ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΜΕΣΣΗΝΙΑΣ
ΔΗΜΟΣ ΚΑΛΑΜΑΤΑΣ

ΓΡΑΦΕΙΟ ΕΝΤΕΤΑΛΜΕΝΟΥ ΔΗΜΟΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΟΥ ΣΕ ΘΕΜΑΤΑ ΔΗΜΟΤΙΚΗΣ ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΣ

ΚΑΛΑΜΑΤΑ 02.08.2017

Αρ.Πρωτ. Δ.Υ.

Προς: **ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ ΔΗΜΟΥ ΚΑΛΑΜΑΤΑΣ**

ΘΕΜΑ: Έγκριση σύμβασης παραχώρησης χρήσης ακινήτου γηπέδου τένις στο τέρμα της οδού Νέδοντος, πριν τη συμβολή της με την οδό Ευαγγελιστρίας στην Καλαμάτα, εμβαδού περίπου 740 τ.μ. για τις ανάγκες του Αθλητικού Σωματείου Α.μεΑ. ΔιαφοροΖΩ.

Αφού λάβαμε υπόψη μας:
1. τις διατάξεις του αρθρ 185 Ν.3463/2006 του ΔΚΚ
2. το υπ. αριθ. 34178/03-08-2017 αίτημα του Αθλητικού Σωματείου Α.μεΑ. ΔιαφοροΖΩ.

ΕΙΣΗΓΟΥΜΕΘΑ

1. Την παραχώρηση χρήσης γηπέδου τένις που βρίσκεται στο τέρμα της οδού Νέδοντος, πριν τη συμβολή της με την οδό Ευαγγελιστρίας στην Καλαμάτα, εμβαδού περίπου 740 τ.μ., για χρονική διάρκεια πέντε (5) ετών, για τις ανάγκες του Αθλητικού Σωματείου Α.μεΑ. ΔιαφοροΖΩ.
2. Εξουσιοδοτείται ο κ. Δήμαρχος να υπογράψει τη σχετική σύμβαση χρησιδανείου με τους όρους του σχεδίου που επισυνάπτεται.

Ο ΔΗΜΑΡΧΟΣ ΚΑΛΑΜΑΤΑΣ
«ΜΕ ΕΝΤΟΛΗ»
Ο ΕΝΤΕΤΑΛΜΕΝΟΣ ΔΗΜ. ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ

ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΦΑΒΑΣ

ΣΥΜΒΑΣΗ ΧΡΗΣΙΔΑΝΕΙΟΥ

Στην Καλαμάτα και στο Δημαρχιακό Κατάστημα σήμερα την ..... μεταξύ των παρακάτω συμβαλλομένων :

1) Του Οργανισμού Τοπικής Αυτοδιοίκησης α΄ βαθμού με την επωνυμία «Δήμος Καλαμάτας» (εφεξής «χρήστης»), που εδρεύει στην Καλαμάτα, οδός Αθηνών 99, Τ.Κ. 241 34, και εκπροσωπείται νόμιμα από το Δήμαρχο Καλαμάτας κ. Παναγιώτη Ε. Νίκα, σε εκτέλεση της υπ' αριθμ. ..... απόφασης του Δημοτικού Συμβουλίου Καλαμάτας και

2) Του σωματείου με την επωνυμία «Αθλητικό Σωματείο Α.με.Α ΔιαφοροΖΩ» (εφεξής «χρησάμενος»), που εκπροσωπείται νόμιμα από τον Προέδρο κ. Γεώργιο Λαζαρίδη,

συμφωνήθηκαν και έγιναν αμοιβαία αποδεκτά τα ακόλουθα:

Ο πρώτος των συμβαλλομένων παραχωρεί χωρίς αντάλλαγμα (Σύμβαση Χρησιδανείου) στο δεύτερο των συμβαλλομένων τη χρήση του γηπέδου τένις, το οποίο βρίσκεται στο τέρμα της οδού Νέδοντος, πριν τη συμβολή της με την οδό Ευαγγελιστρίας, επιφανείας περίπου 740 τ.μ., με τους ακόλουθους όρους και συμφωνίες:

1. Παραχωρείται άνευ ανταλλάγματος η χρήση του παραπάνω γηπέδου, στην κατάσταση στην οποία αυτό βρίσκεται σήμερα και της οποίας τελεί σε πλήρη γνώση ο χρησάμενος.
2. Η διάρκεια της παρούσης συμβάσεως ορίζεται σε πέντε (5) χρόνια (με επανεκτίμηση του θέματος στην πενταετία), αρχίζει δε από την ημέρα υπογραφής της συμβάσεως.
3. Ο χρησάμενος αναλαμβάνει την υποχρέωση ομαλής λειτουργίας και φύλαξης του χώρου, καθαριότητας και εν γένει φροντίδας.

Κάθε προσθήκη ή τροποποίηση θα ενεργείται πάντα με την έγγραφη συναίνεση του χρήστη, κατόπιν μελέτης θεωρημένης από τη Διεύθυνση Τεχνικών Υπηρεσιών του Δήμου Η σχετική δαπάνη θα είναι σε βάρος του χρησαμένου και η τυχόν προσθήκη ή τροποποίηση θα παραμένει προς όφελος του πράγματος άνευ δικαιώματος αποζημιώσεως του αθλητικού σωματείου ΔιαφοροΖΩ.

4. Η εποπτεία του παραχωρούμενου χώρου θα ασκείται από τον Αθλητικό Οργανισμό του Δήμου Καλαμάτας.
5. Το παραχωρούμενο γήπεδο θα χρησιμοποιηθεί για τις ανάγκες του αθλητικού σωματείου ΔιαφοροΖΩ.
6. Ο χρησάμενος δε δικαιούται να κάνει χρήση διαφορετική από τη συμφωνηθείσα. Σε τέτοια περίπτωση ο Δήμος Καλαμάτας έχει το δικαίωμα να απαιτήσει το ακίνητο πριν τη λήξη της σύμβασης.
7. Ο χρήστης (Δήμος Καλαμάτας) αναλαμβάνει την υποχρέωση α) της πληρωμής της αξίας του ηλεκτρικού ρεύματος και του νερού και β) της συντήρησης του χώρου, με την επιφύλαξη των διαλαμβανομένων στο άρθρο 3. Τυχόν προαποφασισθείσες εργασίες συντήρησης θα γίνουν με δαπάνη του Δήμου Καλαμάτας.
8. Καταγγελία της συμβάσεως εκ μέρους του πρώτου των συμβαλλομένων, μπορεί να γίνει ιδίως σύμφωνα με τις ρυθμίσεις του άρθρου 247 του Π.Δ. 410/95 (και όπως ισχύει σήμερα κατ' εφαρμογή του άρθρου 185 του νέου Δημοτικού και Κοινοτικού Κώδικα Ν. 3463/2006), ή εφ' όσον δεν τηρηθεί κάποιος εκ των όρων που αναφέρονται στην παρούσα σύμβαση, οι οποίοι θεωρούνται όλοι ουσιώδεις.
9. Η παρά του χρήστη μη άσκηση δικαιώματος κατά του χρησαμένου σε περίπτωση παραβάσεως υπό τούτου οποιουδήποτε όρου του παρόντος, ουδέποτε θα σημαίνει την παραίτησή του από του μη ασκηθέντος δικαιώματός του ή του αντιστοίχου όρου της συμβάσεως.
10. Κατά τα λοιπά ισχύουν οι περί χρησιδανείου διατάξεις των άρθρων 810- 821 του Αστικού Κώδικα.

Αφού τα παραπάνω συμφωνήθηκαν και έγιναν αποδεκτά από τους συμβαλλόμενους, η παρούσα υπογράφεται νόμιμα σε τέσσερα (4) αντίτυπα, εκ των οποίων κάθε συμβαλλόμενος έλαβε από ένα, το τρίτο θα κατατεθεί στην αρμόδια Δ.Ο.Υ. και το τέταρτο στο Τμήμα Δημοτικής Περιουσίας του Δήμου Καλαμάτας.

ΟΙ ΣΥΜΒΑΛΛΟΜΕΝΟΙ

Ο ΧΡΗΣΤΗΣ
Για το Δήμο Καλαμάτας

Ο ΧΡΗΣΑΜΕΝΟΣ
Για το Διοικητικό Συμβούλιο
του Α.Σ ΔιαφοροΖΩ

Ο Δήμαρχος Καλαμάτας
Παναγιώτης Ε. Νίκας

Ο Πρόεδρος
Γεώργιος Λαζαρίδης

Gmail Παναγιώτης Κουτσογιαννόπουλος <pakouts@gmail.com>

ΑΣ ΑΜΕΑ ΄Διαφοροζώ, Χρησιδάνειο γήπεδο τένις ΑΜΕΑ

1 μήνυμα

George Lazaridis <glazar21@gmail.com> 1 Αυγούστου 2017 - 2:01 μ.μ.
Προς: pakouts@gmail.com
Κοιν.: dhmarxos@kalamata.gr, diaforozo@gmail.com

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΔΗΜΟΣ ΚΑΛΑΜΑΤΑΣ
Αριθ. 34178
Ημερ. Παραλαβής 3-8-17

- Δ. Ο
- Κ. Φάβ
- Κ. Κουτσογιαννόπ
- 3/8
- ΒΚ

ΔιαφοροΖΩ Α.Σ Ατόμων με Αναπηρία

Καλαμάτα,01/08/2017

Προς
Γραφείο Δημάρχου
Κου Παναγιώτη Νίκα
Δήμος Καλαμάτας
Αθηνών 99
Καλαμάτα, 24 134
τηλ: 271360700

Κατόπιν ομόφωνης απόφασης του Διοικητικού Συμβουλίου του Αθλητικού Σωματείου ΔιαφοροΖΩ, όπως αυτή καταγράφεται στο Πρακτικό Συνεδρίασης του Δ.Σ του συλλόγου με αριθμό Νο14,26/7/2017, είναι η αποστολή εξερχόμενης επιστολής με αριθμό Νο13 προς τον Δήμο Καλαμάτας με **θέμα:**

Αίτημα προς τον Δήμο Καλαμάτας για παραχώρηση με χρησιδάνειο προς τον Α.Σ ΑΜΕΑ ΔιαφοροΖΩ του δημοτικού γηπέδου τένις Α.με.Α που βρίσκεται τέρμα Νέδοντος.

Αιτούμεθα την παραχώρηση του γηπέδου τένις για ΑΜΕΑ, τέρμα Νέδοντος.

Ο Πρόεδρος

Γεώργιος Λαζαρίδης

ΑΘΛΗΤΙΚΟ ΣΩΜΑΤΕΙΟ ΑΜΕΑ «ΔΙΑΦΟΡΟΖΩ»
Ιερολοχιτών 35 ,ΤΚ 24100, Καλαμάτα
Τηλ. 2721080439 - fax: 2721080439