

ΕΠΙΤΡΟΠΗ ΠΟΙΟΤΗΤΑΣ ΖΩΗΣ**ΔΗΜΟΥ ΚΑΛΑΜΑΤΑΣ****ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΠΡΑΚΤΙΚΟΥ****ΣΥΝΕΔΡΙΑΣΗ 15/2018****ΑΠΟΦΑΣΗ 67/2018**

Στην Καλαμάτα σήμερα, **την 19^η Σεπτεμβρίου 2018, ημέρα Τετάρτη και ώρα 14:00**, στο Δημαρχιακό Κατάστημα της οδού Αθηνών 99, συνέρχεται στην 15η/2018 συνεδρίαση η Επιτροπή Ποιότητας Ζωής του Δήμου Καλαμάτας, μετά την υπ' αριθμ. πρωτ. 34764/14-09-2018 πρόσκληση του κ. Προέδρου, που επιδόθηκε σύμφωνα με το νόμο.

Παραβρίσκονται στη συνεδρίαση ο Αντιπρόεδρος της Επιτροπής Ποιότητας Ζωής κ. Θεοφιλόπουλος Ιωάννης, ο οποίος και Προεδρεύει αυτής, απόντος του Προέδρου του Σώματος κ. Καραγιάννη Ανδρέα και από τα τακτικά μέλη του Σώματος οι κ.κ. : 1) Βεργόπουλος Δημήτριος, 2) Μαρινάκης Σαράντος, 3) Μπάκας Ιωάννης και 4) Ντίντα Παναγιώτα.

Δεν παραβρίσκονται αν και κλήθηκαν νόμιμα τα τακτικά μέλη κ.κ. 1) Αντωνόπουλος Μιχαήλ, 2) Βασιλόπουλος Αθανάσιος, 3) Μπεχράκης Σταμάτης.

Επίσης στη συνεδρίαση παραβρίσκεται το αναπληρωματικό μέλος της Επιτροπής Ποιότητας Ζωής κ. Φαββατάς Δημήτριος, ο οποίος συμμετέχει στη συνεδρίαση αυτή αναπληρώνοντας τον κ. Μπεχράκη Σταμάτη.

Αφού επιτυγχάνεται έτσι νόμιμη απαρτία, ο Προεδρεύων κηρύσσει την έναρξη της συνεδρίασης.

.....

Στη συνέχεια εισάγεται από τον Προεδρεύοντα της συνεδρίασης, Αντιπρόεδρο του Σώματος για συζήτηση το 1ο θέμα της ημερήσιας διάταξης με τίτλο :

Έγκριση:

- α) υπ' αριθμ. 117/2017 μελέτης του έργου «Ολοκλήρωση πεζοδρόμησης της οδού Ιατροπούλου από οδό Σιδηροδρομικού Σταθμού έως Νέδοντος»**
- β) υπ' αριθμ. 124/2017 μελέτης του έργου «Ανάπλαση δικτύου οδών & πεζοδρόμων στο Ιστορικό Κέντρο (οδοί Κολοκοτρώνη, Σφακτηρίας, Καπετάν Κρόμπα, κλπ και αναβάθμιση υφιστάμενου παιδότοπου)».**

Η από 13-09-2018 υπηρεσιακή εισήγηση του Τμήματος Μελετών, Τοπογραφικών Αποτυπώσεων & Εφαρμογών της Διεύθυνσης Τεχνικών Υπηρεσιών του Δήμου, η οποία ήταν στο φάκελο του θέματος προς ενημέρωση, έχει αναλυτικά ως εξής:

Θ Ε Μ Α :

- 1) Έγκριση της υπ. αρ. 117/2017 μελέτης της Δ. Τ. Υ. του Δ. Καλαμάτας, για το έργο «**Ολοκλήρωση πεζοδρόμησης της οδού Ιατροπούλου από οδό σιδηροδρομικού σταθμού έως Νέδοντος**», με **οριστικό προϋπολογισμό 200.000,00 ευρώ, συμπεριλαμβανομένου Φ.Π.Α.**
- 2) Έγκριση της υπ. αρ. 124/2017 μελέτης με τίτλο «**Ανάπλαση δικτύου οδών & πεζοδρόμων στο Ιστορικό Κέντρο (οδοί Κολοκοτρώνη, Σφακτηρίας, Καπετάν Κρόμπα, κλπ) και αναβάθμιση υφιστάμενου παιδότοπου**», με **οριστικό προϋπολογισμό 644.000,00 ευρώ, συμπεριλαμβανομένου Φ.Π.Α.**
- 3) Έγκριση για την κάλυψη από ίδιους πόρους του Δήμου Καλαμάτας, επιπλέον ποσού **164.000,00 ευρώ** συμπεριλαμβανομένου Φ.Π.Α., **πέραν των 192.000,00 ευρώ** που έχουν **ήδη εγκριθεί** με την υπ. αρ. **663/ 2017** απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου Καλαμάτας και αφορούν την υπ. αρ. 124/2017 μελέτη με τίτλο: «**Ανάπλαση δικτύου οδών & πεζοδρόμων στο Ιστορικό Κέντρο (οδοί Κολοκοτρώνη, Σφακτηρίας, Καπετάν Κρόμπα, κλπ) και αναβάθμιση υφιστάμενου παιδότοπου**» **με τελικό ποσό 356.000,00 ευρώ, συμπεριλαμβανομένου Φ.Π.Α.** από ίδιους πόρους του Δήμου Καλαμάτας.

Σας γνωρίζουμε ότι:

Α) με την υπ. αρ. 60/ 2017 απόφαση του Συμβουλίου της Δημοτικής Κοινότητας Καλαμάτας εκφράστηκε η σύμφωνη γνώμη προς το Δ.Σ. Καλαμάτας για την υποβολή πρότασης ένταξης στο πρόγραμμα «**ΔΡΑΣΕΙΣ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΙΚΟΥ ΙΣΟΖΥΓΙΟΥ**», του Άξονα Προτεραιότητας « **Αστική Αναζωογόνηση 2017**» στο Μέτρο 1: «**Σύνθετες αστικές αναπλάσεις – Δράση 1.1. Ολοκληρωμένα έργα αναπλάσεων κοινόχρηστων χώρων και χώρων πρασίνου**» του **ΠΡΑΣΙΝΟΥ ΤΑΜΕΙΟΥ**, των παρακάτω έργων:

- «**Ολοκλήρωση πεζοδρόμησης της οδού Ιατροπούλου από οδό σιδηροδρομικού σταθμού έως Νέδοντος**», με **ενδεικτικό προϋπολογισμό 200.000,00 ευρώ, συμπεριλαμβανομένου Φ.Π.Α.**
- «**Ανάπλαση δικτύου οδών & πεζοδρόμων στο Ιστορικό Κέντρο (οδοί Κολοκοτρώνη, Σφακτηρίας, Καπετάν Κρόμπα, κτλ) και αναβάθμιση υφιστάμενου παιδότοπου**», με **ενδεικτικό προϋπολογισμό 480.000,00 ευρώ, συμπεριλαμβανομένου Φ.Π.Α.**

Β) με την υπ. αρ. 61/ 2017 απόφαση της Επιτροπής Ποιότητας Ζωής του Δήμου Καλαμάτας εγκρίθηκε η υποβολή πρότασης ένταξης στο πρόγραμμα «**ΔΡΑΣΕΙΣ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΙΚΟΥ ΙΣΟΖΥΓΙΟΥ**», του Άξονα Προτεραιότητας « **Αστική Αναζωογόνηση 2017**» στο Μέτρο 1: «**Σύνθετες αστικές αναπλάσεις –**

Δράση 1.1. Ολοκληρωμένα έργα αναπλάσεων κοινόχρηστων χώρων και χώρων πρασίνου» του ΠΡΑΣΙΝΟΥ ΤΑΜΕΙΟΥ, των παρακάτω έργων:

- «Ολοκλήρωση πεζοδρόμησης της οδού Ιατροπούλου από οδό σιδηροδρομικού σταθμού έως Νέδοντος», με ενδεικτικό προϋπολογισμό 200.000,00 ευρώ, συμπεριλαμβανομένου Φ.Π.Α..
- «Ανάπλαση δικτύου οδών & πεζοδρόμων στο Ιστορικό Κέντρο (οδός Κολοκοτρώνη, οδός Σφακτηρίας, Πεζόδρομοι, κλπ) και αναβάθμιση υφιστάμενου παιδότοπου», με ενδεικτικό προϋπολογισμό 480.000,00 ευρώ, συμπεριλαμβανομένου Φ.Π.Α.

Γ) με την υπ. αρ. 70/ 2017 απόφαση του Συμβουλίου της Δημοτικής Κοινότητας Καλαμάτας εκφράστηκε προς το Δ.Σ. Καλαμάτας η σύμφωνη γνώμη για την έγκριση των παρακάτω μελετών, για την υποβολή πρότασης ένταξης στο πρόγραμμα «ΔΡΑΣΕΙΣ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΙΚΟΥ ΙΣΟΖΥΓΙΟΥ», του Άξονα Προτεραιότητας «Αστική Αναζωογόνηση 2017» στο Μέτρο 1: «Σύνθετες αστικές αναπλάσεις – Δράση 1.1. Ολοκληρωμένα έργα αναπλάσεων κοινόχρηστων χώρων και χώρων πρασίνου» του ΠΡΑΣΙΝΟΥ ΤΑΜΕΙΟΥ:

- της υπ. αρ. 117/2017 μελέτης με τίτλο «Ολοκλήρωση πεζοδρόμησης της οδού Ιατροπούλου από οδό σιδηροδρομικού σταθμού έως Νέδοντος», με ενδεικτικό προϋπολογισμό 200.000,00 ευρώ.
- της υπ. αρ. 124/2017 μελέτης με τίτλο «Ανάπλαση δικτύου οδών & πεζοδρόμων στο Ιστορικό Κέντρο (οδός Κολοκοτρώνη, οδός Σφακτηρίας, Πεζόδρομοι, κλπ) και αναβάθμιση υφιστάμενου παιδότοπου», με ενδεικτικό προϋπολογισμό 480.000,00 ευρώ, συμπεριλαμβανομένου Φ.Π.Α.

Δ) με την υπ. αρ. 70/ 2017 απόφαση της Επιτροπής Ποιότητας Ζωής του Δήμου Καλαμάτας εγκρίθηκαν οι παρακάτω μελέτες για την υποβολή στο πρόγραμμα «ΔΡΑΣΕΙΣ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΙΚΟΥ ΙΣΟΖΥΓΙΟΥ», του Άξονα Προτεραιότητας «Αστική Αναζωογόνηση 2017» στο Μέτρο 1: «Σύνθετες αστικές αναπλάσεις – Δράση 1.1. Ολοκληρωμένα έργα αναπλάσεων κοινόχρηστων χώρων και χώρων πρασίνου» του ΠΡΑΣΙΝΟΥ ΤΑΜΕΙΟΥ:

- της υπ. αρ. 117/2017 μελέτης με τίτλο «Ολοκλήρωση πεζοδρόμησης της οδού Ιατροπούλου από οδό σιδηροδρομικού σταθμού έως Νέδοντος», με ενδεικτικό προϋπολογισμό 200.000,00 ευρώ.
- της υπ. αρ. 124/2017 μελέτης με τίτλο «Ανάπλαση δικτύου οδών & πεζοδρόμων στο Ιστορικό Κέντρο (οδός Κολοκοτρώνη, οδός Σφακτηρίας, Πεζόδρομοι, κλπ) και αναβάθμιση υφιστάμενου παιδότοπου», με ενδεικτικό προϋπολογισμό 480.000,00 ευρώ, συμπεριλαμβανομένου Φ.Π.Α.

Ε) με την υπ. αρ. 553/ 2017 απόφαση του Δ.Σ. Καλαμάτας εγκρίθηκε η υποβολή προτάσεων για ένταξη στο πρόγραμμα «ΔΡΑΣΕΙΣ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΙΚΟΥ ΙΣΟΖΥΓΙΟΥ», του Άξονα Προτεραιότητας «Αστική Αναζωογόνηση 2017» στο Μέτρο 1: «Σύνθετες αστικές αναπλάσεις – Δράση 1.1. Ολοκληρωμένα έργα αναπλάσεων κοινόχρηστων χώρων και χώρων πρασίνου», των παρακάτω έργων:

- «Ολοκλήρωση πεζοδρόμησης της οδού Ιατροπούλου από οδό σιδηροδρομικού σταθμού έως Νέδοντος», με ενδεικτικό προϋπολογισμό 200.000,00 ευρώ.
- «Ανάπλαση δικτύου οδών & πεζοδρόμων στο Ιστορικό Κέντρο (οδός Κολοκοτρώνη, οδός Σφακτηρίας, Πεζόδρομοι, κλπ) και αναβάθμιση υφιστάμενου παιδότοπου», με ενδεικτικό προϋπολογισμό 480.000,00 ευρώ, συμπεριλαμβανομένου Φ.Π.Α.

Ζ) με την υπ. αρ. 663/ 2017 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου του Δ. Καλαμάτας:

- Ι) εγκρίθηκαν οι παρακάτω μελέτες :

-Η υπ. αρ. 117/2017 μελέτη της Δ.Τ. Υ. του Δ. Καλαμάτας για το έργο «**Ολοκλήρωση πεζοδρόμησης της οδού Ιατροπούλου από οδό σιδηροδρομικού σταθμού έως Νέδοντος** » με ενδεικτικό προϋπολογισμό 200.000,00 ευρώ, και

-Η υπ. αρ. 124/2017 μελέτη της Δ.Τ.Υ. του Δ. Καλαμάτας με τίτλο «**Ανάπλαση δικτύου οδών & πεζοδρόμων στο Ιστορικό Κέντρο (οδός Κολοκοτρώνη, οδός Σφακτηρίας, Καπετάν Κρόμπα, κτλ) και αναβάθμιση υφιστάμενου παιδότοπου**», με ενδεικτικό προϋπολογισμό 480.000,00 ευρώ, συμπεριλαμβανομένου Φ.Π.Α.

II) εγκρίθηκαν για υποβολή τα ανωτέρω έργα στο πρόγραμμα «**ΔΡΑΣΕΙΣ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΙΚΟΥ ΙΣΟΖΥΓΙΟΥ**», του Άξονα Προτεραιότητας «**Αστική Αναζωογόνηση 2017**» στο Μέτρο 1: «**Σύνθετες αστικές αναπλάσεις – Δράση 1.1. Ολοκληρωμένα έργα αναπλάσεων κοινόχρηστων χώρων και χώρων πρασίνου**», και εγκρίθηκε η επαναδιατύπωση του αναγραφόμενου τίτλου της υπ. αρ. 124/2017 μελέτης από: «**Ανάπλαση δικτύου οδών & πεζοδρόμων στο Ιστορικό Κέντρο (οδός Κολοκοτρώνη, οδός Σφακτηρίας, Πεζόδρομοι, κλπ) και αναβάθμιση υφιστάμενου παιδότοπου**» με την ορθή διατύπωση αυτού ήτοι «**Ανάπλαση δικτύου οδών & πεζοδρόμων στο Ιστορικό Κέντρο (οδοί Κολοκοτρώνη, Σφακτηρίας, Καπετάν Κρόμπα, κλπ) και αναβάθμιση υφιστάμενου παιδότοπου**»

III) εγκρίθηκε η κάλυψη από ίδιους πόρους του επιπλέον της χρηματοδότησης ποσού όπως αποτυπώνεται στον παρακάτω πίνακα, βάσει του οδηγού διαχείρισης του Προγράμματος:

Α/Α	Τίτλος Έργων	Οριστικός Προϋπολογισμός	Πηγές χρηματοδότησης	
			Πράσινο Ταμείο	Ίδιοι Πόροι
1	Ολοκλήρωση πεζοδρόμησης της οδού Ιατροπούλου από οδό σιδηροδρομικού σταθμού έως Νέδοντος.	200.000,00	120.000,00	80.000,00
2	Ανάπλαση δικτύου οδών & πεζοδρόμων στο Ιστορικό Κέντρο (οδοί Κολοκοτρώνη, Σφακτηρίας, Καπετάν Κρόμπα, κτλ) και αναβάθμιση υφιστάμενου παιδότοπου.	480.000,00	288.000,00	192.000,00
Σύνολο		680.000,00	408.000,00	272.000,00

IV) εξουσιοδοτήθηκε ο Δήμαρχος Καλαμάτας κ. Παναγιώτη Ε. Νίκα για τις παραπέρα ενέργειες.

Η) το υπ. αρ. πρωτ. 21621/ 01-06-2018 έγγραφο του Δήμου Καλαμάτας «**Ενημέρωση για την πρόοδο του χρηματοδοτικού προγράμματος Αστική Αναζωογόνηση, Προεντάξεις Δήμων και Προτάσεων**» σύμφωνα με το οποίο έχει γίνει προένταξη των παρακάτω έργων :

-«**Ολοκλήρωση πεζοδρόμησης της οδού Ιατροπούλου από οδό σιδηροδρομικού σταθμού έως Νέδοντος**», με α/α 39 του πίνακα προένταξης έργων (24.05.2018)

- «**Ανάπλαση δικτύου οδών & πεζοδρόμων στο Ιστορικό Κέντρο (οδός Κολοκοτρώνη, οδός Σφακτηρίας, Πεζόδρομοι, κλπ) και αναβάθμιση υφιστάμενου παιδότοπου**», με α/α 40 του πίνακα προένταξης έργων (24.05.2018)

Μετά από τα παραπάνω εισηγούμαστε:

1) την έγκριση των παρακάτω μελετών της Δ.Τ.Υ. του Δ. Καλαμάτας:

- υπ. αρ. 117/2017 μελέτη για το έργο «**Ολοκλήρωση πεζοδρόμησης της οδού Ιατροπούλου από οδό σιδηροδρομικού σταθμού έως Νέδοντος**», με συνολικό οριστικό προϋπολογισμό 200.000,00 €, συμπεριλαμβανομένου Φ.Π.Α. (24%) και

- υπ. αρ. 124/2017 μελέτη για το έργο «**Ανάπλαση δικτύου οδών & πεζοδρόμων στο Ιστορικό Κέντρο (οδοί Κολοκοτρώνη, Σφακτηρίας, Καπετάν Κρόμπα, κλπ) και αναβάθμιση υφιστάμενου παιδότοπου**» με συνολικό οριστικό προϋπολογισμό 644.000,00 €, συμπεριλαμβανομένου Φ.Π.Α. (24%)

2) την κάλυψη από ίδιους πόρους του Δήμου Καλαμάτας, επιπλέον ποσού **164.000,00 ευρώ** συμπεριλαμβανομένου Φ.Π.Α., πέραν των 192.000,00 ευρώ που έχουν ήδη εγκριθεί με την υπ. αρ. **663/ 2017** απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου Καλαμάτας και αφορούν την υπ. αρ. 124/2017 μελέτη με τίτλο: «**Ανάπλαση δικτύου οδών & πεζοδρόμων στο Ιστορικό Κέντρο (οδοί Κολοκοτρώνη, Σφακτηρίας, Καπετάν Κρόμπα, κλπ) και αναβάθμιση υφιστάμενου παιδότοπου**» με τελικό ποσό 356.000,00 ευρώ, από ίδιους πόρους του Δήμου Καλαμάτας, όπως αποτυπώνεται στον παρακάτω πίνακα:

Α/Α	Τίτλος Έργων	Οριστικός Προϋπολογισμός	Πηγές χρηματοδότησης	
			Πράσινο Ταμείο	Ίδιοι Πόροι
1	Ολοκλήρωση πεζοδρόμησης της οδού Ιατροπούλου από οδό σιδηροδρομικού σταθμού έως Νέδοντος.	200.000,00	120.000,00	80.000,00
2	Ανάπλαση δικτύου οδών & πεζοδρόμων στο Ιστορικό Κέντρο (οδοί Κολοκοτρώνη, Σφακτηρίας, Καπετάν Κρόμπα, κτλ) και αναβάθμιση υφιστάμενου παιδότοπου.	644.000,00	288.000,00	356.000,00
Σύνολο		844.000,00	408.000,00	436.000,00

Συνημμένα:

1. Τεύχος δημοπράτησης της Α.Μ. 117/2017.
2. Τεχνικά σχέδια της Α.Μ. 117/2017.
3. Τεύχος δημοπράτησης της Α.Μ. 124/2017.
4. Τεχνικά σχέδια της Α.Μ. 124/2017.

Καλαμάτα , 13/09/2018

Ο ΣΥΝΤΑΞΑΣ

**Ο ΠΡΟΙΣΤΑΜΕΝΟΣ
ΤΟΥ ΤΜΗΜΑΤΟΣ ΜΕΛΕΤΩΝ**

**ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ
Ο ΔΙΕΥΘΥΝΤΗΣ ΤΗΣ
Δ. ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ
α. α.**

**ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ ΝΑΣΟΠΟΥΛΟΣ
ΑΡΧΙΤΕΚΤΩΝ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ**

**ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ ΝΑΣΟΠΟΥΛΟΣ
ΑΡΧΙΤΕΚΤΩΝ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ**

**ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ ΝΑΣΟΠΟΥΛΟΣ
ΑΡΧΙΤΕΚΤΩΝ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ**

Η Τεχνική Έκθεση των υπ' αριθμ. 117/2018 και 124/2018 συνημμένων στο παραπάνω έγγραφο μελέτες έχουν αναλυτικά ως εξής:

α) Η Τεχνική Έκθεση της υπ' αριθμ. 117/2017 μελέτης

Τ Ε Χ Ν Ι Κ Η Ε Κ Θ Ε Σ Η

Γ Ε Ν Ι Κ Α

Μετά την πρόσφατη ολοκλήρωση μεγάλου μέρος αναπλάσεων που πραγματοποιήθηκαν τα τελευταία χρόνια στο κέντρο της Καλαμάτας, όπως για παράδειγμα στην Κεντρική Πλατεία και τις γύρω από αυτήν περιοχές που την περιβάλλουν, (σημαντική διαπλάτυνση των πεζοδρομίων και μονοδρόμηση της οδού Σιδηροδρομικού Σταθμού, πεζοδρομήσεις τμημάτων στις οδούς Αντωνοπούλου και Μητροπέτροβα, αλλά και της οδού Ιατροπούλου από το ύψος της Κεντρικής Πλατείας μέχρι το ύψος της Σιδηροδρομικού Σταθμού, κλπ), προτείνεται η συνέχιση των παρεμβάσεων στην κεντρική περιοχή της Καλαμάτας, με την ολοκλήρωση της πεζοδρόμησης του υπολοίπου τμήματος της οδού Ιατροπούλου (από την οδό Σιδηροδρομικού Σταθμού μέχρι την οδό Νέδοντος), μήκους 140 περίπου μέτρων και πλάτος 10 μέτρων με την οποία ολοκληρώνεται και τυπικά ένας σημαντικός πεζόδρομος στην καρδιά του κέντρου της πόλης, συνολικού μήκους 250 μέτρων που θα οδηγεί με ασφάλεια και άνεση τους πεζούς προς το προσφάτως κατασκευασθέν κτίριο του Δημοτικού Μεγάρου Χορού Καλαμάτας.

Σ Κ Ο Π Ο Σ Τ Ο Υ Ε Ρ Γ Ο Υ

Σκοπός του έργου ανάπλασης (πεζοδρόμησης) του δεύτερου τμήματος αυτού της Ιατροπούλου, είναι αφενός μεν η απόδοση στον πολίτη όσο το δυνατόν μεγαλύτερων επιφανειών δημόσιου χώρου που θα καθίσταται ελκυστικός στον χρήστη και φιλικός στο περιβάλλον και αφετέρου η ενίσχυση γενικά της ανάπτυξης αστικών περιοχών μέσω προστασίας του περιβάλλοντος, όπου η συγκεκριμένη ανάπλαση θεωρείται ότι πληροί αυτό το βασικό κριτήριο, με την δημιουργία εναλλάξ δενδροστοιχίας από ψηλά δέντρα, κυρίως πλατανιών (η περιοχή που δεν έχει ακόμα αναπλασθεί στερείται παντελώς πρασίνου) και αφετέρου η εξυπηρέτηση του δημόσιου και κοινωνικού συμφέροντος με την δημιουργία ενός αξιόλογου πεζόδρομου, που στο σύνολό του, εκτός του ασφαλούς και άνετου περιπάτου εκ μέρους των πολιτών θα δημιουργήσει και τέτοιες δράσεις, που στο τέλος θα αποβούν προς όφελος του φυσικού και οικιστικού περιβάλλοντος, βελτιώνοντας έτσι το μικροκλίμα της περιοχής παρέμβασης με την ενσωμάτωση βιοκλιματικών χαρακτηριστικών, αύξηση του πρασίνου και επίτευξη της μέγιστης δυνατής ποιότητας και εν τέλει ασφάλειας.

Η προταθείσα παρέμβαση εκτός των άλλων, θα αποτρέψει και την είσοδο των αυτοκινήτων στην ήδη «υπερφορτωμένη» και λόγω του μικρού πλάτους της οδού περιοχή της «Ιατροπούλου» (ειδικότερα μετά την επιτυχή πρώτη παρέμβαση πεζοδρόμησης, που πραγματοποιήθηκε στο πρώτο τμήμα της παραπάνω οδού μέχρι την Σιδηροδρομικού Σταθμού), όπου σήμερα παρατηρείται το φαινόμενο, οι οδηγοί οχημάτων με το να παραμένει ο δρόμος ανοιχτός στην κυκλοφορία, να χρησιμοποιούν τμήμα του οδοστρώματος για στάθμευση των αυτοκινήτων τους και στα μικρά σε πλάτος εναπομείναντα πεζοδρόμια, οι πεζοί να περνούν πολλές φορές με δυσκολία.

Στόχος επίσης αυτής της ενέργειας, είναι και η αποδοχή εκ μέρους των πολιτών του μέτρου πεζοδρόμησης τμημάτων του υπάρχοντος οδικού δικτύου της πόλης, μετά την κατανόηση των ευεργετικών επιπτώσεων και ακολούθως, η αλλαγή συμπεριφοράς των οδηγών για την επιλογή εναλλακτικών διαδρομών και την στάθμευση των αυτοκινήτων, τόσο στην περίμετρο του δικτύου πεζοδρόμων, όσο και στο δημοτικό parking του ποταμού Νέδοντα, αφού η μετακίνηση πεζή, γενικά, είναι προτιμότερη από άποψη ασφάλειας, ποιότητας ζωής και εν τέλει ταχύτητας.

Π Ρ Ο Τ Α Σ Η Α Ν Α Π Λ Α Σ Η Σ

Σύμφωνα με την πρόταση, στο δεύτερο αυτό τμήμα της οδού Ιατροπούλου προβλέπεται να γίνει πλακόστρωση με τον ίδιο ακριβώς τρόπο και αρχιτεκτονικό κάναβο, υλικά και σχέδια, με το ήδη υφιστάμενο πρώτο τμήμα της πεζοδρόμησης, διατηρώντας έτσι την ίδια ομοιομορφία για λόγους καθαρά αισθητικούς. .

Αξίζει να σημειωθεί, ότι έχει δοθεί ιδιαίτερη σημασία στην δημιουργία χώρων πρασίνου, με την τοποθέτηση ψηλών δέντρων - αυτή τη φορά σε διάταξη εναλλάξ και «ζιγκ – ζαγκ» σε σχέση με τον άξονα του πεζόδρομου - και σε διαφορετική φιλοσοφία, σε σχέση με την γραμμική διάταξη που έχουν ήδη τοποθετηθεί τα δέντρα στο κέντρο του πεζόδρομου, στο πρώτο τμήμα της Ιατροπούλου.

Με τα παραπάνω επιτυγχάνεται όχι μόνον η ασφαλής και ανεμπόδιση κυκλοφορία των πεζών (η πρόταση προβλέπει ελεύθερη ζώνη όδευσης πεζών πλάτους 3,50μ, σύμφωνα με το άρθρο 2 ΦΕΚ 2621/31-12-2009 τεύχος Β Απόφαση Υπουργού Περιβάλλοντος και Ενέργειας), αλλά συγχρόνως επιτρέπει και σε οχήματα κοινής ωφέλειας και εκτάκτου ανάγκης (όπως ασθενοφόρα, πυροσβεστικά, ειδικά οχήματα ΔΕΥΑΚ, οχήματα μεταφοράς ατόμων με αναπηρία, κλπ.) να διέρχονται σε περίπτωση ανάγκης, χωρίς κανένα απολύτως πρόβλημα.

Επίσης, για την ασφαλή διακίνηση ατόμων με προβλήματα όρασης εντός της ελεύθερης ζώνης όδευσης πεζών και σε απόσταση τουλάχιστον 50cm από οποιοδήποτε εμπόδιο ή στοιχείο αστικού εξοπλισμού, προτείνεται η κατασκευή οδηγού όδευσης τυφλών πλάτους 40cm, που αποβλέπει στην καθοδήγησή τους σε όλους τους κοινόχρηστους χώρους που προορίζονται γενικά για την κυκλοφορία πεζών.

Όλη η παρέμβαση έχει σχεδιαστεί, με κύριο κριτήριο την αναβάθμιση τόσο της συγκεκριμένης όσο και της ευρύτερης περιοχής ανάπτυξης και την βελτίωση των συνθηκών λειτουργίας, τόσο των καταστημάτων όσο και των λοιπών λειτουργιών, αλλά πρωτίστως την εξυπηρέτηση των πολιτών. Ένα δεύτερο και σημαντικότερο κριτήριο, έχει σχέση με την ενοποίηση όλων των αναπλάσεων που έχουν πραγματοποιηθεί έως τώρα στο κέντρο της πόλης, έτσι ώστε στο σύνολό τους να λειτουργούν όλες ως μια ενιαία ζώνη αναψυχής, πρασίνου, περιπάτου και στάσης των κατοίκων και επισκεπτών, της πόλης μας.

Η συνολική επιφάνεια της παραπάνω παρέμβασης ανέρχεται περίπου σε 1400 μ² περίπου, συμπεριλαμβανομένων και των επιφανειών από κυβόλιθους που καταλαμβάνουν οι προταθείσες διαβάσεις πεζών στην αρχή και το τέλος της ανάπτυξης, καθώς και μικρά τμήματα από την κάθετη στην ιατροπούλου, οδό Χρυσάνθου Παγώνη, όπως αναφαίνεται και στη γενική κάτοψη διαμόρφωσης του παραπάνω χώρου.

ΣΗΜΑΝΤΙΚΟΤΕΡΕΣ ΕΡΓΑΣΙΕΣ

Οι κυριότερες εργασίες που προβλέπονται να πραγματοποιηθούν σύμφωνα με την μελέτη, είναι οι εξής:

- Καθαιρέσεις σκυροδεμάτων (άοπλων και οπλισμένων), εκριζώσεις μικρών δέντρων και θάμνων, αποξηλώσεις υφιστάμενων πλακών πεζοδρομίων και χωματουργικές εργασίες (γενικές εκσκαφές και εκσκαφές θεμελίων και τάφρων), στις επιφάνειες που περικλείονται ανάμεσα στα όρια των οικοδομικών γραμμών και τις οδούς Νέδοντος και Σιδηροδρομικού Σταθμού, σε μήκος 140,00 μ και πλάτος περίπου 10,00μ.

- Σκυροδέματα που θα χρησιμοποιηθούν, είτε σαν υπόβαση τοποθέτησης διαφόρων ειδών δαπεδοστρώσεων, είτε σαν βάση έδρασης των κρασπέδων οδού, στην κατασκευή των νέων ρείθρων όπου απαιτείται, ή άλλων στοιχείων εγκιβωτισμού, στα τυποποιημένα βιομηχανικά κράσπεδα οδού διαστάσεων 15x30cm καθώς και για τον εγκιβωτισμό ή έδραση των σωλήνων αγωγών ομβρίων.

- Επίσης θα χρησιμοποιηθούν ξυλότυποι χυτών μικροκατασκευών στους χώρους γύρω από τους λάκκους φύτευσης, καθώς και δομικά πλέγματα διαφόρων κατηγοριών κυρίως στα σκυροδέματα κάτω από τις προτεινόμενες δαπεδοστρώσεις (πεζοδρόμια, οδόστρωμα, ή όπου αλλού απαιτηθεί σύμφωνα με την μελέτη και τις υποδείξεις της επιβλέπουσας αρχής.

1. Επιστρώσεις δαπέδων εξωτερικών χώρων με:

- έγχρωμους τσιμεντένιους κυβόλιθους διαστάσεων 20x10x6cm στο μεγαλύτερο εύρος της ανάπλασης, σε αποχρώσεις γκρι, καφέ τερακότα και κίτρινους, οι οποίοι σε συνδυασμό με τους καφέ κυβόλιθους θα τοποθετηθούν στις διαβάσεις των πεζών.
- επιστρώσεις δαπέδων πεζοδρόμου με ισομεγέθεις τετράγωνες πλάκες από λευκό, «γραμμωτό» ή «χτενιστό» μάρμαρο προέλευσης Καβάλας, διαστάσεων 50x50x3cm, που θα πληρώσουν το εσωτερικό των τετράγωνων φατνωμάτων που δημιουργούνται ενδιάμεσα των φατνωμάτων από κυβόλιθους.
- επιστρώσεις δαπέδων επιφανειών πεζοδρομίων και κεκλιμένων επιπέδων (ράμπες ΑμΕΑ), με ειδικές πλάκες τσιμέντου διαστάσεων 40x40cm, με οριζόντιες γραμμωτές αυλακώσεις για την δημιουργία ζώνης όδευσης τυφλών, επιπλέον αντίστοιχων πλακών με ενδείξεις «κινδύνου», «αλλαγή πορείας», «εξυπηρέτησης» κλπ. για άτομα με κινητικά προβλήματα, προβλήματα όρασης, αμαξίδια, κλπ, καθώς και πλάκες λευκού μαρμάρου, προέλευσης Καβάλας, με «γραμμωτή» την άνω επιφάνεια για αποφυγή ατυχημάτων από ολίσθηση.
- φιλέτα (ζώνες) επιστρώσεων από μάρμαρο λευκό, προέλευσης Καβάλας, πλάτους 25cm, πάχους 3cm και ελάχιστου ελεύθερου μήκους τουλάχιστον 100cm, για την δημιουργία παράλληλων ζωνών ανάμεσα στα φατνώματα που καθορίζουν τον σχεδιαστικό κάρναβο των πεζοδρόμου.
- επίσης φιλέτα (ζώνες) επιστρώσεων από μάρμαρο λευκό με γκρι και ροζ αντάυγειες (νερά) στο εσωτερικό του, προέλευσης Πτελαιού Μαγνησίας, πλάτους 40cm, πάχους 3cm και ελάχιστου ελεύθερου μήκους τουλάχιστον 100cm, για την δημιουργία επαναλαμβανόμενων παράλληλων ζωνών, καθέτων στα φατνώματα που καθορίζουν τον σχεδιαστικό κάρναβο των πεζοδρόμου.
- λοιπές εργασίες και τελειώματα στις οποίες περιλαμβάνονται εκτός των άλλων, η ανακατασκευή επιχρισμάτων τοίχων κατοικιών και καταστημάτων, με τσιμεντοκονία πάχους 2,5εκ και η κατασκευή και τοποθέτηση στοιχείων αστικού εξοπλισμού (κάδοι μικροαπορριμμάτων, εσχάρες (προστατευτικά) δέντρων, πινακίδες και στύλοι οδοσήμανσης, διαγραμμίσεις διαχωρισμού θέσεων στάθμευσης οχημάτων, κλπ).
- Δημιουργία νέου δικτύου ηλεκτροφωτισμού με φωτιστικά σώματα τύπου LED, αναρτημένα με ευθύγραμμους βραχίονες, σε 5μετρους ιστούς φωτισμού και διάταξη ζικκ – ζαγκ, όπως φαίνεται στο σχέδιο διαμόρφωσης του έργου.

2. Δίκτυο αποχέτευσης ομβρίων που θα περιλαμβάνει:

- την μετακίνηση των υφιστάμενων και κατασκευή επιπλέον φρεατίων και χαραών οδού, σε νέες θέσεις (πάντα κοντά στις υφιστάμενες) και σύνδεσή τους με τον πλησιέστερο κεντρικό αγωγό ομβρίων.
- την κατασκευή πλαστικού αγωγού ομβρίων κατάλληλης διατομής κατά μήκος της πεζοδρόμου, τοποθετημένου πλησίον στον άξονα του πεζοδρόμου, στον οποίο θα καταλήγουν τόσο τα όμβρια ύδατα του πεζοδρόμου μέσω των προβλεπόμενων από την μελέτη καναλιών απορροής ομβρίων όσο και των υδρορροών των παρακείμενων οικοδομών.
- αντικατάσταση του υφιστάμενου παλαιού δικτύου ύδρευσης και σύνδεση των παροχών ύδρευσης μέχρι τις Οικοδομικές Γραμμές (όρια κατοικιών).
- ανύψωση ή καταβίβαση φρεατίων ΟΚΩ μεγάλων και μικρών διαστάσεων στην ίδια στάθμη με τις τελικές επιφάνειες των δαπέδων.

ΠΡΑΣΙΝΟ - ΦΥΤΕΥΣΗ

Στο σημερινό αστικό περιβάλλον, η κυριαρχία του μπετόν και η απουσία χώρων πρασίνου, είναι αυτή που χαρακτηρίζει τη δομή μιας σύγχρονης πόλης. Το φυσικό περιβάλλον μέσα στις πόλεις είναι πολύ δύσκολο να παραμείνει ανέπαφο, λόγω των αυξημένων ανθρώπινων δραστηριοτήτων και παρεμβάσεων.

Η απουσία αυτών των χώρων πρασίνου, καθώς και των στοιχείων της φύσης στις πόλεις, δημιουργεί περιβαλλοντικά και αισθητικά προβλήματα. Το "πράσινο" στις πόλεις, αποτελεί ίσως έναν από τους πιο σημαντικούς δείκτες που καθορίζουν την ποιότητα της αστικής ζωής. Το κυριότερο όμως, είναι η αισθητική αναβάθμιση των αστικών κέντρων καθώς και η δυνατότητα που προσφέρουν στους κατοίκους για αναψυχή.

Τα δέντρα θα τοποθετηθούν μέσα σε λάκκους φύτευσης διαστάσεων 0,80x0,80μ, πάνω στους οποίους τοποθετούνται μαντεμένιες σχάρες δύο (2) τεμαχίων, στο ίδιο πάντα επίπεδο με την προτεινόμενη πλακόστρωση.

ΗΛΕΚΤΡΟΜΗΧΑΝΟΛΟΓΙΚΕΣ ΕΡΓΑΣΙΕΣ

Η παρούσα μελέτη αφορά στον φωτισμό για την πεζοδρόμηση της οδού Ιατροπούλου μήκους περίπου 150 μέτρων, στην οποία περιλαμβάνονται :

1. η προμήθεια μεταφορά και τοποθέτηση μεταλλικού ιστού 5 μέτρων – στις θέσεις που φαίνονται στο σχέδιο που συνοδεύει την μελέτη - μαζί με τον μονό βραχίονα
2. η προμήθεια μεταφορά και τοποθέτηση φωτιστικού σώματος Led
3. η τοποθέτηση καλωδίου 3x1,5mm² στους νέους ιστούς για την τροφοδότηση των φωτιστικών σωμάτων
4. τοποθέτηση καλωδίου 5x10mm² μεταξύ των νέων ιστών για την τροφοδότηση των φωτιστικών σωμάτων
5. η εκσκαφή βάσης και η χάνδακα
6. η τοποθέτηση σωλήνα δομημένου διπλού τοιχώματος Φ110 εντός εδάφους
7. η τοποθέτηση φρεατίων δίπλα από κάθε ιστό και σε ενδιάμεσα σημεία του δικτύου
8. η τοποθέτηση νέου πίλαρ για την ηλεκτρική διανομή
9. η τοποθέτηση πλακών γείωσης, παραπλεύρως του νέου πίλαρ
10. η τοποθέτηση ντιζών γείωσης στα τελειώματα των γραμμών
11. η αποξήλωση – καθαίρεση υπάρχοντος τσιμεντοιστού
12. η μετατόπιση υπάρχοντος ξύλινου ιστού

Τέλος, ο συνολικός προϋπολογισμός του έργου ανέρχεται στο ποσό των 200.000 €, συμπεριλαμβανομένου του ΦΠΑ (24%).

Ο συντάξας	Η προϊσταμένη του Τμήματος Μελετών	Ο Δ/ντης Τ.Υ Δήμου Καλαμάτας
Παναγ. Δ. Νασόπουλος Αρχιτέκτων Μηχ/κός	Χριστίνα Λυκουργιά Τοπογράφος Μηχ/κός	Βασ. Τζαμουράνης Πολιτικός Μηχ/κός
Αγγελική Μπουμποπούλου Ηλεκτρολόγος Μηχ/κος		
Κων/νος Κωνσταντόπουλος Γεωπόνος		

β) Η Τεχνική Έκθεση της υπ' αριθμ. 124/2017 μελέτης

Τ Ε Χ Ν Ι Κ Η Ε Κ Θ Ε Σ Η Ε Ρ Γ Ο Υ**Γ Ε Ν Ι Κ Α**

Μετά την πρόσφατη ολοκλήρωση μεγάλου μέρους αναπλάσεων που πραγματοποιήθηκαν τα τελευταία χρόνια στο κέντρο της Καλαμάτας (ιδιαίτερα στην κεντρική πλατεία και τις γύρω από αυτήν περιοχές), με σημαντικές διαπλατύνσεις πεζοδρομίων, την πεζοδρόμηση μεγάλου τμήματος της οδού Αριστομένους και Χρήστου Κουμάντου, νότια του κεντρικού κτιρίου του Δημαρχείου, κλπ, έτσι και τώρα, προτείνεται η συνέχιση ανάλογων παρεμβάσεων στην περιοχή του ιστορικού κέντρου Καλαμάτας με τις εξής παρακάτω προτάσεις:

Α) διαπλάτυνση πεζοδρομίων οδού Κολοκοτρώνη (από Νέδοντος έως πλατεία Αγίου Νικολάου) μήκους 170 περίπου μέτρων και μέσου πλάτους 10,50μ, στην οποία συμπεριλαμβάνεται και ο κοινόχρηστος χώρος εμβαδού περίπου 400 μ², δυτικά του ως ιερού ναού.

Β) πεζοδρόμηση ολόκληρης της οδού Σφακτηρίας, κάθετης οδού προς την Κολοκοτρώνη, μήκους 135 μέτρων και μέσου πλάτους 5,70μ.

Γ) πεζοδρομήσεις τριών καθέτων προς την Αριστομένους και την οδό Σφακτηρίας μικρών σε πλάτος οδών, Αναπλιώτη, Πολυβίου και Καπετάν Κρόμπα, μέχρι το ύψος της οδού Νέδοντος, δυτικά.

Δ) ανακατασκευή της υφιστάμενης παιδικής χαράς Αναψυκτηρίου (έναντι αρχής οδού Κολοκοτρώνη)

Η οδός Κολοκοτρώνη, που ξεκινά από την οδό Νέδοντος (έναντι της παιδικής χαράς Αναψυκτηρίου) και καταλήγει στην εκκλησία του Αγίου Νικολάου, βρίσκεται εντός των ορίων του Ιστορικού Κέντρου Καλαμάτας.

Πρόκειται για δρόμο που κατά το παρελθόν, μαζί με την οδό Αριστομένους (σημερινό πεζόδρομο), έσφυζε από ζωή λόγω της πληθώρας μικρών εμπορικών καταστημάτων, λιανικής κυρίως πώλησης. Αποτελούσε δε, έναν από τους παλαιότερους εμπορικούς δρόμους της Καλαμάτας που οδηγούσε απευθείας στην πλατεία μιας εκ των παλαιότερων εκκλησιών της πόλης, τον Άγιο Νικόλαο και από εκεί – μέσω μεγάλων σε μήκος σκαλοπατιών με ενδιάμεσα πλατύσκαλα – οδηγούσε απευθείας στην οδό Αριστοδήμου και μετέπειτα στην οδό Φαρών.

Σήμερα όμως, μετά την δημιουργία του πεζόδρομου της οδού Αριστομένους, την σημαντική διαπλάτυνση των πεζοδρομίων της και την πρόσφατη ανάπλαση της κεντρικής πλατείας, το «εμπορικό κομμάτι» της οδού Κολοκοτρώνη μετακινήθηκε τελικά και αυτό προς την οδό Αριστομένους και την πλατεία 23^{ης} Μαρτίου, με αποτέλεσμα το κλείσιμο πολλών καταστημάτων και την δημιουργία μιας εικόνας εγκατάλειψης, που δεν συνάδει με την ιστορία και το μέγεθος της πόλης.

Με βάσει τα παραπάνω δεδομένα, ο Δήμος Καλαμάτας στην προσπάθεια που καταβάλλει εδώ και μεγάλο διάστημα για την αναβάθμιση περιοχών σημαντικού ιστορικού και εμπορικού ενδιαφέροντος στην πόλη, έτσι και τώρα, προβαίνει στην εκπόνηση μελέτης ανάπλασης των προαναφερόμενων οδών, σε μια προσπάθεια συνέχισης της αναβάθμισης ολόκληρου του ιστορικού κέντρου, που έχει ξεκινήσει εδώ και πολλά χρόνια με μια σειρά αναπλάσεων και πεζοδρομήσεων, που πραγματοποιήθηκαν στο βόρειο τμήμα της πλατείας 23^{ης} Μαρτίου.

Β. Σ Κ Ο Π Ι Μ Ο Τ Η Τ Α Τ Ο Υ Ε Ρ Γ Ο Υ

Σκοπός του έργου ανάπλασης (πεζοδρόμηση μικρών δρόμων περίξ της Αριστομένους καθώς και διαπλατύνσεις πεζοδρομίων), είναι αφενός μεν η απόδοση στον πολίτη όσο το δυνατόν μεγαλύτερων επιφανειών δημόσιου χώρου που θα καθίσταται ελκυστικός στον χρήστη και φιλικός στο περιβάλλον και αφετέρου η ενίσχυση γενικά της ανάπτυξης αστικών περιοχών μέσω προστασίας του περιβάλλοντος, όπου η συγκεκριμένη ανάπλαση θεωρείται ότι πληροί αυτό το βασικό κριτήριο, με την δημιουργία γραμμικής δενδροστοιχίας από ψηλά δέντρα στην οδό Κολοκοτρώνη και την πλατεία Αγίου Νικολάου (να σημειωθεί ότι η περιοχή στερείται παντελώς πρασίνου) και αφετέρου η εξυπηρέτηση του δημόσιου και κοινωνικού συμφέροντος με την δημιουργία ενός αξιόλογου πεζόδρομου, που στο σύνολό του, εκτός του ασφαλούς και άνετου περιπάτου εκ μέρους των πολιτών,

θα δημιουργήσει και τέτοιες δράσεις, που στο τέλος θα αποβούν προς όφελος του φυσικού και οικιστικού περιβάλλοντος, βελτιώνοντας έτσι το μικροκλίμα της περιοχής παρέμβασης με την ενσωμάτωση βιοκλιματικών χαρακτηριστικών, αύξηση του πρασίνου και επίτευξη της μέγιστης δυνατής ποιότητας και εν τέλει ασφάλειας.

Επιπρόσθετα, θα υπάρξει και μια θεαματική αύξηση της λειτουργικότητας της περιοχής με την διαμόρφωση μιας ενιαίας αισθητικής αντιμετώπισης, σε ένα μεγάλο τμήμα του παραδοσιακού κέντρου της Καλαμάτας. Η συγκεκριμένη περιοχή, λόγω και του γεγονότος ότι θα υπάρχει πλέον αισθητική ομοιογένεια, θα μπορεί να αποτελέσει μελλοντικά έναν «πυρήνα» πρόσφορο για επέκταση αναβαθμίσεων και σε γειτονικές περιοχές.

Με την πρόταση παρέμβασης που υποβάλλει η Τεχνική Υπηρεσία του Δήμου, θεωρούμε ότι η περιοχή επί και πέριξ της οδού Κολοκοτρώνη, που είναι κατεξοχήν μια περιοχή νεοκλασικών και μοντέρνων κατοικιών καθώς και μικρών καταστημάτων, θα αποκομίσει μελλοντικά σε μέγιστο βαθμό τα οφέλη που θα προκύψουν από αυτή την αναβάθμιση που επιχειρεί ο Δήμος. Πιθανόν να αποτελέσει και έναν σημαντικό ενθαρρυντικό παράγοντα - σε συνδυασμό βέβαια με την βελτίωση της οικονομικής κατάστασης – ανοίγματος νέων καταστημάτων και επανα-κατοίκησης της περιοχής, προκειμένου να ξεφύγει από την σημερινή εικόνα εγκατάλειψης, αναζωογονώντας έτσι και ιστορικά την περιοχή αυτή.

Εκτός των άλλων η προταθείσα παρέμβαση, θα αποτρέψει και την είσοδο των αυτοκινήτων στους ήδη «υπερφορτωμένους» και λόγω του μικρού πλάτους των οδών της περιοχής (ειδικότερα μετά την επιτυχή παρέμβαση πεζοδρόμησης, που πραγματοποιήθηκε στην Αριστομένους), όπου σήμερα παρατηρείται το φαινόμενο, οι οδηγοί οχημάτων με το να παραμένει ο δρόμος ανοιχτός στην κυκλοφορία, να χρησιμοποιούν τμήμα του οδοστρώματος για στάθμευση των αυτοκινήτων τους και στα μικρά σε πλάτος εναπομείναντα πεζοδρόμια, οι πεζοί να περνούν πολλές φορές με δυσκολία.

Στόχος επίσης αυτής της ενέργειας, είναι και η αποδοχή εκ μέρους των πολιτών του μέτρου πεζοδρόμησης τμημάτων του υπάρχοντος οδικού δικτύου της πόλης, μετά την κατανόηση των ευεργετικών επιπτώσεων και ακολούθως, η αλλαγή συμπεριφοράς των οδηγών για την επιλογή εναλλακτικών διαδρομών και την στάθμευση των αυτοκινήτων, τόσο στην περίμετρο του δικτύου πεζοδρόμων, όσο και στο δημοτικό parking του ποταμού Νέδοντα, αφού η μετακίνηση πεζή, γενικά, είναι προτιμότερη από άποψη ασφάλειας, ποιότητας ζωής και εν τέλει ταχύτητας.

Όλη η παρέμβαση έχει σχεδιαστεί, με κύριο κριτήριο την αναβάθμιση τόσο της συγκεκριμένης όσο και της ευρύτερης περιοχής ανάπτυξης και την βελτίωση των συνθηκών λειτουργίας, τόσο των καταστημάτων όσο και των λοιπών λειτουργιών, αλλά πρωτίστως την εξυπηρέτηση των πολιτών. Ένα δεύτερο και σημαντικότερο κριτήριο, έχει σχέση με την ενοποίηση όλων των αναπλάσεων που έχουν πραγματοποιηθεί έως τώρα στο κέντρο της πόλης, έτσι ώστε στο σύνολό τους να λειτουργούν όλες ως μια ενιαία ζώνη αναψυχής, πρασίνου, περιπάτου και στάσης των κατοίκων και επισκεπτών, της πόλης μας.

Η συνολική επιφάνεια των παραπάνω παρεμβάσεων σε όλους τους προαναφερόμενους δρόμους του κέντρου της Καλαμάτας, ανέρχεται περίπου σε 3.720μ², συμπεριλαμβανομένων και των υφιστάμενων επιφανειών οδοστρωμάτων, όπως φαίνεται και στη γενική κάτοψη διαμόρφωσης των παραπάνω χώρων.

Αναλυτικότερα, η παρέμβαση αφορά τους εξής δρόμους:

1. Οδός Κολοκοτρώνη 1.800μ² (μόνο διαπλάτυνση των πεζοδρομίων)
2. Πλατεία Αγίου Νικολάου 400μ² (συνέχεια της Κολοκοτρώνη)
3. Οδός Σφακτηρίας 780μ² (πεζοδρόμηση σε όλο το μήκος της)
4. Οδός Καπετάν Κρόμπα 360μ² (πεζοδρόμηση από Σφακτηρίας έως Νέδοντος)
5. Οδός Πολυβίου 280μ² (πεζοδρόμηση από Σφακτηρίας έως Νέδοντος)
6. Οδός Αναπλιώτη 100μ² (πεζοδρόμηση ως άνω επίσης)

Συνολικό εμβαδόν = 3.720 μ²

Γ. ΠΡΟΤΑΣΗ ΑΝΑΠΛΑΣΗΣ ΟΔΟΥ ΚΟΛΟΚΟΤΡΩΝΗ ΚΑΙ ΠΛΑΤΕΙΑ ΑΓΙΟΥ ΝΙΚΟΛΑΟΥ

Σύμφωνα με την πρόταση και κυρίως σε ότι αφορά την οδό Κολοκοτρώνη, η αρχιτεκτονική μελέτη προβλέπει την διαπλάτυνση των υφιστάμενων πεζοδρομίων - με σημαντικότερη αυτή του νότιου - με ταυτόχρονη δημιουργία ικανών σε μήκος εσοχών για στάθμευση οχημάτων ανάγκης, ή οχημάτων διανομής των παρακείμενων καταστημάτων, αφήνοντας έτσι καθαρό πλάτος κίνησης οχημάτων 3,20μ - πέραν του χώρου στάθμευσης - ενώ στο σημερινό οδόστρωμα, αφού πρώτα φρεζαριστεί κατάλληλα η υπάρχουσα και όχι σε καλή κατάσταση άσφαλτος, προβλέπεται να τοποθετηθούν έγχρωμοι κυβόλιθοι τσιμεντού, στην ίδια στάθμη που βρίσκεται σήμερα ο δρόμος.

Για την δαπεδόστρωση των νέων πεζοδρομίων, προβλέπεται να είναι η ίδια με την αντίστοιχη της οδού Αριστομένους, δηλαδή με τον ίδιο τρόπο και αρχιτεκτονικό κάρναβο, τα ίδια υλικά και σχέδια με το ήδη υφιστάμενο τμήμα πεζοδρόμου της Αριστομένους, διατηρώντας έτσι και την ίδια ομοιομορφία, κυρίως λόγω και του γεγονότος ότι η οδός Κολοκοτρώνη τέμνει κάθετα στο μέσον της, τον πεζόδρομο της οδού Αριστομένους.

Επίσης προβλέπεται η κατασκευή νέου δικτύου ηλεκτροφωτισμού που θα περιλαμβάνει εκτός των άλλων και την τοποθέτηση φωτιστικών σωμάτων νέας τεχνολογίας τύπου led, όπως και η διευθέτηση των ομβρίων υδάτων (των οδών και υδρορροών των παρακείμενων κατοικιών), είτε με την μετακίνηση των υφιστάμενων φρεατίων ομβρίων ή την κατασκευή υπόγειου πλαστικού αγωγού που θα μεταφέρει τα όμβρια των πεζοδρόμων προς στους κεντρικούς αγωγούς της πόλης, στην ευρύτερη περιοχή. Επίσης θα γίνει αντικατάσταση του αγωγού ύδρευσης από πολυαιθυλένιο (PE) 3ης γενιάς και αντικατάσταση των παροχών ύδρευσης με νέας τεχνολογίας .

Ένα καινούργιο στοιχείο που αξίζει να σημειωθεί στο σημείο αυτό, είναι ότι έχει δοθεί ιδιαίτερη σημασία στην δημιουργία χώρων πρασίνου με τοποθέτηση ψηλών δέντρων σε γραμμική διάταξη και στα δύο πεζοδρόμια, πράγμα που σήμερα απουσιάζει παντελώς με εμφανή τα προβλήματα έλλειψης σκίασης, ιδιαίτερα κατά τους καλοκαιρινούς μήνες.

Επίσης, για την ασφαλή διακίνηση ατόμων με προβλήματα όρασης εντός της ελεύθερης ζώνης όδευσης πεζών και σε απόσταση τουλάχιστον 50cm από οποιοδήποτε εμπόδιο ή στοιχείο αστικού εξοπλισμού, προτείνεται η κατασκευή οδηγού όδευσης τυφλών πλάτους 40cm, που αποβλέπει στην καθοδήγησή τους σε όλους τους κοινόχρηστους χώρους που προορίζονται γενικά για την κυκλοφορία πεζών.

Τέλος, για την ασφαλή διακίνηση πεζών και αμαξιδίων από πεζοδρόμιο σε πεζοδρόμιο, προβλέπεται η κατασκευή κεκλιμένων επιπέδων (ραμπών), εντός της ελεύθερης ζώνης κυκλοφορίας πεζών και αμαξιδίων, σύμφωνα και με τα αναγραφόμενα στο ΦΕΚ 2621/31-12-2009 τεύχος Β, Απόφαση Υπουργού Περιβάλλοντος και Ενέργειας.

Δ. ΠΡΟΤΑΣΗ ΠΕΖΟΔΡΟΜΗΣΗΣ ΟΔΩΝ ΣΦΑΚΤΗΡΙΑΣ, ΚΑΠΕΤΑΝ ΚΡΟΜΠΑ, ΠΟΛΥΒΙΟΥ & ΑΝΑΠΛΙΩΤΗ

Στις παραπάνω οδούς, αφενός μεν λόγω της στενότητας του πλάτους τους και των δυσκολιών που παρουσιάζονται καθημερινά, από την προσπάθεια των οδηγών να εισέλθουν σε αυτές και αφετέρου, λόγω των πολύ μικρών πεζοδρομίων που απομένουν τελικά για την κυκλοφορία των πεζών, αποτελεί τελικά μονόδρομο η δημιουργία ενός δικτύου πεζοδρόμων, που θα βοηθήσουν στην καλύτερευση της πορείας, τόσο των διερχομένων πεζών όσο και των κατοίκων της περιοχής, αναβαθμίζοντας έτσι σε μέγιστο βαθμό, ένα σημαντικό τμήμα του ιστορικού κέντρου που μέχρι σήμερα μένει αναξιοποίητο, στο έλεος του αυτοκινήτου.

Προς τούτο, η μελέτη που εκπονείται από την Τεχνική Υπηρεσία του Δήμου Καλαμάτας, προβλέπει την απ' άκρου σε άκρο και σε όλο το μήκος των παραπάνω πεζοδρόμων, διάστρωση - σε ενιαίο επίπεδο στάθμης - έγχρωμων τσιμεντένιων κυβολίθων (καφέ – τερακότα), διακοπτόμενων ανά τακτά διαστήματα με κάθετες ζώνες από λευκούς επίσης κυβόλιθους.

Με τα παραπάνω, επιτυγχάνεται όχι μόνον η ασφαλής και ανεμπόδιστη κυκλοφορία των πεζών (η πρόταση προβλέπει ελεύθερη ζώνη όδευσης πεζών πλάτους 3,00μ, σύμφωνα με το άρθρο 2 ΦΕΚ 2621/31-12-2009 τεύχος Β Απόφαση Υπουργού Περιβάλλοντος και Ενέργειας), αλλά συγχρόνως επιτρέπει και σε οχήματα κοινής ωφέλειας και εκτάκτου ανάγκης (όπως ασθενοφόρα, πυροσβεστικά, ειδικά οχήματα ΔΕΥΑΚ, οχήματα μεταφοράς ατόμων με αναπηρία, κλπ.), να διέρχονται σε περίπτωση ανάγκης, χωρίς κανένα απολύτως πρόβλημα.

Επίσης, προβλέπεται η κατασκευή νέου δικτύου ηλεκτροφωτισμού που θα περιλαμβάνει εκτός των άλλων και την τοποθέτηση φωτιστικών σωμάτων νέας τεχνολογίας τύπου led. Για τους ίδιους με τα αναφερόμενα στα παραπάνω λόγους, δεν προβλέπεται η φύτευση δέντρων, παρά τμηματικά η τοποθέτηση ζαρντινιερών με θαμνώδη φυτά, κατάλληλα για εξωτερικούς χώρους.

Τέλος, σημειώνεται ότι έχει ληφθεί μέριμνα για την διευθέτηση των ομβρίων υδάτων (των οδών και υδρορροών των παρακείμενων κατοικιών), είτε με την μετακίνηση των υφιστάμενων φρεατίων ομβρίων ή την κατασκευή υπόγειου πλαστικού αγωγού που θα μεταφέρει τα όμβρια των πεζοδρόμων προς στους κεντρικούς αγωγούς της πόλης, που βρίσκονται στην ευρύτερη περιοχή. Επίσης θα γίνει αντικατάσταση του αγωγού ύδρευσης από πολυαιθυλένιο (PE) 3ης γενιάς και αντικατάσταση των παροχών ύδρευσης με νέας τεχνολογίας .

Ε. ΑΝΑΒΑΘΜΙΣΗ ΥΦΙΣΤΑΜΕΝΟΥ ΠΑΙΔΟΤΟΠΟΥ

Με την συγκεκριμένη πρόταση, πρόκειται να ανακατασκευασθεί η μοναδική παιδική χαρά που βρίσκεται στο κέντρο της Καλαμάτας στην περιοχή του «Αναψυκτηρίου», έναντι της προταθείσας για ανάπλαση οδού Κολοκοτρώνη. Η συγκεκριμένη παιδική χαρά, που λόγω της θέσης της αποτελεί χώρο που δέχεται καθημερινά εκατοντάδες παιδιά και γονείς, χρήζει άμεσης βελτίωσης. Πρόκειται να αντικατασταθούν μέρος των υφιστάμενων οργάνων, μέρος τις περίφραξης, παγκάκια, κάδοι απορριμμάτων καθώς επίσης θα προστεθούν στέγαστρο και βρύση.

Με την προτεινόμενη παρέμβαση, η συγκεκριμένη παιδική χαρά θα πληροί τις προϋποθέσεις που τίθενται σύμφωνα με την 28492/11-05-2009 απόφαση του Υπουργείου Εσωτερικών, όπως αυτή τροποποιήθηκε και ισχύει σήμερα και θα μπορεί να πιστοποιηθεί.

Ο Προϋπολογισμός του έργου συμπεριλαμβανομένου και του ΦΠΑ ανέρχεται σε 584.737,80 € και της προμήθειας για την αναβάθμισης του υφιστάμενου παιδότοπου 59.262,20 € με ΦΠΑ, σύνολο μελέτης 644.000,00 € με ΦΠΑ.

Οι συντάξαντες	Ο προϊσταμένος του Τμήματος Μελετών	Ο Δ/ντης Τ.Υ Δήμου Καλαμάτας α. α.
Γεώργιος Σπυρόπουλος Πολιτικός Μηχ/κός	Παναγιώτης Νασόπουλος Αρχιτέκτων Μηχ/κός	Παναγιώτης Νασόπουλος Αρχιτέκτων Μηχ/κός
Γιώργος Γιαννόπουλος Ηλεκτρολόγος Μηχανικός Τ.Ε.		
Κατερίνα Χιουρέα Γεωπόνος Msc		
Κων/νος Κωνσταντόπουλος Γεωπόνος Τ.Ε		

Η εισήγηση της Αντιδημάρχου κας Ντίντα καθώς και η διαλογική συζήτηση που διεξάγεται σχετικά, αναλυτικά έχει ως εξής:

ΝΤΙΝΤΑ: Το συγκεκριμένο θέμα έχει ξανασυζητηθεί όταν είχαμε υποβάλει τις προτάσεις μας, όμως τώρα έρχεται στην Επιτροπή Ποιότητας Ζωής και εν συνεχεία στο Δημοτικό Συμβούλιο η οριστική μελέτη με τον οριστικό προϋπολογισμό ο οποίος αναφέρεται αναλυτικά στην εισήγηση. Είναι τα έργα τα οποία θα χρηματοδοτηθούν από το "Πράσινο Ταμείο" και οφείλουμε να εγκρίνουμε τις οριστικές μελέτες προκειμένου να προχωρήσει η διαδικασία της οριστικής ένταξης και της δημοπράτησης των έργων αυτών.

ΠΡΟΕΔΡΕΥΩΝ: Ερωτήσεις. Τοποθετήσεις.

ΦΑΒΒΑΤΑΣ: Να πούμε ότι εμείς δεν είμαστε κατά των πεζοδρομήσεων στο κέντρο ειδικά της πόλης, όμως αυτές οι μελέτες που γίνονται και αυτές οι εργασίες που θα γίνουν, είναι αποσπασματικές και δεν έχουν μια ολοκληρωμένη μελέτη για το κέντρο της πόλης για να έχουμε πλήρη εικόνα. Γι' αυτό το λόγο ψηφίζουμε Λευκό.

ΠΡΟΕΔΡΕΥΩΝ: Και στο 1α και στο 1β, έτσι;

Η Επιτροπή Ποιότητας Ζωής, με την ολοκλήρωση της διαλογικής συζήτησης, αφού λαμβάνει υπόψη της τα προαναφερόμενα, καθώς επίσης και τις διατάξεις του άρθρου 73 του Ν. 3852/2010, μειοψηφούντων των κ.κ. Θεοφιλόπουλου και Φαββατά οι οποίοι δηλώνουν ΛΕΥΚΗ ψήφο, κατά πλειοψηφία,

Α Π Ο Φ Α Σ Ι Ζ Ε Ι

Εισηγείται στο Δημοτικό Συμβούλιο Καλαμάτας, σύμφωνα με όσα αναφέρονται στην από 13-09-2018 υπηρεσιακή εισήγηση του Τμήματος Μελετών, Τοπογραφικών Αποτυπώσεων & Εφαρμογών της Διεύθυνσης Τεχνικών Υπηρεσιών του Δήμου, η οποία επίσης αναλυτικά καταχωρείται στο ιστορικό της απόφασης αυτής, τα εξής:

I. την έγκριση :

- α) της υπ' αριθμ. 117/2017 μελέτης του έργου «Ολοκλήρωση πεζοδρόμησης της οδού Ιατροπούλου από οδό Σιδηροδρομικού Σταθμού έως Νέδοντος», προϋπολογισμού 200.000,00 €, με ΦΠΑ**
- β) της υπ' αριθμ. 124/2017 μελέτης του έργου «Ανάπλαση δικτύου οδών & πεζοδρόμων στο Ιστορικό Κέντρο (οδοί Κολοκοτρώνη, Σφακτηρίας, Καπετάν Κρόμπα, κλπ και αναβάθμιση υφιστάμενου παιδότοπου)», προϋπολογισμού 644.000,00 €, με ΦΠΑ**

που έχουν συνταχθεί από τη Διεύθυνση Τεχνικών Υπηρεσιών του Δήμου Καλαμάτας, οι Τεχνικές Εκθέσεις των οποίων καταχωρούνται αναλυτικά στο ιστορικό της απόφασης αυτής, για τα αντίστοιχα για κάθε μελέτη έργα για τα οποία έχει υποβληθεί πρόταση ένταξής τους στο πρόγραμμα «ΔΡΑΣΕΙΣ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΙΚΟΥ ΙΣΟΖΥΓΙΟΥ» του ΠΡΑΣΙΝΟΥ ΤΑΜΕΙΟΥ

II. την κάλυψη από ίδιους πόρους του Δήμου Καλαμάτας, επιπλέον ποσού 164.000,00 ευρώ συμπεριλαμβανομένου Φ.Π.Α., πέραν των 192.000,00 ευρώ που έχουν ήδη εγκριθεί με την υπ. αριθμ. 663/2017 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου Καλαμάτας και αφορούν την υπ. αριθμ. 124/2017 μελέτη με τίτλο: «Ανάπλαση δικτύου οδών & πεζοδρόμων στο Ιστορικό Κέντρο (οδοί Κολοκοτρώνη, Σφακτηρίας, Καπετάν Κρόμπα, κλπ) και αναβάθμιση υφιστάμενου παιδότοπου» με τελικό ποσό 356.000,00 ευρώ, από ίδιους πόρους του Δήμου Καλαμάτας, όπως αποτυπώνεται στον παρακάτω πίνακα:

Α/Α	Τίτλος Έργων	Οριστικός Προϋπολογισμός	Πηγές χρηματοδότησης	
			Πράσινο Ταμείο	Ίδιοι Πόροι
1	Ολοκλήρωση πεζοδρόμησης της οδού Ιατροπούλου από οδό σιδηροδρομικού σταθμού έως Νέδοντος.	200.000,00	120.000,00	80.000,00
2	Ανάπλαση δικτύου οδών & πεζοδρόμων στο Ιστορικό Κέντρο (οδοί Κολοκοτρώνη, Σφακτηρίας, Καπετάν Κρόμπα, κτλ) και αναβάθμιση υφιστάμενου παιδότοπου.	644.000,00	288.000,00	356.000,00
Σύνολο		844.000,00	408.000,00	436.000,00

Έτσι συντάσσεται αυτό το απόσπασμα πρακτικού το οποίο υπογράφεται όπως ακολουθεί :

Η ΕΠΙΤΡΟΠΗ ΠΟΙΟΤΗΤΑΣ ΖΩΗΣ ΤΟΥ ΔΗΜΟΥ ΚΑΛΑΜΑΤΑΣ

Ο ΠΡΟΕΔΡΕΥΩΝ

Ιωάννης Θεοφιλόπουλος

ΤΑ ΜΕΛΗ

1. Βεργόπουλος Δημήτριος
2. Μαρινάκης Σαράντος
3. Μπάκας Ιωάννης
4. Ντίντα Παναγιώτα
5. Φαββατάς Δημήτριος

Ακριβές Απόσπασμα
Καλαμάτα 21 Σεπτεμβρίου 2018
Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ
ΤΗΣ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ ΠΟΙΟΤΗΤΑΣ ΖΩΗΣ

ΑΝΔΡΕΑΣ Ν. ΚΑΡΑΓΙΑΝΝΗΣ
(ΑΝΤΙΔΗΜΑΡΧΟΣ ΚΑΛΑΜΑΤΑΣ)