

ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ ΔΗΜΟΤΙΚΗΣ ΚΟΙΝΟΤΗΤΑΣ ΚΑΛΑΜΑΤΑΣ**ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΠΡΑΚΤΙΚΟΥ****ΣΥΝΕΔΡΙΑΣΗΣ 17/2017****ΑΠΟΦΑΣΗ 65/2017**

Στην Καλαμάτα σήμερα, την 14^η Νοεμβρίου 2017, ημέρα Τρίτη και ώρα 14:00, στην αίθουσα συνεδριάσεων, στο Δημοτικό Κατάστημα της οδού Αθηνών 99, συνέρχεται στην υπ' αριθμ. 17/2017 συνεδρίαση το Συμβούλιο της Δημοτικής Κοινότητας Καλαμάτας, μετά την με αριθμ. πρωτ. 51519/10-11-2017 πρόσκληση της Προέδρου, η οποία επιδόθηκε στα μέλη του Συμβουλίου.

Παραβρίσκονται στη συνεδρίαση από τα μέλη του Συμβουλίου οι κ.κ. : 1) Φοίφα Τασία Πρόεδρος του Συμβουλίου, 2) Αντωνόπουλος Αθανάσιος, 3) Γαιϊτάνης Φώτιος, 4) Ζόμπολος Χρήστος, 5) Θωμόπουλος Δημήτριος, 6) Λεβέντη Ναταλία, 7) Μητσέας Δημήτριος, 8) Μπιτσάνης Νικόλαος, 9) Ξανθάκη Αθηνά και 10) Ψυλάκη Μαρία.

Δεν παραβρίσκονται, αν και κλήθηκαν, τα μέλη κ.κ. 1) Αθανασοπούλου Αικατερίνη, 2) Κατσαράκης Πέτρος, 3) Κοκκίνη Ευαγγελία, 4) Λύρας Παναγιώτης και 5) Τσιφιλιτάκος Δημήτριος.

Αφού επιτυγχάνεται έτσι νόμιμη απαρτία, η Πρόεδρος κηρύσσει την έναρξη της συνεδρίασης.

.....

Στη συνέχεια εισάγεται από την Πρόεδρο του Συμβουλίου για συζήτηση το 4ο θέμα της ημερήσιας διάταξης με τίτλο :

Έγκριση υποβιβασμού κρασπέδου υφιστάμενου πεζοδρομίου (Κανάρη 92).

Εισηγούμενη το θέμα η κα Πρόεδρος αναφέρεται στο από 10/11/2017 σχετικό εισηγητικό σημείωμα του Τμήματος Συγκοινωνιών, Κυκλοφορίας, Σήμανσης, Διοικητικής Υποστήριξης & Αδειών - Εγκαταστάσεων της Διεύθυνσης Τεχνικών Υπηρεσιών του Δήμου, το οποίο ήταν στο φάκελο του θέματος προς ενημέρωση και έχει αναλυτικά ως εξής:

ΕΙΣΗΓΗΤΙΚΟ ΣΗΜΕΙΩΜΑ

ΘΕΜΑ: «Έγκριση υποβιβασμού κρασπέδου υφιστάμενου πεζοδρομίου» (Κανάρη 92)

ΣΧΕΤ.: Η υπ' αρ. πρ.:45864/5-10-2017 αίτηση

Στο ανωτέρω σχετικό ζητείται η έγκριση υποβάθμισης του κρασπέδου του πεζοδρομίου στο ανατολικό όριο του ακινήτου της οδού Κανάρη 92 του Ο.Τ.14 του Πολεοδομικού Σχεδίου Καλαμάτας, όπως απεικονίζεται στο συνημμένο σχέδιο.

Σύμφωνα με το ανωτέρω σχετικό στο εν λόγω οικοπέδο, ιδιοκτησίας ALTUS REAL ESTATE & ALTUS DEVELOPMENT A.E., πρόκειται να ανεγερθεί ισόγειο κατάστημα με υπόγειο με τρεις απαιτούμενες θέσεις στάθμευσης. Οι 2 θέσεις έχουν δεσμευτεί στον υπόγειο χώρο του κτιρίου και 1 υπαίθρια θέση στάθμευσης στον ακάλυπτο χώρο του οικοπέδου.

Από την υπηρεσία μας είναι απαιτητή η χορήγηση έγκρισης της υποβάθμισης του κρασπέδου του υφιστάμενου πεζοδρομίου και της κατασκευής κεκλιμένου επιπέδου (ράμπα), σύμφωνα με τις προδιαγραφές, προκειμένου να εξασφαλιστεί η προσπέλαση στον υπόγειο χώρο στάθμευσης του κτιρίου, καθώς και στον ισόγειο χώρο του ακαλύπτου.

Υποχρεωτικά θα πρέπει να τοποθετηθούν στην αρχή και το τέλος του κεκλιμένου διαδρόμου πινακίδες σήμανσης του Κ.Ο.Κ. με την ένδειξη Ρ-40, Ρρ-4α και Ρ-40, Ρρ-4γ αντίστοιχα, με αναγραφή του αριθμού της χορηγηθείσας έγκρισης. Όσον αφορά στην οριζόντια σήμανση θα πρέπει οι θέσεις στάθμευσης να ορίζονται στο δάπεδο με ανεξίτηλο ειδικό λευκό ή κίτρινο χρώμα σήμανσης οδοστρωμάτων.

Λαμβάνοντας υπόψη όλα τα παραπάνω καθώς και τις διατάξεις του άρθρου 24 της Απόφ. Υπ. ΠΕ.ΧΩ.Δ.Ε. με αρ. 3046/304/1989 (ΦΕΚ59Δ'/89) (Κτιριοδομικός Κανονισμός) **εισηγούμαστε** την έγκριση υποβιβασμού κρασπέδου υφιστάμενου πεζοδρομίου, με ταυτόχρονη κατασκευή κεκλιμένων επιπέδων (ράμπες) στο ανωτέρω περιγράφων οικόπεδο, προκειμένου να εξυπηρετείται η προσπέλαση (είσοδος και έξοδος) οχημάτων στον ιδιωτικό χώρο στάθμευσης εκτός της οδού, σύμφωνα με τις επίσημες προδιαγραφές, το συνημμένο σχέδιο και τις οδηγίες της Υπηρεσίας.

Η Συντάξασα

Ο Διευθυντής

ΚΥΡΙΑΚΟΠΟΥΛΟΥ ΑΝ.
ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ

ΤΖΑΜΟΥΡΑΝΗΣ ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ
ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ

ΣΥΝΗΜΜΕΝΑ:

Διάγραμμα δόμησης

Η υπ' αρ. πρ.: 45864/5-10-2017 αίτηση

Στο φάκελο του θέματος προς ενημέρωση ήταν και τα συνημμένα στο παραπάνω εισηγητικό σημείωμα.

Το Συμβούλιο της Δημοτικής Κοινότητας Καλαμάτας μετά από διαλογική συζήτηση, αφού λαμβάνει υπόψη του το παραπάνω υπηρεσιακό σημείωμα, την υπ' αριθμ. 430/2014 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου Καλαμάτας, σύμφωνα με την οποία μεταβιβάστηκαν στην Επιτροπή Ποιότητας Ζωής ορισμένες αρμοδιότητες αυτού, μεταξύ των οποίων της έγκρισης των θεμάτων που αφορούν σε παρεμβάσεις, όπως η είσοδος – έξοδος οχημάτων, καθώς επίσης και τις διατάξεις των άρθρων 65, 73, 83 & 84 του Ν. 3852/2010 «Καλλικράτης»,

Α Π Ο Φ Α Σ Ι Ζ Ε Ι Ο Μ Ο Φ Ω Ν Α

Εκφράζει στην Επιτροπή Ποιότητας Ζωής του Δήμου Καλαμάτας τη σύμφωνη γνώμη του επί του από 10-11-2017 καταχωρούμενου στο ιστορικό της απόφασης αυτής εισηγητικού σημειώματος του Τμήματος Συγκοινωνιών, Κυκλοφορίας, Σήμανσης, Διοικητικής Υποστήριξης & Αδειών - Εγκαταστάσεων της Διεύθυνσης Τεχνικών Υπηρεσιών του Δήμου Καλαμάτας και συγκεκριμένα εκφράζει τη σύμφωνη γνώμη του για την έγκριση υποβιβασμού κρασπέδου υφιστάμενου πεζοδρομίου με ταυτόχρονη κατασκευή κεκλιμένων επιπέδων, για την είσοδο – έξοδο οχημάτων σε ιδιωτικό χώρο στάθμευσης, ισόγειο κατάστημα με υπόγειο, ιδιοκτησίας ALTUS REAL ESTATE & ALTUS DEVELOPMENT A.E, που βρίσκεται στην οδό Κανάρη 92 στο Ο.Τ.14 του Πολεοδομικού Σχεδίου Καλαμάτας, σύμφωνα με το συνημμένο στο εισηγητικό σημείωμα σχετικό τοπογραφικό διάγραμμα.

Έτσι συντάσσεται αυτό το απόσπασμα πρακτικού το οποίο υπογράφεται όπως ακολουθεί :

ΤΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ ΤΗΣ ΔΗΜΟΤΙΚΗΣ ΚΟΙΝΟΤΗΤΑΣ ΚΑΛΑΜΑΤΑΣ

Η ΠΡΟΕΔΡΟΣ

Φοίφα Τασία

ΤΑ ΜΕΛΗ

1. Αντωνόπουλος Αθανάσιος
2. Γαϊτάνης Φώτιος
3. Ζόμπολος Χρήστος
4. Θωμόπουλος Δημήτριος
5. Λεβέντη Ναταλία
6. Μητσέας Δημήτριος
7. Μπισσάνης Νικόλαος

8. Ξανθάκη Αθηνά

9. Ψυλάκη Μαρία

Ακριβές Απόσπασμα
Καλαμάτα, 21 Νοεμβρίου 2017
Η ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ
ΔΗΜΟΤΙΚΗΣ ΚΟΙΝΟΤΗΤΑΣ ΚΑΛΑΜΑΤΑΣ

ΤΑΣΙΑ ΦΟΙΦΑ

Ο Γραμματέας

Χρήστος Αλεξανδρόπουλος