ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΜΕΣΣΗΝΙΑΣ
ΔΗΜΟΣ ΚΑΛΑΜΑΤΑΣ

ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ
ΤΜΗΜΑ ΣΥΓΚΟΙΝΩΝΙΩΝ
ΚΥΚΛΟΦΟΡΙΑΣ & ΣΗΜΑΝΣΗΣ

Ταχ. Δ/νση: Ψαρών 15 Τ.Κ. 24131
Πληροφορίες: Ζάννης Παναγιώτης
Τηλέφωνο: 27213 61753
Φαξ: 27213 60708
Email: p.zannis@kalamata,gr

KALAMATA : 21
European Capital of Culture
Candidate City

23 ΜΑΡΤΙΟΥ ΚΑΛΑΜΑΤΑ 1821

ΚΑΛΑΜΑΤΑ 27/04/2016
Αρ.Πρωτ. 17660 / 4 ΜΑΙ 2016

Προς: **Συμβούλιο Δημοτικής Κοινότητας Καλαμάτας**
Κοιν. : **1. Επιτροπή Ποιότητας Ζωής**
2. Γραμματεία Δημοτικού Συμβουλίου Καλαμάτας

ΕΙΣΗΓΗΤΙΚΟ ΣΗΜΕΙΩΜΑ

ΘΕΜΑ: Έγκριση κυκλοφοριακής σύνδεσης οχημάτων του υπό ίδρυση «Μικτού Πρατηρίου υγρών καυσίμων», με την επωνυμία «ΚΑΤΣΑΡΟΣ ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ», με την οδό Αρτέμιδος, και υποβιβασμού της στάθμης του πεζοδρομίου.

Σχετ.: Η υπ' αριθμ. πρωτ. 5562/09-02-2016 αίτηση

Με την παραπάνω αίτηση, τίθεται το ερώτημα της έγκρισης κυκλοφοριακής σύνδεσης πρατήριου υγρών καυσίμων, στην οδό Αρτέμιδος, Ο.Τ. 1078 (εντός σχεδίου πόλεως Καλαμάτας), σύμφωνα με τα σχέδια που έχουν υποβληθεί και με βάση τις διατάξεις του Π.Δ. 1224/1981, όπως τροποποιήθηκε μεταξύ άλλων και με το Π.Δ. 118/2006.
Η οδός Αρτέμιδος διαθέτει κατασκευασμένα πεζοδρόμια και απαιτείται έγκριση υποβιβασμού στάθμης πεζοδρομίου, η οποία εκδίδεται από την αρμόδια για την οδό υπηρεσία.

Η εγκατάσταση πρόκειται να υλοποιηθεί σύμφωνα με το Π.Δ. 118/2006 το οποίο αναφέρεται σε τροποποίηση και του Π.Δ. 1214/1981 «**Περί όρων και προϋποθέσεων ιδρύσεως και λειτουργίας πρατηρίων υγρών καυσίμων κειμένων εντός εγκεκριμένων σχεδίων πόλεων ή κωμών ή εγκεκριμένων οικισμών ή εν γένει κατοικημένων περιοχών.** (ΦΕΚ 303/Α/15-10-81)
και λαμβάνοντας υπόψη ότι **α) το οικόπεδο χαρακτηρίζεται ως μεσαίο** (σύμφωνα με τα οριζόμενα στο άρθρο 23 του Π.Δ. 118/06) και **β) προβλέπεται υποχρεωτική παρόδια στοά**, τότε η προτεινόμενη κυκλοφοριακή σύνδεση πρέπει να σχεδιαστεί σύμφωνα με το υπόδειγμα 11 του Π.Δ. 118/2006.

Υπόδειγμα έντεκα (11). «Σε περιπτώσεις που στις προτεινόμενες για ίδρυση πρατηρίων θέσεις υφίστανται ή προβλέπονται υποχρεωτικές επί των προσόψεων των ακινήτων παρόδιες στοές, εφαρμόζεται το παρόν υπόδειγμα. Στην περίπτωση αυτή η διαχωριστική γραμμή, του υπό την στοά δημόσιου χώρου από τον ιδιωτικό τοιούτο, επέχει θέση ρυμοτομικής γραμμής. Το μήκος της μικρής βάσης της κεντρικής τραπεζοειδούς νησίδας που διαμορφώνεται, μετρούμενο επί της σε εσοχή οικοδομικής γραμμής (του ισογείου), είναι τρία (3,00) μέτρα τουλάχιστον για όλες τις περιοχές. Το ύψος του τμήματος της τραπεζοειδούς νησίδας, που βρίσκεται υπό τη στοά, δεν δύναται να είναι διαφορετικό από αυτό του πεζοδρομίου για διευκόλυνση της κίνησης των διερχομένων πεζών. Το εγκαρσίως προς τον άξονα εισόδου – εξόδου πλάτος του οδοστρώματος προσπελάσεως στο χώρο του πρατηρίου κυμαίνεται από τρία και μισό (3,50) έως οκτώ (8,00) μέτρα. Οι γωνίες στροφής της εισόδου – εξόδου ως προς την οδό κυμαίνονται από τριάντα (30°) έως και εξήντα (60°) μοίρες. Η πλησιέστερη απόσταση της νησίδας των αντλιών από την άνω βάση της τραπεζοειδούς νησίδας και από το κράσπεδο του πεζοδρομίου του κτιρίου σε περίπτωση διπλής προσπέλασης, ορίζεται σε τρία και μισό (3,50) μέτρα τουλάχιστον. Στις περιπτώσεις των πρατηρίων υγρών καυσίμων,λόγω της ειδικής λειτουργικής διάταξης αυτών, δεν είναι απαραίτητη η υλοποίηση της στοάς, παράλληλα με την ανέγερση του κτιρίου του πρατηρίου»

Όπως περιγράφεται στην Τεχνική Έκθεση και φαίνεται στα Σχέδια που μας υποβλήθηκαν, πληρούνται όλες οι προϋποθέσεις που απαιτούνται για την έγκριση της κυκλοφοριακής σύνδεσης οχημάτων του υπό ίδρυσης Μικτού Πρατηρίου Υγρών Καυσίμων, με την οδό Αρτέμιδος και για την έγκριση του υποβιβασμού της στάθμης του πεζοδρομίου.
Συμπληρωματικά θα πρέπει να τοποθετηθούν πινακίδες Ρ-2 (ΣΤΟΠ) και Ρ-27 (απαγόρευση αριστερής στροφής) επί της εξόδου του πρατηρίου.

Λαμβάνοντας υπόψη όλα τα παραπάνω και σε απάντηση του ως άνω εγγράφου, **εισηγούμαστε** την έγκριση της κυκλοφοριακής σύνδεσης οχημάτων της υπό ίδρυσης Μικτού Πρατηρίου Υγρών Καυσίμων, επί της οδού Αρτέμιδος, Ο.Τ. 1078 (εντός σχεδίου πόλεως Καλαμάτας) και του υποβιβασμού της στάθμης του πεζοδρομίου, με βάση τις διατάξεις του Π.Δ. 118/2006.

Συν/να: 1) Σχέδιο, τεχνική έκθεση κυκλοφοριακής σύνδεσης, υπόδειγμα 11 και η υπ' αρ. πρωτ. 5562/09-02-2016 αίτηση.

Ο Συντάκτης	**Ο Προϊστάμενος**	**Ο Διευθυντής**
ΖΑΝΝΗΣ ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ	**ΝΑΣΟΠΟΥΛΟΣ ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ**	**ΤΖΑΜΟΥΡΑΝΗΣ ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ**
ΠΟΛΙΤ. ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ Τ.Ε.	**ΑΡΧΙΤΕΚΤΩΝ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ**	**ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ**

Δ Η Μ Ο Σ Κ Α Λ Α Μ Α Τ Α

04 ΜΑΙ. 2016

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΔΗΜΟΣ ΚΑΛΑΜΑΤΑΣ
Αριθ. Πρωτ. 5562
Ημερ. Παραλαβής 09 ΦΕΒ. 2016

ΑΙΤΗΣΗ

ΕΠΩΝΥΜΙΑ :
ΚΑΤΣΑΡΟΣ ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ

ΤΗΛΕΦΩΝΟ : *6944-393665*

ΠΡΟΣ _
Δήμο Καλαμάτας
Διεύθυνση Τεχνικών Υπηρεσιών
Τ.Κ. 241 00

Σας υποβάλλουμε σχέδια για έγκριση εισόδου – εξόδου , υπό ίδρυση Μικτού Πρατηρίου Υγρών Καυσίμων από την κοινόχρηστη δημοτική οδό Αρτέμιδος σε οικόπεδο ιδιοκτησίας **ιδιοκτησίας ΚΑΤΣΑΡΟΥ ΠΑΝΑΓΙΩΤΗ, Ο.Τ. 1078 , εντός σχεδίου πόλης , Δ.Δ. ΚΑΛΑΜΑΤΑΣ , Δ.Ε. ΚΑΛΑΜΑΤΑΣ , ΔΗΜΟΥ ΚΑΛΑΜΑΤΑΣ.**

Ο αιτών

ΥΠΕΥΘΥΝΟΣ ΓΙΑ ΕΙΔΟΠΟΙΗΣΗ & ΑΠΟΣΤΟΛΗ ΑΛΛΗΛΟΓΡΑΦΙΑΣ

ΘΕΟΦΙΛΟΠΟΥΛΟΣ ΙΩΑΝΝΗΣ
ΧΗΜΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ

ΨΑΡΩΝ 42
ΚΑΛΑΜΑΤΑ 241 00

ΤΗΛ. 27210 - 63762 & 6978 – 584686
FAX 27210-21326
e-mail : ytheof@otenet.gr

ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ :
Καλαμάτα 09 - 02 - 2016

9-2-16

3. Τεχνικοί όροι ιδρύσεως. Σύνδεση μετά των οδών.
Οι τεχνικές προδιαγραφές της κυκλοφορικής σύνδεσης δίνονται όπως περιγράφονται στο Άρθρο 7 του Π.Δ. 1224/1981(ΦΕΚ 303/Α/15-10-1981) όπως τροποποιήθηκε με το άρθρο 29 του Π.Δ. 118/06 (ΦΕΚ 119 Α/16-6-2006)
«1. Το οδόστρωμα προσπελάσεως και η επιφάνεια σταθμεύσεως προ ή εκατέρωθεν της νησίδας των αντλιών ή διανομέων, επιστρώνεται με πλάκα από σκυρόδεμα ή βιομηχανικό δάπεδο ή ασφαλτόστρωση ή άλλο κατάλληλο δομικό υλικό.
2. Για τη δημιουργία της εισόδου και της εξόδου του πρατηρίου υποβιβάζεται στις αντίστοιχες περιοχές η στάθμη του πεζοδρομίου ύστερα από άδεια της αρμόδιας αρχής. Η άδεια απότμησης του πεζοδρομίου και υποβιβασμού της στάθμης του, χορηγείται από τον οικείο Δήμο, μετά από σχετική αίτηση.
3. Το πλάτος του οδοστρώματος της εισόδου εξόδου εγκάρσια προς τον άξονα τους, κυμαίνεται από τρία και μισό (3,50) έως και οκτώ (8,00) μέτρα.
4. Τα όμβρια ύδατα, τα οποία συγκεντρώνονται στην κύρια έκταση του πρατηρίου, οδηγούνται στο ρείθρο της οδού, χωρίς παρεμβολή ειδικών οχετών συλλογής ή άλλων σχετικών διατάξεων απαγωγής»

ΚΑΛΑΜΑΤΑ 31/03/2016

Ο ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ

ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΑΝ. ΓΙΑΝΝΟΠΟΥΛΟΣ
ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ
ΕΟΛΥΤΕΧΝΙΚΗΣ ΣΧΟΛΗΣ ΠΑΝΕΠΙΣΤΗΜΙΟΥ ΠΑΤΡΩΝ
ΜΕΛΟΣ ΤΕΕ ΑΡ. ΜΗΤΡΩΟΥ: 45872
ΑΦΜ: 028808778 ◇ ΔΟΥ ΚΑΛΑΜΑΤΑΣ
ΦΑΘΩΝ 42 - ΚΑΛΑΜΑΤΑ - ΤΗΛ. 27210 21326

ΤΕΧΝΙΚΗ ΕΚΘΕΣΗ

ΚΥΚΛΟΦΟΡΙΑΚΗΣ ΣΥΝΔΕΣΗΣ
και
ΥΠΟΒΙΒΑΣΜΟΥ ΣΤΑΘΜΗΣ ΠΕΖΟΔΡΟΜΙΟΥ

1. ΝΟΜΟΘΕΤΙΚΟ ΠΛΑΙΣΙΟ

Π.Δ. 1224/1981(ΦΕΚ 303/Α/15-10-1981) *«Περί όρων και προϋποθέσεων ιδρύσεως και λειτουργίας πρατηρίων υγρών καυσίμων κειμένων εντός εγκεκριμένων σχεδίων πόλεων ή κωμών ή εγκεκριμένων οικισμών ή εν γένει κατοικημένων περιοχών».*
Π.Δ. 143/89 (ΦΕΚ 69/Α'/7-3-1989) «*(Διορθ. Σφαλμάτων ΦΕΚ Α 82 και 97/1989): Τροποποίηση διατάξεων σχετικών με όρους και προϋποθέσεις εγκαταστάσεως και λειτουργίας αντλιών καυσίμων και κυκλοφοριακής σύνδεσης εγκαταστάσεων μετά των οδών»*
Π.Δ. 118/06 (ΦΕΚ 119 Α/16-6-2006) : *Τροποποίηση του β.δ. 465/1970 «Περί όρων και προϋποθέσεων εγκαταστάσεως και λειτουργίας αντλιών καυσίμων προ πρατηρίων κειμένων εκτός των εγκεκριμένων σχεδίων πόλεων και κωμών ή εκτός κατοικημένων εν γένει περιοχών και περί κυκλοφοριακής συνδέσεως εγκαταστάσεων μετά των οδών» (Α΄ 150) και του π.δ. 1224/1981 «Περί όρων και προϋποθέσεων ιδρύσεως και λειτουργίας πρατηρίων υγρών καυσίμων κειμένων εντός εγκεκριμένων σχεδίων πόλεων ή κωμών ή εγκεκριμένων οικισμών ή εν γένει κατοικημένων περιοχών» (Α΄ 303) όπως τροποποιήθηκαν με το π.δ. 509/1984 (Α΄ 181), το π.δ. 143/1989 «Τροποποίηση διατάξεων σχετικών με όρους και προϋποθέσεις εγκαταστάσεως και λειτουργίας αντλιών καυσίμων και κυκλοφοριακής σύνδεσης εγκαταστάσεων μετά των οδών» (Α΄ 69), το π.δ. 401/1993 (Α΄ 170) και το π.δ. 125/1992 (Α΄ 56) «τροποποίηση και συμπλήρωση του π.δ. 143/89 (Α΄ 69)» και κατάργηση διατάξεων του π.δ. 327/1992 (Α΄ 163).*
εγκύκλιος 19086/1416/26.03.2007/ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΤΕΧΝΟΛΟΓΙΑΣ ΟΧΗΜΑΤΩΝ

2. ΓΕΝΙΚΑ

Σύμφωνα με την παράγραφο 1 του άρθρου 19 του Π.Δ. 143/89 (ΦΕΚ 69/Α'/7-3-1989) όπως τροποποιήθηκε με την παράγραφο 1 του άρθρου 22 του Π.Δ. 118/06 (ΦΕΚ 119 Α/16-6-2006) : ***«Οι διατάξεις του Π.Δ. 1224/1981 εφαρμόζονται στα πρατήρια, που ιδρύονται μέσα στα όρια εγκεκριμένων σχεδίων πόλεων****, ενώ οι διατάξεις του Β.Δ. 465/70 εφαρμόζονται στα πρατήρια και τις λοιπές εγκαταστάσεις που ιδρύονται εκτός των εγκεκριμένων σχεδίων πόλεων.*
Οι διατάξεις του β.δ. 465/1970 εφαρμόζονται για τις περιπτώσεις ίδρυσης πρατηρίων (και εγκαταστάσεων) εντός σχεδίου, όταν η οδός στην οποία έχουν πρόσωπο είναι εκτός σχεδίου. Όταν σε εθνική οδό που βρίσκεται σε επαφή με εγκεκριμένο ρυμοτομικό σχέδιο ή όρια οικισμών προ του 1923 ή οριοθετημένων με το 24.4.1985 π.δ., υπάρχουν συμβάλλουσες οδοί με διαμόρφωση ισόπεδων ή ανισόπεδων κόμβων εφαρμόζονται οι διατάξεις του βδ 465/1970 στις συμβάλλουσες οδούς (και στα εντός σχεδίου τμήματα τους) μέχρι απόστασης 100 μέτρων από την αλλαγή της διατομής τους, λόγω της διαμόρφωσης του κόμβου πλην των διατάξεων που αφορούν την οικοδομική γραμμή»

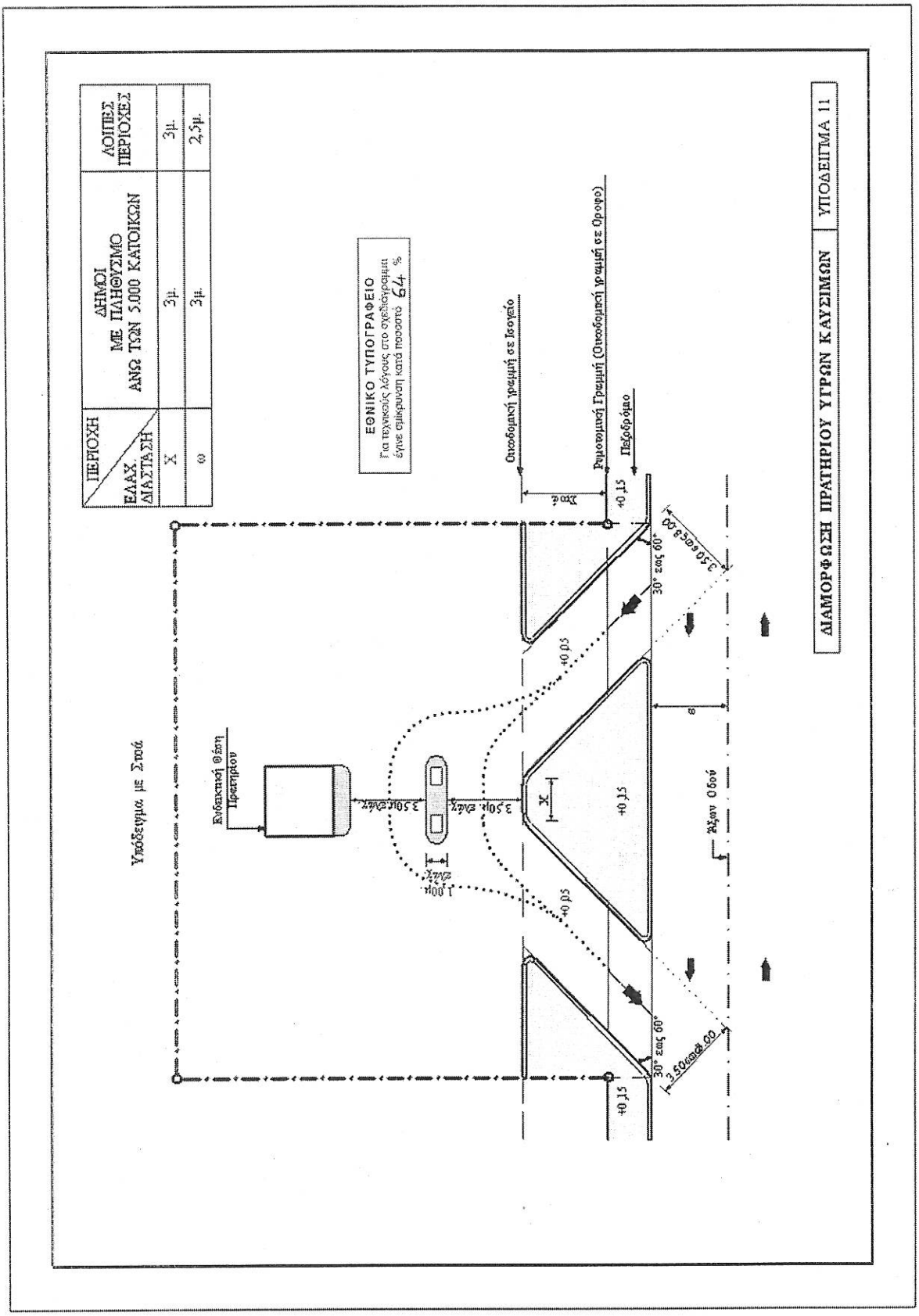
3. ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ

1. Το οικόπεδο εντός του οποίου θα ιδρυθεί το Μικτό Πρατήριο Υγρών Καυσίμων έχει πρόσωπο στην δημοτική οδό Αρτέμιδος η οποία είναι εντός σχεδίου και προβλέπεται παρόδια στοά. Δεδομένου ότι η οδός με την οποία θα συνδεθεί το μικτό πρατήριο υγρών καυσίμων είναι εντός σχεδίου, κατά αντιστοιχία με την παράγραφο 1 του άρθρου 19 του Π.Δ. 143/89, ο χαρακτηρισμός της οδού καθορίζει το είδος της σύνδεσης της δραστηριότητας μετά της οδού. Οπότε στην συγκεκριμένη περίπτωση θα απαιτηθεί έγκριση κυκλοφοριακής σύνδεσης και υποβιβασμού στάθμης του πεζοδρομίου.

2. Κυκλοφοριακή Σύνδεση

Σύμφωνα με την παράγραφο 8 του άρθρου 6 του Π.Δ. 1224/1981(ΦΕΚ 303/Α/15-10-1981) όπως τροποποιήθηκε με την παράγραφο 3 του άρθρου 28 του Π.Δ. 118/06 (ΦΕΚ 119 Α/16-6-2006) , το ενδεικτικό υπόδειγμα το οποίο εφαρμόζεται στην παρούσα περίπτωση είναι αυτό με αριθμό 11 :

στ) Υπόδειγμα έντεκα (11). Σε περιπτώσεις που στις προτεινόμενες για ίδρυση πρατηρίων θέσεις υφίστανται ή προβλέπονται υποχρεωτικές επί των προσόψεων των ακινήτων παρόδιες στοές, εφαρμόζεται το παρόν υπόδειγμα. Στην περίπτωση αυτή η διαχωριστική γραμμή, του υπό την στοά δημόσιου χώρου από τον ιδιωτικό τοιούτο, επέχει θέση ρυμοτομικής γραμμής. Το μήκος της μικρής βάσης της κεντρικής τραπεζοειδούς νησίδας που διαμορφώνεται, μετρούμενο επί της σε εσοχή οικοδομικής γραμμής (του ισογείου), είναι τρία (3,00) μέτρα τουλάχιστον για όλες τις περιοχές. Το ύψος του τμήματος της τραπεζοειδούς νησίδας, που βρίσκεται υπό τη στοά, δεν δύναται να είναι διαφορετικό από αυτό του πεζοδρομίου για διευκόλυνση της κίνησης των διερχομένων πεζών. Το εγκαρσίως προς τον άξονα εισόδου εξόδου πλάτος του οδοστρώματος προσπελάσεως στο χώρο του πρατηρίου κυμαίνεται από τρία και μισό (3,50) έως οκτώ (8,00) μέτρα. Οι γωνίες στροφής της εισόδου εξόδου ως προς την οδό κυμαίνονται από τριάντα (30°) έως και εξήντα (60°) μοίρες. Η πλησιέστερη απόσταση της νησίδας των αντλιών από την άνω βάση της τραπεζοειδούς νησίδας και από το κράσπεδο του πεζοδρομίου του κτιρίου σε περίπτωση διπλής προσπέλασης, ορίζεται σε τρία και μισό (3,50) μέτρα τουλάχιστον. Στις περιπτώσεις των πρατηρίων υγρών καυσίμων, λόγω της ειδικής λειτουργικής διάταξης αυτών, δεν είναι απαραίτητη η υλοποίηση της στοάς, παράλληλα με την ανέγερση του κτιρίου του πρατηρίου».


ΠΕΡΙΟΧΗ
ΕΛΑΧ. ΔΙΑΣΤΑΣΗ
ΔΗΜΟΙ ΜΕ ΠΛΗΘΥΣΜΟ ΑΝΩ ΤΩΝ 5.000 ΚΑΤΟΙΚΩΝ
ΛΟΙΠΕΣ ΠΕΡΙΟΧΕΣ
Χ 3μ. 3μ.
ω 3μ. 2,5μ.
ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
64 %
Υπόδειγμα με Σπιά
Ευδεικτική Θέση Πρασηρίου
Οικοδομική γραμμή σε Ισογείο
Ρυμοτομική Γραμμή (Οικοδομική γραμμή σε Ορόφο)
Πεζοδρόμιο
Χτιά
+0,15
+0,05
30° εως 60°
3,50 εως 8,00
3,50 εως 8,00
Χ
Αξων Οδού
ΔΙΑΜΟΡΦΩΣΗ ΠΡΑΤΗΡΙΟΥ ΥΓΡΩΝ ΚΑΥΣΙΜΩΝ
ΥΠΟΔΕΙΓΜΑ 11