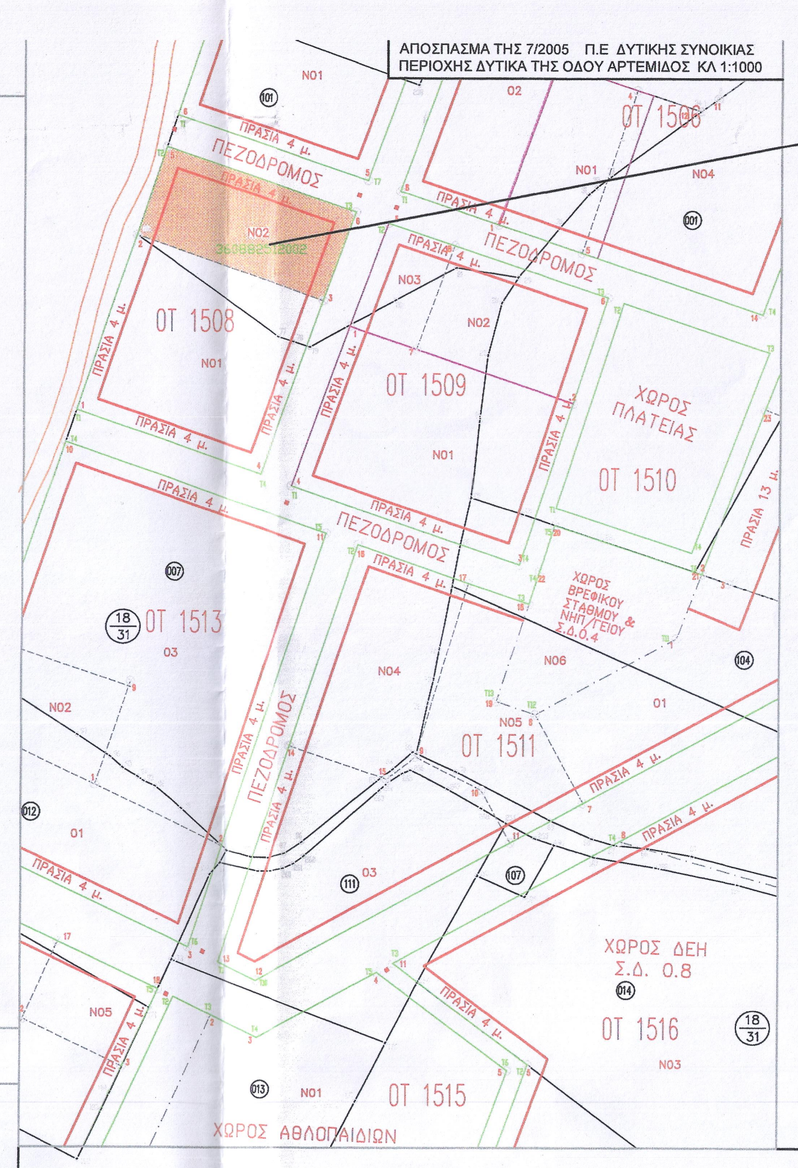
Ο.Τ 1219

| Πινακας Συντεταγμενων Τελικων ιδιοκτησεων | | | |
|---|---|---|---|
| Αρ.Ιδιοκτ. | ΤΜΗΜΑ ΠΑΙΔΙΚΗΣ ΧΑΡΑΣ. | | |
| Επιφανεια | 933.21τ.μ. | | |
| Κορυφη | Χ | Ψ | |
| T1 | 332743.69 | 4101094.51 | |
| T2 | 332778.49 | 4101096.21 | |
| T3 | 332795.25 | 4101098.22 | |
| 15 | 332803.48 | 4101101.05 | |
| 5 | 332804.45 | 4101085.07 | |
| 5 | 332800.29 | 4101084.83 | |
| 4 | 332790.95 | 4101087.87 | |
| 3 | 332785.90 | 4101084.82 | |
| 2 | 332776.94 | 4101076.18 | |
| 1 | 332771.24 | 4101074.29 | |
| T51 | 332756.66 | 4101077.64 | |
| T50 | 332753.12 | 4101076.47 | |
| T64 | 332752.69 | 4101075.67 | |
| T1 | 332743.69 | 4101094.51 | |

| Πινακας Συντεταγμενων Τελικων ιδιοκτησεων | | | |
|---|---|---|---|
| Ο.Τ 1214 | Επιφανεια | 1539,38 τ.μ. | |
| Κοιν. Χωρος | (Παιδικη Χαρα) | | |
| Κορυφη | Χ | Ψ | |
| T43 | 332684.44 | 4101083.92 | |
| T26 | 332683.68 | 4101087.50 | |
| T27 | 332710.65 | 4101088.74 | |
| T28 | 332711.37 | 4101094.87 | |
| T29 | 332736.26 | 4101096.14 | |
| T49 | 332749.14 | 4101069.18 | |
| T48 | 332746.94 | 4101065.05 | |
| T47 | 332745.43 | 4101062.74 | |
| T46 | 332742.94 | 4101058.92 | |
| T45 | 332736.57 | 4101051.68 | |
| T44α | 332733.25 | 4101053.86 | |
| T44 | 332690.92 | 4101079.70 | |
| T43 | 332684.44 | 4101083.92 | |

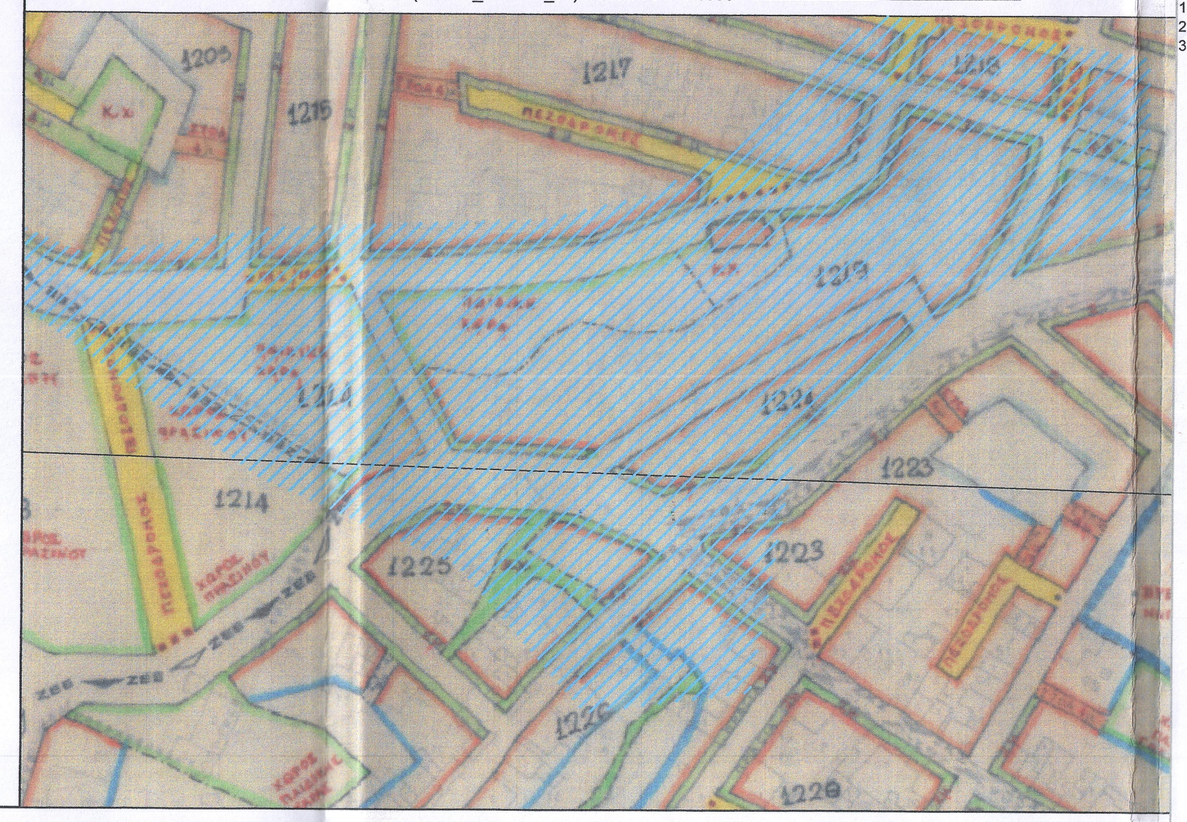
| Πινακας Συντεταγμενων Τελικων ιδιοκτησεων | | | |
|---|---|---|---|
| Ο.Τ 1508 | Επιφανεια | 1049,97 τ.μ. | |
| ΟΙΚΟΠΕΔΟ: Ν02 | ΚΑΕΚ: 36088 2512002 | | |
| Κορυφη | Χ | Ψ | |
| 5 | 331088.62 | 4100308.31 | |
| 6 | 331133.84 | 4100293.02 | |
| 3 | 331128.23 | 4100272.08 | |
| 2 | 331081.54 | 4100287.56 | |

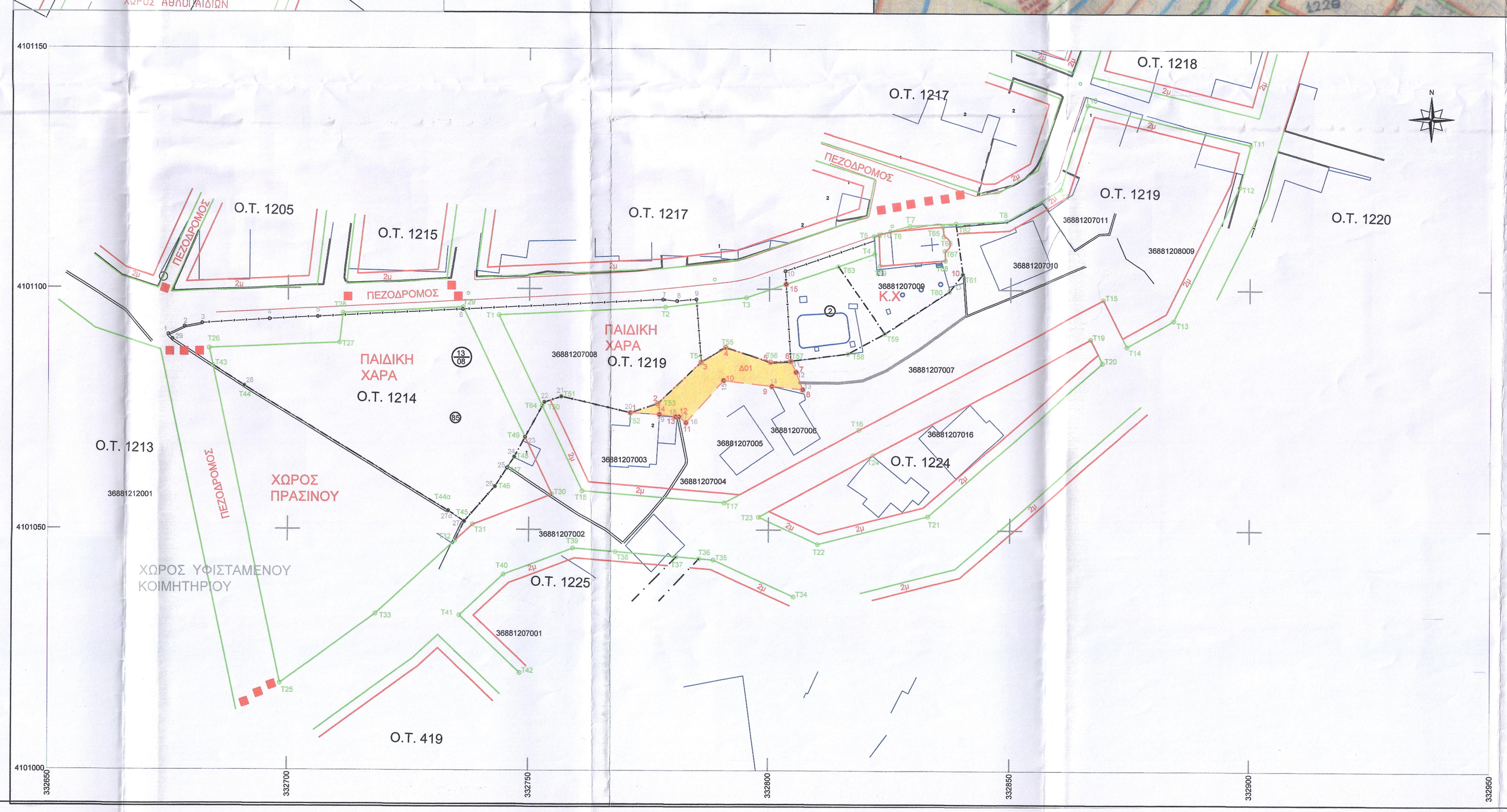
ΠΑΡΑΤΗΡΗΣΗ: Η ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑ ΑΠΟΤΕΛΕΙ ΤΡΑΠΕΖΑ ΓΗΣ ΠΟΥ ΠΡΟΗΛΘΕ ΑΠΟ ΤΗΝ ΜΕ ΑΡ. 7/2005 Π.Ε ΠΕΡΙΟΧΗΣ ΔΥΤΙΚΑ ΤΗΣ ΟΔΟΥ ΑΡΤΕΜΙΔΟΣ




ΟΙΚΟΠΕΔΟ ΤΡΑΠΕΖΑΣ ΓΗΣ ΤΟΥ ΔΗΜΟΥ ΚΑΛΑΜΑΤΑΣ
ΠΡΟΕΡΧΟΜΕΝΟ ΑΠΟ ΤΗΝ 7/2005 Π.Ε ΔΥΤΙΚΗΣ ΣΥΟΙΚΙΑΣ
ΠΕΡΙΟΧΗΣ: ΔΥΤΙΚΑ ΤΗΣ ΟΔΟΥ ΑΡΤΕΜΙΔΟΣ

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ Ρ.Σ. ΚΑΛΑΜΑΤΑΣ -ΦΕΚ 1019/86 (ΠΙΝ.17_03 & 17_04) ΚΛΙΜΑΚΑ 1 / 1000 Θέση τμήμα Αγ.Παρασκευής




ΥΠΟΜΝΗΜΑ

1. Η αποτύπωση έγινε σε εξαρτημένο δίκτυο με ηλεκτρονικό όργανο & G.P.S. διπλής συχνότητας.
2. Το εμβαδόν και οι αποστάσεις των πλευρών υπολογίσθηκαν με Η/Υ από τις συντεταγμένες των κορυφών
3. Το σύστημα αναφοράς είναι Ε.Γ.Σ.Α '87

Ρυμοτομική Γραμμή
Οικοδομική Γράμμη
Κάγκελα
Μάνδρα
Κράσπεδο
Όριο Ασφάλτου
Φρεάτιο, Βάνα
Φρεάτιο Ομβρίων
Καρτοτηλέφωνο
Κολώνα ΔΕΗ, ΟΤΕ, Φωτιστική
Δέντρα
Υψομετρα 31.54
Κορυφες Ο.Τ- Κ.Χ
Κορυφες αρχικων ιδιοκτησιων
Κορυφες τελικων ιδιοκτησιων

### ΔΙΑΤΑΓΜΑΤΑ ΡΥΜΟΤΟΜΙΑΣ ΚΑΙ ΟΡΩΝ ΔΟΜΗΣΗΣ

1. Έγκριση Πολεοδομικής Μελέτης της Ανατολικής, Βόρειας και Κεντρικής Περιοχής του Δήμου Καλαμάτας (Ν.Μεσσηνίας) και αναθεώρηση εγκεκριμένου σχεδίου σε συνεχόμενες περιοχές ΦΕΚ-1019/Δ/86, όπως τροποποιήθηκε και ισχύει (Επανοδημοίωση - ΦΕΚ-448/Δ/15-5-92) - ΤΟΜΕΑΣ Γ ΙΙΙ-
2. Γενικό Πολεοδομικό Σχέδιο (Γ.Π.Σ.) Δήμου Καλαμάτας - ΦΕΚ-77/ΑΑΠ/2011

### ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ

ΑΡΤΙΟΤΗΤΑ:
ΚΑΤΑ ΚΑΝΟΝΑ: Π=12μ Ε=250ι.μ
ΚΑΤΑ ΠΑΡΕΚΚ. ΠΡΟ 27-10-86 Π=5μ Ε=75ι.μ
ΚΑΛΥΨΗ: 50%
ΣΥΝ. ΔΟΜΗΣ 0,80
ΥΨΟΣ: 11μ

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
Π.Ε. ΜΕΣΣΗΝΙΑΣ
ΔΗΜΟΣ ΚΑΛΑΜΑΤΑΣ
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑΣ
ΤΜΗΜΑ ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ ΚΑΙ ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΩΝ ΕΦΑΡΜΟΓΩΝ

# ΜΕΜΟΝΩΜΕΝΗ ΠΡΑΞΗ ΕΦΑΡΜΟΓΗΣ ΑΡ. 1/2016 ΣΕ ΤΜΗΜΑΤΑ ΤΩΝ Ο.Τ 1214 & 1219 ΤΗΣ ΑΝΑΤΟΛΙΚΗΣ ΣΥΝΟΙΚΙΑΣ ΚΑΛΑΜΑΤΑΣ

## ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ ΑΞΗΣ ΕΦΑΡΜΟΓΗΣ

| | | |
|---|---|---|
| Περ.Ενοτητα : Μεσσηνίας | ΚΛΙΜΑΚΑ 1 : 500 | Σχέδιο |
| Δήμος : Καλαμάτας | ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ | 1 |
| Θέση : Αγία Παρασκευή | Μάιος 2016 | |

Για το Τμημα χωροταξιας και Τοπογραφικων Εφαρμογων

| Ο Συντάξας | Ο προϊστάμενος | Η ΔΙΕΥΘΥΝΤΡΙΑ |
|---|---|---|
| ΑΛΕΒΙΖΑΚΗΣ ΙΩΑΝΝΗΣ | ΦΥΚΙΡΗΣ ΚΩΝΟΣ | ΚΟΥΡΑΚΛΗ ΠΑΝΑΓΙΩΤΑ |
| ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ Τ.Ε. | ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ Π.Ε. | ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ Π.Ε. |

ΚΑΛΑΜΑΤΑ ΜΑΙΟΣ 2016

ΣΥΝΟΔΕΥΕΙ ΤΗΝ ΥΠ' ΑΡΙΘΜ. ΠΡΩΤ. 34509/6243/ΕΠ1 / 9 - 12 - 2016 ΑΠΟΦΑΣΗ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΡΧΗ ΠΕΛΟΠΟΝΝΗΣΟΥ

συνοδευει την με αρ. .....Μεμονωμενη πραξη εφαρμογης

| | | |
|---|---|---|
| ΤΡΙΠΟΛΗ .....2016 | ΤΡΙΠΟΛΗ 4 - 10 - 2016 | ΤΡΙΠΟΛΗ 19 - 10 - 2016 |
| ΕΛΕΧΘΗΚΕ | ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ | ΕΓΚΡΙΘΗΚΕ |
| Για το τμήμα Χωρικού σχεδιασμού της Περιφέρειας Πελοποννήσου | Η ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΗ του τμήματος Χωρικού σχεδιασμού της Περιφέρειας Πελοποννήσου | Ο ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΡΧΗΣ ΠΕΛΟΠΟΝΝΗΣΟΥ |
| | Π. ΡΗΓΟΥΛΑ | Π. ΤΑΤΣΗΣ |