

ΕΠΙΤΡΟΠΗ ΠΟΙΟΤΗΤΑΣ ΖΩΗΣ
ΔΗΜΟΥ ΚΑΛΑΜΑΤΑΣ
ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΠΡΑΚΤΙΚΟΥ
ΣΥΝΕΔΡΙΑΣΗ 13/2014
ΑΠΟΦΑΣΗ 62/2014

Στην Καλαμάτα σήμερα, **την 20^η Οκτωβρίου 2014, ημέρα Δευτέρα και ώρα 13:00** στο Δημαρχιακό Κατάστημα της οδού Αριστομένους 28, συνέρχεται στην 13η/2014 συνεδρίαση η Επιτροπή Ποιότητας Ζωής του Δήμου Καλαμάτας, μετά την υπ' αριθμ. πρωτ. 58965/16-10-2014 πρόσκληση του κ. Προέδρου, που επιδόθηκε σύμφωνα με το νόμο.

Παραβρίσκονται στη συνεδρίαση αυτή ο κ. Καραγιάννης Ανδρέας, Αντιδήμαρχος Καλαμάτας, Πρόεδρος της Επιτροπής Ποιότητας Ζωής και από τα τακτικά μέλη οι κ.κ. 1) Αντωνόπουλος Μιχαήλ, 2) Βεργόπουλος Δημήτριος, 3) Γυφτέας Ηλίας, 4) Δημόπουλος Δημήτριος, 5) Μαρινάκης Σαράντος και 6) Ντίντα Παναγιώτα.

Δεν παραβρίσκονται αν και κλήθηκαν νόμιμα τα τακτικά μέλη κ.κ. 1) Μάκαρης Εμμανουήλ – Λεονάρδος και 2) Χριστόπουλος Ιωάννης.

Στη συνεδρίαση παραβρίσκονται επίσης τα αναπληρωματικά μέλη της Επιτροπής Ποιότητας Ζωής κ.κ. Αλούπης Παναγιώτης και Καντζιλιέρη Χριστίνα - Ελευθερία, οι οποίοι συμμετέχουν στη συνεδρίαση αυτή αναπληρώνοντας τους κ.κ. Μάκαρη Εμμανουήλ – Λεονάρδο και Χριστόπουλο Ιωάννη αντίστοιχα.

Αφού επιτυγχάνεται έτσι νόμιμη απαρτία, ο Πρόεδρος κηρύσσει την έναρξη όπως συνεδρίασης.

.....

Στη συνέχεια εισάγεται από τον κ. Πρόεδρο για συζήτηση το 3ο θέμα της ημερήσιας διάταξης με τίτλο :

Έγκριση μελέτης και προϋπολογισμού του έργου «Ανάπλαση χώρου πλατείας Ιερού Ναού Εισοδίων της Θεοτόκου Άνω Βέργας».

Η υπ' αριθμ. πρωτ. 59001/16-10-2014 εισήγηση του Τμήματος Μελετών της Διεύθυνσης Τεχνικών Υπηρεσιών του Δήμου καθώς και στοιχεία της μελέτης, τα οποία ήταν στο φάκελο του θέματος για την ενημέρωση του Σώματος αναλυτικά έχουν ως εξής:

ΘΕΜΑ: Έγκριση μελέτης και προϋπολογισμού του έργου:
«Ανάπλαση χώρου πλατείας Ιερού Ναού Εισοδίων της Θεοτόκου Άνω Βέργας»

Σας υποβάλλουμε την υπ. αρ. 90/2011 μελέτη με τίτλο «Ανάπλαση χώρου πλατείας Ιερού Ναού Εισοδίων της Θεοτόκου Άνω Βέργας» και παρακαλούμε:

Για την έγκριση της μελέτης και του προϋπολογισμού 85.247,78€ με ΦΠΑ και την ένταξη στο πρόγραμμα «Αγροτική ανάπτυξη της Ελλάδας 2007-2013» μέτρο 322.

Συνημμένα:

- 1) Τεχνική Έκθεση
- 2) Προϋπολογισμός

Εσωτερική Διανομή:

Τμήμα Μελετών

Ο Εισηγητής
Β. Κυβέλου
Πολιτικός Μηχανικός MSc

Ο Προϊστάμενος του τμήματος
Μελετών
Παναγιώτης Δ. Νασόπουλος
Αρχιτέκτων Μηχανικός

Ο ΔΙΕΥΘΥΝΤΗΣ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ
ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ ΤΖΑΜΟΥΡΑΝΗΣ
Πολιτικός Μηχανικός

ΔΗΜΟΣ ΚΑΛΑΜΑΤΑΣ
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ
ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ
ΤΜΗΜΑ ΜΕΛΕΤΩΝ

ΤΕΧΝΙΚΩΝ

Έργο: ΑΝΑΠΛΑΣΗ ΧΩΡΟΥ ΠΛΑΤΕΙΑΣ Ι.Ν. ΕΙΣΟΔΙΩΝ ΤΗΣ
ΘΕΟΤΟΚΟΥ ΑΝΩ ΒΕΡΓΑΣ
Θέση: ΔΗΜΟΣ ΚΑΛΑΜΑΤΑΣ, ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ
ΒΕΡΓΑΣ

ΤΕΧΝΙΚΗ ΕΚΘΕΣΗ

ΠΡΟΓΡΑΜΜΑ ΕΝΤΑΞΗΣ	«Αγροτική ανάπτυξη της Ελλάδας 2007-2013» «Αλέξανδρος Μπαλατατζής» μέτρο 321 του άξονα 3 του Π.Α.Α.2007-2013
ΠΙΣΤΩΣΗ	112.000,00 €

ΓΕΝΙΚΑ

Η παρούσα μελέτη ανατέθηκε για σύνταξη από το Δήμαρχο Δήμου Καλαμάτας στο Τμήμα Μελετών της Δ/σης Τεχνικών Υπηρεσιών. Πρόκειται για την ανάπλαση της πλατείας γύρω από τον Ιερό Ναό Εισοδίων της Θεοτόκου της Άνω Βέργας της Δημοτικής Κοινότητας Βέργας του δήμου Καλαμάτας.

ΑΝΤΙΚΕΙΜΕΝΟ ΚΑΙ ΠΕΡΙΟΧΗ ΜΕΛΕΤΗΣ

Η μελέτη αφορά την ανάπλαση της κεντρικής πλατείας της Βέργας.

Η περιοχή μελέτης είναι η πλατεία εμπρός και γύρω από τον Ιερό Ναό Εισοδίων της Θεοτόκου, ενός από τους παλαιότερους οικισμούς του Δήμου Καλαμάτας την Άνω Βέργα ή Σέλιτσα ή Βραχίτσα ή Πετρίτσα δηλαδή το Βραχοχωριουδάκι. Οι κάτοικοι τον αποκαλούν «Χώρα» και έτσι εξακολουθούν να τον ονομάζουν ενώ βρίσκεται σ' αυτή τη θέση, όπου τον βλέπει όλη η Μεσσηνία, πριν από τον ένατο αιώνα.

Πριν από 150 χρόνια δημιουργήθηκε 500 μέτρα χαμηλότερα από μετοίκηση οικογενειών της Χώρας η Κάτω Βέργα και πριν από 35 χρόνια άρχισε να δημιουργείται 300 μέτρα ακόμα πιο χαμηλά η Παραλία Βέργας. Και οι τρεις συνοικισμοί του ίδιου χωριού έχουν μια μοναδικά φαντασμαγορική θέα προς το Μεσσηνιακό κόλπο. Η Άνω Βέργα ιδιαίτερα, ευρισκόμενη περίπου 1000 μέτρα πάνω ακριβώς από τη θάλασσα, προσφέρει μια μοναδική εμπειρία στους επισκέπτες της. Η εκκλησία και η πλατεία πλημμυρίζουν με συναισθήματα ηρεμίας, νοσταλγίας και ευχαρίστησης τους κατοίκους και τους περιηγητές.

Η πλατεία της μελέτης είναι η μοναδική πλατεία ολόκληρης της Δημοτικής Κοινότητας Βέργας που αριθμεί 2110 κατοίκους και προφανώς εδώ γίνεται και το ετήσιο θρησκευτικό πανηγύρι στις 14 και 15 Αυγούστου.

Η πλατεία περιβάλλει τον Ι.Ν. Εισοδίων της Θεοτόκου ένα μοναδικό κτίριο που χρήζει ειδικής κρατικής προστασίας και έχει κηρυχτεί διατηρητέο με το ΦΕΚ 2253 τεύχος Β./31-12-1999.

Αυτό υποχρεώνει όλη η κατασκευή του έργου να γίνει με τη συνεργασία και την εποπτεία της 26^{ης} Εφορείας Βυζαντινών Αρχαιοτήτων του Υπουργείου Πολιτισμού και Τουρισμού

Το πέρασμα των χρόνων έχει αφήσει τα σημάδια του στο χωριό και την πλατεία. Διαρκές αίτημα των κατοίκων είναι η ανάπλαση της, που θεωρούν ότι είναι η καρδιά του χωριού τους.

Με την ανάπλαση αυτού του έργου συντηρείται το μνημείο, βελτιώνεται η εικόνα του οικισμού, γίνεται πιο ασφαλής η χρήση της πλατείας, αναβαθμίζεται η ποιότητα της ζωής των κατοίκων και προσφέρεται ένας χώρος που σέβεται τους επισκέπτες του.

ΠΡΟΤΕΙΝΟΜΕΝΑ ΕΡΓΑ

Οι εργασίες που θα εκτελεστούν για την ανάπλαση της πλατείας, όπως αναλυτικά περιγράφονται στο σχέδιο Α.2, είναι:

- Λιθόστρωση όλου του αύλειου χώρου (Φ1, 2, 3, 4, 5) καθώς και των δύο παρτεριών που οδηγούν στους φούννους. Η λιθόστρωση θα γίνει επί διαμορφωμένου εδάφους με υπόβαση από πατητό χώμα (Φ6, 7).

- Επίστρωση με τσιμεντοκονία στο πρώτο τμήμα της κύριας σκάλας πρόσβασης (Φ8) και της σκάλας που οδηγεί στους φούρνους.
- Διόρθωση των λίθων του δεύτερου τμήματος της κύριας σκάλας πρόσβασης, των δύο άλλων μικρών σκαλών και αρμολόγημα των γύρω λιθοδομών – πεζουλίων.
- Κατασκευή επιχρισμάτων με χρώμα έσω - έξω των φούρνων.
- Υπερύψωση του βορινού πέτρινου τοίχου (Φ3).
- Ανακατασκευή και υπερύψωση του νότιου πέτρινου τοίχου με δημιουργία καθιστικού με πλάτη (Φ4).
- Ηλεκτροφωτισμός του χώρου της πλατείας.
- Κατασκευή ρύσεων προς τις χτιστές υδρορροές.

Καλαμάτα 17-10-2014

Η Συντάξασα

Καλαμάτα 17-10-2014

Ο Προϊστάμενος
τού Τμήματος Μελετών

Καλαμάτα 17-10-2014

ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ

Ο Δ/ντής Τ.Υ. Δήμου

Βασιλική Κυβέλου

Πολιτικός Μηχανικός M.Sc.

Παναγιώτης Δ.Νασόπουλος

Αρχιτέκτων Μηχανικός

Βασίλης Τζαμουράνης

Πολιτικός Μηχανικός

Η εισήγηση του κ. Προέδρου καθώς και η διαλογική συζήτηση που διεξάγεται επί του θέματος έχουν αναλυτικά ως εξής:

ΠΡΟΕΔΡΟΣ: Όπως ξέρετε, στη συνέχεια των προηγούμενων Δημοτικών Συμβουλίων, που έχουμε κάνει, επειδή έχει ξεκινήσει το μέτρο «Αγροτική ανάπτυξη της Ελλάδας 2007 – 2013 στο Μπαλτατζής, στο μέτρο 3.22», ζητάμε από την έγκριση ...

ΑΝΤΩΝΟΠΟΥΛΟΣ: 3.2.2. όχι 3.22.

ΠΡΟΕΔΡΟΣ: Το ίδιο είναι.

ΑΝΤΩΝΟΠΟΥΛΟΣ: Δεν είναι το ίδιο.

ΠΡΟΕΔΡΟΣ: Εγώ το ξέρω τι είναι. Για πες.

ΑΝΤΩΝΟΠΟΥΛΟΣ: Εντάξει, εντάξει.

ΠΡΟΕΔΡΟΣ: Ζητάμε να αποφασίσει το Συμβούλιο της Ποιότητας Ζωής και να εισηγηθεί προς το Δημοτικό Συμβούλιο, την έγκριση της μελέτης που αφορά, όπως σας είπα, την ανάπλαση της Άνω Βέργας, στην πλατεία της, με προϋπολογισμό, έχετε στην πρόσκληση 85.247,78 €, είναι 112.000 €, διότι στην μελέτη η οποία είχε γίνει, δεν είχαν προβλεφθεί κάποια επιπλέον φώτα και ηλεκτρικά δίκτυα, τα οποία πρέπει να γίνουν.

Οπότε συνολικά ο προϋπολογισμός μαζί με το ΦΠΑ είναι 112.000 €. Αυτά.

ΑΛΟΥΠΗΣ: Κατά πρώτον ήρθαν την προηγούμενη φορά στο έκτακτο Δημοτικό Συμβούλιο, κάποιες χρηματοδοτήσεις συγκεκριμένες, αποσπασματικές. Δεν υπάρχει δυνατότητα να έχουμε μια άποψη, τι υπάρχουν σαν ώριμα έργα και πως, όχι γιατί μας τα δίνετε εκεί ως προς την έγκριση του συγκεκριμένου ποσού, αλλά δεν υπάρχει μια δυνατότητα να ξέρουμε ποιες εκκρεμότητες υπάρχουν στο Δήμο; Τι υπάρχει σαν ώριμο έργο; Δηλαδή υπάρχουν μελέτες και τις προβλέψεις υπάρχουν σε ποια προγράμματα να ενταχθούν, ώστε να μπορέσουμε να συγκρίνουμε ποιες είναι και οι προτεραιότητες, οι συνολικές προτεραιότητες του Δήμου και να μην βλέπουμε αποσπασματικά, έρχεται σήμερα το ένα έργο. Φυσικά δεν υπάρχει περίπτωση να ψηφίσουμε αρνητικά σε κάποιο έργο, αλλά δεν ξέρουμε το σύνολο των προβλημάτων του Δήμου.

ΠΡΟΕΔΡΟΣ: Κύριε συνάδελφε, επίσης είσαι και μηχανικός κατά αρχήν, το συνάδελφε ως μηχανικός, γνωρίζεις πάρα πολύ καλά ότι από το παρελθόν, η Δημοτική Αρχή, έχει κάνει πάρα πολλές μελέτες, που αφορούν είτε αναπλάσεις, είτε επεκτάσεις, διάφορα πράγματα τα οποία έχουν σχέση γενικότερα για όλη την πόλη και για όλα τα χωριά και για όλα τα τοπικά διαμερίσματά τους.

Όπως γνωρίζεις τα δημόσια έργα, έχουν ένα συγκεκριμένο τιμολόγιο, το οποίο τιμολογείται. Κάθε φορά λοιπόν, όταν μια μελέτη πηγαίνει και να ενταχθεί κάπου και δεν εντάσσεται ή δεν μπορέσαμε να βρούμε τέτοιο μέτρο, χρειάζεται στις μελέτες να γίνουν επικαιροποιήσεις. Η επικαιροποίηση λοιπόν των μελετών, αφορά αφ' ενός μεν, την συμπλήρωσή τους σε ορισμένα πράγματα, σύμφωνα με τις ανάγκες του μέτρου οι οποίες προκύπτουν και πιθανόν, στο προηγούμενο μέτρο να μην ήταν επιλέξιμες δαπάνες όλα αυτά, όχι για τον ηλεκτροφωτισμό, γενικότερα και άλλα δίκτυα τα οποία προβλέπονται, για την συγκεκριμένη μελέτη. Όπως καταλαβαίνετε λοιπόν, ο προϋπολογισμός κατά 99,9% ποτέ δεν είναι στάσιμος. Δηλαδή, λέμε ότι έχουμε προϋπολογίσει ένα έργο, σε αυτό, διότι ξέρεις κάθε φορά, όταν έχουμε τα εξάμηνα έχουμε και αναθεωρήσεις των τιμών και οτιδήποτε άλλο.

Τώρα, όσον αφορά αυτό το άλλο ερώτημα το οποίο, βάλατε ποιες μελέτες θέλετε να μάθετε ως παράδειγμα, παράταξη πάνω σε αυτό το θέμα, η Δημοτική Αρχή έχει ήδη καταγράψει πάρα πολλά πράγματα, τα οποία είναι κάποια εν εξελίξει, δηλαδή γίνονται και ετοιμάζονται τώρα μελέτες και κάποια άλλα έχουν ετοιμαστεί μελέτες και έχουν υποβληθεί και σε άλλα μέτρα, στο παρελθόν. Δηλαδή είτε στο ΕΣΠΑ, χωρίς να είναι παράδειγμα το συγκεκριμένο. Οπότε καταλαβαίνεις λοιπόν ότι είμαστε σε μια διαδικασία συγκεκριμένη, η οποία παράδειγμα είναι αυτή και πάμε. Τώρα έχουμε, άνοιξε το μέτρο και πάλι του «Μπαλτατζή», το οποίο αφορά την «Αγροτική Ανάπτυξη» και όλα αυτά, και μιλάει μόνο για τις ορεινές και μειονεκτικές περιοχές. Πριν λίγο καιρό μας είχε απασχολήσει το θέμα για τα «leader», που είναι άλλες περιοχές αυτές. Στο «leader» υπάρχει μια προετοιμασία περίπου 3 χρόνων, για να μπορέσουμε να ωριμάσουμε τα έργα. Και όλα αυτά τα έργα τα οποία προτείνονται, είναι σχεδόν καθόλα ώριμα. Δεν είναι δηλαδή γιατί και αν δεν είναι ώριμα όσον αφορά τα βασικά πράγματα, δεν υπάρχει περίπτωση να ενταχθούν, όπως γνωρίζεις.

Άρα λοιπόν εμείς έχουμε κάνει και την καταγραφή και τις ανάγκες που υπάρχουν και από εκεί και μετά λοιπόν, οι μελέτες και όλες οι προτάσεις προτείνονται ανά μέτρο, το οποίο παράδειγμα βγαίνει από το ΕΣΠΑ, όσο έχουμε καιρό ακόμα ΕΣΠΑ. Γιατί το ΕΣΠΑ όπως γνωρίζεις και όλα αυτά εδώ τα έργα τα οποία θα προτείνουμε, πρέπει μέχρι 30 Οκτωβρίου του 2015 να περατωθούν, δηλαδή στο ν+2, που αυτό εδώ το έργο, επειδή εγώ το ξέρω πάρα πολύ καλά, γιατί ήμουν Δήμαρχος στα Αρφαρά το 2010, είχε ανοίξει από τότε ο «Μπαλτατζής» και όταν έγιναν οι εκλογές το 2009, η κα Μπατζελή που έγινε Υπουργός Αγροτικής Ανάπτυξης, ανέστειλε όλα τα έργα αυτά, που αφορούσαν

για παράδειγμα, αγροτικές οδοποιίες, αναπλάσεις, όπως είναι αυτό και άλλα πράγματα και είχε πει «εγώ τον “Μπαλτατζή” δεν θα τον κάνω “Μπετατζή”».

Προσέξτε, τότε είχαν δαπανηθεί πολλά λεφτά, από πολλούς Δήμους για να δοθούν έργα. Μετέπειτα τι έκαναν; Όταν έβλεπαν ότι τα λεφτά έμεναν μέσα στο τσουβάλι του «Μπαλτατζή» και δεν γινόταν τίποτα, ενεργοποίησαν λοιπόν ένα κομμάτι του «Μπαλτατζή» όσον αφορά τις πυρόπληκτες περιοχές που είχαμε το '07 και έτσι χρηματοδοτήσαμε παράδειγμα το άλλο έργο το οποίο περατώθηκε, Πολιανή – Άνω Αρφαρά. Τώρα θα βάλουμε και το Άνω Αρφαρά προς το Πελεκητό, που τότε στην αρχική μελέτη που είχε ενταχθεί και περιμέναμε έγκριση δημοπράτησης, μιλάω για το '09 τώρα, το 2009 και τώρα πάλι μένουν λεφτά. Και έτσι λοιπόν κλείνοντας το μέτρο, κλείνοντας ο χρόνος μάλλον, κοιτάνε να δουν να καλύψουν τα χρήματα αυτά για να κάνουν απορροφήσεις. Αυτή είναι η λογική.

Εμείς σαν Δημοτική Αρχή όμως, στο ερώτημά σας, έχουμε ήδη προγραμματίσει, και κάποια πράγματα πάνε σιγά-σιγά στα οποιαδήποτε μέτρα αναπτύσσονται τώρα.

ΓΥΦΤΕΑΣ: Κύριε Πρόεδρε, να ρωτήσω κάτι; Θα ήθελα να ρωτήσω, αν η μελέτη αυτή της ανάπλασης, περιλαμβάνει αποκλειστικά το χώρο της εκκλησίας ή έχει και κάποια μεγαλύτερη ευρύτητα στο χώρο, όπως είναι οι βρύσες εκεί της Άνω Βέργας, μέχρι να φθάσουν στο χώρο της εκκλησίας;

ΠΡΟΕΔΡΟΣ: Όχι μιλάμε για συγκεκριμένη ανάπλαση, που βρίσκεται ακριβώς γύρω. Το πόσο είναι η ακριβή επιφάνεια, εγώ δεν το έχω μπροστά μου κ. συνάδελφε, αλλά είναι, αφορά αυστηρά το κομμάτι το οποίο βρίσκεται γύρωθεν της εκκλησίας. Γι' αυτό και ο προϋπολογισμός είναι πάρα πολύ μικρός. Και ίσως το κομμάτι αυτό, που λέτε ανάπλαση δρόμου και οτιδήποτε άλλο, να μην ήταν επιλέξιμο μαζί με αυτό να πάει

ΓΥΦΤΕΑΣ: Είναι πολύ μικρή η απόσταση από τις βρύσες μέχρι το χώρο της εκκλησίας, θα 'ναι καμιά δεκαριά - δεκαπέντε μέτρα.

ΠΡΟΕΔΡΟΣ: Καμία αντίρρηση, καμία αντίρρηση, δεν διαφωνώ, δεν διαφωνώ. Εξάλλου νομίζω ότι για τις βρύσες της Άνω Βέργας, δεν είχαμε ασχοληθεί με Παναγιώτα και στο παρελθόν; Θυμάσαι;

ΝΤΙΝΤΑ: Δεν θυμάμαι.

ΠΡΟΕΔΡΟΣ: Τέλος πάντων. Αν θέλετε ελάτε αύριο κάτω να την δούμε την μελέτη, τον χάρτη δηλαδή τι περιλαμβάνει, γιατί τώρα μπορεί να σας απαντάω και λάθος. Και αν θα ανατρέξω στον προϋπολογισμό της μελέτης και στην τεχνική περιγραφή, αναφέρει για χωματουργικά, καθαιρέσεις τυχόν κατασκευών, σκυροδέματα, τοιχοποιίες και επιχρίσματα, όπου απαιτηθούν, ασβεστόλιθοι, λάθος, κυβόλιθοι. Μιλάμε τώρα για διαμόρφωση όψεων που υπάρχουν στην περιοχή, αρμολόγημα, επικαλύψεις – στέψεις λιθοδομής, επιχρίσματα, δίκτυα τα ηλεκτρικά που σας είπα και προστέθηκαν ακόμα και λοιπά τελειώματα, χυτοσίδηροι, καλύμματα, χρωματισμοί, αυτά.

Άλλος συνάδελφος, ερώτηση έχει; Ναι, κ. Αντωνόπουλε.

ΑΝΤΩΝΟΠΟΥΛΟΣ: Κύριε Πρόεδρε, να ρωτήσω κάτι.

Στο διαδικαστικό κομμάτι, στο τεχνικό κομμάτι μάλλον. Αυτή η ανάπλαση εκεί, έχει μέσα, έχετε λάβει υπόψη σας και το θέμα της απορροής των υδάτων, γιατί εκεί ο χώρος της πλατείας και γενικότερα της εκκλησίας, δεν έχει

φτιαχτεί και στο καλύτερο σημείο. Έχει προβλήματα γεωτεχνικά και με καταπτώσεις, με καθιζήσεις. Όταν εσείς θα κάνετε αυτή την ανάπλαση, όσον αφορά στην τεχνική έκθεση, στην τεχνική περιγραφή που έχετε κάνει, την τεχνική μελέτη που έχετε συντάξει, τι γίνεται με τα όμβρια εκεί; Έχετε λάβει υπόψη σας κάποια μέριμνα γι' αυτό; Όσον αφορά τα όμβρια; Την απορροή των όμβριων; Γιατί αφού θα ξηλωθούν όλα αυτά, δεν θα μπουν κάποιο Ι....., κάποιος τρόπος να φεύγουν τα νερά από το χώρο αυτό ή από την εκκλησία; Έχετε λάβει αυτά τα πράγματα υπόψη σας; Αυτό όσον αφορά, το τεχνικό κομμάτι.

Όσον αφορά όμως το σύνολο του έργου, της μελέτης μάλλον, ήταν αυτή η μελέτη που είχαμε συζητήσει προχθές, στο κατεπείγον Δημοτικό Συμβούλιο, για να καταθέσουμε το φάκελο της, στο Υπουργείο; Δεν ήταν αυτή;

ΠΡΟΕΔΡΟΣ: Δεν ενθυμούμε.

ΦΩΝΗ: Άλλο ήταν.

ΑΝΤΩΝΟΠΟΥΛΟΣ: Α! δεν ήταν, σίγουρα έτσι;

ΠΡΟΕΔΡΟΣ: Ήταν Άνω – Κάτω Βέργα ο δρόμος.

ΑΝΤΩΝΟΠΟΥΛΟΣ: Ναι όμως το λέω αυτό, γιατί εντάσσεται αυτό στο ίδιο μέτρο, το 322. Είναι άλλο έργο λοιπόν. Άρα θα μπει και αυτό όμως, μέχρι τις 30 Οκτωβρίου που είπατε στο ίδιο πρωτόκολλο, έτσι; Στην ίδια Υπηρεσία; Συμφωνούμε;

ΠΡΟΕΔΡΟΣ: Ναι, ναι.

ΑΝΤΩΝΟΠΟΥΛΟΣ: Έχει περάσει αυτή η μελέτη, θα ξαναπεράσει; Είπατε ότι σίγουρα θα περάσει από Δημοτικό Συμβούλιο πάλι, θα ξαναπεράσει από το Δημοτικό Συμβούλιο αυτό;

ΠΡΟΕΔΡΟΣ: Αυτή η μελέτη θα περάσει τώρα από το Δημοτικό Συμβούλιο, αυτή.

ΑΝΤΩΝΟΠΟΥΛΟΣ: Και θα κατατεθεί.

ΠΡΟΕΔΡΟΣ: Ναι.

ΑΝΤΩΝΟΠΟΥΛΟΣ: Ωραία. Αφού λοιπόν αυτή θα περάσει τώρα, οι άλλες γιατί περάσανε προχθές; Αφού πρόκειται για το ίδιο πρόγραμμα

ΠΡΟΕΔΡΟΣ: Γιατί ήταν πιο ώριμες οι άλλες, πιο ώριμες μελετητικά.

ΑΝΤΩΝΟΠΟΥΛΟΣ: Οι άλλες έχουν κατατεθεί, αυτή δεν έχει κατατεθεί ακόμα. Θα κατατεθεί.

ΠΡΟΕΔΡΟΣ: Όχι, θα κατατεθεί.

ΑΝΤΩΝΟΠΟΥΛΟΣ: Όχι στο Δημοτικό Συμβούλιο, εννοώ στο μέτρο.

ΠΡΟΕΔΡΟΣ: Αφού είναι ικανή και αναγκαία συνθήκη για να καταθέσεις πρόταση στα προγράμματα αυτά, θέλει απόφαση Δημοτικού Συμβουλίου. Μην επαναλαμβανόμαστε κ. Αντωνόπουλε.

ΑΝΤΩΝΟΠΟΥΛΟΣ: Οι άλλες δηλαδή έχουν πρωτοκολληθεί έτσι; Κατατεθήκανε οι άλλες;

ΠΡΟΕΔΡΟΣ: Περιμένουμε τις εγκρίσεις της απόφασης του Δημοτικού Συμβουλίου. Όπως γνωρίζετε αγαπητοί συνάδελφοι, όλες οι αποφάσεις του Δημοτικού Συμβουλίου, πάνε στην Αποκεντρωμένη. Εντάξει; Χρειάζεται να έχουμε τις απαιτούμενες εγκρίσεις νομιμότητας των αποφάσεων. Εντάξει, όταν έρχονται όλα αυτά, από εκεί και μετά κατατίθενται.

ΑΝΤΩΝΟΠΟΥΛΟΣ: Ναι αυτό λέω, γιατί υπήρχε η έννοια του κατεπείγοντος, γι' αυτό λέω.

ΠΡΟΕΔΡΟΣ: Το κατεπείγον έγινε γι' αυτό το λόγο. Γιατί τα πρώτα έργα ήταν αρκετά.

ΑΝΤΩΝΟΠΟΥΛΟΣ: Και αυτή στην ίδια κατηγορία πάντως είναι.

ΠΡΟΕΔΡΟΣ: Βεβαίως.

ΑΝΤΩΝΟΠΟΥΛΟΣ: Ωραία, αυτές είναι οι ερωτήσεις μου.
Πέστε μου αν υπάρχει πρόβλεψη γι' αυτό που ρώτησα.

ΠΡΟΕΔΡΟΣ: Βεβαίως και υπάρχει πρόβλεψη, διότι από ότι βλέπω εδώ πέρα αναφέρει, και για σκυροδέματα τα οποία θα γίνουν παράδειγμα στην όλη ιστορία. Τώρα όσον αφορά, όπως είπες, τώρα όταν απαιτούνται ειδικές διαμορφώσεις, γεωλογικές και οτιδήποτε ιστορίες, γιατί έχουμε κατάπτωση, για άλλα πράγματα, αυτό δεν το γνωρίζω. Εξάλλου, απ' ότι ξέρω, δεν απαιτούνται και ούτε ζητούνται, παράδειγμα και από το όλο θέμα.

ΑΝΤΩΝΟΠΟΥΛΟΣ: (δεν ακούγεται).

ΠΡΟΕΔΡΟΣ: Δεν θα γκρεμίσει η πλατεία, δεν θα γκρεμίσει η πλατεία. Σαφώς και θα υπάρχει μια απορροή έστω επιφανειακή ή οτιδήποτε άλλο. Δεν έχω μπροστά μου την μελέτη, αλλά εκείνο το οποίο ξέρω, οι μελέτες όλες γίνονται με την σκέψη όλων αυτών των πραγμάτων.

ΑΝΤΩΝΟΠΟΥΛΟΣ: (δεν ακούγεται).

ΠΡΟΕΔΡΟΣ: Τοποθετήσεις άλλες έχουμε;

ΦΩΝΗ: Όχι.

ΠΡΟΕΔΡΟΣ: Ερωτήσεις;

ΚΑΝΤΖΙΛΙΕΡΗ: Ο προϋπολογισμός και η μελέτη έχουν γίνει από

ΠΡΟΕΔΡΟΣ: Η Υπηρεσία μας το έχει κάνει.

ΚΑΝΤΖΙΛΙΕΡΗ: Η Υπηρεσία, οκεί . Θα το πάρει εργολάβος στην πορεία;

ΠΡΟΕΔΡΟΣ: Θα γίνει δημοπρασία μετά εκ των πραγμάτων.
Λοιπόν, πάμε σε τοποθετήσεις. Η πλειοψηφία υπέρ.

ΑΛΟΥΠΗΣ: Υπέρ, με αυτή την επιφύλαξη που είπαμε, ότι κάποια στιγμή πρέπει να ενημερωθούμε για το σύνολο

ΑΝΤΩΝΟΠΟΥΛΟΣ: Τοποθετήσεις δεν είμαστε; Λοιπόν, εμείς θεωρούμε ότι μέτρο «322 του Μπαλτατζή», δεν είναι ένα έργο που όπως είπατε και εσείς, με το «μπετατζής». Άρα λοιπόν τα έργα αυτά των αναπλάσεων, κακώς μπήκανε εκεί. Θα μου πείτε κακώς, αλλά

ΠΡΟΕΔΡΟΣ: Δεν είμαι Υπουργός.

ΑΝΤΩΝΟΠΟΥΛΟΣ: Ναι, συμφωνείτε δηλαδή σε αυτό;

ΠΡΟΕΔΡΟΣ: Και ξέρεις ποια είναι όλη η ιστορία; Ότι το μέτρο αυτό το συγκεκριμένο για τις αναπλάσεις, οι επιλέξιμες δαπάνες είναι 1.000.000 συν το ΦΠΑ, σε αντίθεση με τις υποδομές που αφορούν αγροτικές οδοποιίες και αρδευτικά και όλα αυτά, που είναι 600 συν το ΦΠΑ. Υπάρχει διαφορά.

ΑΝΤΩΝΟΠΟΥΛΟΣ: Ωραία, όμως εμείς το εξαντλήσαμε όσον αφορά αυτό το 600 συν το ΦΠΑ; Το έχουμε εξαντλήσει σαν Δήμος;

ΠΡΟΕΔΡΟΣ: Δεν κατάλαβα. Αφορά το συγκεκριμένο θέμα;

ΑΝΤΩΝΟΠΟΥΛΟΣ: Βέβαια.

ΠΡΟΕΔΡΟΣ: Εμείς έχουμε μια ανάπλαση ενός συγκεκριμένου χώρου. Δεν μπορούμε να τον πάμε τον προϋπολογισμό 1.000.000€. Αφού απαιτούνται 120.000€, 112.000.

ΑΝΤΩΝΟΠΟΥΛΟΣ: Ωραία, είχατε όμως την επιλογή να κάνετε αναπλάσεις, να κάνετε ένα άλλο έργο υποδομών, που θα βοήθαγε πραγματικά την αγροτική ανάπτυξη. Η ανάπλαση της πλατείας της εκκλησίας, δεν βοηθάει την αγροτική ανάπτυξη. Καταλάβατε; Δηλαδή, ένα αυτό και δεύτερον υπάρχουν ασάφειες όσον αφορά τα τεχνικά χαρακτηριστικά του έργου, για τα οποία μπορώ να πω μετά βεβαιότητας, ότι δεν τα έχετε συμπεριλάβει υπόψη σας. Όταν λοιπόν, θα μας πείσετε για όλα αυτά στο Δημοτικό Συμβούλιο, μπορεί να επανέλθουμε και να ψηφίσουμε θετικά.

ΠΡΟΕΔΡΟΣ: Δηλαδή όχι, ωραία όχι. Η πλειοψηφία υπέρ, η κα

ΚΑΝΤΖΙΛΙΕΡΗ: Λευκό για τους γνωστούς λόγους, ότι δεν

ΠΡΟΕΔΡΟΣ: Εντάξει, λοιπόν η συνεδρίαση τελείωσε αγαπητοί συνάδελφοι, ευχαριστούμε.

Η Επιτροπή Ποιότητας Ζωής με την ολοκλήρωση της διαλογικής συζήτησης, αφού λαμβάνει υπόψη της τα προαναφερόμενα και τις διατάξεις του άρθρου 73 του Ν. 3852/2010, μειοψηφούντος του κ. Αντωνόπουλου ο οποίος τάσσεται ΚΑΤΑ και της κας Καντζιλιέρη η οποία δηλώνει ΛΕΥΚΗ ψήφο, κατά πλειοψηφία,

Α Π Ο Φ Α Σ Ι Ζ Ε Ι

Εισηγείται στο Δημοτικό Συμβούλιο Καλαμάτας την έγκριση της αναθεωρημένης υπ' αριθμ. 90/2011 μελέτης του έργου με τίτλο «Ανάπλαση χώρου πλατείας Ιερού Ναού Εισοδίων της Θεοτόκου Άνω Βέργας», προϋπολογισμού 112.000,00 €, με ΦΠΑ και την υποβολή πρότασης για ένταξη του παραπάνω έργου στο Πρόγραμμα «Αγροτική Ανάπτυξη της Ελλάδας 2007-2013» μέτρο 322, σύμφωνα με όσα αναλυτικά καταχωρούνται στο ιστορικό της απόφασης αυτής.

Έτσι συντάσσεται αυτό το απόσπασμα πρακτικού το οποίο υπογράφεται όπως ακολουθεί :

Η ΕΠΙΤΡΟΠΗ ΠΟΙΟΤΗΤΑΣ ΖΩΗΣ ΤΟΥ ΔΗΜΟΥ ΚΑΛΑΜΑΤΑΣ**Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ**

Ανδρέας Καραγιάννης

ΤΑ ΜΕΛΗ

1. Αλούπης Παναγιώτης
2. Αντωνόπουλος Μιχαήλ
3. Βεργόπουλος Δημήτριος
4. Γυφτέας Ηλίας
5. Δημόπουλος Δημήτριος
6. Καντζιλιέρη Χριστίνα – Ελευθερία
7. Ντίντα Παναγιώτα
8. Μαρινάκης Σαράντος

Ακριβές Απόσπασμα
Καλαμάτα 29 Οκτωβρίου 2014
Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ
ΤΗΣ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ ΠΟΙΟΤΗΤΑΣ ΖΩΗΣ

ΑΝΔΡΕΑΣ ΚΑΡΑΓΙΑΝΝΗΣ
(ΑΝΤΙΔΗΜΑΡΧΟΣ ΚΑΛΑΜΑΤΑΣ)