

**ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ ΔΗΜΟΤΙΚΗΣ ΚΟΙΝΟΤΗΤΑΣ ΚΑΛΑΜΑΤΑΣ****ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΠΡΑΚΤΙΚΟΥ****ΣΥΝΕΔΡΙΑΣΗΣ 23/2018****ΑΠΟΦΑΣΗ 83/2018**

Στην Καλαμάτα σήμερα, την 26η Νοεμβρίου 2018, ημέρα Δευτέρα και ώρα 14:30, στην αίθουσα συνεδριάσεων, στο Δημοτικό Κατάστημα της οδού Αθηνών 99, συνέρχεται στην υπ' αριθμ. 22/2018 συνεδρίαση το Συμβούλιο της Δημοτικής Κοινότητας Καλαμάτας, μετά την με αριθμ. πρωτ. 43832/22-11-2018 πρόσκληση της Προέδρου, η οποία επιδόθηκε στα μέλη του Συμβουλίου.

Παραβρίσκονται στη συνεδρίαση από τα μέλη του Συμβουλίου οι κ.κ. : 1) Φοίφα Τασία Πρόεδρος του Συμβουλίου, 2) Αθανασόπουλος Δημοσθένης (Δημήτρης), 3) Αθανασοπούλου Αικατερίνη, 4) Αντωνόπουλος Αθανάσιος, 5) Ζόμπολος Χρήστος, 6) Θωμόπουλος Δημήτριος, 7) Λεβέντη Ναταλία, 8) Μπισάνης Νικόλαος, 9) Ξανθάκη Αθηνά και 10) Τσιφιλιτάκος Δημήτριος.

Δεν παραβρίσκονται, αν και κλήθηκαν, τα μέλη κ.κ. 1) Γαιϊάνης Φώτιος, 2) Κοκκίνη Ευαγγελία, 3) Λύρας Παναγιώτης, 4) Μητσέας Δημήτριος και 5) Ψυλάκη Μαρία.

Αφού επιτυγχάνεται έτσι νόμιμη απαρτία, η Πρόεδρος κηρύσσει την έναρξη της συνεδρίασης.

.....

Στη συνέχεια εισάγεται από την Πρόεδρο του Συμβουλίου για συζήτηση το 1<sup>ο</sup> θέμα της ημερήσιας διάταξης με τίτλο:

**Έγκριση μελέτης του έργου «Ανάπλαση οδού Αναγνωσταρά» του Δήμου Καλαμάτας.**

Εισηγούμενη το θέμα η κα Πρόεδρος αναφέρεται στην από 16-11-2018 εισήγηση του Τμήματος Μελετών, Τοπογραφικών Αποτυπώσεων & Εφαρμογών της Διεύθυνσης Τεχνικών Υπηρεσιών του Δήμου, καθώς και στην Τεχνική Περιγραφή της εν λόγω μελέτης, τα οποία ήταν στο φάκελο του θέματος προς ενημέρωση και έχουν αναλυτικά ως εξής:

**ΘΕΜΑ :**

- A)** Έγκριση της υπ. αρ. 83 / 2018 μελέτης, ως προς το σύνολο της, της Δ. Τ. Υπηρεσιών του Δ. Καλαμάτας του έργου **«Ανάπλαση οδού Αναγνωσταρά»** του Δ. Καλαμάτας και
- B)** Έγκριση για υποβολή πρότασης χρηματοδότησης στην υπ. αριθμ. ΟΠΣ ΕΣΠΑ 3312 / 30-10-2018 πρόσκληση της ΕΥΔ του ΕΠ Περιφέρειας Πελοποννήσου, του έργου **«Ανάπλαση οδού Αναγνωσταρά»** του Δ. Καλαμάτας.

**A)** Σας υποβάλλουμε την υπ. αρ. 83/2018 μελέτη της Δ.Τ.Υ. Καλαμάτας του έργου με τίτλο **«Ανάπλαση οδού Αναγνωσταρά»**, με συνολικό προϋπολογισμό **850.000,00 €**, συμπεριλαμβανομένου ΦΠΑ (24%), και παρακαλούμε για την έγκριση του στο σύνολο.

**ΠΡΟΤΑΣΗ ΑΝΑΠΛΑΣΗΣ ΟΔΟΥ ΑΝΑΓΝΩΣΤΑΡΑ:**

Σύμφωνα με την πρόταση, προβλέπεται η διαπλάτυνση των υφιστάμενων πεζοδρομίων με ταυτόχρονη δημιουργία ικανών σε μήκος εσοχών για στάθμευση οχημάτων ανάγκης, ή οχημάτων διανομής των παρακείμενων καταστημάτων, αφήνοντας έτσι καθαρό πλάτος κίνησης οχημάτων 3,20μ - πέραν του χώρου στάθμευσης - ενώ στο σημερινό οδόστρωμα, αφού πρώτα αποξηλωθεί η υπάρχουσα και όχι σε καλή κατάσταση άσφαλτος, προβλέπεται να τοποθετηθούν έγχρωμοι κυβόλιθοι τσιμέντου, στην ίδια στάθμη που βρίσκεται σήμερα ο δρόμος.

Για την δαπεδόστρωση των νέων πεζοδρομίων, προβλέπεται η χρήση των ίδιων κατά κύριο λόγο υλικών, με τον ίδιο τρόπο, σχέδιο και αρχιτεκτονικό κάρναβο με τα ήδη υφιστάμενα πεζοδρόμια της οδού Αριστομένους, διατηρώντας έτσι την ίδια ομοιομορφία, λόγω και του γεγονότος ότι η οδός Αναγνωσταρά είναι παράλληλη και σε μικρή απόσταση από την οδό Αριστομένους.

Επίσης προβλέπεται η κατασκευή νέου δικτύου ηλεκτροφωτισμού που θα περιλαμβάνει εκτός των άλλων και την τοποθέτηση φωτιστικών σωμάτων νέας τεχνολογίας τύπου led, όπως και η διευθέτηση των ομβρίων υδάτων (τόσο των οδών όσο και των υδρορροών των παρακείμενων κατοικιών), είτε με την μετακίνηση των υφιστάμενων φρεατίων ομβρίων, είτε με την κατασκευή υπόγειου πλαστικού αγωγού που θα μεταφέρει τα όμβρια των πεζοδρόμων προς στους κεντρικούς αγωγούς της πόλης, στην ευρύτερη περιοχή της παρέμβασης.

Έχει δοθεί ιδιαίτερη σημασία στην δημιουργία χώρων πρασίνου με τοποθέτηση ψηλών δέντρων σε γραμμική διάταξη και εναλλάξ στα δύο πεζοδρόμια, πράγμα που σήμερα απουσιάζει παντελώς, με εμφανή τα προβλήματα έλλειψης σκίασης, ιδιαίτερα κατά τους καλοκαιρινούς μήνες.

Σε όλο το μήκος της οδού Αναγνωσταρά και σε ότι αφορά στην ασφαλή διακίνηση των πεζών και αμαξιδίων, από πεζοδρόμιο σε πεζοδρόμιο, έχει προβλεφθεί η κατασκευή κεκλιμένων επιπέδων (ραμπών).

Στην παραπάνω οδό σήμερα, λόγω των πολύ μικρών πεζοδρομίων που απομένουν τελικά για την κυκλοφορία των πεζών, αποτελεί τελικά μονόδρομο η δημιουργία νέων πλατύτερων πεζοδρομίων, που θα βοηθήσουν στην καλύτερευση της πορείας, τόσο των διερχομένων πεζών όσο και των κατοίκων της περιοχής, αναβαθμίζοντας έτσι σε μέγιστο βαθμό, ένα σημαντικό τμήμα του ιστορικού κέντρου που μέχρι σήμερα μένει αναξιοποίητο, στο έλεος του αυτοκινήτου.

**Β)** Στα πλαίσια του Επιχειρησιακού Πρόγραμμα «Πελοπόννησος», στον Άξονα προτεραιότητας: 3 « Προστασία περιβάλλοντος – μετάβαση σε μια οικονομία φιλική στο περιβάλλον» που συγχρηματοδοτείται από το Ευρωπαϊκό Ταμείο Περιφερειακής Ανάπτυξης (ΕΤΠΑ) με τίτλο « ΠΛΕΓΜΑ ΑΝΑΠΛΑΣΕΩΝ ΣΤΟ ΙΣΤΟΡΙΚΟ ΚΕΝΤΡΟ ΚΑΙ ΣΤΗΝ ΠΑΡΑΛΙΑΚΗ ΖΩΝΗ ΚΑΛΑΜΑΤΑΣ » του Ε.Π. της Περιφέρειας Πελοποννήσου με α/α ΟΠΣ ΕΣΠΑ: 3312 / 30-10-2018, παρακαλούμε για **την έγκριση υποβολής αίτησης πρότασης στο παραπάνω πρόγραμμα**, της υπ. αρ. 83/2018 μελέτη της Δ.Τ.Υ. Καλαμάτας του έργου με τίτλο «**Ανάπλαση οδού Αναγνωσταρά**», με συνολικό προϋπολογισμό **850.000,00 €** συμπεριλαμβανομένου ΦΠΑ (24%).

Η περίοδος υποβολής των προτάσεων δύναται να λήξει σε χρόνο ενωρίτερο της **31<sup>ης</sup> Δεκεμβρίου 2018**, σε περίπτωση εξάντλησης της προς διάθεσης συγχρηματοδοτούμενης δημοσίας δαπάνης της παρούσας πρόσκλησης.

#### Συνημμένα:

1. Τεχνική Περιγραφή Έργου
2. Προϋπολογισμός Μελέτης
3. Τεχνικά σχέδια της Α.Μ. 83/2018

Καλαμάτα, 16/11/2018

**Η ΣΥΝΤΑΞΑΣΑ**

**Ο ΠΡΟΙΣΤΑΜΕΝΟΣ ΤΟΥ  
ΤΜΗΜΑΤΟΣ ΜΕΛΕΤΩΝ**

**ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ  
Ο ΔΙΕΥΘΥΝΤΗΣ ΤΗΣ  
Δ. ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ**

**ΕΥΑΓΓΕΛΙΑ ΡΟΔΙΤΗ  
ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ Τ.Ε.**

**ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ ΝΑΣΟΠΟΥΛΟΣ  
ΑΡΧΙΤΕΚΤΩΝ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ**

**ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ ΤΖΑΜΟΥΡΑΝΗΣ  
ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ**

**Τ Ε Χ Ν Ι Κ Η Ε Κ Θ Ε Σ Η**

**Γ Ι Α Τ Η Ν Μ Ε Λ Ε Τ Η Τ Ο Υ Ε Ρ Γ Ο Υ  
«ΑΝΑΠΛΑΣΗ ΟΔΟΥ ΑΝΑΓΝΩΣΤΑΡΑ»**

#### **Α. ΓΕΝΙΚΑ – ΥΠΑΡΧΟΥΣΑ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ**

Μετά την πρόσφατη ολοκλήρωση μεγάλου μέρους αναπλάσεων που πραγματοποιήθηκαν τα τελευταία χρόνια στο κέντρο της Καλαμάτας, όπως στην Κεντρική Πλατεία και τις γύρω από αυτήν περιοχές (με σημαντικές διαπλατύνσεις πεζοδρομίων, πεζοδρόμηση μεγάλου τμήματος της οδού Αριστομένους και αντίστοιχα της Χρήστου Κουμάντου νότια του κεντρικού δημαρχιακού μεγάρου, κλπ), έτσι και τώρα, προτείνεται η συνέχιση ανάλογων παρεμβάσεων στην περιοχή του ιστορικού κέντρου Καλαμάτας, με την προτεινόμενη ανάπλαση της οδού Αναγνωσταρά (σχεδόν παράλληλη οδός με τον πεζόδρομο της Αριστομένους), μήκους 600 περίπου μέτρων και μέσου πλάτους 8 μέτρων.

Η οδός Αναγνωσταρά, με κατεύθυνση τον άξονα βορρά – νότο, που ξεκινά από την οδό Βαλαωρίτου και καταλήγει στην πλατεία 23<sup>ης</sup> Μαρτίου, βρίσκεται σε ότι αφορά στο τμήμα της από την συμβολή με την οδό Καίσαρη και βορειότερα, εντός των ορίων του Ιστορικού Κέντρου Καλαμάτας.

Πρόκειται για δρόμο, που κατά το παρελθόν μαζί με την οδό Αριστομένους (σημερινό πεζόδρομο) και την οδό Κολοκοτρώνη, έσφυζαν από ζωή λόγω της πληθώρας μικρών εμπορικών καταστημάτων, λιανικής κυρίως πώλησης. Αποτελούσε μάλιστα και έναν από τους παλαιότερους εμπορικούς δρόμους της Καλαμάτας, οποίος οδηγούσε απευθείας στην πλατεία 23<sup>ης</sup> Μαρτίου.

Σήμερα όμως, μετά την δημιουργία του πεζόδρομου της οδού Αριστομένους, την σημαντική διαπλάτυνση των πεζοδρομίων της και την πρόσφατη ανάπλαση της Κεντρικής Πλατείας, το λεγόμενο «εμπορικό κομμάτι» στις οδούς Αναγνωσταρά και Κολοκοτρώνη, μετακινήθηκε τελικά και αυτό, είτε προς την οδό Αριστομένους είτε προς στην περιοχή πέριξ της πλατείας 23<sup>ης</sup> Μαρτίου, με αποτέλεσμα το κλείσιμο πολλών καταστημάτων και την δημιουργία μιας εικόνας εγκατάλειψης, που δεν συνάδει με την ιστορία και το μέγεθος της πόλης.

Με βάσει λοιπόν τα παραπάνω δεδομένα, ο Δήμος Καλαμάτας στην προσπάθεια που καταβάλλει εδώ και μεγάλο διάστημα για την αναβάθμιση περιοχών σημαντικού ιστορικού και εμπορικού ενδιαφέροντος στην πόλη, έτσι και τώρα, προβαίνει στην εκπόνηση μελέτης ανάπλασης του δεύτερου οικονομικά σημαντικότερου δρόμου της πόλης, σε μια προσπάθεια συνέχισης της αναβάθμισης ολόκληρου του ιστορικού κέντρου, που έχει ξεκινήσει εδώ και πολλά χρόνια με μια σειρά αναπλάσεων και πεζοδρομήσεων, που πραγματοποιήθηκαν κυρίως στο βόρειο τμήμα της πλατείας 23<sup>ης</sup> Μαρτίου.

## **B. ΣΚΟΠΟΣ ΤΟΥ ΕΡΓΟΥ**

Σκοπός του παραπάνω έργου ανάπλασης, είναι αφενός μεν η απόδοση στον πολίτη όσο το δυνατόν μεγαλύτερων επιφανειών δημόσιου χώρου που θα καθίσταται ελκυστικός στο χρήστη και φιλικός στο περιβάλλον και αφετέρου η ενίσχυση της ανάπτυξης αστικών περιοχών μέσω προστασίας του περιβάλλοντος (η συγκεκριμένη ανάπλαση θεωρείται ότι πληροί αυτό το βασικό κριτήριο), με την δημιουργία γραμμικής και εναλλάξ σε διάταξη δενδροστοιχίας από ψηλά δέντρα στην οδό Αναγνωσταρά (να σημειωθεί ότι η περιοχή στερείται παντελώς πρασίνου) και αφετέρου η εξυπηρέτηση του δημόσιου και κοινωνικού συμφέροντος με την δημιουργία μιας αξιολογής ανάπλασης, που στο σύνολό της, εκτός του ασφαλούς και άνετου περιπάτου εκ μέρους των πολιτών θα δημιουργήσει και τέτοιες δράσεις, που στο τέλος θα αποβούν προς όφελος του φυσικού και οικιστικού περιβάλλοντος, βελτιώνοντας έτσι το μικροκλίμα της περιοχής παρέμβασης, με την ενσωμάτωση βιοκλιματικών χαρακτηριστικών, την αύξηση του πρασίνου και επίτευξη της μέγιστης δυνατής ποιότητας και εν τέλει ασφάλειας.

Επιπρόσθετα, θα σημειωθεί και μια θεαματική αύξηση της λειτουργικότητας της περιοχής, με την διαμόρφωση μιας ενιαίας αισθητικής αντιμετώπισης, σε ένα μεγάλο τμήμα του παραδοσιακού κέντρου της Καλαμάτας. Η συγκεκριμένη περιοχή και λόγω του γεγονότος ότι θα υπάρχει πλέον αισθητική ομοιογένεια, θα μπορεί να αποτελέσει μελλοντικά έναν «πυρήνα» πρόσφορο για επέκταση αναβαθμίσεων και σε γειτονικές περιοχές.

Με την πρόταση παρέμβασης που υποβάλλει η Τ.Υ. του Δήμου Καλαμάτας, η περιοχή επί και πέριξ της οδού Αναγνωσταρά που είναι κατεχορήν μια περιοχή νεοκλασικών και μοντέρνων κατοικιών, καθώς και μικρών καταστημάτων, θα αποκομίσει μελλοντικά σε μέγιστο βαθμό τα οφέλη που θα προκύψουν από αυτή την αναβάθμιση που επιχειρεί ο Δήμος. Πιθανόν δε, να αποτελέσει και έναν σημαντικό ενθαρρυντικό παράγοντα - σε συνδυασμό βέβαια με την βελτίωση της οικονομικής κατάστασης – ανοίγματος νέων καταστημάτων και επανακατοίκησης της περιοχής, προκειμένου να ξεφύγει από την σημερινή εικόνα εγκατάλειψης, αναζωογονώντας έτσι και ιστορικά την περιοχή αυτή.

Εκτός των άλλων, η προταθείσα παρέμβαση θα αποτρέψει και την είσοδο των αυτοκινήτων στους ήδη «υπερφορτωμένους», λόγω και του μικρού πλάτους των δρόμων της περιοχής, όπου σήμερα παρατηρείται το φαινόμενο, με το να υφίσταται συνεχής στάθμευση στην μια ή την άλλη πλευρά του δρόμου, στα μικρά σε πλάτος εναπομείναντα πεζοδρόμια οι πεζοί να περνούν πολλές, φορές με δυσκολία.

Στόχος επίσης αυτής της ενέργειας, είναι και η αποδοχή εκ μέρους των πολιτών, του μέτρου απόδοσης ολοένα και περισσότερων τμημάτων του υπάρχοντος οδικού δικτύου της πόλης για την κατασκευή ευρύχωρων πεζοδρομίων και ακολούθως, η αλλαγή συμπεριφοράς των οδηγών για την επιλογή εναλλακτικών διαδρομών και την στάθμευση των αυτοκινήτων, τόσο στην περίμετρο του δικτύου πεζοδρόμων, όσο και στα δημοτικά parking του ποταμού Νέδοντα, αφού η μετακίνηση πεζή, γενικά είναι προτιμότερη από άποψη ασφάλειας, ποιότητας ζωής και εν τέλει ταχύτητας.

Όλη η παρέμβαση έχει σχεδιαστεί με κύριο κριτήριο, την αναβάθμιση τόσο της συγκεκριμένης όσο και της ευρύτερης περιοχής ανάπλασης και την βελτίωση των συνθηκών λειτουργίας τόσο των καταστημάτων, όσο και των λοιπών λειτουργιών, αλλά πρωτίστως την εξυπηρέτηση των πολιτών. Ένα δεύτερο και σημαντικότερο κριτήριο, έχει σχέση με την ενοποίηση όλων των αναπλάσεων που έχουν πραγματοποιηθεί έως τώρα στο κέντρο της πόλης, έτσι ώστε στο σύνολό τους να λειτουργούν όλες ως μια ενιαία ζώνη αναψυχής, πρασίνου, περιπάτου και στάσης των κατοίκων και επισκεπτών, της πόλης μας.

Η συνολική επιφάνεια της παραπάνω παρέμβασης στο συγκεκριμένο τμήμα του κέντρου της Καλαμάτας, ανέρχεται περίπου σε 5.000 μ<sup>2</sup>, συμπεριλαμβανομένων και των υφιστάμενων επιφανειών οδοστρωμάτων, όπως φαίνεται και στη γενική κάτοψη διαμόρφωσης του παραπάνω χώρου.

#### **Γ. ΠΡΟΤΑΣΗ ΑΝΑΠΛΑΣΗΣ ΟΔΟΥ ΑΝΑΓΝΩΣΤΑΡΑ**

Σύμφωνα με την πρόταση, προβλέπεται η διαπλάτυνση των υφιστάμενων πεζοδρομίων με ταυτόχρονη δημιουργία ικανών σε μήκος εσοχών για στάθμευση οχημάτων ανάγκης, ή οχημάτων διανομής των παρακείμενων καταστημάτων, αφήνοντας έτσι καθαρό πλάτος κίνησης οχημάτων 3,20μ - πέραν του χώρου στάθμευσης - ενώ στο σημερινό οδόστρωμα, αφού πρώτα αποξηλωθεί η υπάρχουσα και όχι σε καλή κατάσταση ασφαλτος, προβλέπεται να τοποθετηθούν έγχρωμοι κυβόλιθοι τσιμέντου, στην ίδια στάθμη που βρίσκεται σήμερα ο δρόμος.

Για την δαπεδόστρωση των νέων πεζοδρομίων, προβλέπεται η χρήση των ίδιων κατά κύριο λόγο υλικών, με τον ίδιο τρόπο, σχέδιο και αρχιτεκτονικό κάρναβο με τα ήδη υφιστάμενα πεζοδρόμια της οδού Αριστομένου, διατηρώντας έτσι την ίδια ομοιομορφία, λόγω και του γεγονότος ότι η οδός Αναγνωσταρά είναι παράλληλη και σε μικρή απόσταση από την οδό Αριστομένου.

Επίσης προβλέπεται η κατασκευή νέου δικτύου ηλεκτροφωτισμού που θα περιλαμβάνει εκτός των άλλων και την τοποθέτηση φωτιστικών σωμάτων νέας τεχνολογίας τύπου led, όπως και η διευθέτηση των ομβρίων υδάτων (τόσο των οδών όσο και των υδρορροών των παρακείμενων κατοικιών), είτε με την μετακίνηση των υφιστάμενων φρεατίων ομβρίων, είτε με την κατασκευή υπόγειου πλαστικού αγωγού που θα μεταφέρει τα όμβρια των πεζοδρόμων προς στους κεντρικούς αγωγούς της πόλης, στην ευρύτερη περιοχή της παρέμβασης.

Ένα νέο στοιχείο που αξίζει να σημειωθεί στο σημείο αυτό, είναι ότι έχει δοθεί ιδιαίτερη σημασία στην δημιουργία χώρων πρασίνου με τοποθέτηση ψηλών δέντρων σε γραμμική διάταξη και εναλλάξ στα δύο πεζοδρόμια, πράγμα που σήμερα απουσιάζει παντελώς, με εμφανή τα προβλήματα έλλειψης σκίασης, ιδιαίτερα κατά τους καλοκαιρινούς μήνες.

Σε όλο το μήκος της οδού Αναγνωσταρά και σε ότι αφορά στην ασφαλή διακίνηση των πεζών και αμαξιδίων από πεζοδρόμιο σε πεζοδρόμιο, έχει προβλεφθεί η κατασκευή κεκλιμένων επιπέδων (ραμπών).

Στην παραπάνω οδό σήμερα, λόγω των πολύ μικρών πεζοδρομίων που απομένουν τελικά για την κυκλοφορία των πεζών, αποτελεί τελικά μονόδρομο η δημιουργία νέων πλατύτερων πεζοδρομίων, που θα βοηθήσουν στην καλύτερευση της πορείας, τόσο των διερχομένων πεζών όσο και των κατοίκων της περιοχής, αναβαθμίζοντας έτσι σε μέγιστο βαθμό, ένα σημαντικό τμήμα του ιστορικού κέντρου που μέχρι σήμερα μένει αναξιοποίητο, στο έλεος του αυτοκινήτου.

#### **Δ. ΤΕΧΝΙΚΗ ΕΚΘΕΣΗ ΠΡΑΣΙΝΟΥ - ΦΥΤΕΥΣΗΣ**

Οι χώροι πρασίνου είναι ένας ανεκτίμητος πλούτος για την πόλη, αναντικατάστατοι περιβαλλοντικοί πόροι που προσφέρουν εξαιρετικά πολύτιμες υπηρεσίες στην ποιότητα ζωής των κατοίκων της. Το ποσοστό των ελεύθερων χώρων και των χώρων πρασίνου, αποτελεί έναν παράγοντα και μέτρο για τον καλό σχεδιασμό και το υψηλό επίπεδο ποιότητας ζωής μιας πόλης.

Οι αστικές περιοχές, συνιστούν το καθημερινό περιβάλλον για το μεγαλύτερο μέρος του πληθυσμού και η ποιότητα του αστικού πρασίνου αναγνωρίζεται όλο και περισσότερο, ως σημαντικός παράγοντας της ποιότητας ζωής της πόλης, δεδομένου ότι ασκούν σημαντική οικολογική και αισθητική επίδραση στον αστικό πληθυσμό επηρεάζοντας θετικά όλους τους τομείς της αστικής διαβίωσης, συμβάλλοντας έτσι στη βελτίωση της ποιότητας της ζωής, συντελώντας κατ' αυτόν τον τρόπο στην ψυχική και σωματική υγεία των δημοτών της κάθε πόλης.

Οι αναπλάσεις, εκτός από αισθητικές αναβαθμίσεις, μεταμορφώνουν τις περιοχές σε ένα σύγχρονο πόλο πρασίνου, αναψυχής και ψυχαγωγίας, κάτι που αποκτά καιρική σημασία στη δύσκολη οικονομική συγκυρία που διανύουμε.

Η ανάπλαση της οδού Αναγνωσταρά περιλαμβάνει την φύτευση δέντρων σε γραμμική διάταξη, εναλλάξ στα δύο πεζοδρόμια, πράσινο που σήμερα απουσιάζει και που αναμένεται να αναβαθμίσει την αισθητική εικόνα της περιοχής και την ποιότητα ζωής των κατοίκων.

Η επιλογή των φυτικών ειδών έγινε με κριτήρια κλίμακας του χώρου, λειτουργικού στόχου, αρχιτεκτονικών χαρακτηριστικών των φυτών, των περιβαλλοντικών βοτανικών αντοχών τους και των διαγραμμάτων ανθοφορίας τους.

Τα δέντρα τα οποία θα φυτευτούν είναι του είδους **Τεκόμα στάνς (*Tecoma stans*)**, γρήγορης ανάπτυξης, με άνθη έντονα κίτρινα, αρωματικά από τα μέσα της άνοιξης ως τις αρχές του φθινοπώρου. Αυξάνεται έως 5,0 m ύψος, αλλά μερικές φορές φτάνει και τα 10μ. Η άρδευση των δέντρων, θα πραγματοποιείται χειρωνακτικά μέσω πλαστικού διάτρητου σωλήνα που θα τοποθετηθεί περιμετρικά της μπάλας χώματος του δέντρου. Παράλληλα θα γίνει ενσωμάτωση ειδικών κρυστάλλων συγκράτησης υγρασίας, ιδανικοί για την κάλυψη των αναγκών των φυτών σε νερό, ιδιαίτερα σε περιόδους που επικρατούν υψηλές θερμοκρασίες.

Επιφανειακά θα γίνει διάστρωση φλοιού πεύκων, όπου εκτός της διακοσμητικής αξίας που προσφέρει, εμποδίζει αποτελεσματικά την ανάπτυξη ζιζανίων (χόρτων) και προστατεύει το έδαφος από την ξηρασία, διατηρώντας το υγρό και δροσερό.

#### **Ε. ΤΕΧΝΙΚΗ ΕΚΘΕΣΗ ΔΙΚΤΥΩΝ ΥΔΡΕΥΣΗΣ - ΑΠΟΧΕΤΕΥΣΗΣ**

Η παρούσα μελέτη υδραυλικών έργων αφορά σε εργασίες κατασκευής νέων αγωγών ύδρευσης και την κατασκευή παροχών ύδρευσης και αγωγών ομβρίων, στην οδό Αναγνωσταρά.

**α)** Οι αγωγοί ύδρευσης που πρόκειται να κατασκευασθούν, θα είναι από πολυαιθυλένιο (PE) 3<sup>ης</sup> γενιάς, ονομαστικής πίεσεως (PN) 10Atm, Φ90mm μήκους περίπου 700 μέτρων.

Προς τούτο, θα πραγματοποιηθούν εργασίες εκσκαφής ορυγμάτων με τα κατάλληλα μηχανήματα και στα σημεία, όπου αυτό είναι αδύνατο με τα χέρια. Μέσα στα ορύγματα, θα τοποθετηθούν κατάλληλα οι σωλήνες (PE) εγκιβωτισμένοι σε άμμο, θα γίνει η απαιτούμενη συγκόλληση τους (και η συνδεσμολογία με τα απαιτούμενα ειδικά τεμάχια), θα τοποθετηθεί το πλαστικό πλέγμα προστασίας και θα πραγματοποιηθούν οι απαιτούμενες δοκιμές.

Επίσης, θα τοποθετηθούν οι απαιτούμενες συσκευές δικτύου και θα γίνουν όλες οι αναγκαίες συνδέσεις δικτύου με το υπάρχον. Στη συνέχεια θα γίνει επανεπίχωση του ορύγματος με υλικά Π.Τ.Π.0150, σύμφωνα με το αντίστοιχο σχέδιο διατομών.

Οι παροχές ύδρευσης που πρόκειται να κατασκευασθούν είναι:

- 75 παροχές νέας τεχνολογίας με Φ32, που θα εξυπηρετούν από ένα έως έξι υδρόμετρα
- 21 παροχές νέας τεχνολογίας με Φ63, που θα εξυπηρετούν πάνω από έξι υδρόμετρα.

Οι παροχές νέας τεχνολογίας θα είναι σύμφωνα με τις τεχνικές προδιαγραφές που έχει ορίσει το Δ.Σ. της Δ.Ε.Υ.Α.Κ. Όλα τα μεταλλικά εξαρτήματα κατασκευής των παροχών θα είναι απαραίτητα ορειχάλκινα, εκτός αν στο συγκεκριμένο άρθρο αναφέρεται διαφορετικά.

Τονίζεται επίσης, ότι τα υδρόμετρα και τα φρεάτια που θα χρειασθούν, θα τα προμηθεύσει η Δ.Ε.Υ.Α.Κ. στον ανάδοχο, για τοποθέτηση.

**β)** Οι αγωγοί ομβρίων που πρόκειται να κατασκευασθούν, θα αποτελούνται από πλαστικούς σωλήνες δομημένου τοιχώματος διαμέτρων Φ315mm μήκους 70,00 μέτρων, Φ400mm μήκους 45,00 μέτρων και Φ500mm μήκους, επίσης 45,00 μέτρων. Οι σωληνωτοί αγωγοί θα τοποθετηθούν εντός ορυγμάτων και θα καλυφθούν με σκυρόδεμα, σύμφωνα με τις τυπικές διατομές.

Επίσης θα κατασκευασθούν 38 φρεάτια υδροσυλλογών, εκ των οποίων τα 30 με μετώπη που θα οδηγούν τα όμβρια στους αγωγούς, εκτός αυτών που ήδη υπάρχουν σε κάποιες διασταυρώσεις δρόμων.

Τέλος, ίσως σε κάποιες περιπτώσεις, χρειαστεί να πραγματοποιηθεί ανύψωση ή ταπείνωση των υπαρχόντων χυτοσιδηρών καλυμμάτων φρεατίων αποχέτευσης.

Τέλος σημειώνεται, ότι η συνολική επιφάνεια της παραπάνω παρέμβασης, ανέρχεται περίπου σε 5000 μ2 περίπου συμπεριλαμβανομένου και των υφιστάμενων επιφανειών οδοστρωμάτων, μέχρι τα όρια παρέμβασης, όπως φαίνεται και στη γενική κάτοψη διαμόρφωσης των παραπάνω χώρων. /

Η πρόταση της παραπάνω ανάπλασης, συνολικού προϋπολογισμού μελέτης **850.000,00 Ευρώ** με ΦΠΑ, θα υποβληθεί στο πρόγραμμα **Στρατηγική Βιώσιμης Αστικής Ανάπλασης (BAA)** με τίτλο: «**ΚΑΛΑΜΑΤΑ 2020 ΒΙΩΣΙΜΗ ΚΑΙ ΕΞΥΠΝΗ ΠΟΛΗ**», που έχει ενταχθεί στο Ε.Π. «Πελοπόννησος 2014 – 2020» με την υπ' αρ. 2927/17-11-2017 απόφαση του Περιφερειάρχη Πελοποννήσου, με συνολική δαπάνη 9.165.000 ευρώ.

Καλαμάτα 5/9/2018

**Ο συντάξας**

**Παναγ. Δ. Νασόπουλος**  
Αρχ/των Μηχ/κός

Καλαμάτα 5/9/2018

**Ο προϊστάμενος του**  
**Τμήματος Μελετών**

**Παναγ. Δ. Νασόπουλος**  
Αρχ/των Μηχ/κός

Καλαμάτα 6/9/2018

**Ο Δ/ντης Τ.Υ**  
**Δήμου Καλαμάτας**

**Βασ. Τζαμουράνης**  
Πολιτικός Μηχ/κός

Το Συμβούλιο της Δημοτικής Κοινότητας Καλαμάτας, μετά από διαλογική συζήτηση, αφού λαμβάνει υπόψη του τα προαναφερόμενα, τις διατάξεις των άρθρων 65, 73, 83 & 84 του Ν. 3852/2010 «Καλλικράτης», μειοψηφούντων των κ.κ. Ζόμπολου, Μπιτσάνη και Λεβέντη οι οποίοι τάσσονται ΚΑΤΑ και της κας Αθανασοπούλου η οποία δηλώνει ΛΕΥΚΗ ψήφο, κατά πλειοψηφία,

## **Α Π Ο Φ Α Σ Ι Ζ Ε Ι**

**Εκφράζει στο Δημοτικό Συμβούλιο Καλαμάτας τη σύμφωνη γνώμη του για την έγκριση της υπ' αριθμ. 83/2018 μελέτης του έργου με τίτλο «Ανάπλαση οδού Αναγνωσταρά», με συνολικό προϋπολογισμό 850.000,00 €, συμπεριλαμβανομένου ΦΠΑ (24%) και την υποβολή αίτησης πρότασης στο επιχειρησιακό πρόγραμμα «Πελοπόννησος», στον Άξονα προτεραιότητας: 3 « Προστασία περιβάλλοντος – μετάβαση σε μια οικονομία φιλική στο περιβάλλον» που συγχρηματοδοτείται από το Ευρωπαϊκό Ταμείο Περιφερειακής Ανάπτυξης (ΕΤΠΑ) με τίτλο « ΠΛΕΓΜΑ ΑΝΑΠΛΑΣΕΩΝ ΣΤΟ ΙΣΤΟΡΙΚΟ ΚΕΝΤΡΟ ΚΑΙ ΣΤΗΝ ΠΑΡΑΛΙΑΚΗ ΖΩΝΗ ΚΑΛΑΜΑΤΑΣ » του Ε.Π. της Περιφέρειας Πελοποννήσου με α/α ΟΠΣ ΕΣΠΑ: 3312 / 30-10-2018, σύμφωνα με την εισήγηση του Τμήματος Μελετών, Τοπογραφικών Αποτυπώσεων & Εφαρμογών της Διεύθυνσης Τεχνικών Υπηρεσιών, η οποία καταχωρείται στο ιστορικό της απόφασης αυτής.**

Έτσι συντάσσεται αυτό το απόσπασμα πρακτικού το οποίο υπογράφεται όπως ακολουθεί :

**ΤΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ ΤΗΣ ΔΗΜΟΤΙΚΗΣ ΚΟΙΝΟΤΗΤΑΣ ΚΑΛΑΜΑΤΑΣ**

**Η ΠΡΟΕΔΡΟΣ**

Φοίφα Τασία

**ΤΑ ΜΕΛΗ**

1. Αθανασόπουλος Δημοσθένης (Δημήτρης)
2. Αθανασοπούλου Αικατερίνη
3. Αντωνόπουλος Αθανάσιος
4. Ζόμπολος Χρήστος
5. Θωμόπουλος Δημήτριος
6. Λεβέντη Ναταλία
7. Μπιτσάνης Νικόλαος
8. Ξανθάκη Αθηνά
9. Τσιφιλιτάκος Δημήτριος

Ακριβές Απόσπασμα  
Καλαμάτα, 3 Δεκεμβρίου 2018  
Η ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ  
ΔΗΜΟΤΙΚΗΣ ΚΟΙΝΟΤΗΤΑΣ ΚΑΛΑΜΑΤΑΣ

ΤΑΣΙΑ ΦΟΙΦΑ