

**ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ
ΔΗΜΟΥ ΚΑΛΑΜΑΤΑΣ**

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΠΡΑΚΤΙΚΟΥ

ΣΥΝΕΔΡΙΑΣΗ 31/2017

ΑΠΟΦΑΣΗ 290/2017

Στην Καλαμάτα σήμερα, **την 21η Ιουνίου 2017, ημέρα Τετάρτη και ώρα 13:00**, στο Δημοτικό Κατάστημα της οδού Αθηνών 99, συνέρχεται στην 31η/2017 συνεδρίαση η Οικονομική Επιτροπή του Δήμου Καλαμάτας, μετά την υπ' αριθμ. πρωτ. 26707/16-6-2017 πρόσκληση, του κ. Προέδρου, που επιδόθηκε σύμφωνα με το νόμο.

Παραβρίσκονται στη συνεδρίαση αυτή ο κ. Ηλιόπουλος Αθανάσιος, Αντιδήμαρχος Καλαμάτας, Πρόεδρος της Οικονομικής Επιτροπής και από τα τακτικά μέλη οι κ.κ.: 1) Δημόπουλος Δημήτριος, 2) Μπασακίδης Νικόλαος (αποχώρηση στην υπ' αριθμ. 294 απόφαση), 3) Μπουζιάνης Παύλος (αποχώρηση στην υπ' αριθμ. 294 απόφαση), 4) Νιάρχος Αναστάσιος, 5) Φάβας Γεώργιος και 6) Φαββατάς Δημήτριος.

Δεν παραβρίσκονται αν και κλήθηκαν νόμιμα τα τακτικά μέλη κ.κ.: 1) Μπεχράκης Σταμάτης και 2) Μπούχαλης Δημήτριος.

Στη συνεδρίαση παραβρίσκεται επίσης το αναπληρωματικό μέλος της Οικονομικής Επιτροπής κ. Γυφτέας Ηλίας (αποχώρηση στην υπ' αριθμ. 294 απόφαση), ο οποίος συμμετέχει στη συνεδρίαση αυτή αναπληρώνοντας τον κ. Μπούχαλη Δημήτριο.

Επίσης στη συνεδρίαση παραβρίσκεται το αναπληρωματικό μέλος της Οικονομικής Επιτροπής κ. Αδαμόπουλος Ιωάννης (αποχώρηση στην υπ' αριθμ. 282 απόφαση).

Αφού επιτυγχάνεται έτσι νόμιμη απαρτία, ο Πρόεδρος κηρύσσει την έναρξη της συνεδρίασης.

.....

Στη συνέχεια εισάγεται από τον κ. Πρόεδρο για συζήτηση το 11ο θέμα της ημερήσιας διάταξης με τίτλο :

Κατάρτιση όρων και σύνταξη διακήρυξης για την εκμίσθωση της θέσης περιπτέρου που βρίσκεται στην οδό Αρτέμιδος (έναντι ΚΤΕΛ) του Δήμου Καλαμάτας.

Η από 15-6-2017 εισήγηση του Τμήματος Ελέγχων και Αδειοδοτήσεων της Διεύθυνσης Δημοτικής Αστυνομίας του Δήμου Καλαμάτας έχει αναλυτικά ως εξής:

ΘΕΜΑ: «Κατάρτιση όρων και σύνταξη διακήρυξης για την εκμίσθωση της θέσης περιπτέρου που βρίσκεται στην οδό Αρτέμιδος (έναντι ΚΤΕΛ) του Δήμου Καλαμάτας».

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν. 3463/2006 «Κύρωση του Κώδικα Δήμων και Κοινοτήτων».
2. Τις διατάξεις του Ν. 3852/2010 «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης ...Πρόγραμμα Καλλικράτης».
3. Τις διατάξεις της υποπαρ. ΣΤ2 του Ν. 4093/2012 όπως τροποποιήθηκαν με το άρθρο 76 του Ν. 4257/2014.
4. 2. Τις διατάξεις του Π.Δ. 34/1995 όπως ισχύουν κάθε φορά.
5. 3. Τις διατάξεις του Π.Δ. 270/81.
6. Την 183/2013 Απόφαση Δημοτικού Συμβουλίου Καλαμάτας με θέμα «Χωροθέτηση περιπτέρων του Δήμου Καλαμάτας».
7. Την αριθ. 1430/08-05-2013 απόφαση του Γ.Γ της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Πελοποννήσου, Δυτικής Ελλάδας & Ιονίου με την οποία εγκρίνεται η αριθ. 183/2013 απόφαση του ΔΣ Καλαμάτας.
8. Την αριθ. 50247/09-09-2017 Απόφαση Δημάρχου Καλαμάτας περί εκμίσθωσης του περιπτέρου που βρίσκεται στην οδό Αρτέμιδος (έναντι ΚΤΕΛ) του Δήμου Καλαμάτας.
9. Το γεγονός ότι η μίσθωση του περιπτέρου λήγει την 30-06-2017.

Εισηγούμαστε:

Την εκμίσθωση με φανερή προφορική πλειοδοτική δημοπρασία της θέσης περιπτέρου, που βρίσκεται στην οδό Αρτέμιδος (έναντι ΚΤΕΛ) του Δήμου Καλαμάτας σύμφωνα με τους όρους του συνημμένου σχεδίου διακήρυξης δημοπρασίας.

Συνημ.: Ένα (1) σχέδιο διακήρυξης

**Με εντολή Δημάρχου
Ο Εντεταλμένος Δημοτικός Σύμβουλος της
Δημοτικής Αστυνομίας
Ηλίας Γυφτέας**

Επί του θέματος αυτού διεξάγεται διαλογική συζήτηση η οποία έχει ως εξής:

ΠΡΟΕΔΡΟΣ: Είναι εδώ και ο κ. Γυφτέας που την έχει υπογράψει. Πείτε κ. Ηλία.

ΓΥΦΤΕΑΣ: Εισηγούμεθα για την εκμίσθωση με φανερή προφορική πλειοδοτική δημοπρασία τη θέση περιπτέρου που βρίσκεται στην οδό Αρτέμιδος, έναντι του ΚΤΕΛ του Δήμου Καλαμάτας, σύμφωνα με τους όρους του συνημμένου σχεδίου της διακήρυξης της δημοπρασίας.

Έχουμε εδώ το σχέδιο της διακήρυξης και εκείνο που πρέπει να σας πω για να γνωρίζετε, είναι ότι έχουμε βάλει ως πρώτη προσφορά, τιμή εκκίνησης ορίζεται το ποσό των 380€ τον μήνα, ίσο δηλαδή με το προηγούμενο μηνιαίο μίσθωμα του περιπτέρου και κάθε αύξηση της προσφοράς από την πρώτη και μετά θα γίνεται κατά 10 €.

ΠΡΟΕΔΡΟΣ: Αυτό είναι μαζί με τους φόρους και τα χαρτόσημα και όλα; Μικτό είναι το 380; Μάλιστα. Ωραία.

Ερώτηση κ. Φαββατά;

ΦΑΒΒΑΤΑΣ: Λειτουργεί το περίπτερο αυτό τώρα έτσι; Μιλάμε για αυτό που είναι τώρα εκεί.

ΓΥΦΤΕΑΣ: Ναι, ναι.

ΠΡΟΕΔΡΟΣ: Κύριε Νιάρχο κάτι να ρωτήσετε θέλετε; Τι ψηφίζετε κ. Φαββατά;

ΦΑΒΒΑΤΑΣ: Συμφωνούμε κ. Πρόεδρε.

ΠΡΟΕΔΡΟΣ: Συμφωνείτε.
Ο κ. Νιάρχος;

ΝΙΑΡΧΟΣ: Λευκό.

ΠΡΟΕΔΡΟΣ: Η πλειοψηφία υπέρ.
Κατά πλειοψηφία.

Στο άρθρο 5, να διευκρινίσουμε, γιατί ρώτησα τον κ. Γυφτέα αλλά ίσως δεν το κατάλαβε, είναι το μίσθωμα με επιβάρυνση 3,6% του χαρτοσήμου.

Άρα το ποσό που είπατε αγαπητέ κ. Ηλία είναι το καθαρό μίσθωμα. Έχει και επιβάρυνση 3,6%. Είναι λίγο παραπάνω. Δεν μιλάμε για την αύξηση, μιλάμε για το χαρτόσημο. Ένα φόρο που προβλέπεται από την νομοθεσία. Το διευκρινίζω για να υπάρχει σωστή ενημέρωση στους συναδέλφους.

Η Οικονομική Επιτροπή με την ολοκλήρωση της διαλογικής συζήτησης, αφού λαμβάνει υπόψη της την παραπάνω εισήγηση και τις αναφερόμενες σ' αυτήν διατάξεις, καθώς επίσης και το σχέδιο της σχετικής διακήρυξης που έχει συνταχθεί από το Τμήμα Ελέγχων και Αδειοδοτήσεων της Διεύθυνσης Δημοτικής Αστυνομίας του Δήμου, προκειμένου να διευκολυνθεί στο έργο της η Οικονομική Επιτροπή, μειοψηφούντος του κ. Νιάρχου ο οποίος δηλώνει ΛΕΥΚΗ ψήφο, κατά πλειοψηφία,

Α Π Ο Φ Α Σ Ι Ζ Ε Ι

Καταρτίζει τους όρους και συντάσσει τη διακήρυξη για την εκμίσθωση της θέσης περιπτέρου που βρίσκεται στην οδό Αρτέμιδος (έναντι ΚΤΕΛ) του Δήμου Καλαμάτας, σύμφωνα με το σχέδιο που έχει συνταχθεί από το Τμήμα Ελέγχων και Αδειοδοτήσεων της Διεύθυνσης Δημοτικής Αστυνομίας του Δήμου Καλαμάτας, το οποίο αναλυτικά έχει ως εξής:

ΔΙΑΚΗΡΥΞΗ**Ο Δήμαρχος Καλαμάτας****Διακηρύσσει ότι:**

Εκτίθεται σε φανερή, προφορική, πλειοδοτική δημοπρασία η εκμίσθωση της θέσης περιπτέρου, που βρίσκεται στην οδό Αρτέμιδος (έναντι ΚΤΕΛ) του Δήμου Καλαμάτας.

ΑΡΘΡΟ 1ο: ΤΡΟΠΟΣ & ΤΟΠΟΣ ΔΙΕΝΕΡΓΕΙΑΣ ΤΗΣ ΔΗΜΟΠΡΑΣΙΑΣ

1. Η δημοπρασία θα είναι φανερή, προφορική και πλειοδοτική σύμφωνα με τις διατάξεις του αρθρ.192 Ν.3463/06 (Δ.Κ.Κ.), του ΠΔ 270/81 βάση των όρων που καθορίζει η Οικονομική Επιτροπή (άρθρ. 72 παρ. 1 περ. Ε' Ν. 3852/2010), του Π.Δ. 34/1995 και του Ν. 4093/2012 όπως τροποποιήθηκε με το άρθ. 76 του Ν. 4257/2014.

2. Η δημοπρασία θα διενεργηθεί στην Καλαμάτα, στο Δημαρχιακό Κατάστημα, Αθηνών 99, την 12^η Ιουλίου 2017 ημέρα Τετάρτη και ώρα 12.00μ. ενώπιον της Επιτροπής Διενέργειας Δημοπρασιών του Δήμου Καλαμάτας.

Στην περίπτωση που ο διαγωνισμός αποβεί άγονος ή η προσφορά του τελευταίου πλειοδότη κριθεί ασύμφωρη από την Οικονομική Επιτροπή, θα επαναληφθεί πέντε τουλάχιστον ημέρες μετά την περιληπτική δημοσίευση της διακήρυξης, με την οποία γνωστοποιείται η επανάληψή της.

Η δημοπρασία μπορεί να συνεχιστεί και πέραν της οριζόμενης στη διακήρυξη ώρας, εφόσον εξακολουθούν άνευ διακοπής οι προσφορές. Για τη συνέχιση της δημοπρασίας και πέραν της οριζόμενης ώρας αποφασίζει η Επιτροπή Διενέργειας Δημοπρασιών, η απόφαση της οποίας καταχωρείται στα πρακτικά. Οι προσφορές των πλειοδοτών αναγράφονται στα πρακτικά κατά σειρά εκφωνήσεως μετά του ονοματεπωνύμου του πλειοδότη. Τυχόν απόφαση της επί της δημοπρασίας επιτροπής περί αποκλεισμού ενδιαφερομένου να συμμετάσχει στη δημοπρασία, επειδή δεν πληροί τους όρους της διακήρυξης αναγράφεται στα πρακτικά.

Κάθε προσφορά είναι δεσμευτική για τον πλειοδότη, η δέσμευση αυτή μεταβαίνει αλληλοδιαδόχως από τον πρώτο στους ακολούθους και επιβαρύνει οριστικά τον τελευταίο πλειοδότη.

Αν κάποιος πλειοδοτεί για λογαριασμό άλλου, οφείλει να το δηλώσει στην επιτροπή δημοπρασίας πριν από την έναρξη του διαγωνισμού, στην οποία πρέπει να προσκομίσει για το σκοπό αυτό το νόμιμο πληρεξούσιο έγγραφο, γιατί διαφορετικά θεωρείται ότι μετέχει για δικό του λογαριασμό.

Μετά τη λήξη της δημοπρασίας τα πρακτικά υπογράφονται από την Επιτροπή από τον τελευταίο πλειοδότη και τον εγγυητή αυτού.

Το αποτέλεσμα της δημοπρασίας και των τυχόν επαναληπτικών υπόκειται στην κρίση της Οικονομικής Επιτροπής του Δήμου Καλαμάτας που θα εγκρίνει ή όχι το αποτέλεσμα, χωρίς ο τελευταίος πλειοδότης να αποκτά οποιοδήποτε δικαίωμα πριν από την έγκριση.

3. Η δημοπρασία θα ακολουθήσει τρία στάδια:

Στάδιο 1ο: Υποβολή κλειστών φακέλων δικαιολογητικών από ώρα 11.00 πμ ως 12.00 μ

Στάδιο 2ο: Έλεγχος δικαιολογητικών από την Επιτροπή Διενέργειας Δημοπρασιών και ανακοίνωση των έγκυρων φακέλων:

Στάδιο 3ο: Έναρξη διαδικασίας φανερού προφορικού πλειοδοτικού διαγωνισμού.

ΑΡΘΡΟ 2ο: ΕΓΚΡΙΣΗ ΠΡΑΚΤΙΚΩΝ

Η Οικονομική Επιτροπή κατακυρώνει το αποτέλεσμα της δημοπρασίας σύμφωνα με την κείμενη νομοθεσία. Η απόφαση κατακύρωσης της δημοπρασίας της Οικονομικής επιτροπής αποστέλλεται για έλεγχο νομιμότητας στην Αποκεντρωμένη Διοίκηση Πελ/σου, Δ. Ελλάδος & Ιονίου. Σε περίπτωση μη έγκρισης του αποτελέσματος της δημοπρασίας από την Αποκεντρωμένη Διοίκηση Πελ/σου, Δ. Ελλάδος & Ιονίου κανένα δικαίωμα οποιασδήποτε φύσης για οποιαδήποτε αιτία και λόγο δεν παράγεται υπέρ του μισθωτή ή του πλειοδότη ή γενικότερα οποιουδήποτε άλλου συμμετέχοντος ή μη σε αυτήν.

ΑΡΘΡΟ 3ο: ΔΙΑΡΚΕΙΑ ΜΙΣΘΩΣΗΣ

Η μίσθωση αρχίζει αμέσως με την υπογραφή της σχετικής σύμβασης μίσθωσης, μετά την κατακύρωση στον τελευταίο πλειοδότη και θα διαρκέσει δέκα (10) έτη.

ΑΡΘΡΟ 4ο: ΚΑΤΑΣΚΕΥΗ ΠΕΡΙΠΤΕΡΩΝ

Η μίσθωση θα αφορά την παραπάνω θέση, στην οποία το περίπτερο που δύναται να τοποθετηθεί θα είναι σύμφωνα με την τρέχουσα Κανονιστική Απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου Καλαμάτας και με την υποχρέωση ο μισθωτής να συμμορφώνεται με κάθε νέα Κανονιστική Απόφαση. Σήμερα οι διαστάσεις που προβλέπονται είναι: μήκος 2,40μ., πλάτος 2,10μ. ύψος 2,80μ.

Είναι δυνατή για λόγους ασφαλείας της κατασκευής, η τοποθέτηση ρολών τα οποία θα εφάπτονται απολύτως στην κατασκευή του περιπτέρου. Τα ρολά οφείλουν να είναι τοποθετημένα εντός των ανωτέρω καθορισθεισών διαστάσεων.

Ο μέγιστος υπαίθριος χώρος που δύναται να καταλαμβάνει κάθε περίπτερο, εκτός της κατασκευής του, για την εγκατάσταση ψυκτικών θαλάμων, προθηκών έκθεσης προϊόντων κλπ, είναι αυτός που καθορίζεται από την εκάστοτε ισχύουσα Κανονιστική Απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου, για τον υπαίθριο χώρο που χορηγείται στα περίπτερα του Δήμου. Δεν επιτρέπεται η τοποθέτηση/κατασκευή οιονδήποτε βαρέων/σταθερών στοιχείων, για την οριοθέτηση ή την κάλυψη του υπαίθριου χώρου, εφόσον αυτά αναιρούν τον υπαίθριο χαρακτήρα του.

Ο μισθωτής, σύμφωνα με την εγκύκλιο 5/2013 του Υπουργείου Υγείας, οφείλει να υποβάλλει στην αρμόδια υπηρεσία της ΠΕ Μεσσηνίας σχεδιάγραμμα της διάταξης ψυκτικών θαλάμων (ψυγεία – καταψύκτες) και προθηκών έκθεσης με αποτυπωμένο αναλυτικό διάγραμμα ροής της δραστηριότητας της επιχείρησης. Το διάγραμμα ροής θα είναι απλό και λειτουργικό (παραλαβή, τοποθέτηση προϊόντων που δεν απαιτείται ψύξη, τοποθέτηση προϊόντων που απαιτείται ψύξη, έκθεση προς πώληση). Επιπλέον θα πρέπει να εξασφαλίζεται η απρόσκοπτη και ασφαλής διέλευση και εξυπηρέτηση πεζών και ΑΜΕΑ, ενώ ο μισθωτής οφείλει να συμμορφώνεται απόλυτα στις οδηγίες της αρμόδιας υπηρεσίας του Δήμου.

Επισημαίνεται, ότι στο μίσθωμα που θα προκύψει από τη δημοπρασία, δεν περιλαμβάνονται τα τέλη κατάληψης κοινοχρήστων χώρων, για τα οποία ισχύουν οι εκάστοτε αποφάσεις του Δημοτικού Συμβουλίου Καλαμάτας περί καθορισμού Δημοτικών τελών χρήσης κοινόχρηστων χώρων.

Η θέση του περιπτέρου αποτυπώνεται σε τοπογραφικό διάγραμμα που συντάχθηκε σύμφωνα με την αριθ. 183/2013 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου και κάθε επέκταση ή αλλαγή θέσης, θεωρείται αυθαίρετη κατάληψη κοινόχρηστου χώρου. Οι δαπάνες κατασκευής των περιπτέρων καθώς και των σχετικών αδειών λειτουργίας, πώλησης τροφίμων και ποτών κτλ. βαρύνουν εξ ολοκλήρου το μισθωτή της θέσης.

ΑΡΘΡΟ 5ο: ΚΑΤΑΒΟΛΗ ΜΙΣΘΩΜΑΤΟΣ

Το μίσθωμα που θα επιτευχθεί στη δημοπρασία θα ισχύει για ένα (1) χρόνο και θα αναπροσαρμόζεται ετησίως, επί του εκάστοτε καταβαλλόμενου, μέχρι τη λήξη της μίσθωσης κατά το ποσοστό του συνόλου της μεταβολής του δείκτη τιμών καταναλωτή του μήνα της αναπροσαρμογής, σε σχέση με τον αντίστοιχο μήνα του προηγούμενου έτους (απλή δωδεκάμηνη μεταβολή), όπως αυτή υπολογίζεται από την Εθνική Στατιστική Υπηρεσία της Ελλάδος (Ε.Σ.Υ.Ε.). Σε περίπτωση αρνητικής μεταβολής του δείκτη τιμών, το μίσθωμα θα παραμένει σταθερό. Ο μισθωτής υποχρεούται στην καταβολή χαρτοσήμου και ΟΓΑ χαρτοσήμου, σε ποσοστό 3,6% επί του εκάστοτε καταβαλλόμενου μισθώματος.

Το ενοίκιο πληρώνεται από το μισθωτή στο Ταμείο του Δήμου Καλαμάτας. Το μίσθωμα θα είναι μηνιαίο και θα προκαταβάλλεται μέσα στις πρώτες πέντε (5) ημέρες κάθε μισθωτικού μήνα, χωρίς όχληση από τον εκμισθωτή.

ΑΡΘΡΟ 6ο: ΔΙΚΑΙΩΜΑ ΣΥΜΜΕΤΟΧΗΣ

Δικαίωμα συμμετοχής στη δημοπρασία έχουν φυσικά πρόσωπα, νομικά πρόσωπα και συνεταιρισμοί φυσικών προσώπων, με την προϋπόθεση να προσκομίσουν όλα τα δικαιολογητικά που αναφέρονται στο άρθρο 7 της διακήρυξης.

ΑΡΘΡΟ 7ο: ΔΙΚΑΙΟΛΟΓΗΤΙΚΑ ΣΥΜΜΕΤΟΧΗΣ

Οι συμμετέχοντες στο διαγωνισμό υποβάλλουν στην αρμόδια επιτροπή σφραγισμένο φάκελο όπου στο εξωτερικό του μέρος θα αναγράφεται ο τίτλος της Δημοπρασίας και στο πάνω μέρος αριστερά η επωνυμία και τα πλήρη στοιχεία του προσφέροντος, με τα κάτω πρωτότυπα δικαιολογητικά, επί ποινή αποκλεισμού:

A. Σε περίπτωση συμμετοχής Φυσικού Προσώπου

- 1) Πιστοποιητικό εγγραφής σε Δήμο ή Κοινότητα ή Κράτους μέλους της Ε.Ε. ή φωτοαντίγραφο της ταυτότητας
- 2) Βεβαίωση φορολογικής ενημερότητας που να ισχύει την ημέρα του διαγωνισμού.
- 3) Βεβαίωση ασφαλιστικής ενημερότητας από φορέα κύρια ασφάλισης. Σε περίπτωση απασχόλησης προσωπικού, προσκομίζεται υποχρεωτικά και ασφαλιστική ενημερότητα από το Ι.Κ.Α. Σε περίπτωση μη απασχόλησης προσωπικού θα κατατίθεται υπεύθυνη δήλωση του Ν.1599/1986 ότι δεν απασχολεί προσωπικό. Όλες οι ασφαλιστικές ενημερότητες θα πρέπει να ισχύουν την ημέρα του διαγωνισμού.
- 4) Δημοτική ενημερότητα από τον Δήμο περί μη οφειλής του ιδίου, που να ισχύει την ημέρα του διαγωνισμού.
- 5) Υπεύθυνη δήλωση του Ν. 1599/1986 ότι έλαβε γνώση των όρων της παρούσας διακήρυξης, **τους οποίους αποδέχεται πλήρως και ανεπιφύλακτα.**
- 6) Απόσπασμα ποινικού μητρώου (ή ισοδύναμου εγγράφου αρμόδιας Διοικητικής ή Δικαστικής αρχής της χώρας εγκατάστασής τους για αλλοδαπούς) του τελευταίου τριμήνου από το οποίο να προκύπτει ότι δεν έχουν καταδικαστεί για αδίκημα σχετικό με την άσκηση της επαγγελματικής τους δραστηριότητας.
- 7) Έγγραφο ειδικής πληρεξουσιότητας (συμβολαιογραφικό πληρεξούσιο ή έγγραφη εξουσιοδότηση, θεωρημένο για το γνήσιο της υπογραφής του εκπροσώπου από οποιαδήποτε αρμόδια αρχή) προς εκείνον που υποβάλλει το φάκελο

B. Σε περίπτωση συμμετοχής Νομικού Προσώπου, Προσωπικών Εταιρειών (Ο.Ε. , Ε.Ε.)

- 1) Καταστατικό και τροποποιήσεις αυτού.
- 2) Βεβαίωση φορολογικής ενημερότητας της εταιρείας, που να ισχύει την ημέρα του διαγωνισμού.
- 3) Βεβαίωση ασφαλιστικής ενημερότητας της εταιρείας και των μελών της από φορέα κύρια ασφάλισης. Σε περίπτωση απασχόλησης προσωπικού, προσκομίζεται υποχρεωτικά και ασφαλιστική ενημερότητα από το Ι.Κ.Α. Σε περίπτωση μη απασχόλησης προσωπικού θα κατατίθεται υπεύθυνη δήλωση του Ν.1599/1986 ότι δεν απασχολεί προσωπικό. Όλες οι ασφαλιστικές ενημερότητες θα πρέπει να ισχύουν την ημέρα του διαγωνισμού.
- 4) Δημοτική ενημερότητα από τον Δήμο Καλαμάτας περί μη οφειλής της εταιρείας και όλων των εταίρων αυτής που να ισχύει την ημέρα του διαγωνισμού,
- 5) Υπεύθυνη δήλωση του εκπρ/που της εταιρείας του Ν. 1599/1986 ότι έλαβε γνώση των όρων της παρούσας διακήρυξης **τους οποίους αποδέχονται πλήρως και ανεπιφύλακτα.**
- 6) Απόσπασμα ποινικού μητρώου (ή ισοδύναμου εγγράφου αρμόδιας Διοικητικής ή Δικαστικής αρχής της χώρας εγκατάστασής τους για αλλοδαπούς) του τελευταίου τριμήνου των εταίρων που συμμετέχουν σε αυτές, όπως προκύπτουν τα μέλη αυτών από το καταστατικό και τις τροποποιήσεις του, από το οποίο να προκύπτει ότι δεν έχουν καταδικαστεί για αδίκημα σχετικό με την άσκηση της επαγγελματικής τους δραστηριότητας.
- 7) Έγγραφο ειδικής πληρεξουσιότητας (συμβολαιογραφικό πληρεξούσιο ή έγγραφη εξουσιοδότηση, θεωρημένο για το γνήσιο της υπογραφής του εκπροσώπου από οποιαδήποτε αρμόδια αρχή) προς εκείνον που υποβάλλει το Φάκελο.

Γ. Σε περίπτωση συμμετοχής Κεφαλαιουχικών Εταιρειών (Ε.Π.Ε. , Α.Ε., Ι.Κ.Ε)

- 1) Καταστατικό και τροποποιήσεις αυτού.
- 2) Βεβαίωση φορολογικής ενημερότητας της εταιρείας που να ισχύει την ημέρα του διαγωνισμού.
- 3) Βεβαίωση ασφαλιστικής ενημερότητας στο όνομα των εταίρων προκειμένου περί Ε.Π.Ε, στο όνομα των διαχειριστών περί Ι.Κ.Ε., στο όνομα του μονοπρόσωπου εταίρου Ι.Κ.Ε., καθώς και στο όνομα των μελών του Διοικητικού Συμβουλίου των Α.Ε εφόσον είναι και μέτοχοι με ποσοστό τουλάχιστον 3% στο μετοχικό κεφάλαιο. Σε περίπτωση απασχόλησης προσωπικού, προσκομίζεται υποχρεωτικά και ασφαλιστική ενημερότητα από το Ι.Κ.Α. Σε περίπτωση μη απασχόλησης προσωπικού θα κατατίθεται υπεύθυνη δήλωση του Ν.1599/1986 ότι δεν απασχολεί προσωπικό. Όλες οι ασφαλιστικές ενημερότητες θα πρέπει να είναι σε ισχύ την ημέρα του διαγωνισμού.
- 4) Δημοτική ενημερότητα από τον Δήμο Καλαμάτας στο όνομα των εταίρων προκειμένου περί Ε.Π.Ε, στο όνομα των διαχειριστών περί Ι.Κ.Ε., στο όνομα του μονοπρόσωπου εταίρου Ι.Κ.Ε., καθώς και στο όνομα των μελών του Διοικητικού Συμβουλίου των Α.Ε εφόσον είναι και μέτοχοι με ποσοστό τουλάχιστον 3% στο μετοχικό κεφάλαιο που να ισχύει την ημέρα του διαγωνισμού.
- 5) Υπεύθυνες δηλώσεις του Προέδρου, του Δ/ντα Συμβούλου και του διαχειριστή της εταιρείας του Ν. 1599/1986 ότι έλαβαν γνώση των όρων της παρούσας διακήρυξης, **τους οποίους αποδέχονται πλήρως και ανεπιφύλακτα.**
- 6) Απόσπασμα ποινικού μητρώου (ή ισοδύναμου εγγράφου αρμόδιας Διοικητικής ή Δικαστικής αρχής της χώρας εγκατάστασής τους για αλλοδαπούς) τελευταίου τριμήνου του Προέδρου, του Δ/ντα Συμβούλου, του διαχειριστή της εταιρείας από το οποίο να προκύπτει ότι δεν έχουν καταδικαστεί για αδίκημα σχετικό με την άσκηση της επαγγελματικής τους δραστηριότητας.
- 7) Απόφαση του Δ.Σ. της εταιρείας για συμμετοχή στον παρόντα διαγωνισμό και του προσώπου που εξουσιοδοτείται με την απόφαση αυτή να συμμετέχει.
- 8) Έγγραφο ειδικής πληρεξουσιότητας (συμβολαιογραφικό πληρεξούσιο ή έγγραφη εξουσιοδότηση, θεωρημένο για το γνήσιο της υπογραφής του εκπροσώπου από οποιαδήποτε αρμόδια αρχή) προς εκείνον που υποβάλλει το Φάκελο.

Τα συμμετέχοντα από κοινού φυσικά ή νομικά πρόσωπα ευθύνονται αλληλεγγύως και εις ολόκληρον.

Η έλλειψη ενός ή περισσοτέρων εκ των παραπάνω δικαιολογητικών αποκλείει τον ενδιαφερόμενο από την διαδικασία της συμμετοχής.

Την ευθύνη για την συγκέντρωση και την εμπρόθεσμη κατάθεση των δικαιολογητικών την φέρει αποκλειστικά και μόνο ο ενδιαφερόμενος.

Επίσης, αποκλείονται από την διαδικασία επιλογής:

A) όσοι έχουν καταδικαστεί:

α) για κλοπή, υπεξαίρεση, απάτη, απιστία, εκβίαση, πλαστογραφία, δωροδοκία, νομιμοποίηση, εσόδων από παράνομες δραστηριότητες,

β) για παραβίαση των διατάξεων των νόμων περί ηθών και λεσχών,

γ) για παραβίαση της περί συναλλάγματος νομοθεσίας. Σε περίπτωση εταιρείας αυτό ισχύει για όλους τους *εταίρους* σε Ο.Ε., Ε.Ε., Ι.Κ.Ε. και Ε.Π.Ε. και όλα τα μέλη του Δ.Σ. για Α.Ε.,

δ) για παράβαση της περί ναρκωτικών νομοθεσίας και

B) όσοι βρίσκονται σε πτώχευση ή εκκρεμεί εναντίον τους σχετική αίτηση ή βρίσκονται σε πτωχευτικό συμβιβασμό ή πτωχευτική εκκαθάριση ή άλλη ανάλογη πτωχευτική διαδικασία και

Γ) όσοι έχουν ληξιπρόθεσμες οφειλές στο Δήμο Καλαμάτας.

ΑΡΘΡΟ 8ο: ΕΛΑΧΙΣΤΟ ΟΡΙΟ ΠΡΩΤΗΣ ΠΡΟΣΦΟΡΑΣ

Πρώτη προσφορά (τιμή εκκίνησης) ορίζεται το ποσό των 380€/μήνα, ίσο δηλαδή με το προηγούμενο μηνιαίο μίσθωμα του περιπτέρου.

Κάθε αύξηση της προσφοράς από την πρώτη και μετά θα γίνεται κατά δέκα (10,00€) ευρώ.

ΑΡΘΡΟ 9ο: ΕΓΓΥΗΣΗ ΣΥΜΜΕΤΟΧΗΣ ΣΤΗΝ ΔΗΜΟΠΡΑΣΙΑ

Ως εγγύηση συμμετοχής στο διαγωνισμό ορίζονται το ποσό των 456 € το οποίο αντιστοιχεί στο 10% του ετήσιου μισθώματος της αρχικής τιμής. Το ανωτέρω ποσό πρέπει να κατατεθεί στο Ταμείο του Δήμου Καλαμάτας ή να προσκομισθεί εγγυητική επιστολή αναγνωρισμένης τράπεζας στην Ελλάδα αορίστου διάρκειας ή γραμμάτιο σύστασης παρακαταθήκης του Ταμείου Παρακαταθηκών και Δανείων που αναγνωρίζεται για εγγυοδοσίες. Η παραπάνω εγγυητική επιστολή θα απευθύνεται στο Δήμο Καλαμάτας. Η εγγύηση συμμετοχής στη Δημοπρασία θα επιστραφεί με την υπογραφή της σύμβασης μίσθωσης στον τελευταίο πλειοδότη.

ΑΡΘΡΟ 10ο: ΕΓΓΥΗΤΗΣ

Ο τελευταίος πλειοδότης υποχρεούται να παρουσιάσει αξιόχρεο εγγυητή, ο οποίος θα υπογράψει τα πρακτικά της δημοπρασίας, καθιστάμενος αλληλεγγύως και εις ολόκληρον υπεύθυνος με αυτόν για την εκπλήρωση των όρων της συμβάσεως. Το αξιόχρεο του εγγυητή αποδεικνύεται από την κατάθεση στην Επιτροπή Διενέργειας Δημοπρασιών, βεβαιώσεων φορολογικής, ασφαλιστικής και δημοτικής ενημερότητας, οι οποίες θα πρέπει να κατατεθούν πριν την έναρξη της δημοπρασίας μαζί με φωτοαντίγραφο της ταυτότητάς του, σε ξεχωριστό φάκελο. Η εγγυητική του άρθρου 9 κατατίπτε υπέρ του Δήμου Καλαμάτας, εάν ο πλειοδότης με τον εγγυητή του αρνηθούν να υπογράψουν τα πρακτικά της δημοπρασίας.

ΑΡΘΡΟ 11ο: ΠΡΟΫΠΟΘΕΣΕΙΣ ΣΥΝΤΑΞΗΣ ΙΔΙΩΤΙΚΟΥ ΣΥΜΦΩΝΗΤΙΚΟΥ.

1. Ο τελευταίος πλειοδότης υποχρεούται μέσα σε δέκα (10) ημέρες από την κοινοποίηση σε αυτόν της εγκρίσεως του αποτελέσματος της δημοπρασίας από την Αποκεντρωμένη Διοίκηση Πελοποννήσου, Δυτικής Ελλάδας και Ιονίου, να προσέλθει στο Δήμο προκειμένου να υπογράψει το ιδιωτικό συμφωνητικό, μη ευθυνόμενου του Δήμου Καλαμάτας για τυχόν καθυστέρηση της παραδόσεως του ή εάν δεν εγκριθεί η δημοπρασία. Ο τελευταίος πλειοδότης δεν αποκτά δικαίωμα για αποζημίωση λόγω μη έγκρισης των πρακτικών της δημοπρασίας από τα κατά νόμο αρμόδια όργανα ή λόγω καθυστέρησης της εγκατάστασής του στο ακίνητο που θα προέρχεται από κάποιο νομικό ή πραγματικό κώλυμα που αφορά στον ίδιο.

2. Ο τελευταίος πλειοδότης υποχρεούται να προσέλθει μαζί με τον εγγυητή για την υπογραφή της σχετικής σύμβασης. Στην περίπτωση που ο τελευταίος πλειοδότης μετά την κοινοποίηση της απόφασης περί κατακυρώσεως ή εγκρίσεως του αποτελέσματος της δημοπρασίας δεν προσέλθει μαζί με τον εγγυητή για την υπογραφή της σχετικής σύμβασης, τότε η κατατεθείσα εγγύηση συμμετοχής στην δημοπρασία, καταπίπτει υπέρ του εκμισθωτή άνευ δικαστικής παρεμβάσεως, ενεργείται δε αναπλειστηριασμός εις βάρος αυτού και του εγγυητή, ενεχομένων αμφοτέρων για την επί έλαττον διαφορά του αποτελέσματος της δημοπρασίας από την προηγούμενη τοιαύτη.

3. Για τη σύναψη της σύμβασης παραχώρησης απαιτείται η κατάθεση εγγύησης υπέρ του Δήμου Καλαμάτας, για την εξασφάλιση της καλής εκτέλεσης των όρων της σύμβασης που αφορούν στη χωροθέτηση και κατασκευή του περιπτέρου. Το ποσό της εγγύησης επιστρέφεται άτοκα, όταν διαπιστωθεί από το Δήμο η τήρηση των ανωτέρω όρων και σε κάθε περίπτωση εντός αποκλειστικής προθεσμίας ενός μηνός από την ημερομηνία γνωστοποίησης σε αυτόν της ολοκλήρωσης της κατασκευής του περιπτέρου. Παρερχομένης άπρακτης της προθεσμίας αυτής, η εγγύηση επιστρέφεται από το Δήμο.

Το ύψος της εγγύησης ορίζεται στο ποσό των τριακοσίων πενήντα ευρώ (350,00 €), ποσό ίσο με το 70% του κόστους κατεδάφισης της κατασκευής του περιπτέρου και επαναφοράς των πραγμάτων στην πρότερη κατάσταση της κατασκευής του. Ο πλειοδότης οφείλει να καταθέσει το ανωτέρω ποσό στο Ταμείο του Δήμου Καλαμάτας ή να προσκομίσει εγγυητική επιστολή, αναγνωρισμένης τράπεζας στην Ελλάδα ή γραμμάτιο σύστασης παρακαταθήκης του Ταμείου Παρακαταθηκών και Δανείων που αναγνωρίζεται για εγγυοδοσίες, αορίστου διάρκειας.

4. Μετά την υπογραφή του συμφωνητικού ο τελευταίος πλειοδότης υποχρεούται να καταθέσει εγγυητική επιστολή, αναγνωρισμένης τράπεζας στην Ελλάδα ή γραμμάτιο σύστασης παρακαταθήκης του Ταμείου Παρακαταθηκών και Δανείων που αναγνωρίζεται για εγγυοδοσίες, αορίστου διάρκειας, ποσού ίσου με το 10% του επιτευχθέντος ετήσιου μισθώματος, ή να καταθέσει το ανωτέρω ποσό στο Ταμείο του Δήμου Καλαμάτας, για την εξασφάλιση της εγκαίρου και εντός των υπό της διακηρύξεως οριζόμενων προθεσμιών καταβολής μισθώματος.

5. Η εγγύηση αυτή παραμένει στα χέρια του εκμισθωτή μέχρι το τέλος της μίσθωσης και θα επιστραφεί στον μισθωτή μετά το τέλος αυτής, εφόσον δεν υπάρχουν μεταξύ των μερών διαφορές από τη μίσθωση. Σε περίπτωση λύσης της μίσθωσης από υπαιτιότητα του μισθωτή ή κήρυξης αυτού εκπτώτου, η εγγύηση καταπίπτει υπέρ του εκμισθωτή.

ΑΡΘΡΟ 12ο: ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ ΜΙΣΘΩΤΗ

1. Ο μισθωτής υποχρεούται όπως εντός είκοσι (20) ημερών από την υπογραφή του οικείου συμφωνητικού της μισθώσεως να κάνει έναρξη πλήρους λειτουργίας του περιπτέρου και εάν εντός δύο μηνών από την υπογραφή του συμφωνητικού δεν θέσει σε πλήρη λειτουργία το περίπτερο, ο εκμισθωτής θα δύναται να κηρύξει αυτόν έκπτωτο με τις σε βάρος του συνέπειες εκ της παραβιάσεως της μισθώσεως. Η μη συμμόρφωσή του προς την ανωτέρω υποχρέωση συνεπάγεται έκπτωση του μισθωτού μετά προηγούμενη κλήση προς παροχή εξηγήσεων εντός προθεσμίας 48 ωρών. Στην περίπτωση αυτή η σύμβαση μίσθωσης λύεται ο δε μισθωτής δεν έχει δικαίωμα να αναζητήσει το τυχόν υπόλοιπο καταβληθέν μίσθωμα, το οποίο καταπίπτει υπέρ του εκμισθωτή ως συμφωνημένης από τώρα ποινικής ρήτρας για παραβίαση ουσιώδους όρου της μίσθωσης.

2. Τα τέλη καθαριότητας, ύδρευσης, φωτισμού, τηλεφωνικά τέλη κ.λ.π., καθώς και κάθε είδους φόροι, εισφορές, τέλη, κρατήσεις υπέρ τρίτων και κάθε άλλη δαπάνη θα βαρύνουν τον μισθωτή.

Ο μισθωτής είναι αποκλειστικά υπεύθυνος έναντι κάθε Δημόσιας ή άλλης Αρχής, Ασφαλιστικό Οργανισμό ή οποιονδήποτε άλλο φορέα ή υπηρεσία που συνδέεται με τη χρήση του μισθίου κατά τη λειτουργία αυτού αλλά και τυχόν τεχνικών επισκευών. Ο μισθωτής θα επιβαρύνεται τα έξοδα της ΔΕΗ.

3. Ο μισθωτής υποχρεούται να διατηρεί και διαφυλάσσει το μίσθιο, τις υπέρ αυτού δουλείες, τα όρια αυτού και εν γένει το μίσθιο σε καλή κατάσταση, προστατεύοντας αυτό απέναντι σε κάθε καταπάτηση και ζημιές, διαφορετικά ευθύνεται σε αποζημίωση. Ο μισθωτής υποχρεούται να διατηρεί απόλυτη καθαριότητα σε όλους τους χώρους του μισθίου και να τηρεί πλήρως τους γενικούς κανόνες της υγιεινής συμμορφούμενος απόλυτα στις οδηγίες της αρμόδιας Υγειονομικής Υπηρεσίας.

Ο μισθωτής με τη λήξη της μίσθωσης είναι υποχρεωμένος να αποσύρει το περίπτερο από το μίσθιο, να παραδώσει σε καλή κατάσταση το χώρο, να αποκαταστήσει κάθε φθορά και βλάβη του χώρου καθώς επίσης θα έχει υποχρεωτικά εξοφλήσει κάθε είδος οφειλής που αφορά καθ' οιονδήποτε τρόπο το μίσθιο. Ο μισθωτής υποχρεούται, όταν λήξει η σύμβαση, να παραδώσει το μίσθιο στην κατάσταση που το παρέλαβε διαφορετικά ευθύνεται σε αποζημίωση ίση με το ποσό της ζημιάς, η οποία θα εκτιμηθεί από την Τεχνική Υπηρεσία του Δήμου Καλαμάτας.

4. Όλες οι εργασίες συντήρησης του χώρου θα βαρύνουν τον ενοικιαστή.

5. Ο μισθωτής δεν απαλλάσσεται από την πληρωμή του ενοικίου αν δεν έκανε χρήση του μισθίου χωρίς υπαιτιότητά του εκμισθωτή.

6. Ο μισθωτής δεν έχει δικαίωμα μείωσης του μισθώματος για βλάβη από θεομηνία ή άλλη οποιαδήποτε αιτία που τυχόν θα επέλθει μετά την κατακύρωση.

ΑΡΘΡΟ 13ο: ΠΑΡΑΧΩΡΗΣΗ ΤΟΥ ΔΙΚΑΙΩΜΑΤΟΣ ΣΕ ΤΡΙΤΟΥΣ

Απαγορεύεται απόλυτα η σιωπηρά αναμίσθωση καθώς και υπεκμίσθωση του μισθίου από το μισθωτή, με την επιφύλαξη των όσων αναφέρονται στην παρ. 7 του άρθ. 76 του Ν. 4257/2014 όπως αυτό ισχύει κάθε φορά. Ο μισθωτής μπορεί να αναπληρώνεται από τον/την σύζυγο και τα ενήλικα τέκνα, τα στοιχεία των οποίων αναγράφονται στην πράξη παραχώρησης.

ΑΡΘΡΟ 14ο: ΚΛΗΡΟΝΟΜΟΙ ΜΙΣΘΩΤΗ

Σε περίπτωση θανάτου του μισθωτή κατά τη διάρκεια της μίσθωσης, σύζυγος ή ενήλικα τέκνα που καθίστανται κληρονόμοι του μισθωτή, υπεισέρχονται αυτοδικαία στο δικαίωμα της παραχώρησης, εφόσον δηλώσουν την επιθυμία τους στο Δήμο Καλαμάτας, με τους ίδιους όρους.

ΑΡΘΡΟ 15ο: ΔΙΚΑΙΩΜΑ ΧΡΗΣΗΣ ΚΟΙΝΟΧΡΗΣΤΟΥ ΧΩΡΟΥ

Σε κάθε περίπτωση παραχώρησης του δικαιώματος χρήσης κοινόχρηστου χώρου, πέραν αυτού που καταλαμβάνει η κατασκευή του περιπτέρου, εφαρμόζονται οι διατάξεις του άρθρου 3 του ν.1080/1980 και των κανονιστικών αποφάσεων του Δημοτικού συμβουλίου Καλαμάτας, που αφορούν στην παραχώρηση κοινόχρηστου χώρου στα περίπτερα, όπως κάθε φορά ισχύουν.

ΑΡΘΡΟ 16ο: ΕΥΘΥΝΗ ΤΟΥ ΔΗΜΟΥ ΚΑΛΑΜΑΤΑΣ

Ο Δήμος δεν ευθύνεται απέναντι στο μισθωτή για την πραγματική κατάσταση στην οποία βρίσκεται το μίσθιο και για το οποίο έχει λάβει γνώση ο μισθωτής, ούτε υποχρεούται στην επιστροφή ή μείωση του μισθώματος, ούτε στη λύση της σύμβασης άνευ αποχρώντος λόγου.

Σε περίπτωση κατά την οποία ο Δήμος θα αποφάσιζε να λύσει τη σύμβαση για οποιοδήποτε λόγο που ενδεχομένως εμφανιστεί μελλοντικά, η προκειμένη σύμβαση μπορεί να λυθεί μονομερώς από το Δήμο.

ΑΡΘΡΟ 17ο: ΕΚΠΤΩΣΗ ΜΙΣΘΩΤΗ

1. Η παράβαση κάθε όρου της παρούσας, θεωρουμένων όλων ουσιωδών, από τον μισθωτή, ανεξαρτήτων των λοιπών μέτρων των λαμβανομένων εις βάρος τούτου, δυνάμει της παρούσης, επιφέρει τη λύση της μίσθωσης και την αποβολή τούτου εκ του μισθίου μετά των νομίμων εις βάρος του συνεπειών. Περί της εκπτώσεως του μισθωτού αποφασίζει το Δημοτικό Συμβούλιο Καλαμάτας.

2. Η εκ μέρους του εκμισθωτή σιωπηρή ανοχή παραβάσεως ή καταστρατηγήσεως διατάξεως της παρούσης δεν λογίζεται ως έγκριση ή παραίτηση δικαιώματος τινός ή τροποποίηση της παρούσης μισθώσεως ούτε παρέχει κάποιο δικαίωμα στον μισθωτή.

3. Η κήρυξη εκπτώτου του μισθωτή έχει τις εξής συνέπειες:

α) Εκπίπτει υπέρ του εκμισθωτή η κατατεθείσα εγγύηση ως ποινική ρήτρα μη υπολογιζόμενη εις τις τυχόν οφειλές του εκπτώτου μισθωτού από της κοινοποίησης στον μισθωτή της περί εκπτώσεως αποφάσεως του Δημοτικού Συμβουλίου. β) Σε περίπτωση καθυστέρησης ή άρνησής του αποβάλλεται εκ του μισθίου είτε διοικητικώς, είτε δια αποφάσεως του Εισαγγελέα, είτε δικαστικώς ή κατά τις διατάξεις περί απόδοσης μισθίου του Κώδικα Πολιτικής Δικονομίας, ως αυτές ισχύουν όλων των μέτρων αυτών δυνάμενων να λαμβάνονται αθροιστικά και ταυτόχρονα.

ΑΡΘΡΟ 18ο

Η συμμετοχή στη δημοπρασία σημαίνει ανεπιφύλακτα αποδοχή όλων των όρων της παρούσας.

ΑΡΘΡΟ 19ο

Η διακήρυξη θα δημοσιευτεί τουλάχιστον δέκα (10) ημέρες πριν τη διενέργεια της δημοπρασίας με τοιχοκόλληση αντιγράφου αυτής στον πίνακα ανακοινώσεων του δημοτικού καταστήματος και θα αναρτηθεί στην ιστοσελίδα του Δήμου Καλαμάτας.

Περίληψη της διακήρυξης θα δημοσιευτεί σε δύο ημερήσιες και μια εβδομαδιαία τοπική εφημερίδα.

ΑΡΘΡΟ 20ο

Τα κηρύκεια δικαιώματα, τα έξοδα δημοσιεύσεως στον τύπο και τα λοιπά έξοδα του μισθωτηρίου συμβολαίου, βαρύνουν μονομερώς αυτόν που θα αναδειχθεί τελευταίος πλειοδότης.

ΑΡΘΡΟ 21ο

Πληροφορίες για τη δημοπρασία παρέχονται κατά τις εργάσιμες ημέρες και ώρες από τη Διεύθυνση Δημοτικής Αστυνομίας, Τμήμα Ελέγχων και Αδειοδοτήσεων, Νέο Δημαρχείο Καλαμάτας, Αθηνών 99, γραφείο 0.01, τηλ. 2721360862.

Αντίγραφο της διακήρυξης και του τοπογραφικού διαγράμματος χορηγείται στους ενδιαφερομένους ύστερα από αίτηση που υποβάλλεται στη Διεύθυνση Δημοτικής Αστυνομίας μέχρι δύο (2) ημέρες πριν της καταληκτικής ημερομηνίας. Η παραλαβή των αντιγράφων θα γίνεται από τους ενδιαφερομένους με δικές τους δαπάνες και δική τους ευθύνη.

Έτσι συντάσσεται αυτό το απόσπασμα πρακτικού το οποίο υπογράφεται όπως ακολουθεί :

Η ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ ΤΟΥ ΔΗΜΟΥ ΚΑΛΑΜΑΤΑΣ

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ

Αθανάσιος Ηλιόπουλος

ΤΑ ΜΕΛΗ

1. Γυφτέας Ηλίας
2. Δημόπουλος Δημήτριος
3. Μπασακίδης Νικόλαος
4. Μπουζιάνης Παύλος
5. Νιάρχος Αναστάσιος
6. Φάβας Γεώργιος
7. Φαββατάς Δημήτριος

Ακριβές Απόσπασμα
Καλαμάτα 5 Ιουλίου 2017
Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ
ΤΗΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ

ΑΘΑΝΑΣΙΟΣ ΗΛΙΟΠΟΥΛΟΣ
(ΑΝΤΙΔΗΜΑΡΧΟΣ ΚΑΛΑΜΑΤΑΣ)