

ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ
ΔΗΜΟΥ ΚΑΛΑΜΑΤΑΣ
ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΠΡΑΚΤΙΚΟΥ
ΣΥΝΕΔΡΙΑΣΗ 52/2016
ΑΠΟΦΑΣΗ 437/2016

Στην Καλαμάτα σήμερα, **την 15^η Νοεμβρίου 2016, ημέρα Τρίτη και ώρα 13:00**, στο Δημαρχιακό Κατάστημα της οδού Αθηνών 99, συνέρχεται στην 52η/2016 συνεδρίαση η Οικονομική Επιτροπή του Δήμου Καλαμάτας, μετά την υπ' αριθμ. πρωτ. 48861/11-11-2016 πρόσκληση του κ. Προέδρου, που επιδόθηκε σύμφωνα με το νόμο.

Παραβρίσκονται στη συνεδρίαση αυτή ο κ. Μπούχαλης Δημήτριος, Αντιδήμαρχος Καλαμάτας, Πρόεδρος της Οικονομικής Επιτροπής και από τα τακτικά μέλη οι κ.κ.: 1) Ηλιόπουλος Αθανάσιος, 2) Μπασακίδης Νικόλαος, 3) Μπεχράκης Σταμάτης, 4) Μπουζιάνης Παύλος, 5) Νιάρχος Αναστάσιος, 6) Φάβας Γεώργιος και 7) Φαββατάς Δημήτριος.

Δεν παραβρέθηκε αν και κλήθηκε νόμιμα το τακτικό μέλος κ. Πολίτης Δημήτριος.

Στη συνεδρίαση παραβρίσκεται επίσης το αναπληρωματικό μέλος της Οικονομικής Επιτροπής κα Μπελογιάννη – Θεοδωρακοπούλου Αναστασία, η οποία συμμετέχει στη συνεδρίαση αυτή αναπληρώνοντας τον κ. Πολίτη Δημήτριο.

Επίσης στη συνεδρίαση παραβρίσκεται ο επικεφαλής της δημοτικής παράταξης «ΑΝΕΞΑΡΤΗΤΗ ΣΥΜΜΑΧΙΑ ΠΟΛΙΤΩΝ» κ. Αντωνόπουλος Μιχαήλ.

Αφού επιτυγχάνεται έτσι νόμιμη απαρτία, ο Πρόεδρος κηρύσσει την έναρξη της συνεδρίασης.

.....

Στη συνέχεια εισάγεται από τον κ. Πρόεδρο για συζήτηση το 6ο θέμα της ημερήσιας διάταξης με τίτλο :

Κατάρτιση όρων διακήρυξης πλειοδοτικής δημοπρασίας για εγκατάσταση και λειτουργία ψυχαγωγικού παιγνίου τύπου "ΚΑΡΟΥΖΕΛ" στην πλατεία Βασ. Γεωργίου.

Το Τμήμα Δημοτικών Προσόδων της Διεύθυνσης Οικονομικών του Δήμου με το με αριθμ. πρωτ. 48352/9-11-2016 σχετικό έγγραφο του απέστειλε το σχέδιο διακήρυξης για την εν λόγω δημοπρασία, το οποίο συντάξε προκειμένου να διευκολυνθεί στο έργο της η Οικονομική Επιτροπή για τη λήψη της παρούσας απόφασης και το οποίο ήταν στο φάκελο του θέματος προς ενημέρωση.

Επί του θέματος εξελίσσεται διαλογική συζήτηση όπως ακολουθεί:

ΠΡΟΕΔΡΟΣ: Είναι ακριβώς με το περσινό. Έχουμε τίποτα για τη διακήρυξη; Οι περσινοί όροι είναι.

Ωραία. Η πλειοψηφία υπέρ.
Κύριε Φαββατά.

ΦΑΒΒΑΤΑΣ: Ερώτηση κ. Πρόεδρε.

ΠΡΟΕΔΡΟΣ: Ερώτηση.

ΦΑΒΒΑΤΑΣ: Στο ίδιο σημείο;

ΠΡΟΕΔΡΟΣ: Στο ίδιο σημείο ναι, ακριβώς ίδιο, ότι ήταν και πέρυσι, ίδια διακήρυξη είναι, ίδιο σημείο.

ΦΑΒΒΑΤΑΣ: Κύριε Πρόεδρε εγώ θέλω να πω κάτι. Επειδή φέτος σε απόσταση 200 μέτρα από τη πλατεία θα έχουμε τις άλλες εκδηλώσεις όσο αφορά το Σταθμό του Ο.Σ.Ε., θα έχουμε παγοδρόμιο κι όλα αυτά, μήπως θα έπρεπε να το κάνουμε το Καρουζέλ φέτος, να το μεταφέρουμε στη πλατεία 23^{ης} Μαρτίου; Μήπως θα έπρεπε δηλαδή... Γιατί τώρα σε μία απόσταση 200 μέτρα περίπου θα έχουμε κι άλλες εκδηλώσεις, όπως είναι το παγοδρόμιο στις αποθήκες του Ο.Σ.Ε. ή το Χριστουγεννιάτικο χωριό στο... Μήπως θα έπρεπε να το βάλουμε..., λίγο άνοιγμα στις εκδηλώσεις του Δήμου και σε αυτά που προσφέρει ο Δήμος. Και ένα άλλο θέμα που θέλω να πω είναι το εξής, να δούμε τις τιμές. Αυτό που είχαμε πει και πέρυσι, αυτό που είχαμε πει και πέρυσι, μήπως θα πρέπει να δοθούν κάποιες τιμές πιο χαμηλές για να μπορούν όλοι οι συνδημότες μας να απολαμβάνουν το Καρουζέλ.

ΦΩΝΗ: (δεν ακούγεται – εκτός μικροφώνου) αυτό είναι θέμα του επιχειρηματία.

ΠΡΟΕΔΡΟΣ: Ο κ. Νιάρχος.

ΝΙΑΡΧΟΣ: Ναι, εμείς θέλουμε να κάνουμε έτσι μια παρατήρηση για όλα αυτά εδώ. Για αυτό το Καρουζέλ πέρυσι ήταν ή πρόπερσι ήταν με 6.000,00 € νομίζω πάλι, για να δούμε πως βγαίνουν αυτά τα ποσά και πως γίνονται όλες αυτές οι διαδικασίες και νομίζω τότε στη δημοπρασία το είχαν ανεβάσει αρκετά, πρέπει να είχαν ...

ΠΡΟΕΔΡΟΣ: Μία φορά.

ΦΩΝΗ: (δεν ακούγεται – εκτός μικροφώνου)

ΝΙΑΡΧΟΣ: ... κάποια διαφορά 10.000,00 €. Ναι, άσχετο αυτό. Και 6.000.

Εδώ, φέρνετε εδώ πέρα αυτό για 80 τετραγωνικά μέτρα στη πλατεία, λέτε 6.000,00 €. Για το άλλο με τις αποθήκες του Ο.Σ.Ε. που ήταν 350, στεγασμένα νομίζω, 350 τετραγωνικά μέτρα κι απέξω υπαίθριος χώρος δεν ξέρω πόσος είναι, το βάλατε 10.000,00 €. Ένα είναι αυτό.

ΠΡΟΕΔΡΟΣ: (δεν ακούγεται – εκτός μικροφώνου)

ΦΩΝΗ: (δεν ακούγεται – εκτός μικροφώνου)

ΝΙΑΡΧΟΣ: ... και με ταχύτερες διαδικασίες, με ταχύτερες διαδικασίες, επειδή έτσι το θέλετε, εντάξει αφού έτσι το θέλατε καλά το κάνετε αλλά δεν το βλέπουμε να γίνονται παντού αυτά.

Και κάτι άλλο βλέπουμε εδώ, ότι τα Χριστούγεννα εμείς λέμε ότι κυρίως να πούμε ότι είναι και η γιορτή των παιδιών και για όλα τα παιδιά, εκδηλώσεις δηλαδή Χριστουγεννιάτικα χωριά, Καρουζέλ θα πρέπει να γίνονται για όλα τα παιδιά. Εμείς έχουμε μια αμφιβολία αν τα 500 παιδιά τα προηγούμενα που είχαμε το θέμα με τα σάντουιτς θα μπορούν να πάνε στο Καρουζέλ ή στο Χριστουγεννιάτικο χωριό, άρα ο Δήμος δεν μπορεί να τα βλέπει όλα με βάση το εμπορικό κέρδος είτε του ιδιώτη είτε αν θέλετε του Δήμου, που δεν υπάρχει βέβαια και μεγάλο όφελος, αλλά τέλος πάντων, μπορεί ο καθένας να θεωρήσει εδώ πέρα και να πει αν είναι ή δεν είναι όφελος οικονομικό για το Δήμο. Εκδηλώσεις τέτοιες για όλα τα παιδιά είναι στο προγραμματισμό του Δήμου και της Δημοτικής Αρχής; Ή τα πάντα δηλαδή, θα πρέπει να πάει να πληρώσει 5,00 € 10,00 € 1,00 € 2,00 € για να δει τα Χριστουγεννιάτικα χωριά και τα υπόλοιπα; Αυτό είναι το ζήτημα. Και η κατεύθυνση εδώ πέρα της Δημοτικής Αρχής είναι, κατά τη γνώμη μας, σε λάθος κατεύθυνση και θα καταψηφίσουμε για αυτούς τους λόγους.

ΠΡΟΕΔΡΟΣ: Ο κ. Αντωνόπουλος,

ΗΛΙΟΠΟΥΛΟΣ: (δεν ακούγεται – εκτός μικροφώνου)

ΝΙΑΡΧΟΣ: Γι' αυτό συζητάμε.

ΠΡΟΕΔΡΟΣ: Κύριε Ηλιόπουλε, ο κ. Αντωνόπουλος έχει το λόγο.

ΑΝΤΩΝΟΠΟΥΛΟΣ: Είναι σωστή η παρατήρηση που έκανε ο συνάδελφος και δεν θέλουμε όπως είπε προηγουμένως ο κ. Ηλιόπουλος να χαϊδέψουμε κανενός τα αυτιά ούτε να δείξουμε ότι εμείς είμαστε οι καλοί όταν συζητάμε εδώ στην Οικονομική Επιτροπή, τουλάχιστον όσον αφορά, βλέπω και τις θέσεις των συναδέλφων και τις δικές μου, δεν είναι αυτός ο σκοπός μας και νομίζω ότι δεν το κάνει κανείς αυτό. Στη συγκεκριμένη περίπτωση όμως θέλω να πω το εξής, κ. Πρόεδρε, ότι μπορεί ο Δήμος στη συμφωνία που έχει κάνει με τον ιδιώτη για το Καρουζέλ και για όλα αυτά που κάνει στις συμφωνίες να διαθέσει κάποια κουπόνια, όπως είχε γίνει παλιά και με τσίρκο που είχε έρθει και άλλη παράσταση στη πόλη μας και τους είχαμε νοικιάσει χώρους, και να δοθούν στα παιδιά αυτά τα οποία δίνουμε και τα σάντουιτς, ένα κουπόνι στο οποίο να μπορούν σε συνεννόηση με τον ιδιοκτήτη να το χρησιμοποιήσουν και να έχουν κι αυτοί τη δωρεάν ευκαιρία, αφού δεν διαθέτουν τα χρήματα και δε μπορούμε να κάνουμε άμεσα, η Δημοτική Αρχή μάλλον δεν είναι έτοιμη να κάνει αυτό που προτείνει ο κύριος συνάδελφος. Να δοθεί λοιπόν ένα κουπόνι σε έναν αριθμό παιδιών στη συμφωνία που θα κάνετε, δεν νομίζω ότι του κοστίζει τίποτα του ανθρώπου, θα κάνει τη δουλειά του και σε κάποιο χρόνο θα εξυπηρετήσει κι αυτά τα παιδιά, στα παιδιά τα οποία δίνονται τα σάντουιτς αν θέλετε μέσα από τα σχολεία. Και νομίζω αυτό είναι ότι καλύτερο.

ΠΡΟΕΔΡΟΣ: Θα φροντίσω, κ. Αντωνόπουλε, να γίνει αυτό που είπατε. Θα φροντίσω εγώ, θα φροντίσουμε, μάλλον εμείς θα φροντίσουμε να γίνει αυτό. Μπορεί να γίνει.

ΜΠΕΛΟΓΙΑΝΝΗ: Έχω το λόγο;

ΠΡΟΕΔΡΟΣ: Ναι.

ΜΠΕΛΟΓΙΑΝΝΗ: Λοιπόν, να απαντήσω πρώτα για το θέμα το 6.000,00 € και το 10.000,00 € που είναι το ενοίκιο.

ΠΡΟΕΔΡΟΣ: Μην το ανοίξετε πολύ όμως.

ΜΠΕΛΟΓΙΑΝΝΗ: Όχι, όχι, δύο λόγια ακριβώς. Αν δείτε, θα δείτε τις υποχρεώσεις που έχει αυτός που πήρε το Χριστουγεννιάτικο χωριό, ποιες είναι οι υποχρεώσεις του, τα χρήματα που θα δώσει είναι πάνω από 50.000,00 € για να φτιάξει το χώρο. Εγώ που παρακολούθησα λίγο τη μελέτη ...

ΦΑΒΑΣ: (δεν ακούγεται – εκτός μικροφώνου)

ΜΠΕΛΟΓΙΑΝΝΗ: Ωραία, μπράβο. Τα ξέρει ακόμα καλύτερα ο κ. Φάβας. Όσο δε, και πέρσι, η ίδια η ανάδοχος, αυτή δηλαδή που πήρε το Χριστουγεννιάτικο χωριό, είχε διαθέσει στο Δήμο Καλαμάτας 1.000 δωρεάν εισιτήρια για το πάρκο της, κι έχει δεσμευτεί και φέτος ότι θα ξαναδώσει. Δεν θα σας πω αριθμό όμως γιατί δεν έχουμε τα εισιτήρια. Πέρσι πάντως που ήταν στο δικό της χώρο, είχε διαθέσει 1.000 εισιτήρια στο Δήμο.

ΦΩΝΗ: (δεν ακούγεται – εκτός μικροφώνου)

ΜΠΕΛΟΓΙΑΝΝΗ: Τα μοιράσαμε στα παιδικά χωριά SOS, στα παιδιά με ειδικές ανάγκες, στα σχολεία, στα παιδιά που πήγαν και είπανε κάλαντα, στα σχολεία...

ΦΩΝΗ: (δεν ακούγεται – εκτός μικροφώνου)

ΜΠΕΛΟΓΙΑΝΝΗ: Όχι, όχι, όχι, γενικά για το

ΑΝΤΩΝΟΠΟΥΛΟΣ: Δεν μας το είπατε αυτό, τώρα μας το λέτε.

ΜΠΕΛΟΓΙΑΝΝΗ: Τώρα ρωτηθήκαμε.

ΠΡΟΕΔΡΟΣ: Ωραία. Ο κ. Ηλιόπουλος.

ΜΠΕΛΟΓΙΑΝΝΗ: Μοιράστηκαν δηλαδή σε όλα τα, πώς να το πω,

ΠΡΟΕΔΡΟΣ: Εντάξει, κατανοητό είναι κα Μπελογιάννη.

ΜΠΕΛΟΓΙΑΝΝΗ: ... στους Συλλόγους που είχαν μικρά παιδιά ή που φροντίζουν μικρά παιδιά, είχαν μοιραστεί πέρσι αυτά τα κουπόνια. Και σε ειδικό σχολείο όπως είναι στο Ασπρόχωμα...

ΑΝΤΩΝΟΠΟΥΛΟΣ: Το θέμα είναι να υπάρχουν οι διαδικασίες αυτές που περνάνε μέσα από τα επίσημα όργανα όπως είναι τώρα Οικονομική Επιτροπή, δηλαδή

.....

ΠΡΟΕΔΡΟΣ: Εντάξει κ. Αντωνόπουλε

ΜΠΕΛΟΓΙΑΝΝΗ: Πέρσι να ξέρετε ήταν του ιδιώτη, φέτος που εμπλέκεται ο Δήμος θα γίνει πιο διαφορετικά η κατανομή.

ΑΝΤΩΝΟΠΟΥΛΟΣ: χέρι με χέρι στόμα με στόμα, καταλάβετε; Δεν (δεν ακούγεται εκτός μικροφώνου)

ΜΠΕΛΟΓΙΑΝΝΗ: Ποια λέτε;

ΑΝΤΩΝΟΠΟΥΛΟΣ: Αυτά που δώσατε ...

ΜΠΕΛΟΓΙΑΝΝΗ: Μα ήταν από τον ιδιώτη πέρσι, αυτός σας λέω, και ήτανε άτυπο, φέτος θα το κάνουμε πιο οργανωμένο. Έχουμε έρθει σε συνεννόηση ...

ΑΝΤΩΝΟΠΟΥΛΟΣ: (δεν ακούγεται εκτός μικροφώνου)

ΠΡΟΕΔΡΟΣ: Κύριε Αντωνόπουλε, δεν κάνετε κουβέντα.
Κύριε Ηλιόπουλε και μετά ο κ. Μπεχράκης.
Ο κ. Ηλιόπουλος έχει το λόγο. Κύριε Ηλιόπουλε.

ΑΝΤΩΝΟΠΟΥΛΟΣ: (δεν ακούγεται εκτός μικροφώνου)

ΦΑΒΑΣ: (δεν ακούγεται εκτός μικροφώνου)

ΜΠΕΛΟΓΙΑΝΝΗ: (δεν ακούγεται εκτός μικροφώνου) στα παιδιά με κινητικά προβλήματα

ΗΛΙΟΠΟΥΛΟΣ: Λοιπόν, θα σας απαντήσουμε, κ. Αντωνόπουλε. Αυτό που γίνεται κάθε χρόνο.

ΑΝΤΩΝΟΠΟΥΛΟΣ: (δεν ακούγεται εκτός μικροφώνου)

ΜΠΕΛΟΓΙΑΝΝΗ: (δεν ακούγεται εκτός μικροφώνου)

ΠΡΟΕΔΡΟΣ: Κύριε Αντωνόπουλε, κα Μπελογιάννη, τελείωσε, έχει το λόγο ο κ. Ηλιόπουλος.
Βοηθήστε λίγο τη διαδικασία.
Κύριε Ηλιόπουλε.

ΗΛΙΟΠΟΥΛΟΣ: Λοιπόν δύο πράγματα πολύ σύντομα.

Το πρώτο, επειδή πριν μίλησε ο κ. Νιάρχος για ποιον είναι οι χριστουγεννιάτικες εκδηλώσεις, αν είναι για κάποια παιδιά ή για όλα. Είναι για όλα τα παιδιά κι αυτό αποδεικνύεται από ένα πράγμα. Είναι εκδηλώσεις οι οποίες γίνονται από το δημοτικό προϋπολογισμό, δεν υπάρχει καμία επιβάρυνση, δηλαδή δεν υπάρχει στις εκδηλώσεις οι οποίες γίνονται στη πόλη και στα Διαμερίσματα κάποιο αντίτιμο, είναι ελεύθερη η είσοδος, χρόνια τώρα, από το 2007 απ' όταν ξεκίνησαν να πραγματοποιούνται οι εκδηλώσεις με το άναμμα του χριστουγεννιάτικου δέντρου και την αλλαγή του χρόνου και ό,τι γίνεται στη πλατεία και η παραχώρηση σε Συλλόγους και σε φορείς και οι εκδηλώσεις που γίνονται στους χώρους αυτούς είναι με ελεύθερη είσοδο, δεν υπάρχει πουθενά, είτε γίνονται σε κλειστό χώρο στο Πνευματικό όπως είναι οι εκδηλώσεις των Σχολών είτε γίνονται σε υπαίθριο χώρο. Το δεύτερο, υπάρχουν πολλοί επαγγελματίες οι οποίοι δίνουνε δωρεάν γλυκίσματα, κεράσματα, κρασί κι αυτά παρέχονται στους δημότες κι εκεί εννοείται ότι δεν υπάρχει κανένα κόστος.

Και το τρίτο, κάθε χρόνο οι επιχειρηματίες οι οποίοι έρχονται και θέτουν σε λειτουργία το Καρουζέλ, δίνουν 300 κουπόνια ατέλειας, δηλαδή να ανέβει ένα παιδάκι πάνω να κάνει τη βόλτα του δωρεάν, κι αυτά διοχετεύονται είτε μέσω φορέων είτε μέσω του Δημοτικού Παντοπωλείου. Τι άλλο δηλαδή να πούμε; Αυτό γίνεται από το 2008 νομίζω, το 2008 ήταν η πρώτη χρονιά που ήρθε το Καρουζέλ, από το 2008 ο κάθε επιχειρηματίας δίνει 300 με 400 κομμάτια.

ΜΠΟΥΖΙΑΝΗΣ: Δεν έχει να κάνει. Εγώ θα συμφωνούσα με τη πρόταση του κ. Αντωνόπουλου ότι θα μπορούσαν κάποια από τα εισιτήρια τα δωρεάν να δοθούν στα παιδιά που παίρνουνε το σάντουιτς.

ΠΡΟΕΔΡΟΣ: Και εγώ συμφώνησα.

ΜΠΟΥΖΙΑΝΗΣ: Συμφωνώ και θα ήθελα να προσθέσω και τελειώνω, επειδή πιθανόν τα παιδιά αυτά έκτης δημοτικού και πέμπτης δεν είναι, μέχρι μια ηλικία...

ΟΜΙΛΗΤΗΣ: Μέχρι εκεί είναι, μέχρι τέλη δημοτικού.

ΜΠΟΥΖΙΑΝΗΣ: Ναι, και έκτη δημοτικού είναι μεγάλα παιδιά, μεγάλα παιδιά, αλλά τουλάχιστον, τα μικρά παιδιά να πάρουν μαζί με το...

ΦΑΒΒΑΤΑΣ: Στο καρουζέλ μέχρι την τρίτη ανεβαίνουνε.

ΜΠΟΥΖΙΑΝΗΣ: Αυτό, αυτό, μέχρι τη τρίτη δημοτικού, τουλάχιστον αυτά τα παιδιά να πάρουνε μαζί με το σάντουιτς ...

ΠΡΟΕΔΡΟΣ: Μα κι εγώ συμφώνησα με αυτό. Δεν είναι, προς Θεού! Κύριε Μπεχράκη.

ΜΠΕΧΡΑΚΗΣ: Η πρώτη μεγάλη και θεμελιακή διαφωνία με τη Δημοτική Αρχή, την πλειοψηφία, είναι η χρήση των δημοσίων χώρων. Στην πλατεία τα Χριστούγεννα είναι ένας χώρος που μπορεί να προσφύγει ο καθένας με την οικογένειά του για να μπορέσει να περάσει αυτές τις μέρες, αυτές τις ώρες. Εκεί βάζουμε μια επιχείρηση η οποία δεν ελέγχουμε το αντίτιμο. Δηλαδή, δημιουργούμε το εξής, δεν είναι στεγασμένη επιχείρηση κάπου, οπότε αυτός που φέρνει το παιδί του στη πλατεία να πει δεν πάω εκεί, κάνω μια βόλτα στη πλατεία, στην πλατεία εκεί δημιουργούμε ένα επίκεντρο να μαζευτεί ο κόσμος σε ένα δημόσιο χώρο κι εκεί αρχίζει το μαρτύριο, σε μια οικονομική κρίση έρχεται παιδάκι λοιπόν, ζητάει υψηλά, να κάνει βόλτες και λοιπά, και βγαίνει πολύ ακριβά, δεν μπορεί και αναχωρεί από το δημόσιο χώρο, πάει αλλού. Δηλαδή να μη μπορεί να γευτεί αυτές τις στιγμές σε μια δημόσια κεντρική πλατεία μιας πόλης. Εκεί είναι το δικό μας πρόβλημα. Επομένως θεωρούμε ότι πρέπει να μπει και πλαφόν εισιτηρίου. Δεν μπορεί δηλαδή να είναι ανεξέλεγκτο, ακριβώς από τη λειτουργία του δημόσιου χώρου και της κεντρικής πλατείας μιας πόλης. Αυτό είναι το πρώτο στοιχείο το οποίο είναι σημαντικό για αυτό είχαμε εκφράσει και τη διαφωνία μας. Βέβαια εδώ προσπαθούν να περιγραφούν κάτω ακριβώς από αυτή την αντίληψη ότι υπάρχει, χωρίς να διατυπώνεται ευθέως, αναγνωρίζεται έμμεσα και για αυτό γίνονται και κάποιες πυροσβεστικές προσπάθειες, να δοθούν σε ορισμένα παιδιά που είναι άπορα, να μπορεί να καταπραυνθεί αυτή η παθολογία που υπάρχει και η στρεβλή αντίληψη για το δημόσιο κεντρικό χώρο την ημέρα των Χριστουγέννων και τη περίοδο των γιορτών. Αυτό είναι το ένα σημείο το οποίο εμείς θεωρούμε ότι πρέπει να μπει πλαφόν ότι μέχρι εκεί μπορείς να πας, επειδή ακριβώς κάτω από αυτό το κύριο χαρακτηριστικό του. Υπάρχουν Δήμοι που ενοικιάζουν αυτοί το καρουζέλ και το αφήνουν ελεύθερο, με ορισμένους όρους, για να λειτουργεί ώστε τα παιδιά να γεύονται τις ημέρες των Χριστουγέννων και να μη νοιώθουν άλλη μια φορά ταξικούς αποκλεισμούς, γιατί δεν μιλάμε πλέον μόνο για τους άνεργους αλλά μιλάμε και για τους λεγόμενους, μια καινούργια κατηγορία, τους φτωχούς

εργαζόμενους πλέον, που εργάζεται αλλά δε μπορεί να τα βγάλει πέρα, παίρνει 300,00 € 400,00 € και δεν μπορεί, είναι οι φτωχοί εργαζόμενοι πλέον μαζί με τους άνεργους. Το δεύτερο μεγάλο σημείο κι η ένσταση που έχουμε ...

ΠΡΟΕΔΡΟΣ: Ολοκληρώστε, κ. Μπεχράκη.

ΜΠΕΧΡΑΚΗΣ: Ναι, βεβαίως.

Η μεγάλη ένσταση που έχουμε είναι στο άρθρο 7. Το άρθρο 7 περιγράφει τις ευθύνες που έχει ο ανάδοχος, εκεί βάζει πρώτο σημείο ότι πρέπει να διατηρεί καθαρή τη πλατεία, δεύτερο σημείο βάζει ότι πρέπει αν γίνει κάποια βλάβη στη πλατεία, η αποκατάσταση να γίνει με δικιά του ευθύνη και με δικιά μας επίβλεψη, να μας πει τι θα κάνει και να συμφωνήσουμε κι εμείς, τρίτο, τον ενημερώνουμε ότι έχει αστικές ευθύνες αν γίνει κάποιο ατύχημα. Πιστεύω ότι αυτό είναι πολύ, πρώτον, από άποψη σαν Δήμος τι εκπέμπουμε, πρέπει να μπει η ασφάλεια των πολιτών σε ειδική κατηγορία, σε ειδικό άρθρο, η οποία να προηγηθεί όλων των επόμενων. Δηλαδή δεν μπορεί να ενδιαφέρει σαν Δήμος, θα εξηγήσουμε μετά, να μην πάθει η πλατεία, να μη λερωθεί η πλατεία και λοιπά και δεν σε ενδιαφέρει για το ατύχημα.

Τώρα, για το ατύχημα, ειδικά αν συμβεί κάποιο ατύχημα. Θυμόσαστε ότι έχει γίνει στο Ελληνικό ατύχημα. Το θυμόσαστε που έφυγε μια ρόδα.

ΠΡΟΕΔΡΟΣ: Απαιτείται άδεια για να ...

ΜΠΕΧΡΑΚΗΣ: Ναι, ένα λεπτό, ένα λεπτό. Εκεί στο 7, στο 7...

ΠΡΟΕΔΡΟΣ: Εντάξει, τώρα ...

ΜΠΕΧΡΑΚΗΣ: Θέλουμε να προφυλάξουμε το Δήμο, εσάς θέλουμε να προφυλάξουμε.

ΠΡΟΕΔΡΟΣ: Ναι, αλλά τελειώνετε όμως.

ΜΠΕΧΡΑΚΗΣ: Στο 7, ναι, για να τελειώσω πρέπει να ...

ΗΛΙΟΠΟΥΛΟΣ : (δεν ακούγεται – εκτός μικροφώνου)

ΜΠΕΧΡΑΚΗΣ: Ένα λεπτό, ένα λεπτό, θα σου εξηγήσω.
Εσύ είσαι νομικός αλλά θα σου εξηγήσω...

ΗΛΙΟΠΟΥΛΟΣ: (δεν ακούγεται – εκτός μικροφώνου)

ΜΠΕΧΡΑΚΗΣ: Ναι μα θα σου εξηγήσω και εγώ, θα σου εξηγήσω και εγώ.

Λοιπόν, ενημερώνουμε λοιπόν ότι δεν έχουμε καμία αστική ευθύνη και την έχει αυτός. Εγώ θεωρώ ότι αν συμβεί ένα ατύχημα δεν είμαστε καλυμμένοι με αυτό το πράγμα.

Εμείς σαν Δήμος δώσαμε τη δυνατότητα της λειτουργίας ενός τέτοιου αντικειμένου χωρίς να ζητήσουμε από τον ίδιο να μας φέρει, να μας φέρει και να μας καταθέσει τα πιστοποιητικά λειτουργίας του. Δεν του το έχουμε ζητήσει, δεν το ζητήσαμε. Εάν ...

ΦΩΝΕΣ: (δεν ακούγονται – εκτός μικροφώνου)

ΜΠΕΧΡΑΚΗΣ: Πρέπει να τα φέρει στο Δήμο, αγαπητοί συνάδελφοι, σας λέω, δεν τον έχετε βάλει πουθενά. Διαβάστε το...

ΦΩΝΗ: (δεν ακούγεται – εκτός μικροφώνου)

ΜΠΕΧΡΑΚΗΣ: Σε ποιο, σε ποιο; Στη διακήρυξη, στη διακήρυξη.

ΦΩΝΗ: (δεν ακούγεται – εκτός μικροφώνου)

ΜΠΕΧΡΑΚΗΣ: Λοιπόν λέω ότι αν συμβεί κάποιο ατύχημα, ο Δήμος πρέπει να του έχει ζητήσει στα χαρτιά του ότι ήτανε εντάξει κι όχι να τον ενημερώνει ότι η αστική ευθύνη είναι δικιά του.

ΠΡΟΕΔΡΟΣ: Χωρίς άδεια δεν τοποθετεί, πρέπει να έχει πάρει άδεια (δεν ακούγεται)

ΜΠΕΧΡΑΚΗΣ: Δεν το λέτε αυτό μέσα. Δεν το λέτε μέσα.

ΠΡΟΕΔΡΟΣ: Το γράφει.

ΜΠΕΧΡΑΚΗΣ: Δεν το λέτε, δεν το γράφει. Νομίζετε ότι το γράφει.

ΜΠΟΥΖΙΑΝΗΣ: Αφού είναι προϋπόθεση Σταμάτη.

ΜΠΕΧΡΑΚΗΣ: Δεν είναι προϋπόθεση. Τον ενημερώνετε ότι έχει την αστική ευθύνη. Αυτό δεν απαλλάσσει το Δήμο από την ευθύνη αν συμβεί κάτι, γιατί εμείς σαν Δήμος έπρεπε να έχουμε εξασφαλίσει ότι αυτός ο άνθρωπος είναι εντάξει, εφόσον έχουμε οδηγήσει όλα τα παιδιά στην κεντρική πλατεία για να κάνουν Καρουζέλ. Πρέπει λοιπόν, πέρα από την ενημέρωση, και να μην του την κάναμε την ενημέρωση αυτός θα έχει την αστική ευθύνη, εμείς διερευνούμε το πεδίο εάν και ο Δήμος θα έχει παράλληλα εκ του σύνεγγυς ευθύνη γιατί δε ζήτησε τα αρμόδια χαρακτηριστικά τεχνικά να τα καταθέσει. Αυτό δεν το ζητάτε. Αυτό δεν το ζητάτε. Κι εδώ μπάζει και είναι επικίνδυνο για το Δήμο.

Λοιπόν, τελείωσα, αυτό σας ενημερώνω, σας ενημερώνω λοιπόν ότι στο άρθρο αυτό να δημιουργήσετε ένα ειδικό άρθρο, να βγάλετε το πρώτο και το δεύτερο να το βάλετε τελευταίο ή σε άλλο άρθρο, γιατί δεν είναι πρόπον την ασφάλεια των πολιτών να τη βάζουμε μαζί με τη πλατεία και να βάλετε ειδική διάταξη ότι πρέπει να μας φέρεις τα χαρτιά να τα προσκομίσεις...

ΠΡΟΕΔΡΟΣ: Λοιπόν, άρθρο 8, άλλες διατάξεις, υπογραμμισμένο κιόλας, το ψυχαγωγικό παίγνιο τοποθετείται μόνο εφόσον χορηγηθεί στο μισθωτή από την αρμόδια Υπηρεσία η άδεια εγκατάστασης και λειτουργίας ψυχαγωγικό παίγνιο, Π.Δ.12/2005 άρθρο 6. Χωρίς αυτή την άδεια δεν μπορεί να τοποθετήσει. Την παίρνει, θυμάμαι, από το Υπουργείο Βιομηχανίας.

ΜΠΕΧΡΑΚΗΣ: Σε εμάς να τη δείξει, σε εμάς ...

ΠΡΟΕΔΡΟΣ: Ασφαλώς, πώς θα το τοποθετήσει; Δεν μπορεί να κάνει την τοποθέτηση.

ΜΠΕΧΡΑΚΗΣ: (δεν ακούγεται – εκτός μικροφώνου)

ΠΡΟΕΔΡΟΣ: Ναι αμέ, το λέει, ασφαλώς. Το λέει.

ΜΠΕΧΡΑΚΗΣ: Που το λέει; Για διάβασέ το.

ΠΡΟΕΔΡΟΣ: Άρθρο 8: θα τοποθετηθεί μόνο εφόσον χορηγηθεί στο μισθωτή η απαιτούμενη άδεια.

Από τη Διεύθυνση Βιομηχανίας την παίρνει αν θυμάμαι καλά.
Κύριε Ηλιόπουλε.

ΗΛΙΟΠΟΥΛΟΣ: Επίτρεψέ μου, Σταμάτη, αν θες...

ΜΠΕΧΡΑΚΗΣ: Εγώ πάντως ισχυρίζομαι ...

ΠΡΟΕΔΡΟΣ: Εντάξει κ. Μπεχράκη καταγράφηκε, καταγράφηκε, δεν διαφωνούμε.

ΜΠΕΧΡΑΚΗΣ: να τη φέρει σε εμάς γιατί αν δεν τη φέρει (δεν ακούγεται – εκτός μικροφώνου)

ΠΡΟΕΔΡΟΣ: Μα θα τη φέρει. Άμα δεν την φέρει δεν παίρνει την άδεια να το βάλει.

ΗΛΙΟΠΟΥΛΟΣ: Σταμάτη, επίτρεψέ μου, επειδή ήμασταν η πρώτη Δημοτική Αρχή που επέτρεψε τη λειτουργία Καρουζέλ στην πλατεία το 2008 κι επί οκτώ χρόνια ξέρω τι γίνεται κάθε φορά. Λοιπόν αυτά περί ελέγχου, εντός εισαγωγικών το ελέγχου, του αντιτίμου που θα εισπράττει ο επιχειρηματίας, εντάξει είναι ιδεολογικό το θέμα, είναι μια άποψη και μια ιδέα που έχετε για την διαχείριση των δημοσίων χώρων και είναι μία άποψη και μία ιδεολογία που έχουμε εμείς κατά τη δική μας άποψη, για τη διαχείριση των δημοσίων χώρων. Εσείς θέλετε να ελέγχετε το αντίτιμο που θα εισπράττει ο επιχειρηματίας, εμείς είμαστε υπέρ της ελεύθερης οικονομίας, ο επιχειρηματίας έχει να αντιμετωπίσει από τις τριάντα ημέρες που πάει και εγκαθιστά το μηχανήμα τις δεκαπέντε που είναι βροχή και που παρ' όλα αυτά έχει λειτουργικά έξοδα κι έχει προσωπικό που κάθεται και περιμένει και δουλεύει κι άλλες δεκαπέντε ημέρες που είναι μέσα στη καρδιά του χειμώνα και που έχει κρύο και άρα λοιπόν μπορεί να μη δουλέψει.

Από εκεί και πέρα, εγώ θα σας παρακαλούσα να πας είτε στη Δράμα είτε στα Τρίκαλα, να πας στην Ονειρούπολη και να δεις πώς λειτουργεί εκεί και να πας και στον Πύργο των Ξωτικών στα Τρίκαλα να δεις όπου εκεί ο Δήμος τι κάνει; Ο Δήμος μισθώνει τους χώρους, παίρνει μισθώματα από αυτούς που τους παραχωρεί...

ΜΠΕΧΡΑΚΗΣ: Στην πλατεία;

ΗΛΙΟΠΟΥΛΟΣ: Τι σημασία έχει πού είναι, ο Πύργος των Ξωτικών σε λίγες μέρες θα έχει την τριπλάσια κίνηση από τη πλατεία των Τρικάλων και το ίδιο και η Ονειρούπολη από τη πλατεία της Δράμας. Μην κάθεσαι λοιπόν τώρα και βάζεις τέτοια ζητήματα.

ΜΠΕΧΡΑΚΗΣ: Άλλο αυτό.

ΗΛΙΟΠΟΥΛΟΣ: Λοιπόν, ο Δήμος λοιπόν εκεί παραχωρεί τους χώρους, εισπράττει κι αυτοί οι οποίοι βάζουν τα μηχανήματα, έναντι κάποιου αντιτίμου το οποίο θα πρέπει να έχει σαφώς μια λογική αλλά από την άλλη να μπορούν να βγάλουν και τα έξοδά τους, άμα είναι να πάνε να μπουνε μέσα για να κάνουν κοινωνική πολιτική σε βάρος της τσέπης του επιχειρηματία δεν θα πάνε. Κι εδώ το ίδιο αν βάλουμε όριο το 1,00 € για παράδειγμα, δεν θα έρθει κανένας και θα μείνει η πλατεία άδεια.

Λοιπόν, το τελευταίο, όσον αφορά την άδεια λειτουργίας, οκτώ χρόνια εδώ γίνεται αυτή η διαδικασία της ανάδειξης αυτού ο οποίος θα έρθει να πάρει το Καρουζέλ. Εν συνεχεία, αυτός χρειάζεται να πάρει μια σειρά από άδειες, μία σειρά από πιστοποιήσεις. Κάποια άδεια νομίζω παίρνει κι από τη δικιά μας Υπηρεσία. Δεν παραχωρείται ο χώρος χωρίς να έχει πάρει την άδεια.

Όσον αφορά την ευθύνη, εντάξει, για να μιλάμε υπεύθυνα νομικά, ο Δήμος δεν έχει καμία ευθύνη για ατύχημα το οποίο θα προκληθεί κατά τη λειτουργία του μηχανήματος. Δεν μίσθωσε το Καρουζέλ ο Δήμος και το λειτούργησε αυτός είτε μέσω τρίτου είτε με δικό του προσωπικό κι έγινε το ατύχημα. Παραχωρεί το χώρο σε εσένα, το λειτουργεί εσύ και γίνεται το ατύχημα, εσύ έχεις την ευθύνη, οπότε εσύ θα πρέπει να φροντίσεις σαν επιχειρηματίας να κάνεις και ασφάλεια.

ΜΠΕΧΡΑΚΗΣ: Να τα καταθέσει σε εμάς, γι' αυτό (δεν ακούγεται – εκτός μικροφώνου)

ΠΡΟΕΔΡΟΣ: Ναι κ. Μπεχράκη, ναι.

ΗΛΙΟΠΟΥΛΟΣ: Δεν ξεκινάει αν δεν πάρει την άδεια, δεν ξεκινάει.

ΠΡΟΕΔΡΟΣ: Ναι, ναι. Υπάρχει μέσα, εντάξει, συμφωνούμε.
Ο κ. Φάβας, γρήγορα όμως

ΦΑΒΑΣ: Να συμπληρώσω αυτά που είπε ο συνάδελφος, ο κ. Ηλιόπουλος, ότι όσον αφορά την ασφάλεια και την υγιεινή, υπεύθυνες είναι οι επιχειρήσεις και για τους επισκέπτες και για τους εργαζομένους της κι όχι αυτός ο οποίος είναι εκμισθωτής σε αυτή τη δεδομένη σχέση.

Το δεύτερο, όσο αφορά και το λόγο που στήνεται στη πλατεία. Ξέρετε πολύ καλά ότι οι πλατείες των πόλεων είναι ο χώρος όπου έχει τη μεγαλύτερη επισκεψιμότητα και δίνεται και η δυνατότητα στα καταστήματα τα οποία λειτουργούν πέριξ της πλατείας να έχουν κι αυτά μια ανάλογη δουλειά τις ημέρες των Χριστουγέννων.

Άρα νομίζω ότι δεν τίθεται θέμα για ποιο λόγο το επιλέγουμε. Αυτά (δεν ακούγεται) αυτές οι παρατηρήσεις, συνομολογώ κι εγώ σε αυτά που είπε ο συνάδελφος ο κ. Ηλιόπουλος,

ΠΡΟΕΔΡΟΣ: Κύριε Νιάρχο.

ΝΙΑΡΧΟΣ: Δυο κουβέντες, δυο κουβέντες. Η διαφωνία μας στο συγκεκριμένο δε συνίσταται στο ότι διαφωνούμε στη διαχείριση των δημόσιων χώρων που εσείς θέλετε να τις δίνετε όπως λέτε στους ιδιώτες κι εμείς έχουμε άλλη άποψη.

Εμείς λέμε ότι ο ιδιώτης είναι ελεύθερος να πάει σε ένα ιδιωτικό χώρο, να τον νοικιάσει, να τον αγοράσει και να κάνει ότι γιορτές θέλει για τα Χριστούγεννα. Εμείς λέμε ότι χριστουγεννιάτικες γιορτές σε δημόσιους ή δημοτικούς χώρους πρέπει να είναι ελεύθερες για όλα τα παιδιά, αυτό λέμε, και να μην τα δίνουμε σε ιδιώτες και ταυτόχρονα να χωρίζουμε τα παιδιά σε κατηγορίες, πάρε εσύ το κουπόνι, πάρε εσύ το δελτίο και πάρε εσύ το αυτό και θα πας εκεί και οι άλλοι θα πάνε όπου θέλουνε. Εκεί είναι η διαφωνία μας.

ΜΠΕΧΡΑΚΗΣ: (δεν ακούγεται – εκτός μικροφώνου)

ΗΛΙΟΠΟΥΛΟΣ: Άρα είναι και ταξικό το θέμα!

ΜΠΕΧΡΑΚΗΣ: Βέβαια είναι.

ΠΡΟΕΔΡΟΣ: Κύριε Ηλιόπουλε..., εντάξει.
Ολοκληρώσαμε.

Τι ψηφίζετε; Τι ψηφίζετε;

ΜΠΕΧΡΑΚΗΣ: Λευκό.

ΠΡΟΕΔΡΟΣ: Κύριε Νιάρχο;

ΝΙΑΡΧΟΣ: Κατά.

ΠΡΟΕΔΡΟΣ: Η πλειοψηφία υπέρ.

Η Οικονομική Επιτροπή με την ολοκλήρωση της διαλογικής συζήτησης, αφού λαμβάνει υπόψη της το σχέδιο διακήρυξης για την εν λόγω δημοπρασία, το οποίο συνέταξε το Τμήμα Δημοτικών Προσόδων της Διεύθυνσης Οικονομικών του Δήμου, καθώς επίσης και τις διατάξεις του άρθρου 72 του Ν. 3852/2015, μειωψηφούντων των κ.κ. Μπεχράκη και Φαββατά οι οποίοι δηλώνουν ΛΕΥΚΗ ψήφο και του κ. Νιάρχου ο οποίος τάσσεται ΚΑΤΑ, κατά πλειοψηφία,

Α Π Ο Φ Α Σ Ι Ζ Ε Ι

Καταρτίζει τους όρους και συντάσσει τη διακήρυξη για τη διενέργεια δημόσιας ανοικτής φανεράς πλειοδοτικής δημοπρασίας, με φανερά προφορική διαδικασία προσφορών, για την παραχώρηση χρήσης χώρου στην κεντρική πλατεία Καλαμάτας, έναντι ανταλλάγματος, για λειτουργία ψυχαγωγικού παιγνίου τύπου "ΚΑΡΟΥΖΕΛ", αναλυτικά ως εξής:

ΔΙΑΚΗΡΥΞΗ ΦΑΝΕΡΗΣ ΠΛΕΙΟΔΟΤΙΚΗΣ ΔΗΜΟΠΡΑΣΙΑΣ

Για την παραχώρηση χρήσης χώρου στην κεντρική πλατεία Καλαμάτας έναντι ανταλλάγματος, για λειτουργία ψυχαγωγικού παιγνίου τύπου «ΚΑΡΟΥΖΕΛ».

Ο ΔΗΜΑΡΧΟΣ ΚΑΛΑΜΑΤΑΣ ΝΟΜΟΥ ΜΕΣΣΗΝΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Το Π.Δ. 270/81 (ΦΕΚ 77/30.03.1981, Τεύχος Α') περί καθορισμού των οργάνων, της διαδικασίας και των όρων διενέργειας δημοπρασιών δι' εκποίησης ή εκμίσθωσης πραγμάτων των δήμων και κοινοτήτων,
2. Τις διατάξεις του Ν. 3852/2010 (ΦΕΚ 87/7.06.2010, Τεύχος Α') περί Νέας Αρχιτεκτονικής της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης- Πρόγραμμα Καλλικράτης,
3. Την με αριθμό 522/2013 απόφαση Δημοτικού Συμβουλίου περί εγκατάστασης και λειτουργίας παιγνίου τύπου καρουζέλ στην πλατεία Βασ. Γεωργίου,
4. Την με αριθμό 437/2016 απόφαση Οικονομικής Επιτροπής περί κατάρτισης των όρων της δημοπρασίας,

Π Ρ Ο Κ Η Ρ Υ Σ Σ Ε Ι

Δημόσια ανοικτή πλειοδοτική δημοπρασία, με φανερά προφορική διαδικασία προσφορών στις **είκοσι οκτώ (28) του μηνός Νοεμβρίου του έτους 2016, ημέρα Δευτέρα και ώρα από 10:00 έως 11:00 π.μ.** . ενώπιον της αρμόδιας επιτροπής διενέργειας δημοπρασιών ακινήτων του Δήμου Καλαμάτας, στο Δημαρχείο Καλαμάτας (αίθουσα συνεδριάσεων), οδός Αθηνών 99, Καλαμάτα, για την **παραχώρηση χρήσης χώρου στην κεντρική πλατεία Καλαμάτας έναντι ανταλλάγματος, για λειτουργία ψυχαγωγικού παιγνίου τύπου «ΚΑΡΟΥΖΕΛ».** Κατώτατο όριο για την παραχώρηση της χρήσης ορίζεται το ποσό των **έξι χιλιάδων ευρώ (6.000,00 €).**

ΑΡΘΡΟ 1

ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ ΧΩΡΟΥ ΠΑΡΑΧΩΡΗΣΗΣ

Ο εκμισθωμένος χώρος με εμβαδό 80 τ.μ. περίπου αποτελεί μέρος του βόρειου τμήματος της κεντρικής πλατείας Καλαμάτας (βόρεια των αγαλμάτων, έναντι κτιρίου «ΠΑΝΤΑΖΟΠΟΥΛΕΙΟΣ ΛΑΪΚΗ ΣΧΟΛΗ - ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΠΝΕΥΜΑΤΙΚΟ ΚΕΝΤΡΟ ΚΑΛΑΜΑΤΑΣ»). Ο χώρος αυτός εκμισθώνεται προκειμένου να λειτουργήσει καρουζέλ το οποίο θα αποτελέσει πόλο έλξης ιδιαίτερα για τα παιδιά και θα ανταποκρίνεται στο πνεύμα των Χριστουγέννων. Θα αποτελείται από το κυρίως παιχνίδι με εξωτερική διάμετρο μέχρι 8,00 m ύψος 4,30 m και το χειριστήριο-ταμείο διαστάσεων 1m x 1m. Η χωρητικότητά του θα είναι είκοσι τεσσάρων (24) θέσεων.

ΑΡΘΡΟ 2

ΤΡΟΠΟΣ ΔΙΕΝΕΡΓΕΙΑΣ ΔΗΜΟΠΡΑΣΙΑΣ

Η δημοπρασία είναι φανερή και προφορική, διεξάγεται κατά την ορισθείσα ημέρα και ώρα που αναφέρεται παραπάνω. Η δημοπρασία μπορεί να συνεχιστεί και πέραν της οριζόμενης στη διακήρυξη ώρας, εφόσον εξακολουθούν άνευ διακοπής οι προσφορές. Για τη συνέχιση της δημοπρασίας και πέραν της οριζόμενης ώρας αποφασίζει η Επιτροπή, η απόφαση της οποίας καταχωρείται στα πρακτικά. Οι προσφορές των πλειοδοτών αναγράφονται στα πρακτικά κατά σειρά εκφώνησης μαζί με το ονοματεπώνυμο του πλειοδότη. Κάθε προσφορά είναι δεσμευτική για τον εκάστοτε πλειοδότη και η δέσμευση αυτή μεταβιβάζεται αλληλοδιαδόχως από τον πρώτο στους επόμενους, ο τελευταίος των οποίων είναι υπεύθυνος για την προσφορά του μέχρι να του γνωστοποιηθεί η ολοκλήρωση της προβλεπόμενης από το Νόμο εγκριτικής διαδικασίας, οπότε και καθίσταται οριστικός μισθωτής. Αν κάποιος πλειοδοτεί για λογαριασμό άλλου οφείλει να το δηλώσει στην Επιτροπή δημοπρασίας, πριν από την έναρξή της και πρέπει για το λόγο αυτό να έχει νόμιμο πληρεξούσιο, διαφορετικά θεωρείται ότι μετέχει για λογαριασμό του. Η απόφαση της Επιτροπής δημοπρασίας περί αποκλεισμού ενδιαφερόμενου να συμμετάσχει στη δημοπρασία, επειδή δεν πληροί τους προβλεπόμενους όρους της παρούσας διακήρυξης, αναγράφεται στα πρακτικά.

Ο τελευταίος πλειοδότης υποχρεούται να παρουσιάσει αξιόχρεο εγγυητή ο οποίος θα υπογράψει τα πρακτικά της δημοπρασίας και το συμφωνητικό, καθιστάμενος για την εκπλήρωση των όρων της συμβάσεως αλληλεγγύως και εξ ολοκλήρου υπεύθυνος με το μισθωτή, παραιτούμενος των ευεργετημάτων και των ενστάσεων της διαιρέσεως και διζήσεως.

Μετά τη λήξη της δημοπρασίας τα πρακτικά υπογράφονται από την Επιτροπή, από τον τελευταίο πλειοδότη και τον εγγυητή του. Για το πρακτικό της δημοπρασίας αποφασίζει η Οικονομική Επιτροπή (παρ. 1ε, άρθρου 72, Ν. 3852/2010). Κάθε έλλειψη ή ανακρίβεια δικαιολογητικών, που θα διαπιστωθεί μετά τον έλεγχο και πριν την υπογραφή σύμβασης μίσθωσης, θα συνεπάγεται τον αποκλεισμό του συμμετέχοντος εκείνου, του οποίου τα δικαιολογητικά βρέθηκαν ελλιπή ή ανακριβή. Η απόφαση αποκλεισμού θα ανακοινώνεται και θα κοινοποιείται στον ενδιαφερόμενο και θα είναι πλήρως αιτιολογημένη ως προς τους λόγους του αποκλεισμού.

ΑΡΘΡΟ 3

ΧΡΟΝΙΚΗ ΔΙΑΡΚΕΙΑ ΜΙΣΘΩΣΗΣ

Η διάρκεια της μίσθωσης ορίζεται σε τριάντα (30) ημέρες με έναρξη της μίσθωσης εντός του μηνός Δεκεμβρίου 2016 και καταληκτική ημερομηνία λήξης της μίσθωσης τριάντα ημέρες από την έναρξη. Σε κάθε περίπτωση η καταληκτική ημερομηνία δεν θα υπερβαίνει την 12^η/01/2017.

ΑΡΘΡΟ 4**ΔΙΚΑΙΟΛΟΓΗΤΙΚΑ ΣΥΜΜΕΤΟΧΗΣ**

Οι ενδιαφερόμενοι συμμετοχής πρέπει να υποβάλλουν μαζί με την προσφορά τους τα εξής δικαιολογητικά, με ποινή αποκλεισμού:

- Γραμμάτιο σύστασης παρακαταθήκης του Τ.Π.Δ. ή εγγυητική επιστολή αναγνωρισμένης Τράπεζας ποσού ίσου προς το ένα δέκατο (1/10) του οριζόμενου στη διακήρυξη ελάχιστου ορίου κατώτερης προσφοράς, δηλαδή εξακόσια ευρώ (600 €).

Άδεια άσκησης υπαίθριου εμπορίου ή βεβαίωση έναρξης-άσκησης επιτηδεύματος (σε όσους ακούσαν υπαίθριο εμπόριο και δραστηριοποιούνταν στις εμποροπανηγύρεις της παρ.1 του άρθρου 2 του Ν.2323/1995 πριν την έκδοση του Ν.3377/2005).

- Βεβαίωση φορολογικής ενημερότητας.
- Βεβαίωση ασφαλιστικής ενημερότητας του ιδίου (ΟΑΕΕ) και των εργαζομένων του (ΙΚΑ)

- **A) Σε περίπτωση συμμετοχής Φυσικού Προσώπου:**

1) Δημοτική ενημερότητα από τον Δήμο περί μη οφειλής του ιδίου, που να ισχύει την ημέρα του διαγωνισμού,

2) Υπεύθυνη δήλωση του Ν. 1599/1986 ότι έλαβε γνώση των όρων της παρούσας διακήρυξης, τους οποίους αποδέχεται πλήρως και ανεπιφύλακτα,

3) Απόσπασμα ποινικού μητρώου (ή ισοδύναμου εγγράφου αρμόδιας Διοικητικής ή Δικαστικής αρχής της χώρας εγκατάστασής τους για αλλοδαπούς) του τελευταίου τριμήνου από το οποίο να προκύπτει ότι δεν έχουν καταδικαστεί για αδίκημα σχετικό με την άσκηση της επαγγελματικής τους δραστηριότητας. Όσοι συμμετέχοντες υπάγονται διοικητικά εκτός του Νομού Μεσσηνίας, μπορούν να προσκομίσουν αντίγραφο αιτήματος χορήγησης αποσπάσματος ποινικού μητρώου εφόσον αυτό έχει υποβληθεί πριν την ημερομηνία διεξαγωγής της δημοπρασίας. Το απόσπασμα ποινικού μητρώου πρέπει απαραίτητως να έχει υποβληθεί μέχρι την ημερομηνία κατακύρωσης του αποτελέσματος της δημοπρασίας από την Οικονομική Επιτροπή,

4) Έγγραφο ειδικής πληρεξουσιότητας (συμβολαιογραφικό πληρεξούσιο ή έγγραφη εξουσιοδότηση, θεωρημένο για το γνήσιο της υπογραφής του εκπροσώπου από οποιαδήποτε αρμόδια αρχή) προς εκείνον που υποβάλλει το Φάκελο,

- **B) Σε περίπτωση συμμετοχής Νομικού Προσώπου Προσωπικών Εταιριών (Ο.Ε. , Ε.Ε.):**

1) Καταστατικό και τροποποιήσεις αυτού,

2) Δημοτική ενημερότητα από τον Δήμο Καλαμάτας περί μη οφειλής της εταιρίας και όλων των εταίρων αυτής που να ισχύει την ημέρα του διαγωνισμού,

3) Υπεύθυνες δηλώσεις των μελών της εταιρείας του Ν. 1599/1986 ότι έλαβαν γνώση των όρων της παρούσας διακήρυξης, τους οποίους αποδέχονται πλήρως και ανεπιφύλακτα,

4) Απόσπασμα ποινικού μητρώου (ή ισοδύναμου εγγράφου αρμόδιας Διοικητικής ή Δικαστικής αρχής της χώρας εγκατάστασής τους για αλλοδαπούς) του τελευταίου τριμήνου των εταίρων που συμμετέχουν σε αυτές, όπως προκύπτουν τα μέλη αυτών από το καταστατικό και τις τροποποιήσεις του, από το οποίο να προκύπτει ότι δεν έχουν καταδικαστεί για αδίκημα σχετικό με την άσκηση της επαγγελματικής τους δραστηριότητας. Όσοι συμμετέχοντες υπάγονται διοικητικά εκτός του Νομού Μεσσηνίας, μπορούν να προσκομίσουν αντίγραφο αιτήματος χορήγησης αποσπάσματος ποινικού μητρώου εφόσον αυτό έχει υποβληθεί πριν την ημερομηνία διεξαγωγής της δημοπρασίας. Το απόσπασμα ποινικού μητρώου

πρέπει απαραίτητως να έχει υποβληθεί μέχρι την ημερομηνία κατακύρωσης του αποτελέσματος της δημοπρασίας από την Οικονομική Επιτροπή,

5) Έγγραφο ειδικής πληρεξουσιότητας (συμβολαιογραφικό πληρεξούσιο ή έγγραφη εξουσιοδότηση, θεωρημένο για το γνήσιο της υπογραφής του εκπροσώπου από οποιαδήποτε αρμόδια αρχή) προς εκείνον που υποβάλλει το Φάκελο,

▪ **Γ) Σε περίπτωση συμμετοχής Κεφαλαιουχικών Εταιρειών (Ε.Π.Ε. , Α.Ε.):**

1) Καταστατικό και τροποποιήσεις αυτού,

2) Δημοτική ενημερότητα από τον Δήμο Καλαμάτας περί μη οφειλής της εταιρίας, του Προέδρου, του Δ/ντα Συμβούλου, του διαχειριστή αυτής που να ισχύει την ημέρα του διαγωνισμού,

3) Υπεύθυνες δηλώσεις του Προέδρου, του Δ/ντα Συμβούλου και του διαχειριστή της εταιρείας του Ν. 1599/1986 ότι έλαβαν γνώση των όρων της ΚΥΑ Δ10Β1075164/2439ΕΞ2013/2-05-2013 (ΦΕΚ 1094/02.05.2013 Τεύχος Β') και του άρθρου 13 του Ν. 2971/2001 και της παρούσας διακήρυξης, τους οποίους αποδέχονται πλήρως και ανεπιφύλακτα,

4) Απόσπασμα ποινικού μητρώου (ή ισοδύναμου εγγράφου αρμόδιας Διοικητικής ή Δικαστικής αρχής της χώρας εγκατάστασής τους για αλλοδαπούς) τελευταίου τριμήνου του Προέδρου, του Δ/ντα Συμβούλου, του διαχειριστή της εταιρείας από το οποίο να προκύπτει ότι δεν έχουν καταδικαστεί για αδίκημα σχετικό με την άσκηση της επαγγελματικής τους δραστηριότητας. Όσοι συμμετέχοντες υπάγονται διοικητικά εκτός του Νομού Μεσσηνίας, μπορούν να προσκομίσουν αντίγραφο αιτήματος χορήγησης αποσπάσματος ποινικού μητρώου εφόσον αυτό έχει υποβληθεί πριν την ημερομηνία διεξαγωγής της δημοπρασίας. Το απόσπασμα ποινικού μητρώου πρέπει απαραίτητως να έχει υποβληθεί μέχρι την ημερομηνία κατακύρωσης του αποτελέσματος της δημοπρασίας από την Οικονομική Επιτροπή.

5) Απόφαση του Δ.Σ. της εταιρείας για συμμετοχή στον παρόντα διαγωνισμό και του προσώπου που εξουσιοδοτείται με την απόφαση αυτή να συμμετέχει.

6) Έγγραφο ειδικής πληρεξουσιότητας (συμβολαιογραφικό πληρεξούσιο ή έγγραφη εξουσιοδότηση, θεωρημένο για το γνήσιο της υπογραφής του εκπροσώπου από οποιαδήποτε αρμόδια αρχή) προς εκείνον που υποβάλλει το Φάκελο.

ΑΡΘΡΟ 5

ΚΑΤΑΒΟΛΗ ΤΟΥ ΜΙΣΘΩΜΑΤΟΣ

Το μίσθωμα θα καταβληθεί από τον μισθωτή στο ταμείο του Δήμου, το ήμισυ κατά την υπογραφή του συμφωνητικού και το υπόλοιπο το αργότερο δέκα (10) ημέρες πριν από τη λήξη της σύμβασης.

ΑΡΘΡΟ 6

ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ ΜΙΣΘΩΤΗ

Ο μισθωτής υποχρεούται να μεταφέρει από την έδρα του, εγκαταστήσει, λειτουργήσει και απεγκαταστήσει τα παραπάνω περιγραφόμενα τμήματα του «Carouzel» με δικές του αποκλειστικά δαπάνες και προσωπικό.

Επίσης ο μισθωτής είναι υποχρεωμένος να τηρεί την καθαριότητα του χώρου. Τυχόν ζημιές θα επιβαρύνουν τον μισθωτή και η αποκατάστασή τους θα γίνει με επίβλεψη του Δήμου.

Ο Δήμος Καλαμάτας δε φέρει ουδεμία αστική ή ποινική ευθύνη δια των εκπροσώπων του και εν γένει ευθύνη σε περίπτωση ατυχήματος, σωματικών βλαβών, υλικών ζημιών κλπ., που τυχόν προκληθούν από την λειτουργία του «Carouzel» και για τις οποίες είναι αποκλειστικά υπεύθυνος ο μισθωτής.

ΑΡΘΡΟ 7

ΕΥΘΥΝΗ ΔΗΜΟΥ

Ο Δήμος δεν ευθύνεται έναντι του μισθωτή, ούτε υποχρεούται σε επιστροφή ή μείωση του μισθώματος ή και λύση της σύμβασης άνευ αποχρώντος λόγου. Εάν όρος της παρούσας προκήρυξης είναι ασαφής ή δεν αναφέρεται ισχύουν τα καθοριζόμενα στις διατάξεις των νόμων, προεδρικών διαταγμάτων και αποφάσεων που αναφέρονται στην παρούσα προκήρυξη. Η παράβαση οποιουδήποτε όρου της σύμβασης, οι οποίοι θεωρούνται όλοι ουσιώδεις και επίσης η καθυστέρηση του μισθώματος για οποιοδήποτε λόγο και αιτία αν οφείλεται, έχει σαν αποτέλεσμα τη λύση της μίσθωσης και την απομάκρυνση του μισθωτή. Ο μισθωτής σε περίπτωση που η μίσθωση λυθεί από υπαιτιότητά του, υποχρεώνεται στην καταβολή του συνολικού μισθώματος.

ΑΡΘΡΟ 8

ΑΛΛΕΣ ΔΙΑΤΑΞΕΙΣ

Ο μισθωτής είναι υποχρεωμένος να φροντίσει για την έκδοση των αναγκαίων δικαιολογητικών, χωρίς ο Δήμος να έχει οποιαδήποτε υποχρέωση νομική ή άλλη να συμπράξει στην έκδοση των αδειών αυτών. Το ψυχαγωγικό παίγνιο θα τοποθετηθεί μόνο εφόσον χορηγηθεί στον μισθωτή από την αρμόδια υπηρεσία η άδεια εγκατάστασης και λειτουργίας ψυχαγωγικού παιγνίου (Π.Δ. 12/05, άρθρο 6).

Σιωπηρή αναμίσθωση, και η καθιονδδήποτε τρόπο περαιτέρω υπεκμίσθωση του μισθίου από τον μισθωτή απαγορεύεται απολύτως. Μετά τη λήξη της μισθωτικής σχέσης, με οποιοδήποτε τρόπο, δεν επιτρέπεται η παραμονή του μισθωτή στον παραχωρηθέντα χώρο. Σε διαφορετική περίπτωση θα είναι υποχρεωμένος να καταβάλλει στο Δήμο Καλαμάτας ποσό ίσο προς το 1/10 του καταβαλλόμενου, κατά τη λήξη της μίσθωσης, για κάθε μέρα παραμονής του στο μίσθιο, από την ημέρα της λήξης της μίσθωσης.

ΑΡΘΡΟ 9

ΔΗΜΟΣΙΕΥΣΗ ΔΙΑΚΗΡΥΞΗΣ

Περίληψη της διακήρυξης θα δημοσιευτεί τουλάχιστον δέκα (10) ημέρες πριν από τη διενέργεια της δημοπρασίας στις εφημερίδες κατά τα ορίζοντα στη παρ. 2 αρθ. 4 του Π.Δ. 270/81 & Ν. 3548/2007, και θα αναρτηθεί στον πίνακα ανακοινώσεων των καταστημάτων των δημοτικών ενοτήτων και στο δημοσιότερο μέρος της έδρας του Δήμου, καθώς και στην ιστοσελίδα του. Τα έξοδα δημοσίευσης βαρύνουν τον τελευταίο πλειοδότη. Θα αναρτηθεί επίσης στο διαδίκτυο κατά τις διατάξεις του Ν 3861/2010.

ΑΡΘΡΟ 10

ΕΠΑΝΑΛΗΨΗ ΤΗΣ ΔΗΜΟΠΡΑΣΙΑΣ

Η δημοπρασία επαναλαμβάνεται οίκοθεν από τον Δήμαρχο εάν δεν παρουσιάστηκε σε αυτή πλειοδότης. Η δημοπρασία επαναλαμβάνεται μετά από απόφαση δημοτικού συμβουλίου όταν συντρέχουν οι λόγοι που προβλέπονται στις διατάξεις της παρ. 2, άρθρο 6 του ΠΔ 270/81. Πληροφορίες για τη διακήρυξη του διαγωνισμού παρέχονται κατά τις εργάσιμες ημέρες και ώρες από το Τμήμα Δημοτικών Προσόδων, Διεύθυνση: Αθηνών 99, τηλ. 27213-60737/60739.

Έτσι συντάσσεται αυτό το απόσπασμα πρακτικού το οποίο υπογράφεται όπως ακολουθεί :

Η ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ ΤΟΥ ΔΗΜΟΥ ΚΑΛΑΜΑΤΑΣ

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ

Δημήτριος Μπούχαλης

ΤΑ ΜΕΛΗ

1. Ηλιόπουλος Αθανάσιος
2. Μπασακίδης Νικόλαος
3. Μπελογιάννη – Θεοδωρακοπούλου
Αναστασία
4. Μπεχράκης Σταμάτης
5. Μπουζιάνης Παύλος
6. Νιάρχος Αναστάσιος
7. Φάβας Γεώργιος
8. Φαββατάς Δημήτριος

Ακριβές Απόσπασμα
Καλαμάτα 22 Νοεμβρίου 2016
Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ
ΤΗΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ

ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ ΣΤ. ΜΠΟΥΧΑΛΗΣ
(ΑΝΤΙΔΗΜΑΡΧΟΣ ΚΑΛΑΜΑΤΑΣ)