ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΜΕΣΣΗΝΙΑΣ
ΔΗΜΟΣ ΚΑΛΑΜΑΤΑΣ

ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ

Ταχ. Δ/νση: ΨΑΡΩΝ 15
Πληροφορίες: ΠΑΠΟΥΤΣΗΣ ΚΩΝ/ΝΟΣ
Τηλέφωνο: 27213-61763
Φαξ: 2721095851
Email: k.papoutsis@kalamata.gr

KALAMATA : 21
European Capital of Culture
Candidate City

23 ΜΑΡΤΙΟΥ ΚΑΛΑΜΑΤΑ 1821

ΚΑΛΑΜΑΤΑ 23 - 3 - 2016
Αρ.Πρωτ. 12643 / 24 ΜΑΡ. 2016

Προς: **ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ ΚΑΛΑΜΑΤΑΣ**

ΘΕΜΑ : Έγκριση παράτασης προθεσμίας εκτέλεσης εργασιών του έργου «Επισκευή & διαρρύθμιση εγκαταστάσεων κτιρίου πρώην Γενικού Νομαρχιακού Νοσοκομείου Καλαμάτας για τη στέγαση υπηρεσιών του Δήμου Καλαμάτας».

ΕΡΓΟ: «Επισκευή & διαρρύθμιση εγκαταστάσεων κτιρίου πρώην Γενικού Νομαρχιακού Νοσοκομε Καλαμάτας για τη στέγαση υπηρεσιών του Δήμου Καλαμάτας»

ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΕΡΓΟΥ

1. **ΠΗΓΗ ΧΡΗΜΑΤΟΔΟΤΗΣΗΣ:** ΥΠ. ΕΣ. ΣΑΕ 055
2. **ΠΡΟΫΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ ΜΕΛΕΤΗΣ**: 6.861.570,25 € με αναθεώρηση και Φ.Π.Α
3. **ΑΠΟΦΑΣΗ ΚΑΤΑΡΤΙΣΗΣ ΟΡΩΝ ΚΑΙ ΣΥΝΤΑΞΗ ΔΙΑΚΗΡΥΞΗΣ ΔΗΜΟΠΡΑΣΙΑΣ:** 219/2010 Δ.Ε.
4. **ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ ΔΙΕΝΕΡΓΕΙΑΣ ΔΙΑΓΩΝΙΣΜΟΥ**: 19-10-2010
5. **ΕΓΚΡΙΣΗ ΠΡΑΚΤΙΚΟΥ ΔΙΑΓΩΝΙΣΜΟΥ**: 304/2010 αποφ. Δ. Ε. Καλαμάτας
6. **ΑΝΑΔΟΧΟΣ**: ΑΕΤΕΘ Α.Ε.
7. **ΕΚΠΤΩΣΗ ΕΡΓΟΛΑΒΙΑΣ**: 51,27 %
8. **ΣΥΜΒΑΣΗ :** 3.347.450,11 € με Φ.Π.Α. **ΗΜ/ΝΙΑ ΥΠΟΓΡΑΦΗΣ :** 23-12-2011
9. **ΠΡΟΘΕΣΜΙΕΣ :** Συμβατική προθεσμία επτακόσιες τριάντα (730) ημερολογιακές ημέρες με λήξη την 23-12-2013.

   1η Παράταση προθεσμίας, με την 366/2012 απόφαση Δ.Σ. με νέα λήξη την 23-03-2014.

   2η Παράταση προθεσμίας, με την 137/2014 απόφαση Δ.Σ. με νέα λήξη την 13-07-2014.

   3η Παράταση προθεσμίας, με την 307/2014 απόφαση Δ.Σ. με νέα λήξη την 21-10-2014.

   4η Παράταση προθεσμίας, με την 456/2014 απόφαση Δ.Σ. με νέα λήξη την 20-12-2014.

   5η Παράταση προθεσμίας, με την 580/2014 απόφαση Δ.Σ. με νέα λήξη την 14-03-2015.

   6η Παράταση προθεσμίας, με την 106/2015 απόφαση Δ.Σ. με νέα λήξη την 31-05-2015.

   7η Παράταση προθεσμίας, με την 247/2015 απόφαση Δ.Σ. με νέα λήξη την 15-08-2015.

   8η Παράταση προθεσμίας, με την 525/2015 απόφαση Δ.Σ. με νέα λήξη την 29-02-2016.

10. **ΕΓΚΡΙΣΗ 1^{ΟΥ} ΑΠΕ :** Με την 366/2012 απόφαση Δ.Σ. Καλαμάτας

    ΕΓΚΡΙΣΗ 2^{ΟΥ} ΑΠΕ : Με την 161/2013 απόφαση Δ.Σ. Καλαμάτας

    ΕΓΚΡΙΣΗ 3^{ΟΥ} ΑΠΕ : Με την 178/2014 απόφαση Δ.Σ. Καλαμάτας

    ΕΓΚΡΙΣΗ 4^{ΟΥ} ΑΠΕ : Με την 580/2014 απόφαση Δ.Σ. Καλαμάτας

11. **ΕΠΙΒΛΕΠΟΝΤΕΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΙ :** Παπουτσής Κων/νος, Καραμπάτσος Γεώργιος, Γιαννόπουλος Γεώργιος

Η εργολαβική σύμβαση για την εκτέλεση του έργου υπεγράφη στις 23-12-2011, με προθεσμία εκτέλεσης 730 ημερολογιακές ημέρες.

Μέχρι σήμερα έχουν δοθεί επτά (8) παρατάσεις της προθεσμίας εκτέλεσης του έργου με ισχύουσα λήξη της προθεσμίας την **29-02-2016**.

Αίτημα αναδόχου

Με την υπ' αριθμ. πρωτ. 10615/10-03-2016 αίτηση του ο ανάδοχος αιτείται την εκ νέου παράταση της προθεσμίας εκτέλεσης του έργου συνολικά, κατά **88 ημερολογιακές ημέρες**, με ημερομηνία λήξης την **27/05/2016**, γιά τους εξής λόγους:

1. *από τις 03/02/2016 έως και τις03/03/2016 το έργο βρισκόταν σε διακοπή εργασιών, λόγω μη πληρωμής του 30^{ου} λογαριασμού. Για τον παραπάνω λόγο αλλά και για την επανεκκίνηση του εργοταξίου, αιτείται παράταση της προθεσμίας κατά (30+5) 35 ημέρες.*
2. *στον υπό έγκριση 5^{ο} ΑΠΕ & 4^{ο} ΠΚΤΜΝΕ περιλαμβάνονται εργασίες εξοπλισμού των μηχανημάτων γεωθερμίας και εργασίες επέκτασης των νότιων χώρων στάθμευσης. Για τον παραπάνω λόγο αιτείται παράταση της προθεσμίας κατά 20 ημέρες*
3. *στον Βόρειο προαύλιο χώρο πρόκειται να εκτελεστούν εργασίες απο την εργολαβία « Συμπληρωματικές εργασίες διαμόρφωσης περιβάλλοντος χώρου Νέου Δημαρχείου».Μέχρι την ολοκλήρωση των παραπάνω εργασιών δεν μπορούν να εκτελεστούν οι εργασίες πλακόστρωσης της κύριας εισόδου. Γιά το λόγο αυτό αιτείται παράταση της προθεσμίας κατά 20 ημέρες*
4. *τον μήνα Ιανουάριο υπήρξαν 13 ημέρες βροχοπτώσεων που καθιστούσαν αδύνατη την εκτέλεση εργασιών διαμόρφωσης περιβάλλοντος χώρου.Για το λόγο αυτό αιτείται παράταση της προθεσμίας κατά 13 ημέρες.*

Κατά συνέπεια ο ανάδοχος αιτείται παράταση της προθεσμίας εκτέλεσης του έργου κατά (35+20+20+13) 88 ημέρες έως **27/05/2016**.

Άποψη της Δ/νουσας Υπηρεσίας

1. Το έργο βρισκόταν σε διακοπή από 03-02-2016 (ειδική δήλωση διακοπής εργασιών, αριθμ. πρωτ. 4737/03-02-2016 και αποδοχή της με την υπ αριθμ. 4737/823/12-03-2016 απόφαση της Διευθύνουσας Υπηρεσίας), έως 03-03-2016 (άρση διακοπής εργασιών), ήτοι δικαιολογείται χορήγηση παράτασης κατά **35 ημέρες** συνολικά(30+5).

2. *Η καθυστέρηση έγκρισης του 5ου ΑΠΕ & του 4ου ΠΚΤΜΝΕ οφείλεται στην καθυστέρηση συνεδρίασης του Τεχνικού Συμβουλίου Περειφέρειας Πελοποννήσου .Οι εκτέλεση των εργασιών που περιλαμβάνονται δικαιολογούν το χρονικό διάστημα χορήγησης παράτασης κατά **20 ημέρες.***

3. Στον χώρο της βόρειας κεντρικής εισόδου ηδη ξεκίνησαν οι εργασίες άλλης εργολαβίας που θα διαμορφώσει νέα ανεξάρτητη είσοδο για την λειτουργία της όμορης εγκατάστασης του ΨΥΧΑΡΓΩ. Μέχρι την ολοκλήρωση της νέας εισόδου είναι γεγονός οτι δεν μπορει να ολοκληρωθουν οι εργασίες πλακόστρωσης του βόρειου προαύλιου χώρου.Γιά τον λόγο αυτό και λαμβάνοντας υπόψη την δυνατότητα επικάλυψης με την αιτία 2 δικαιολογείται χορήγηση παράτασης κατά επιπλέον **8 ημέρες**.

4. Τον μήνα Ιανουάριο όπως προκύπτει από το επισυναπτόμενο δελτίο καιρού της freemeteo υπήρξαν όντως **13 ημέρες** βροχοπτώσεων που δικαιολογούν αντίστοιχη χορήγηση παράτασης..

Από τα παραπάνω προκύπτει ότι οι αιτιάσεις του αναδόχου είναι εν μέρει εύλογες και βάσιμες και σύμφωνα με το άρθρο 48, παρ. 8α του Ν3669/2008

ΕΙΣΗΓΟΥΜΕΘΑ

Την χορήγηση παράταση, χωρίς υπαιτιότητα του αναδόχου, της προθεσμίας εκτέλεσης του έργου «**Επισκευή και διαρρύθμιση εγκαταστάσεων κτιρίου πρώην Γενικού Νομαρχιακού Νοσοκομείου Καλαμάτας για τη στέγαση υπηρεσιών του Δήμου Καλαμάτας**», συνολικά κατά **76 ημερολογιακές ημέρες** με νέα ημερομηνία λήξης την **15-05-2016.**

Ο ΕΙΣΗΓΗΤΗΣ

ΠΑΠΟΥΤΣΗΣ ΚΩΝ/ΝΟΣ
ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ

Ο Δ/ΝΤΗΣ Τ.Υ.
ΔΗΜΟΥ ΚΑΛΑΜΑΤΑΣ

ΤΖΑΜΟΥΡΑΝΗΣ ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ
ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ

Συν/να: 1) η υπ' αριθμ. πρωτ. 10615/10-03-2016 αίτηση παράτασης του αναδόχου

ΑΕΤΕΘ Α.Ε. ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΕΡΓΩΝ - ΕΜΠΟΡΙΚΩΝ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΕΩΝ & ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΚΗΣ
ΣΑΡΑΝΤΑΠΟΡΟΥ 6, ΜΑΡΟΥΣΙ 15125, ΤΗΛ.: 618.0791-3, FAX: 618.0794, Α.Μ. Α.Ε.: 48873/01ΑΤ/Β/01/159 ΑΦΜ: 099364078, ΔΟΥ: ΦΑΕ ΑΘΗΝΩΝ

Προς : ΔΗΜΟ ΚΑΛΑΜΑΤΑΣ
Δ/ΝΣΗ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ
Ψαρών 15 – 24100 - ΚΑΛΑΜΑΤΑΣ
τηλ.: 27213 61772

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΔΗΜΟΣ ΚΑΛΑΜΑΤΑΣ
Αριθ. Πρωτ. 10515
Ημερ. Παραλαβής

Υπ'όψιν : κ. Παπουτσή

Αθήνα 10/03/2016

Έργο : Επισκευή & διαρρύθμιση εγκαταστάσεων κτιρίου πρώην Γενικού Νομαρχιακού Νοσοκομείου Καλαμάτας για τη στέγαση υπηρεσιών του Δήμου Καλαμάτας

Θέμα : Αίτηση παράτασης.

Σχετ:

1. *Αρ πρωτ47307/03-02-2016 ειδική δήλωση διακοπής εργασιών*
2. *Αρ πρωτ 10587/10-03-2016 άρση διακοπής εργασιών*

Έχοντας υπ΄όψιν τις διατάξεις του άρθρου 48 του Ν. 3669/2008, καθώς και τα σχετικά άρθρα της Ε.Σ.Υ. και της διακήρυξης του έργου, σας αναφέρουμε τα κάτωθι :

- Η υπογραφή της σύμβασης του έργου έγινε την 23/12/2011 με αρχική συμβατική προθεσμία 730 ημερολογιακών ημερών και αρχικό συμβατικό πέρας εργασιών την 23/12/2013.
- Οι εργασίες ξεκίνησαν στις 23/03/2012 μετά την έκδοση της οικοδομικής άδειας και αυτός ήταν και ο λόγος που δόθηκε παράταση προθεσμίας με την αρ 366/2012 απόφαση του ΔΣ του δήμου Καλαμάτας κατά 94 ημέρες με νέα ημερομηνία λήξης την 23/03/2014.
- Μέχρι σήμερα έχουν δοθεί 8 παρατάσεις με ημερομηνία λήξης την 29/02/2016.

Από τις 03/02/2016 έως και στις 03/03/2016 βρισκόμασταν σε διακοπή εργασιών λόγω μη πληρωμής , όπως φαίνεται και στο ως άνω 1 και 2 σχετικά. Για το παραπάνω λόγω αλλά και για την επανεκκίνηση του εργοταξίου ζητούμε παράταση εργασιών κατά (30+5)=35 ημέρες.
Στον υπό έγκριση 5ο ΑΠΕ και 4ο ΠΚΤΜΝΕ (η καθυστέρηση της έγκρισης του οποίου οφείλεται στη καθυστέρηση συνεδρίασης Τεχνικού Συμβουλίου στη Περιφέρεια Πελοποννήσου) περιλαμβάνονται κάποιες εργασίες στο μηχανοστάσιο που αφορούν εξοπλισμό των μηχανημάτων γεωθερμίας, καθώς και εργασίες επέκτασης των νότιων χώρων στάθμευσης . Οι εργασίες αυτές εκτιμάται ότι θα διαρκέσουν 20 ημέρες μαζί με την προμήθεια των υλικών . Επίσης στο Βόρειο προαύλιο χώρο θα εκτελεσθούν εργασίες πλακοστρώσεων μετά την ολοκλήρωση εργασιών της εργολαβίας "Συμπληρωματικές εργασίες διαμόρφωσης περιβάλλοντος χώρου Νέου Δημαρχείου " που θα εκτελεσθεί από άλλο Ανάδοχο. Αυτό εκτιμάται ότι θα επιφέρει καθυστέρηση εργασιών κατά 20 ημέρες.
Επίσης το μήνα Ιανουάριο είχαμε 13 ημέρες βροχοπτώσεων όπως φαίνεται και από το επισυναπτόμενο δελτίο καιρού της freemeteo, που καθιστούσε αδύνατη κάθε εργασία διαμόρφωσης του περιβάλλοντος χώρου.

Με βάση τα ανωτέρω καθώς και με το αρ 1 σχετικό

11-3-16

ΑΙΤΟΥΜΕΘΑ

Την έγκριση παράτασης της συνολικής προθεσμίας του έργου κατά (35+20+20+13)=88 ημερολογιακές ημέρες ήτοι νέα ημερομηνία περαίωσης του έργου την 27/05/2016.

Παρακαλούμε για τις δικές σας ενέργειες.

ΑΕΤΕΘ Α.Ε.
ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΕΡΓΩΝ - ΕΜΠΟΡΙΚΩΝ
ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΕΩΝ & ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΚΗΣ
ΣΑΡΑΝΤΑΠΟΡΟΥ 6 ΜΑΡΟΥΣΙ
ΤΗΛ.: 210 6180794 - 5, FAX: 210 6180
ΑΦΜ: 099[illegible] - Δ.Ο.Υ. Φ.Α.Ε. ΑΘΗΝΩΝ

Βασίλειος Θεοδωρόπουλος
Πρόεδρος Δ.Σ. & Δ/νων Σύμβουλος

Ημερομηνία	Ημερήσια ελάχιστη θερμοκρασία	Ημερήσια μέγιστη θερμοκρασία	Μέγιστος σταθερός άνεμος	Μέγιστη ριπή ανέμου	Συνολικός ημερήσιος υετός	Ύψος χιονιού	Πίεση	Εικονίδιο	Περιγραφή
1/1/2016	1°C	12°C	2 Bf	N/A	0.2mm	N/A	N/A		Βροχή
2/1/2016	4°C	16°C	2 Bf	N/A	3mm	N/A	N/A		Βροχή
3/1/2016	4°C	16°C	N/A	N/A	1,2mm	N/A	N/A		Καταιγίδα Βροχή
4/1/2016	8°C	18°C	3 Bf	N/A	20,3mm	N/A	N/A		Βροχή
5/1/2016	13°C	21°C	2 Bf	N/A	6,6mm	N/A	N/A		Βροχή
6/1/2016	10°C	20°C	4 Bf	N/A	0,2mm	N/A	N/A		Βροχή
7/1/2016	9°C	17°C	3 Bf	N/A	7,6mm	N/A	N/A		Καταιγίδα Βροχή
8/1/2016	8°C	19°C	3 Bf	N/A	0,7mm	N/A	N/A		Δεν αναφέρθηκαν φαινόμενα
9/1/2016	5°C	19°C	2 Bf	N/A	0mm	N/A	N/A		Δεν αναφέρθηκαν φαινόμενα
10/1/2016	8°C	15°C	2 Bf	N/A	0mm	N/A	N/A		Βροχή
11/1/2016	5°C	20°C	3 Bf	N/A	5,5mm	N/A	N/A		Δεν αναφέρθηκαν φαινόμενα
12/1/2016	5°C	20°C	3 Bf	N/A	0mm	N/A	N/A		Δεν αναφέρθηκαν φαινόμενα
13/1/2016	9°C	19°C	3 Bf	5 Bf	0mm	N/A	N/A		Βροχή
14/1/2016	5°C	17°C	2 Bf	N/A	1mm	N/A	N/A		Δεν αναφέρθηκαν φαινόμενα
15/1/2016	4°C	17°C	3 Bf	N/A	0mm	N/A	N/A		Βροχή
16/1/2016	13°C	17°C	6 Bf	7 Bf	0,5mm	N/A	N/A		Καταιγίδα Βροχή
17/1/2016	6°C	13°C	3 Bf	N/A	14,2mm	N/A	N/A		Βροχή
18/1/2016	2°C	10°C	2 Bf	N/A	19,5mm	N/A	N/A		Βροχή
19/1/2016	0°C	11°C	2 Bf	N/A	1mm	N/A	N/A		Βροχή
20/1/2016	5°C	14°C	3 Bf	N/A	18,2mm	N/A	N/A		Καταιγίδα Βροχή
21/1/2016	2°C	15°C	2 Bf	N/A	5mm	N/A	N/A		Δεν αναφέρθηκαν φαινόμενα
22/1/2016	3°C	15°C	2 Bf	N/A	0mm	N/A	N/A		Βροχή
23/1/2016	2°C	13°C	2 Bf	N/A	0,2mm	N/A	N/A		Δεν αναφέρθηκαν φαινόμενα
24/1/2016	1°C	13°C	3 Bf	N/A	0mm	N/A	N/A		Δεν αναφέρθηκαν φαινόμενα
25/1/2016	2°C	13°C	2 Bf	N/A	0mm	N/A	N/A		Δεν αναφέρθηκαν φαινόμενα
26/1/2016	1°C	16°C	4 Bf	6 Bf	0mm	N/A	N/A		Δεν αναφέρθηκαν φαινόμενα
27/1/2016	4°C	18°C	2 Bf	N/A	0mm	N/A	N/A		Δεν αναφέρθηκαν φαινόμενα
28/1/2016	5°C	18°C	N/A	N/A	0mm	N/A	N/A		Δεν αναφέρθηκαν φαινόμενα
29/1/2016	7°C	19°C	3 Bf	N/A	0mm	N/A	N/A		Δεν αναφέρθηκαν φαινόμενα
30/1/2016	7°C	19°C	2 Bf	N/A	0mm	N/A	N/A		Δεν αναφέρθηκαν φαινόμενα
31/1/2016	4°C	18°C	4 Bf	N/A	0mm	N/A	N/A		